



P. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE LA CASA DE LA POESÍA. CASA-MUSEO DE LA VIVIENDA DE VICENTE ALEIXANDRE

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE LA CASA DE LA POESÍA. CASA-MUSEO DE LA VIVIENDA DE VICENTE ALEIXANDRE



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

EQUIPO REDACTOR

ARQUITECTA: DESIRÉE GONZÁLEZ GARCÍA

Estudio GD Gestión de Diseño S.L.



RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

Código	Capítulo	Total €	
01	TRABAJOS PREVIOS	107.390,39	5%
02	EXCAVACIONES	22.097,16	1%
03	DEMOLICIONES	85.701,34	4%
04	ESTRUCTURA	153.977,07	8%
05	CUBIERTAS	46.033,27	2%
06	FACHADAS	65.720,60	3%
07	ALBAÑILERÍA Y RESTAURACIÓN	179.853,11	9%
08	INSTALACIÓN SANEAMIENTO	21.981,30	1%
09	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	31.016,98	2%
10	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN	82.527,80	4%
11	INSTALACIÓN FONTANERÍA	14.258,85	1%
12	INSTALACIÓN VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN	147.273,58	7%
13	INSTALACION DE PCI Y SEGURIDAD	67.453,36	3%
14	INSTALACIÓN DE ASCENSOR	29.515,85	1%
15	ACABADOS	110.526,58	5%
16	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	330.963,68	16%
17	MOBILIARIO Y MUSEOGRAFÍA	265.105,16	13%
18	ADECUACIONES EXTERIORES	185.711,82	9%
19	DOCUMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRA	3.745,00	0,2%
20	GESTIÓN DE RESIDUOS	16.917,34	1%
21	CONTROL DE CALIDAD	6.731,93	0,3%
22	SEGURIDAD Y SALUD	59.500,98	3%
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		2.034.003,15	
13 % Gastos generales		264.420,41	
6 % Beneficio industrial		122.040,19	
Suma		2.420.463,75	
21 % IVA de contrata		508.297,39	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		2.928.761,14	
=====			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS

D40AA010 m² MONTAJE Y DESMONTAJE ANDAMIO EUROPEO C/CERTIFICADO

1.001

Andamio tubular convencional para trabajos en fachada hasta 25 m de altura, incluyendo suministro en alquiler, transporte a obra, carga y descarga, montaje, desmontaje y retirada final. Separación al paramento de 20-25 cm. Sistema de anclaje mediante amarres a huecos con husillos y tacos de madera contrachapada con control periódico de tensión, y amarres a elementos resistentes mediante tacos de expansión, químicos o específicos para ladrillo u hormigón, dispuestos cada 12 m², con resistencia a tracción mínima de 300 kg.i/ red de protección para caída de materiales, preparación de base, placas de apoyo sobre tacos de madera o durmientes según capacidad portante de la solera, plataformas de trabajo con trampilla, escaleras interiores abatibles, barandilla exterior con doble barra y rodapié, y barandilla interior con barra intermedia.

Conforme a planos de montaje, normativa vigente de andamios y con realización de revisiones periódicas durante el periodo de utilización.

Fachada este

Fachada principal	1,00	128,68	128,68
-------------------	------	--------	--------

F. saliente entrada	1,00	8,98	8,98
---------------------	------	------	------

Saliente escalera	1,00	20,59	20,59
-------------------	------	-------	-------

Saliente escalera	1,00	2,86	2,86
-------------------	------	------	------

altura hasta cubierta	1,00	49,30	49,30
-----------------------	------	-------	-------

Fachada Norte

f principal (incl f ncima	1,00	107,81	107,81
---------------------------	------	--------	--------

terrazza)

Fsaliente	1,00	27,14	27,14
-----------	------	-------	-------

F pb saliente escalera	1,00	8,22	8,22
------------------------	------	------	------

Fsaliente escalera encima	1,00	8,94	8,94
---------------------------	------	------	------

tejado

altura hasta cubierta	1,00	49,30	49,30
-----------------------	------	-------	-------

Fachada Oeste

F principal	1,00	72,91	72,91
-------------	------	-------	-------

Saliente Fpcipal	1,00	30,70	30,70
------------------	------	-------	-------

Fachada Sur	1,00	27,92	27,92
-------------	------	-------	-------

altura hasta cubierta	1,00	49,30	49,30
-----------------------	------	-------	-------

Fachada Sur

Fsaliente escalera	1,00	23,78	23,78
--------------------	------	-------	-------

Fprincipal completa	1,00	130,74	130,74
---------------------	------	--------	--------

F saliente	1,00	48,06	48,06
------------	------	-------	-------

altura hasta cubierta	1,00	49,30	49,30
-----------------------	------	-------	-------

844,53	10,23	8.639,54
--------	-------	----------

D40AA100 m² ALQUILER MENSUAL ANDAMIO EUROPEO

1.002

m². Alquiler mensual, después del montaje y hasta el día de desmontaje, de andamio Europeo compuesto de plataformas metálicas cada 3 metros, barandilla exterior con dos barras y rodapie, barandilla interior con 1 barra y escalera de acceso a las plataformas.

Fachada este

Fachada principal	11,00	128,68	1.415,48
-------------------	-------	--------	----------

F. saliente entrada	11,00	8,98	98,78
---------------------	-------	------	-------

Saliente escalera	11,00	20,59	226,49
-------------------	-------	-------	--------

Saliente escalera	11,00	2,86	31,46
-------------------	-------	------	-------

altura hasta cubierta	11,00	49,30	542,30
-----------------------	-------	-------	--------

Fachada Norte

f principal (incl f ncima	11,00	107,81	1.185,91
---------------------------	-------	--------	----------

terrazza)

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Fsaliente	11,00		27,14		298,54			
	F pb saliente escalera	11,00		8,22		90,42			
	Fsaliente escalera encima tejado	11,00		8,94		98,34			
	altura hasta cubierta	11,00		49,30		542,30			
	Fachada Oeste								
	F principal	11,00		72,91		802,01			
	Saliente Fpcipal	11,00		30,70		337,70			
	Fsaliente completa	11,00		27,92		307,12			
	altura hasta cubierta	11,00		49,30		542,30			
	Fachada Sur								
	Fsaliente escalera	11,00		23,78		261,58			
	Fprincipal completa	11,00		130,74		1.438,14			
	F saliente	11,00		48,06		528,66			
	altura hasta cubierta	11,00		49,30		542,30			
							9.289,83	1,93	17.929,37
0XA133*	ud ANDAMIOS MÓVILES								
1.003	Suministro, montaje y desmontaje de torre de andamio hasta 5 m. metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, incluso malla protectora de seguridad. Se presentará un plan de montaje previo. No se admitirán fijaciones sobre elementos singulares. Según normativa CE y R.D. 2177/2004. Se medirá la unidad de torre.								
	INTERIOR								
	Previsión	3,00				3,00			
							3,00	2.259,69	6.779,07
D05XA030*	ud MONTAJE Y DESMONTAJE GRÚA TORRE PLUMA DE 30 m								
1.004	Suministro, transporte, implantación en obra, montaje, proyecto de instalación, licencia y mantenimiento durante el periodo de uso y posterior desmontaje de grúa torre, de hasta 30 m de altura bajo gancho y pluma de 30 m de alcance, montada sobre tramo empotrado incluido en el precio. Incluye replanteo, cimentación/empotramiento, medios auxiliares, legalización de la instalación, proyecto si fuera necesario, tasas, permisos y licencias, así como pruebas, puesta en servicio y retirada final de la instalación.								
		1,00				1,00			
							1,00	8.871,16	8.871,16
D05XA130*	ud ALQUILER DE GRÚA TORRE PLUMA DE 30 m								
1.005	Mes de alquiler de grúa torre, hasta 30 m de altura con pluma de 35 m, montada sobre tramo empotrado, incluso p.p. de permisos y licencias.								
	Prevision	11,00				11,00			
							11,00	1.498,00	16.478,00
0PC010	m² APEO FORJADO								
1.006	Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por puntales metálicos telescópicos y tablonos de madera. i/elementos necesarios para estabilización ...etc, totalmente montado, i/desmontaje posterior. La valoración final se realizará en función de la medición realmente ejecutada y aceptada por la dirección facultativa.								
	Forjado Planta baja	217,90				217,90			
	Forjado Planta primera	225,00				225,00			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Forjado Bajo cubierta	210,75				210,75	653,65	32,03	20.936,41
01.07 1.007	ud CARACTERIZACIÓN ESTRUCTURAL Caracterización estructural de la edificación existente, incluyendo inspección y toma de datos in situ, realización de los cálculos estructurales necesarios para la determinación del comportamiento resistente de los elementos portantes y elaboración del correspondiente informe técnico final.i/ p.p. de realización de catas necesarias para la identificación de materiales, tipología y dimensiones de los elementos estructurales, así como utilización de medios auxiliares para acceso e inspección, toma de datos, documentación gráfica y redacción de conclusiones. Medición por unidad de trabajo completamente terminada.								
	previsión	1,00				1,00	1,00	4.135,59	4.135,59
0BC050 1.008	ud CATAS REVISIÓN Apertura de calas de inspección en elementos estructurales y muros de fábrica, mediante medios manuales y/o mecánicos ligeros, para comprobación de su composición, estado de conservación y características constructivas. Incluye p.p. de replanteo, medios auxiliares, retirada de escombros a pie de carga, carga sobre camión o contenedor y p.p. de costes indirectos. Según NTE/ADD-13. La medición y valoración final se realizará en función de las unidades realmente ejecutadas en obra y aceptadas por la Dirección Facultativa.								
	Previsión de ejecución	36,00				36,00	36,00	37,81	1.361,16
0GG010 1.009	ud JORNADA SUPERVISIÓN ARQUEÓLOGO Jornada de supervisión arqueológica de movimientos de tireras y demoliciones interiores a cargo de un arqueólogo titulado y toma de datos para informe final de los trabajos, incluyendo la redacción de fichas de unidades estratigráficas, fichas de elementos arqueológicos, así como coordinación de las tareas de dibujo y la elaboración de informe arqueológico.								
	EXTERIOR								
	Supervisión movimiento de tierras exteriores	8,00				8,00			
	Supervisión drenaje	8,00				8,00			
	Supervisión excavación solera y refuerzo estructural	15,00				15,00			
							31,00	398,38	12.349,78
D15RA300* 1.010	m2 PROTECCIÓN ELEMENTOS SINGULARES Protección de elementos singulares mediante tableros de madera colocados en su base y protección y cintas de atado al paramento.La valoración final se realizará en función de las unidades realmente ejecutadas y aceptadas por la dirección facultativa.								
	Chimeneas								
	recibidor	1,00	3,00		3,55	10,65			
	Tiro de chimenea	2,00	0,35		2,60	1,82			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
		2,00	0,35		2,80	1,96			
		2,00	0,35		2,60	1,82			
		2,00	0,35		2,80	1,96			
		2,00	0,40		2,60	2,08			
		2,00	0,70		2,60	3,64			
							23,93	32,06	767,20
OMP040	m2 PROTECCIÓN DE LA CUBIERTA								
1.011	Protección provisional de cubierta existente frente a la lluvia mediante colocación de tabloncillos de madera y cobertura con lona impermeable, incluyendo sujeción, solapes, fijaciones y adaptación a la geometría de la cubierta para garantizar la estanqueidad provisional durante la ejecución de los trabajos. Incluso medios auxiliares, colocación, mantenimiento durante la obra y posterior retirada. Totalmente terminado.								
	Cubierta principal	1,00	218,76			218,76			
		1,00	28,16			28,16			
	Cubierta caja escalera	1,00	21,11			21,11			
		1,00	4,01			4,01			
	Cubierta volumen	1,00	4,27			4,27			
							276,31	13,09	3.616,90
D02AE801	m² APEO < 3 m CON MADERA								
1.012	Apeo de terreno con una altura menor de 3 m con tabloncillos, correas y codales de madera, i/p.p. de costes indirectos.								
	Excavación forjado sanitario	1,00	92,35		0,50	46,18			
	foso ascensor	1,00	9,00		1,00	9,00			
							55,18	33,78	1.863,98
D02AE001	m² ENTIBACIÓN SIMPLE ZANJAS < 3 m								
1.013	Entibación simple en zanjas de hasta 3 m de profundidad mediante tabloncillos verticales, correas, y codales de madera, i/p.p. de costes indirectos.								
	Drenaje perimetral	1,00	92,35		0,30	27,71			
							27,71	23,85	660,88
ONTPEG	ud ESTUDIO GEOTÉCNICO C/SONDEO								
1.014	Estudio geotécnico de terrenos en edificios construídos, con dos sondeos a rotación con testificación continua hasta 10,00 m de profundidad, realización de dos SPT y extracción de dos muestras inalteradas, con realización de ensayos de laboratorio para clasificar e identificar el suelo, para determinar la expansividad y agresividad potenciales, y para comprobar la tensión admisible y la deformabilidad, incluso emisión del informe. S/CTE DB-SE-C.								
		1,00				1,00			
							1,00	3.001,35	3.001,35
TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS.								107.390,39	

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 02 EXCAVACIONES

D02HF210 m³ EXC. MINI-RETRO ZANJAS TERRENO DURO

2.001

Excavación, con mini-retroexcavadora, de terrenos de consistencia dura, en apertura de zanjas, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.

Saneamiento	1,00	120,00	1,00	0,50	60,00
Electricidad	1,00	120,00	0,30	0,30	10,80
Riego	1,00	220,00	0,30	0,30	19,80
Drenaje	1,00	92,35	1,00	0,50	46,18

136,78 23,18 3.170,56

D02EP505 m³ EXCAV. COMPRESOR TERRENO DURO

2.002

Excavación de frojado sanitario con compresor de 2000 L/min, en terreno de consistencia dura, con extracción manual de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.

PS (estimado 70%)	1,00	176,27	0,75	0,70	92,54
ZAPATA DE ARRANQUE	1,00	2,00	1,00	0,50	1,00
DE ESCALERA					
Vallado perimetral	1,00	36,00	0,50	0,60	10,80
cimentación	1,00	35,00	0,50	0,60	10,50

114,84 19,08 2.191,15

D02EP555 m³ EXCAV. COMPRESOR ROCA DURA

2.003

m³. Excavación a cielo abierto, con compresor de 2000 L/min, en roca dura, con extracción manual de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.

PS (estimado 30%)	1,00	176,27	0,75	0,30	39,66
foso ascensor	1,00	1,50	1,50	1,50	3,38

43,04 66,83 2.876,36

E02BM160 m3 EXCAVACIÓN BATACHES C/MARTILLO ROMPEDOR TERRENOS DUROS A BORDES

2.004

Excavación en bataches para recalce de cimentaciones en terrenos de consistencia dura, con martillo rompedor, con extracción de tierras a los bordes. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.

Estimación					
Zapatillas aisladas	3,00	2,05	2,05	0,60	7,56
Muros	1,00	92,35		0,60	55,41

62,97 44,79 2.820,43

D02TA201 m³ RELLENO TIERRAS A MANO C/APORTE

2.005

m³. Relleno y extendido de tierras, por medios manuales, i/aporte de las mismas y p.p. de costes indirectos.

Previsión	176,27			0,50	88,14
-----------	--------	--	--	------	-------

88,14 16,50 1.454,31

R02C030 m² COMPACTACIÓN A MÁQUINA C/RODILLO TÁNDEM DE SUELOS

2.006

Compactación por medios mecánicos superficial de suelos realizada con rodillo tandem de lanza, humedeciendo el terreno con agua, para alojamiento de soleras y encachados, en terrenos medios, con un grado de compactación de hasta un 90% del proctor normal. Maquinaria con marcado CE según RD 1644/2008 y RD 1215/1997.

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	p-1	1,00	176,27			176,27			
	foso ascensor	1,00	1,50	1,50		2,25			
							178,52	5,14	917,59
D02VA001* 2.007	m³ CARGA TIERRAS S/CONTENEDOR A MANO Carga, por medios manuales, de tierras procedentes de excavación, sobre contenedor, incluyendo p.p. de medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. PS forjado p-1 foso ascensor Estimación Zapatillas aisladas Muros	176,27 1,00 3,00 1,00	 1,50 2,05 92,35	 1,30 1,50 2,05	 0,75 1,50 0,60 0,60	171,86 3,38 7,56 55,41			
							238,21	13,17	3.137,23
E02RP020 2.008	m² REFINADO MANUAL ZANJA/POZO TERRENOS DUROS Refinado de paredes y fondos de zanjas, pozos y bataches, en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, en excavaciones realizadas por máquinas, con extracción y extendido de las tierras en los bordes. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ. PS	1,00	176,27			176,27			
							176,27	6,92	1.219,79
ADE010 2.009	m³ Excavación de zanjas y pozos. Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.								
	Excavación para colector enterrado	1,00	95,00	0,20	0,50	9,50			
	Excavación para zanja drenante								
	Cara norte	1,00	25,00	0,20	2,00	10,00			
	Cara oeste	1,00	20,00	0,20	1,50	6,00			
	Cara este	1,00	15,00	0,20	1,50	4,50			
	Cara sur	1,00	14,00	0,20	1,50	4,20			
	Pozo								
		1,00	1,60	1,00	1,00	1,60			
	Conexión pozo calle	1,00	50,00	1,00	1,00	50,00			
							85,80	27,32	2.344,06

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D02TF351	m³ RELLENO Y COMPACTADO MECÁNICOS C/APORTE								
2.010	m³. Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, i/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos.								
	Excavación para colector enterrado	1,00	95,00	0,20	0,50	9,50			
	Excavación para zanja drenante								
	Cara norte	1,00	25,00	0,20	2,00	10,00			
	Cara oeste	1,00	20,00	0,20	1,50	6,00			
	Cara este	1,00	15,00	0,20	1,50	4,50			
	Cara sur	1,00	14,00	0,20	1,50	4,20			
	Pozo								
		1,00	1,60	1,00	1,00	1,60			
	Conexión pozo calle	1,00	50,00	1,00	1,00	50,00			
							85,80	22,91	1.965,68

TOTAL CAPÍTULO 02 EXCAVACIONES.**22.097,16**

=====

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 03 DEMOLICIONES

D01UM010 m² RETIRADA MOBILIARIO Y TRANSPORTE

3.001

Retirada de mobiliario, aparatos sanitarios, electrodomésticos y demás enseres existentes, por medios manuales, incluso carga contenedor, con acopio y recuperación según indicaciones de la DF y con p.p. de costes indirectos.

RETIRADA DE MUEBLES

Y ENSERES.

PROTECCIÓN Y

CUSTODIA

Planta baja

1,00 225,00

225,00

resto de enseres

1,00 25,00

25,00

250,00

5,52

1.380,00

D40CV120* ud DESMONTAJE INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO EDIFICIO

3.002

Desmontado de instalaciones y aparatos de fontanería y saneamiento vistas con retirada de escombros y carga a contenedor incl/bajantes, canalones e instalación completa de evacuación de aguas pluviales.

1,00

1,00

1,00

1.568,76

1.568,76

D40CV115* ud DESMONTAJE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EDIFICIO

3.003

Desmontado de instalaciones eléctricas y luminarias vistas u ocultas, con recuperación según indicaciones de la DF y retirada de escombros y carga a contenedor, y p.p. de medios auxiliares.

1,00

1,00

1,00

662,38

662,38

D40CV015 ud DESMONTAJE C/RECUPERACIÓN RADIADOR

3.004

Desmontaje y levantado de radiador de calefacción de cualquier tipo con p.p. de su instalación correspondiente para recuperación del mismo según indicaciones de la DF, retirada y almacenaje en obra.

15,00

15,00

15,00

39,74

596,10

D43AA307* ud DESMONTAJE DE CARPINTERÍA INTERIOR

3.005

Desmontaje de puerta existente, incluyendo hoja, cerco y tapajuntas, mediante descolgado y retirada manual, sin demolición del precerco salvo indicación expresa de la Dirección Facultativa. i/ p.p. de medios auxiliares, carga, transporte interior, acopio y protección de los elementos recuperables, según instrucciones de la Dirección Facultativa, así como carga de residuos a contenedor.

PUERTAS PB

PI-01

3,00

3,00

PI-04

4,00

4,00

PI-05

1,00

1,00

PI-06

2,00

2,00

PI-07

1,00

1,00

PI-08

1,00

1,00

PS

PE-07

1,00

1,00

PI-01

2,00

2,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	PI-02	10,00				10,00			
	PI-14	1,00				1,00			
	PB								
	PI-06	1,00				1,00			
	PI-01	1,00				1,00			
	PI-04	1,00				1,00			
	PI-09	1,00				1,00			
	P1								
	PI-03	10,00				10,00			
	PI-04	1,00				1,00			
	PI-10	1,00				1,00			
	PI-11	1,00				1,00			
	PI-12	1,00				1,00			
	PI-13	1,00				1,00			
							45,00	36,90	1.660,50
D43AA307 3.006	ud DESMONTAJE DE PUERTA I/ ELIMINACIÓN ESCOMBRO Desmontaje de puerta existente, arrancando tapajuntas y descolgando la hoja de la puerta y el cerco, con eliminación de precerco, incluso y carga de residuos a contenedor. Puerta exterior garaje	1,00				1,00			
							1,00	172,37	172,37
D43AA306* 3.007	m² LEVANTADO PUERTAS ACCESO C/RECUPERACIÓN Levantado por medios manuales de puertas de acceso a vivienda, de madera, incluyendo hoja y cerco/batiente, con recuperación de los elementos, manteniendo el precerco existente para la posterior colocación de nueva carpintería, salvo indicación en contra de la Dirección Facultativa. Incluye p.p. de medios auxiliares, desmontaje cuidadoso, retirada sin roturas, traslado, acopio, protección y apilado de material recuperable según indicaciones de la Dirección Facultativa, así como carga sobre camión o contenedor de los elementos no reutilizables y p.p. de costes indirectos. Según NTE/ADD-18. PE-04 PE-05 PE-06	2,00 1,00 1,00		1,20 1,20 1,04	2,65 2,55 2,40	6,36 3,06 2,50			
							11,92	18,36	218,85
D43AA315 3.008	m² LEVANTADO BARANDILLAS C/ RECUPERACIÓN Levantado de barandilla de antepecho de escalera ó terraza, por medios manuales, i/traslado y apilado de material válido en el lugar de acopio en obra, acopio de material recuperable según indicaciones de la DF retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18. Terraza P1 Terraza PB Gallinero	1,00 1,00 1,00 1,00	8,84 5,93 13,00 2,60			8,84 5,93 13,00 2,60			
							30,37	36,41	1.105,77
D43AA310 3.009	m² LEVANTADO REJA VENTANA/BALCÓN C/ RECUPERACIÓN Levantado de reja de ventana o balcón, por medios manuales, i/traslado y apilado en el lugar de acopio, acopio de material recuperable según indicaciones de la DF, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18. R-01 R-02 R-03 R-04	2,00 1,00 2,00 1,00	1,54 1,30 1,30 1,54	0,60 0,45 0,71 0,51		1,85 0,59 1,85 0,79			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	R-05	1,00	1,54	0,63		0,97			
	R-06	2,00	1,56	0,50		1,56			
	R-07	2,00	1,62	0,66		2,14			
	R-08	2,00	1,54	0,71		2,19			
	R-09	2,00	1,83	0,66		2,42			
	R-10	1,00	1,37	0,50		0,69			
	R-11	1,00	1,54	0,90		1,39			
	R-12	1,00	1,44	1,01		1,45			
	R-13	1,00	1,49	0,90		1,34			
	R-14	1,00	1,54	1,01		1,56			
	R-15	1,00	1,49	1,01		1,50			
	R-16	1,00	1,56	1,07		1,67			
	R-17	2,00	1,56	1,09		3,40			
	R-18	1,00	1,56	1,11		1,73			
	R-19	1,00	1,56	0,89		1,39			
	R-20	1,00	1,62	0,90		1,46			
	R-21	1,00	1,62	1,01		1,64			
	R-22	1,00	0,64	0,96		0,61			
	R-23	1,00	1,90	1,33		2,53			
	R-24	1,00	1,90	1,23		2,34			
	R-25	1,00	1,83	0,90		1,65			
	R-26	1,00	1,73	1,12		1,94			
	R-27	2,00	1,83	1,83		6,70			
	R-28	1,00	1,62	1,87		3,03			
	R-29	1,00	2,05	1,85		3,79			
	R-30	1,00	1,90	1,87		3,55			
	R-31	1,00	0,42	0,61		0,26			
	R-32	2,00	0,67	0,41		0,55			
	R-33	1,00	0,68	0,98		0,67			
	R-34	1,00	1,50	0,78		1,17			
	R-35	1,00	0,12	0,49		0,06			
	R-36	1,00	0,44	0,58		0,26			
	R-37	2,00	0,71	0,71		1,01			
	RB-01	1,00	2,44	1,23		3,00			
	RB-02	2,00	2,56	1,23		6,30			
	RB-03	1,00	2,66	1,23		3,27			
	RB-04	2,00	2,66	1,23		6,54			
							82,81	29,99	2.483,47

D43AA320*
3.010

m DEMOLICIÓN VIERTEAGUAS

Demolición de vierteaguas existente de baldosín catalán, mediante medios manuales, incluyendo levantado de piezas, picado del mortero de agarre, retirada de restos adheridos al soporte y limpieza de la superficie./carga manual, acopio, retirada de escombros y transporte a gestor autorizado o contenedor, con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección necesarias.

V-01	2,00	2,00
V-02	1,00	1,00
V-03	2,00	2,00
V-04	1,00	1,00
V-05	1,00	1,00
V-06	2,00	2,00
V-07	2,00	2,00
V-08	2,00	2,00
V-09	2,00	2,00
V-10	1,00	1,00
V-11	1,00	1,00
V-12	1,00	1,00
V-13	1,00	1,00
V-14	1,00	1,00
V-15	1,00	1,00
V-16	1,00	1,00
V-17	2,00	2,00
V-18	1,00	1,00
V-19	1,00	1,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	V-20	1,00				1,00			
	V-21	1,00				1,00			
	V-22	1,00				1,00			
	V-23	1,00				1,00			
	V-24	1,00				1,00			
	V-25	1,00				1,00			
	V-26	1,00				1,00			
	V-27	2,00				2,00			
	V-28	1,00				1,00			
	V-29	1,00				1,00			
	V-30	1,00				1,00			
	V-31	1,00				1,00			
	V-32	2,00				2,00			
	V-33	1,00				1,00			
	V-34	1,00				1,00			
	V-35	1,00				1,00			
	V-36	1,00				1,00			
	V-37	2,00				2,00			
							47,00	20,36	956,92

D43AA316* m² LEVANTADO DE CARPINTERÍA EXTERIOR

3.011

Levantado, por medios manuales, de carpinterías exteriores y persianas (ventanas, balcones...) en fachada, i/traslado y apilado de material recuperable según indicaciones de la DF, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.

V-01	2,00	1,48	0,58	1,72					
V-02	1,00	1,25	0,43	0,54					
V-03	2,00	1,25	0,68	1,70					
V-04	1,00	1,48	0,49	0,73					
V-05	1,00	1,48	0,61	0,90					
V-06	2,00	1,50	0,48	1,44					
V-07	2,00	1,56	0,63	1,97					
V-08	2,00	1,48	0,68	2,01					
V-09	2,00	1,76	0,63	2,22					
V-10	1,00	1,32	0,48	0,63					
V-11	1,00	1,48	0,87	1,29					
V-12	1,00	1,38	0,97	1,34					
V-13	1,00	1,43	0,87	1,24					
V-14	1,00	1,48	0,97	1,44					
V-15	1,00	1,43	0,97	1,39					
V-16	1,00	1,50	1,03	1,55					
V-17	2,00	1,50	1,05	3,15					
V-18	1,00	1,50	1,07	1,61					
V-19	1,00	1,50	0,86	1,29					
V-20	1,00	1,56	0,87	1,36					
V-21	1,00	1,56	0,97	1,51					
V-22	1,00	0,62	0,92	0,57					
V-23	1,00	1,83	1,28	2,34					
V-24	1,00	1,83	1,18	2,16					
V-25	1,00	1,76	0,87	1,53					
V-26	1,00	1,66	1,08	1,79					
V-27	2,00	1,76	1,76	6,20					
V-28	1,00	1,56	1,80	2,81					
V-29	1,00	1,97	1,78	3,51					
V-30	1,00	1,83	1,80	3,29					
V-31	1,00	0,40	0,59	0,24					
V-32	2,00	0,64	0,39	0,50					
V-33	1,00	0,65	0,94	0,61					
V-34	1,00	1,44	0,75	1,08					
V-35	1,00	0,12	0,47	0,06					
V-36	1,00	0,42	0,56	0,24					
V-37	2,00	0,68	0,68	0,92					
							58,88	48,92	2.880,41

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D43AA250 3.012	m² DEMOLICIÓN PAVIMENTOS Y SOLERA C/COMPRESOR PS Demolición de pavimentos y solera de hormigón en masa, de 15 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/ rodapié, retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-19. Planta sótano Aseo Bodega Carbonera Despensa Distribuidor Dormitorio 1 Dormitorio 2 Dormitorio3 Dormitorio4 Escalera Gallinero Garaje Lavadero Pasillo Trastero	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	3,63 10,44 4,59 2,44 10,69 16,74 8,28 8,11 14,20 15,04 5,88 33,75 13,71 21,36 4,44			3,63 10,44 4,59 2,44 10,69 16,74 8,28 8,11 14,20 15,04 5,88 33,75 13,71 21,36 4,44	173,30	16,52	2.862,92
D43AA210 3.013	m² DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS Demolición de actuales pavimentos sin recuperación por medios manuales, incluso rodapié, retirada de escombros y carga a contenedor. P1 Acceso Aseo Baño Caldera Cocina Comedor Despensa Dormitorio 1 Dormitorio 2 Dormitorio 3 Dormitorio 4 Dormitorio 5 Pasillo Recibidor Salón Terraza	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	13,55 3,12 9,29 3,11 20,74 20,51 2,59 19,91 14,20 12,40 7,07 6,95 3,37 8,79 25,65 15,80			13,55 3,12 9,29 3,11 20,74 20,51 2,59 19,91 14,20 12,40 7,07 6,95 3,37 8,79 25,65 15,80	187,05	9,38	1.754,53
D43AA225* 3.014	m² LEVANTADO SOLADO HIDRÁULICO A MANO C/RECUPERACIÓN Levantado de solado de baldosa hidráulica, por medios manuales con recuperación y acopio de las mismas.i/retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10. PB Aseo Despacho Despensa Dormitorio3 Cocina	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	2,82 12,96 2,82 9,40 12,24			2,82 12,96 2,82 9,40 12,24	40,24	27,25	1.096,54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D43AA220* 3.015	m² LEVANTADO PAVIMENTO BALDOSA CERÁMICA A MANO C/RECUPERACIÓN Levantado, por medios manuales, de solado de baldosas cerámicas, con recuperación y acopio de las mismas. i/rodapié, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10. PB Acceso principal Recibidor Acceso servicio Baño Despensa Distribuidor Pasillo Dormitorio1 Terraza	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	3,11 20,28 10,90 6,54 2,58 4,78 3,39 20,37 25,40			3,11 20,28 10,90 6,54 2,58 4,78 3,39 20,37 25,40	97,35	24,80	2.414,28
D43AA230* 3.016	m² LEVANTADO TARIMA DE MADERA A MANO C/RECUPERACIÓN m². Levantado de tarima de madera y rastreles por medios manuales, con recuperación y acopio de las mismas. i/retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10. P1 Gabinete Salón	1,00 1,00	14,86 30,19			14,86 30,19	45,05	26,64	1.200,13
D43AA235* 3.017	m² LEVANTADO PARQUET, MOQUETA Y VINILO A MANO Levantado, por medios manuales, de parquet, vinilo o moqueta pegados/recibidos sobre solera base i/rodapié, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10. Pb Dormitorio 1 Cocina Dormitorio2	1,00 1,00 1,00	20,37 12,24 16,74			20,37 12,24 16,74	49,35	23,79	1.174,04
D43AA245* 3.018	m² DEMOLICIÓN BASE SOLADO Demolición de base de solado hasta descurir las viguetas del forjado, mediante medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base. Incluye p.p. de medios auxiliares, retirada de escombros a contenedor, carga manual sobre camión o contenedor y p.p. de costes indirectos. Según NTE/ADD-19. Planta baja Planta primera	1,00 1,00	175,00 175,00			175,00 175,00	350,00	12,93	4.525,50
D01CG501 3.019	m³ APERTURA HUECO (>1 m²) LAD. C/COMPRESOR Apertura de huecos, mayores de 1.00 m². de superficie, en muros de fábrica de ladrillo, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/corte previo con cortadora de disco, retirada de escombros a contenedor, apeo del hueco hasta adintelar, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos. Hueco paso escalera-PB	1,00	1,50	0,60	3,00	2,70	2,70	164,77	444,88

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D01CG021 3.020	m² DEMOL. FÁB. LAD. MACIZO 1/2 pie C/COMPRESOR m². Demolición de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13. PS	1,00	11,13		3,15	35,06			
		1,00	1,14		3,15	3,59			
		1,00	15,78		3,15	49,71			
		1,00	5,14		3,15	16,19			
		1,00	3,40		3,15	10,71			
		1,00	2,83		3,15	8,91			
		1,00	9,03		3,15	28,44			
		1,00	1,46		3,15	4,60			
		1,00	10,92		3,15	34,40			
		1,00	4,89		3,15	15,40			
		1,00	1,47		3,15	4,63			
		1,00	3,74		3,15	11,78			
		1,00	3,02		3,15	9,51			
		1,00	1,27		3,15	4,00			
	Pb	1,00	2,81		3,50	9,84			
		1,00	10,09		3,50	35,32			
		1,00	1,06		3,50	3,71			
		1,00	1,46		3,50	5,11			
		1,00	3,43		3,50	12,01			
	P1	1,00	6,31		3,35	21,14			
		1,00	1,34		3,35	4,49			
		1,00	17,98		3,35	60,23			
		2,00	5,43		3,35	36,38			
		1,00	5,16		3,35	17,29			
		1,00	11,80		3,35	39,53			
		2,00	1,61		3,35	10,79			
		1,00	3,78		3,35	12,66			
		1,00	9,82		3,35	32,90			
		2,00	2,65		3,35	17,76			
		2,00	1,30		3,35	8,71			
							564,80	15,50	8.754,40
D01ID001 3.021	m² DEMOLICIÓN ALICATADO MANUAL (plaqueta + mortero) m². Demolición de alicatado, por medios manuales, i/picado de morteros de cemento de agarre, retirada de escombros a contenedor, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos. PB								
	cocina	1,00	12,29		3,50	43,02			
	Aseo	1,00	7,36		3,50	25,76			
	Baño	1,00	10,56		3,50	36,96			
							105,74	9,57	1.011,93
D01IA010* 3.022	m² PICADO REVESTIMIENTOS INTERIORES Picado y retirada de revestimientos en paramentos verticales y techos, por medios manuales, eliminándolo en su totalidad y dejando la fábrica lista para posterior revestimiento, i/retirada de escombros a contenedor, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos. Paramentos verticales PS								
	Trasdosado fachada	1,00	69,12		3,15	217,73			
	PB								
	Acceso	1,00	7,12		3,50	24,92			
	Acceso	1,00	17,97		3,50	62,90			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Aseo	1,00	7,08		1,00	7,08			
	Baño	1,00	10,15		1,00	10,15			
	Cocina	1,00	13,98		1,00	13,98			
	Despacho	1,00	15,43		3,50	54,01			
	Despensa	1,00	10,51		3,50	36,79			
	Distribuidor	1,00	4,18		3,50	14,63			
	Dormitorio 1	1,00	18,06		3,50	63,21			
	Dormitorio 2	1,00	16,11		3,50	56,39			
	Dormitorio 3	1,00	12,22		3,50	42,77			
	Gabinete	1,00	15,14		3,50	52,99			
	Pasillo	1,00	1,80		3,50	6,30			
	Recibidor	1,00	14,15		3,50	49,53			
	Salón	1,00	14,94		3,50	52,29			
	P1	1,00	69,68		3,35	233,43			
	Techos								
	Planta sótano	1,00	226,62			226,62			
	Planta baja	1,00	210,00			210,00			
	Planta primera	1,00	192,00			192,00			
							1.627,72	12,83	20.883,65
D01AA020 3.023	m² DEMOLICIÓN TEJA CURVA (RECUPERACIÓN 20% COBIJAS) Desmontado por medios manuales de cubierta de teja curva sobre mortero (aprovechamiento 20% cobijas), en cubierta inclinada i/desmontado de canalones, encuentros con paramentos, bajada, apilado, almacenaje y retirada de escombros a contenedor.								
	Cubierta principal	1,00	212,45			212,45			
		1,00	27,35			27,35			
	Cubierta caja escalera	1,00	20,50			20,50			
		1,00	3,90			3,90			
	Cubierta volumen	1,00	4,15			4,15			
							268,35	16,27	4.366,05
D43AA045 3.024	m² DEMOLICIÓN DE TABLERO CERÁMICO Demolición, por medios manuales, de faldón de cubierta formado por tablero cerámico machihembrado y capa de compresión de hasta 4 cm de espesor, i/retirada de escombros a contenedor, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-4.								
	Cubierta principal	1,00	210,35			210,35			
		1,00	27,08			27,08			
	Cubierta caja escalera	1,00	20,30			20,30			
		1,00	3,86			3,86			
	Cubierta volumen	1,00	4,11			4,11			
							265,70	10,25	2.723,43
D01QA110* 3.025	m² DEM. FORJ. VIGAS METÁLICAS Demolición de forjado de vigas metálicas y revoltón por medios manuales y compresor, i/apeo previo, traslado y apilado de material aprovechable, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
	HUECO ASCENSOR								
	Forjado PB	1,00	5,80	4,00		23,20			
	Forjado P1	1,00	5,80	4,00		23,20			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Forjado Bajo cubierta	1,00	5,80	4,00		23,20	69,60	21,69	1.509,62
D01QG110* 3.026	m² DEMOL. ESTRUCTURA METÁLICA m². Demolición de estructura metálica de cubierta inclinada, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Bancada instalaciones	1,00	4,50	2,55		11,48	11,48	38,32	439,91
D01QA250 3.027	m² APERTURA HUECOS FORJADO Apertura de huecos en el entrevigado de un forjado de viguetas de acero y revoltón, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/aqueo previo, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11. PATINILLO								
		1,00	2,90			2,90			
	Escalera PB	1,00	1,14			1,14			
	Paso de instalaciones saneamiento	6,00	0,50			3,00			
	Escalera escamoteable acceso bajo cubierta	1,00	1,00			1,00	8,04	20,23	162,65
DIS033 3.028	m RETIRADA CONDUCTO DE FIBROCEMENTO Desmontaje, retirada, transporte y gestión integral de conducto de evacuación de humos de fibrocemento con amianto. Incluyendo todos los medios auxiliares, protecciones colectivas e individuales, medidas de seguridad y salud, procedimientos específicos de trabajo con amianto y cuantas operaciones sean necesarias para su completa eliminación conforme a la normativa vigente. Incluso reparación de elementos afectados (huecos en alero y fachada) y tramitación de permisos y autorizaciones a las administraciones competentes. Incluyendo cualquier actuación, trámite o exigencia adicional requerida por el Ayuntamiento de Madrid, la Comunidad de Madrid o los organismos competentes en materia de patrimonio histórico.								
	Humos estufa	1,00	9,50			9,50	9,50	588,50	5.590,75
D43AA240* 3.029	m DEMOLICIÓN DE PELDAÑO m. Levantado de peldaño de baldosa de gres, terrazo o piedra artificial por medios manuales, i/retirada de escombros a contenedor y y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.								
	Escalera PS-P1	39,00	1,20			46,80			
	Escalera PS a PB	17,00	1,00			17,00			
							63,80	11,99	764,96

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D01QD210 3.030	m² DEMOL. LOSA ESCAL. HORMIGÓN C/COMPRESOR m². Demolición de losa inclinada de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
	Escalera PS-P1	2,00	2,76	0,93		5,13			
		1,00	2,15	1,19		2,56			
		2,00	3,86	0,93		7,18			
		1,00	2,15	1,16		2,49			
	Escalera PS a PB	1,00	2,58	0,95		2,45			
		1,00	2,99	0,76		2,27			
							22,08	42,35	935,09
03.33 3.031	m² DEMOLICIÓN REFUERZO METÁLICO m². Demolición de refuerzo metálico por medios manuales, i/retirada de escombros a contenedor, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-7 y 8.								
	Acceso principal y de servicio	1,00	8,55			8,55			
							8,55	20,99	179,46
D01IA120 3.032	m² PICADO REVESTIMIENTO EXTERIOR DE MORTERO Picado de revoco de cemento en paramentos verticales y horizontales de fachada, mediante medios manuales y martillo eléctrico, incluyendo la eliminación de la capa de enfoscado/base hasta dejar el soporte visto. Incluye p.p. de medios auxiliares, retirada de escombros, carga sobre camión o contenedor y p.p. de costes indirectos.								
	Fachadas								
	Fachada Norte	1,00	171,62			171,62			
	Fachada Este	1,00	161,11			161,11			
	Fachada Sur	1,00	201,98			201,98			
	Fachada Oeste	1,00	158,61			158,61			
	Elementos exteriores								
	Balaustes terrazas	16,00	1,00	0,40		6,40			
	Pilares	4,00	0,66	0,40		1,06			
		4,00	0,90	0,40		1,44			
		8,00	3,34	0,40		10,69			
	Gallinero	8,00	1,60	0,40		5,12			
							718,03	12,29	8.824,59
D01ID050 3.033	m² LEVANTADO PLAQUETA CERÁMICA DE FACHADA Levantado de plaqueta cerámica del revestimiento de fachada, por medios manuales, i/retirada de escombros, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.								
	Fachada Norte	1,00	31,51			31,51			
	Fachada Oeste	1,00	8,60			8,60			
	Fachada este	1,00	8,60			8,60			
							48,71	8,14	396,50
TOTAL CAPÍTULO 03 DEMOLICIONES.									85.701,34

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

SUBCAPÍTULO 04.01 REFUERZO ESTRUCTURAL

EHP010
4.001**m Refuerzo de pilar, con perfiles metálicos empresillados.**

Refuerzo de pilar, con UPN 200, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuestos en las aristas del pilar y unidos en las cuatro caras mediante presillas metálicas de 50x10 mm, soldadas in situ, cada 50 cm, con ajuste vertical de los angulares sobre las aristas del soporte empleando mortero sin retracción, hasta asegurar que se encuentran sólidamente adheridas, aporte de material de soldadura según UNE-EN ISO 2560 y soldado del conjunto, asegurándose un efecto de confinamiento activo sobre el hormigón original.

Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos y empresillados. Limpieza y saneamiento de las aristas del soporte. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Colocación de las presillas con soldadura. Ejecución de las uniones.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

REFUERZOS EN PILARES

P1,P2,P3	3,00	13,00	39,00
Pilares de entrada	3,00	4,00	12,00

51,00 313,09 15.967,59

EHP020
4.002**Ud BASE Y CAPITEL DE REFUERZO DE PILAR MEDIANTE PERFILES L 100x10 DE ACERO S275JR**

Base y capitel de refuerzo de pilar, realizados con perfiles de acero S275JR, laminados en caliente, serie L 100x10, con capa de imprimación anticorrosiva, unidos entre sí mediante soldadura y adheridos a los forjados inferior y superior y/o zapata con mortero sin retracción, con aporte de material de soldadura según UNE-EN ISO 2560, soldado del conjunto y relleno del espacio entre el forjado y/o zapata y los perfiles metálicos, mediante mortero sin retracción, para asegurar la continuidad del refuerzo a través del nudo. Según planimetría de proyecto.

Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación provisional de las piezas. Ejecución de las uniones por soldadura. Relleno por inyección de resinas epoxi.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

REFUERZOS EN PILARES	9,00	9,00
Pilares acceso principal	3,00	3,00

12,00 235,92 2.831,04

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
EHP040C 4.003	m REFUERZO DE FORJADO MEDIANTE PERFIL HEB 220 DE ACERO S275JR Refuerzo de forjado existente, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie HEB 220, con capa de imprimación anticorrosiva. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Soldado de elementos. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. PLANTA BAJA	1,00	17,00			17,00			
		3,00	11,00			33,00			
							50,00	273,32	13.666,00
EHP040B 4.004	m REFUERZO INFERIOR DE FORJADO CON VIGA IPE 240 DE ACERO S275JR Refuerzo de forjado existente, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPE 240, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior del forjado, fijado mediante soldaduras necesarias. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie. Soldado de los elementos. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. PLANTA BAJA	1,00	3,27			3,27			
	PLANTA PRIMERA	1,00	3,27			3,27			
							6,54	121,93	797,42
EHP040 4.005	m REFUERZO DE FORJADO CON PERFIL IPE 220 DE ACERO S275JR Refuerzo de forjado existente, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPE 220, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, con las soldaduras necesarias. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. PLANTA BAJA	2,00	16,80			33,60			
		2,00	3,83			7,66			
		1,00	4,08			4,08			
		1,00	2,67			2,67			
		2,00	1,10			2,20			
	previsión acceso principal	3,00	2,50			7,50			
	terrazza	3,00	2,50			7,50			
							65,21	118,83	7.748,90

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
EHP040D 4.006	m REFUERZO DE FORJADO CON PERFIL IPE 160 DE ACERO S275JR Refuerzo de forjado existente , mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPE 160, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior del forjado, fijado mediante soldaduras necearias. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie.Soldado de los elementos. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. PLANTA PRIMERA								
		2,00	3,27			6,54			
		6,00	4,43			26,58			
		8,00	3,83			30,64			
		2,00	2,15			4,30			
		6,00	3,95			23,70			
		6,00	3,97			23,82			
		1,00	2,64			2,64			
							118,22	70,76	8.365,25
EHP040E 4.007	m REFUERZO DE FORJADO CON PERFIL HEB 160 DE ACERO S275JR Refuerzo de forjado existente, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie HEB 160, con capa de imprimación anticorrosiva. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos.Soldado de elementos. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. PLANTA PRIMERA								
		1,00	3,97			3,97			
		6,00	10,65			63,90			
	estructura cubierta	2,00	4,50			9,00			
		2,00	2,55			5,10			
							81,97	164,18	13.457,83

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CZC020	m³ Recalce de cimentación.								
4.008	Recalce de cimentación , con una nueva cimentación de hormigón armado, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 30 kg/m³, situándose su base de apoyo a menos de 2 metros de profundidad; montaje, desmontaje y retirada del sistema de encofrado y de todo el material auxiliar, una vez que la cimentación esté en condiciones de soportar los esfuerzos. Incluso alambre de atar y separadores, taladros y acero de anclaje con resina y puente de unión con la cimentación existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, así como los taladros y acero de anclajes con resina y el puente de unión con la cimentación existente, pero no incluye la excavación, el relleno ni la compactación del terreno. Incluye: Replanteo y trazado de la cimentación. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Desmontaje y retirada del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.								
	PILAR P1	1,00	2,05	2,05	0,50	2,10			
	PILAR P2	1,00	1,95	1,95	0,50	1,90			
	PILAR P3	1,00	2,05	2,05	0,50	2,10			
	ZAPATA CORRIDA EN MURO DE CARGA	1,00	61,18	0,60	0,50	18,35			
							24,45	199,80	4.885,11
04.08	m Zuncho de hormigón armado para apoyo de viga metálica en muro existente								
4.009	Ejecución de zuncho de hormigón armado de dimensiones 1000x 300x 500mm para reparto de cargas en apoyo de viga metálica sobre muro existente, según detalle constructivo de proyecto, realizado mediante apertura del alojamiento en el muro, limpieza y preparación del soporte, colocación de armadura formada por 6 barras Ø10 mm (3 superiores y 3 inferiores) y estribos Ø6 mm cada 15 cm, de acero B500S, totalmente montada y atada, colocación de encofrado lateral cuando sea necesario, vertido de hormigón estructural HA-25, vibrado y correcto compactado, formación de superficie de apoyo horizontal para la viga metálica y relleno posterior con mortero sin retracción entre el perfil y el hormigón para garantizar el apoyo uniforme, incluyendo replanteo, medios auxiliares, pequeño material, mano de obra, limpieza del hueco y retirada de escombros, totalmente terminado según detalle de proyecto.								
	PB	16,00				16,00			
	P1	18,00				18,00			
	Escaleras	2,00	1,50			3,00			
							37,00	187,76	6.947,12

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
04.09	m² CAPA COMPRESIÓN HORMIGÓN								
4.010	Ejecución de capa de compresión de hormigón ligero HL175 densidad aprox. 1550, espesor medio entre 5 y 8 cm sobre forjado existente, incluyendo limpieza y preparación de la superficie de soporte, colocación de malla electrosoldada Ø6 mm con separación 15x15 cm, colocación de conectores metálicos tipo perno de 12-16 mm de unión al forjado existente para garantizar el trabajo solidario entre elementos, vertido, extendido, vibrado y nivelado del hormigón, formación de superficie acabada, curado del hormigón, así como medios auxiliares, mano de obra, solapes de mallazo, separadores, pequeño material y todo lo necesario para su correcta ejecución, totalmente terminado según indicaciones de proyect								
	Planta baja	1,00	210,00			210,00			
	Planta primera	1,00	210,75			210,75			
							420,75	22,43	9.437,42
04.10	m2 Revisión y rehabilitación del entrevigado								
4.011	Revisión y saneado de viguetas metálicas e inspección de su entrega a muros de carga de fábrica de ladrillo, incluyendo comprobación de la correcta situación de apoyo, eliminación manual del óxido mediante cepillado, limpieza de la superficie y aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos e inorgánicos, pigmentos antioxidantes y fosfato de zinc, con disolvente a base de mezcla de hidrocarburos (rendimiento aproximado 0,087 l/m), sobre perfiles laminados de acero. Incluso revisión de los muros de carga en los puntos de apoyo y reposición de piezas de ladrillo cerámico deterioradas o disgregadas y del mortero de agarre. Incluye preparación del soporte, medios auxiliares y limpieza final. Totalmente terminado. Medido sobre superficie total de forjado.								
	Planta baja	1,00	232,89			232,89			
	Planta primera	1,00	235,00			235,00			
	Bajo cubierta	1,00	225,97			225,97			
	Estructura cubierta	1,00	225,97			225,97			
							919,83	24,27	22.324,27
D05AL018	m CARGADERO ANGULAR L-160								
4.012	Cargadero formado por ángulo de perfil de acero laminado L-160, en dinteles de huecos de fábrica de ladrillo, i/placas de apoyo, pintura antioxidante y acabado con pintura al esmalte, según Código Estructural 2021 y CTE/ DB-SE-A.								
	Hueco paso escalera-PB	2,00	1,50			3,00			
	Pasos puerta PB	10,00	1,00			10,00			
		1,00	1,50			1,50			
							14,50	176,35	2.557,08

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto	
D08AA525 4.013	m² FORM. PTES. CUBIERTA CON PERFILES DE ACERO (25 kg/m²) Cubierta con estructura metálica pesada (25 kg/m² de cubierta en proyección horizontal) en formación de pendientes de cubierta de obra nueva o en sustitución de cubierta existente (sólo perfiles de acero, sin incluir tableros), realizada con perfiles normalizados (IPN, IPE, HEB), en T, en L, etc...según planos, casquillos de nivelación y anclajes, y correas cada 0,80/1 metro para recibido de chapa o colocación de tablero (no incluidos), según Código Estructural 2021 y CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas. Previsión refuerzo o sustitución de elementos de cubierta (20%) Cubierta principal Cubierta caja escalera Cubierta volumen	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	212,45 27,35 20,50 3,90 4,15		0,20 0,20 0,20 0,20 0,20	42,49 5,47 4,10 0,78 0,83		53,67	69,94	3.753,68
EAP010 4.014	kg Acero en perfiles conformados en frío. Acero UNE-EN 10219-1 S275J0H, en elementos estructurales de refuerzo en la estructura de cubierta formados por piezas simples de perfiles huecos conformados en frío de las series redondo, cuadrado o rectangular, acabado con imprimación antioxidante, colocados con uniones soldadas en obra, a una altura de más de 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del elemento estructural. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. REFUERZOS DE CUBIERTA Tubos 100.100.3 Tubos 100.100.5	1,00 1,00 2,00	1,15 2,05 3,45	9,32 9,32 14,98		10,72 19,11 103,36		133,19	2,84	378,26
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01										113.116,97

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 04.02 ESTRUCTURA

PNE04NLB010 m3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/B/40/XC2 o XC3 VERT. BOMBA

4.015

Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/XC2 o XC3 de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas Código Estructural y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Zapatas aisladas	3,00	2,05	2,05	0,10	1,26
Foso ascensor	1,00	1,50	1,70	0,10	0,26
Zanja drenante					
	1,00	16,70		0,10	1,67
	1,00	22,08		0,10	2,21
	1,00	13,69		0,10	1,37
	1,00	19,30		0,10	1,93
ZAPATA DE ARRANQUE DE ESCALERA	1,00	2,00	1,00	0,10	0,20
Vallado perimetral cimentación	1,00	36,00	0,50	0,10	1,80
	1,00	35,00	0,50	0,10	1,75

12,45 170,35 2.120,86

PNR05RB130 m3 HORMIGÓN HM-30/F/20/XC2 o XC3+XA3 PARA RECALCES

4.016

Hormigón en masa HM-30/F/20/XC2 o XC3+XA3, elaborado en central para relleno en recalces de cimentación por bataches, encofrado y desencofrado de los elementos de madera (según norma UNE 180201:2022), formación de bebedero corrido y demolición del mismo, cuantificado en 2% del volumen de hormigón vertido, vibrado y colocado, según NTE y Código Estructural. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.

Zapatas aisladas	3,00	2,05	2,05	0,10	1,26
Foso ascensor	1,00	1,50	1,70	0,10	0,26

1,52 432,30 657,10

CVF010* m3 FOSO DE ASCENSOR

4.017

Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

FOSO ASCENSOR					
	2,00	1,50	0,35	1,00	1,05
	2,00	1,70	0,35	1,00	1,19
	1,00	1,50	1,70	0,35	0,89

3,13 320,57 1.003,38

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
PNE10ILG081 4.018	m2 IMPERMEAB. C/ MORTERO BICOMPONENTE FOSO ASCENSOR Protección de muros constituida por: imprimación acrílica de base acuosa 0,1 l/m2, mortero flexible bicomponente; malla de fibra de vidrio PX160 de 160 g/m2; mortero flexible bicomponente; transcurridas 8 horas aplicar otra capa de mortero como capa de terminación (consumo total: 3 kg/m2 aproximadamente). Incluye parte proporcional de: encuentros con paramentos formados por: imprimación acrílica de base acuosa, 0,1 l/m2, mortero flexible bicomponente ; malla de fibra de vidrio PX160 de 160 g/m2; banda de refuerzo en peto con malla de fibra de vidrio FV 60 de 160 g/m2; mortero flexible bicomponente ; transcurridas 8 horas aplicar otra capa de como capa de terminación. Productos provistos de marcado CE europeo. FOSO ASCENSOR	2,00	1,50		1,00	3,00			
		2,00	1,70		1,00	3,40			
		1,00	1,50	1,70		2,55			
							8,95	31,58	282,64
D16AGT020 4.019	m² SOLERA VENTILADA / FORJ. SAN. CAVITI C-10 m². Suministro y colocación de encofrado perdido para solera elevada ventilada y forjado sanitario elevado mediante cámara, SISTEMA CÁVITI C-10 de elementos modulares prefabricados PP-PET reciclado termoinyectado con reacción al fuego Clase E. Las piezas modulares serán de altura 100 mm adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo montaje del sistema, siguiendo las flechas indicativas impresas de izquierda a derecha por hileras, formando cada cuatro módulos, un pilar de apoyo hermético, sobre solera de nivelación de 5 cm de espesor realizada con hormigón HM-20/P/20/X0, tamaño máximo de árido 20 mm elaborado en central, i/ vertido, compactado y nivelado para evitar que las piezas apoyen directamente sobre el terreno, consiguiendo la planeidad que el sistema requiere, (módulo base 750x500 mm 2,67 pilares m² resultando una superficie de apoyo de 1.118,73 cm²/m²), que será rellenado con hormigón HA-25/B/20/XC3, consistencia blanda, tmáx20 mm, para ambiente normal, elaborado en central, incluso vertido, compactado según Código Estructural 2021, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras, formando capa de compresión de 5 cm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar y realización de aperturas para ventilación. Se recomienda utilizar piezas finales de cierre mediante plancha rígida de poliestireno expandido de 3 cm de espesor (incluida). Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Según Código Estructural 2021, CTE DB HS y CTE DB HS-6 protección frente a la exposición al gas radón. Producto con certificado DAP-EDP.	1,00	180,54			180,54			
	forjado p-1						180,54	52,72	9.518,07

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
PNE10A19a 4.020	m2 AISLAMIENTO EN SUELOS Y CIMENTACIONES URSA XPS F N-VII L PANEL 80 mm Aislamiento térmico en suelos y cimentaciones, realizado con paneles de poliestireno extruido fabricados según UNE-EN 13164:2013+A1:2015, URSA XPS F N-VII L, superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 80 mm de espesor, con una conductividad térmica de λ 0,036 W/m-K, colocado a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación y medios auxiliares. forjado p-1	1,00	180,54			180,54			
							180,54	28,22	5.094,84
D19AA072 4.021	m² RECRECIDO 5/6 cm m². Recrecido de mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, de 5/6 cm de espesor. forjado p-1	1,00	180,54			180,54			
							180,54	12,78	2.307,30
CSZ030 4.022	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado. Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. (La cuantía de acero indicada corresponde exclusivamente a la cuantía de cálculo, según el proyecto. Las mermas de acero derivadas del proceso de ejecución, como recortes, solapes, desperdicios, etc., deben ser consideradas e incluidas en el precio unitario de la partida.) Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. ZAPATA DE ARRANQUE DE ESCALERA Cimentación vallado perimetral Cimentación Muros Graderío	1,00 1,00 1,00 3,00	2,00 36,00 35,00 7,50	1,00 0,50 0,50 0,50	0,40 0,60 0,60 0,35	0,80 10,80 10,50 3,94			
							26,04	177,52	4.622,62

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
EAS006 4.023	Ud Placa de anclaje de acero arranque escalera con pernos atornillados con arandelas, tuerca y con Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 300X300 mm y espesor 15 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total, embutidos en el hormigón fresco, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Relleno con mortero. Aplicación de la protección anticorrosiva. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	ARRANQUE PILARES	2,00				2,00			
	ESCALERA						2,00	57,39	114,78
EAP020 4.024	kg ACERO ESCALERA IPE Acero UNE-EN 10025 S275JR, en elementos estructurales formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocados con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del elemento estructural. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	PERFILES IPE 220								
	TRAMO 1	2,00	4,65	26,20		243,66			
	Viga de apoyo en muro	1,00	2,20	26,20		57,64			
	TRAMO 2	2,00	5,20	26,20		272,48			
	TRAMO 3	2,00	5,20	26,20		272,48			
	TRAMO 4	2,00	5,20	26,20		272,48			
	PERFILES IPE 240								
	Viga de apoyo en muro	1,00	2,20	30,70		67,54			
	PERFILES IPE 140								
	Tramo 5	2,00	1,15	12,90		29,67			
							1.215,95	4,77	5.800,08

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
EAP020b 4.025	kg ACERO ESCALERA UPN Acero UNE-EN 10025 S275JR, en elementos estructurales formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas al elemento estructural que recibe colocados sobre zuncho de hormigón en muro de fábrica, fijado con mortero sin retracción, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte. Incluso zuncho de hormigón en muro para apoyo de vigas, y tablonos de madera, clavos y puntales metálicos para apuntalamiento y encofrado del zuncho. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos, los pernos de anclaje y los elementos auxiliares de montaje, incluso zuncho de hormigón en muro para apoyo de vigas, y tablonos de madera, clavos y puntales metálicos para apuntalamiento y encofrado del zuncho. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del elemento estructural. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. PERFIL UPN Apoyos en muros	2,00	2,20	29,40		129,36	129,36	4,77	617,05
EAS006b 4.026	Ud Placa de anclaje de acero encuentro con el forjado con pernos atornillados con arandelas, tuerc Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 200x200 mm y espesor 15 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total, embutidos en el hormigón fresco, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Relleno con mortero. Aplicación de la protección anticorrosiva. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. ENCUENTRO TRAMO 5-FORJADO	2,00				2,00	2,00	57,39	114,78

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D05DA201 4.027	m² FORJADO VIGUETAS IPN-120 17+5 HA-25 m². Forjado 17+5 cm formado por vigueta de acero laminado IPN-120 separadas 70 cm entre ejes, bovedilla de 60x25x17 cm y capa de compresión de 5 cm de hormigón HA-25/P/20/XC1 N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central, i/pp. de zunchos, armaduras (4,5 kg/m²), encofrado y desencofrado, totalmente terminado.(carga total 650 kg/m²). Según Código Estructural 2021. Reconstrucción forjado paño ascensor Reconstrucción hueco escalera demolida	3,00	5,21	3,23		50,48			
		1,00	2,44			2,44	52,92	112,04	5.929,16
EHX005* 4.028	m² LOSA MIXTA DE CHAPA COLABORANTE PARA ESCALERA Losa mixta para formación de escalera, de 10 cm de espesor total, formada por chapa colaborante de acero galvanizado grecada de 0,75 mm de espesor, fijada a la estructura metálica mediante conectores de cortante y elementos de fijación según proyecto, capa de compresión de hormigón armado HA-25/F/20/XC2 de espesor según planos, armadura de reparto mediante malla electrosoldada B 500 T y armaduras complementarias necesarias, apoyada sobre zancas o estructura metálica. Incluye suministro y colocación de la chapa colaborante, conectores, fijaciones, armaduras, encofrado de bordes, vertido, vibrado y curado del hormigón, separadores, alambre de atado, medios auxiliares y cuantos elementos sean necesarios para su correcta ejecución, totalmente terminada, conforme a los planos de estructura y a las especificaciones de la Dirección Facultativa. Medición por metro cuadrado (m²) de superficie inclinada realmente ejecutada.ç Tramo1 Tramo 2 Tramo 3 Tramo 4 Tramo 5	1,00	3,89	1,10		4,28			
		1,00	5,30	1,10		5,83			
		1,00	5,22	1,10		5,74			
		1,00	5,31	1,10		5,84			
		1,00	1,20	1,10		1,32			
							23,01	116,36	2.677,44
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02									40.860,10
TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA.									153.977,07

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

SUBCAPÍTULO 05.01 CUBIERTAS INCLINADAS

D08AI0025.001

m² TABLERO CERÁMICO M-H+3 cm MORTERO i/ARMADO

m². Tablero de rasillón machihembrado, para formación de pendientes en cubiertas, apoyado en cualquier elemento estructural y capa de mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2 de 3 cm de espesor, i/mallazo electrosoldado #20x20 cm d=4/4 mm, embebido en el mortero, regleado y p.p. de costes indirectos.

principal	1,00	228,42	228,42
Saliente escalera	1,00	20,30	20,30
saliente escalera pb	1,00	3,87	3,87
Saliente foeste	1,00	4,11	4,11

256,70

28,46

7.305,68

D40MO0255.002

m² CUBRICIÓN TEJA CURVA VIEJA

Formación de cobertura de cubierta inclinada mediante colocación de teja cerámica curva vieja, sobre rastrelado de madera de pino pinaster tratada en autoclave, de sección 42x27 mm, fijado mecánicamente al soporte mediante tornillería. Incluye replanteo, suministro y colocación de rastreles, fijaciones, colocación y ajuste de tejas, ejecución de solapes reglamentarios, alineación de hiladas, cortes y adaptaciones, formación de cumbreras, limatesas, encuentros con paramentos, remates laterales y demás remates ordinarios de cubierta, fijación mecánica de piezas necesarias, medios auxiliares, limpieza final y retirada de restos, totalmente terminada y en condiciones de servicio.

principal	1,00	228,42	228,42
Saliente escalera	1,00	20,30	20,30
saliente escalera pb	1,00	3,87	3,87
Saliente foeste	1,00	4,11	4,11

256,70

74,93

19.234,53

NIN0105.003

m² IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA INCLINADA CON LÁMINA BITUMINOSA SBS 4 KG/M²

Impermeabilización de cubierta inclinada con pendiente media del 35%, mediante lámina bituminosa elastomérica SBS de 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster, colocada sobre tablero cerámico existente, incluyendo preparación y limpieza del soporte, replanteo, formación de solapes longitudinales y transversales, fijación mecánica al soporte, refuerzo de limatesas, limahoyas, cumbreras, encuentros con paramentos y demás puntos singulares, sellado de juntas, remates, piezas auxiliares, medios auxiliares, carga, retirada y gestión de residuos generados durante los trabajos, totalmente terminada y en condiciones de servicio.

principal	1,00	228,42	228,42
Saliente escalera	1,00	20,30	20,30
saliente escalera pb	1,00	3,87	3,87
Saliente foeste	1,00	4,11	4,11

256,70

23,26

5.970,84

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
NAN120	m² AISLAMIENTO TÉRMICO POR EL INTERIOR DE CUBIERTA								
5.004	Suministro e instalación de aislamiento térmico y acústico en cubierta inclinada por el interior, mediante manta de lana de vidrio tipo IBR o equivalente, de 80 mm de espesor, revestida por una cara con barrera de vapor kraft-aluminio, fijada mecánicamente al soporte de cubierta mediante sistema de anclaje adecuado, incluyendo piezas de fijación, cortes, adaptación a encuentros y elementos pasantes, sellado de juntas y solapes de la barrera de vapor mediante cinta adhesiva compatible, remates perimetrales, medios auxiliares, limpieza y retirada de residuos, totalmente terminado y listo para la ejecución del revestimiento interior.								
	principal	1,00	228,42			228,42			
	Saliente escalera	1,00	20,30			20,30			
	saliente escalera pb	1,00	3,87			3,87			
	Saliente foeste	1,00	4,11			4,11			
							256,70	21,49	5.516,48
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01									38.027,53

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 05.02 CUBIERTAS PLANAS

D08AA009 m² FORM. PTES. HORMIGÓN ALIGERADO 5 cm

5.005

m². Formación de pendientes para cubiertas planas con hormigón aligerado HNE-15 N/mm², tamaño máx. del árido 20 mm, de 5 cm de espesor medio, i/replanteo, ejecución de maestras, regleado y capa de mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2 de 2 cm de espesor, i/p.p. de costes indirectos.

Fachada Sur

Pb	1,00	24,40		24,40
----	------	-------	--	-------

P1	1,00	9,47		9,47
----	------	------	--	------

Fachada Norte

P1		9,06		9,06
----	--	------	--	------

Cubierta principal

Bancada instalaciones	1,00	4,50	2,55	11,48
-----------------------	------	------	------	-------

54,41	15,86	862,94
-------	-------	--------

D17AG526 m² IMPERM. 3+3 kg FP PA-8

5.006

Impermeabilización bicapa en cubiertas con pendiente entre el 0% y el 5%, transitables o no transitables, mediante sistema adherido, constituida por imprimación asfáltica con un rendimiento aproximado de 0,3 kg/m², tipo CURIDAN o equivalente; primera lámina impermeabilizante de betún modificado con elastómeros SBS, de masa aproximada 3 kg/m², acabada con film de polietileno por ambas caras, con armadura de fibra de vidrio (tipo LBM 30 FV), con plegabilidad positiva a 15°C, adherida al soporte mediante soplete, tipo GLASDAN 30 P ELAST o equivalente; y segunda lámina impermeabilizante de betún modificado con elastómeros SBS, de masa aproximada 3 kg/m², acabada con film de polietileno por ambas caras, con armadura de fieltro de poliéster (tipo LBM 30 FP), con plegabilidad positiva a 15°C, adherida a la anterior mediante soplete, tipo ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente; formando membrana tipo PA-8 conforme a UNE 104 402, apta para su posterior protección pesada, cumpliendo las exigencias del Código Técnico de la Edificación y con Documento de Idoneidad Técnica (DIT) o equivalente, incluyendo preparación del soporte, solapes, encuentros, remates, puntos singulares, pruebas de estanqueidad y medios auxiliares, totalmente terminada.

Fachada Sur

Pb	1,00	27,00		27,00
----	------	-------	--	-------

P1	1,00	12,00		12,00
----	------	-------	--	-------

Fachada Norte

P1	1,00	11,00		11,00
----	------	-------	--	-------

Cubierta principal

Bancada instalaciones	1,00	5,50	3,00	16,50
-----------------------	------	------	------	-------

66,50	34,00	2.261,00
-------	-------	----------

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
RSG170	m² PAVIMENTO EXTERIOR BALDOSIN CATALÁN								
5.007	Pavimento de piezas de baldosín catalán similar a las retiradas, a definir por la Dirección Facultativa, de gama media o equivalente, con capacidad de absorción de agua $6\% < E \leq 10\%$, grupo Allb según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ según UNE-EN 16165 y clase 3 según CTE, colocado sobre soporte de mortero de cemento; ejecución mediante colocación en capa fina por encolado simple con adhesivo cementoso mejorado tipo C2 TE o equivalente, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004; rejuntado mediante mortero de juntas cementoso mejorado tipo CG 2 W A o equivalente, con absorción de agua reducida y alta resistencia a la abrasión, color a definir por la Dirección Facultativa, en juntas de aproximadamente 2 mm de espesor; incluyendo preparación del soporte, replanteo, cortes, piezas especiales, limpieza final y todos los medios auxiliares necesarios, totalmente terminado.								
	Fachada Sur								
	Pb	24,40				24,40			
	P1	9,47				9,47			
	Fachada Norte								
	P1	9,06				9,06			
							42,93	28,23	1.211,91
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02									4.335,85

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 05.03 BANCADA INSTALACIONES									
D10AA101 5.008	m² TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 25x12x9 cm Tabique de ladrillo hueco doble de 24x11x8 cm, recibido con mortero de cemento M-5 según UNE-EN 998-2, incluso enfoscado con mortero de cemento en ambas caras, replanteo, aplomado, nivelación, humedecido previo de las piezas, ejecución de juntas, encuentros, rozas y remates, limpieza de restos, medios auxiliares y control de calidad, totalmente terminado, conforme a planos de proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa.								
	Bancada instalaciones	2,00	4,50			9,00			
		2,00	2,55			5,10			
							14,10	36,50	514,65
D23MA005 5.009	m² CELOSÍA TRAMEX 30x30x20 mm m². Celosía metálica tipo TRAMEX, formada por pletina acero 20x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm con uniones electrosoldadas.								
	Previsión	1,00	1,00	1,00		1,00			
							1,00	82,81	82,81
D23XP005 5.010	m ALBARDILLA CHAPA LACADA Albardilla de chapa metálica de 1 mm de espesor y 50 cm de desarrollo, con goterón, lacada en color a definir por la DF, recibida con mortero de cemento CEM II-A/P 32,5R y arena de río 1/6 (M-40), i/ relleno de juntas con silicona incolora, limpieza posterior y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.								
	Bancada instalaciones	2,00	4,50			9,00			
		2,00	2,55			5,10			
							14,10	36,74	518,03
D08QP005* 5.011	m CANALÓN OCULTO PVC+FIBRA VIDRIO Formación de canalón oculto mediante canal de PVC para evacuación de aguas pluviales, alojado en cajado practicado en el encuentro de faldones de cubierta, formado por cajado inicial mediante tabicón de ladrillo cerámico hueco doble recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, con cama de mortero de cemento conformando la canal y sus pendientes hacia los puntos de desagüe; colocación y fijación del canalón prefabricado de PVC, incluso piezas especiales, uniones, sellados, formación de embocaduras para conexión a bajantes, remates en encuentros con los faldones de cubierta, replanteo, nivelación, pruebas de estanqueidad, limpieza final y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos, totalmente terminado y listo para su funcionamiento.								
	Bancada instalaciones	1,00	5,00			5,00			
							5,00	93,41	467,05
D23SA001 5.012	m² PUERTA ACERO INOXIDABLE 40 mm C/AISLAMIENTO m². Carpintería metálica de acero inoxidable en puertas con un grueso de hoja de 40 mm, formado por bastidor de acero inoxidable y doble chapa con aislamiento térmico-fónico intercalado, i/cerco, herrajes de colgar y seguridad en acero inoxidable.								
		1,00	1,00	1,20		1,20			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							1,20	958,33	1.150,00
NAU050	m² PANEL RÍGIDO DE POLIESTIRENO EXTRUIDO (XPS) DE 50 MM DE ESPESOR								
5.013	Suministro y colocación de aislamiento térmico mediante panel rígido de poliestireno extruido (XPS), conforme a UNE-EN 13164, de 50 mm de espesor, superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica declarada de $1,50 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ y conductividad térmica declarada $\lambda = 0,033 \text{ W}/\text{m}\cdot\text{K}$, Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, colocado sobre soporte previamente preparado, limpio y seco. Incluye replanteo, corte, ajuste de piezas, colocación a rompejuntas, ejecución de encuentros con elementos emergentes, formación de juntas, sellado de posibles discontinuidades, fijación cuando sea necesaria según sistema constructivo, medios auxiliares, limpieza final y retirada de restos, totalmente terminado.								
	Bancada instalaciones	1,00	4,50	2,55		11,48	11,48	13,18	151,31
D23MA005*	m² ENTRAMADO METÁLICO DE SOPORTE PARA COBERTURA DE TEJA								
5.014	Entramado metálico de soporte para cobertura de teja curva (cobijas), formado por perfiles de acero galvanizado de sección y disposición según planos de proyecto, anclados a la estructura resistente de la cubierta mediante elementos de fijación adecuados, incluyendo nivelación y formación de pendientes según proyecto, perfiles principales y secundarios, piezas de unión, tornillería, anclajes, replanteo, medios auxiliares, ajustes y remates necesarios para la correcta ejecución, totalmente montado y preparado para la colocación de la cobertura. Medición por metro cuadrado (m^2) de entramado ejecutado.								
	Bancada instalaciones	1,00	4,50	2,55		11,48	11,48	68,47	786,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.03									3.669,89
TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTAS.....									46.033,27
=====									

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 06 FACHADAS

RBA010 m2 ENFOSCADO DE REGULARIZACIÓN DE PARAMENTOS VERTICALES EXTERIORES CON MORTERO DE CAL H
6.001

Suministro y ejecución de enfoscado de regularización de paramentos verticales exteriores mediante mortero de cal hidráulica natural tipo GP CSIII W1 según UNE-EN 998-1, de 15 mm de espesor medio, aplicado mecánicamente sobre fábrica cerámica previamente saneada, limpia, cohesionada y humedecida si procede.

Ejecución mediante formación de maestras, tendido, regleado y acabado fratasado fino, obteniendo superficie plana, continua y estable, apta para la recepción de sistema de revestimiento térmico tipo Manti Ceramic.

Incluye refuerzo con malla de fibra de vidrio antiálcalis en encuentros de distintos materiales, frentes de forjado, esquinas, huecos y puntos singulares, para control de fisuración por movimientos diferenciales.

Incluye ejecución de juntas de trabajo cuando sea necesario según geometría del soporte, con materiales compatibles con el sistema posterior, sin elementos que comprometan la adherencia del revestimiento térmico.

Incluye limpieza final del soporte, retirada de restos de obra y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.

FNORTE	1,00	102,40	102,40						
	1,00	25,89	25,89						
	1,00	18,90	18,90						
FESTE	1,00	86,98	86,98						
	1,00	18,18	18,18						
	1,00	12,04	12,04						
FOESTE	1,00	135,98	135,98						
	1,00	15,42	15,42						
	1,00	17,46	17,46						
SUR	1,00	121,75	121,75						
	1,00	24,72	24,72						
	1,00	21,04	21,04						
							600,76	27,10	16.280,60

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D09WA005* 6.002	m2 REVESTIMIENTO TÉRMICO NANOCERÁMICO TIPO MANTI CERAMIC Suministro y aplicación de sistema completo de revestimiento térmico continuo nanocerámico tipo Manti Ceramic, 8mm de espesor, aplicado sobre paramentos verticales previamente regularizados mediante mortero de cal hidráulica, limpios, cohesionados, secos y con planeidad adecuada para la recepción del sistema. Aplicación previa de imprimación o puente de unión específico del sistema tipo Manti Primer Fix o equivalente, aplicado sobre soporte de mortero de cal según absorción del mismo y prescripciones del fabricante, garantizando la adherencia del sistema de revestimiento térmico. Aplicación posterior del revestimiento Manti Ceramic compuesto por microesferas cerámicas de vacío en matriz acrílica o mineral, mediante llana, rodillo o proyección mecánica según sistema, en capas sucesivas hasta alcanzar el espesor total indicado por el fabricante, asegurando continuidad del recubrimiento, homogeneidad y eliminación de puentes térmicos superficiales. Tratamiento de puntos singulares mediante refuerzos y sellados compatibles en encuentros con carpinterías, esquinas, aristas, frentes de forjado, juntas estructurales, cambios de material y pasos de instalaciones.								
	FNORTE	1,00	102,40			102,40			
		1,00	25,89			25,89			
		1,00	18,90			18,90			
	FESTE	1,00	86,98			86,98			
		1,00	18,18			18,18			
		1,00	12,04			12,04			
	FOESTE	1,00	135,98			135,98			
		1,00	15,42			15,42			
		1,00	17,46			17,46			
	SUR	1,00	121,75			121,75			
		1,00	24,72			24,72			
		1,00	21,04			21,04			
							600,76	61,82	37.138,98

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D09WA003* 6.003	m² SISTEMA WEBERTHERM ASILONE Suministro y aplicación de mortero termoaislante webertherm asilone compuesto a base de cal (conglomerantes hidráulicos), cargas minerales, aligerantes y aditivos especiales, de color amarillo y conductividad térmica 0,042 W/m·K, aplicado en espesor total de 60 mm en capas sucesivas de máximo 40 mm, dejando secar 1 día/cm aplicado entre capas, sobre soporte previamente imprimado según su naturaleza con weberprim TP05 (soportes absorbentes o sin dureza superficial) o weberprim FX15 (soportes lisos o poco absorbentes, como hormigón); previo tratamiento de refuerzo con mortero monocomponente webertherm base y malla de fibra de vidrio webertherm malla 160 en encuentros entre soportes de diferente naturaleza. Aplicación de mortero de regularización webertherm base plus, compuesto a base de cemento gris, cargas minerales, resinas redispersables en polvo, fibra de vidrio de alta dispersión y aditivos especiales, en dos manos de 2-3 mm de espesor, embebiendo malla de refuerzo webertherm malla 160 en la primera mano y cubriéndola completamente con la segunda mano, dejando superficie lisa y apta para acabado. Posteriormente, aplicación de revestimiento de acabado estuco de cal webercal estuco, compuesto a base de cal aérea, resinas, aditivos, cargas y pigmentos minerales, en dos manos de 1-2 mm, embebiendo malla de refuerzo webertherm malla 65, hasta conseguir acabado liso con llana de acero inoxidable. Finalmente, aplicación de hidrofugante superficial weberneto S400. Incluye perfiles de arranque y de esquina, formación de juntas, rincones, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos, replanteo y limpieza, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, descontando el 50% de los huecos mayores de 4 m², totalmente terminado y listo para su uso								
V-01		2,00	4,12		0,50	4,12			
V-02		1,00	3,36		0,50	1,68			
V-03		2,00	3,86		0,50	3,86			
V-04		1,00	3,94		0,50	1,97			
V-05		1,00	4,18		0,50	2,09			
V-06		2,00	3,96		0,50	3,96			
V-07		2,00	4,38		0,50	4,38			
V-08		2,00	4,32		0,50	4,32			
V-09		2,00	4,78		0,50	4,78			
V-10		1,00	3,60		0,50	1,80			
V-11		1,00	4,70		0,50	2,35			
V-12		1,00	4,70		0,50	2,35			
V-13		1,00	4,60		0,50	2,30			
V-14		1,00	4,90		0,50	2,45			
V-15		1,00	4,80		0,50	2,40			
V-16		1,00	5,06		0,50	2,53			
V-17		2,00	5,10		0,50	5,10			
V-18		1,00	5,14		0,50	2,57			
V-19		1,00	4,72		0,50	2,36			
V-20		1,00	4,86		0,50	2,43			
V-21		1,00	5,06		0,50	2,53			
V-22		1,00	3,08		0,50	1,54			
V-23		1,00	6,22		0,50	3,11			
V-24		1,00	6,02		0,50	3,01			
V-25		1,00	5,26		0,50	2,63			
V-26		1,00	5,48		0,50	2,74			
V-27		2,00	7,04		0,50	7,04			
V-28		1,00	6,72		0,50	3,36			
V-29		1,00	7,50		0,50	3,75			
V-30		1,00	7,26		0,50	3,63			
V-31		1,00	1,98		0,50	0,99			
V-32		2,00	2,06		0,50	2,06			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	V-33	1,00	3,18		0,50	1,59			
	V-34	1,00	4,38		0,50	2,19			
	V-35	1,00	1,18		0,50	0,59			
	V-36	1,00	1,96		0,50	0,98			
	V-37	2,00	2,72		0,50	2,72			
	Aleros	1,00	85,00		0,50	42,50			
							146,76	65,59	9.625,99

RFM010
6.004

m² PINTURA NATURAL DE ORIGEN MINERAL

Aplicación manual de dos manos de pintura natural de origen mineral al silicato, con muy bajo contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC), color equivalente al original, a definir por la DF, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 25% de impregnación consolidante natural, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación natural, sobre paramento exterior. Incluso, impregnación consolidante natural, para regularizar la porosidad y mejorar la adherencia de los soportes absorbentes

FNORTE	1,00	102,40			102,40				
	1,00	25,89			25,89				
	1,00	18,90			18,90				
FESTE	1,00	25,17			25,17				
							172,36	15,52	2.675,03

TOTAL CAPÍTULO 06 FACHADAS.

65.720,60

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA Y RESTAURACIÓN

SUBCAPÍTULO 07.01 ALBAÑILERÍA

D07DA001 m² FÁBRICA LADRILLO 1 pie HUECO DOBLE

7.001

m². Fábrica de 1 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.

Cerramiento parcela

Norte	1,00	33,22	1,20	39,86
Oeste	1,00	33,28	1,20	39,94

79,80 42,22 3.369,16

D07DA101 m² FÁBRICA LADRILLO 1/2 pie HUECO DOBLE

7.002

m². Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.

Caja Ascensor	4,00	6,10	3,55	86,62
PB	2,00	10,45	3,55	74,20
	1,00	16,60	3,55	58,93
	1,00	8,70	3,55	30,89
	1,00	7,20	3,55	25,56
	1,00	12,50	3,55	44,38
PEto escalera	1,00	3,40	0,90	3,06
	1,00	3,35	0,90	3,02
	1,00	2,80	0,90	2,52
	1,00	4,02	0,90	3,62
	1,00	1,23	0,90	1,11

333,91 23,83 7.957,08

FBY010A m2 TABIQUE de PYL (12,5+48+12,5)/400 (48) LM

7.003

Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 normal), con placas de yeso laminado, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal N y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso banda autoadhesiva desolidarizante; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Ver menos

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Planta primera	1,00	4,28		3,10	13,27			
		1,00	1,92		3,10	5,95			
		1,00	1,92		3,10	5,95			
		1,00	2,11		3,10	6,54			
		1,00	5,36		3,10	16,62			
		1,00	11,88		3,10	36,83			
	Mochetas	1,00	35,00		3,10	108,50			
							193,66	42,60	8.249,92

FBY010
7.004

m² TABIQUE de PYL (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) LM - (4 normal)

Tabique múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) LM - (4 normal), con placas de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs EMICODE EC1, de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal N y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

Planta sótano	1,00	0,49		3,55	1,74				
	1,00	4,23		3,55	15,02				
	1,00	0,31		3,55	1,10				
	1,00	0,49		3,55	1,74				
	1,00	0,49		3,55	1,74				
	1,00	2,99		3,55	10,61				
Planta Baja	1,00	3,74		3,55	13,28				
	1,00	1,13		3,55	4,01				
							49,24	56,39	2.776,64

FBY010D
7.005

m² TABIQUE de PYL HIDROFUGADO A AMBAS CARAS (15+70+15)/400 (70) LM

Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 hidrofugado), con placas de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs EMICODE EC1, de 120mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal N y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 70 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

Planta sótano	1,00	2,88		3,55	10,22				
							10,22	48,10	491,58

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
FBY010C 7.006	m² TABIQUE de PYL HIDROFUGADO A UNA CARA (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/ Tabique múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) LM - (1 hidrofugado + 1 normal + 1 normal + 1 normal), con placas de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs EMICODE EC1, de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal N y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo hidrofugado y una placa tipo normal en una cara y una placa tipo normal y una placa tipo normal en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.								
	Planta sótano	1,00	2,22		3,55	7,88			
		1,00	2,22		3,55	7,88			
		1,00	2,88		3,55	10,22			
		1,00	1,74		3,55	6,18			
		1,00	2,88		3,55	10,22			
		1,00	1,74		3,55	6,18			
		1,00	2,88		3,55	10,22			
	Planta primera	1,00	2,46		3,55	8,73			
		1,00	2,78		3,55	9,87			
		1,00	2,46		3,55	8,73			
		1,00	2,78		2,90	8,06			
							94,17	63,39	5.969,44
FBY010B 7.007	m² TABIQUE de PYL IGNIFUGO A AMBAS CARAS (15+70+15)/400 (70) LM Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 hidrofugado), con placas de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs EMICODE EC1, de 120mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal N y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 70 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.								
	Cuarto instalaciones.	1,00	15,60		3,55	55,38			
	mochetas y patinillos								
		1,00	0,85		3,55	3,02			
		1,00	0,12		3,55	0,43			
		1,00	0,16		3,55	0,57			
		1,00	0,17		3,55	0,60			
		1,00	1,19		3,55	4,22			
		1,00	2,96		3,55	10,51			
		3,00	6,00		3,55	63,90			
		1,00	2,72		3,55	9,66			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Tabiquería p1	1,00	16,00		3,55	56,80			
		1,00	7,00		3,55	24,85			
							229,94	48,95	11.255,56
D10DAF005 7.008	m² TRASDOSADO AUTOPORT. W628 73/600 (48+2*12,5A) LM m². Trasdosado autoportante de yeso laminado W628 73/600 formado por dos placas Standard tipo A s/Norma UNE-EN 520, de 2x12,5 mm de espesor, atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado Z1 de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm con una modulación de 600 mm e/e. Aislamiento termo-acústico compuesto por lana mineral de espesor ≥40 mm en el interior de la perfilera. Incluso parte proporcional de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	Previsión	1,00	25,00		3,40	85,00			
							85,00	35,04	2.978,40
D10DAF005A 7.009	m² TRASDOSADO AUTOPORT. HIDROFUGADO (48+2*12,5) LM m². Trasdosado autoportante de yeso laminado W628 73/600 formado por dos placas Standard tipo A s/Norma UNE-EN 520, de 2x12,5 mm de espesor, atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado Z1 de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm con una modulación de 600 mm e/e. Aislamiento termo-acústico compuesto por lana mineral de espesor ≥40 mm en el interior de la perfilera. Incluso parte proporcional de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	Previsión	1,00	10,00		3,40	34,00			
							34,00	44,07	1.498,38
D10DAF005B 7.010	m² TRASDOSADO AUTOPORT. IGNIFUGO (48+2*12,5) LM m². Trasdosado autoportante de yeso laminado W628 73/600 formado por dos placas Standard tipo A s/Norma UNE-EN 520, de 2x12,5 mm de espesor, atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado Z1 de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm con una modulación de 600 mm e/e. Aislamiento termo-acústico compuesto por lana mineral de espesor ≥40 mm en el interior de la perfilera. Incluso parte proporcional de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	Previsión	1,00	10,00		3,40	34,00			
	Tabiquería p1	1,00	16,00		3,55	56,80			
		1,00	7,00		3,55	24,85			
							115,65	45,39	5.249,35
D13DD300 7.011	m² ENFOSCADO MORTERO CAL M10 VERTICAL m². Enfoscado fratasado sin maestrear, de 20 mm de espesor, sobre superficies verticales, con mortero de cal y arena 1/4 con cualquier tipo de remate final, i/medios auxiliares con empleo, en su caso, de pequeño andamiaje, así como distribución del material en tajo y p.p. de costes indirectos.								
	PS								
	Trasdosado fachada	1,00	69,12		3,55	245,38			
	P1								
	Trasdosado fachada	1,00	69,68		3,55	247,36			
	PEto escalera	1,00	3,40		0,90	3,06			
		1,00	3,35		0,90	3,02			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
		1,00	2,80		0,90	2,52			
		1,00	4,02		0,90	3,62			
		1,00	1,23		0,90	1,11			
	Caja ecalera	1,00	22,00		9,50	209,00			
							715,07	10,65	7.615,50

D13ACH001 m² TENDIDO YESO CONTROLADO+ ENLUCIDO MECAFINO P. VERTICALES ≤ 3 m ALT.

7.012

m². Tendido de yeso manual de fraguado controlado sobre paramentos verticales a revestir hasta 3 m de altura, formado por una capa de pasta de yeso de construcción B1 (YG/L) de 15 mm de espesor, con maestras solamente en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, y enlucido de yeso manual en base escayola MECAFINO de amasado con batidora y aplicación manual, formado por una capa fina de pasta de yeso fino para terminación C6 (YF/T) de 3 mm de espesor, i/p.p. de colocación de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, formación de aristas, rincones, guarniciones y montaje, desmontaje y retirada de andamios, distribución de material en planta y limpieza posterior de los tajos. Según UNE-EN 13279-1:2009 (yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción) y NTE-RPG (revestimientos de paramentos: guarnecidos y enlucidos).

PB

Acceso	1,00	7,12		3,50	24,92
Acceso	1,00	17,97		3,50	62,90
Aseo	1,00	7,08		3,50	24,78
Baño	1,00	10,15		3,50	35,53
Cocina	1,00	13,98		3,50	48,93
Despacho	1,00	15,43		3,50	54,01
Despensa	1,00	10,51		3,50	36,79
Distribuidor	1,00	4,18		3,50	14,63
Dormitorio 1	1,00	18,06		3,50	63,21
Dormitorio 2	1,00	16,11		3,50	56,39
Dormitorio 3	1,00	12,22		3,50	42,77
Gabinete	1,00	15,14		3,50	52,99
Pasillo	1,00	1,80		3,50	6,30
Recibidor	1,00	14,15		3,50	49,53
Salón	1,00	14,94		3,50	52,29
Caja Ascensor	4,00	6,10	3,55		86,62

712,59 9,13 6.505,95

D13DD055 m² ENFOS. FRATASADO MORTERO HIDRÓFUGO M10

7.013

m². Enfoscado fratasado sin maestrear, de 20 mm de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos verticales, i/humedecido del soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje, distribución del material en tajo, cualquier tipo de remate o acabado final y p.p. de costes indirectos.

BALAUSTRÉS	16,00	1,00	0,30		4,80
TERRAZAS					
PILARES	4,00	0,66	0,30		0,79
	4,00	0,90	0,30		1,08
	8,00	3,34	0,30		8,02
Gallinero	8,00	1,60	0,30		3,84
Cerramiento parcela					
Norte	2,00	33,22	1,20		79,73
Sur	1,00	25,58	3,00		76,74
Este	1,00	30,13	3,00		90,39
Oeste	2,00	33,28	1,20		79,87

345,26 12,63 4.360,63

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D13DI105 7.014	m ENFOSCADO ALEROS C/MORTERO HIDRÓFUGO M10 m. Enfoscado maestreado y fratasado de aleros, con desarrollos de hasta 60 cm, realizado con mortero hidrófugo M10 según UNE-EN 998-2, i/colocación de reglas, con empleo de andamiaje homologado para cualquier altura y p.p. de costes indirectos. Aleros	1,00	85,00			85,00		35,24	2.995,40
D13GD005 7.015	m² REVESTIM. MONOCAPA FINO m². Revestimiento de fachadas con mortero monocapa Cotegran-RPB, con D.I.T. del I.E.T. nº 419p e ISO 9001, espesor aproximado entre 10 y 15 mm, impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre soporte de fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Con acabado textura proyección árido de mármol de machaqueo de granulometría 7/12, en color a elegir, incluyendo parte proporcional de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6 y 10 e ISO 9001. Cerramiento parcela Norte Sur Este Oeste	2,00 1,00 1,00 2,00	33,22 25,58 30,13 33,28		1,20 3,00 3,00 1,20	79,73 76,74 90,39 79,87			
						326,73		36,07	11.785,15
D34QD015 7.016	m² MORTERO IGNÍFUGO ESTRUCTURAS RF-120 m². Mortero proyectado ignífugo para protección de estructuras de perfiles metálicos tipo RF-120 (resistencia al fuego 120 min) de 25 mm de espesor, compuesto por fibras minerales, cemento, aditivos y agua, incluso aplicación previa de capa de adhesivo incombustible. PILARES VIGAS REFUERZO PB previsión acceso principal P1 ESCALERA CUBIERTA principal Saliente escalera saliente escalera pb Saliente foeste	12,00 9,00 3,00 9,00 3,00 2,00 2,00 1,00 1,00 2,00 3,00 2,00 2,00 1,00 1,00 2,00 3,00 1,00 1,00 1,00 1,00	12,63 9,95 15,51 9,95 15,51 16,80 3,83 4,08 2,67 1,10 1,70 16,80 3,83 4,08 2,67 1,98 9,40 228,42 20,30 3,87 4,11	0,30		45,47 19,70 10,24 39,40 20,47 7,39 1,69 0,90 0,59 0,48 1,12 7,39 1,69 0,90 0,59 0,87 28,20 45,68 4,06 0,77 0,82			
						238,42		41,01	9.777,60

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
RTC045* 7.017	m² FALSO TECHO CONTINUO DE PYL IGNIFUGO Falso techo continuo suspendido, liso, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D47.es KNAUF (12,5+17) o equivalente aprobado por D.F. y el Promotor, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 500 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 47/17, KNAUF o equivalente aprobado por D.F. y el Promotor, y varillas cada 1200 mm. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, perfiles U 30/30, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Construido según CTE y especificaciones de los fabricante. Medido superficie ejecutada a cinta corrida.								
	PS	1,00	207,00			207,00			
	P1	1,00	222,08			222,08			
	P2	1,00	210,00			210,00			
							639,08	46,68	29.832,25
RTC045 7.018	m² FALSO TECHO CONTINUO DE PYL Falso techo continuo suspendido, liso, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D47.es KNAUF (12,5+17) o equivalente aprobado por D.F. y el Promotor, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 500 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 47/17, KNAUF o equivalente aprobado por D.F. y el Promotor, y varillas cada 1200 mm. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, perfiles U 30/30, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Construido según CTE y especificaciones de los fabricante. Medido superficie ejecutada a cinta corrida.								
	Previsión								
	PS	0,10	207,00			20,70			
	P1	0,10	222,08			22,21			
	P2	0,10	210,00			21,00			
							63,91	42,39	2.709,14
RTC020 7.019	m TABICA / FAJA PARA FALSO TECHO CONTINUO DE PYL Ejecución de falsa viga suspendida de placa de yeso laminado, de dimensiones según planos de proyecto, formada por estructura auxiliar de perfiles de acero galvanizado, anclada al forjado mediante elementos de suspensión y perfiles primarios y secundarios, revestida con placas de yeso laminado de 15 mm de espesor o doble placa cuando sea necesario, incluyendo tratamiento de juntas mediante pasta y cinta microperforada, tornillería, remates, esquineros, bandas acústicas y todos los elementos auxiliares necesarios para su correcta ejecución. Totalmente terminada, lista para recibir acabado de pintura, conforme al CTE y a las especificaciones del fabricante.								
	PS								
	Recepción	1,00	33,76			33,76			
	Exposiciones temporales	1,00	32,76			32,76			
							66,52	34,71	2.308,91

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
RTC046 7.020	m² FALSO TECHO CONTINUO DE PLACA DE YESO LAMINADO DFH1 (RF + HIDRÓFUGO) Falso techo continuo suspendido, liso, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D47.es KNAUF (12,5+17) o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa y el Promotor, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias de 60/27 mm, con modulación de 500 mm, suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón mediante anclajes directos de 125 mm para maestra 47/17 KNAUF o equivalente, con varillas de suspensión cada 1.200 mm. PLACAS: una capa de placa de yeso laminado tipo DFH1, conforme a UNE-EN 520, de 12,5 mm de espesor, con Declaración Ambiental de Producto (DAP), baja emisión de COV, resistente al fuego e hidrófuga, con bordes longitudinales afinados, KNAUF o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa y el Promotor. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva, perfiles U 30/30, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, tratamiento de juntas mediante pasta Jointfiller 24H y cinta microperforada de papel, así como todos los accesorios necesarios para su correcta ejecución. Construido conforme al Código Técnico de la Edificación (CTE) y a las especificaciones del fabricante. Medido por metro cuadrado de superficie realmente ejecutada, a cinta corrida.								
	PS	1,00	9,90			9,90			
	P1	1,00	6,10			6,10			
							16,00	46,11	737,76
RTC020B 7.021	m TABICA / FAJA PARA FALSO TECHO CONTINUO DE PYL RESISTENTE A LA HUMEDAD Ejecución de falsa viga de placa de yeso laminado, de dimensiones según planos de proyecto y aprobada por la Dirección Facultativa y el Promotor, incluyendo estructura metálica de soporte mediante perfiles de acero galvanizado tipo U y C, anclajes y tornillería, placas de yeso laminado de 12,5+17 mm o equivalente, pasta de juntas Jointfiller 24H, cinta microperforada de papel, banda acústica de dilatación autoadhesiva, esquineros y accesorios de montaje necesarios para su correcta ejecución. Construida conforme al Código Técnico de la Edificación (CTE) y a las especificaciones del fabricante, completamente terminada y lista para recibir acabado de pintura.								
	Cuarto instalaciones	1,00	4,10	4,90		20,09			
							20,09	19,31	387,94
RTC021B 7.022	Ud TRAMPILLA PARA FALSO TECHO DE PYL RESISTENTE A LA HUMEDAD Trampilla de registro sistema E102.a KNAUF o equivalente aprobado por D.F. y el Promotor, de 600x600 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs (1 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje. Incluso accesorios de montaje. Construido según CTE y especificaciones de los fabricante. Medido unidad ejecutada.								
		6,00				6,00			
							6,00	106,06	636,36

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
RTC015B 7.023	m² FALSO TECHO CONTINUO DE PYL RESISTENTE AL FUEGO EI90 Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+15+27+27, resistencia al fuego EI 90, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 750 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con anclajes directos cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: tres capas de placas de yeso laminado con DAP y con etiqueta medioambiental respecto a COVs DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Construido según CTE y especificaciones de los fabricante. Medido superficie ejecutada a cinta corrida.								
	Cuarto instalaciones	1,00	4,10	4,90		20,09			
							20,09	55,99	1.124,84
R07RM020 7.024	m2 RETACADO DE MURO DE LADRILLO PARA REVESTIR RECIBIDO CON MORTERO DE CAL Retacado de muro para revestir, con cualquier aparejo y juntas de 1 cm, construido con ladrillo macizo 25x12x5 cm, comprendiendo: picado puntual de las zonas degradadas y desmontaje de los ladrillos sueltos, limpieza de las zonas de enjarje y reposición puntual pieza a pieza (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016) mediante taqueo de los ladrillos que faltan, recibido con mortero de cal de dosificación 1/4 (según normas UNE-EN 459-1:2016 y UNE-EN 998-2:2018), incluso medios de elevación, carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, construido según DB SE y DB SE-AE sin incluir rejuntado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Previsión	1,00	10,00	10,00		100,00			
							100,00	103,42	10.342,00
D40MI030 7.025	m² REFUERZO OBRA FÁBRICA FIBRA VIDRIO G-E 90/10 m². Refuerzo de obra de fábrica mediante colocación de hoja de fibra de vidrio bidireccional, de resistencia a tracción 3.400 mpa y elongación última 4,5%, de 440 g/m² Mbrace G-E 90/10 o similar sobre soporte previamente regularizado con mortero de altas resistencias; aspirado del polvo, aplicación de imprimación epoxi Mbrace Resin 50 y colocación de la hoja de fibra embebida entre dos capas de resina epoxi Saturante Mbrace Resin 55.								
	Previsión	5,00				5,00			
							5,00	190,41	952,05

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
07.01.21 7.026	m2 CONSOLIDACIÓN SUPERFICIAL FABRICA LADRILLO Consolidación de fábrica de ladrillo cerámico existente mediante aplicación de consolidante mineral compatible (silicato de etilo y/o silicato de litio según grado de humedad del soporte), en solución incolora, aplicado en sucesivas fases hasta saturación del material. Preparación previa del soporte mediante limpieza en seco, eliminación de polvo, sales y partículas sueltas. Aplicación inicial a brocha o pincel para favorecer la penetración capilar y acabado mediante pulverización fina controlada. La actuación se prevé para un 5% de la superficie total de fachada, actuando únicamente sobre las zonas con degradación, disgregación o pérdida de cohesión del material. Incluye control de condiciones ambientales durante la ejecución, evitando insolación directa, altas temperaturas o presencia de humedad superficial. El soporte deberá encontrarse seco antes de la aplicación, respetándose los tiempos de curado entre manos y manteniéndose la superficie sin aporte de agua durante un mínimo de 15 días posteriores al tratamiento. En casos de humedad persistente se empleará consolidante específico a base de silicato de litio compatible con soportes húmedos. Incluye mano de obra especializada en restauración de fábrica de ladrillo, medios auxiliares, protección de zonas colindantes, limpieza final de la actuación y supervisión técnica conforme a criterios de intervención en patrimonio construido. Fachadas Fachada Norte 1,00 171,62 0,05 8,58 Fachada Este 1,00 161,11 0,05 8,06 Fachada Sur 1,00 201,98 0,05 10,10 Fachada Oeste 1,00 158,61 0,05 7,93 <								

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Escalera								
	Hueco interior	1,00	3,40			3,40			
		1,00	3,35			3,35			
		1,00	2,80			2,80			
		1,00	4,02			4,02			
		1,00	1,23			1,23			
	Perimetro	2,00	5,25			10,50			
		2,00	2,10			4,20			
		2,00	6,31			12,62			
		2,00	2,10			4,20			
		2,00	5,10			10,20			
		2,00	2,10			4,20			
		2,00	5,20			10,40			
		2,00	2,97			5,94			
							77,06	16,93	1.304,63

07.01.22
7.030

u AYUDAS ALBAÑILERÍA

Ayuda de albañilería a todas las instalaciones de la obra; instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, calefacción, ventilación, climatización, PCI, protección contra el rayo, aparatos elevadores, seguridad, iluminación y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en elementos horizontales y verticales para paso de instalaciones. Ayuda de albañilería para recibidos de todo tipo de carpinterías tanto interiores como exteriores durante la ejecución de las obras, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.

Toda la obra	1,00					1,00	1,00	15.081,12	15.081,12
--------------	------	--	--	--	--	------	------	-----------	-----------

TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 163.094,30

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 07.02 RESTAURACIÓN

07.02.01 m2 COLOCACIÓN Y RESTAURACIÓN SOLADO CERÁMICO

7.031

Restauración de solado de baldosas de barro existente, mediante limpieza de la superficie con acetona u otros disolventes orgánicos adecuados para la eliminación de resinas y productos adheridos; rejuntado de piezas mediante mortero de cal compatible; y protección final mediante aplicación de tratamiento hidrofugante transpirable tipo NANO SILO OR o equivalente.

Incluso mano de obra especializada realizada por restaurador titulado, materiales, medios auxiliares, protección de elementos próximos y limpieza final.

PB

Acceso principal	1,00	2,99	2,99
Recibidor	1,00	19,50	19,50
Acceso servicio	1,00	10,48	10,48
Baño	1,00	6,29	6,29
Distribuidor	1,00	4,60	4,60
Pasillo	1,00	3,26	3,26
Dormitorio2	1,00	16,10	16,10

63,22 65,76 4.157,35

07.02.02 m2 COLOCACIÓN Y RESTAURACIÓN SOLADO HIDRÁULICO

7.032

Restauración de solado de baldosa hidráulica existente, mediante limpieza de la superficie con detergente neutro o decapante específico para eliminación de ceras y suciedad acumulada; rejuntado de piezas con mortero compatible en zonas con pérdida o deterioro de juntas; y aplicación final de tratamiento protector hidrofugante-oleofugante transpirable para pavimentos hidráulicos. Incluso mano de obra especializada, materiales, medios auxiliares y limpieza final. Medición: m² de superficie realmente tratada.

PB

Aseo	1,00	2,71	2,71
Despacho	1,00	12,46	12,46
Dispensa	1,00	2,71	2,71
Dormitorio3	1,00	9,04	9,04
Cocina	1,00	11,77	11,77

38,69 66,56 2.575,21

07.02.03 m2 COLOCACIÓN Y RESTAURACIÓN TARIMA/ PARQUET

7.033

Recolocación y restauración de pavimento de parquet/tarima de madera existente; sustitución de rastreles y elementos deteriorados de la subestructura por otros de madera de características equivalentes, nivelación y fijación del soporte; recolocación de las piezas recuperadas y reposición puntual de piezas irre recuperables si fuera necesario.

Posteriormente, lijado mecánico progresivo del pavimento, aspirado del polvo generado y aplicación de 4 manos de barniz de poliuretano al agua tipo BONA o equivalente, aplicado de forma continuada según especificaciones del fabricante..

PB

Gabinete	1,00	29,03	29,03
Salon	1,00	14,29	14,29
Dormitorio 1	1,00	19,59	19,59

62,91 50,86 3.199,60

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
07.02.04 7.034	m² LIMPIEZA SUPERFICIAL ELEMENTOS SINGULARES LADRILLO Limpieza de elementod de ladrillo cerámico cara vista, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces o herramienta similar, hasta eliminar polvo, sales, eflorescencias, suciedades adheridas, restos de mortero suelto y detritus, dejando la superficie limpia y descubierta. Incluso pruebas previas, protección de elementos contiguos, o, aclarado con abundante agua, considerando grado de complejidad medio. Chimeneas recibidor chimenea cubierta	1,00	3,00		3,55	10,65			
		2,00	0,28		2,60	1,46			
		2,00	0,28		2,80	1,57			
		2,00	0,28		2,60	1,46			
		2,00	0,28		2,80	1,57			
		2,00	0,32		2,60	1,66			
		2,00	0,60		2,60	3,12			
							21,49	22,25	478,15
07.02.05 7.035	u RESTAURACIÓN DE RADIADORES DE HIERRO FUNDIDO Restauración de radiadores de hierro fundido antiguos, incluyendo desmontaje del radiador, transporte a taller, limpieza y decapado de pintura antigua, eliminación de óxido mediante chorro de arena, cepillado o decapante químico, reparación de posibles fisuras o fugas mediante soldadura o masilla epoxi para fundición, reaplicación de capa de imprimación antioxidante, acabado final con pintura resistente a alta temperatura. Incluye transporte y montaje. Previsión	10,00				10,00			
							10,00	278,22	2.782,20
07.02.06 7.036	u RESTAURACIÓN ELEMENTOS SINGULARES MADERA Suministro y ejecución de restauración de elementos singulares de madera existentes, tales como fresqueras, celosías, u otros elementos ornamentales, incluyendo desmontaje si procede, limpieza, decapado de pinturas o barnices antiguos, eliminación de hongos o agentes biológicos, reparación de fisuras o partes deterioradas mediante madera de igual especie o masillas específicas, lijado, aplicación de imprimación y barnices o aceites protectores adecuados para interior o exterior según indicaciones de la Dirección Facultativa, reinstalación y ajuste completo, incluyendo medios auxiliares, protección de elementos adyacentes y limpieza final, totalmente terminado y listo para su uso y conservación, ejecutado según planimetría y directrices de la DF. Previsión	5,00				5,00			
							5,00	324,21	1.621,05

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
07.02.07	u RESTAURACIÓN ELEMENTOS SINGULARES HIERRO								
7.037	Suministro y ejecución de restauración de elementos singulares de hierro existentes, tales como cocinas antiguas, placas, registros, herrajes, rejillas, embellecedores u otros elementos de valor patrimonial, incluyendo desmontaje cuando sea necesario, limpieza, decapado de pinturas o revestimientos existentes, eliminación de óxidos mediante procedimientos manuales o mecánicos adecuados, reparación de pequeñas deformaciones o pérdidas de material, reposición puntual de piezas o elementos deteriorados cuando sea preciso, lijado y preparación de superficies, aplicación de imprimación antioxidante y acabado mediante pintura, cera o tratamiento de protección compatible con el elemento y el acabado definido por la Dirección Facultativa, reinstalación, montaje, ajuste completo, medios auxiliares, protección de elementos adyacentes y limpieza final, totalmente terminado, ejecutado conforme a la planimetría del proyecto y a las directrices de la Dirección Facultativa.								
	Previsión	5,00				5,00			
							5,00	389,05	1.945,25
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02									16.758,81
TOTAL CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA Y RESTAURACIÓN.									179.853,11
=====									

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 08 INSTALACIÓN SANEAMIENTO

ISB010
8.001

m Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluviales.

Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

9,11 15,17 138,20

ISD004
8.002

m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,98 7,35 14,55

ISD004b
8.003

m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

4,74 16,00 75,84

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ISS010 8.004	m Colector suspendido. Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						5,00	19,96	99,80
ISS010b 8.005	m Colector suspendido. Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. RECOGIDA DE AGUAS DE 1,00 4,00 4,00 CUBIERTA TÉCNICA						4,00	14,41	57,64
ASI010 8.006	Ud Caldereta con sumidero sifónico. Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 150x150 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Incluye: Replanteo y trazado. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. SUMIDEROS DE CUBIERTA 2,00 2,00 TÉCNICA						2,00	36,32	72,64

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ASA010 8.007	Ud Arqueta de obra de fábrica. Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	11,00	1,00			11,00			
							11,00	237,09	2.607,99

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ASA010b 8.008	Ud Arqueta de obra de fábrica. Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	ARQUETA 60 x 60	1,00				1,00	1,00	259,59	259,59

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ASA020 8.009	Ud Arqueta de bombeo, de obra de fábrica. Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 150x100x100 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30. de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas residuales y fecales con cuerpos en suspensión o filamentosos, construida en hierro fundido, con una potencia de 1,1 kW, para una altura máxima de inmersión de 20 m, temperatura máxima del líquido conducido 40°C, tamaño máximo de paso de sólidos 48 mm, con cuerpo de impulsión, impulsor, carcasa y tapa del motor de hierro fundido GG25, eje del motor de acero inoxidable AISI 420, cierre mecánico de carburo de silicio/silicio, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, protección IP68, cable de conexión y cuadro eléctrico con doble condensador e interruptor automático magnetotérmico, kit de descenso y anclaje automático, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00				1,00	1,00	3.242,37	3.242,37

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ASB010 8.010	m Acometida general de saneamiento. Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.	1,50				1,50	1,50	93,16	139,74
ASB020 8.011	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00				1,00	1,00	250,44	250,44

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ASC010 8.012	m Colector enterrado. Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	125,00				125,00	125,00	32,29	4.036,25

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
UAP010 8.013	Ud Pozo de registro. Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/XC4+XA2 ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, contruidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de muro de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexión de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
							1,00	1.264,10	1.264,10
UYP010 8.014	m2 Reparación de pavimento de hormigón en áreas de tráfico rodado, con mortero Reparación de pavimento de hormigón en áreas de tráfico rodado, con mortero de cemento, de fraguado ultrarrápido (de 15 a 35 minutos) y altas resistencias iniciales, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 53 N/mm² y un módulo de elasticidad de 40000 N/mm², clase R4 según UNE-EN 1504-3, aplicado en capa de 20 mm de espesor medio								
	Previsión	1,00	50,00		0,50	25,00			
							25,00	141,87	3.546,75

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D03A1101* 8.015	ml DRENAJE Impermeabilización de muros por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m² de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m², ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno. Tubería de drenaje de PVC de 100 mm, con una pendiente mínima del 0,50% colocada solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes (no incluida en esta partida), revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil) con geotextil no tejido, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m². Incluso lubricante para montaje, cama de arena y gravilla filtrante. Según CTE/DB-HS 1.Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1,00	92,35			92,35	92,35	49,49	4.570,40
08.18 8.016	UD CONEXIÓN DRENAJE A SANEAMIENTO Conexión de drenaje Ø100 mm a red de saneamiento existente mediante manguito reductor a tubería principal Ø110 mm de PVC, incluyendo apertura de zanja o cata necesaria, ejecución de entronque a arqueta o tubería de saneamiento, colocación de manguito reductor y piezas especiales, sellado estanco de la conexión y reposición de la red afectada. Incluye excavación, medios auxiliares, relleno y compactación posterior, retirada de escombros y limpieza de la zona de trabajo. Medición por unidad de conexión completamente terminada y en funcionamiento.	1,00				1,00	1,00	1.605,00	1.605,00
TOTAL CAPÍTULO 08 INSTALACIÓN SANEAMIENTO.								21.981,30	

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

IEP010

9.001

Ud Red de toma de tierra para estructura.

Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 77 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 545,29 545,29

IEO010

9.002

m Canalización.

Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Instalación interior 1,00 209,94 209,94

(Subcuadro Cuadro individual 1.1)

Instalación interior 1,00 135,53 135,53

(Subcuadro Cuadro individual 1.2)

Instalación interior 1,00 122,41 122,41

(Subcuadro Cuadro individual 1.3)

467,88 2,04 954,48

IEO010b

9.003

m Canalización.

Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Trozo común 1,00 6,79 6,79

Subcuadro Cuadro individual 1.1 1,00 0,27 0,27

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Subcuadro Cuadro individual 1.2	1,00	4,48			4,48			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.2)	1,00	9,66			9,66			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.3)	1,00	172,70			172,70			
							193,90	2,35	455,67
IEO010c 9.004	m Canalización. Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Trozo común	1,00	6,70			6,70			
	Subcuadro Cuadro individual 1.3	1,00	6,00			6,00			
							12,70	3,12	39,62
IEO010d 9.005	m Canalización. Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.2)	1,00	2,14			2,14			
							2,14	1,09	2,33
IEO010e 9.006	m Canalización. Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.3)	1,00	4,70			4,70			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.4)	1,00	11,22			11,22			
							15,92	2,04	32,48

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IEO010f 9.007	m Canalización. Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.1)	1,00	3,60			3,60			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.4)	1,00	83,54			83,54			
							87,14	2,35	204,78
IEO010g 9.008	m Canalización. Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Subcuadro Cuadro individual 1.4	1,00	2,15			2,15			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.4)	1,00	20,89			20,89			
							23,04	5,90	135,94
IEO010h 9.009	m Canalización. Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Derivación individual (Cuadro individual 1)	1,00	8,99			8,99			
							8,99	11,65	104,73

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IEO010i 9.010	m Canalización. Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color gris RAL 7035, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto 2 julios, con grado de protección IP44. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.1)	1,00	151,55			151,55			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.2)	1,00	23,01			23,01			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.4)	1,00	10,36			10,36			
							184,92	3,57	660,16
IEO010j 9.011	m Canalización. Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color gris RAL 7035, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto 2 julios, con grado de protección IP44. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Derivación individual (Cuadro individual 1)	1,00	5,91			5,91			
							5,91	16,08	95,03
IEH010 9.012	m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable unipolar H07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.1)	1,00	906,87			906,87			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.4)	1,00	49,17			49,17			
							956,04	0,96	917,80

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IEH010b 9.013	m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable unipolar H07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.1)	1,00	312,45			312,45			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.4)	1,00	314,42			314,42			
							626,87	1,26	789,86
IEH010c 9.014	m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable unipolar H07Z1-K (AS), reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.4)	1,00	104,40			104,40			
							104,40	5,64	588,82
IEH012 9.015	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Subcuadro Cuadro individual 1.1	1,00	1,80			1,80			
							1,80	1,29	2,32

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IEH012b 9.016	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Subcuadro Cuadro individual 1.2	1,00	33,54			33,54			
							33,54	1,71	57,35
IEH012c 9.017	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Subcuadro Cuadro individual 1.3	1,00	38,10			38,10			
							38,10	3,83	145,92
IEH012d 9.018	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Derivación individual (Cuadro individual 1)	1,00	74,45			74,45			
	Subcuadro Cuadro individual 1.4	1,00	10,75			10,75			
							85,20	6,81	580,21

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IEH012e 9.019	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.1)	1,00	18,00			18,00			
							18,00	1,26	22,68
IEH012f 9.020	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.2)	1,00	197,04			197,04			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.3)	1,00	167,99			167,99			
							365,03	2,38	868,77
IEH012g 9.021	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.2)	1,00	9,66			9,66			
	Instalación interior (Subcuadro Cuadro individual 1.3)	1,00	172,69			172,69			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							182,35	3,07	559,81
IEC010 9.022	Ud Caja de protección y medida. Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	CPM-1	1,00				1,00	1,00	302,61	302,61
IEI070 9.023	Ud Cuadro eléctrico. Cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.3 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexiónado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro secundario. Conexiónado. Montaje de los componentes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Subcuadro Cuadro individual 1.3	1,00				1,00	1,00	538,19	538,19
IEI070b 9.024	Ud Cuadro eléctrico. Cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.2 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexiónado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro secundario. Conexiónado. Montaje de los componentes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Subcuadro Cuadro individual 1.2	1,00				1,00	1,00	584,69	584,69

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IEI070c 9.025	Ud Cuadro eléctrico. Cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.4 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro secundario. Conexionado. Montaje de los componentes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Subcuadro Cuadro individual 1.4	1,00				1,00		1.507,15	1.507,15
IEI070d 9.026	Ud Cuadro eléctrico. Cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.1 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro secundario. Conexionado. Montaje de los componentes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Subcuadro Cuadro individual 1.1	1,00				1,00		1.285,20	1.285,20
IEI070e 9.027	Ud Cuadro eléctrico. Cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Cuadro individual 1	1,00				1,00		701,24	701,24

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IEI090 9.028	Ud Componentes para la red de distribución interior. Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexicionados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Subcuadro Cuadro individual 1.4	1,00				1,00		64,77	64,77
IEI090b 9.029	Ud Componentes para la red de distribución interior. Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexicionados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Subcuadro Cuadro individual 1.2	1,00				1,00		164,35	164,35
IEI090c 9.030	Ud Componentes para la red de distribución interior. Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexicionados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Subcuadro Cuadro individual 1.1	1,00				1,00		421,18	421,18

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IEI090d 9.031	Ud Componentes para la red de distribución interior. Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexiónados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Subcuadro Cuadro individual 1.3	1,00				1,00			
							1,00	417,42	417,42
09.21 9.032	ud PUNTO LUZ SENCILLO UNIPOLAR FONTINI GARBY Suministro e instalación de interruptor unipolar de ejecución empotrada o superficial, marca Fontini Garby o equivalente, mecanismo en porcelana con acabado clásico, fijado al paramento, conectado y probado para orden de servicio. La partida incluye cajas de empotrar o superficie según sistema, soportes, mecanismo correspondiente de la serie Garby, tecla y marcos necesarios, así como la parte proporcional de cable de alimentación de 1,5 mm ² o 2,5 mm ² , y la parte proporcional de tubo de acero o de PVC, cajas de derivación metálicas o plásticas y accesorios necesarios desde cuadro o caja de derivación. Todo ello ejecutado según memoria y planos del proyecto. Previsión PB	25,00				25,00			
							25,00	52,12	1.303,00
09.22 9.033	ud BOLETÍN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA Legalización de instalación eléctrica de baja tensión, incluyendo elaboración de documentación técnica as-built, certificados de instalación realizada por técnico/s competente/s, tramitación ante el organismo competente, registro en Industria y obtención del correspondiente boletín eléctrico, según REBT. l/p.p. de medios auxiliares para su realización yy registro en industria.	1,00				1,00			
							1,00	1.008,45	1.008,45

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
09.23 9.034	Ud Pararrayos con dispositivo de cebado "PDC". Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos con dispositivo de cebado tipo PDC, avance de 15 μs y radio de protección de 46 m para un nivel de protección 3 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), colocado en cubierta sobre mástil de acero galvanizado en caliente, de 1 1/2 de diámetro y 6 m de longitud. Incluso soportes, piezas especiales, pletina conductora de cobre estañado, vías de chispas, contador de los impactos de rayo recibidos, tubo de protección de la bajada y toma de tierra con pletina conductora de cobre estañado. Incluye: Replanteo. Colocación del mástil. Ejecución de la toma de tierra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	8.484,96	8.484,96

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
09.24	Ud Protector contra sobretensiones.								
9.035	Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 9 protectores contra sobretensiones: 1 protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1 + 2 (ondas de 10/350 μs y 8/20 μs), con led indicador de final de vida útil, bipolar (1P+N), tensión nominal 230 V, resistencia a la corriente de impulso de onda 10/350 μs (limp) 30 kA, intensidad máxima de descarga 65 kA, intensidad nominal de descarga 40 kA, nivel de protección 1,5 kV, para la línea monofásica de suministro eléctrico colocado dentro del cuadro principal, 1 protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1 + 2 (ondas de 10/350 μs y 8/20 μs), con led indicador de final de vida útil, tetrapolar (3P+N), tensión nominal 230/400 V, resistencia a la corriente de impulso de onda 10/350 μs (limp) 30 kA, intensidad máxima de descarga 65 kA, intensidad nominal de descarga 40 kA, nivel de protección 1,5 kV, para la línea trifásica de suministro eléctrico colocado dentro del cuadro principal, 1 protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2 + 3 (onda combinada de 1,2/50 μs y 8/20 μs), con led indicador de final de vida útil, bipolar (1P+N), tensión nominal 230 V, intensidad máxima de descarga 30 kA, intensidad nominal de descarga 10 kA, tensión en circuito abierto con onda combinada 6 kV, nivel de protección 0,9 kV, para la línea monofásica de suministro eléctrico colocado dentro del cuadro secundario, 2 protectores contra sobretensiones transitorias, tipo 2 + 3 (onda combinada de 1,2/50 μs y 8/20 μs), con led indicador de final de vida útil, tetrapolar (3P+N), tensión nominal 230/400 V, intensidad máxima de descarga 30 kA, intensidad nominal de descarga 10 kA, tensión en circuito abierto con onda combinada 6 kV, nivel de protección 0,9 kV, para las líneas trifásicas de suministro eléctrico colocados dentro de los cuadros secundarios, 1 protector contra sobretensiones transitorias, con cartucho extraíble y led indicador de final de vida útil, tensión nominal 130 Vcc, intensidad nominal de descarga 2 kA, nivel de protección 270 V, para la línea telefónica analógica, 1 protector contra sobretensiones transitorias, con cartucho extraíble y led indicador de final de vida útil, 5, intensidad nominal de descarga 2 kA, nivel de protección 66 V, para la línea de transmisión de datos, 1 protector contra sobretensiones transitorias, con conectores de entrada y salida RJ-45, 100 Mbit/s, tensión nominal 5 Vcc, intensidad nominal de descarga 2 kA, nivel de protección 100 V, para la línea informática y 1 protector contra sobretensiones transitorias, con conectores de entrada y salida tipo F, banda de frecuencias 0-2000 MHz, impedancia característica 75 Ohm, atenuación 0,5 dB/m, potencia 5 W y tensión de ruptura 90 V, intensidad máxima de descarga 10 kA, para la línea de transmisión de señales de radiodifusión sonora y televisión. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
CPM-1		1,00				1,00			
							1,00	6.469,72	6.469,72

TOTAL CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELÉCTRICA.

31.016,98

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

III101 Ud Luminaria circular tipo Downlight, con lámpara LED. Instalación empotrada.

10.001

Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, de 20 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 175 mm de diámetro de empotramiento y 118 mm de altura, temperatura de color 3000 K, acabado a definir por la DF, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 2251.90 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación. Instalación empotrada.

Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

P1	15,00	15,00			
PB	30,00	30,00			
PS	6,00	6,00			
			51,00	177,00	9.027,00

III101* Ud LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN TABICA DE ESCALERA

10.002

Luminaria LED empotrable en tabica de escalera, de instalación enrasada en la contrahuella, con cuerpo de aluminio inyectado y difusor de vidrio templado o policarbonato opal, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, potencia máxima de 3 W, temperatura de color 3000 K, índice de reproducción cromática (CRI) ≥ 80 , óptica asimétrica orientada hacia la huella para iluminación de señalización y tránsito, grado de protección IP65 e índice de resistencia a impactos IK08, con equipo de alimentación integrado y sistema de fijación para empotramiento. Incluye apertura y formación del alojamiento en la tabica, suministro, montaje, conexionado a la instalación eléctrica, pequeño material, pruebas de funcionamiento, remates y puesta en servicio, totalmente terminada y ejecutada conforme al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT), medida por unidad realmente instalada.

	40,00	40,00			
			40,00	85,60	3.424,00

IIIX010 Ud Aplique para exterior.

10.003

Aplique para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, eficiencia energética clase E, grado de protección IP54, de 350x150x90 mm, de 34 W de potencia, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, flujo luminoso 2200 lúmenes. Instalación en superficie. Incluso elementos de fijación

Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	7,00	7,00			
			7,00	73,78	516,46

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IIC020	Ud Detector de movimiento.								
10.004	Detector de movimiento por infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en distancia de captación, alimentación a 230 V y 50-60 Hz, poder de ruptura de 5 A a 230 V, con conmutación en paso por cero, recomendada para lámparas fluorescentes y lámparas LED, cargas máximas recomendadas: 1000 W para lámparas incandescentes, 250 VA para lámparas fluorescentes, 500 VA para lámparas halógenas de bajo voltaje, 1000 W para lámparas halógenas, 200 VA para lámparas de bajo consumo, 200 VA para luminarias tipo Downlight, 200 VA para lámparas LED, temporización regulable digitalmente de 3 s a 30 min, sensibilidad lumínica regulable de 5 a 1000 lux, temperatura de trabajo entre -10°C y 40°C, grado de protección IP20, de 120 mm de diámetro. Instalación en la superficie del techo. Incluso sujeciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	3,00				3,00			
		5,00				5,00			
		2,00				2,00			
							10,00	92,19	921,90
18.06.04.13	ud KONA PROYECTOR 35378								
10.005	Suministro e instalación de proyector empotrable Kona o equivalente, con módulo LED de 2 W, 259 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 6, equipado con lente Spherolit narrow spot. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante	PB	5,00			5,00			
							5,00	1.021,99	5.109,95
18.06.04.17	ud SITE LUMINARIA EMPOTRABLE SUELO 32808								
10.006	Suministro e instalación de luminaria empotrable de suelo Site o equivalente, tipo bañador de pared de luz rasante, módulo LED 24,2 W, 3107 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 4, detalle de montaje superpuesto, con función de luz tenue. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante	PB	1,00			1,00			
							1,00	1.181,42	1.181,42
18.06.04.18	ud CUERPO EMPOTRABLE SITE 33295								
10.007	Suministro e instalación de cuerpo empotrable para luminarias empotrables de suelo Site o equivalente, incluyendo material auxiliar y fijaciones según especificaciones del fabricante.	PB	1,00			1,00			
							1,00	197,02	197,02
10.06	ud RAIL ELECTRIFICADO ERCO 2000MM 78342								
10.008	Suministro e instalación de rail electrificado ERCO, color blanco (RAL 9002), longitud 2000 mm, incluyendo soportes y fijaciones según especificaciones del fabricante.								

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	PS	6,00				6,00			
	P1	2,00				2,00			
							8,00	98,58	788,64
10.07	ud ACOPLAMIENTO CARRIL 79315								
10.009	Suministro e instalación de acoplamiento para montaje sin distanciamiento de raíles electrificados ERCO, material sintético, color blanco, peso 0,05 kg, con certificaciones CE, ENEC10, VDE, UKCA e IP20.								
	PS	7,00				7,00			
	P1	1,00				1,00			
							8,00	14,91	119,28
10.08	ud RAIL ELECTRIFICADO ERCO 3000MM 78343								
10.010	Suministro e instalación de rail electrificado ERCO, color blanco (RAL 9002), longitud 3000 mm, incluyendo soportes y fijaciones según especificaciones del fabricante.								
	PS	10,00				10,00			
	P1	1,00				1,00			
							11,00	141,38	1.555,18
10.09	ud ALIMENTACIÓN TRIFÁSICA CARRIL 79300								
10.011	Suministro e instalación de alimentación trifásica para rail electrificado trifásico ERCO, incluyendo conexiones y fijaciones según especificaciones del fabricante.								
	PS	4,00				4,00			
	P1	2,00				2,00			
							6,00	25,61	153,66
10.10	ud TAPA FINAL CARRIL 79302								
10.012									
	PS	4,00				4,00			
	P1	2,00				2,00			
							6,00	6,56	39,36
10.11	ud RAIL ELECTRIFICADO ERCO 1000MM 78341								
10.013	Suministro e instalación de rail electrificado ERCO, color blanco (RAL 9002), longitud 1000 mm, incluyendo soportes y fijaciones según especificaciones del fabricante.								
	PS	1,00				1,00			
							1,00	54,17	54,17
10.12	ud CONEXIÓN ANGULAR TRIFÁSICA 793006								
10.014	Suministro e instalación de conexión angular trifásica para rail electrificado trifásico ERCO, incluyendo fijaciones y conexión según especificaciones del fabricante.								
	PS	5,00				5,00			
		1,00				1,00			
							6,00	36,41	218,46

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
10.13	ud IKU DOWNLIGHT + LENTE FRESNEL WIDE FLOOD A2000416								
10.015	Suministro e instalación de downlight empotrable IKU EU COV SW SZ3 9030WFL SI LO10 V, tamaño 3, color blanco (RAL 9002), con cono de apantallamiento plateado, módulo LED 9 W, 1595 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 3, detalle de montaje superpuesto, posibilidad de montaje enrasado con accesorio, lente Fresnel wide flood. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.								
	PS	15,00				15,00			
	P1	22,00				22,00			
							37,00	262,29	9.704,73
10.15	ud IKU DOWNLIGHT OVAL FLOOD A2000374								
10.017	Suministro e instalación de downlight empotrable IKU EU COV SW SZ3 9030OF SI LO10 V3, tipo oval flood, tamaño 3, color blanco (RAL 9002), con cono de apantallamiento plateado, módulo LED 9 W, 1595 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 3, detalle de montaje superpuesto, posibilidad de montaje enrasado con accesorio, lente Fresnel oval flood. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.								
	PS	2,00				2,00			
							2,00	262,29	524,58
10.16	ud POLLUX NEW BAÑADOR DE PARED POL LED EU OBD 9002 SZ1 9030 WW LO B8000434								
10.018	Suministro e instalación de luminaria empotrable Pollux New POL LED EU OBD 9002 SZ1 9030 WW LO, tipo bañador de pared con lente y transadapter, color blanco (RAL 9002), módulo LED 12,4 W, 1450 lm, 3000 K (blanco cálido), con regulación On-Board Dim, versión 1, lente Spherolit wallwash. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.								
	PS	6,00				6,00			
							6,00	589,71	3.538,26
10.17	ud POLLUX NEW PROYECTOR+I Lente Spherolit spot B8000504								
10.019	Suministro e instalación de proyector Pollux New POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 SP LO20, con transadapter, color blanco (RAL 9002), módulo LED 12,4 W, 1450 lm, 3000 K (blanco cálido), con control Casambi Bluetooth, versión 1, lente Spherolit spot. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.								
	PS	2,00				2,00			
							2,00	616,46	1.232,92
10.18	ud POLLUX NEW PROYECTOR+ Lente Spherolit flood B8000502								
10.020	Suministro e instalación de proyector Pollux New POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 FL LO20, con transadapter, color blanco (RAL 9002), módulo LED 12,4 W, 1450 lm, 3000 K (blanco cálido), con control Casambi Bluetooth, versión 1, lente Spherolit flood. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.								
	PS	3,00				3,00			
							3,00	616,46	1.849,38

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
10.19 10.021	ud POLLUX NEW BAÑADOR DE PARED POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 WW LO2 B8000521 Suministro e instalación de luminaria Pollux New POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 WW LO2, tipo bañador de pared con lente y transadapter, color blanco (RAL 9002), módulo LED 12,4 W, 1450 lm, 3000 K (blanco cálido), con control Casambi Bluetooth, versión 1, lente Spherolit wallwash. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.	PS	20,00			20,00		669,96	13.399,20
10.20 10.022	ud OPTEC NEW BAÑADOR A9002131 Suministro e instalación de luminaria empotrable Optec New OPT EU 3P OBD 9002M 9030 XWF LO20, tipo bañador, tamaño M, color blanco (RAL 9002), módulo LED 19,6 W, 2463 lm, 3000 K (blanco cálido), con regulación On-Board Dim, versión 1, lente Spherolit extra wide flood. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.	PB P1	10,00 11,00			10,00 11,00	21,00	724,53	15.215,13
10.21 10.023	ud SALIDA CONEXIÓN MONOFÁSICA 79039 Suministro e instalación de salida de conexión monofásica, color blanco (RAL 9002), incluyendo fijaciones y conexión eléctrica según especificaciones del fabricante.	PB P1	10,00 11,00			10,00 11,00	21,00	47,22	991,62
10.22 10.024	ud JILLY DOWNLIGHT 50939 Suministro e instalación de downlight Jilly, con rejilla de lamas en color negro, cuerpo en color blanco (RAL 9002), módulo LED 14,1 W, 2720 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, referencia 1250939103, versión 3, sistema de lentes extra wide flood. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.	P1	4,00			4,00	4,00	619,67	2.478,68
10.23 10.025	ud IKU BAÑADOR DE PARED A2000777 Suministro e instalación de luminaria Iku IKU EU COV SW SZ3 9030WW SI LO10 V, tipo bañador de pared con lente, con cono de apantallamiento plateado, tamaño 3, color blanco (RAL 9002), módulo LED 8,1 W, 1036 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 3, detalle de montaje superpuesto con posibilidad de montaje enrasado mediante accesorio, sistema de lentes wallwash, conmutable. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.	P1	18,00			18,00	18,00	369,29	6.647,22

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D28AAP345 10.026	m TIRA LED COREPRO LEDSTRIP 12.3W840 1600 lm/m ud. Tira de LED marca Philips Corepro de 12,3W o equivalente, para aplicaciones en hoteles, centros comerciales, restaurantes, oficinas, retail. Flujo luminoso 1600 lm/metro, lo que equivale a una eficacia hasta 133 lm/W y proporciona un CRI de 80. Tamaño de corte de 10 cm. Su vida útil es de 40.000 horas. Protección IP20. Montaje adosado y superficie. Totalmente montado cumpliendo REBT. PS Recepción Exposiciones temporales P1 despacho Espacio Polivalente Archivo Archivo Histórico	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	33,76 32,76 15,44 34,69 23,60 12,40			33,76 32,76 15,44 34,69 23,60 12,40			
							152,65	20,28	3.095,74
III130* 10.027	ud LUMINARIA EMPOTRABLE SUELO IP67 Suministro e instalación de luminaria empotrable de suelo Site o equivalente, tipo bañador de pared de luz rasante, módulo LED 24,2 W, 3107 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 4, detalle de montaje superpuesto, con función de luz tenue. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante Bancada instalaciones	2,00				2,00			
							2,00	271,92	543,84
TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN.									82.527,80
=====									

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN FONTANERÍA

IFA010

11.001

Ud Acometida de abastecimiento de agua potable.

Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 3,00 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadrado colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,00

2,00

2,00

667,55

1.335,10

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IFB010	Ud Alimentación de agua potable.								
11.002	Alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 3/4 DN 20 mm de diámetro y 2,6 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,00				2,00	22,93	45,86	
IFC010	Ud Preinstalación de contador para abastecimiento de agua potable.								
11.003	Preinstalación de contador general de agua 1 1/4 DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,00				2,00	270,44	540,88	
IFI005	m Tubería para instalación interior PE-Xa 16 mm								
11.004	Tubería para instalación interior, empotrada en la pared, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios, piezas especiales y regulador de caudal. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1,00	50,00			50,00	5,62	281,00	

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IFI005B 11.005	m Tubería para instalación interior, PE-Xa 20 mm. Tubería para instalación interior, empotrada en la pared, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios, piezas especiales y regulador de caudal. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Tubería de agua fría	1,00	50,00			50,00	50,00	6,59	329,50
IFI008 11.006	Ud Llave de paso. Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Llave de local húmedo	1,00	3,00			3,00	3,00	17,43	52,29
IFW010 11.007	Ud Válvula de corte. Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4. Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Válvula de corte	1,00	1,00			1,00	1,00	17,57	17,57
11.08 11.008	ud INODORO SUSPENDIDO ADAPTADO PMR Suministro e instalación de inodoro suspendido adaptado para personas con movilidad reducida (PMR), fabricado en porcelana vitrificada color blanco, fijación a bastidor empotrado, salida horizontal, asiento y tapa incluidos. Modelo de Porcelanosa o similar, incluso pequeño material de fijación, conexiones y pruebas de funcionamiento.								
		3,00				3,00	3,00	539,95	1.619,85
11.09 11.009	ud ASIDERO ABATIBLE DE SEGURIDAD Suministro e instalación de barra de apoyo abatible vertical para aseo adaptado, fabricada en acero inoxidable o material equivalente de alta resistencia, con sistema de fijación a paramento vertical mediante anclajes mecánicos. Acabado satinado o similar. Modelo Porcelanosa o similar, incluso tornillería, fijaciones y remates.								
		6,00				6,00	6,00	220,18	1.321,08

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
11.10	ud GRIFERÍA MONOMANDO DE LAVABO								
11.010	Suministro e instalación de grifería monomandonegro mate para lavabo, con cartucho cerámico, aireador antical y latiguillos flexibles de conexión incluidos. Acabado negro o cromado mate según modelo Imex o similar, incluso elementos de fijación, pruebas de estanqueidad y correcto funcionamiento.	3,00				3,00			
							3,00	380,70	1.142,10
11.11	ud SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO DE KRION								
11.011	Suministro y colocación de lavabo adaptado fabricado a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, realizado en material sólido tipo Krion o equivalente, incluyendo tapa del mismo material para ocultación de la válvula de desagüe.								
	Montado sobre estructura soporte con marco perimetral conformado mediante tableros de DM hidrófugo rechapados en madera natural de nogal de aproximadamente 5 mm de espesor, con acabado mediante barniz protector impermeabilizante.								
	incluso válvula de desagüe, conexiones a red de agua, fijaciones, sellados, transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado y en funcionamiento.	3,00				3,00			
							3,00	2.524,54	7.573,62
TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN FONTANERÍA.									14.258,85

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

SUBCAPÍTULO 12.01 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

ICS005
12.001

Ud Punto de llenado.

Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

CASA MUSEO	3,00	3,00	3,00	119,86	359,58
------------	------	------	------	--------	--------

ICS011
12.002

m Tubería de distribución de agua, para climatización.

Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 40 mm de diámetro exterior y 3,7 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Planta Sótano	1,00	44,79	44,79		
Planta Baja	1,00	51,38	51,38		
Planta 1	1,00	43,86	43,86		
Cubierta	1,00	28,34	28,34		
			168,37	61,65	10.380,01

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICS015	Ud Punto de vaciado.								
12.003	Punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	CASA MUSEO	3,00				3,00			
		8,00				8,00			
							11,00	40,82	449,02
ICS065	Ud Acumulador para calefacción y climatización.								
12.004	Acumulador de inercia, de acero negro, 100 l, altura 750 mm, diámetro 480 mm, aislamiento de 50 mm de espesor con poliuretano de alta densidad, con termómetros. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	CASA MUSEO	1,00				1,00			
							1,00	544,50	544,50
ICS065b	Ud Acumulador para calefacción y climatización.								
12.005	Acumulador de inercia, de acero negro, 105 l, altura 755 mm, diámetro 480 mm, aislamiento de 50 mm de espesor con poliuretano de alta densidad, con termómetros. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	CASA MUSEO	1,00				1,00			
							1,00	567,68	567,68
ICS065c	Ud Acumulador para calefacción y climatización.								
12.006	Acumulador de inercia, de acero negro, 135 l, altura 1155 mm, diámetro 570 mm, aislamiento de 50 mm de espesor con poliuretano de alta densidad, con termómetros. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	CASA MUSEO	1,00				1,00	1,00	704,54	704,54
ICS075 12.007	Ud Válvula. Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 230 V. Incluso elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						3,00	212,29	636,87
ICS080 12.008	Ud Purgador de aire. Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 10 bar y una temperatura máxima de 110°C. Incluso elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						8,00	16,31	130,48
ICE100 12.009	Ud Colector para calefacción y refrigeración por suelo radiante. Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario M UPONOR IBERIA, para 11 circuitos, compuesto de conexiones principales de 1, derivaciones de 3/4, termómetros, purgadores manuales, llave de llenado, llave de vaciado, caudalímetros, tapones terminales y soportes, válvulas de esfera para cierre del circuito del colector, modelo Vario, canaleta para sujeción de tuberías de plástico, montado en armario de acero galvanizado, de 80x1000x730 mm, modelo Vario IW con puerta, modelo Vario IW S. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del emplazamiento del colector. Colocación del armario para el colector. Colocación del colector. Conexión de las tuberías al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	2.191,41	2.191,41
	CASA MUSEO	1,00				1,00			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICE100b 12.010	Ud Colector para calefacción y refrigeración por suelo radiante. Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario M UPONOR IBERIA, para 9 circuitos, compuesto de conexiones principales de 1, derivaciones de 3/4, termómetros, purgadores manuales, llave de llenado, llave de vaciado, caudalímetros, tapones terminales y soportes, racores hembra de 16 mm x 3/4 eurocono, modelo Vario, válvulas de esfera para cierre del circuito del colector, modelo Vario, curvatubos de plástico, modelo Fix, montado en armario de acero galvanizado, de 80x850x730 mm, modelo Vario IW con puerta, modelo Vario IW S. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del emplazamiento del colector. Colocación del armario para el colector. Colocación del colector. Conexión de las tuberías al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	CASA MUSEO	1,00				1,00	1,00	1.909,49	1.909,49
ICE100c 12.011	Ud Colector para calefacción y refrigeración por suelo radiante. Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario M UPONOR IBERIA, para 11 circuitos, compuesto de conexiones principales de 1, derivaciones de 3/4, termómetros, purgadores manuales, llave de llenado, llave de vaciado, caudalímetros, tapones terminales y soportes, racores hembra de 16 mm x 3/4 eurocono, modelo Vario, válvulas de esfera para cierre del circuito del colector, modelo Vario, curvatubos de plástico, modelo Fix, montado en armario de acero galvanizado, de 80x1000x730 mm, modelo Vario IW con puerta, modelo Vario IW S. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del emplazamiento del colector. Colocación del armario para el colector. Colocación del colector. Conexión de las tuberías al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	CASA MUSEO	1,00				1,00	1,00	2.196,45	2.196,45

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICE110	m² Sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante, con capa de mortero.								
12.012	Sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante UPONOR IBERIA, compuesto por film de polietileno, banda de espuma de polietileno (PE), de 150x10 mm, modelo Multi Autofijación, panel portatubos aislante de poliestireno expandido modificado (NEO-EPS), de 1450x850 mm y 11 mm de espesor, modelo Tecto EPS 11, tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH) y capa de protección de polietileno (PE) modificado, de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, modelo Comfort Pipe PLUS, y mortero autonivelante, CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 50 mm de espesor. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie de apoyo. Replanteo de la instalación. Extendido del film de polietileno. Fijación del zócalo perimetral. Colocación de los paneles. Replanteo de la tubería. Colocación y fijación de las tuberías. Vertido y extendido de la capa de mortero autonivelante. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1,00	3,19			3,19			
	CASA MUSEO						3,19	130,38	415,91
ICE110b	m² Sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante, con capa de mortero.								
12.013	Sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante UPONOR IBERIA, compuesto por film de polietileno, banda de espuma de polietileno (PE), de 150x10 mm, modelo Multi Autofijación, panel portatubos aislante de poliestireno expandido modificado (NEO-EPS), de 1450x850 mm y 11 mm de espesor, modelo Tecto EPS 11, tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH) y capa de protección de polietileno (PE) modificado, de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, modelo Comfort Pipe PLUS, y mortero autonivelante, CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 50 mm de espesor. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie de apoyo. Replanteo de la instalación. Extendido del film de polietileno. Fijación del zócalo perimetral. Colocación de los paneles. Replanteo de la tubería. Colocación y fijación de las tuberías. Vertido y extendido de la capa de mortero autonivelante. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1,00	321,77			321,77			
	CASA MUSEO						321,77	118,45	38.113,66

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICE150 12.014	Ud Equipo de regulación y control para colector, mediante cabezales electrotérmicos. Sistema de regulación de la temperatura para colector, para calefacción y refrigeración, Smatrix Base Pulse UPONOR IBERIA, compuesto de centralita color blanco, para un máximo de 6 termostatos de control con comunicación vía cable bus y 8 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Base Pulse X-245 BUS 6X, módulo de ampliación color blanco para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Base Pulse M-242 BUS 6X, termostatos digitales, modelo Smatrix Base Style T-149 BUS RAL 9016, y cabezales electrotérmicos, a 24 V, modelo Vario S. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Colocación, fijación y conexionado eléctrico y de comunicación con todos los elementos que lo demanden en la instalación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00				1,00	1,00	1.948,64	1.948,64
ICE150b 12.015	Ud Equipo de regulación y control para colector, mediante cabezales electrotérmicos. Sistema de regulación de la temperatura para colector, para calefacción y refrigeración, Smatrix Base Pulse UPONOR IBERIA, compuesto de centralita color blanco, para un máximo de 6 termostatos de control con comunicación vía cable bus y 8 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Base Pulse X-245 BUS 6X, módulo de ampliación color blanco para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Base Pulse M-242 BUS 6X, termostatos digitales, modelo Smatrix Base Style T-149 BUS RAL 9016, y cabezales electrotérmicos, a 24 V, modelo Vario S. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Colocación, fijación y conexionado eléctrico y de comunicación con todos los elementos que lo demanden en la instalación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,00				2,00	2,00	2.099,17	4.198,34
ICE161 12.016	Ud Grupo de impulsión para colector, con centralita premontada. Grupo de impulsión para control de la bomba de circulación y de la humedad en instalaciones de calefacción y refrigeración, con centralita, instalación horizontal en colector, válido para instalación de suelo radiante de hasta 30 kW, formado por centralita con sonda de temperatura exterior y sonda de temperatura de impulsión, circulador con regulación electrónica integrada (presión constante) Wilo Stratos Para 1/8, termostato digital con sonda de humedad, válvula mezcladora de 3 vías y actuador para válvula mezcladora de 3 vías. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Colocación y fijación del grupo de impulsión al colector. Conexionado eléctrico de la centralita y de la bomba de circulación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							3,00	3.666,25	10.998,75
ICV040	Ud Unidad aire-agua, bomba de calor aerotérmica, para calefacción y refrigeración.								
12.017	Bomba de calor aerotérmica, aire-agua, para calefacción y refrigeración, serie Altherma 3 M, modelo EBLA09D3W1 DAIKIN, para gas R-32, con compresor swing, alimentación trifásica (400V/50Hz), potencia calorífica 9 kW, y consumo eléctrico 2,43 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C y temperatura de salida del agua 45°C, potencia calorífica 9 kW, COP 4,91 y consumo eléctrico 1,91 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C y temperatura de salida del agua 35°C, potencia frigorífica 9 kW, y consumo eléctrico 2,86 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C y temperatura de salida del agua 7°C, potencia frigorífica 9 kW, EER 5,34 y consumo eléctrico 2 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C y temperatura de salida del agua 18°C, dimensiones 870x1378x460 mm, diámetro de conexión de las tuberías de agua 1. Regulación: cronotermostato multifunción, modelo Madoka BRC1HHDW. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Totalmente montada, conexiónada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexiónado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						3,00	10.560,33	31.680,99
IVV030	m Conducto de PVC.								
12.018	Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 100 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	CONDUCTO DE	1,00	20,00			20,00			
	VENTILACIÓN DE ASEOS						20,00	12,81	256,20

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IVM036 12.019	Ud Ventilador de extracción para tejado. Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	VENTILADORES PARA	2,00				2,00			
	VENTILACIÓN DE ASEOS						2,00	1.960,57	3.921,14
D31IA015 12.020	ud ANTIVIBRATORIO NEOPRENO 1.000 kg ud. Apoyo antivibratorio para puntos de apoyo de maquinaria a suelo, realizado en neopreno, para una carga máxima de 1.000 kg por unidad, totalmente colocado, i/ medios y material de montaje.								
		4,00				4,00			
		4,00				4,00			
		4,00				4,00			
							12,00	44,35	532,20
NCB020 12.021	ud Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm								
		1,00				1,00			
							1,00	773,31	773,31
12.17 12.022	ud LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN Legalización de instalación de climatización, incluyendo elaboración de documentación técnica final, certificados de la instalación, tramitación administrativa, registro en el órgano competente y puesta en servicio conforme al RITE.								
		1,00				1,00			
							1,00	1.008,45	1.008,45
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.01									113.917,62

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 12.02 INSTALACIÓN VENTILACIÓN									
ICR021 12.023	m² Conducto de lana mineral. Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						248,94	59,85	14.899,06
ICR030 12.024	Ud Rejilla de impulsión. Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	REJILLAS 225X125	16,00				16,00	16,00	65,33	1.045,28
ICR050 12.025	Ud Rejilla de retorno. Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	REJILLAS DE 225x125	16,00				16,00	16,00	38,76	620,16

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICR070 12.026	Ud Rejilla de intemperie. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	144,72	144,72
ICR070b 12.027	Ud Rejilla de intemperie. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	144,72	144,72
ICR110 12.028	Ud Recuperador de calor aire-aire. Instalación en techo. Recuperador de calor aire-aire, modelo HRC 2000 LMF CLIMA, caudal de aire nominal 1700 m³/h, dimensiones 600x2190x1045 mm, peso 210 kg, presión estática de aire nominal 190 Pa, presión sonora a 1 m 74 dBA, potencia eléctrica nominal 920 W, alimentación monofásica a 230 V, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 89,7%, potencia calorífica recuperada 16,25 kW (temperatura del aire exterior -7°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 55%), (temperatura del aire exterior 5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 25°C), con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, estructura desmontable de doble panel con aislamiento de lana mineral de 25 mm de espesor, paneles exteriores de acero prepintado y paneles interiores de acero galvanizado, filtros de aire clase F7+F8 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, presostatos diferenciales para los filtros de serie, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura para la supervisión del estado de los filtros de aire, programación semanal e integración con BMS mediante protocolo de comunicación Modbus y bus de comunicación RS-485. Instalación en techo. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
A16		1.00					1.00		

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							1,00	9.855,11	9.855,11
IVG040	Ud Compuerta cortafuegos para conducto de ventilación.								
12.029	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 150x150 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. COMPUERTA EN 2,00 2,00 CONDUCTOS DE 150x150						2,00	474,05	948,10
IVG040b	Ud Compuerta cortafuegos para conducto de ventilación.								
12.030	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 250x100 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. COMPUERTAS EN 2,00 2,00 CONDUCTOS 250X100						2,00	474,05	948,10
ICR030b	Ud Rejilla de impulsión.								
12.031	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 300X100 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. REJILLAS 300x100 5,00 5,00						5,00	65,33	326,65

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ICR050b 12.032	Ud Rejilla de retorno. Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 300X100 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	REJILLAS 300x100	5,00				5,00	5,00	32,04	160,20
IVM023 12.033	Ud Rejilla para interiores. Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, color blanco RAL 9010, para conducto de admisión o extracción, de 100 mm de diámetro. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	REJILLAS DE VENTILACIÓN EN ASEOS								
	PLANTA BAJA	2,00				2,00			
	PLANTA PRIMERA	1,00				1,00			
							3,00	28,84	86,52
IVV030 12.034	m Conducto de PVC. Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 100 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	CONDUCTO DE VENTILACIÓN DE ASEOS	1,00	20,00			20,00			
							20,00	12,81	256,20

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IVM036	Ud Ventilador de extracción para tejado.								
12.035	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	VENTILADORES PARA	2,00				2,00			
	VENTILACIÓN DE ASEOS						2,00	1.960,57	3.921,14
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.02									33.355,96
TOTAL CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN.									147.273,58
=====									

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 13 INSTALACION DE PCI Y SEGURIDAD

SUBCAPÍTULO 13.01 PCI

IOS010	Ud Señalización de equipos contra incendios.								
13.001	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	10,00				10,00	10,00	12,32	123,20
IOS020	Ud Señalización de medios de evacuación.								
13.002	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	17,00				17,00	17,00	15,83	269,11

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IOB021 13.003	Ud Grupo de presión. Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP55, eficiencia IE3, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey, con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión. Incluso soportes, piezas especiales y accesorios. Incluye: Replanteo y trazado de tubos. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tubos y accesorios. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	7.821,41	7.821,41
IOB022 13.004	m Red de distribución de agua. Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2 DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza de óxidos. Aplicación de imprimación antioxidante y esmalte. Colocación de tubos. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						50,00	36,50	1.825,00

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IOB030 13.005	Ud Boca de incendio equipada. Boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1) y de 680x555x200 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,5 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,5 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación empotrada. Incluso, accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación del armario. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	3,00				3,00	3,00	521,71	1.565,13
IOX010 13.006	Ud Extintor. Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						7,00	49,42	345,94
IOA021 13.007	Ud Luminaria de emergencia con lámpara LED, en zonas comunes. Luminaria de emergencia, permanente o no permanente, con autotest y posibilidad de control centralizado, de 4 W, con lámpara LED no reemplazable, flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 210x110x41 mm, aislamiento clase II, grados de protección IP42 e IK07, con baterías de Ni-Cd, autonomía de 1 h, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz y piloto luminoso indicador de carga color verde, en zonas comunes. Instalación en superficie. Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	ALUMBRADO DE EMERGENCIA	36,00			36,00	36,00	164,57	5.924,52

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
IOB020	Ud Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad								
13.008	Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, para enterrar en posición horizontal, con cuñas de apoyo. Incluso, válvula de flotador de 1 1/2 de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 1 1/2 de diámetro para conectar al grupo de presión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación, la base resistente que servirá de soporte del depósito ni el relleno posterior con tierras. Incluye: Replanteo. Colocación del depósito. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00				1,00	1,00	5.367,11	5.367,11
13.01.09	ud LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN PCI								
13.009	Legalización de instalación de protección contra incendios, incluyendo elaboración de documentación técnica, certificados de la instalación, pruebas reglamentarias, tramitación ante el organismo competente y registro de la instalación conforme a normativa vigente.	1,00				1,00	1,00	1.008,45	1.008,45
13.01.10	Ud SILLA EVACUACIÓN ESCALERAS								
13.010	Suministro e instalación de silla de evacuación de escaleras, diseñada para la evacuación segura de personas con movilidad reducida en caso de emergencia, con estructura de aluminio o acero reforzado, sistema de desplazamiento por escalera mediante ralles o ruedas especiales, capacidad máxima de carga 120 kg, asiento ergonómico con arneses de seguridad, frenos integrados, sistema de control manual o eléctrico según modelo, reposapiés abatibles, respaldo acolchado y asas de transporte, plegable para almacenamiento cuando no está en uso, adecuada para escalones con inclinación estándar (30–45°), cumpliendo normativa EN 1789 / EN 8170 y requisitos de accesibilidad y seguridad vigentes, incluyendo manual de usuario, señalización, instrucciones de mantenimiento y formación básica al personal encargado de su uso.	1,00				1,00	1,00	750,00	750,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.01									24.999,87

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 13.02 SEGURIDAD									
13.02.01	Ud. CENTRAL 5T AMPLIFICADORA								
13.011	Suministro e instalación de central 5T amplificadora. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	1,00			1,00			
							1,00	138,93	138,93
13.02.02	Ud. DETECTOR VOLUMÉTRICO DOBLE TEC. AND/OR								
13.012	Suministro e instalación de detector volumétrico doble TEC. AND/OR. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	4,00				4,00			
	Planta primera	4,00				4,00			
	Planta sótano	4,00				4,00			
							12,00	57,82	693,84
13.02.03	Ud. SOPORTE ARTICULADO								
13.013	Suministro e instalación de soporte articulado. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	4,00				4,00			
	Planta primera	4,00				4,00			
	Planta segunda	4,00				4,00			
							12,00	25,83	309,96
13.02.04	Ud. MÓDULO DE AMPLIACION 5T								
13.014	Suministro e instalación de modulo de ampliación 5T. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta Baja	1,00	3,00			3,00			
							3,00	93,37	280,11
13.02.05	Ud. BATERIA 12V. 7A.								
13.015	Suministro e instalación de batería 12V. 7A. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta Baja	1,00	3,00			3,00			
							3,00	45,14	135,42
13.02.06	Ud. FUENTE ALIMENTACIÓN SIN CAJA 13,5V. 3A. + CARG. BAT								
13.016	Suministro e instalación de fuente de alimentación sin caja 13,5V. 3A. + carga de baterí. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta Baja	1,00	3,00			3,00			
							3,00	50,23	150,69
13.02.07	Ud. CAJA METÁLICA PARA FUENTES Y BATERIAS								
13.017	Suministro e instalación de caja metalica para fuentes y baterias. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta Baja	1,00	3,00			3,00			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							3,00	46,78	140,34
13.02.08	Ud. BASE SIRENA EXTERIOR GRADO 3								
13.018	Suministro e instalación de base Sirena exterior de grado 3. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	1,00			1,00	1,00	41,64	41,64
13.02.09	Ud. TAPA SIRENA EXTERIOR VEGA								
13.019	Suministro e instalación de tapa DE Sirena exterior vega. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	1,00			1,00	1,00	24,37	24,37
13.02.10	Ud. TRANSMISOR GSM/GPRS								
13.020	Suministro e instalación de transmisor GSM/GPRS. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	1,00			1,00	1,00	181,90	181,90
13.02.11	Ud. TECLADO LCD SENSOR TEMPERATURA								
13.021	Suministro e instalación de teclado LCD Sensor Temperatura. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	1,00			1,00	1,00	105,82	105,82
13.02.12	Ud. TARJETA SIM								
13.022	Suministro e instalación de tarjeta SIM Línea Móvil. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	1,00			1,00	1,00	10,86	10,86
13.02.13	m. CABLE APANTALLADO 4x0,22+2x0,7 FUN/EXT. L.H.								
13.023	Suministro e instalación de cable apantallado 4x0,22+2x0,7 FUN/EXT. L.H. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta sótano	1,00		42,00		42,00			
	Planta baja	1,00		45,00		45,00			
	Planta primera	1,00		47,00		47,00			
							134,00	3,56	477,04

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
13.02.14	m. CANALIZACIÓN INTERIOR PARA SISTEMA ANTI-INTRUSIÓN 1D25								
13.024	Suministro e instalación de canalización interior empotrada para SISTEMA DE SEGURIDAD MATERIAL -Cable Apantallado- formada por 1 tubo de PVC corrugado M 25/gp 7, desde el registro hasta la toma de usuario. Siendo en los tramos de distribución horizontal en PVC rígido no propagador de la llama. Siendo en PVC rígido blindado, roscado y no propagador de la llama en los tramos que discurren por patinillos. Incluyendo tapones y cables guías en todos los tubos que queden en vacío. i/ p.p. de registros de paso y bifurcación. Incluyendo parte proporcional de 30% de canalizaciones de reserva para futuras ampliaciones. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta sótano	1,00		45,00		45,00			
	Planta baja	1,00		47,00		47,00			
	Planta primera	1,00		42,00		42,00			
							134,00	2,74	367,16
13.02.15	Ud. MÓDULO DE TRANSMISIÓN POR IP								
13.025	Suministro e instalación de modulo de Transmisión por IP. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	1,00			1,00			
							1,00	177,03	177,03
13.02.16	m. CABLE 9 CONDUCTORES, S/ CUBIERTA, LIBRE DE HALOG, NO PROP. LLAMA								
13.026	Suministro e instalación de cable de 9 conductores, sin cubierta y libre de halógenos, no propagador de llama, instalado, conectado y probado. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta sótano	3,00	45,00			135,00			
	Planta baja	1,00	48,00			48,00			
	Planta primera	1,00	51,00			51,00			
							234,00	7,52	1.759,68
13.02.17	m. CABLE BIPOLAR TRENZADO, LIBRE DE HALÓGENOS NO PROPAGADOR LLAMA								
13.027	Suministro e instalación de cable bipolar trenzado, 2 x 2,5 mm2., libre de halogenos, no propagador de llama, totalmente instalado, conectado y probado. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta sótano	1,00	23,00	38,00		874,00			
	Planta baja	1,00	39,00	45,00		1.755,00			
	Planta primera	1,00	41,00	48,00		1.968,00			
							4.597,00	3,02	13.882,94

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
13.02.18	m. CANALIZACIÓN INTERIOR SISTEMA APERTURA REMOTA DE PUERTAS N 1D25								
13.028	Suministro e instalación de canalización interior empotrada para SISTEMA DE APERTURA REMOTA DE PUERTAS -Cable Pareado- formada por 1 tubo de PVC corrugado M 25/gp 7, desde el registro hasta la toma de usuario i/ p.p. de registros de paso y bifurcación. Siendo en los tramos de distribución horizontal en PVC rígido no propagador de la llama. Siendo en PVC rígido blindado, roscado y no propagador de la llama en los tramos que discurren por patinillos. Incluyendo tapones y cables guías en todos los tubos que queden en vacío. Incluyendo sistema conectado vía móvil a través de tarjeta sim para apertura de puertas de forma remota. Incluyendo parte proporcional de 30% de canalizaciones de reserva para futuras ampliaciones. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Apertura de puertas	1,00	184,00			184,00	184,00	7,90	1.453,60
13.02.19	Ud. CÁMARA DE VIDEOVIGILANCIA ANTIVANDÁLICA								
13.029	Suministro e instalación de cámara de video vigilancia antivandálicas incluso conexiónado con la central de videovigilancia y el sistema de alarma contratado por el centro. Incluyendo en los casos de las exteriores las conexiones con la central mediante conexiónado inalámbrico, incluyendo baterías y fuentes de alimentación de litio de larga duración y sistema de ahorro de energía. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	3,00			3,00			
	Planta primera	1,00	3,00			3,00			
	Planta sótano	1,00	3,00			3,00			
							9,00	847,46	7.627,14
13.02.20	Ud. CENTRAL DE SONIDO								
13.030	Suministro e instalación de central de sonido ubicada en sala principal de instalaciones, incluyendo baterías de litio de larga duración y sistema de ahorro de energía. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	1,00			1,00	1,00	800,49	800,49

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
13.02.21	Ud. UNIDAD DE CONTROL								
13.031	Suministro e instalación de unidad de control ubicada en sala principal de instalaciones, incluyendo baterías de litio de larga duración y sistema de ahorro de energía. Tendrá al menos las siguientes características: • Central con al menos 8 zonas cableadas. • Compatible con el sistema de sensores instalado y con posibilidad de identificar con etiquetas alfanuméricas los sensores/zonas. • Capacidad de programación. • Incluirá sirena y batería que garantice su autonomía, así como 'tamper' de sabotaje. • Micrófono y altavoz que sirva de intercomunicador y de escucha en caso de alarma. • La batería, sirena y sistemas de llamada estarán debidamente protegidos y se situarán de forma que sean difícilmente saboteables. • Las centrales serán híbridas y compatibles con detectores de diferentes marcas, modelos y tecnologías. • Incluirá módulos transmisores de alarmas mediante red Ethernet (TCP/IP), telefonía convencional (RTB) y red de telefonía móvil (GSM/GPRS/LTE) que permitan notificar a una central receptora de alarmas (CRA) el estado de alarma o avería del sistema de intrusión. El comunicador ofrecerá la posibilidad de transmitir las señales por dos vías distintas, dando preferencia a aquella que utilice el protocolo TCP/IP. Se debe incluir el coste de la tarjeta SIM. • Incluirá módulo comunicador bidireccional que, por medio de red ethernet o telefónica convencional/móvil, permita la transmisión de señales y la monitorización remota de la gestión, programación y mantenimiento de los sistemas de detección y alarma. Estos sistemas serán monitorizados mediante programas de gestión bidireccional compatibles con los existentes en la central receptora de alarmas (CRA) con la que se conecte. • El transmisor principal/alternativo y tarjeta de comunicación bidireccional TCP/IP serán universales, compatibles con unidades de control que transmitan en el formato Contact ID, quedarán incorporados en la unidad de control o alojados en caja autoprotegida y dispondrán de detección de fallo de línea. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	1,00			1,00			
							1,00	693,49	693,49

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
13.02.22	Ud. CONSOLA DE SEÑALIZACIÓN								
13.032	Suministro e instalación de unidad de control ubicada en seguridadincluyendo baterías de litio de larga duración y sistema de ahorro de energía. pantalla de presentación de texto y teclado, que controla el sistema de detección y alarma. La pantalla tendrá un mínimo de 32 caracteres alfanuméricos; si bien, podrá ser de gran formato, a color, táctil u otra tecnología de presentación de datos, que permitan mostrar y gestionar el estado del sistema de modo sencillo e intuitivo. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
	Planta baja	1,00	1,00			1,00	1,00	639,99	639,99
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.02									30.092,44

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 13.03 TELEFONILLO

13.03.01 Ud. VIDEOPORTERO, KIT VIDEO COLOR 2H ANTIVANDÁLICO

13.033

Suministro e instalación de Videoportero KIT VIDEO COLOR 2H con cuatro placas exteriores antivandálicas con sus pulsadores y su cámara de recepción a color con ángulo de 135 ° y dos placas interiores con teléfono y pantalla digital. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

Videoporteros	1,00	1,00	1,00				1,00	1.192,83	1.192,83
---------------	------	------	------	--	--	--	------	----------	----------

13.03.02 Ud. PLACA EXTERNA KIT 2H

13.034

Suministro e instalación de Placa Externa para KIT 2H. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

Videoportero	1,00	1,00	1,00				1,00	618,96	618,96
--------------	------	------	------	--	--	--	------	--------	--------

13.03.03 Ud. CONMUTADOR DIGITAL 2 ENTRADAS

13.035

Suministro e instalación de Conmutador Digital de 2 Entradas para KIT 2H. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

Videoportero	1,00	1,00	1,00				1,00	172,36	172,36
--------------	------	------	------	--	--	--	------	--------	--------

13.03.04 m. CABLE VP PAREADO 2x0,5

13.036

Suministro e instalación de cable VP Videoportero PAREADO 2x0,5. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

Videoportero	1,00	125,00	125,00				125,00	12,63	1.578,75
--------------	------	--------	--------	--	--	--	--------	-------	----------

TOTAL SUBCAPÍTULO 13.03 3.562,90

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 13.04 DATOS									
13.04.01	u ARQUETA ENTRADA								
13.037	Arqueta de entrada, en instalaciones de más de 100 PAU, para la unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del inmueble, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 según RC-16, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm de espesor, s/Código Estructural, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, dotada de cerco, tapa de hormigón armado prefabricada con cierre de seguridad, embocadura de conductos y ganchos para tracción y tendido de cables, i/p.p. de medios auxiliares, excavación en terreno compacto y relleno lateral posterior, así como el transporte de tierras sobrantes a vertedero. Totalmente instalado, según RD 346/2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1,00				1,00			
							1,00	180,17	180,17
13.04.02	u REGISTRO ACCESO ARMARIO								
13.038	Registro de acceso de 400x600x300 mm formado por armario metálico para instalación superficial o empotrada provisto de puerta con cierre de seguridad con llave, con grado de protección IP55-IK10 según UNE-EN 50102 CORR:2002, con capacidad de 6 tubos de 63 mm de diámetro, con material auxiliar. Totalmente instalado, según RD 346/2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1,00				1,00			
							1,00	156,86	156,86
13.04.03	m CANALIZACIÓN INTERIOR PVC CORRUGADO D20								
13.039	Canalización interior empotrada, considerando incluida en esta unidad la ejecución de las rozas necesarias y su posterior tapado, tanto en paramentos verticales como en suelo, de PVC corrugado M20/GP5, de acuerdo con la serie de normas UNE 50085 (>320 N, >2 joules), desde los registros de terminación de red hasta los registros de toma de usuario, para cada uno de los diferentes servicios, incluyendo cuerda guía. Totalmente terminado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DoP (Declaración de Prestaciones), según el Reglamento (UE) 305/2011.	200,00				200,00			
							200,00	9,15	1.830,00

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
13.04.04	u TOMA DATOS RJ-45								
13.040	Suministro e instalación de toma de datos en techo, suelo y pared, RJ45 hembra FTP CAT-6, incluido colocación de la canalización para cableado en tubo corrugado de PVC de 25 mm, libre de halógenos, y cableado de toda la instalación con cable de red Brand-Rex AC6F/FTP Cca, cumpliendo el Reglamento Europeo de Productos de Construcción y nivel Euroclase, con certificado e informe incluidos. Con caja de empotrar para mecanismos enlazados y tapa con tornillos, en material termoplástico para interior y exterior, de medidas 12,8 x 12,8 x 4,5 cm., identificación de los elementos, i.p.p. de pequeño material y elementos auxiliares. Todo montado cumpliendo normativa vigente y reglamentos de desarrollo. Unidad completamente terminada y funcionando. Estos puntos van conexionados al Rack. Todos los elementos a suministrar deberán ser compatibles con las instalaciones existentes, y estar homologados.								
	tomas encastradas	8,00				8,00			
	toma elevada	4,00				4,00			
	toma en techo	1,00				1,00			
	toma en pared	8,00				8,00			
							21,00	128,62	2.701,02
13.04.05	u ARMARIO RACK 19" 42 U 2000x600x600 mm								
13.041	Armario Rack de 19 de 2000x600x600 mm de chapa de acero y puerta de cristal, dotada de cerradura, con aireación pasiva a través de ranuras de aireación, dorsal preparado para alojar un ventilador, con capacidad de 42 U, incluido 4 perfiles 19. Totalmente montado e instalado. Diseñado según norma UNE 20 539-2:1996. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
		1,00				1,00			
							1,00	1.074,15	1.074,15
13.04.06	u ANTENA WIFI								
13.042	Suministro e instalación de punto de acceso WiFi profesional compatible con estándares IEEE 802.11ac/ax, alimentación mediante PoE, incluyendo soporte, conexionado a red de datos existente y configuración básica. Totalmente instalado y funcionando.								
		2,00				2,00			
							2,00	320,81	641,62
13.04.07	m CABLE MULTIF. DE 16 FIBRAS MONOMODO 250um TELEVÉS								
13.043	m. Cable multifibra dieléctrico de 16 fibras ópticas monomodo 9/125 (ITU-T-G.657 A2) TELEVÉS, para distribución vertical y horizontal en interior y exterior para instalaciones de más de 15 PAU, con material de cubierta LSFH resistente a rayos UV, con refuerzo de fibra de aramida, de 0,85 mm de diámetro, rellenos con gel bloqueante del agua, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, diámetro del recubrimiento ajustado de la fibra 250um, i/p.p. de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente instalado y conectado. Según RD 346/2011. ITC-2.								
		1,00	200,00			200,00			
							200,00	9,26	1.852,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
13.04.08	ud PUNTO INTERCONEXIÓN DE 17 A 24 UTP								
13.044	ud. Punto de Interconexión / Distribución de red hasta 24 cables UTP RJ-45 y distancia máxima entre Pto. Interconexión y PAU más alejado 100 m, formado por un registro principal de cables UTP de 70x50x15 cm conteniendo un panel para 24 pares UTP como salida y espacio para otros dos de entrada (vacíos), provisto de 24 conectores hembra mini RJ-45 montados en el panel de salida, montaje de cajas, conectores, conexionado a las mismas de los cables de la red de dispersión, confección y cumplimentación de regletero. Medida la unidad instalada.	1,00				1,00			
							1,00	362,33	362,33
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.04									8.798,15
TOTAL CAPÍTULO 13 INSTALACION DE PCI Y SEGURIDAD.									67.453,36
=====									

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE ASCENSOR

14.01 u ASCEN. 450 kg 6 PER. 1 m/s 3 PAR. CABINA 100X120CM

14.001

Suministro e instalación de ascensor modelo Orona Next Smart o equivalente aprobado por la DF y Promotor, sistema de tracción eléctrica sin reductor con motor de imanes permanentes de alta eficiencia energética, sin cuarto de máquinas, para 6 personas y 450 kg de carga, número de paradas según proyecto y un embarque. Velocidad nominal de 1,00 m/s. Maniobra universal mediante sistema de control multiprocesador ARCA III de bajo consumo, con capacidad aproximada de 240 arranques/hora.

Cabina de dimensiones aproximadas 1.000 mm de ancho x 1.250 mm de fondo y altura interior de 2.100 mm, con acabados interiores a definir por la Dirección Facultativa, incluyendo paredes en material laminado de alta presión o equivalente, suelo sintético o linóleo, y techo con iluminación LED de bajo consumo con apagado automático programable. Puertas automáticas de cabina y piso de apertura lateral, con luz de paso de 800 mm y altura de 2.000 mm, en acabado de chapa lacada del color del paramento, accionadas mediante operador con variador de frecuencia (VVVF) que permite regulación de velocidad y suavidad de funcionamiento.

Equipamiento de cabina con espejo a media altura, pasamanos lateral en acero inoxidable, botonera con pulsadores mecánicos o electrónicos en acero inoxidable, sistema Braille, indicador visual de posición mediante display, señalización acústica y visual, pulsador de alarma con comunicación bidireccional conforme a normativa EN 81-28, sistema de rescate automático en caso de fallo de suministro eléctrico, iluminación de emergencia, y cortina óptica de seguridad en puertas.

Equipo dotado de sistema de tracción mediante elementos de suspensión de alta durabilidad y bajo nivel sonoro, máquina compacta y silenciosa (<50 dB), con elevado confort de marcha. Cuadro de maniobra integrado en el propio sistema (sin cuarto de máquinas). Preparado para conectividad y monitorización remota.

Instalación conforme a la Directiva de Ascensores 2014/33/UE y normas EN 81-20/50 y EN 81-70 de accesibilidad. Incluye ayudas de albañilería, transporte, montaje, pruebas, puesta en marcha, legalización, tasas, permisos, contrato de mantenimiento durante un año no prorrogable y línea de comunicación operativa.

Medida la unidad completamente terminada y en funcionamiento.

1,00

1,00

1,00 29.515,85 29.515,85

TOTAL CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE ASCENSOR. 29.515,85

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 15 ACABADOS

15.01 m² PINTURA ECOLÓGICA TRASPIRABLE

15.001

Aplicación de pintura plástica ecológica acabado mate liso, de alta calidad, en paramentos verticales y horizontales, previa preparación del soporte mediante limpieza, lijado y emplastecido de imperfecciones. Incluye una mano de imprimación selladora y dos manos de acabado en color a definir por la Dirección Facultativa, aplicada con medios manuales o mecánicos, hasta conseguir un acabado uniforme, cubriente y sin marcas apreciables, minimizando sombras y defectos a la luz rasante.

Incluso protección de elementos adyacentes, medios auxiliares necesarios y limpieza final. Medida la superficie realmente ejecutada.

Caja escalera	1,00	13,32		9,70	129,20
PS					
Recepción	1,00	41,86		3,22	134,79
Exposiciones temporales	1,00	32,54		3,22	104,78
Instalaciones	1,00	19,04		3,22	61,31
Almacén	1,00	9,56		3,22	30,78
PB					
Acceso	1,00	7,12		3,55	25,28
Acceso	1,00	17,97		3,55	63,79
Aseo	1,00	7,08		3,55	25,13
Baño	1,00	10,15		3,55	36,03
Cocina	1,00	13,98		3,55	49,63
Despacho	1,00	15,43		3,55	54,78
Despensa	1,00	10,51		3,55	37,31
Distribuidor	1,00	4,18		3,55	14,84
Dormitorio 1	1,00	18,06		3,55	64,11
Dormitorio 2	1,00	16,11		3,55	57,19
Dormitorio 3	1,00	12,22		3,55	43,38
Gabinete	1,00	15,14		3,55	53,75
Pasillo	1,00	1,80		3,55	6,39
Recibidor	1,00	14,15		3,55	50,23
Salón	1,00	14,94		3,55	53,04
P1					
Vestíbulo	1,00	39,80		3,40	135,32
Espacio polivalente	1,00	45,80		3,40	155,72
Achivo	1,00	22,25		3,40	75,65
Archivo Histórico	1,00	12,30		3,40	41,82
TECHOS					
PS	1,00	168,98			168,98
		10,50			10,50
PB	1,00	12,22			12,22
	1,00	169,48			169,48
	1,00	8,55			8,55
P1	1,00	2,58			2,58
	1,00	162,30			162,30

2.038,86 11,35 23.141,06

D35AC105 m² PINTURA PLÁSTICA MATE EXTERIOR TEXTURA FINO

15.002

m². Pintura acrílica al agua para exterior y fachadas, ALPHA MAT FARBE de SIKKENS o equivalente mate y texturado fino, blanca/colores, microporosa, insaponificable, muy resistente a la intemperie, lavable y resistente al roce húmedo (DIN 53778). Sobre superficies muy porosas se aplicará una mano de imprimación transparente y no pelicante al agua ALPHA AQUAFIX de SIKKENS.

Gallinero	1,00	3,95		1,50	5,93
TECHOS					

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Techo terraza PB	1,00	24,50			24,50			
	Techo terraza P1	1,00	9,50			9,50			
	VALLADO PERIMETRAL PARCELA						39,93	9,66	385,72

RSG120*

15.003

m2 P3-ALICATADO CERÁMICO PORCELANOSA BOTTEGA ACERO 60X120 CM O EQUIVALENTE

Revestimiento interior vertical con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, gama alta, tipo Bottega Acero 60x120 cm de Porcelanosa o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, con capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, sobre paramento vertical de placas de yeso laminado de hasta 3 m de altura, previamente preparado (comprobación de planeidad, limpieza e imprimación si procede), colocado en capa fina mediante sistema de doble encolado con adhesivo cementoso mejorado tipo C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado tipo CG2 WA, color blanco, con absorción de agua reducida y alta resistencia a la abrasión, en juntas de 3 mm de espesor, incluso crucetas de PVC, sistema de nivelación para gran formato, cortes, taladros, piezas especiales, remates en encuentros, desperdicio del 5%, limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución.

PAREDES

PS	1,00	2,87	3,05	8,75
	1,00	2,87	2,70	7,75
	1,00	2,87	3,05	8,75
	1,00	2,87	2,70	7,75
	1,00	2,21	3,05	6,74
	1,00	1,73	2,70	4,67
	1,00	1,73	2,70	4,67
	1,00	2,21	3,05	6,74
	1,00	2,49	2,86	7,12
	1,00	2,35	2,86	6,72
p1	1,00	2,49	2,86	7,12
	1,00	2,35	2,86	6,72
	1,00	2,49	2,86	7,12
	1,00	2,35	2,86	6,72

SUELOS

PS	1,00	4,87	4,87
	1,00	6,24	6,24
	1,00	15,59	15,59
	1,00	2,12	2,12
P1			
	1,00	5,90	5,90

118,22 85,20 10.072,34

D18AA100

15.004

m² P5-ALICATADO AZULEJO BLANCO < 20x20 cm

m². Alicatado de azulejo blanco hasta 20x20 cm, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado con lechada de cemento blanco, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.

PB

Aseo	1,00	7,08	2,00	14,16
Baño	1,00	10,15	2,00	20,30

34,46 32,00 1.102,72

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D43LS085* 15.005	m² S1-GRANITO APOMAZADO LISO CLASE 3 Solado de granito nacional apomazado, de 20 mm de espesor, en piezas de 1200x300 mm, acabado liso apomazado, con tratamiento antimanchas y sellado de poros, apto para uso en interiores y exteriores, con resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ según UNE-ENV 12633, clase 3. Recibido con mortero de cemento y arena de miga dosificación 1:6, sobre cama de arena de 2 cm de espesor, incluyendo preparación previa del soporte (limpieza y nivelación), rejuntado con mortero adecuado, limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, conforme a CTE DB-SUA y NTE-RST-14. Incluso cortes, piezas especiales, remates, tratamiento de cantos vistos, desperdicio del 5% y cualquier operación necesaria para la correcta terminación del pavimento.								
	PS	1,00	73,39			73,39			
		1,00	52,99			52,99			
							126,38	81,65	10.318,93
RSG150* 15.006	m2 S2-PORCELÁNICO 80X80CM Pavimento interior de piezas de gran formato de gres porcelánico técnico, de 800x800x12 mm, gama media, capacidad de absorción de agua $E < 0,1\%$, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento $35 < R_d \leq 45$ según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE; carga de rotura > 3000 N; resistencia a la flexión > 45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor SUELOS								
	PS	1,00	15,59			15,59			
		1,00	2,12			2,12			
							17,71	71,45	1.265,38
RSG120A 15.007	m2 S3-SOLADO CERÁMICO PORCELANOSA BOTTEGA ACERO 60X60 CM O EQUIVALENTE Pavimento interior de gres porcelánico esmaltado, formato 600x600x10 mm, tipo Porcelanosa Bottega Acero 60x60 cm o equivalente aprobado por la DF, grupo Bla ($E < 0,5\%$) según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento $35 < R_d \leq 45$ según UNE-EN 16165, clase 2 según CTE, recibido sobre soporte de mortero de cemento previamente preparado (limpieza, nivelación e imprimación si procede), mediante encolado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado tipo C2 TE según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Rejuntado con mortero cementoso tipo CG2 WA, color blanco, en juntas de 2 mm. Incluso cortes, piezas especiales, remates, piezas romas e ingletes, desperdicio del 5%, limpieza final y medios auxiliares. Medición por m² de superficie neta ejecutada, excluyendo huecos.								
	PAREDES								
	PS	1,00	2,87	3,05		8,75			
		1,00	2,87	2,70		7,75			
		1,00	2,87	3,05		8,75			
		1,00	2,87	2,70		7,75			
		1,00	2,21	3,05		6,74			
		1,00	1,73	2,70		4,67			
		1,00	1,73	2,70		4,67			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
		1,00	2,21	3,05		6,74			
	p1	1,00	2,49	2,86		7,12			
		1,00	2,35	2,86		6,72			
		1,00	2,49	2,86		7,12			
		1,00	2,35	2,86		6,72			
	SUELOS								
	PS	1,00	4,87			4,87			
		1,00	6,24			6,24			
		1,00	15,59			15,59			
		1,00	2,12			2,12			
	P1								
		1,00	5,90			5,90			
							118,22	78,01	9.222,34

15.07 m² S4 - REPOSICIÓN BALDOSA HIDRÁULICA EN ASEO

15.008

Suministro de baldosa hidráulica para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente, con reposición estimada del 40%, de formato 20x20x1,6 cm, fabricada en marmolina pigmentada con base de cemento, en dos colores a definir por la Dirección Facultativa, de características, textura, tono y acabado similares al pavimento original existente, previamente aprobado por la Dirección Facultativa, incluso selección cromática, acopio, transporte, colocación en sustitución de piezas dañadas, cortes, ajustes, adaptación a piezas existentes, medios auxiliares, limpieza final y todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución y total integración con el pavimento existente

Aseo	1,00	2,71		0,40	1,08		1,08	34,87	37,66
------	------	------	--	------	------	--	------	-------	-------

15.08 m² S5 - REPOSICIÓN BALDOSA HIDRÁULICA EN DESPACHO

15.009

Suministro de baldosa hidráulica para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente, con reposición estimada del 40%, de formato 20x20x1,6 cm, fabricada en marmolina pigmentada con base de cemento, en eometría similar al pavimento que suustitue, a definir por la Dirección Facultativa, de características, textura, tono y acabado similares al pavimento original existente, previamente aprobado por la Dirección Facultativa, incluso selección cromática, acopio, transporte, colocación en sustitución de piezas dañadas, cortes, ajustes, adaptación a piezas existentes, medios auxiliares, limpieza final y todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución y total integración con el pavimento existente

Despacho	1,00	12,46		0,40	4,98		4,98	39,54	196,91
----------	------	-------	--	------	------	--	------	-------	--------

15.09 m² S6 - REPOSICIÓN BALDOSA HIDRÁULICA EN DESPENSA

15.010

Suministro de baldosa hidráulica para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Material de características, formato, color y acabado similares al original existente, previamente aprobado por la dirección facultativa.

Despensa	1,00	6,20		0,40	2,48		2,48	32,10	79,61
----------	------	------	--	------	------	--	------	-------	-------

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
15.10	m² S7 - REPOSICIÓN BALDOSA HIDRÁULICA EN DORMITORIO 3								
15.011	Suministro de baldosa hidráulica para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Material de características, formato, color y acabado similares al original existente, previamente aprobado por la dirección facultativa.								
	Dormitorio3	1,00	9,04		0,40	3,62			
							3,62	32,10	116,20
15.11	m² S8 -REPOSICIÓN CERÁMICO COMBINADO 12,5 × 12,5 CM Y 4 × 4 CM EN ACCESO PRINCIPAL Y RECIBIDOR								
15.012	Suministro de piezas cerámicas de formatos 12,5 × 12,5 cm y 4 × 4 cm para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Material de características, formato, tonalidad y acabado similares al original existente, previamente aprobado por la dirección facultativa.								
	Acceso principal	1,00	2,99		0,40	1,20			
	Acceso de servicio	1,00	10,48		0,40	4,19			
	Recibidor	1,00	19,50		0,40	7,80			
	PAsillo	1,00	3,26		0,40	1,30			
							14,49	32,10	465,13
15.12	m² S9 - REPOSICIÓN CERÁMICO BICOLOR 4 × 4 CM EN BAÑO								
15.013	Suministro de piezas cerámicas bicolor 4 × 4 cm para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Material de características, formato, tonalidad y acabado similares al original existente, previamente aprobado por la dirección facultativa.								
	Baño	1,00	6,29		0,40	2,52			
							2,52	32,10	80,89
15.13	m² S10 - REPOSICIÓN DE MOQUETA SOBRE BASE CERÁMICA 12,5 × 12,5 CM EN DORMITORIO 2								
15.014	Suministro y colocación de moqueta para reposición sobre base cerámica. Incluye ajuste, corte, fijación y remates. material de características, color, textura y acabado similares al original existente, previamente aprobado por la dirección facultativa.								
	Dormitorio2	1,00	16,10			16,10			
							16,10	59,62	959,88
15.14	m² S11 - REPOSICIÓN DE PARQUET DE MADERA 12 × 12 CM EN DORMITORIO 1								
15.015	Suministro de piezas de parquet de madera 12 × 12 cm para reposición puntual de elementos deteriorados durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Madera de especie, formato y tonalidad similares al original existente, previamente aprobada por la dirección facultativa.								
	Dormitorio1	1,00	19,59		0,40	7,84			
							7,84	62,68	491,41

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
15.15	m² S12 - REPOSICIÓN DE TARIMA DE MADERA EN ESPIGA 60 × 6,7 CM EN GABINETE Y SALÓN								
15.016	Suministro de piezas de tarima de madera en espiga 60 × 6,7 cm para reposición puntual de elementos deteriorados durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Madera de especie, formato y tonalidad similares al original existente, previamente aprobada por la dirección facultativa.								
	Gabinete	1,00	14,29		0,40	5,72			
	Salón	1,00	29,03		0,40	11,61			
							17,33	84,29	1.460,75
RSS041*	m² S13 - PAVIMENTO VINÍLICO 30 × 30 CM EN COCINA								
15.017	Suministro y colocación de baldosas vinílicas en formato 30x30 cm, pavimento vinílico heterogéneo acabado imitación madera, Clase 31: uso comercial moderado, de características, formato, color y acabado similares al pavimento original existente, previamente aprobado por la Dirección Facultativa, colocadas mediante sistema 'Loose-Lay', con fijación puntual en hilada central mediante adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa, sobre capa fina de nivelación previamente ejecutada, incluso cortes, ajustes, adaptación a encuentros y perímetros, medios auxiliares, limpieza final y todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución y adecuada integración con el pavimento existente.								
	Cocina	1,00	11,77			11,77			
							11,77	31,86	374,99
D19MM055	m S14-PELDAÑO H/T MADERA DE ROBLE CLASE 3								
15.018	m. Peldaño de madera de roble, 1ª calidad para barnizar, de 5 cm de espesor en huella y 2 cm en tabica, para interiores, con resistencia al deslizamiento Rd según UNE-ENV 12633 clase 3, según CTE DB-SUA y NTE-RSE-12, incluso piezas especiales, totalmente colocado, suministrado y colocado en obra mediante fijación sobre soporte preparado, incluyendo preparación del soporte, lijado previo, aplicación de tinte y barniz protector de alta resistencia al tránsito con microesferas cerámicas o antideslizante, certificado para clase 3, acabado final barnizado, remates, ajustes en encuentros, limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución conforme a las especificaciones del proyecto.								
	Solado Escalera interior	1,00	3,37	1,05		3,54			
		1,00	2,84	1,05		2,98			
		1,00	2,35	2,10		4,94			
		1,00	1,20	1,05		1,26			
		1,00	2,69	2,10		5,65			
		1,00	1,16	1,05		1,22			
		1,00	2,69	2,10		5,65			
		1,00	1,00	1,05		1,05			
							26,29	77,17	2.028,80

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D19MD105 15.019	m² TARIMA DE ROBLE CLASE 1 Suministro y colocación de tarima maciza de roble en formato 1800x200x20 mm, con conexión machihembrada en los cuatro cantos para instalación mediante sistema Elastilón, clavada sobre tablero de partículas, rastreles o encolada al subpavimento según soporte, con acabado biselado de 2,5 mm en cantos longitudinales y ligera biseladura en testas, tratada con barniz acrílico sin disolventes ni formaldehído, apta para interiores, con resistencia al deslizamiento Rd según UNE-ENV 12633 para zonas secas, clase 1 para pendientes menores del 6%, según CTE DB-SUA y AC6, incluyendo preparación del soporte, replanteo, colocación, fijaciones, ajustes, cortes, remates perimetrales, lijado si procede, limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución conforme a las especificaciones del proyecto.								
	P1								
	Espacio Polivalente	1,00	62,43			62,43			
	Vestíbulo	1,00	36,93			36,93			
	Archivo histórico	1,00	8,90			8,90			
							108,26	180,95	19.589,65
RSS040* 15.020	m² S16- PAVIMENTO VINÍLICO CONTINUO LINKFLOOR O EQUIVALENTE Suministro y colocación de pavimento vinílico heterogéneo en rollo tipo Linkfloor en rollo de Porcelanosa o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, apto para zonas de uso intensivo, compuesto por tejido vinílico sobre base de PVC con refuerzo de poliéster y fibra de vidrio, de 2,0 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial a base de poliuretano, color a elegir por la Dirección Facultativa, suministrado en rollos de 200 cm de anchura y peso total aproximado de 2800 g/m², clasificación al uso según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico, clase 34 para uso comercial y clase 43 para uso industrial, reducción del ruido de impactos de 4 dB según UNE-EN ISO 10140 y Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, colocado en obra mediante adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa, sobre capa fina de nivelación previamente ejecutada, incluso preparación del soporte, replanteo, cortes, ajustes, soldaduras si procede, remates perimetrales, limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución conforme a las especificaciones del proyecto.v								
	P1								
	Despacho	1,00	14,88			14,88			
	Archivo	1,00	29,12			29,12			
							44,00	35,78	1.574,32
D14AT261* 15.021	ud M1-MOLDURA ORAC CX115 O EQUIVALENTE Suministro y colocación de moldura decorativa Orac modelo CX115 o equivalente, de material sintético de alta densidad, para remate entre paramento vertical y techo, incluyendo cortes, adhesivo de fijación, sellado de juntas, acabado y medios auxiliares necesarios para su correcta instalación según especificaciones del fabricante.o.								
	PS								
	Recepción	1,00	41,86			41,86			
	Exposiciones temporales	1,00	32,54			32,54			
	Instalaciones	1,00	19,04			19,04			
	Almacén	1,00	9,56			9,56			
	PB								
	Acceso	1,00	7,12			7,12			
	Acceso	1,00	17,97			17,97			
	Aseo	1,00	7,08			7,08			
	Baño	1,00	10,15			10,15			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Cocina	1,00	13,98			13,98			
	Despacho	1,00	15,43			15,43			
	Despensa	1,00	10,51			10,51			
	Distribuidor	1,00	4,18			4,18			
	Dormitorio 1	1,00	18,06			18,06			
	Dormitorio 2	1,00	16,11			16,11			
	Dormitorio 3	1,00	12,22			12,22			
	Gabinete	1,00	15,14			15,14			
	Pasillo	1,00	1,80			1,80			
	Recibidor	1,00	14,15			14,15			
	Salón	1,00	14,94			14,94			
	P1								
	Vestíbulo	1,00	39,80			39,80			
	Espacio polivalente	1,00	45,80			45,80			
	Achivo	1,00	22,25			22,25			
	Archivo Histórico	1,00	12,30			12,30			
	Despacho	1,00	15,54			15,54			
							417,53	22,72	9.486,28
D14AT261**	ud M2-ELEMENTOS DECORATIVOS DE ESCAYOLA								
15.022	Suministro y colocación de moldura decorativa Orac modelo CX115 o equivalente, de material sintético de alta densidad, para remate entre paramento vertical y techo, incluyendo cortes, adhesivo de fijación, sellado de juntas, acabado y medios auxiliares necesarios para su correcta instalación según especificaciones del fabricante.o.								
	Previsión	10,00				10,00			
							10,00	39,35	393,50
15.21	m R1-RODAPIE DUROPOLYMER ORAC SX156 O EQUIVALENTE								
15.023	Rodapié decorativo Duropolymer Orac modelo SX156 (200x20x1,6 mm) o equivalente, colocado con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, incluyendo rejuntado y limpieza, cumpliendo CTE-DB SU y NTE-RSB, medido por longitud ejecutada en metros.								
	PS								
	Recepción	1,00	42,90			42,90			
	Exposiciones temporales	1,00	32,53			32,53			
	Instalaciones	1,00	19,38			19,38			
	Almacén	1,00	9,53			9,53			
	Escalera	1,00	13,41			13,41			
	P1								
	Espacio polivalente	1,00	34,64			34,64			
	Almacén	1,00	3,72			3,72			
	Vestíbulo	1,00	39,02			39,02			
	Despacho	1,00	15,54			15,54			
	Archivo	1,00	23,18			23,18			
	Archico histórico	1,00	12,55			12,55			
	Escalera	1,00	13,41			13,41			
							259,81	23,99	6.232,84
D19MJ140	m R2-RODAPIE DE ROBLE 7x1,6 cm								
15.024	m. Rodapie en madera maciza de Roble barnizado de 7x1,6 cm, clavado en paramento, i/cortes, ingletes y pequeño material.								
	PB								
	Salón	1,00	14,94			14,94			
	Gabinete	1,00	15,14			15,14			
	Dormitorio 1	1,00	18,06			18,06			
	Dormitorio 2	1,00	16,11			16,11			
							64,25	19,46	1.250,31

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D19DA210	m R3-RODAPIE CERÁMICO								
15.025	m. Rodapie cerámico a definir por la DF recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/rejuntado y limpieza, S/ CTE BD SU y NTE-RSB.								
	PB								
	Acceso	1,00	7,12			7,12			
	Acceso	1,00	17,97			17,97			
	Aseo	1,00	7,08			7,08			
	Baño	1,00	10,15			10,15			
	Cocina	1,00	13,98			13,98			
	Despacho	1,00	15,43			15,43			
	Despensa	1,00	10,51			10,51			
	Distribuidor	1,00	4,18			4,18			
	Dormitorio 3	1,00	12,22			12,22			
	Pasillo	1,00	1,80			1,80			
	Recibidor	1,00	14,15			14,15			
							114,59	11,42	1.308,62
15.24	m VIERTEAGUAS BALDOSÍN CATALÁN								
15.026	m. Vierteaguas de baldosín catalán a definir por la DF, con goterón de 1cm, recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, incluso sellado de juntas con mortero fino y limpieza posterior.								
	V-01	2,00		0,58		1,16			
	V-02	1,00		0,43		0,43			
	V-03	2,00		0,68		1,36			
	V-04	1,00		0,49		0,49			
	V-05	1,00		0,61		0,61			
	V-06	2,00		0,48		0,96			
	V-07	2,00		0,63		1,26			
	V-08	2,00		0,68		1,36			
	V-09	2,00		0,63		1,26			
	V-10	1,00		0,48		0,48			
	V-11	1,00		0,87		0,87			
	V-12	1,00		0,97		0,97			
	V-13	1,00		0,87		0,87			
	V-14	1,00		0,97		0,97			
	V-15	1,00		0,97		0,97			
	V-16	1,00		1,03		1,03			
	V-17	2,00		1,05		2,10			
	V-18	1,00		1,07		1,07			
	V-19	1,00		0,86		0,86			
	V-20	1,00		0,87		0,87			
	V-21	1,00		0,97		0,97			
	V-22	1,00		0,92		0,92			
	V-23	1,00		1,28		1,28			
	V-24	1,00		1,18		1,18			
	V-25	1,00		0,87		0,87			
	V-26	1,00		1,08		1,08			
	V-27	2,00		1,76		3,52			
	V-28	1,00		1,80		1,80			
	V-29	1,00		1,78		1,78			
	V-30	1,00		1,80		1,80			
	V-31	1,00		0,59		0,59			
	V-32	2,00		0,39		0,78			
	V-33	1,00		0,94		0,94			
	V-34	1,00		0,75		0,75			
	V-35	1,00		0,47		0,47			
	V-36	1,00		0,56		0,56			
	V-37	2,00		0,68		1,36			
							40,60	66,76	2.710,46

CAPÍTULO 15 ACABADOS
MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D08RE088* 15.030	ud METACRILATO DE PROTECCIÓN Suministro y colocación de panel de metacrilato transparente de 3 mm de espesor, instalado sobre paramento vertical de fachada para protección de grafiti existente, fijado mecánicamente mediante separadores y anclajes de acero inoxidable, incluyendo replanteo, taladros, elementos de fijación, juntas de separación, protección de cantos, medios auxiliares y mano de obra necesaria para su correcta ejecución. Totalmente terminado.								
	Grafiti	1,00				1,00			
							1,00	250,08	250,08
STA020* 15.031	m BANDA TÁCTIL ANTIDESLIZANTE ADHESIVA Banda táctil antideslizante adhesiva, de dimensiones y color según proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa, formada por material polimérico de alta resistencia al desgaste, fijada mediante adhesivo de altas prestaciones sobre el pavimento existente, incluyendo preparación y limpieza del soporte, replanteo, colocación mediante plantilla cuando sea necesario, presión y ajuste para su correcta adherencia, remates y limpieza final, totalmente instalada.								
	Previsión	40,00	1,00			40,00			
							40,00	23,70	948,00
D12VL010 15.032	m² LIMPIEZA DE OBRA m². Limpieza de viviendas unifamiliares adosadas o aisladas, desprendiendo morteros adheridos, fregado de suelos y alicatados, limpieza de sanitarios, cristales, garajes, etc., i/barrido, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.								
	Limpieza primera fase								
	Planta sótano	1,00	226,62			226,62			
	Planta baja	1,00	230,11			230,11			
	Planta primera	1,00	219,18			219,18			
	Limpieza museográfica								
	Planta sótano	1,00	226,62			226,62			
	Planta baja	1,00	230,11			230,11			
	Planta primera	1,00	219,18			219,18			
							1.351,82	2,46	3.325,48
TOTAL CAPÍTULO 15 ACABADOS.									110.526,58
=====									

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 16 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

SUBCAPÍTULO 16.01 CARPINTERÍA INTERIOR

D20CA410 16.001	ud NP01-PUERTA PASO LISA EN BLOCK LACADA 82x240 cm ud. Puerta de paso ciega maciza, en Block con hoja lisa sin molduras, lacada encolor a definir a la DF de medidas de hoja 825 x 2400 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm, tapajuntas de 90x12 mm. Con 4 pernos de latón con remate, picaporte 6137/BC/50/HL y manivela con placa y cerradura. Totalmente montada, mecanizada y lacada, incluso en p.p. de medios auxiliares.	NPI-01	11,00			11,00		347,62	3.823,82
D20CA410* 16.002	ud NPI02- PUERTA PASO LISA DOBLE HOJA EN BLOCK LACADA 82x240 cm ud. Puerta de paso ciega, maciza, en Block compuesta por dos hojas lisas sin molduras, lacadas encolor a definir a la DF de medidas de hoja 825 x 2400 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm, tapajuntas de 90x12 mm. Con 4 pernos de latón con remate, picaporte 6137/BC/50/HL y manivela con placa y cerradura. Totalmente montada, mecanizada y lacada, incluso en p.p. de medios auxiliares.	NPI-02	1,00			1,00		629,30	629,30
LPM021* 16.003	u NP03-PUERTA INTERIOR CORREDERA DOBLE HOJA Suministro e instalación de puerta corredera automática de dos hojas, para hueco de 2,03 x 2,25 m aproximadamente, formada por hojas de vidrio templado de seguridad de 10 mm de espesor, perfilera superior de aluminio lacado, automatismo electromecánico con motor, cuadro de control, selector de funciones, radar de detección de presencia, sistema de seguridad antiatrapamiento, baterías de emergencia y desbloqueo manual. Incluye guías, herrajes, fijaciones, conexión eléctrico, regulación, pruebas de funcionamiento, puesta en marcha, medios auxiliares y cuantos elementos sean necesarios para su completa instalación, totalmente terminada y en funcionamiento.	NP03	1,00			1,00		4.118,24	4.118,24
D20CA010B* 16.004	ml EMBOCADURA DE PASO Suministro y colocación de embocadura de madera para hueco de puerta interior, formada por cerco visto y tapajuntas en madera de pino Cuenca, con acabado a definir por la Dirección Facultativa (DF). Compuesta por cerco visto de sección aproximada 90 x 30 mm y tapajuntas de 70 x 10 mm en ambas caras del tabique, ajustados al espesor del paramento y correctamente ensamblados en inglete en esquinas. La unidad incluye replanteo, muestras, corte, ajuste, fijación a paramentos, nivelado, remates y limpieza final, así como p.p. de medios auxiliares, totalmente terminada según indicaciones de la DF.	Previsión	20,00	2,40		48,00			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
		10,00	1,10			11,00			
							59,00	47,32	2.791,88
D20CA010*	ud PRECERCO DE PINO 90x35mm								
16.005	Suministro y colocación de precerco de madera de pino, sección 90x35 mm, para puerta de paso en hueco de 210x95 cm, recibido en paramento vertical mediante elementos de fijación adecuados, con nivelado y aplomado, incluso p.p. de medios auxiliares, ajustes, recortes y limpieza final.	20,00				20,00			
							20,00	34,75	695,00
D20XB010	m² TAB. MÓVIL MV2 DESMON 35 dB REPLEGADOS								
16.006	Tabique móvil modelo MV2 de Desmon formadas por paneles de madera con acabado en melamina color a definir por la DF, perfilería vista, paneles con dos poleas superiores (independientes), sellado inferior de los paneles por junta de contacto y superior por juntas de contacto, petaca de sellado horizontal de 500 mm, replegado monodireccional de paneles en zona de almacenaje, espesor del panel 65 mm, atenuación acústica de 35 dB de la escala STC según ensayo de laboratorio, guías superior de desplazamiento y elementos de suspensión de la misma, para una altura libre de 2950 mm, sistema de sujeción de los carriles a los forjados o vigas estructurales mediante sistema de varillas y pletinas anclados mecánicamente, soldado a la base de vigería o si la viga lo permite pinzando las pletinas a la viga, totalmente instalado.	2,00	3,50		2,80	19,60			
							19,60	407,92	7.995,23
D20EG210A	m² RESTAURACIÓN PUERTA VIDRIERA CUARTERON PINO VALSAIN								
16.007	Restauración integral de carpintería interior de puertas de paso existentes, incluyendo el desmontaje de hojas y cercos para su traslado a taller, donde se procederá al decapado completo por ambas caras mediante procedimientos químicos y/o físicos controlados, adecuados para eliminar las capas de pinturas, barnices u otros recubrimientos sin dañar la madera. Posteriormente se realizará el saneado de las zonas deterioradas no recuperables, mediante la eliminación de partes degradadas y la reintegración de volúmenes con piezas de madera de la misma especie y características que la existente, así como la restitución de pequeños volúmenes y sellado de fendas o fisuras mediante moldeo in situ con resina epoxi específica para madera. Finalizados los trabajos de reparación, se aplicará acabado protector mediante esmalte al agua o barniz (según definición de la Dirección Facultativa), en color a determinar por la DF, aplicando las manos necesarias hasta obtener una terminación homogénea y de alta calidad estética. La actuación incluye asimismo la limpieza, ajuste y protección de herrajes existentes (bisagras, manillas y cerraduras), la reposición de los elementos faltantes con herrajes de características equivalentes o compatibles, así como el ajuste de hojas y cercos para garantizar el correcto funcionamiento y cierre de las puertas. La unidad comprende transporte a taller, manipulación, restauración, posterior montaje en obra, ajustes finales, sellados perimetrales si fueran necesarios, limpieza y p.p. de medios auxiliares, todo ello ejecutado bajo las indicaciones de la Dirección Facultativa (DF).								
	PI01	1,00		0,85	2,01	1,71			
	PI04	1,00		0,95	2,01	1,91			
	PI05	1,00		0,85	2,01	1,71			
	PI06	1,00		0,95	2,01	1,91			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	PI07	1,00		1,28	2,50	3,20			
	PI08	1,00		1,46	2,50	3,65			
							14,09	677,29	9.543,02
D20EG210* 16.008	m² PUERTA VIDRIERA CUARTERON PINO VALSAIN Puerta de paso vidriera con hoja de cuarterones en ambas caras en madera de pino Valsain, de medidas de hoja/s (625 / 725) x 2030 x 40 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm en madera de pino Valsain y tapajuntas de 70x10 de la misma madera.Geometría, acabados y despiece de cuarterones equivalente a la puerta que sustituye a aprobar por la DF. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares. Criterio de medición: ancho (en hoja de 625 y 725 = 900 mm y en hoja de 825 = 1000 mm) x alto (2100 mm ó altura real).	2,00		0,95	2,10	3,99			
							3,99	894,01	3.567,10
D20YD020* 16.009	m PASAMANOS DE MADERA MACIZA DE NOGAL MECANIZADO, CON FIJACIÓN OCULTA. Suministro e instalación de pasamanos de madera maciza de nogal, fabricado a partir de pieza maciza mecanizada mediante fresado para obtener la geometría definida en planos, con doble perfil ergonómico para uso de adultos y niños, incluyendo ranura posterior para alojamiento de perfil o sistema de fijación oculta, lijado fino, redondeado de cantos, aplicación de acabado protector mediante barniz o aceite de alta resistencia, colocación, nivelación, fijaciones ocultas, medios auxiliares y remates, totalmente terminado. Escalera Hueco interior	1,00	3,40			3,40			
		1,00	3,35			3,35			
		1,00	2,80			2,80			
		1,00	4,02			4,02			
		1,00	1,23			1,23			
	Perimetro	2,00	5,25			10,50			
		2,00	2,10			4,20			
		2,00	6,31			12,62			
		2,00	2,10			4,20			
		2,00	5,10			10,20			
		2,00	2,10			4,20			
		2,00	5,20			10,40			
		2,00	2,97			5,94			
							77,06	209,59	16.151,01
D20YD020 16.010	m PASAMANOS DE MADERA MACIZA DE NOGAL REMATE PETO Pasamanos de madera maciza de nogal, de dimensiones según planos de proyecto, colocado como remate superior de peto de fábrica, incluyendo cajeado o mecanizado para su perfecto ajuste, fijación mediante anclajes ocultos o sistema equivalente, herrajes, replanteo, colocación, ajuste, remates, lijado, acabado protector y todos los medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, totalmente terminado. Escalera Hueco interior	1,00	3,40			3,40			
		1,00	3,35			3,35			
		1,00	2,80			2,80			
		1,00	4,02			4,02			
		1,00	1,23			1,23			
							14,80	92,06	1.362,49

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
LFA010	u PUERTA CORTAFUEGOS RF DE MADERA LACADA EI 90-C5								
16.011	Puerta cortafuegos (RF) abatible homologada, EI 90-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 800 × 2000 mm de luz y altura de paso, de madera maciza lacada en color a definir por la Dirección Facultativa, con cerco homologado, juntas intumescentes, herrajes y cierrapuertas homologados, sellado perimetral resistente al fuego, totalmente instalada y en funcionamiento, con documentación acreditativa de la clasificación EI 90-C5 del conjunto								
		3,00				3,00			
							3,00	905,54	2.716,62
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.01									53.393,71

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 16.02 CARPINTERÍA EXTERIOR

D20MG310* m² VENTANA/BALCONERA MADERA LAMINADA

16.012

Suministro y colocación de carpintería exterior de madera, de nueva ejecución, realizada reproduciendo la forma, modulación y dimensiones de la carpintería existente, conforme a planos de proyecto y directrices de la Dirección Facultativa (DF). Incluye mallorquinas, contraventanas y carpintería completa del hueco original a sustituir.

Fabricada en madera laminada con tratamiento protector en autoclave, con perfil europeo y sistema de doble junta de estanqueidad de goma en marco y hoja, garantizando la adecuada hermeticidad y comportamiento frente a agentes atmosféricos.

Incluye herrajes de acero inoxidable acabado mate, compuestos por manetas, bisagras y fallebas, estas últimas únicamente en aquellos casos en que existieran en la carpintería original.

Dotada de sistema de cierre de seguridad multipunto de tres puntos, integrado en la hoja.

Acabado superficial mediante laca o semilaca al agua, aplicada en taller, con dos colores diferenciados para cara exterior e interior, definidos por la Dirección Facultativa.

La unidad incluye fabricación de muestras, transporte, replanteo, colocación, nivelado, fijación a obra, sellados perimetrales, ajustes finales, remates y limpieza, así como p.p. de medios auxiliares, totalmente terminada. .

V-02	1,00	1,25	0,43	0,54					
V-03	2,00	1,25	0,68	1,70					
V-04	1,00	1,48	0,49	0,73					
V-05	1,00	1,48	0,61	0,90					
V-06	2,00	1,50	0,48	1,44					
V-07	2,00	1,56	0,63	1,97					
V-12	1,00	1,38	0,97	1,34					
V-13	1,00	1,43	0,87	1,24					
V-14	1,00	1,48	0,97	1,44					
V-15	1,00	1,43	0,97	1,39					
V-16	1,00	1,50	1,03	1,55					
V-17	2,00	1,50	1,05	3,15					
V-18	1,00	1,50	1,07	1,61					
V-19	1,00	1,50	0,86	1,29					
V-20	1,00	1,56	0,87	1,36					
V-21	1,00	1,56	0,97	1,51					
V-22	1,00	0,62	0,92	0,57					
V-28	1,00	1,56	1,80	2,81					
V-29	1,00	1,97	1,78	3,51					
V-32	2,00	0,64	0,39	0,50					
V-33	1,00	0,65	0,94	0,61					
V-35	1,00	0,12	0,47	0,06					
V-36	1,00	0,42	0,56	0,24					
V-37	2,00	0,68	0,68	0,92					
B-01	1,00	2,35	1,18	2,77					
B-02	2,00	2,46	1,18	5,81					
					40,96	1.054,62	43.197,24		

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
16.02.03	m² RESTAURACIÓN CARPINTERÍA DE MADERA								
16.013	Restauración integral de carpintería de madera existentes, incluyendo el desmontaje de hojas y cercos para su traslado a taller, donde se procederá al decapado completo por ambas caras mediante procedimientos químicos y/o físicos controlados, adecuados para eliminar las capas de pinturas, barnices u otros recubrimientos sin dañar la madera. Posteriormente se realizará el saneado de las zonas deterioradas no recuperables, mediante la eliminación de partes degradadas y la reintegración de volúmenes con piezas de madera de la misma especie y características que la existente, así como la restitución de pequeños volúmenes y sellado de fendas o fisuras mediante moldeo in situ con resina epoxi específica para madera. Finalizados los trabajos de reparación se aplicará acabado protector mediante esmalte al agua color a determinar por la DF, con las manos necesarias hasta obtener una terminación homogénea. La actuación incluye asimismo la limpieza, ajuste y protección de los herrajes existentes, la reposición de los herrajes faltantes con piezas de características equivalentes, y la instalación de flejes metálicos en el perímetro de cierre para mejorar el ajuste entre hojas y marco. LA actuación comprende la actuación sobre los elementos de cerrajería que formen parte del conjunto de la puerta. La unidad comprende transporte a taller, manipulación, restauración, posterior montaje en obra, ajustes finales, sellados, limpieza y p.p. de medios auxiliares, todo ello ejecutado bajo las indicaciones de la Dirección Facultativa (DF).								
	V-01	2,00	1,48	0,58		1,72			
	V-08	2,00	1,48	0,68		2,01			
	V-09	2,00	1,76	0,63		2,22			
	V-10	1,00	1,32	0,48		0,63			
	V-11	1,00	1,48	0,87		1,29			
	V-23	1,00	1,83	1,28		2,34			
	V-24	1,00	1,83	1,18		2,16			
	V-25	1,00	1,76	0,87		1,53			
	V-26	1,00	1,66	1,08		1,79			
	V-27	2,00	1,76	1,76		6,20			
	V-30	1,00	1,83	1,80		3,29			
	V-31	1,00	0,40	0,59		0,24			
	V-34	1,00	1,44	0,75		1,08			
	B-03	1,00	2,56	1,18		3,02			
	B-04	2,00	2,56	1,18		6,04			
	PE-03	1,00	2,40	2,80		6,72			
	PE-04	2,00	2,59	0,93		4,82			
	PE-05	1,00	2,27	1,08		2,45			
	PE-06	1,00	2,45	1,00		2,45			
							52,00	1.314,00	68.328,00
D20AG030*	m² PUERTA ENTRADA CUART. PINO VALSAIN								
16.014	m². Puerta de entrada con hoja de cuarterones en ambas caras según proyecto, en madera de Pino Valsain, rebajado y con moldura. Color a definir por la DF. Precerco en madera de pino, cerco visto rechapado en pino valsain y tapajuntas de rechapado igualmente. Con 4 bisagras de hierro latonado y cerradura de seguridad de un punto de embutir Tesa ó similar, mirilla óptica de latón gran angular, manivela interior con placa y pomo exterior. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares. Criterio de medición: ancho (ancho de hoja/s +18 cm) x alto (2,10 ó altura real). Incl/tratamiento protector y realización de muestras.								
	PE-03	1,00	2,40	2,80		6,72			
	PE-04	2,00	2,59	0,93		4,82			
	PE-05	1,00	2,27	1,08		2,45			
	PE-06	1,00	2,45	1,00		2,45			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							16,44	802,55	13.193,92
16.02.05	m2 ESTOR OPACO								
16.015	Suministro e instalación de estor cortina interior enrollable de tela opaca, incluyendo todos los accesorios necesarios (soportes, mecanismo de enrollado, cadena o motor según modelo), totalmente instalado y comprobado. La medición se realiza sobre superficie de tela visible (m²).								
	Previsión	4,00	2,00		1,50	12,00	12,00	81,96	983,52
LSP020	m2 PERSIANA ENROLLABLE CAJÓN MADERA								
16.016	Suministro y colocación de persiana enrollable de madera para hueco de fachada, formada por lamas de madera tratada para exterior, ensambladas entre sí y unidas mediante sistema de articulación adecuado para su enrollamiento, incluso eje de enrollamiento galvanizado o lacado, soportes, poleas, recogedor, cinta o mecanismo de accionamiento, topes, herrajes de fijación y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.								
	Incluye colocación y nivelación del conjunto, ajuste a la carpintería existente, regulación del mecanismo de maniobra, remates, pruebas de funcionamiento, medios auxiliares, limpieza final y retirada de restos, quedando totalmente instalada, ajustada y en perfecto estado de uso.								
	V-07	2,00	1,56	0,63		1,97			
	V-08	2,00	1,48	0,68		2,01			
	V-09	2,00	1,76	0,63		2,22			
	V-10	1,00	1,32	0,48		0,63			
	V-12	1,00	1,38	0,97		1,34			
	V-13	1,00	1,43	0,87		1,24			
	V-21	1,00	1,56	0,97		1,51			
	V-23	1,00	1,83	1,28		2,34			
	V-24	1,00	1,83	1,18		2,16			
	V-25	1,00	1,76	0,87		1,53			
	V-27	2,00	1,76	1,76		6,20			
	V-28	1,00	1,56	1,80		2,81			
	V-29	1,00	1,97	1,78		3,51			
	V-30	1,00	1,83	1,80		3,29			
	B-01	1,00	1,20	2,50		3,00			
	B-02	1,00	1,20	2,60		3,12			
	B-03	1,00	1,20	2,70		3,24			
	B-04	1,00	1,20	2,70		3,24			
							45,36	313,02	14.198,59
LZP010	ud SUSTITUCIÓN DE HERRAJES Y CAMBIO DE SENTIDO DE APERTURA EN PUERTA EXTERIOR DE MADERA EXI								
16.017	Sustitución de los herrajes de puerta exterior de madera existente, incluyendo el cambio del sentido de apertura mediante adaptación de los mecanizados necesarios en hoja y cerco. Suministro e instalación de nuevos herrajes de características, dimensiones y prestaciones similares a los retirados, compuestos por cerradura de embutir, juego de manivela sobre escudo largo, bisagras y demás elementos de herraje necesarios, o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa.								
	Incluso ajuste, regulación, comprobación del correcto funcionamiento de la puerta, pequeño material, tornillería, medios auxiliares y cualquier trabajo necesario para dejar la unidad completamente terminada y en perfecto estado de funcionamiento.								
		4,00				4,00			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							4,00	115,99	463,96
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.02									140.365,23

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 16.03 PUERTA ENTRADA PEATONAL

D23AN335* m² PUERTA CANCELA ACCESO COCHES

16.018

Suministro y colocación de puerta de cerrajería de acceso a parcela, de cuatro hojas, compuesta por dos hojas fijas laterales y dos hojas centrales abatibles, ejecutada con perfiles tubulares de acero de sección rectangular y paños de reja de palmeta, de dimensiones, diseño y modulación según planos de proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa, incluyendo bastidores, postes, bisagras regulables, cerradura, pasadores, topes, herrajes, elementos de anclaje a obra, preparación de superficies, realización de muestras, replanteo, fabricación, montaje, colocación, aplomado, ajuste y regulación de las hojas, remates, medios auxiliares y limpieza final, totalmente terminada y en correcto funcionamiento.

El conjunto se ejecutará en acero acabado en hierro negro o chapa de acero lacada, incluyendo preparación de superficies mediante limpieza y desengrasado, aplicación de imprimación anticorrosiva para acero y acabado mediante pintura o lacado al horno en color a definir por la Dirección Facultativa (DF) y aprobado por la Propiedad.

La unidad incluye bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela, elementos de cuelgue, herrajes de seguridad, sistema de cierre, así como piezas de anclaje y recibidos a obra,). Comprende asimismo transporte, montaje, nivelado, ajustes, p.p. de mermas (10 %), medios auxiliares y remates, todo ello conforme a las prescripciones del CTE.

1,00	3,45	2,20	7,59	7,59	882,36	6.697,11
------	------	------	------	------	--------	----------

D23AN520 ud AUTOMATISMO PARA PUERTA PEATONAL BATIENTE ACCESIBLE (BRAZO ARTICULADO)

16.019

Suministro e instalación de automatismo para puerta peatonal batiente accesible mediante operador electromecánico de brazo articulado, compuesto por motorreductor monofásico 230 V / 50 Hz de uso continuo o semicontinuo, con par motor adecuado a hojas de hasta aprox. 100–150 kg y 1,0–1,2 m de anchura, velocidad de apertura regulable y ángulo de giro hasta 110–120°, dotado de sistema de transmisión mediante brazo articulado de acero de alta resistencia con geometría de palanca optimizada para reducción de esfuerzo en arranque y cierre, con fijación mediante placa base de acero galvanizado tanto a hoja como a pilar, incorporando finales de carrera electrónicos o mecánicos integrados, sistema de desaceleración en apertura y cierre, desbloqueo manual mediante llave de emergencia, grado de protección mínimo IP44, y central electrónica de control con regulación de fuerza, tiempo de apertura/cierre, cierre automático programable y gestión de seguridad. Incluye dispositivos de seguridad mediante fotocélulas conforme a UNE-EN 12453 y UNE-EN 12445, receptor de radiofrecuencia, emisores, pulsador de apertura accesible, cableado completo hasta punto de alimentación, protecciones eléctricas, puesta a tierra, programación, ajuste, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio, así como mano de obra especializada, medios auxiliares y remates necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.

2,00	2,00	2,00	1.218,61	2.437,22
------	------	------	----------	----------

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D23AN235*	m² PUERTA CANCELA ABATIBLE PEATONAL								
16.020	Suministro y colocación de puerta peatonal metálica abatible, de dimensiones y especificaciones según proyecto y especificaciones de la DF								
	El conjunto se ejecutará en acero acabado en hierro negro o chapa de acero lacada, incluyendo preparación de superficies mediante limpieza y desengrasado, aplicación de imprimación anticorrosiva para acero y acabado mediante pintura o lacado al horno en color a definir por la Dirección Facultativa (DF) y aprobado por la Propiedad.								
	La unidad incluye bisagras o anclajes metálicos laterales, elementos de cuelgue, cerradura de seguridad, manillón o manilla, sistema de cierre, así como piezas de anclaje y recibidos a obra, permitiendo apertura manual. Comprende asimismo transporte, montaje, aplomado, nivelado, ajustes, p.p. de mermas (10 %), medios auxiliares y remates, todo ello conforme a las prescripciones del CTE.								
	PE-01	1,00		1,20	2,20	2,64			
	PE-02	1,00		1,20	2,20	2,64			
							5,28	780,45	4.120,78
E07RE070	m2 RECIBIDO CANCELA EXTERIOR MORTERO								
16.021	Recibido de cancela exterior abatible o corredera, para protección de puertas, escaparates, etc., fabricada en cualquier tipo de material, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie de la cancela.								
		1,00		3,45	2,00	6,90			
	PE-01	1,00		1,20	2,00	2,40			
	PE-02	1,00		1,20	2,00	2,40			
							11,70	19,97	233,65
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.03									13.488,76

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 16.04 ACCESO PRINCIPAL

LBL020* u CORREDERAS ENTRADA Y CORTAVIENTO

16.022

Suministro e instalación de cerramiento acristalado sin perfiles verticales, de 3,80 m de longitud y 2,85 m de altura total, formado por 2 hojas correderas con sistema de apertura lateral. El conjunto dispone de perfil superior e inferior y perfiles de hojas en aluminio lacado en color RAL especial, a elegir por la Dirección Facultativa y aprobado por la Propiedad. Hojas realizadas con vidrio incoloro templado de seguridad de 10 mm de espesor, con cantos pulidos. Incluye juntas, tornillería de acero inoxidable, felpudos, pomo tirador, cerradura con llave, marcos laterales lacados en color RAL especial, sistema de autocierre lateral y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Se incluye equipo de motorización con batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de fallo de suministro eléctrico, así como dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables.

Totalmente instalado, ajustado y en funcionamiento.

NPI-05	1,00				1,00
NP-06	1,00				1,00

2,00 10.301,66 20.603,32

16.04.02 m2 FIJOS ENTRADA Y CORTAVIENTO

16.023

Cerramiento acristalado sin perfiles verticales, con perfil superior, perfil inferior y perfiles de hojas lacado RAL color especial, de aluminio, de vidrio incoloro templado de seguridad, de 10 mm de espesor, con los cantos pulidos. Incluso juntas, tornillería de acero inoxidable, felpudos, pomo tirador, cerradura con llave, juego de marcos laterales lacado RAL color especial a elegir por D.F. y aprobado por el Promotor y autocierre lateral. Construida según CTE. Medida la unidad instalada.

fijo	1,00	5,52	2,70		14,90
	1,00	1,50	2,70		4,05

18,95 176,50 3.344,68

TOTAL SUBCAPÍTULO 16.04

23.948,00

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 16.05 CERRAJERÍA

16.05.02 m PASAMANOS DE TUBO DE AC. GALV. 30mm C/ SOPORTES

16.024

Suministro e instalación de pasamanos recto metálico, formado por tubo hueco de acero galvanizado de 30 mm de diámetro, con soportes metálicos para su fijación a paramento vertical u horizontal, según planos de proyecto, incluyendo montaje, replanteo, nivelación, aplomado, elementos de anclaje, fijaciones mecánicas y remates necesarios. Acabado mediante sistema dúplex, compuesto por galvanizado y posterior lacado al horno con pintura en polvo de poliéster para exteriores, en color a elegir por la Dirección Facultativa, con elevada resistencia a la intemperie y a la radiación UV. Totalmente terminado y ejecutado conforme al Código Técnico de la Edificación (CTE).

Pasamanos exteriores

Escalera grada	1,00	2,65	2,65
Escalera Este	2,00	1,64	3,28
Escalera acceso 1	2,00	3,05	6,10
Escalera acceso 2	1,00	3,12	3,12
		1,56	1,56

16,71 103,72 1.733,16

16.05.03 m BARANDILLA METÁLICA DE ACERO GALVANIZADO LACADO AL HORNO PARA EXTERIOR

16.025

Suministro e instalación de barandilla metálica para exterior, fabricada a medida en acero galvanizado, de geometría y dimensiones según planos de proyecto, formada por montantes, travesaños y elementos horizontales o verticales necesarios, con sistema de fijación a paramento o forjado, vertical u horizontal, según detalle constructivo. Incluye replanteo, fabricación en taller, transporte, montaje, nivelación, aplomado, anclajes mecánicos, elementos de fijación, soldaduras, repasos, remates y medios auxiliares. Acabado mediante sistema dúplex, compuesto por galvanizado y posterior lacado al horno con pintura en polvo de poliéster para exteriores, en color a elegir por la Dirección Facultativa, con elevada resistencia a la corrosión, la intemperie y la radiación UV. Totalmente terminada y ejecutada conforme al Código Técnico de la Edificación (CTE), incluida la comprobación de estabilidad y rigidez, medida en metros lineales de barandilla realmente ejecutada.

Escalera Este	1,00	1,20	1,20
Gradas	1,00	6,97	6,97

8,17 280,41 2.290,95

16.05.03* m AMPLIACIÓN DE BARANDILLA DE FORJA EXISTENTE MEDIANTE PASAMANOS TUBULAR DE ACERO

16.026

Suministro e instalación de barra tubular de acero S275JR de Ø30 mm, destinada a la ampliación de la altura de la barandilla de forja existente hasta alcanzar una altura mínima de 1,10 m conforme al CTE DB-SUA, incluyendo soportes fabricados a medida, soldadura a la barandilla existente, limpieza y preparación de las superficies, aplicación de imprimación anticorrosiva y acabado mediante pintura de poliuretano bicomponente para exteriores en color a definir por la Dirección Facultativa.

Escalera Este	1,00	6,50	6,50
---------------	------	------	------

6,50 72,71 472,62

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D23XP005* 16.027	m CHAPA ACERO GALVANIZADO ESMALTADO Chapa plegada de acero galvanizado, espesor medio 1mm, con goterón, con clara pendiente, sellado entre chapas con masilla de poliuretano y remachado ao soporte. Incluso p/p de sellado entre piezas y unions. Medida la longitud ejecutada. Incluso pintura al esmalte sintético satinado sobre carpintería metálica galvanizada, formada por: limpieza de la superficie, imprimación para galvanizado y dos manos de color a elegir por D.F. y aprobado por el Promotor. Construida según CTE. Medida la unidad ejecutada.								
	Remates terrazas	1,00	6,35			6,35			
		1,00	12,00			12,00			
		1,00	8,40			8,40			
							26,75	36,74	982,80
D23KP005* 16.028	m2 RECREACIÓN VERJA PALMETAS Suministro y colocación de verja metálica para cerramiento de parcela, de diseño, dimensiones y modulaciones según proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa, incluyendo postes o elementos de fijación, anclajes a obra, incluyendo realización de muestras, replanteo, montaje, colocación en obra, ajustes y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, totalmente terminada.								
	Vallado perimetral calle	1,00	22,22		0,90	20,00			
		1,00	10,03		0,90	9,03			
		1,00	33,89		0,90	30,50			
					25,00	25,00			
							84,53	396,58	33.522,91
D23QA005 16.029	ud ESCALERA ESCAMOTEABLE 3 TRAMOS ud. Escalera escamoteable de dos tramos en aluminio, con cajón y tapa de madera de pino nórdico y dimensiones 140x70x22 cm, varillas pasamanos, barra de apertura de 80 cm, totalmente colocada para salvar una altura de suelo a techo de 3,00-3,50 m, sistema de apertura tipo compás, i/ p.p de medios auxiliares y de seguridad para la realización de los trabajos.								
		1,00				1,00			
							1,00	514,72	514,72
16.05.06 16.030	ud BASTIDOR LAVABOS Suministro y colocación de bastidor metálico para soporte de lavabo suspendido, formado por estructura de perfiles de acero tipo ángulo o tubo rectangular de aproximadamente 40x40 mm y pletinas de refuerzo, preparado para fijación a paramento vertical y anclaje del aparato sanitario. Incluye placas o pletinas de anclaje, taladros para fijaciones, tornillería y refuerzos necesarios para garantizar la estabilidad del conjunto. Incluso nivelado, fijación mediante anclajes mecánicos o químicos al soporte existente, medios auxiliares, transporte y colocación, totalmente terminado y listo para recibir el lavabo.								
		3,00				3,00			
							3,00	317,57	952,71

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
16.05.07	ud BASTIDOR INODOROS								
16.031	Suministro y colocación de bastidor metálico para soporte de inodoro suspendido, formado por estructura de perfiles de acero tipo ángulo o tubo rectangular de aproximadamente 40×40 mm y pletinas de refuerzo, preparado para fijación a paramento vertical y anclaje del aparato sanitario. Incluye placas o pletinas de anclaje, taladros para fijaciones, tornillería y refuerzos necesarios para garantizar la estabilidad del conjunto. Incluso nivelado, fijación mediante anclajes mecánicos o químicos al soporte existente, medios auxiliares, transporte y colocación, totalmente terminado y listo para recibir el inodoro	3,00				3,00			
							3,00	397,82	1.193,46
D23XV101	m² REJILLAS DE VENTILACIÓN CAVITI								
16.032	m². Rejillas de ventilación para sótanos, garajes, cuartos de ascensores y similares, para exterior, fijas, con bastidor en tubo y lamas inclinadas postformadas en chapa, tipo librillo, de acero estampado, i/ patillas o tacos para anclaje a fábrica.	16,00				16,00			
							16,00	129,08	2.065,28
ONRRRF	m2 RECREACIÓN REJA FORJA								
16.033	Recreación de reja de forja existente, mediante reproducción fiel de diseño original, incluyendo elaboración en taller con perfiles macizos y/o huecos de acero, conformado, corte, ensamblado y soldadura de todos sus elementos, así como pletinas, barrotos, adornos y remates característicos.								
	Incluye limpieza y preparación de superficies, aplicación de imprimación antioxidante y acabado mediante pintura al esmalte sintético o sistema equivalente, en color a definir por la Dirección Facultativa.								
	Comprende transporte a obra, colocación, aplomado, nivelación y fijación a paramento mediante anclajes mecánicos o recibidos con mortero, así como todos los medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución.								
	Totalmente terminada y en condiciones de uso.								
	R-35	1,00	0,12	0,47		0,06			
	R-09	1,00	1,80	0,70		1,26			
	R-25	1,00	1,80	0,95		1,71			
	RB-01	1,00	2,50	1,26		3,15			
	RB-02	1,00	2,40	1,26		3,02			
	RB-03	1,00	2,84	1,26		3,58			
	RB-04	1,00	2,64	1,26		3,33			
							16,11	462,14	7.445,08

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
YCL110 16.034	ud LÍNEA DE ANCLAJE HORIZONTAL PERMANENTE, DE CABLE DE ACERO, SIN AMORTIGUADOR DE CAÍDAS Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, sin amortiguador de caídas, de 10 m de longitud, clase C, compuesta por 2 anclajes terminales de acero inoxidable AISI 316, acabado brillante; 1 anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; cable flexible de acero inoxidable AISI 316, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; 3 postes de acero inoxidable AISI 316, con placa de anclaje; tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto; conjunto de un sujetacables y un terminal manual; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluso fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte.	1,00				1,00	1,00	1.168,96	1.168,96
D23XP005A* 16.035	u MARCO DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO ESMALTADO Marco de chapa de acero galvanizado esmaltado incl recibido para protección del grafiti de fachada.	1,00				1,00	1,00	160,09	160,09
YCL225* 16.036	ud DISPOSITIVO DE ANCLAJE METÁLICO FIJADO MECÁNICAMENTE A LA ESTRUCTURA DISPOSITIVO DE ANCLAJE PERMANENTE, formado por anclaje mecánico mediante tornillo autotaladrante de cabeza hexagonal con arandela, de acero con tratamiento Ruspert, acabado color plata, de 12 mm de diámetro, y chapa metálica con orificio para conexión del sistema anticaídas, fijado mecánicamente a paramento de hormigón proyectado. El dispositivo permanecerá instalado de forma permanente para permitir el aseguramiento de un operario durante las labores de inspección y mantenimiento, cumpliendo los requisitos establecidos en la UNE-EN 795:2012, tipo A, para dispositivos de anclaje. Cuando el dispositivo esté previsto para el uso simultáneo por más de un usuario, deberá cumplir además la especificación técnica CEN/TS 16415:2013.	10,00				10,00	10,00	288,99	2.889,90

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
FDY030 16.037	m BARANDILLA DE VIDRIO EXTERIOR TIPO VIEW CRYSTAL PLUS "CORTIZO" O EQUIVALENTE Suministro e instalación de barandilla de vidrio para exterior, tipo View Crystal Plus CORTIZO o equivalente, destinada a zonas ajardinadas y espacios exteriores de uso público, formada por perfil continuo portavidrio de aleación de aluminio extruido EN AW-6063 T6, con acabado lacado al polvo en color a elegir por la Dirección Facultativa, con certificación QUALICOAT o equivalente. Conjunto compuesto por perfil continuo en U, pasamanos superior de aluminio y vidrio de seguridad templado-laminado 6+6 mm, formado por dos lunas de vidrio templado de 6 mm unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo (PVB) de 0,38 mm de espesor cada una, o composición equivalente que garantice iguales prestaciones mecánicas y de seguridad. El sistema deberá disponer de ensayos que acrediten una resistencia mínima a una carga horizontal de 3,0 kN/ml, de acuerdo con lo establecido en el CTE DB-SE-AE o normativa equivalente de aplicación, con una altura terminada de 1,10 m. Incluso replanteo, suministro de perfiles, pasamanos, juntas de EPDM, calzos de nivelación, anclajes mecánicos de acero inoxidable A4 para fijación sobre losa o zapata de hormigón, tornillería y accesorios de montaje, sellados, medios auxiliares, transporte, montaje, regulación, limpieza final y pruebas de estabilidad, completamente terminada y en condiciones de uso.	7,50				7,50	7,50	428,00	3.210,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.05									58.602,64

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 16.06 CERRAJERÍA RESTAURADA

16.06.01 m2 RESTAURACIÓN Y COLOCACIÓN DE REJAS METÁLICAS

16.038

Restauración y pintado de reja metálica, incluyendo traslado al taller, lijado de la superficie para eliminación de óxido, pintura antigua y suciedad; reparación puntual de elementos deteriorados y herrajes mediante soldadura o sustitución; imprimación con producto adecuado para protección y adherencia del acabado; pintado final en fábrica con esmalte o pintura indicada; transporte de la reja desde fábrica a obra y recibido en obra con almacenamiento seguro hasta su colocación, incluso mano de obra especializada, materiales, medios auxiliares, herramientas y limpieza final.

R-01	2,00	1,48	0,58	1,72					
R-04	1,00	1,48	0,49	0,73					
R-05	1,00	1,48	0,61	0,90					
R-06	2,00	1,50	0,48	1,44					
R-08	2,00	1,48	0,68	2,01					
R-10	1,00	1,32	0,48	0,63					
R-11	1,00	1,48	0,87	1,29					
R-14	1,00	1,48	0,97	1,44					
R-15	1,00	1,43	0,97	1,39					
R-23	1,00	1,83	1,28	2,34					
R-24	1,00	1,83	1,18	2,16					
R-26	1,00	1,66	1,08	1,79					
R-27	2,00	1,76	1,76	6,20					
R-30	1,00	1,83	1,80	3,29					
R-31	1,00	0,40	0,59	0,24					
R-33	1,00	0,65	0,94	0,61					
R-34	1,00	1,44	0,75	1,08					
R-37	2,00	0,68	0,68	0,92					
RB-01	1,00	2,35	1,18	2,77					
RB-02	2,00	2,46	1,18	5,81					
RB-03	1,00	2,56	1,18	3,02					
							41,78	221,42	9.250,93

16.06.02 ml RESTAURACIÓN Y COLOCACIÓN DE BARANDILLAS

16.039

Restauración y pintado de barandilla metálica, incluyendo traslado al taller, lijado de la superficie para eliminación de óxido, pintura antigua y suciedad; reparación de tramos deteriorados mediante soldadura, relleno o sustitución de elementos según necesidad; imprimación con producto adecuado para protección y adherencia del acabado; pintado final en fábrica con esmalte o pintura indicada; transporte de las barandillas desde fábrica a obra, incluyendo carga, descarga y manipulación; y recibido en obra con almacenamiento seguro hasta su colocación, incluso mano de obra especializada, materiales, medios auxiliares, herramientas y limpieza final.

Terraza P1	1,00	8,50	8,50						
	1,00	5,70	5,70						
Terraza PB	1,00	12,50	12,50						
Gallinero	1,00	2,50	2,50						
							29,20	217,36	6.346,91

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ONRRBF	m2 RECUPERACIÓN Y COLOCACIÓN DE REJAS METÁLICAS								
16.040	Retirada de elementos adicionales según planimetría, restauración y pintado de reja metálica, incluyendo raslado a taller, lijado de la superficie para eliminación de óxido, pintura antigua y suciedad; reparación puntual de elementos deteriorados y herrajes mediante soldadura o sustitución; imprimación con producto adecuado para protección y adherencia del acabado; pintado final en fábrica con esmalte o pintura indicada; transporte de la reja desde fábrica a obra y recibido en obra con almacenamiento seguro hasta su colocación, incluso mano de obra especializada, materiales, medios auxiliares, herramientas y limpieza final.								
	R-16	1,00	1,50	1,03		1,55			
	R-17	2,00	1,50	1,05		3,15			
	R-18	1,00	1,50	1,07		1,61			
	R-19	1,00	1,50	0,86		1,29			
	R-22	1,00	0,62	0,92		0,57			
	R-32	2,00	0,64	0,39		0,50			
	R-36	1,00	0,42	0,56		0,24			
	R-09	2,00	1,76	0,63		2,22			
	R-25	1,00	1,76	0,87		1,53			
							12,66	265,26	3.358,19
	TOTAL SUBCAPÍTULO 16.06								18.956,03

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 16.07 VIDRIERÍA

LVC017b m² UVA DE SEGURIDAD (44.4/ 14/ 4 templado)

16.041

Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 44.4/14/ 4, conjunto formado por vidrio interior templado incoloro de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 14 mm, y vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante cuatro láminas de butiral de polivinilo incoloro con un grado de protección contra el vandalismo y el robo clase EN 356-P4A; 28 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora con ecoetiqueta EMICODE EC1, compatible con el material soporte.

Transmisión térmica $U = 2,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, Factor solar $g = 75\%$, Transmisión lumínica 80% $R_w = 34(-1;-4) \text{ dB}$. Construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en múltiplos de 30 mm.

V-01	2,00	1,48	0,58	1,72
V-08	2,00	1,48	0,68	2,01
V-09	2,00	1,76	0,63	2,22
V-10	1,00	1,32	0,48	0,63
V-11	1,00	1,48	0,87	1,29
V-23	1,00	1,83	1,28	2,34
V-24	1,00	1,83	1,18	2,16
V-25	1,00	1,76	0,87	1,53
V-26	1,00	1,66	1,08	1,79
V-27	2,00	1,76	1,76	6,20
V-30	1,00	1,83	1,80	3,29
V-31	1,00	0,40	0,59	0,24
V-34	1,00	1,44	0,75	1,08
B-03	1,00	2,56	1,18	3,02
B-04	2,00	2,56	1,18	6,04
PE-03	1,00	2,40	2,80	6,72
PE-04	2,00	2,59	0,93	4,82
PE-05	1,00	2,27	1,08	2,45
V-02	1,00	1,25	0,43	0,54
V-03	2,00	1,25	0,68	1,70
V-04	1,00	1,48	0,49	0,73
V-05	1,00	1,48	0,61	0,90
V-06	2,00	1,50	0,48	1,44
V-07	2,00	1,56	0,63	1,97
V-12	1,00	1,38	0,97	1,34
V-13	1,00	1,43	0,87	1,24
V-14	1,00	1,48	0,97	1,44
V-15	1,00	1,43	0,97	1,39
V-16	1,00	1,50	1,03	1,55
V-17	2,00	1,50	1,05	3,15
V-18	1,00	1,50	1,07	1,61
V-19	1,00	1,50	0,86	1,29
V-20	1,00	1,56	0,87	1,36
V-21	1,00	1,56	0,97	1,51
V-22	1,00	0,62	0,92	0,57
V-28	1,00	1,56	1,80	2,81
V-29	1,00	1,97	1,78	3,51
V-32	2,00	0,64	0,39	0,50
V-33	1,00	0,65	0,94	0,61
V-35	1,00	0,12	0,47	0,06
V-36	1,00	0,42	0,56	0,24
V-37	2,00	0,68	0,68	0,92
B-01	1,00	2,35	1,18	2,77
B-02	2,00	2,46	1,18	5,81

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	V-01	2,00	1,48	0,58		1,72			
	V-08	2,00	1,48	0,68		2,01			
	V-09	2,00	1,76	0,63		2,22			
	V-10	1,00	1,32	0,48		0,63			
	V-11	1,00	1,48	0,87		1,29			
	V-23	1,00	1,83	1,28		2,34			
	V-24	1,00	1,83	1,18		2,16			
	V-25	1,00	1,76	0,87		1,53			
	V-26	1,00	1,66	1,08		1,79			
	V-27	2,00	1,76	1,76		6,20			
	V-30	1,00	1,83	1,80		3,29			
	V-31	1,00	0,40	0,59		0,24			
	V-34	1,00	1,44	0,75		1,08			
	B-03	1,00	2,56	1,18		3,02			
	B-04	2,00	2,56	1,18		6,04			
	PE-03	1,00	2,40	2,80		6,72			
	PE-04	2,00	2,59	0,93		4,82			
	PE-05	1,00	2,27	1,08		2,45			
							140,06	158,57	22.209,31

TOTAL SUBCAPÍTULO 16.07 22.209,31

TOTAL CAPÍTULO 16 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA. 330.963,68

=====

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO 17 MOBILIARIO Y MUSEOGRAFÍA									
SUBCAPÍTULO 17.01 MOBILIARIO COMPRA									
17.01.01	ud MESA DE CENTRO DE DISEÑO								
17.001	Suministro y colocación de mesa de centro de diseño modelo PK61 de Poul Kjærholm o equivalente con estructura portante en acero inoxidable pulido o cromado, con uniones mecánicas ocultas y sobre superior en vidrio templado de seguridad, cantos pulidos, espesor mínimo 10 mm.								
		1,00				1,00			
							1,00	4.603,03	4.603,03
17.01.02	ud SILLA CANTILEVER DE DISEÑO O EQUIVALENTE								
17.002	Suministro y colocación de silla de estructura tubular metálica tipo cantilever en acero cromado o acabado equivalente, con asiento y respaldo en madera, contrachapado moldeado o material equivalente, conforme a modelo S43 de Thonet o equivalente, apta para uso intensivo en espacios públicos o administrativos. Incluye transporte y colocación.								
		50,00				50,00			
							50,00	400,07	20.003,50
17.01.03	ud TABURETE ALTO DE MOSTRADOR								
17.003	Suministro y colocación de taburete alto tipo cantilever con estructura tubular metálica en acero cromado o acabado equivalente y asiento ergonómico, altura adecuada para barra o mostrador, conforme a modelo S43 H de Thonet o similar, incluso transporte y colocación.								
		1,00				1,00			
							1,00	576,62	576,62
17.01.04	ud MESA DE REUNIONES DE CRISTAL Y ACERO								
17.004	Suministro y colocación de mesa de reuniones de gran formato con estructura portante metálica y sobre superior en vidrio templado de seguridad, cantos pulidos, espesor mínimo 12 mm. Dimensiones aproximadas según modelo Doge Laguna de Cassina o similar, incluso transporte, montaje en obra y nivelación.								
		1,00				1,00			
							1,00	9.097,03	9.097,03
17.01.05	ud PARAGÜERO METÁLICO DE DISEÑO								
17.005	Suministro y colocación de paraguero fabricado en plancha de aluminio lacado o acero conformado de alta resistencia, dimensiones aproximadas según modelo Crepe Umbrella Stand o similar, incluso transporte y colocación.								
		1,00				1,00			
							1,00	1.286,03	1.286,03

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
17.01.06 17.006	ud SILLA OPERATIVA CON RUEDAS PARA OFICINA Suministro y colocación de silla operativa con base cromada con ruedas, estructura metálica y asiento y respaldo en madera curvada o equivalente, dimensiones aproximadas según modelo EGOA de STUA o similar, incluso transporte y colocación.	3,00				3,00	3,00	576,62	1.729,86
17.01.07 17.007	ud MESA DE DESPACHO OPERATIVA Suministro y colocación de mesa de despacho o puesto de trabajo con estructura metálica y tablero laminado de alta resistencia, dimensiones aproximadas según modelo Bat Office de Akaba o similar, incluso transporte, montaje y colocación.	2,00				2,00	2,00	885,85	1.771,70
17.01.08 17.008	ud ESCRITORIO BÁSICO PARA PUESTO DE SEGURIDAD Suministro e instalación de escritorio básico para puesto de seguridad, formado por tablero horizontal de trabajo en material derivado de la madera (tipo DM o aglomerado) con acabado melaminado, apoyado sobre estructura resistente, con dimensiones y configuración adecuadas para uso profesional. Incluye elementos de soporte, fijaciones, nivelación, así como todos los medios auxiliares necesarios para su correcta colocación. Acabado en color a elegir por la Dirección Facultativa. Totalmente montado, fijado y en correcto uso.	1,00				1,00	1,00	267,39	267,39
17.01.09 17.009	m2 ESPEJOS ASEOS ESPEJO PARA BAÑOS INCLUSO TABLERO INTERIOR Y BASTIDOR EN U DE ALUMINIO ANODIZADO EN SU COLOR	3,00	1,40	1,20		5,04	5,04	377,89	1.904,57
17.01.10 17.010	ud DOSIFICADOR JABON ACERO LACADO	3,00				3,00	3,00	53,65	160,95
17.01.11 17.011	ud PORTARROLLOS ACERO LACADO Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico fabricado en acero lacado, con sistema de fijación a paramento mediante tornillería oculta, incluyendo plantilla de montaje, tacos, tornillos y todos los elementos necesarios para su correcta colocación. Acabado en color a elegir por la Dirección Facultativa.Totalmente montado, fijado y en correcto funcionamiento.	3,00				3,00	3,00	48,30	144,90

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
17.01.12	ud PERCHA ROCA ONDA								
17.012	ud. Percha de Roca Onda o similar, para empotrar o similar, totalmente instalada.	6,00				6,00	6,00	24,37	146,22
17.01.13	ud SECAMANOS ELÉCTRICO CON CÉLULA								
17.013	Suministro e instalación de secamanos eléctricoa definir por la DF, con carcasa de aluminio lacado y sensor automático, incluso p.p. de conexionado eléctrico.	3,00				3,00	3,00	306,65	919,95
17.01.14	u PAPELERA PARA 4 RESIDUOS								
17.014	Papelera de reciclaje, de cuatro facciones de residuos totalmente separadas con su correspondiente serigrafía o adhesivo indicandor. Estructura metálica y chapa de acero galvanizado. Con soporte para bolsas y anclada al suelo. Incluso p/p de tornillería. Medida la unidad ejecutada.								
	Planta Baja	1,00				1,00			
	Planta Primera	1,00				1,00			
	Planta Segunda	1,00				1,00			
							3,00	607,57	1.822,71
D26LD001	ud INODORO EXPOSICIÓN								
17.015	ud. Inodoro de Roca o similar, modelo correspondiente a los años de construcción del edificio para Aseo de la casa museo.	2,00				2,00	2,00	581,88	1.163,76
17.01.16	u LUMINARIA DECORATIVA DE ESTÉTICA TRADICIONAL								
17.016	Suministro e instalación de luminaria decorativa de estética tradicional para recreación de casa antigua, apta para instalación en interior, formada por cuerpo metálico acabado en color negro forja o similar, con elementos decorativos acordes con la arquitectura tradicional, difusor de vidrio transparente o translúcido, equipada con fuente de luz LED de alta eficiencia o portalámparas para lámpara LED de sustitución, temperatura de color 2700-3000 K, alimentación a 220/240 V y grado de protección adecuado a su ubicación. Incluye suministro, montaje, conexionado a la instalación eléctrica, elementos de fijación, pequeño material, pruebas de funcionamiento, puesta en servicio y remates necesarios, totalmente terminada y conforme al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT), medida por unidad realmente instalada.								
	Previsión	15,00				15,00	15,00	132,48	1.987,20
17.01.17	u LAVABO EXPOSICIÓN								
17.017	SUministro y colocación de lavabo tradicional modelo carmen o similar de Roca	2,00				2,00	2,00	592,58	1.185,16

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
17.01.18	u ESPEJOS ASEOS vivienda								
17.018	Suminsitro y colocación de espejo de aseo de vivienda museo								
		2,00				2,00			
							2,00	484,89	969,78
17.01.19	ud MESAS BAJAS								
17.019	Suministro y colocación de mesa baja estructura portante en acero inoxidable pulido o cromado, con uniones mecánicas ocultas y sobre superior en vidrio templado de seguridad, cantos pulidos, espesor mínimo 10 mm. 0,6x0,6m								
		2,00				2,00			
							2,00	1.286,03	2.572,06
17.01.20	ud MESA SALA POLIVALENTE								
17.020	Suministro y colocación de mesa baja estructura portante en acero inoxidable pulido o cromado, con uniones mecánicas ocultas y sobre superior en vidrio templado de seguridad, cantos pulidos, espesor mínimo 10 mm. 0,6x0,6m								
		2,00				2,00			
							2,00	3.747,03	7.494,06
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.01									59.806,48

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 17.02 MOBILIARIO A MEDIDA

17.02.01 ud MOSTRADOR DE ATENCIÓN FABRICADO A MEDIDA

17.021

Suministro y colocación de mostrador de atención fabricado a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, formado por estructura portante en tablero MDF hidrófugo e ignífugo de alta densidad, con refuerzos interiores estructurales para garantizar estabilidad y resistencia al uso intensivo. Ensamblado mediante sistema combinado de espiga, cola vinílica y tornillería oculta.

Revestimiento exterior mediante paneles de DM rechapado en madera natural teñida en color negro con acabado texturizado. Superficie de trabajo realizada en material sólido tipo Krion color negro, espesor aproximado 12 mm, resistente a impactos y de fácil mantenimiento.

Acabado final mediante aplicación de barniz protector antirayaduras y resistente a golpes. Incluso sistema de cajones integrado en el cuerpo del mostrador con guías metálicas telescópicas de extracción total y cierre amortiguado.

Incluso transporte, medios auxiliares, montaje, nivelado y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

1,00

1,00

1,00 18.412,03 18.412,03

17.02.02 ud BANCO TAPIZADO DE MADERA FABRICADO A MEDIDA

17.022

Suministro y colocación de banco fabricado a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, formado por estructura de madera maciza ensamblada mediante uniones tradicionales encoladas y reforzadas, garantizando estabilidad y resistencia estructural.

Acabado superficial mediante tintado y barnizado protector en tono nogal, resistente al desgaste y de fácil mantenimiento.

Asiento formado por base semirrígida acolchada y tapizada en piel sintética o material equivalente de alta resistencia al uso, color negro, con resistencia mínima de 50.000 ciclos según ensayo de abrasión, apta para uso intensivo.

Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

4,00

4,00

4,00 3.428,08 13.712,32

17.02.03 ud PLANERO DE MADERA FABRICADO A MEDIDA 372 cm

17.023

Suministro y colocación de planero de 372 cm para almacenamiento de planos y documentación de gran formato, fabricado a medida según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa,

-Estructura ensamblada y cajones horizontales de gran formato para almacenamiento

-Frentes acabados según diseño y provistos de tiradores metálicos en color negro.

-Acabado superficial metálico de acero lacado.

-Sistema de cajones integrado en el cuerpo del mostrador y guías metálicas telescópicas de extracción total con cierre amortiguado.

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
		1,00				1,00	1,00	9.580,78	9.580,78
17.02.04 17.024	ud PLANERO DE MADERA FABRICADO A MEDIDA 255 cm Suministro y colocación de planero 255cm para almacenamiento de planos y documentación de gran formato, fabricado a medida según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, -Estructura ensamblada y cajones horizontales de gran formato para almacenamiento -Frentes acabados según diseño y provistos de tiradores metálicos en color negro. -Acabado superficial metálico de acero lacado. -Sistema de cajones integrado en el cuerpo del mostrado y guías metálicas telescópicas de extracción total con cierre amortiguado.	1,00				1,00	1,00	6.632,93	6.632,93
17.02.05 17.025	ud TAQUILLAS MODULARES Suministro y colocación de taquillas modulares, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricadas en tablero DM de alta densidad, con estructura ensamblada y compartimentos individuales provistos de puertas abatibles. Acabado superficial mediante laminado HPL en color a definir por la Dirección Facultativa. Incluye herrajes, bisagras y sistemas de cerradura de seguridad con clave, incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.								
	Módulo de taquilla	3,00				3,00	3,00	4.920,93	14.762,79
17.02.06 17.026	ud BALDA A MEDIDA PARA INSTALACIÓN EN PAREDES Suministro y colocación de balda a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricada en tablero DM de alta densidad, rechapada en madera natural con acabado nogal de aproximadamente 2 mm, con cantos vistos del mismo material y sistema de fijación oculta a paramento vertical. Dimensiones aproximadas: 25 cm de fondo y 3,74 m de largo. Acabado superficial protector apto para uso interior, resistente al desgaste y de fácil mantenimiento. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.	5,00				5,00	5,00	539,71	2.698,55
17.02.07 17.027	ud ASIENTO DE GRADERÍO PARA EXTERIOR 140 CM Suministro y colocación de asiento de graderío para exterior, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricado en madera apta para uso exterior con estructura ensamblada, reforzada y diseño resistente a la intemperie. Dimensiones aproximadas: 140 cm de longitud. Acabado mediante tratamiento protector específico para exteriores, resistente a humedad, radiación solar y desgaste ambiental, incluido tratamiento en autoclave. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.	2,00				2,00			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							2,00	646,71	1.293,42
17.02.08	ud ASIENTO DE GRADERÍO PARA EXTERIOR 180 CM								
17.028	Suministro y colocación de asiento de graderío para exterior, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricado en madera apta para uso exterior con estructura ensamblada, reforzada y diseño resistente a la intemperie. Dimensiones aproximadas: 180 cm de longitud.								
	Acabado mediante tratamiento protector específico para exteriores, resistente a humedad, radiación solar y desgaste ambiental, incluido tratamiento en autoclave. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.								
		2,00				2,00			
							2,00	860,71	1.721,42
17.02.09	ud ASIENTO DE GRADERÍO PARA EXTERIOR 280 CM								
17.029	Suministro y colocación de asiento de graderío para exterior, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricado en madera apta para uso exterior con estructura ensamblada, reforzada y diseño resistente a la intemperie. Dimensiones aproximadas: 280 cm de longitud.								
	Acabado mediante tratamiento protector específico para exteriores, resistente a humedad, radiación solar y desgaste ambiental, incluido tratamiento en autoclave. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.								
		1,00				1,00			
							1,00	1.288,71	1.288,71
17.02.10	ud RECREACIÓN DE GABINETE Y DESPACHO MEDIANTE MOBILIARIO A MEDIDA								
17.030	Suministro y colocación de mobiliario a medida para recreación de gabinete y despacho según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, realizado en madera con los mismos materiales y acabados de la estructura original. Incluye estanterías y elementos integrados según diseño, ejecutados mediante sistema ensamblado que garantiza estabilidad y resistencia estructural.								
	Acabado superficial protector apto para uso interior, resistente al desgaste y de fácil mantenimiento. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.								
	Gabinete y Despacho	1,00				1,00			
	planta baja								
							1,00	34.775,86	34.775,86

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
17.02.11	ud SALA DE CONSULTA A MEDIDA CON VITRINAS								
17.031	Suministro y colocación de sala de consulta a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa,								
	-Sala de consulta a medida fabricado en acero lacado, de 2 mm, garantizando uniformidad cromática y resistencia al uso.								
	-Incluye elementos acristalados para vitrinas, permitiendo visibilidad del contenido y diseño elegante.								
	-Los cajones están equipados con guías telescópicas de extracción total y cierre amortiguado, asegurando un funcionamiento silencioso y seguro.								
	-La estructura está ensamblada mediante uniones tradicionales y adhesivo de alta resistencia, proporcionando estabilidad y durabilidad.								
	-Acabado superficial protector apto para uso interior, resistente a desgaste y limpieza habitual.								
	-Iluminación mediante tira LED.								
	-Cierre de seguridad según necesidades de la propiedad.								
		1,00				1,00	1,00	32.261,36	32.261,36
17.02.12	ud COCINA MEDIDA VIVIENDA								
17.032	Suministro y colocación de cocina a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricado en tablero DM ignifugo de alta densidad, rechapado en madera siguiendo la estética de la cocina original, garantizando uniformidad cromática y resistencia al uso.								
	Acabado superficial protector apto para uso interior, resistente al desgaste y a la limpieza habitual. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.								
		1,00				1,00	1,00	16.318,36	16.318,36
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.02									153.458,53

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 17.03 MUSEORAFÍA									
17.03.01 17.033	ud PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 50×90 CM Suministro y colocación de panel de chapa de acero lacado al horno con impresión directa con tintas UVI, dimensiones 50×90 cm, incluyendo bastidor de anclaje posterior retranqueado de acero lacado, fijaciones, replanteo y medios auxiliares, totalmente colocado. Valla exterior (cartelería calle)	2,00				2,00			
							2,00	483,53	967,06
17.03.02 17.034	ud PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 50×50 CM Suministro y colocación de panel de chapa de acero lacado al horno con impresión directa con tintas UVI, dimensiones 50×50 cm, incluyendo bastidor de anclaje posterior retranqueado de acero lacado, fijaciones y medios auxiliares para su correcta colocación. Fachada de la casa (cartelería exterior vivienda)	2,00				2,00			
							2,00	456,78	913,56
17.03.03 17.035	ud ATRIL EXTERIOR DE CHAPA DE ACERO LACADO CON CARTELA IMPRESA 25×40 CM Suministro y colocación de soporte tipo atril realizado en chapa de acero lacado al horno con cartela en chapa lacada con impresión directa con tintas UVI, dimensiones de la gráfica 25×40 cm, incluyendo sistema de anclaje posterior mediante imanes y cimentación mediante dado de hormigón armado, totalmente instalado. Jardín	6,00				6,00			
							6,00	965,03	5.790,18
17.03.04 17.036	ud PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 90×180 CM Suministro y colocación de panel de chapa de acero lacado al horno con impresión directa con tintas UVI, dimensiones 90×180 cm, incluyendo bastidor de anclaje posterior retranqueado de acero lacado y fijaciones, totalmente colocado. Directorio junto al mostrador del CRV (planta semisótano)	1,00				1,00			
							1,00	1.286,03	1.286,03
17.03.05 17.037	ud LETRAS CORPÓREAS EN DM LACADO 25 MM Suministro y colocación de letras corpóreas realizadas en tablero DM lacado de 25 mm de espesor y 25 cm de altura, incluyendo replanteo, fijación, colocación y ajuste final. Nombre del Museo y sala de exposiciones temporales (planta semisótano)	50,00				50,00			
							50,00	55,53	2.776,50

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
17.03.06 17.038	ud TÓTEM EXENTO DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 60×160 CM Suministro y colocación de tótem expositivo formado por doble panel de chapa de acero lacado al horno con impresión directa con tintas UVI, dimensiones 60×160 cm, incluyendo bastidor intermedio retranqueado de rigidización y base de madera maciza ranurada como soporte, totalmente instalado. Planta baja/principal (Casa-Museo Vicente Aleixandre) 8,00 8,00 Planta alta (Centro de Interpretación) 3,00 3,00						11,00	1.179,03	12.969,33
17.03.07 17.039	ud CARTELA DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 15×25 CM Suministro y colocación de cartela informativa realizada en chapa de acero lacado al horno con impresión directa con tintas UVI, dimensiones 15×25 cm, incluyendo bastidor posterior retranqueado de anclaje a paramento tipo berenjeno, totalmente colocada. Planta baja/principal (Casa-Museo Vicente Aleixandre) 15,00 15,00 Planta alta (Centro de Interpretación) 5,00 5,00						20,00	98,33	1.966,60
17.03.08 17.040	ud SEÑALÉTICA EN CHAPA LACADA CON IMPRESIÓN UVI Suministro y colocación de elementos de señalética realizados en chapa de acero lacado al horno con impresión directa mediante tintas UVI, incluyendo bastidores o soportes necesarios, fijación, colocación y ajustes. Elementos direccionales de visita 10,00 10,00 Señalización de aseos 3,00 3,00 Señalización de diferentes estancias 10,00 10,00 Directorio de ascensor 4,00 4,00 Otros elementos de señalética 4,00 4,00						31,00	130,43	4.043,33
17.03.09 17.041	ud INSTALACIÓN BANDEROLAS Suministro e instalación de banderola, formada por estructura portante, y perfiles tubulares de acero inox para alojamiento de vainas cilíndricas y sistema de izado mediante poleas, cables y tensores de acero inoxidable. Incluye suministro y colocación de lona microperforada opaca para exterior, impresa a una cara en cuatricromía de alta resolución, confeccionada con vainas superior e inferior para su correcta fijación y tensado sobre la estructura portante. Incluye limpieza final de la zona de trabajo y retirada de residuos, quedando la banderola totalmente instalada, tensada y en perfecto estado de funcionamiento. 6,00 6,00						6,00	3.521,26	21.127,56
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.03									51.840,15

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
TOTAL CAPÍTULO 17 MOBILIARIO Y MUSEOGRAFÍA.								265.105,16	
=====									

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 18 ADECUACIONES EXTERIORES

SUBCAPÍTULO 18.01 ACTUACIONES PREVIAS

18.01.01 ud Poteccion arbolado

18.001

Protección del arbolado existente en la parcela durante la ejecución de las obras, mediante la delimitación y señalización del área de protección de cada ejemplar, incluyendo la instalación de cerramiento perimetral provisional mediante vallas, listones de madera u otros sistemas equivalentes, dispuestos a una distancia mínima del tronco que garantice la protección del sistema radicular y de la proyección de la copa. La actuación comprende asimismo la protección del tronco mediante entablado, esterillas, geotextil u otros elementos amortiguadores, fijados de forma que eviten daños en la corteza, así como la prohibición de acopio de materiales, paso de maquinaria, vertido de tierras o compactación del terreno dentro del área protegida. Incluye replanteo, colocación, mantenimiento de las protecciones durante toda la duración de la obra, retirada final de los elementos de protección y p.p. de medios auxiliares, todo ello ejecutado según indicaciones de la Dirección Facultativa (DF) y del proyecto de paisajismo.

12 C deodara	1,00					1,00			
19 S japonica	1,00					1,00			
20 S japonica	1,00					1,00			
12 C. *deodara*	1,00					1,00			
19 S. *japonica*	1,00					1,00			
20 S. *japonica*	1,00					1,00			
21 S. *japonica*	1,00					1,00			
32 S. *japonica*	1,00					1,00			
							8,00	155,11	1.240,88

D43XJ005 m² DESBROCE MANUAL DEL TERRENO

18.002

m². Desbroce y limpieza del terreno por medios manuales, i/carga de productos a camión.

Superficie de jardin	1,00	597,00				597,00			
							597,00	4,98	2.973,06

18.01.03 ud TRASPLANTE ARBOL/ARBUSTO

18.003

Trasplante de ejemplar vegetal (árbol o arbusto, cualquier tipología), de 3 a 5 m de altura, mediante poda de preparación, formación y fijación de cepellón, extracción con medios manuales y/o mecánicos, carga, transporte y replantación en nueva ubicación, incluyendo excavación de hoyo, colocación del ejemplar, relleno con tierra vegetal, riego de plantación y fijación provisional si fuese necesaria.

Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

Hec	1,00					1,00			
Loj	1,00					1,00			
Lil	3,00					3,00			
Yug	1,00					1,00			
Phc	2,00					2,00			
							8,00	314,77	2.518,16

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
ADL015* 18.004	u TALADO DE ÁRBOL Talado de árbol de entre 5 y 10 m de altura, de 30 a 60 cm de diámetro de tronco y copa frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, y carga manual a camión. Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	1 - Ulmus pumila	1,00				1,00			
	3 - Laurus nobilis	1,00				1,00			
	8 - Celtis australis	1,00				1,00			
	11 - Celtis australis	1,00				1,00			
	23 - Ailanthus altissima	1,00				1,00			
	27 - Ailanthus altissima	1,00				1,00			
	29 - Ailanthus altissima	1,00				1,00			
	30 - Robinia pseudoacacia	1,00				1,00			
	36 - Ailanthus altissima	1,00				1,00			
							9,00	116,31	1.046,79
ADL016* 18.005	u PODA MANUAL PALMERAS <8m Poda manual de palmeras hasta 8 m de altura con apoyo de medios mecánicos (elevadores hidráulicos etc), incluso transporte y retirada de restos a vertedero autorizado. Medida la unidad ejecutada.								
	28 P Canariensis	1,00				1,00			
							1,00	94,13	94,13
ADL017* 18.006	u PODA FORMACIÓN ÁRBOL 6-9m s/mot.c /cesta Poda de formación (formaciones especiales, reducciones de copa...) de arbolado de entre 6 y 9 m de altura, trabajando con camión-grúa con cesta o elevador hidráulico autoportante, mediante la utilización de hacha, tijeras de dos mangos y sierras para ramas, incluso transporte y retirada de restos a vertedero. Medida la unidad ejecutada.								
	19 S japonica	1,00				1,00			
	20 S japonica	1,00				1,00			
							2,00	118,34	236,68
ADL017** 18.007	u PODA FORMACIÓN ÁRBOL 6-9m s/por.hidr.c /cesta Poda de formación (formaciones especiales, reducciones de copa...) de arbolado de entre 6 y 9 m de altura, trabajando con camión-grúa con cesta o elevador hidráulico autoportante, mediante la utilización de podadora hidráulica, incluso transporte y retirada de restos a vertedero. Medida la unidad ejecutada.								
	37 C sempervirens	1,00				1,00			
	38 C sempervirens	1,00				1,00			
							2,00	97,89	195,78
NJVP07A 18.008	u PODA FORMACIÓN ÁRBOL >9m s/mot.c /cesta Poda de formación (formaciones especiales, reducciones de copa etc...) de frondosas de más de 9 m de altura trabajando con camión-grúa con cesta o elevador hidráulico autoportante, mediante la utilización de motosierra de gran tamaño, 5.2/7.1 CV de potencia y 45/50 cm de longitud de la espada, incluso transporte y retirada de restos a vertedero, medida la unidad ejecutada.								
	32 S japonica	1,00				1,00			
	20 S japonica	1,00				1,00			
							2,00	107,68	215,36

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
NJVP09A 18.009	u PODA MANTENIMIENTO ARBUST MAN Poda de mantenimiento de arbustos ornamentales, apreciados por su flor, su fruto o sus hojas, en su temporada adecuada, con tijeras de hoja peral o de hoja plana, incluso retirada de restos a límite del jardín. Medida la unidad ejecutada.								
	7 F. carica	1,00				1,00			
	9 L. lucidum	1,00				1,00			
	10 L. lucidum	1,00				1,00			
	13 L. lucidum	1,00				1,00			
	14 L. lucidum	1,00				1,00			
	15 L. lucidum	1,00				1,00			
	16 L. lucidum	1,00				1,00			
	17 L. lucidum	1,00				1,00			
	18 L. lucidum	1,00				1,00			
	22 C. sempervirens	1,00				1,00			
	24 C. sempervirens	1,00				1,00			
	25 C. sempervirens	1,00				1,00			
	26 C. sempervirens	1,00				1,00			
	31 L. lucidum	1,00				1,00			
	33 P. tobira	1,00				1,00			
	34 L. lucidum	1,00				1,00			
	35 L. lucidum	1,00				1,00			
	39 P. coronarius	1,00				1,00			
	40 P. coronarius	1,00				1,00			
	41 S. vanhouttei	1,00				1,00			
							20,00	16,76	335,20
NJVP11A 18.010	u PODA TREPADORAS MAN Poda de todo tipo de trepadoras, apreciados por su flor, su fruto o sus hojas, con tijeras de hoja peral o de hoja plana, en su temporada adecuada, incluso retirada de restos a límite del jardín. Medida la unidad ejecutada.								
	43 H canariensis	25,00				25,00			
							25,00	3,35	83,75
CDTT18BD 18.011	m3 CARGA/TRANSPORTE A VERTEDERO DE RESIDUOS VEGETALES C/CANON								
	Talas	9,00	1,00			9,00			
	Podas	28,00	0,80			22,40			
	Desbroce	1,00	25,00			25,00			
							56,40	38,49	2.170,84
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.01									11.110,63

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 18.02 DEMOLICIONES EXTERIORES									
D01KA020 18.012	m² LEVANTADO ADOQUÍN S/ARENA A MANO m². Levantado de adoquinado sentado con arena, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, apilado, en su caso, de material aprovechable y p.p. de costes indirectos.	1,00	35,41			35,41	35,41	5,50	194,76
D01KG010 18.013	m² DEMOL. SOLERA HORMIGÓN 10 cm C/COMPRESOR m². Demolición solera o pavimento de hormigón en masa, de 10 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-19.	1,00	24,64			24,64			
		1,00	35,28			35,28			
		1,00	10,10			10,10			
		1,00	10,61			10,61	80,63	9,44	761,15
D01KA025 18.014	m² DEMOLICIÓN ADOQUÍN S/MORTERO C/COMPRESOR m². Demolición, con martillo compresor de 2000 L/min, de adoquinado sentado con mortero de cemento ó acera de baldosa hidráulica estriada (incluida solera), i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.	1,00	34,94			34,94	34,94	14,16	494,75
D01CG021* 18.015	m² DEMOLICIÓN FÁBRICA C/COMPRESOR Demolición fábrica de hasta 35 cm de espesor, con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.								
	muro perimetral parcela	1,00	36,00		1,50	54,00			
		1,00	35,00		1,50	52,50			
	cimentación	1,00	36,00		0,25	9,00			
		1,00	35,00		0,25	8,75	124,25	19,44	2.415,42
D01MD020* 18.016	m² LEVANTADO VALLADO PERIMETRAL m². Levantado de barandilla de antepecho de azotea, escalera ó similar, por medios manuales, i/traslado y apilado de material válido en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.	1,00	36,00		1,50	54,00			
		1,00	35,00		1,50	52,50	106,50	11,41	1.215,17
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.02									5.081,25

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 18.03 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
JLAE04C 18.017	m2 CAVA MANUAL SUELO COMPACTO Cava manual en terreno compacto realizada mediante herramienta manual, hasta una profundidad de 25 cm, incluido desterronado, medida la superficie ejecutada en obra.								
	excavación	1,00	92,80			92,80			
	Preparación del terreno	1,00	169,08			169,08			
							261,88	3,11	814,45
JLAM06BA 18.018	m3 SUMINISTRO/EXTENDIDO MANTILLO GRANEL e=2cm MAN Extendido manual de mantillo suministrado a granel, de forma manual para formar una capa uniforme de espesor 10 cm, medido el volumen extendido.								
	excavación	1,00	92,80		0,10	9,28			
	Preparación del terreno	1,00	169,08		0,10	16,91			
	Extra aillantos	1,00	25,00		0,20	5,00			
							31,19	41,53	1.295,32
JLAE09A 18.019	m2 RASTRILLADO Y LIMPIEZA MANUAL Rastrillado de terreno laboreado previamente, mediante herramienta manual, incluido refinado y aco- pio de restos a borde de parcela, medida la superficie ejecutada en obra.								
	excavación	1,00	92,80			92,80			
	Preparación del terreno	1,00	169,08			169,08			
							261,88	1,03	269,74
CDTC20CB 18.020	m3 POZO COMPACTACIÓN MANUAL>1,5m SIN CARG NI TRANSP Excavación en pozo por medios manuales, en terreno compacto, con una profundidad mayor de 1,5 m, i/extracción a los bordes y p.p. de medios auxiliares, sin incluir entibaciones ni apuntalamientos necesarios así como la carga y el transporte, medido el volumen ejecutado en obra.								
		2,00	3,25		2,00	13,00			
							13,00	71,99	935,87
IADI11A_PN 18.021	m3 COLOCACIÓN ÁRIDO TRITURADO DRENAJE Colocación de material drenante en formación de pozo drenante, compuesto por árido triturado de gra- nulometría 18-25 mm, vertido en pozo por fases a diferentes alturas, incluso nivelación, rasanteado y compactación de la superficie de asiento, sin incluir la excavación de la zanja ni el relleno comple- mentario posterior, medido el volumen ejecutado en obra.								
	Pozos drenantes	2,00	2,10		2,00	8,40			
							8,40	42,32	355,49
CDTC01CA 18.022	m3 VACIADO TERRENO COMPACTO MED MAN <3,5m SIN CARG NI TRASP Excavación en vaciado por medios manuales, en terreno compacto, con una profundidad hasta 3,5 m, i/extracción a los bordes y p.p. de medios auxiliares, sin incluir entibaciones ni apuntalamientos necesarios así como la carga y el transporte, medido el volumen ejecutado en obra.								
	Alt 50 cm	1,00	31,63	0,50		15,82			
	Alt 75 cm	1,00	0,65	0,75		0,49			

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							16,31	41,13	670,83
IADI03A_PN 18.023	m2 ENCACHADO DRENANTE FONDO HOYO PLANTACIÓN 10cm ALT								
	Alt 50 cm	1,00	31,63			31,63			
	Alt 75 cm	1,00	0,65			0,65			
							32,28	5,51	177,86
JLAM08A_PN 18.024	m3 SUMINISTRO/EXTENDIDO DE ENMIENDA TIERRA VEGETAL Y ARENA AGRANEL								
	Suministro, a granel, y relleno y extendido de sustrato compuesto por una mezcla uniforme al 50% de tierra vegetal y 50% de arena de río, por medios manuales, hasta llegar a cota de acabado medi- do el volumen realmente incorporado.								
	Alt 50 cm	1,00	31,63	0,40		12,65			
	Alt 75 cm	1,00	0,65	0,65		0,42			
							13,07	43,13	563,71
CDTP03A 18.025	m2 PERFILADO Y REFINO MANUAL								
	Perfilado y refino de tierras, por medios manuales, en terrenos limpiados superficialmente con máqui- nas y con p.p. de medios auxiliares, medida la superficie ejecutada en obra.								
	Alt 50 cm	1,00	31,63			31,63			
	Alt 75 cm	1,00	0,65			0,65			
							32,28	5,15	166,24
CDTT18BB 18.026	m3 CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO 10-20km C/CANON TIERRAS								
	Carga de tierras con pala cargadora sobre camión basculante y transporte a vertedero situado a una distancia 10-20 km, considerando ida y vuelta, i/p.p. de medios auxiliares, canon vertido de tierras, medido el volumen cargado en obra.								
	Alt 50 cm	1,00	31,63	0,50		15,82			
	Alt 75 cm	1,00	0,65	0,75		0,49			
							16,31	7,43	121,18
ADE010 18.027	m³ Excavación de zanjas y pozos.								
	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.								
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.								
	Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.								
	Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.								

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	Pozo 1	1,00	8,88	0,50	0,70	3,11			
		1,00	7,36	0,50	0,70	2,58			
	Pozo 2	1,00	6,70	0,50	0,70	2,35			
		1,00	8,54	0,50	0,70	2,99			
							11,03	27,32	301,34
D02EP201 18.028	m³ EXCAV. MANUAL TERRENO DURO m³. Excavación a cielo abierto, por medios manuales, en terreno de consistencia dura, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.								
	Previsión	1,00	55,00			55,00			
							55,00	61,09	3.359,95
D02TF100* 18.029	m³ RELLENO Y COMPACTADO S/APORTE m³. Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.								
	Previsión	1,00	55,00			55,00			
							55,00	30,11	1.656,05
D02TF100A* 18.030	m³ RELLENO Y COMPACTADO C/APORTE m³. Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, i/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos.								
	Previsión	1,00	105,00			105,00			
							105,00	39,48	4.145,40
18.03.04 18.031	m² EXCAVACIÓN SUPERFICIAL 25 cm Y RELLENO CON TIERRA VEGETAL DEL LUGAR Excavación de superficie hasta una profundidad de 25 cm, realizada por medios manuales y/o mecánicos, incluyendo retirada y acopio del material vegetal existente, conservación de la vegetación existente en el entorno, y posterior relleno con tierra vegetal procedente del propio lugar, extendida y nivelada. Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.								
			27,50			27,50			
			13,80			13,80			
			4,50			4,50			
			48,80			48,80			
							94,60	26,24	2.482,30
18.03.05 18.032	m² EXCAVACIÓN 50 cm PARA PLANTACIÓN DE ARBUSTIVAS CON CAPA DRENANTE Y SUSTRATO MEJORADO Excavación de superficie hasta una profundidad de 50 cm para zonas de plantación arbustiva, incluyendo retirada de tierras y posterior formación de capas compuestas por base drenante de grava de 10 cm y relleno con sustrato vegetal mejorado mezclado con arena de río de granulometría gruesa hasta alcanzar la cota final. Ejecución conforme al proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Previsión	45,00			0,70	31,50			
							31,50	59,50	1.874,25

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
18.03.06	m² EXCAVACIÓN 75 cm PARA PLANTACIÓN DE ARBUSTIVAS CON CAPA DRENANTE Y SUSTRATO								
18.033	Excavación de superficie hasta una profundidad de 75 cm para zonas de plantación arbustiva, incluyendo retirada de tierras y formación de base drenante de grava de 10 cm, con posterior relleno mediante sustrato vegetal mezclado con arena de río de granulometría gruesa hasta alcanzar la cota final de plantación. Ejecución conforme al proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.	2,00	1,25			2,50	2,50	66,32	165,80
18.03.07	m² PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE PLANTACIÓN CON CAPA DE SUSTRATO 15 cm								
18.034	Preparación de superficie destinada a plantación mediante extendido de capa de sustrato vegetal de 15 cm de espesor, incluyendo nivelado, perfilado y acondicionamiento del terreno para la posterior plantación. Ejecución conforme al proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Previsión	30,00				30,00			
		7,50				7,50			
		110,85				110,85			
		15,35				15,35			
		16,86				16,86			
							180,56	8,52	1.538,37
18.03.08	m² EXCAVACIÓN SUPERFICIAL 25 cm Y RELLENO CON TIERRA VEGETAL DEL LUGAR								
18.035	Excavación de terreno hasta una profundidad máxima de 200 cm para la construcción de pozo de infiltración, realizada por medios manuales y/o mecánicos según el acceso y condiciones del terreno. Incluye la evaluación y estudio previo de la viabilidad de la excavación teniendo en cuenta el sistema radicular existente, evitando daños a árboles y vegetación cercana, y asegurando la estabilidad de las zonas colindantes. El material excavado se retirará y acopiará de forma ordenada, quedando disponible para su reutilización o transporte, según indicaciones del proyecto. Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.	2,00	5,00			10,00	10,00	65,61	656,10
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.03									21.550,25

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 18.04 ESTRUCTURAS EXTERIORES									
D04IX605 18.036	m³ HORM. ARM. HA-25 45 kg/m³ MUROS a 2 caras e= 20 cm visto m³. Hormigón armado HA-25/P/20/ XC2 ó XC4 N/mm² con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (45 kg/m³), equivalente a cuadrícula de 15x15 cm de redondo D=8 mm), encofrado y desencofrado con paneles metálicos a dos caras, i/ aplicación de desencofrante, vertido con la grúa de la obra y vibrado. Según CTE/DB-SE-C y Código Estructural 2021. Tratamiento superficial final mediante limpieza de posibles rebabas, sin reparación visible salvo aprobación de la Dirección Facultativa en elementos no estructurales. El acabado final será hormigón visto arquitectónico, con textura uniforme, sin coqueras, desconchones ni reparaciones aparentes, apto como acabado final sin revestimiento posterior.								
	Muros gradas	1,00	4,70	0,30	0,60	0,85			
		1,00	5,60	0,30	1,00	1,68			
		1,00	7,64	0,30	1,20	2,75			
	huellas gradas	3,00	6,48	0,15		2,92			
							8,20	663,80	5.443,16
D05AM120 18.037	m³ HA-25P/20/XC1 LOSA INCLINADA m³. Homigón para armar HA-25/P/20/ XC1 N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en losas inclinadas incluso vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según Código Estructural 2021.								
	Escalera	1,00	4,20			4,20			
	Escalera	1,00	2,10			2,10			
							6,30	167,04	1.052,35
D15JA010 18.038	m FORMACIÓN PELDAÑO LADRILLO PERFORADO m. Formación de peldaño de escaleras con ladrillo perforado de 24x12x7, recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2.								
		11,00	1,50			16,50			
		6,00	1,30			7,80			
							24,30	31,34	761,56
D03AI210* 18.039	m³ RELLENO GRAVA FILTRANTE A MANO m³. Relleno de grava filtrante de 40/80 mm tamaño máximo, vertido a mano en zanjas de drenajes, con transporte en carretilla desde descarga de camión a distancia inferior a 10 m, según CTE/DB-HS 1.								
	previsión	1,00	50,00			50,00			
							50,00	53,00	2.650,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
18.05.03	m² SOLERA HA + 40cm ZAHORRA CALIZA 9								
18.040	Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/B/20/XC2 fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con malla electrosoldada ME 20x20 Ø5-5 B 500 T, colocada como armadura de reparto, sobre lámina de polietileno como capa de separación, con juntas de retracción de 5 mm de espesor ejecutadas mediante corte con disco de diamante y juntas de dilatación mediante panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor; todo ello sobre base formada por 40 cm de zahorra natural caliza, extendida en dos tongadas de 20 cm, con humectación y compactación mediante bandeja vibrante hasta alcanzar una densidad mínima del 95% del Proctor Modificado, según UNE 103501; incluso cortes de piezas, remates perimetrales, limpieza final y medios auxiliares, completamente terminado y construido según el Código Técnico de la Edificación, medido en proyección horizontal de la superficie realmente ejecutada.	1,00	140,00			140,00			
	gradas						140,00	56,72	7.940,80
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.04								17.847,87

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 18.05 ACABADOS

D06PA200* m² S17-ADOQUIN 5cm granito

18.041

Suministro y colocación de pavimento exterior de adoquines de piedra natural de granito, formato 5x5 cm y 6 cm de espesor, con cara superior labrada y resto de caras a cizalla, colocados manualmente con el aparejo definido en proyecto sobre cama de arena de 6 cm de espesor, previamente extendida y nivelada, con ajuste y macizado de las piezas; rejuntado mediante extendido de arena sílicea fina, barrido y vibrado para su correcta penetración en juntas, incluso aporte adicional de arena, compactación, limpieza final de la superficie, cortes, remates en encuentros con bordillos o elementos constructivos y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, totalmente terminado y listo para su uso, medido en proyección horizontal de la superficie realmente ejecutada.

Previsión	1,00	60,00	60,00	60,00	96,72	5.803,20
-----------	------	-------	-------	-------	-------	----------

D43LS085E* m² S18-SOLADO GRANITO 30x120cm

18.042

Suministro y colocación de pavimento exterior de losas de granito natural, formato 30x120 cm y 3 cm de espesor, acabado superficial flameado o abujardado fino antideslizante, clase 3 de resbaladidad, color gris o similar a elegir por la Dirección Facultativa y aprobado por la Propiedad; colocadas al tendido sobre capa de mortero de cemento y arena de 3 cm de espesor, dosificación 1:6, elaborado con cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, con macizado completo del reverso de las piezas, ajuste de nivelación y alineación y rejuntado con mortero de cemento o material de rejuntado para exterior en juntas de 3 a 5 mm; incluso cortes de piezas, remates perimetrales, limpieza final y medios auxiliares, completamente terminado y construido según el Código Técnico de la Edificación, medido en proyección horizontal de la superficie realmente ejecutada.

solado	1,00	140,00	140,00	179,50	81,65	14.656,18
Escaleras	2,00	1,42	2,84			
	2,00	1,27	2,54			
Graderío	2,00	17,06	34,12			

D19ME115* m² S19-TARIMA

18.043

Tarima sintética para exterior. Suministro y colocación de tarima para exterior formada por lamas de material compuesto de fibras de madera y resinas plásticas reforzadas con aditivos para uso en exterior (WPC), con resistencia al deslizamiento clase 3, según el Código Técnico de la Edificación DB-SUA, fijadas mediante sistema de fijación oculta sobre rastreles de madera de pino pinaster (Pinus pinaster) tratados en autoclave, clase de uso 4 según UNE-EN 335, de 65x38 mm, colocados con separación máxima de 40 cm entre ejes, apoyados sobre soportes prefabricados de hormigón de sección circular de 160 mm de diámetro y 100 mm de altura, incluso clips de fijación y tornillería de acero inoxidable para sujeción de las lamas a los rastreles, piezas especiales, remates perimetrales, cortes, nivelación y alineación, así como limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, totalmente terminado y medido en proyección horizontal de la superficie realmente ejecutada.

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	R2	1,00	4,90			4,90	4,90	256,07	1.254,74
D39EA752* 18.044	m² ACOLCHADO DE CORTEZA DE PINO DE GRANO FINO e=5 cm Suministro y extendido de acolchado mediante corteza de pino de grano fino, con un espesor medio de 5 cm, sobre superficie previamente preparada, incluyendo distribución uniforme del material, perfilado y remates. Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Previsión	1,00	69,00			69,00			
		1,00	109,00			109,00	178,00	23,19	4.127,82
D39EA701* 18.045	m² CAPA DE GRAVA DECORATIVA GRANULOMETRÍA 9/12 mm Suministro y extendido de grava decorativa de granulometría 9/12 mm, colocada en capa uniforme sobre superficie previamente preparada, incluyendo extendido, nivelado y remates, con el espesor definido en el proyecto. Ejecución conforme a los criterios establecidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1,00	13,50			13,50			
		1,00	123,00			123,00	136,50	6,90	941,85
18.05.07 18.046	m BORDE DE PLETINA DE ACERO e=1,5 mm h=20 cm Suministro y colocación de borde de delimitación mediante pletina de acero de 1,5 mm de espesor y 20 cm de altura, con canto superior redondeado, colocada según alineación definida en planos, incluyendo replanteo, fijación al terreno, piezas de unión, anclajes y remates necesarios para su correcta estabilidad y alineación. Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Previsión		11,50			11,50			
			11,90			11,90			
			6,00			6,00			
			7,00			7,00			
			55,00			55,00	91,40	18,44	1.685,42
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.05									28.469,21

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 18.06 INSTALACIONES									
SUBCAPÍTULO 18.06.01 RIEGO									
18.06.01.01 18.047	m. TUBO DE ALIMENTACIÓN POLIETILENO AD DN 32 mm. PN-16 Suministro e instalación de tubería de alimentación de polietileno de alta densidad, PN16, según UNE EN ISO 19047, de 32x3,0 mm. de diámetro nominal, según planos de proyecto, incluso parte proporcional de tubo de PVC Ø110 mm. de protección en zonas no registrables o enterradas, incluso p.p. de arqueta registrable en cambios de dirección cuando la tubería discurre por zonas enterradas, piezas especiales, sujeción a forjado mediante abrazadera isofónica y realización y posterior tapado de zanja. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada. Según CTE HS-4.	Previsión	1,00	220,00		220,00	220,00	11,58	2.547,60
18.06.01.02 18.048	Ud. ARQUETA DE RIEGO 300 X 300 mm. Suministro e instalación de arqueta prefabricada con cajón fabricado en polímeros técnicos reforzados pigmentados en la masa, dimensiones 300 x 300 x 300 mm, con bocas pre-troqueladas, fabricada según norma UNE-EN 124 y dotada de tapa de registro especial para aceras y jardines, clase A-15. La arqueta se suministra equipada con 1 boca de riego de acople rápido y 1 circuito de riego completo, incluyendo todas las conexiones hidráulicas interiores necesarias para su correcto funcionamiento, así como electroválvulas, válvulas de esfera y programador PGS-9V. La ejecución incluye excavación del terreno, base de apoyo, colocación, replanteo, conexión de tuberías y pruebas de funcionamiento, garantizando cierre hermético mediante junta elástica integrada y sujeción al marco mediante pestillos con giro de apertura y cierre de 180° con llave especial. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada, conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.		4,00			4,00	4,00	306,19	1.224,76
18.06.01.03 18.049	Ud. ARQUETA ENTERRADA CONTROL SISTEMA DE RIEGO Suministro e instalación de arqueta enterrada para control del sistema de riego de dimensiones 1,50 x 1,50 x 1,00 m., construido durante a la ejecución de la cimentación, tapa registrable. Incluyendo sumidero de PVC y p.p. de tuberías para conexión de desagüe con red de saneamiento de urbanización. Incluso p.p. de excavación de pozo y relleno posterior. Incluyendo carga y transporte a vertedero de tierras sobrantes con canon de vertido. Medida la unidad completamente instalada con prueba de estanqueidad y evacuación según CTE/DB-HS5. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.		1,00				1,00	820,65	820,65

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
18.06.01.04	m². SUPERFICIE DE RIEGO POR GOTEO								
18.050	Suministro e instalación de sistema de riego por goteo mediante tubería de polietileno de alta densidad (PEAD40 PN6) en el interior de zonas verdes o aceras, incluyendo todos los elementos de unión, empalmes, anclajes, apertura y tapado de zanjas necesarias para la instalación. El sistema se compone de tubería perimetral y líneas de distribución de tubería de 17 mm con goteros integrados autocompensantes, distanciados cada 30 cm y dispuestos con malla de 30 x 30 cm, colocadas cada 50 cm, garantizando cobertura uniforme. Se incluyen todos los elementos y piezas especiales necesarias para la completa instalación del sistema, así como pruebas de funcionamiento, regulación de caudales y verificación de cobertura. La partida comprende la ejecución completa conforme al proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa, con el sistema totalmente instalado, probado, funcionando y legalizado.								
	SG01	1,00	33,00			33,00			
	SG02	1,00	30,00			30,00			
	SG03	1,00	46,00			46,00			
	SG04	1,00	49,00			49,00			
							158,00	30,46	4.812,68
18.06.01.05	Ud. ACOMETIDA DN 40 POLIETILENO 100 AD PN-16								
18.051	Acometida a la red general municipal de agua DN 40 mm., hasta el punto de conexión señalado por la compañía suministradora, realizada con tubo de polietileno 100 AD PN-16 de 40 mm. de diámetro nominal de alta densidad con collarín de toma, derivación a 90° codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera, ejecutada según normas de la compañía suministradora (en especial los esquemas de nicho de acometida), incluso obras complementarias de albañilería necesarias y ayudas de albañilería. Incluyendo llave de toma en carga, tubo de acometida para enlazar con llave de corte general en el exterior de la propiedad y todos los elementos que obligue la compañía suministradora, derechos de acometida, así como la desinfección de la tubería de la acometida y el certificado de la misma. Incluso recepción de certificado de idoneidad por parte de la compañía suministradora. Rotura y reposición de solería y/o calzada, incluso excavación, relleno y compactación de zanja. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
							1,00	1.244,80	1.244,80
18.06.01.06	Ud. ARMARIO FIBRA DE VIDRIO								
18.052	Suministro e instalación de armario de fibra de vidrio de modelo y medidas exteriores homologadas por la compañía suministradora, para alojamiento de contador de 25 mm. de diámetro, provisto de cerradura especial de cuadradillo, incluso parte proporcional de recibido en valla o fachada en hueco previamente preparado para su alojamiento. Medidas y caja homologados por la compañía suministradora. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.								
							1,00	425,93	425,93

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
18.06.01.07 18.053	Ud. VÁLVULA RETENCIÓN DE 1 1/2" Suministro e instalación de válvula de retención, de 1 1/2 de diámetro, de latón fundido; colocada mediante unión roscada. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.						5,00	25,64	128,20
18.06.01.08 18.054	Ud. FILTRO EN Y 1 1/2" AUTOLIMPIANTE Suministro e instalación de filtro de cesta en Y autolimpiante para tuberías de fontanería de 1 1/2" de diámetro, PN-16, uniones roscadas, tipo JC o equivalente aprobada por la D.F., con cuerpo de fundición de hierro y tamiz de acero inoxidable. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.						5,00	34,42	172,10
18.06.01.09 18.055	Ud. MANGUITO ANTIVIBRATORIO 1 1/2" Suministro e instalación de manguito antivibrador elástico 1 1/2 PN-16 instalado, incluso pequeño material y accesorios. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.						5,00	18,33	91,65
18.06.01.10 18.056	Ud. MANOMETRO DE ESFERA Suministro e instalación de manómetro de esfera con mecanismo sumergido en glicerina, aprobada por la D.F., escala 0/6 Kg/cm2. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.						5,00	34,12	170,60
18.06.01.11 18.057	Ud. LLAVE DE ESFERA LATÓN 1 1/2" Suministro y colocación de llave de corte por esfera, de 1 1/2 (40 mm.) de diámetro, de latón cromado PN-40, colocada mediante unión roscada. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.						5,00	19,23	96,15
18.06.01.12 18.058	m. TUBO DE ALIMENTACIÓN POLIETILENO AD DN 40 mm. PN-16 Suministro e instalación de tubería de alimentación de polietileno de alta densidad, PN16, según UNE EN ISO 19047, de 40x3,7 mm. de diámetro nominal, que enlaza la acometida con el aljibe según planos de proyecto, incluso parte proporcional de tubo de PVC Ø110 mm. de protección en zonas no registrables o enterradas, incluso p.p. de arqueta registrable en cambios de dirección cuando la tubería discurre por zonas enterradas, piezas especiales, sujeción a forjado mediante abrazadera isofónica y realización y posterior tapado de zanja. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada. Según CTE HS-4.						120,00	12,79	1.534,80

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
18.06.01.13 18.059	Ud. PROGRAMADOR DE RIEGO 18 ESTACIONES Suministro e instalación de programador modular, con capacidad para gestionar 18 circuitos independientes y 18 programas individuales con horas de inicio independientes por programa hasta un total de 24 horas de inicio. Incluye: - Pantalla LCD de grandes dimensiones con interfaz de usuario de navegación sencilla. - Entrada de sensor de lluvia con posibilidad de anulación. - Circuito de arranque de válvula maestra/bomba. - Memoria de almacenamiento no volátil (100 años). - Programable de forma remota con alimentación por pilas de 9 V. (incluidas). - Opciones de programación de riego: por días de la semana, días impares del calendario, días para del calendario o programa cíclico (cada 1-30 días). - Software contractor Default que permite guardar y restaurar programas guardados. - Anulación de sensor de lluvia por estación. - Calcular del tiempo total de funcionamiento por programa. - Riego manual con un solo toque. - Retraso de riego de hasta 14 días. - Opción de riego manual por programa o por estación. - Ajuste de temporada aplicado a todos los programas o a un programa individual. - Retraso entre válvulas ajustables. - Activación/desactivación de válvula muestra por estación. Incluso conexionado eléctrico por medio de conductores Cu 3x2,5mm ² . (CPR mínima Cca-s1b,d1,a1), bajo tubo PVC libre de halógenos, aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV. Incluso todos los accesorios y elementos necesarios para su completa instalación. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.	4,00				4,00	4,00	407,37	1.629,48
18.06.01.14 18.060	Ud. COLECTOR PPR 6" Suministro e instalación de colector de PPR de 6 de diámetro para conexión con 16 salidas para zonas de riego, con parte proporcional de montaje en arqueta y accesorios. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.						1,00	1.042,96	1.042,96
18.06.01.15 18.061	Ud. SENSOR DE LLUVIA INALAMBRICO Sensor de lluvia inalámbrico para interrumpir el riego cuando llueve. Dispositivo inteligente para la cancelación del riego. Fácilmente instalable en tubo de PVC 20 mm. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.						3,00	133,55	400,65
18.06.01.16 18.062	ud ELECTROVÁLVULA PARA RED DE RIEGO AUTOMÁTICO	4,00				4,00	4,00	59,28	237,12

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.06.01									16.580,13

SUBCAPÍTULO 18.06.02 DRENAJE ZONA AJARDINADA

AUD010 ud POZO DE INFILTRACIÓN PARA RECOGIDA DE EXCESOS DE AGUA

18.063

Depósito de infiltración para la acumulación temporal de aguas pluviales, formado por módulos rectangulares de drenaje de polipropileno con estructura tridimensional hueca, con un porcentaje de huecos del 95%, de 800x800x2000 mm, resistencia a compresión 20 t/m², capacidad de drenaje horizontal 690 l/(m²·min), revestidos con geotextil de polipropileno, (150 g/m²). Cubierto de una geomalla para sujeción del terreno. Y posterior relleno con áridos para concentración de los excesos de agua en profundidad.

2,00

2,00

2,00 1.239,23 2.478,46

18.06.02.02 ud TUBO DREN CUBIERTO CON GEOTEXTIL SOBRE CAMA DE GRAVA □100 mm

18.064

Zanja drenante, de 45 cm de altura y 70 cm de anchura, con una pendiente del 1%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 100 mm de diámetro nominal, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre zahorra de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno de 25 cm a cada lado del tubo y relleno superior de 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso lubricante para montaje.

Pozo 1

1,00

16,24

16,24

Pozo 2

1,00

15,24

15,24

31,48 146,48 4.611,19

TOTAL SUBCAPÍTULO 18.06.02 7.089,65

SUBCAPÍTULO 18.06.03 ILUMINACIÓN

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
18.06.04.01	ml CANALIZACIÓN ENTERRADA								
18.065	Canalización enterrada, siendo subterráneo y enterrado bajo acera, jardín o zonas de áreas peatonales o con tráfico muy ligero, en zanja de 40 cm de ancho y 60 cm de profundidad de dimensiones mínimas, para canalización de líneas eléctricas en baja tensión; formada por 1 tubo de polietileno corrugado de alta densidad de doble pared de 110 mm de diámetro y un 1 tubo de polietileno corrugado de alta densidad de doble pared de 50 mm de diámetro. También Incluye, formación de cuna de arena de río de 5 cm de espesor, colocación de los tubos, relleno de costados y tapado de tubos con arena de río, colocación de cinta de señalización, y relleno de zanja y compactado con las tierras procedentes de la excavación, hasta el nivel base del pavimento (solera, acera, etc.). Totalmente terminada; i/p.p. de limpieza y medios auxiliares y sin incluir pavimento. Conforme a REBT: ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020 y UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y a los requisitos particulares de la UNE-EN 61386-24:2011; y cinta de señalización s/UNE-EN 50520:2009. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	CANALIZACIÓN	1,00	200,00			200,00			
	ENTERRADA								
	ILUMINACIÓN						200,00	12,90	2.580,00
18.06.04.02	ud SUBCUADRO ALUMBRADO EXTERIOR								
18.066	Suministro de material y mano de obra necesaria para la instalación completa de Subcuadro de mando y protección ALUMBRADO EXTERIOR, marca LEGRAND o similar, incluyendo toda la apartament eléctrica y envolvente que se define en la Memoria, planos y la presente partida, totalmente instalado, conexonado, cableado interior, serigrafiado, con puerta y cerradura con llave a entregar a personal de mantenimiento, comprobado y funcionando. Este cuadro será tipo superficie. Totalmente montado, instalado, conexonado y funcionando.								
		1,00				1,00			
							1,00	4.468,71	4.468,71
18.06.04.03	m TUBO PVC D-110 DOBLE CAPA								
18.067	Tubo Ø 110 mm de PVC de doble capa color rojo normalizado colocado sobre zanja , incluso cinta de atencion al cable colocada (2 tubos por canalización)								
	TOTAL	2,00	100,00			200,00			
							200,00	31,01	6.202,00
18.06.04.04	m CIRCUITO LÍNEAS ALUMBRADO (3x6 mm2).								
18.068	Circuito alumbrado realizado bajo canalización subterránea, con conductores de cobre de 6 mm2, aislamiento 0.6/1 kV,XLPE+Pol, RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, en sistema monofásico, incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
		100,00				100,00			
							100,00	20,73	2.073,00

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
18.06.04.05 18.069	ud ARQUETA PREFABRICADA 38x38x50 cm. Arqueta de registro de 38x38x50 cm. de medidas interiores, prefabricada de hormigón, de la marca Montalban y Rodriguez o similar, con tapa de fundición ductil C-250, terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluso la excavación, y el relleno perimetral posterior.	5,00				5,00	5,00	155,22	776,10
18.06.04.06 18.070	m CIRCUITO LÍNEAS ALUMBRADO (2,5 mm2). Circuito eléctrico realizado bajo microzanja por tubo PVC libre halógenos, con conductores de cobre de 2,5 mm2, aislamiento 0.6/1 kV, XLPE+Pol, RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1, no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, en sistema monofásico y trifásico, incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. TOTAL	100,00				100,00	100,00	2,75	275,00
18.06.04.07 18.071	ud CAJA ESTANCA IP55 PASO Y CONEXIÓN LINEAS ALUMBRADO Suministro de material y mano de obra necesaria para la instalación de caja estanca IP55 para conexión y derivación de los diferentes circuitos de alumbrado eléctrico con tornillos impermeables de plástico 1/4 vuelta, color RAL7035, y dimensiones 160x137x77mm como mínimo, de la marca ABB o equivalente, totalmente montado, instalado, comprobado y funcionando. P.P. de elementos auxiliares incluidos.	25,00				25,00	25,00	27,08	677,00
18.06.04.08 18.072	ud KONA BAÑADOR 35306 Suministro de luminaria tipo bañador modelo Kona, acabado Graphit o equivalente, equipada con módulo LED de 12,1W, flujo luminoso 1553 lm, temperatura de color 3000K blanco cálido, versión conmutable, referencia 1235306106 versión 6, con lente Spherolit wide flood para distribución amplia del haz luminoso. Incluye accesorios necesarios para su correcto funcionamiento y montaje, totalmente instalada y funcionando. Jardin	6,00				6,00	6,00	1.170,72	7.024,32
18.06.04.09 18.073	ud PIQUETE 35719 Suministro de piquete metálico de fijación, fabricado en acero galvanizado en caliente, con peso aproximado de 1,14 kg, apto para instalación en terreno para soporte de luminarias u otros elementos. Producto con marcado CE y UKCA. Incluye suministro completo, colocación, fijación y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Jardin	6,00				6,00	6,00	115,70	694,20

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
18.06.04.10 18.074	ud TESISNEW EU SW SZ2 9030 WW COV V 2000327 Suministro de luminaria empotrable de suelo tipo bañador de pared modelo Tesis New o equivalente, tamaño 2, equipada con módulo LED de 3,1 W, flujo luminoso 362 lm, temperatura de color 3000K blanco cálido, versión 1, con sistema de lentes wallwash para iluminación uniforme de superficies verticales. Instalación mediante detalle de montaje superpuesto, adecuada para empotrar en pavimento o suelo técnico. Incluye suministro de la luminaria, pequeño material auxiliar y colocación completamente instalada y en funcionamiento, según especificaciones del fabricante.	19,00				19,00	19,00	555,47	10.553,93
18.06.04.11 18.075	ud CUERPO EMPOTRABLE TESIS 39962 Suministro e instalación de cuerpo empotrable para luminarias empotrables en suelo, tamaño 2, apto para montaje superpuesto en pavimento o suelo técnico, incluyendo material auxiliar y fijaciones según especificaciones del fabricante.	19,00				19,00	19,00	118,91	2.259,29
18.06.04.12 18.076	ud UNIDAD DE INSTALACIÓN CONMUTABLE 39964 Unidad de instalación para luminarias empotrables en suelo, conmutable, tensión de entrada 220–240 V AC, 50/60 Hz. Cuerpo en material sintético negro, cable de conexión 2x1,5 mm ² longitudinalmente estanco al agua, longitud 800 mm. Uso exclusivo con 1–4 luminarias empotrables Tesis tamaño 2. La longitud total de los cables de las luminarias no debe superar 16,0 m. Fenómenos temporales de luz: TLA SVM = 0,4; PstLM = 1. Grado de protección IP68 hasta 3 m, protección contra polvo y penetración de agua por inmersión permanente, probado adicionalmente a IP65. Peso 1,00 kg. Certificaciones CE y ENEC15. Incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento. PS PB	5,00 2,00				5,00 2,00	7,00	340,40	2.382,80
18.06.04.13 18.077	ud KONA PROYECTOR 35378 Suministro e instalación de proyector empotrable Kona o equivalente, con módulo LED de 2 W, 259 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 6, equipado con lente Spherolit narrow spot. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante PS PB	5,00 3,00				5,00 3,00	8,00	1.021,99	8.175,92
18.06.04.14 18.078	ud TESIS NEW EMPOTRABLE SUELO (DALI) B2000107 Suministro e instalación de luminaria empotrable de suelo Tesis New o equivalente, tipo bañador de pared semiempotrable, tamaño 4, módulo LED 12,1 W, 1553 lm, 3000 K (blanco cálido), control DALI-2, versión 1, con óptica wallwash. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante PS	4,00				4,00	4,00	1.537,73	6.150,92

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
18.06.04.16 18.080	ud CUERPO EMPOTRABLE TAMAÑO 4 33299 Suministro e instalación de cuerpo empotrable para luminarias empotrables de suelo, tamaño 4, incluyendo material auxiliar y fijaciones según especificaciones del fabricante.	PS	4,00			4,00	4,00	219,49	877,96
18.06.04.17 18.081	ud SITE LUMINARIA EMPOTRABLE SUELO 32808 Suministro e instalación de luminaria empotrable de suelo Site o equivalente, tipo bañador de pared de luz rasante, módulo LED 24,2 W, 3107 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 4, detalle de montaje superpuesto, con función de luz tenue. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante	PS	1,00			1,00	1,00	1.181,42	1.181,42
18.06.04.18 18.082	ud CUERPO EMPOTRABLE SITE 33295 Suministro e instalación de cuerpo empotrable para luminarias empotrables de suelo Site o equivalente, incluyendo material auxiliar y fijaciones según especificaciones del fabricante.	PS	1,00			1,00	1,00	197,02	197,02
18.06.04.19 18.083	ud FOCO LOGIC 40 ROUND TRIMLESS Cuerpo en aluminio anodizado, ángulo de apertura 15°, Ø41 y prof. min. de empotrado 85mm. IP67 - IK08. Lúmenes 186 LM. Potencia 4.5 W. Temperatura de color 3000K.		12,00			12,00	12,00	270,85	3.250,20
18.06.04.20 18.084	ud FOCO LOGIC 60 ROUND TRIMLESS Cuerpo en aluminio anodizado empotrado a suelo. Ø61 y prof. min. de empotrado 100mm. IP67 - IK08. Lúmenes 186 LM. Potencia 4.5 W. Temperatura de color 3000K.		4,00			4,00	4,00	314,72	1.258,88
18.06.04.21 18.085	ud FOCO LOGIC 90 ROUND TRIMLESS Cuerpo en aluminio anodizado empotrado a suelo. Ø93 y prof. min. de empotrado 125mm. IP67 - IK07. Ángulo de apertura 55mm. Lúmenes 186 LM. Potencia 6.7 W. Temperatura de color 3000K.						4,00	523,37	2.093,48
18.06.04.22 18.086	ud APLIQUE PARED - OONO WALL 200 Cuerpo en aluminio anodizado empotrado a suelo. Ø93 y prof. min. de empotrado 125mm. IP54 - IK07. Lúmenes 740 LM. Potencia 14,3 W. Temperatura de color 2700K.						2,00	806,92	1.613,84

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
18.06.04.23 18.087	ud SPIX M MEDIUM PIN Cuerpo en aluminio antracita empotrado a pared o suelo. Ø54 y prof. min. de empotrado 125mm. IP65 - IK05. Lúmenes 454 LM. Potencia 9.4 W. Temperatura de color 2700K.	28,00				28,00	28,00	416,37	11.658,36
18.06.04.24 18.088	ud PINCHO DIRIGIDO - SPIX M MEDIUM Cuerpo en aluminio antracita empotrado a suelo. Ø93 y prof. min. de empotrado 125mm. IP67 - IK07. Ángulo de apertura 30mm. Lúmenes 454 LM. Potencia 9.4 W. Temperatura de color 2700K.	4,00				4,00	4,00	389,62	1.558,48
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.06.03									77.982,83
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.06									101.652,61
TOTAL CAPÍTULO 18 ADECUACIONES EXTERIORES.									185.711,82

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 19 DOCUMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRA

19.03 u MODELADO BIM Y ACTUALIZACIÓN AS-BUILT

19.001

Suministro y ejecución de modelado digital BIM de la obra ejecutada y actualización de planos As-Built, incluyendo revisión de planos iniciales, captura de modificaciones mediante levantamiento topográfico o inspección directa, actualización del modelo BIM con todos los elementos construidos incluyendo estructura, instalaciones, acabados y elementos singulares, generación de planos As-Built en formato DWG/PDF y exportación a plataforma BIM, revisión y validación con la Dirección Facultativa, incluso coordinación, medios auxiliares y entrega digital organizada, totalmente terminado

1,00

1,00

1,00 3.745,00 3.745,00

TOTAL CAPÍTULO 19 DOCUMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRA. 3.745,00

=====

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESIDUOS									
20.01	ud ALMACENAJE DE RESIDUOS								
20.001	Allmacenaje en obra de los residuos de construcción y/o demolición, dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales y mecánicos, según lo recogido en el Estudio de Gestión de Residuos del Proyecto y el Plan de Gestión de Residuos de la Obra a realizar por la empresa adjudicataria de la obra.								
		1,00				1,00		2.585,33	2.585,33
							1,00		
20.02	m³ Carga a máquina de residuos tierras en contenedor								
20.002	EGR	1,00	267,00			267,00			
							267,00	2,48	662,16
20.03	m³ Carga a máquina de residuos mezcla en contenedor								
20.003	EGR	1,00	256,00			256,00			
							256,00	4,03	1.031,68
20.04	ud Transporte de contenedor de tierras de 7 m³								
20.004		39,00				39,00			
							39,00	112,41	4.383,99
20.05	ud Transporte de contenedor de mezcla de 7 m³								
20.005		37,00				37,00			
							37,00	118,75	4.393,75
20.06	m3 Coste de tratamiento RCDs Nivel I								
20.006	EGR	1,00	267,00			267,00			
							267,00	2,54	678,18
20.07	m3 Coste de tratamiento RCDs Nivel II								
20.007	EGR	1,00	256,00			256,00			
							256,00	9,81	2.511,36
GEC020	m3 CANON DE VERTIDO POR ENTREGA DE ELEMENTOS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO A UN GESTOR AUT								
20.008	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de elementos de fibrocemento con amianto procedentes de una demolición.								
		1,00	9,50	0,12		1,14			
							1,14	588,50	670,89

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
TOTAL CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESIDUOS.									16.917,34
=====									

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO 21 CONTROL DE CALDAD									
21.01	ud ENSAYO DE CONSISTENCIA Y RESISTENCIA DE HORMIGÓN DE UN MISMO LO								
21.001	Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	4,00				4,00			
							4,00	92,14	368,56
21.02	ud ENSAYO NO DESTRUCTIVO DE SOLDADURAS EN ESTRUCTURAS METÁLICAS								
21.002	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, líquidos penetrantes. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización del ensayo. Redacción de informe del resultado del ensayo realizado. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de ensayos realizados por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	1,00	6,00			6,00			
							6,00	61,84	371,04
21.03	ud PRUEBA DE SERVICIO DE CUBIERTA PLANA HASTA 100m2.								
21.003	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m² de superficie mediante inundación. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	1,00				1,00			
							1,00	258,60	258,60
21.04	ud PRUEBA DE SERVICIO DE CUBIERTA INCLINADA								
21.004	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	3,00				3,00			
							3,00	391,62	1.174,86

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
21.05	ud PRUEBA ESTÁTICA DE BARANDILLAS								
21.005	Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	1,00				1,00			
							1,00	292,18	292,18
21.07	ud PRUEBA DE SERVICIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR								
21.006	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	2,00				2,00			
							2,00	178,76	357,52
21.08	ud Resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa								
21.007	Ensayo para determinar la resistencia al resbalamiento/deslizamiento de una baldosa de terrazo interior tratadas en obra. Cumpliendo con la norma UNE EN 13748-1:2005 / UNE EN 13748-1:2005 ERR:2005. Medida la unidad ensayada.	1,00				1,00			
							1,00	321,00	321,00
21.09	ud CONFORMIDAD VENTANAS								
21.008	ud. Ensayos de las ventanas utilizadas en obra, consistente en: Espesor del recubrimiento del lacado s/ UNE 48265; permeabilidad al aire UNE85214; estanqueidad al agua UNE 85206; resistencia al viento UNE 85204; determinación de la masa por unidad de superficie (método gravimétrico) según UNE 38012; evaluación de la calidad del sellado de la capa de anodizado, (método de inercia a la disolución química), según UNE 38.016; determinación de la película de anodizado (método corriente de Foucault), según UNE 38.013; evaluación de la calidad de sellado de la capa de anodizado (método gota colorante), según UNE 38.017; verificando la idoneidad con la normativa de aplicación, comprobando las determinaciones del proyecto y órdenes de las D.F. Incluso emisión final de informe firmado, fechado y sellado por técnico competente.	2,00				2,00			
							2,00	989,75	1.979,50

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
21.10	ud CONFORMIDAD VIDRIOS								
21.009	Ensayo para la determinación de la conformidad de vidrios para carpinterías de cualquier tipo, con la determinación de la planicidad, s/ UNE-EN 572-2:2012 ? UNE-EN 572-3/4/5/6/7:2012, la resistencia al impacto, s/ UNE-EN 572-1:2012, y la resistencia a la inmersión en agua en ebullición, s/ UNE-EN 572-1:2012.	2,00				2,00		407,27	814,54
21.11	ud CONFORMIDAD CARPINTERÍA DE MADERA								
21.010	Ensayo para determinar la conformidad de una madera para carpinterías mediante la determinación de la humedad por secado en estufa, s/ UNE-EN 13183-1:2002/AC:2004, el peso específico aparente, s/ UNE 56531:1977, la dureza, s/ UNE 56534:1977, la resistencia a compresión axial, s/UNE 56535:1977, la flexión estática, s/UNE 56537:1979, la resistencia a la hienda, s/UNE 56539:1978, la resistencia a tracción perpendicular a las fibras, s/UNE 56538:1978, y la estabilidad dimensional con protectores hidrófugos, s/UNE 56541:1977.	1,00				1,00		794,13	794,13
TOTAL CAPÍTULO 21 CONTROL DE CALIDAD.									6.731,93
=====									

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO 22 SEGURIDAD Y SALUD									
SUBCAPÍTULO 22.01 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL									
D41EA005 22.001	ud CASCO DE SEGURIDAD CON REGULADOR ud. Casco de seguridad con desudador y rueda reguladora, homologado CE.	16,00				16,00	16,00	8,80	140,80
D41ED110 22.002	ud PROTECTORES AUDITIVOS VERSÁTIL ud. Protectores auditivos tipo orejera versátil, homologado CE.	16,00				16,00	16,00	22,77	364,32
D41EA220 22.003	ud GAFAS CONTRA IMPACTOS ud. Gafas contra impactos antirrayadura, homologadas CE.	16,00				16,00	16,00	13,97	223,52
D41EA230 22.004	ud GAFAS ANTIPOLVO ud. Gafas antipolvo tipo visitante incolora, homologadas CE.	16,00				16,00	16,00	1,92	30,72
D41EA201 22.005	ud PANTALLA SEGURIDAD PARA SOLDADURA ud. Pantalla de seguridad para soldadura con fijación en cabeza, homologada CE.	4,00				4,00	4,00	15,01	60,04
D41EA401 22.006	ud MASCARILLA ANTIPOLVO ud. Mascarilla antipolvo, homologada.	100,00				100,00	100,00	3,20	320,00
D41EE012 22.007	ud PAR GUANTES LONA/SERRAJE ud. Par de guantes de lona/serraje tipo americano primera calidad, homologado CE.	12,00				12,00	12,00	3,14	37,68
D41EE001 22.008	ud PAR GUANTES LATEX INDUSTRIAL ud. Par de guantes de látex industrial naranja, homologado CE.	25,00				25,00	25,00	1,72	43,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D41EE040 22.009	ud PAR MANGUITOS SOLDADOR HOMBRO ud. Par de manguitos para soldador al hombro serraje grado A, homologado CE.	5,00				5,00	5,00	13,20	66,00
D41EE010 22.010	ud PAR GUANTES NEOPRENO 100% ud. Par de neopreno 100%, homologado CE.	12,00				12,00	12,00	3,82	45,84
D41EG007 22.011	ud PAR DE BOTAS AGUA DE SEGURIDAD ud. Par de botas de agua monocolor de seguridad, homologadas CE.	8,00				8,00	8,00	26,75	214,00
D41EG030 22.012	ud PAR BOTAS AISLANTES ud. Par de botas aislantes para electricista, homologadas CE.	8,00				8,00	8,00	30,15	241,20
D41EG010 22.013	ud PAR BOTAS SEGURIDAD PUNTERA SERRAJE ud. Par de botas de seguridad S2 serraje/lona con puntera y metálicas, homologadas CE.	15,00				15,00	15,00	30,58	458,70
D41EC444 22.014	ud ARNÉS AMARRE DORSAL C/ANILLA TORSAL ud. Arnés de seguridad con amarre dorsal y con anilla torsal, fabricado con cincha de nylon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable. Homologado CE.	10,00				10,00	10,00	61,53	615,30
D41EC510 22.015	ud FAJA ELÁSTICA SOBRESFUERZOS ud. Faja elástica para protección de sobreesfuerzos con hombreras y cierre velcro, homologada CE.	15,00				15,00	15,00	41,16	617,40
D41EC520 22.016	ud CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS ud. Cinturón portaherramientas, homologado CE.	5,00				5,00	5,00	27,18	135,90
D41EC030 22.017	ud MANDIL SOLDADOR SERRAJE ud. Mandil de serraje para soldador gradoo A, 60x90 cm homologado CE.	5,00				5,00	5,00	18,70	93,50

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D41EC010 22.018	ud IMPERMEABLE ud. Impermeable de trabajo, homologado CE.	15,00				15,00	15,00	12,73	190,95
D41EC050 22.019	ud PETO REFLECTANTE BUTANO/AMARILLO ud. Peto reflectante color butano o amarillo, homologada CE.	20,00				20,00	20,00	20,31	406,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 22.01									4.305,07

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 22.02 EQUIPOS de PROTECCIÓN COLECTIVA									
22.02.01 22.020	u PROYECTOR EXT. HALÓGENA 1.500 W. Proyector halógeno de exteriores para iluminación de obra; fabricado en aluminio y acabado superficial con pinturas epoxi, con pantalla de vidrio templado y lámpara halógena lineal de 1500 W. de potencia. Grado de protección IP 54/Clase I. Incluyendo instalación y desinstalación. Estimando unidad instalada en su medición.	1,00				1,00		620,94	620,94
22.02.02 22.021	u PROT. INCEND. EXTINTOR CO2 5 kg. Extintor de nieve carbónica CO2 para fuego de clase E, de eficacia 34B y de 5 kg. de agente extintor, con anilla de seguridad obligatoria según normativa impidiendo su accionamiento involuntario, manómetro revisable y boquilla difusora. Medido unidad instalada.	1,00				1,00		807,43	807,43
22.02.03 22.022	u PROT. INCEND. EXTINTOR POLVO QUÍMICO ABC 9 kg. Extintor de polvo químico seco antibrasa de eficacia 27A-144B-C, para fuegos de clase ABC, de 9 kg. de agente extintor, con anilla de seguridad obligatoria según normativa impidiendo su accionamiento involuntario, manómetro revisable y boquilla difusora. Medido unidad instalada.	1,00				1,00		316,16	316,16
22.02.04 22.023	m BARAND. BORDE EXCAVACIÓN VALLA MET. Valla metálica de contención de 2.5 m. de ancho y 1 m. de altura, fabricada con tubo metálico con barros intermedios, de 2 patas curvas con bastidor de 4 cm. y enganche rápido y reforzado. Incluso montaje y desmontaje. Medido unidad instalada. Amortizada en 12 usos.	10,00				10,00		24,40	244,00
22.02.05 22.024	m BARAND. SARGENTO y PASAMANOS MADERA Protección de borde mediante barandilla guardacuerpos metálico de mordaza, con amarre tipo sargento ajustable al forjado hasta 0.72 m. de canto y 1.25 m. de alto fijados a una distancia máxima de 2.40 m., sobre los que se colocan pasamanos, travesaño intermedio y rodapié de madera. Incluso colocación y retirada de obra. Medido metro lineal instalado.	30,00				30,00		64,20	1.926,00
D41GC030 22.025	m² RED VERTICAL PROTECCIÓN HUECOS m². Red vertical para protección de huecos de poliamida de hilo de D=4 mm y malla de 75x75 mm incluso colocación y desmontado.								
	V-01	2,00	1,48	0,58		1,72			
	V-02	1,00	1,25	0,43		0,54			
	V-03	2,00	1,25	0,68		1,70			

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	V-04	1,00	1,48	0,49		0,73			
	V-05	1,00	1,48	0,61		0,90			
	V-06	2,00	1,50	0,48		1,44			
	V-07	2,00	1,56	0,63		1,97			
	V-08	2,00	1,48	0,68		2,01			
	V-09	2,00	1,76	0,63		2,22			
	V-10	1,00	1,32	0,48		0,63			
	V-11	1,00	1,48	0,87		1,29			
	V-12	1,00	1,38	0,97		1,34			
	V-13	1,00	1,43	0,87		1,24			
	V-14	1,00	1,48	0,97		1,44			
	V-15	1,00	1,43	0,97		1,39			
	V-16	1,00	1,50	1,03		1,55			
	V-17	2,00	1,50	1,05		3,15			
	V-18	1,00	1,50	1,07		1,61			
	V-19	1,00	1,50	0,86		1,29			
	V-20	1,00	1,56	0,87		1,36			
	V-21	1,00	1,56	0,97		1,51			
	V-22	1,00	0,62	0,92		0,57			
	V-23	1,00	1,83	1,28		2,34			
	V-24	1,00	1,83	1,18		2,16			
	V-25	1,00	1,76	0,87		1,53			
	V-26	1,00	1,66	1,08		1,79			
	V-27	2,00	1,76	1,76		6,20			
	V-28	1,00	1,56	1,80		2,81			
	V-29	1,00	1,97	1,78		3,51			
	V-30	1,00	1,83	1,80		3,29			
	V-31	1,00	0,40	0,59		0,24			
	V-32	2,00	0,64	0,39		0,50			
	V-33	1,00	0,65	0,94		0,61			
	V-34	1,00	1,44	0,75		1,08			
	V-35	1,00	0,12	0,47		0,06			
	V-36	1,00	0,42	0,56		0,24			
	V-37	2,00	0,68	0,68		0,92			
							58,88	3,54	208,44
D41GA540 22.026	m CABLE DE ATADO TRABAJOS ALTURA m. Cable de seguridad para atado en trabajos de altura, sujeto mediante anclajes hormigónados y separados cada 2mi/montaje y desmontaje.	1,00	15,00			15,00	15,00	4,25	63,75
D41GA300 22.027	m² TAPA PROVISIONAL MADERA S/HUECOS m². Tapa provisional para protecciones colectivas de huecos, formada por tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón sobre rastreles de igual material, incluso fabricación y colocación. (Amortización en dos puestas).	1,00	5,00			5,00	5,00	29,74	148,70
D41GA001 22.028	m² RED HORIZONTAL PROTECCIÓN HUECOS m². Red horizontal para protección de huecos de poliamida de hilo de D=4 mm y malla de 75x75 mm incluso colocación y desmontado.	3,00	12,00			36,00	36,00	5,03	181,08
TOTAL SUBCAPÍTULO 22.02									4.516,50

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 22.03 IMPLANTACIÓN de OBRA									
22.03.01	ud PANEL SEÑALIZACIONES VARIAS PVC								
22.029	Placa señalización-información en PVC serigrafiado de diferentes medidas, fijada mecánicamente (amortizable en 2 usos), incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	60,00				60,00	60,00	32,26	1.935,60
22.03.02	ud CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=70 cm								
22.030	Cono de balizamiento reflectante de 70 cm de altura (amortizable en 4 usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	25,00				25,00	25,00	17,49	437,25
D41CC052	m VALLA METÁLICA MÓVIL								
22.031	Valla móvil de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón, para delimitación provisional de zona de obras, con malla de ocultación colocada sobre la valla.								
	Exterior								
	Zona vestuarios	1,00	30,00			30,00			
	Oficina y contenedores	1,00	65,00			65,00			
	Interior								
	Zona de protección	3,00	12,00			36,00			
	especies	1,00	45,00			45,00	176,00	10,90	1.918,40
D41AA820	ud TRANSPORTE CASETA PREFÁBRICADA								
22.032	Transporte de caseta prefabricada a obra, incluso descarga y posterior recogida.	5,00				5,00	5,00	172,55	862,75
D41AA212	ud ALQUILER CASETA OFICINA + ASEO								
22.033	ud. Mes de alquiler de caseta prefabricada con un despacho de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 6,00x2,45 m, con estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada. Aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido. Revestimiento de P.V.C. en suelos y tablero melaminado en paredes. Puerta de 0,85x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, pomo y cerradura. Ventana aluminio anodizado con hoja de corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V., diferencial y automático magnetotérmico, 2 fluorescentes de 40 W., enchufes para 1500 W. y punto luz exterior de 60 W.	15,00				15,00	15,00	110,25	1.653,75

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D41AA410 22.034	ud ALQUILER ASEO/INOD, DUCHA LAVABO 3 GRIFOS, TERMO ud. Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos de obra de 3.25x1.90 m con un inodoro, una ducha, un lavabo con tres grifos y termo eléctrico de 50 litros de capacidad; con las mismas características que las oficinas. Suelo de contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste. Piezas sanitarias de fibra de vidrio acabadas en Gel-Coat blanco y pintura antideslizante. Puertas interiores de madera en los compartimentos. Instalación de fontanería con tuberías de polibutíleno e instalación eléctrica para corriente monofásica de 220 V. protegida con interruptor automático.	15,00				15,00	15,00	134,22	2.013,30
D41AA705 22.035	ud ALQUILER CONTENEDOR HERRAMIENTAS ud. Mes de alquiler de contenedor para herramientas-almacén de obra de 3,00x2,45 m, con estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada, incluso instalación eléctrica con distribución interior de alumbrado y fuerza con toma exterior a 220 V.	15,00				15,00	15,00	59,92	898,80
D41AA320 22.036	ud ALQUILER CASETA PARA VESTUARIOS ud. Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios de obra de 6x2.35 m, con estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada. Aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido. Revestimiento de P.V.C. en suelos y tablero melaminado en paredes. Ventanas de aluminio anodizado, con persianas correderas de protección, incluso instalación eléctrica con distribución interior de alumbrado y fuerza con toma exterior a 220 V.	15,00				15,00	15,00	88,68	1.330,20
D41AA310 22.037	ud ALQUILER CASETA PREFÁBRICADA COMEDOR ud. Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 6x2.35 m, con estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada. Aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido. Revestimiento de P.V.C. en suelos y tablero melaminado en paredes. Ventanas de aluminio anodizado, con persianas correderas de protección, incluso instalación eléctrica con distribución interior de alumbrado y fuerza con toma exterior a 220 V.	15,00				15,00	15,00	81,49	1.222,35
D41AE001 22.038	ud ACOMETIDA PROVISIONAL ELECTRICIDAD A CASETA ud. Acometida provisional de electricidad a casetas de obra.	1,00				1,00	1,00	113,85	113,85

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D41AE101 22.039	ud ACOMETIDA PROVISIONAL FONTANERÍA A CASETA ud. Acometida provisional de fontanería a casetas de obra.	1,00				1,00	1,00	103,06	103,06
D41AE201 22.040	ud ACOMETIDA PROVISIONAL SANEAMIENTO A CASETA ud. Acometida provisional de saneamiento a casetas de obra.	1,00				1,00	1,00	83,89	83,89
D41AG201 22.041	ud TAQUILLA METALICA INDIVIDUAL ud. Taquilla metálica individual con llave de 1.78 m de altura colocada. (10 usos).	10,00				10,00	10,00	14,26	142,60
D41AG210 22.042	ud BANCO POLIPROPILENO 5 PERSONAS ud. Banco de polipropileno para 5 personas con soportes metálicos, colocado. (10 usos).	2,00				2,00	2,00	25,65	51,30
D41AG401 22.043	ud JABONERA INDUSTRIAL ud. Jabonera de uso industrial con dosificador de jabón, en acero inoxidable, colocada. (10 usos).	3,00				3,00	3,00	6,71	20,13
D41AG408 22.044	ud ESPEJO PARA VESTUARIOS Y ASEOS ud. Espejo de 80x40 cm en vestuarios y aseos, colocado (un uso).	3,00				3,00	3,00	55,78	167,34
D41AG620 22.045	ud HORNO MICROONDAS DE 800 W ud. Horno microondas de 800 W. con plato giratorio incorporado (5 usos).	2,00				2,00	2,00	30,39	60,78
D41AG630 22.046	ud MESA MELAMINA 10 PERSONAS ud. Mesa metálica para comedor con una capacidad de 10 personas, y tablero superior de melamina colocada. (10 usos).	2,00				2,00	2,00	26,85	53,70
D41AG801 22.047	ud BOTIQUIN DE OBRA ud. Botiquín de obra instalado.	1,00				1,00	1,00	26,36	26,36

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D43WA002	ud TASA OCUPACIÓN DE SUELO DOMINIO PÚBLICO								
22.048	ud. Tasa municipal mensual por ocupación de suelo de dominio público, para colocación de contenedor de escombros (unos 9 m²)								
	u otras ocupaciones necesarias para el desarrollo de la obra.								
		15,00	40,00			600,00			
		15,00	104,00			1.560,00			
							2.160,00	17,40	37.584,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 22.03								50.679,41
	TOTAL CAPÍTULO 22 SEGURIDAD Y SALUD.								59.500,98
	=====								
	TOTAL PRESUPUESTO								2.034.003,15
	=====								

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS

1.001 D40AA010 m² MONTAJE Y DESMONTAJE ANDAMIO EUROPEO C/CERTIFICADO

Andamio tubular convencional para trabajos en fachada hasta 25 m de altura, incluyendo suministro en alquiler, transporte a obra, carga y descarga, montaje, desmontaje y retirada final. Separación al paramento de 20-25 cm. Sistema de anclaje mediante amarres a huecos con husillos y tacos de madera contrachapada con control periódico de tensión, y amarres a elementos resistentes mediante tacos de expansión, químicos o específicos para ladrillo u hormigón, dispuestos cada 12 m², con resistencia a tracción mínima de 300 kg.i/ red de protección para caída de materiales, preparación de base, placas de apoyo sobre tacos de madera o durmientes según capacidad portante de la solera, plataformas de trabajo con trampilla, escaleras interiores abatibles, barandilla exterior con doble barra y rodapié, y barandilla interior con barra intermedia.

Conforme a planos de montaje, normativa vigente de andamios y con realización de revisiones periódicas durante el periodo de utilización.

U0541AA00	1,000	m ²	Andamio transportado	1,70	1,70
U0541AA20	1,000	m ²	Montaje andamio Europeo altura	4,30	4,30
U0541AA22	1,000	m ²	Desmontaje andamio Europeo altura	3,06	3,06
U0541AA70	1,000	m ²	Certificado montaje andamio europeo	0,10	0,10
U0541AA70	1,000	m ²	Revisión quincenal andamio	0,40	0,40
%CI	9,560	%	Costes indirectos	0,07	0,67
TOTAL PARTIDA					10,23

1.002 D40AA100 m² ALQUILER MENSUAL ANDAMIO EUROPEO

m². Alquiler mensual, después del montaje y hasta el día de desmontaje, de andamio Europeo compuesto de plataformas metálicas cada 3 metros, barandilla exterior con dos barras y rodapie, barandilla interior con 1 barra y escalera de acceso a las plataformas.

NU41AA015	30,000	m ²	Día alquiler andamio Europeo	0,06	1,80
%CI	1,800	%	Costes indirectos	0,07	0,13
TOTAL PARTIDA					1,93

1.003 0XA133* ud ANDAMIOS MÓVILES

Suministro, montaje y desmontaje de torre de andamio hasta 5 m. metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, incluso malla protectora de seguridad. Se presentará un plan de montaje previo. No se admitirán fijaciones sobre elementos singulares. Según normativa CE y R.D. 2177/2004. Se medirá la unidad de torre.

U02M13AT0	1,000	u	Transporte entrega / recogida andamio móvil	200,00	200,00
U01AA007	3,000	h	Oficial primera	21,12	63,36
U01AA011	3,000	h	Peón suelto	19,03	57,09
U02M13AR	1,000	ud	Torre móvil aluminio 135x190 cm - h=5 m	1.750,00	1.750,00
%CI	2.070,450	%	Costes indirectos	0,07	144,93
%A10_MA2	2.215,380	%	Medios auxiliares 2%	0,02	44,31
TOTAL PARTIDA					2.259,69

1.004 D05XA030* ud MONTAJE Y DESMONTAJE GRÚA TORRE PLUMA DE 30 m

Suministro, transporte, implantación en obra, montaje, proyecto de instalación, licencia y mantenimiento durante el periodo de uso y posterior desmontaje de grúa torre, de hasta 30 m de altura bajo gancho y pluma de 30 m de alcance, montada sobre tramo empotrado incluido en el precio. Incluye replanteo, cimentación/empotramiento, medios auxiliares, legalización de la instalación, proyecto si fuera necesario, tasas, permisos y licencias, así como pruebas, puesta en servicio y retirada final de la instalación.

U01FZ605	8,000	h	Oficial 1ª montador de grúas	24,00	192,00
U01FZ610	8,000	h	Ayudante 1ª montador de grúas	20,00	160,00
D02EP250	32,000	m ³	EXCAV. MECÁNICA TERRENO DURO	3,71	118,72
A02FA703	32,000	m ³	HORMIGÓN HM-25/P/20/X0 CENTRAL	95,94	3.070,08
U06GJ010	650,000	kg	Acero B 500-SD elaborado y armado i/transporte	1,20	780,00
U02OA100	1,000	ud	Tramo de empotramiento para grúa torre	1.550,00	1.550,00
U02JK075	6,000	h	Trayler-grúa autocargable hasta 80 t	100,00	600,00
U02OD111	8,000	h	Autogrúa hidráulica hasta 100 t	140,00	1.120,00
OA105	1,000	ud	Proyecto de instalación grúa torre y licencia	700,00	700,00
%CI	8.290,800	%	Costes indirectos	0,07	580,36
TOTAL PARTIDA					8.871,16

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

1.005 D05XA130* ud ALQUILER DE GRÚA TORRE PLUMA DE 30 m

Mes de alquiler de grúa torre, hasta 30 m de altura con pluma de 35 m, montada sobre tramo empotrado, incluso p.p. de permisos y licencias.

U02OA155	1,000	ud	Mes de alquiler de grúa torre de 30 m de pluma	1.400,00	1.400,00
%CI	1.400,000	%	Costes indirectos	0,07	98,00
TOTAL PARTIDA					1.498,00

1.006 0PC010 m² APEO FORJADO

Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por puntales metálicos telescópicos y tablonos de madera. i/elementos necesarios para estabilización ...etc, totalmente montado, i/desmontaje posterior. La valoración final se realizará en función de la medición realmente ejecutada y aceptada por la dirección facultativa.

U01MO045	0,563	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	14,05
U01MO092	0,563	h	Ayudante estructurista	23,68	13,33
MT50SPA05	0,004	m³	Tablón madera pino 20×10 centímetros	439,20	1,76
MT50SPA10	0,045	kg	Clavos de acero para estructura	1,87	0,08
MT50SPA08	0,027	Ud	Puntal metálico telescópico hasta cuatro m	26,47	0,71
%CI	29,930	%	Costes indirectos	0,07	2,10
TOTAL PARTIDA					32,03

1.007 01.07 ud CARACTERIZACIÓN ESTRUCTURAL

Caracterización estructural de la edificación existente, incluyendo inspección y toma de datos in situ, realización de los cálculos estructurales necesarios para la determinación del comportamiento resistente de los elementos portantes y elaboración del correspondiente informe técnico final.i/ p.p. de realización de catas necesarias para la identificación de materiales, tipología y dimensiones de los elementos estructurales, así como utilización de medios auxiliares para acceso e inspección, toma de datos, documentación gráfica y redacción de conclusiones. Medición por unidad de trabajo completamente terminada.

U01_O01O	50,000	h	Ingeniero superior	68,37	3.418,50
U01AA007	5,000	h	Oficial primera	21,12	105,60
U04AA001	5,000	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	170,00
U01AA011	5,000	h	Peón suelto	19,03	95,15
%A10_MA2	3.789,250	%	Medios auxiliares 2%	0,02	75,79
%CI	3.865,040	%	Costes indirectos	0,07	270,55
TOTAL PARTIDA					4.135,59

1.008 0BC050 ud CATAS REVISIÓN

Apertura de calas de inspección en elementos estructurales y muros de fábrica, mediante medios manuales y/o mecánicos ligeros, para comprobación de su composición, estado de conservación y características constructivas. Incluye p.p. de replanteo, medios auxiliares, retirada de escombros a pie de carga, carga sobre camión o contenedor y p.p. de costes indirectos. Según NTE/ADD-13.

La medición y valoración final se realizará en función de las unidades realmente ejecutadas en obra y aceptadas por la Dirección Facultativa.

mt51rev010	0,360	m2	Materiales	4,58	1,65
U02mq05m	0,447	h	Maquinaria peq	4,57	2,04
U02mq08so	0,447	h	Maquinaria	8,25	3,69
U01FX001	1,271	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	27,96
%CI	35,340	%	Costes indirectos	0,07	2,47
TOTAL PARTIDA					37,81

1.009 0GG010 ud JORNADA SUPERVISIÓN ARQUEÓLOGO

Jornada de supervisión arqueológica de movimientos de tiras y demoliciones interiores a cargo de un arqueólogo titulado y toma de datos para informe final de los trabajos, incluyendo la redacción de fichas de unidades estratigráficas, fichas de elementos arqueológicos, así como coordinación de las tareas de dibujo y la elaboración de informe arqueológico.

U01O01OC	8,000	h	Arqueólogo	44,66	357,28
P33P030	0,009	u	Materiales fungibles para arqueología	859,89	7,74
%CI	365,020	%	Costes indirectos	0,07	25,55
%A10_MA2	390,570	%	Medios auxiliares 2%	0,02	7,81
TOTAL PARTIDA					398,38

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

1.010 D15RA300* m2 PROTECCIÓN ELEMENTOS SINGULARES

Protección de elementos singulares mediante tableros de madera colocados en su base y protección y cintas de atado al paramento. La valoración final se realizará en función de las unidades realmente ejecutadas y aceptadas por la dirección facultativa.

U12AT004	1,000	m ²	Tablero aglomerado 19mm	9,50	9,50
U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
%CI	28,530	%	Costes indirectos	0,07	2,00
%CD	30,530	%	Otros costes directos complementarios	0,05	1,53
TOTAL PARTIDA					32,06

1.011 OMP040 m2 PROTECCIÓN DE LA CUBIERTA

Protección provisional de cubierta existente frente a la lluvia mediante colocación de tableros de madera y cobertura con lona impermeable, incluyendo sujeción, solapes, fijaciones y adaptación a la geometría de la cubierta para garantizar la estanqueidad provisional durante la ejecución de los trabajos. Incluso medios auxiliares, colocación, mantenimiento durante la obra y posterior retirada. Totalmente terminado.

U07AE010	0,050	m	Tablón pino 76x205 mm < 4 m	3,52	0,18
U16MT32W	1,100	m2	Lona impermeable de protección, de cubierta	3,17	3,49
U01AA011	0,450	h	Peón suelto	19,03	8,56
%CI	12,230	%	Costes indirectos	0,07	0,86
TOTAL PARTIDA					13,09

1.012 D02AE801 m2 APEO < 3 m CON MADERA

Apeo de terreno con una altura menor de 3 m con tableros, correas y codales de madera, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA501	0,450	h	Cuadrilla A	64,64	29,09
U07AI007	0,006	m ³	Madera pino para entibaciones	370,98	2,23
U06DA010	0,060	kg	Puntas plana 20x100	4,20	0,25
%CI	31,570	%	Costes indirectos	0,07	2,21
TOTAL PARTIDA					33,78

1.013 D02AE001 m2 ENTIBACIÓN SIMPLE ZANJAS < 3 m

Entibación simple en zanjas de hasta 3 m de profundidad mediante tableros verticales, correas, y codales de madera, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA501	0,320	h	Cuadrilla A	64,64	20,68
U07AI007	0,004	m ³	Madera pino para entibaciones	370,98	1,48
U06DA010	0,030	kg	Puntas plana 20x100	4,20	0,13
%CI	22,290	%	Costes indirectos	0,07	1,56
TOTAL PARTIDA					23,85

1.014 ONTPEG ud ESTUDIO GEOTÉCNICO C/SONDEO

Estudio geotécnico de terrenos en edificios construidos, con dos sondeos a rotación con testificación continua hasta 10,00 m de profundidad, realización de dos SPT y extracción de dos muestras inalteradas, con realización de ensayos de laboratorio para clasificar e identificar el suelo, para determinar la expansividad y agresividad potenciales, y para comprobar la tensión admisible y la deformabilidad, incluso emisión del informe. S/CTE DB-SE-C.

U50JQ105	1,000	u	Estudio geotécnico con sondeo	2.805,00	2.805,00
%CI	2.805,000	%	Costes indirectos	0,07	196,35
TOTAL PARTIDA					3.001,35

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 EXCAVACIONES

2.001 D02HF210 m³ EXC. MINI-RETRO ZANJAS TERRENO DURO

Excavación, con mini-retroexcavadora, de terrenos de consistencia dura, en apertura de zanjas, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,320	h	Peón suelto	19,03	6,09
U02FK205	0,556	h	Mini retroexcavadora	28,00	15,57
%CI	21,660	%	Costes indirectos	0,07	1,52
TOTAL PARTIDA					23,18

2.002 D02EP505 m³ EXCAV. COMPRESOR TERRENO DURO

Excavación de frojado sanitario con compresor de 2000 L/min, en terreno de consistencia dura, con extracción manual de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,860	h	Peón suelto	19,03	16,37
U02AK001	0,480	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	1,25
U02AK000	0,005	ud	Transporte compresor	42,00	0,21
%CI	17,830	%	Costes indirectos	0,07	1,25
TOTAL PARTIDA					19,08

2.003 D02EP555 m³ EXCAV. COMPRESOR ROCA DURA

m³. Excavación a cielo abierto, con compresor de 2000 L/min, en roca dura, con extracción manual de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA011	2,950	h	Peón suelto	19,03	56,14
U02AK001	2,350	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	6,11
U02AK000	0,005	ud	Transporte compresor	42,00	0,21
%CI	62,460	%	Costes indirectos	0,07	4,37
TOTAL PARTIDA					66,83

2.004 E02BM160 m3 EXCAVACIÓN BATACHES C/MARTILLO ROMPEDOR TERRENOS DUROS A BC

Excavación en bataches para recalce de cimentaciones en terrenos de consistencia dura, con martillo rompedor, con extracción de tierras a los bordes. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.

U01AA011	0,700	h	Peón suelto	19,03	13,32
U02M05RN	0,450	h	Retro-pala con martillo rompedor	46,51	20,93
U02M05RN	0,250	h	Retrocargadora neumáticos 75 CV	30,43	7,61
%CI	41,860	%	Costes indirectos	0,07	2,93
TOTAL PARTIDA					44,79

2.005 D02TA201 m³ RELLENO TIERRAS A MANO C/APORTE

m³. Relleno y extendido de tierras, por medios manuales, i/aporte de las mismas y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,400	h	Peón suelto	19,03	7,61
U04AP001	1,000	m³	Tierra	2,90	2,90
A03FB005	0,095	h	CAMIÓN BASCULANTE 6 t	51,68	4,91
%CI	15,420	%	Costes indirectos	0,07	1,08
TOTAL PARTIDA					16,50

2.006 R02C030 m² COMPACTACIÓN A MÁQUINA C/RODILLO TÁNDEM DE SUELOS

Compactación por medios mecánicos superficial de suelos realizada con rodillo tandem de lanza, humedeciendo el terreno con agua, para alojamiento de soleras y encachados, en terrenos medios, con un grado de compactación de hasta un 90% del proctor normal. Maquinaria con marcado CE según RD 1644/2008 y RD 1215/1997.

U01AA007	0,060	h	Oficial primera	21,12	1,27
U01AA011	0,040	h	Peón suelto	19,03	0,76
U01AA010	0,040	h	Peón especializado	19,15	0,77
U02M08RL	0,050	h	Rodillo manual lanza tandem 800 kg	6,96	0,35
U04PY001	1,000	m³	Agua	1,65	1,65
%CI	4,800	%	Costes indirectos	0,07	0,34
TOTAL PARTIDA					5,14

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

2.007 D02VA001* m³ CARGA TIERRAS S/CONTENEDOR A MANO

Carga, por medios manuales, de tierras procedentes de excavación, sobre contenedor, incluyendo p.p. de medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,510	h	Peón suelto	19,03	9,71
U02FA040	0,100	h	Mini pala cargadora	26,00	2,60
%CI	12,310	%	Costes indirectos	0,07	0,86
TOTAL PARTIDA					13,17

2.008 E02RP020 m² REFINADO MANUAL ZANJA/POZO TERRENOS DUROS

Refinado de paredes y fondos de zanjas, pozos y bataches, en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, en excavaciones realizadas por máquinas, con extracción y extendido de las tierras en los bordes. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.

U01AA011	0,340	h	Peón suelto	19,03	6,47
%CI	6,470	%	Costes indirectos	0,07	0,45
TOTAL PARTIDA					6,92

2.009 ADE010 m³ Excavación de zanjas y pozos.

Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.

Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

U02mq01ex	0,357	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	55,08	19,66
U01AA011	0,282	h	Peón suelto	19,03	5,37
%N0200	25,030	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,50
%CI	25,530	%	Costes indirectos	0,07	1,79
TOTAL PARTIDA					27,32

2.010 D02TF351 m³ RELLENO Y COMPACTADO MECÁNICOS C/APORTE

m³. Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, i/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,040	h	Peón suelto	19,03	0,76
U04PY001	0,400	m³	Agua	1,65	0,66
A03CA005	0,028	h	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 m³	52,30	1,46
A03CI010	0,012	h	MOTONIVELADORA C/ESCARIF. 110 CV	49,76	0,60
A03FB010	0,032	h	CAMIÓN BASCULANTE 10 t	56,08	1,79
U02FP021	0,072	h	Rulo autopropulsado 10 a 12 t	28,60	2,06
U04AF400	1,100	m³	Zahorra natural	12,80	14,08
%CI	21,410	%	Costes indirectos	0,07	1,50
TOTAL PARTIDA					22,91

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 03 DEMOLICIONES

3.001 D01UM010 m² RETIRADA MOBILIARIO Y TRANSPORTE

Retirada de mobiliario, aparatos sanitarios, electrodomésticos y demás enseres existentes, por medios manuales, incluso carga contenedor, con acopio y recuperación según indicaciones de la DF y con p.p. de costes indirectos.

U01AA010	0,135	h	Peón especializado	19,15	2,59
U01AA011	0,135	h	Peón suelto	19,03	2,57
%CI	5,160	%	Costes indirectos	0,07	0,36
TOTAL PARTIDA					5,52

3.002 D40CV120* ud DESMONTAJE INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO EDIFICIO

Desmontado de instalaciones y aparatos de fontanería y saneamiento vistas con retirada de escombros y carga a contenedor incl/bajantes, canalones e intsalación completa de evacuación de aguas pluviales.

U01_MO00	35,000	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	810,95
U01AA009	34,000	h	Ayudante	19,27	655,18
%CI	1.466,130	%	Costes indirectos	0,07	102,63
TOTAL PARTIDA					1.568,76

3.003 D40CV115* ud DESMONTAJE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EDIFICIO

Desmontado de instalaciones eléctricas y luminarias vistas u ocultas, con recuperación según indicaciones de la DF y retirada de escombros y carga a contenedor, y p.p. de medios auxiliares.

U01800	15,000	h	Oficial 1ª electricista	22,00	330,00
U01AA009	15,000	h	Ayudante	19,27	289,05
%CI	619,050	%	Costes indirectos	0,07	43,33
TOTAL PARTIDA					662,38

3.004 D40CV015 ud DESMONTAJE C/RECUPERACIÓN RADIADOR

Desmontaje y levantado de radiador de calefacción de cualquier tipo con p.p. de su instalación correspondiente para recuperación del mismo según indicaciones de la DF, retirada y almacenaje en obra.

U01FY205	0,900	h	Oficial 1ª calefactor	22,00	19,80
U01AA009	0,900	h	Ayudante	19,27	17,34
%CI	37,140	%	Costes indirectos	0,07	2,60
TOTAL PARTIDA					39,74

3.005 D43AA307* ud DESMONTAJE DE CARPINTERÍA INTERIOR

Desmontaje de puerta existente, incluyendo hoja, cerco y tapajuntas, mediante descolgado y retirada manual, sin demolición del precerco salvo indicación expresa de la Dirección Facultativa. i/ p.p. de medios auxiliares, carga, transporte interior, acopio y protección de los elementos recuperables, según instrucciones de la Dirección Facultativa, así como carga de residuos a contenedor.

U01AA008	1,000	h	Oficial segunda	20,07	20,07
U01AA011	0,600	h	Peón suelto	19,03	11,42
U01AA087	0,100	h	Especialista restaurador	30,00	3,00
%CI	34,490	%	Costes indirectos	0,07	2,41
TOTAL PARTIDA					36,90

3.006 D43AA307 ud DESMONTAJE DE PUERTA I/ ELIMINACIÓN ESCOMBRO

Desmontaje de puerta existente, arrancando tapajuntas y descolgando la hoja de la puerta y el cerco, con eliminación de precerco, incluso y carga de residuos a contenedor.

U01AA008	4,000	h	Oficial segunda	20,07	80,28
U01AA011	4,000	h	Peón suelto	19,03	76,12
%A10_PM3	156,400	%	Pequeño material 3%	0,03	4,69
%CI	161,090	%	Costes indirectos	0,07	11,28
TOTAL PARTIDA					172,37

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

3.007 D43AA306* m² LEVANTADO PUERTAS ACCESO C/RECUPERACIÓN

Levantado por medios manuales de puertas de acceso a vivienda, de madera, incluyendo hoja y cerco/batiente, con recuperación de los elementos, manteniendo el precerco existente para la posterior colocación de nueva carpintería, salvo indicación en contra de la Dirección Facultativa. Incluye p.p. de medios auxiliares, desmontaje cuidadoso, retirada sin roturas, traslado, acopio, protección y apilado de material recuperable según indicaciones de la Dirección Facultativa, así como carga sobre camión o contenedor de los elementos no reutilizables y p.p. de costes indirectos. Según NTE/ADD-18.

U01AA011	0,350	h	Peón suelto	19,03	6,66
U01AA087	0,350	h	Especialista restaurador	30,00	10,50
%CI	17,160	%	Costes indirectos	0,07	1,20
TOTAL PARTIDA					18,36

3.008 D43AA315 m² LEVANTADO BARANDILLAS C/ RECUPERACIÓN

Levantado de barandilla de antepecho de escalera ó terraza, por medios manuales, i/traslado y apilado de material válido en el lugar de acopio en obra, acopio de material recuperable según indicaciones de la DF retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.

U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
U01AA087	0,500	h	Especialista restaurador	30,00	15,00
%CI	34,030	%	Costes indirectos	0,07	2,38
TOTAL PARTIDA					36,41

3.009 D43AA310 m² LEVANTADO REJA VENTANA/BALCÓN C/ RECUPERACIÓN

Levantado de reja de ventana o balcón, por medios manuales, i/traslado y apilado en el lugar de acopio, acopio de material recuperable según indicaciones de la DF, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.

U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
U01AA087	0,300	h	Especialista restaurador	30,00	9,00
%CI	28,030	%	Costes indirectos	0,07	1,96
TOTAL PARTIDA					29,99

3.010 D43AA320* m DEMOLICIÓN VIERTEAGUAS

Demolición de vierteaguas existente de baldosín catalán, mediante medios manuales, incluyendo levantado de piezas, picado del mortero de agarre, retirada de restos adheridos al soporte y limpieza de la superficie i/carga manual, acopio, retirada de escombros y transporte a gestor autorizado o contenedor, con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección necesarias.

U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
%CI	19,030	%	Costes indirectos	0,07	1,33
TOTAL PARTIDA					20,36

3.011 D43AA316* m² LEVANTADO DE CARPINTERÍA EXTERIOR

Levantado, por medios manuales, de carpinterías exteriores y persianas (ventanas, balcones...) en fachada, i/traslado y apilado de material recuperable según indicaciones de la DF, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.

U04AA001	0,800	m ³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	27,20
U01AA011	0,500	h	Peón suelto	19,03	9,52
U01AA087	0,300	h	Especialista restaurador	30,00	9,00
%CI	45,720	%	Costes indirectos	0,07	3,20
TOTAL PARTIDA					48,92

3.012 D43AA250 m² DEMOLICIÓN PAVIMENTOS Y SOLERA C/COMPRESOR PS

Demolición de pavimentos y solera de hormigón en masa, de 15 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/ rodapié, retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-19.

U01AA011	0,750	h	Peón suelto	19,03	14,27
U02AK001	0,450	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	1,17
%CI	15,440	%	Costes indirectos	0,07	1,08
TOTAL PARTIDA					16,52

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

3.013 D43AA210 m² DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS

Demolición de actuales pavimentos sin recuperación por medios manuales, incluso rodapié, retirada de escombros y carga a contenedor.

U01AA011	0,420	h	Peón suelto	19,03	7,99
U02AK001	0,300	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	0,78
%CI	8,770	%	Costes indirectos	0,07	0,61
TOTAL PARTIDA					9,38

3.014 D43AA225* m² LEVANTADO SOLADO HIDRÁULICO A MANO C/RECUPERACIÓN

Levantado de solado de baldosa hidráulica, por medios manuales con recuperación y acopio de las mismas i/retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.

U01AA011	0,550	h	Peón suelto	19,03	10,47
U01AA087	0,500	h	Especialista restaurador	30,00	15,00
%CI	25,470	%	Costes indirectos	0,07	1,78
TOTAL PARTIDA					27,25

3.015 D43AA220* m² LEVANTADO PAVIMENTO BALDOSA CERÁMICA A MANO C/RECUPERACIÓN

Levantado, por medios manuales, de solado de baldosas cerámicas, con recuperación y acopio de las mismas i/rodapié, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.

U01AA011	0,430	h	Peón suelto	19,03	8,18
U01AA087	0,500	h	Especialista restaurador	30,00	15,00
%CI	23,180	%	Costes indirectos	0,07	1,62
TOTAL PARTIDA					24,80

3.016 D43AA230* m² LEVANTADO TARIMA DE MADERA A MANO C/RECUPERACIÓN

m². Levantado de tarima de madera y rastreles por medios manuales, con recuperación y acopio de las mismas i/retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.

U01AA011	0,520	h	Peón suelto	19,03	9,90
U01AA087	0,500	h	Especialista restaurador	30,00	15,00
%CI	24,900	%	Costes indirectos	0,07	1,74
TOTAL PARTIDA					26,64

3.017 D43AA235* m² LEVANTADO PARQUET, MOQUETA Y VINILO A MANO

Levantado, por medios manuales, de parquet, vinilo o moqueta pegados/recibidos sobre solera base i/rodapié, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.

U01AA011	0,380	h	Peón suelto	19,03	7,23
U01AA087	0,500	h	Especialista restaurador	30,00	15,00
%CI	22,230	%	Costes indirectos	0,07	1,56
TOTAL PARTIDA					23,79

3.018 D43AA245* m² DEMOLICIÓN BASE SOLADO

Demolición de base de solado hasta descurir las viguetas del forjado, mediante medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base. Incluye p.p. de medios auxiliares, retirada de escombros a contenedor, carga manual sobre camión o contenedor y p.p. de costes indirectos. Según NTE/ADD-19.

U01AA011	0,580	h	Peón suelto	19,03	11,04
U02AK001	0,400	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	1,04
%CI	12,080	%	Costes indirectos	0,07	0,85
TOTAL PARTIDA					12,93

3.019 D01CG501 m³ APERTURA HUECO (>1 m²) LAD. C/COMPRESOR

Apertura de huecos, mayores de 1.00 m². de superficie, en muros de fábrica de ladrillo, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/corte previo con cortadora de disco, retirada de escombros a contenedor, apeo del hueco hasta adintelar, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

U01AA008	1,500	h	Oficial segunda	20,07	30,11
U01AA011	5,350	h	Peón suelto	19,03	101,81
A03AP005	1,500	h	CORTADORA DE HORMIGÓN/DIAMANTE	8,99	13,49
U02AK001	3,300	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	8,58
%CI	153,990	%	Costes indirectos	0,07	10,78
TOTAL PARTIDA					164,77

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

3.020 D01CG021 m² DEMOL. FÁB. LAD. MACIZO 1/2 pie C/COMPRESOR

m². Demolición de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.

U01AA011	0,700	h	Peón suelto	19,03	13,32
U02AK001	0,450	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	1,17
%CI	14,490	%	Costes indirectos	0,07	1,01
TOTAL PARTIDA					15,50

3.021 D01ID001 m² DEMOLICIÓN ALICATADO MANUAL (plaqueta + mortero)

m². Demolición de alicatado, por medios manuales, i/picado de morteros de cemento de agarre, retirada de escombros a contenedor, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,470	h	Peón suelto	19,03	8,94
%CI	8,940	%	Costes indirectos	0,07	0,63
TOTAL PARTIDA					9,57

3.022 D01IA010* m² PICADO REVESTIMIENTOS INTERIORES

Picado y retirada de revestimientos en paramentos verticales y techos, por medios manuales, eliminándolo en su totalidad y dejando la fábrica lista para posterior revestimiento, i/retirada de escombros a contenedor, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,630	h	Peón suelto	19,03	11,99
%CI	11,990	%	Costes indirectos	0,07	0,84
TOTAL PARTIDA					12,83

3.023 D01AA020 m² DEMOLICIÓN TEJA CURVA (RECUPERACIÓN 20% COBIJAS)

Desmontado por medios manuales de cubierta de teja curva sobre mortero (aprovechamiento 20% cobijas), en cubierta inclinada i/desmontado de canalones, encuentros con paramentos, bajada, apilado, almacenaje y retirada de escombros a contenedor.

U01AA009	0,160	h	Ayudante	19,27	3,08
U01AA010	0,320	h	Peón especializado	19,15	6,13
U01AA087	0,200	h	Especialista restaurador	30,00	6,00
%CI	15,210	%	Costes indirectos	0,07	1,06
TOTAL PARTIDA					16,27

3.024 D43AA045 m² DEMOLICIÓN DE TABLERO CERÁMICO

Demolición, por medios manuales, de faldón de cubierta formado por tablero cerámico machihembrado y capa de compresión de hasta 4 cm de espesor, i/retirada de escombros a contenedor, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-4.

U01AA010	0,500	h	Peón especializado	19,15	9,58
%CI	9,580	%	Costes indirectos	0,07	0,67
TOTAL PARTIDA					10,25

3.025 D01QA110* m² DEM. FORJ. VIGAS METÁLICAS

Demolición de forjado de vigas metálicas y revoltón por medios manuales y compresor, i/aqueo previo, traslado y apilado de material aprovechable, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD- 11.

U01AA008	0,200	h	Oficial segunda	20,07	4,01
U01AA011	0,800	h	Peón suelto	19,03	15,22
U02AK001	0,400	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	1,04
%CI	20,270	%	Costes indirectos	0,07	1,42
TOTAL PARTIDA					21,69

3.026 D01QG110* m² DEMOL. ESTRUCTURA METÁLICA

m². Demolición de estructura metálica de cubierta inclinada, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, y carga manual sobre camión o contenedor.

U01MO045	0,300	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	7,49
U01AA010	1,370	h	Peón especializado	19,15	26,24
MQ08SOLO	0,252	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,25	2,08
%CI	35,810	%	Costes indirectos	0,07	2,51
TOTAL PARTIDA					38,32

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

3.027 D01QA250 m² APERTURA HUECOS FORJADO

Apertura de huecos en el entrevigado de un forjado de viguetas de acero y revoltón, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/aqueo previo, retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD- 11.

U01AA011	0,950	h	Peón suelto	19,03	18,08
U02AK001	0,320	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	0,83
%CI	18,910	%	Costes indirectos	0,07	1,32
TOTAL PARTIDA					20,23

3.028 DIS033 m RETIRADA CONDUCTO DE FIBROCEMENTO

Desmontaje, retirada, transporte y gestión integral de conducto de evacuación de humos de fibrocemento con amianto.

Incluyendo todos los medios auxiliares, protecciones colectivas e individuales, medidas de seguridad y salud, procedimientos específicos de trabajo con amianto y cuantas operaciones sean necesarias para su completa eliminación conforme a la normativa vigente.

Incluso reparación de elementos afectados (huecos en alero y fachada) y tramitación de permisos y autorizaciones a las administraciones competentes.

Incluyendo cualquier actuación, trámite o exigencia adicional requerida por el Ayuntamiento de Madrid, la Comunidad de Madrid o los organismos competentes en materia de patrimonio histórico.

U49_D36AJ	1,000	m	desmontaje conducto fibrocemento y personal cualificado	550,00	550,00
%CI	550,000	%	Costes indirectos	0,07	38,50
TOTAL PARTIDA					588,50

3.029 D43AA240* m DEMOLICIÓN DE PELDAÑO

m. Levantado de peldaño de baldosa de gres, terrazo o piedra artificial por medios manuales, i/retirada de escombros a contenedor y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.

U01AA011	0,550	h	Peón suelto	19,03	10,47
U02AK010	0,450	h	Martillo eléctrico	1,65	0,74
%CI	11,210	%	Costes indirectos	0,07	0,78
TOTAL PARTIDA					11,99

3.030 D01QD210 m² DEMOL. LOSA ESCAL. HORMIGÓN C/COMPRESOR

m². Demolición de losa inclinada de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/aqueo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD- 11.

U01AA008	0,500	h	Oficial segunda	20,07	10,04
U01AA011	0,700	h	Peón suelto	19,03	13,32
U02AK001	0,600	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	1,56
D01VA010	3,550	m ²	APEO DE ESTRUCTURA	4,13	14,66
%CI	39,580	%	Costes indirectos	0,07	2,77
TOTAL PARTIDA					42,35

3.031 03.33 m² DEMOLICIÓN REFUERZO METÁLICO

m². Demolición de refuerzo metálico por medios manuales, i/retirada de escombros a contenedor, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-7 y 8.

U01AA008	0,500	h	Oficial segunda	20,07	10,04
U01AA010	0,500	h	Peón especializado	19,15	9,58
%CI	19,620	%	Costes indirectos	0,07	1,37
TOTAL PARTIDA					20,99

3.032 D01IA120 m² PICADO REVESTIMIENTO EXTERIOR DE MORTERO

Picado de revoco de cemento en paramentos verticales y horizontales de fachada, mediante medios manuales y martillo eléctrico, incluyendo la eliminación de la capa de enfoscado/base hasta dejar el soporte visto. Incluye p.p. de medios auxiliares, retirada de escombros, carga sobre camión o contenedor y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,556	h	Peón suelto	19,03	10,58
U02AK010	0,550	h	Martillo eléctrico	1,65	0,91
%CI	11,490	%	Costes indirectos	0,07	0,80
TOTAL PARTIDA					12,29

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

3.033 D01ID050 m² LEVANTADO PLAQUETA CERÁMICA DE FACHADA

Levantado de plaqueta cerámica del revestimiento de fachada, por medios manuales, i/retirada de escombros, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,400	h	Peón suelto	19,03	7,61
%CI	7,610	%	Costes indirectos	0,07	0,53
TOTAL PARTIDA					8,14

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

SUBCAPÍTULO 04.01 REFUERZO ESTRUCTURAL

4.001 EHP010 m Refuerzo de pilar, con perfiles metálicos empresillados.

Refuerzo de pilar, con UPN 200, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuestos en las aristas del pilar y unidos en las cuatro caras mediante presillas metálicas de 50x10 mm, soldadas in situ, cada 50 cm, con ajuste vertical de los angulares sobre las aristas del soporte empleando mortero sin retracción, hasta asegurar que se encuentran sólidamente adheridas, aporte de material de soldadura según UNE-EN ISO 2560 y soldado del conjunto, asegurándose un efecto de confinamiento activo sobre el hormigón original.

Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos y empresillados. Limpieza y saneamiento de las aristas del soporte. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Colocación de las presillas con soldadura. Ejecución de las uniones.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U04MT09R	0,960	kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el horm	11,62	11,16
U06JA010	60,000	kg	Perfil UPN de 220 mm	2,37	142,20
U06mt07ala	5,900	m	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente, de 50x10 mm, pa	13,84	81,66
U04MT27PF	0,096	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	0,46
U02MQ08S	0,116	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,42	0,40
U01MO045	1,153	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	28,77
U01AA009	1,153	h	Ayudante	19,27	22,22
%N0200	286,870	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	5,74
%CI	292,610	%	Costes indirectos	0,07	20,48
TOTAL PARTIDA					313,09

4.002 EHP020 Ud BASE Y CAPITEL DE REFUERZO DE PILAR MEDIANTE PERFILES L 100x10 DI

Base y capitel de refuerzo de pilar, realizados con perfiles de acero S275JR, laminados en caliente, serie L 100x10, con capa de imprimación anticorrosiva, unidos entre sí mediante soldadura y adheridos a los forjados inferior y superior y/o zapata con mortero sin retracción, con aporte de material de soldadura según UNE-EN ISO 2560, soldado del conjunto y relleno del espacio entre el forjado y/o zapata y los perfiles metálicos, mediante mortero sin retracción, para asegurar la continuidad del refuerzo a través del nudo. Según planimetría de proyecto.

Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación provisional de las piezas. Ejecución de las uniones por soldadura. Relleno por inyección de resinas epoxi.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U04MT09R	0,960	kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el horm	11,62	11,16
U06mt07ala	2,640	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie L 100x10, laminado en caliente, para aplicaciones estruct	32,34	85,38
U04MT27PF	0,150	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	0,72
U02MQ08S	0,116	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,42	0,40
U01MO045	2,680	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	66,87
U01AA009	2,680	h	Ayudante	19,27	51,64
%N0200	216,170	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	4,32
%CI	220,490	%	Costes indirectos	0,07	15,43
TOTAL PARTIDA					235,92

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.003 EHP040C m REFUERZO DE FORJADO MEDIANTE PERFIL HEB 220 DE ACERO S275JR

Refuerzo de forjado existente, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie HEB 220, con capa de imprimación anticorrosiva.

Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Soldado de elementos. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U04MT09R	0,440	kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el horm	11,62	5,11
U06MT07AL	1,000	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie HEB 220 laminado en caliente, para aplicaciones estructu	143,15	143,15
U04MT27PF	0,715	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	3,43
U07MT50SP	0,100	m	Tablón de pino 20x7,2 cm	6,32	0,63
U07MT50SP	0,050	kg	Clavos de acero.	1,87	0,09
U07MT50SP	0,013	ud	Puntal metálico telescópico hasta 3 m	19,25	0,25
U02MQ08S	0,116	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,42	0,40
U01MO045	2,202	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	54,94
U01AA009	2,202	h	Ayudante	19,27	42,43
%N0200	250,430	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	5,01
%CI	255,440	%	Costes indirectos	0,07	17,88
TOTAL PARTIDA					273,32

4.004 EHP040B m REFUERZO INFERIOR DE FORJADO CON VIGA IPE 240 DE ACERO S275JR

Refuerzo de forjado existente, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPE 240, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior del forjado, fijado mediante soldaduras necearias.

Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie. Soldado de los elementos. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U04MT09R	0,480	kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el horm	11,62	5,58
U06_MT07A	1,000	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPE 240, laminado en caliente, para aplicaciones estructu	61,47	61,47
U04MT27PF	0,307	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	1,47
U07MT50SP	0,100	m	Tablón de pino 20x7,2 cm	6,32	0,63
U07MT50SP	0,050	kg	Clavos de acero.	1,87	0,09
U07MT50SP	0,013	ud	Puntal metálico telescópico hasta 3 m	19,25	0,25
U02MQ08S	0,116	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,42	0,40
U01MO045	0,946	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	23,60
U01AA009	0,946	h	Ayudante	19,27	18,23
%N0200	111,720	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	2,23
%CI	113,950	%	Costes indirectos	0,07	7,98
TOTAL PARTIDA					121,93

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.005 EHP040 m REFUERZO DE FORJADO CON PERFIL IPE 220 DE ACERO S275JR

Refuerzo de forjado existente, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPE 220, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, con las soldaduras necesarias.

Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U04MT09R	0,440	kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el horm	11,62	5,11
U06mt07ala	1,000	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPE 220, laminado en caliente, para aplicaciones estructu	65,46	65,46
U04MT27PF	0,262	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	1,26
U07MT50SP	0,100	m	Tablón de pino 20x7,2 cm	6,32	0,63
U07MT50SP	0,050	kg	Clavos de acero.	1,87	0,09
U07MT50SP	0,013	ud	Puntal metálico telescópico hasta 3 m	19,25	0,25
U02MQ08S	0,116	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,42	0,40
U01MO045	0,807	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	20,13
U01AA009	0,807	h	Ayudante	19,27	15,55
%N0200	108,880	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	2,18
%CI	111,060	%	Costes indirectos	0,07	7,77
TOTAL PARTIDA					118,83

4.006 EHP040D m REFUERZO DE FORJADO CON PERFIL IPE 160 DE ACERO S275JR

Refuerzo de forjado existente, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPE 160, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior del forjado, fijado mediante soldaduras necesarias.

Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie. Soldado de los elementos. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U04MT09R	0,320	kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el horm	11,62	3,72
U06_mt07a	1,000	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPE 160, laminado en caliente, para aplicaciones estructu	37,45	37,45
U04MT27PF	0,158	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	0,76
U07MT50SP	0,100	m	Tablón de pino 20x7,2 cm	6,32	0,63
U07MT50SP	0,050	kg	Clavos de acero.	1,87	0,09
U07MT50SP	0,013	ud	Puntal metálico telescópico hasta 3 m	19,25	0,25
U02MQ08S	0,116	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,42	0,40
U01MO045	0,487	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	12,15
U01AA009	0,487	h	Ayudante	19,27	9,38
%N0200	64,830	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,30
%CI	66,130	%	Costes indirectos	0,07	4,63
TOTAL PARTIDA					70,76

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.007 EHP040E m REFUERZO DE FORJADO CON PERFIL HEB 160 DE ACERO S275JR

Refuerzo de forjado existente, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie HEB 160, con capa de imprimación anticorrosiva.

Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Soldado de elementos. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U04MT09R	0,320	kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el horm	11,62	3,72
U06MT07AL	1,000	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie HEB 160 laminado en caliente, para aplicaciones estructu	85,29	85,29
U04MT27PF	0,426	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	2,04
U07MT50SP	0,100	m	Tablón de pino 20x7,2 cm	6,32	0,63
U07MT50SP	0,050	kg	Clavos de acero.	1,87	0,09
U07MT50SP	0,013	ud	Puntal metálico telescópico hasta 3 m	19,25	0,25
U02MQ08S	0,116	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,42	0,40
U01MO045	1,312	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	32,73
U01AA009	1,312	h	Ayudante	19,27	25,28
%N0200	150,430	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	3,01
%CI	153,440	%	Costes indirectos	0,07	10,74
TOTAL PARTIDA					164,18

4.008 CZC020 m³ Recalce de cimentación.

Recalce de cimentación, con una nueva cimentación de hormigón armado, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 30 kg/m³, situándose su base de apoyo a menos de 2 metros de profundidad; montaje, desmontaje y retirada del sistema de encofrado y de todo el material auxiliar, una vez que la cimentación esté en condiciones de soportar los esfuerzos. Incluso alambre de atar y separadores, taladros y acero de anclaje con resina y puente de unión con la cimentación existente.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, así como los taladros y acero de anclajes con resina y el puente de unión con la cimentación existente, pero no incluye la excavación, el relleno ni ni la compactación del terreno.

Incluye: Replanteo y trazado de la cimentación. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Desmontaje y retirada del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

U07mt08em	1,000	m²	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera, para trabajos de recalce de cimentación, de	18,00	18,00
U04MT07AC	8,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,15	1,20
U06MT07AC	30,000	kg	Ferralla B 500 S elaborada	1,60	48,00
U06AA001	0,120	kg	Alambre atar 1,3 mm	1,88	0,23
U04MT10H	1,100	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	92,20	101,42
U01FA201	0,075	h	Oficial 1ª ferralla	22,00	1,65
U01AA009	0,112	h	Ayudante	19,27	2,16
U01MO045	0,062	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	1,55
U01MO092	0,374	h	Ayudante estructurista	23,68	8,86
%N0200	183,070	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	3,66
%CI	186,730	%	Costes indirectos	0,07	13,07
TOTAL PARTIDA					199,80

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.009 04.08 m Zuncho de hormigón armado para apoyo de viga metálica en muro existente

Ejecución de zuncho de hormigón armado de dimensiones 1000x 300x 500mm para reparto de cargas en apoyo de viga metálica sobre muro existente, según detalle constructivo de proyecto, realizado mediante apertura del alojamiento en el muro, limpieza y preparación del soporte, colocación de armadura formada por 6 barras Ø10 mm (3 superiores y 3 inferiores) y estribos Ø6 mm cada 15 cm, de acero B500S, totalmente montada y atada, colocación de encofrado lateral cuando sea necesario, vertido de hormigón estructural HA-25, vibrado y correcto compactado, formación de superficie de apoyo horizontal para la viga metálica y relleno posterior con mortero sin retracción entre el perfil y el hormigón para garantizar el apoyo uniforme, incluyendo replanteo, medios auxiliares, pequeño material, mano de obra, limpieza del hueco y retirada de escombros, totalmente terminado según detalle de proyecto.

U01AA007	2,000	h	Oficial primera	21,12	42,24
D40CF130	0,150	m³	APERTURA MECHINAL EN FÁBRICAS	696,10	104,42
U07GA005	0,500	m²	Tablero encofrar 25 mm 4 puestas	8,40	4,20
U06AA001	0,050	kg	Alambre atar 1,3 mm	1,88	0,09
U06DA010	0,060	kg	Puntas plana 20x100	4,20	0,25
U41WS325	1,000	ud	Estribo varilla D=12	1,05	1,05
U04DG505	1,000	kg	Mortero s/retracción Contact-Grout	0,73	0,73
U04MV109	0,150	m³	Hormigón HA-30/F/20/X0 Central	126,00	18,90
U06GJ010	3,000	kg	Acero B 500-SD elaborado y armado i/transporte	1,20	3,60
%CI	175,480	%	Costes indirectos	0,07	12,28
TOTAL PARTIDA					187,76

4.010 04.09 m² CAPA COMPRESIÓN HORMIGÓN

Ejecución de capa de compresión de hormigón ligero HL175 densidad aprox. 1550, espesor medio entre 5 y 8 cm sobre forjado existente, incluyendo limpieza y preparación de la superficie de soporte, colocación de malla electrosoldada Ø6 mm con separación 15x15 cm, colocación de conectores metálicos tipo perno de 12-16 mm de unión al forjado existente para garantizar el trabajo solidario entre elementos, vertido, extendido, vibrado y nivelado del hormigón, formación de superficie acabada, curado del hormigón, así como medios auxiliares, mano de obra, solapes de mallazo, separadores, pequeño material y todo lo necesario para su correcta ejecución, totalmente terminado según indicaciones de proyect

U01AA007	0,150	h	Oficial primera	21,12	3,17
U01AA011	0,150	h	Peón suelto	19,03	2,85
U04MV109	0,090	m³	Hormigón HA-30/F/20/X0 Central	126,00	11,34
U06GJ010	3,000	kg	Acero B 500-SD elaborado y armado i/transporte	1,20	3,60
%CI	20,960	%	Costes indirectos	0,07	1,47
TOTAL PARTIDA					22,43

4.011 04.10 m2 Revisión y rehabilitación del entrevigado

Revisión y saneado de viguetas metálicas e inspección de su entrega a muros de carga de fábrica de ladrillo, incluyendo comprobación de la correcta situación de apoyo, eliminación manual del óxido mediante cepillado, limpieza de la superficie y aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alídicas modificadas, pigmentos orgánicos e inorgánicos, pigmentos antioxidantes y fosfato de zinc, con disolvente a base de mezcla de hidrocarburos (rendimiento aproximado 0,087 l/m), sobre perfiles laminados de acero. Incluso revisión de los muros de carga en los puntos de apoyo y reposición de piezas de ladrillo cerámico deterioradas o disgregadas y del mortero de agarre. Incluye preparación del soporte, medios auxiliares y limpieza final. Totalmente terminado. Medido sobre superficie total de forjado.

U01AA008	0,200	h	Oficial segunda	20,07	4,01
U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U36IA010	0,100	L	imprimación antioxidante bituminosa	10,58	1,06
D05AFF040	0,150	m³	CEPILLADO	92,01	13,80
%CI	22,680	%	Costes indirectos	0,07	1,59
TOTAL PARTIDA					24,27

4.012 D05AL018 m CARGADERO ANGULAR L-160

Cargadero formado por ángulo de perfil de acero laminado L-160, en dinteles de huecos de fábrica de ladrillo, i/placas de apoyo, pintura antioxidante y acabado con pintura al esmalte, según Código Estructural 2021 y CTE/ DB-SE-A.

U01AA007	1,500	h	Oficial primera	21,12	31,68
U01AA011	1,500	h	Peón suelto	19,03	28,55
U06JA001	40,700	kg	Acero laminado S275J0	2,34	95,24
U06D05AL0	0,700	ud	PLACA APOYO S275 15x20x1,2 cm	8,82	6,17
U36IA010	0,300	L	imprimación antioxidante bituminosa	10,58	3,17
%CI	164,810	%	Costes indirectos	0,07	11,54
TOTAL PARTIDA					176,35

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.013 D08AA525 m² FORM. PTES. CUBIERTA CON PERFILES DE ACERO (25 kg/m²)

Cubierta con estructura metálica pesada (25 kg/m² de cubierta en proyección horizontal) en formación de pendientes de cubierta de obra nueva o en sustitución de cubierta existente (sólo perfiles de acero, sin incluir tableros), realizada con perfiles normalizados (IPN, IPE, HEB), en T, en L, etc...según planos, casquillos de nivelación y anclajes, y correas cada 0,80/1 metro para recibido de chapa o colocación de tablero (no incluidos), según Código Estructural 2021 y CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas.

U01FG405	0,300	h	Montaje estructura metálica	22,00	6,60
U06JA001	25,000	kg	Acero laminado S275J0	2,34	58,50
U36IA010	0,025	L	imprimación antioxidante bituminosa	10,58	0,26
%CI	65,360	%	Costes indirectos	0,07	4,58
TOTAL PARTIDA					69,94

4.014 EAP010 kg Acero en perfiles conformados en frío.

Acero UNE-EN 10219-1 S275J0H, en elementos estructurales de refuerzo en la estructura de cubierta formados por piezas simples de perfiles huecos conformados en frío de las series redondo, cuadrado o rectangular, acabado con imprimación antioxidante, colocados con uniones soldadas en obra, a una altura de más de 3 m.

Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del elemento estructural. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt07ali024e	1,000	kg	Acero UNE-EN 10219-1 S275J0H, en perfiles huecos conformados en frío, piezas simples, para aplicacio	1,63	1,63
MQ08SOLO	0,016	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica	3,42	0,05
mo047	0,019	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	24,95	0,47
mo094	0,019	h	Ayudante montador de estructura metálica.	23,68	0,45
%N0200	2,600	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,05
%CI	2,650	%	Costes indirectos	0,07	0,19
TOTAL PARTIDA					2,84

SUBCAPÍTULO 04.02 ESTRUCTURA

4.015 PNE04NLB010 m3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/B/40/XC2 o XC3 VERT. BOMBA

Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/XC2 o XC3 de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas Código Estructural y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

PNA03VB0	1,000	m3	VERTIDO HORMIGÓN CON BOMBA EN ZAPATAS / ZANJAS	60,24	60,24
U04_P01HM	1,050	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC2 o XC3 central	94,26	98,97
%CI	159,210	%	Costes indirectos	0,07	11,14
TOTAL PARTIDA					170,35

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.016 PNR05RB130 m3 HORMIGÓN HM-30/F/20/XC2 o XC3+XA3 PARA RECALCES

Hormigón en masa HM-30/F/20/XC2 o XC3+XA3, elaborado en central para relleno en recalces de cimentación por bataches, encofrado y desencofrado de los elementos de madera (según norma UNE 180201:2022), formación de bebedero corrido y demolición del mismo, cuantificado en 2% del volumen de hormigón vertido, vibrado y colocado, según NTE y Código Estructural. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.

U01AA007	0,900	h	Oficial primera	21,12	19,01
U01AA011	0,950	h	Peón suelto	19,03	18,08
U04_P01HM	1,100	m3	Hormigón HM-25/F/20/XC2 o XC3+XA2 central	125,12	137,63
U02M01HB	1,100	m3	Bombeo hormigón 56 a 75 m3 pluma 36 m	23,28	25,61
U02PNM01	0,200	h	Desplazamiento bomba	126,55	25,31
E04FR020	2,300	m2	ENCOFRADO MADERA EN RECALCES	72,74	167,30
U02M11HV	0,500	h	Aguja eléct. convertid. gasolina D=79 mm	9,13	4,57
U02M06CM	0,350	h	Compresor portátil diésel media presión 10 m3/min 7 bar	14,34	5,02
U02M06MP	0,350	h	Martillo manual perforador neumático 20 kg	4,25	1,49
%CI	404,020	%	Costes indirectos	0,07	28,28
TOTAL PARTIDA					432,30

4.017 CVF010* m3 FOSO DE ASCENSOR

Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

U01FA103	1,500	h	Oficial 1ª encofrador	22,00	33,00
U01AA009	2,000	h	Ayudante	19,27	38,54
U01FA201	0,160	h	Oficial 1ª ferralla	22,00	3,52
U01AA009	0,240	h	Ayudante	19,27	4,62
U01MO045	0,250	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	6,24
U01MO092	0,500	h	Ayudante estructurista	23,68	11,84
U07MT08EM	0,025	m²	Panel metálico para encofrado	52,00	1,30
U07MT50SP	0,100	m	Tablón de pino 20x7,2 cm	6,32	0,63
U07MT50SP	0,065	ud	Puntal metálico telescópico hasta 3 m	19,25	1,25
U07MT08EM	0,500	m	Fleje de acero galvanizado	0,29	0,15
U06AA001	0,450	kg	Alambre atar 1,3 mm	1,88	0,85
U06MT08VA	0,500	kg	Puntas de acero 20x100 mm	8,75	4,38
U04MT08D	0,150	l	Agente desmoldeante	1,80	0,27
U04MT07SE	4,000	ud	Separador plástico armaduras	0,16	0,64
U04MT07AC	8,000	ud	Separador homologado para muros	0,06	0,48
U06MT07AC	50,000	kg	Ferralla B 500 S elaborada	1,60	80,00
U04MT10H	1,100	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	92,20	101,42
U02MQ06B	0,055	h	Camión bomba para hormigón	190,40	10,47
%CI	299,600	%	Costes indirectos	0,07	20,97
TOTAL PARTIDA					320,57

4.018 PNE10ILG081 m2 IMPERMEAB. C/ MORTERO BICOMPONENTE FOSO ASCENSOR

Protección de muros constituida por: imprimación acrílica de base acuosa 0,1 l/m², mortero flexible bicomponente; malla de fibra de vidrio PX160 de 160 g/m²; mortero flexible bicomponente; transcurridas 8 horas aplicar otra capa de mortero como capa de terminación (consumo total: 3 kg/m² aproximadamente). Incluye parte proporcional de: encuentros con paramentos formados por: imprimación acrílica de base acuosa, 0,1 l/m², mortero flexible bicomponente; malla de fibra de vidrio PX160 de 160 g/m²; banda de refuerzo en peto con malla de fibra de vidrio FV 60 de 160 g/m²; mortero flexible bicomponente; transcurridas 8 horas aplicar otra capa de como capa de terminación. Productos provistos de marcado CE europeo.

U01AA007	0,600	h	Oficial primera	21,12	12,67
U04AA001	0,220	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	7,48
U41_P04RW	1,100	m2	Armadura Malla FV 60	0,71	0,78
U16_PNP06	3,000	kg	Membrana impermeabilizante cementosa bicomponente	2,30	6,90
%PS0500	27,830	%	Puntos singulares	0,05	1,39
%A10_MA1	29,220	%	Medios auxiliares 1%	0,01	0,29
%CI	29,510	%	Costes indirectos	0,07	2,07
TOTAL PARTIDA					31,58

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.019 D16AGT020 m² SOLERA VENTILADA / FORJ. SAN. CAVITI C-10

m². Suministro y colocación de encofrado perdido para solera elevada ventilada y forjado sanitario elevado mediante cámara, SISTEMA CÁVITI C-10 de elementos modulares prefabricados PP-PET reciclado termoinyectado con reacción al fuego Clase E. Las piezas modulares serán de altura 100 mm adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo montaje del sistema, siguiendo las flechas indicativas impresas de izquierda a derecha por hileras, formando cada cuatro módulos, un pilar de apoyo hermético, sobre solera de nivelación de 5 cm de espesor realizada con hormigón HM-20/P/20/X0, tamaño máximo de árido 20 mm elaborado en central, i/ vertido, compactado y nivelado para evitar que las piezas apoyen directamente sobre el terreno, consiguiendo la planeidad que el sistema requiere, (módulo base 750x500 mm 2,67 pilares m² resultando una superficie de apoyo de 1.118,73 cm²/m²), que será rellenado con hormigón HA-25/B/20/XC3, consistencia blanda, tmáx20 mm, para ambiente normal, elaborado en central, incluso vertido, compactado según Código Estructural 2021, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras, formando capa de compresión de 5 cm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar y realización de aperturas para ventilación. Se recomienda utilizar piezas finales de cierre mediante plancha rígida de poliestireno expandido de 3 cm de espesor (incluida). Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Según Código Estructural 2021, CTE DB HS y CTE DB HS-6 protección frente a la exposición al gas radón. Producto con certificado DAP-EDP.

U01AA007	0,100	h	Oficial primera	21,12	2,11
U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
A02FA703	0,050	m ³	HORMIGÓN HM-25/P/20/X0 CENTRAL	95,94	4,80
U01AA007	0,280	h	Oficial primera	21,12	5,91
U01AA011	0,280	h	Peón suelto	19,03	5,33
U15NG004	1,050	m ²	Sistema Cáviti C-10 750x500 mm	11,14	11,70
U06MT07AM	1,050	m ²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,81	5,05
U04MA724	0,085	m ³	Hormigón HA-25/B/20/XC1-4 central	120,00	10,20
U15_P07T1	0,300	m2	Poliestireno extruido Panel de 30 mm	7,55	2,27
%CI	49,270	%	Costes indirectos	0,07	3,45
TOTAL PARTIDA					52,72

4.020 PNE10A19a m2 AISLAMIENTO EN SUELOS Y CIMENTACIONES URSA XPS F N-VII L PANEL 80

Aislamiento térmico en suelos y cimentaciones, realizado con paneles de poliestireno extruido fabricados según UNE-EN 13164:2013+A1:2015, URSA XPS F N-VII L, superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 80 mm de espesor, con una conductividad térmica de lambda 0,036 W/m·K, colocado a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación y medios auxiliares.

U01AA007	0,060	h	Oficial primera	21,12	1,27
U04AA001	0,060	m ³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	2,04
U15_P07T1	1,100	m2	Poliestireno extruido Ursa XPS F N-VII L Panel de 80 mm	20,71	22,78
U30_P07W	1,100	m2	Film protector polietileno	0,25	0,28
%CI	26,370	%	Costes indirectos	0,07	1,85
TOTAL PARTIDA					28,22

4.021 D19AA072 m² RECRECIDO 5/6 cm

m². Recrecido de mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, de 5/6 cm de espesor.

U01AA007	0,180	h	Oficial primera	21,12	3,80
U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
A01JF006	0,060	m ³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	6,24
%CI	11,940	%	Costes indirectos	0,07	0,84
TOTAL PARTIDA					12,78

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.022 CSZ030 m³ Zapata de cimentación de hormigón armado.

Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. (La cuantía de acero indicada corresponde exclusivamente a la cuantía de cálculo, según el proyecto. Las mermas de acero derivadas del proceso de ejecución, como recortes, solapes, desperdicios, etc., deben ser consideradas e incluidas en el precio unitario de la partida.)

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

U04MT07AC	8,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,15	1,20
U06MT07AC	35,000	kg	Ferralla B 500 S elaborada	1,60	56,00
U06AA001	0,139	kg	Alambre atar 1,3 mm	1,88	0,26
U04MT10H	1,100	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	92,20	101,42
U01FA201	0,014	h	Oficial 1ª ferralla	22,00	0,31
U01AA009	0,021	h	Ayudante	19,27	0,40
U01MO045	0,013	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	0,32
U01MO092	0,116	h	Ayudante estructurista	23,68	2,75
%N0200	162,660	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	3,25
%CI	165,910	%	Costes indirectos	0,07	11,61
TOTAL PARTIDA					177,52

4.023 EAS006 Ud Placa de anclaje de acero arranque escalera con pernos atornillados con aran

Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 300X300 mm y espesor 15 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total, embutidos en el hormigón fresco, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos.

Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Relleno con mortero. Aplicación de la protección anticorrosiva.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U06MT07AL	5,888	kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada	3,52	20,73
U06MT07AC	1,775	kg	Ferralla B 500 S elaborada	1,60	2,84
U06MT07W	4,000	Ud	Juego de arandelas, tuerca y contratuerca, para perno de anclaje de 12 mm de diámetro.	1,66	6,64
U04MT09M	3,750	kg	Mortero autonivelante expansivo, de dos componentes, a base de cemento mejorado con resinas sintéticas	0,97	3,64
U04MT27PF	0,294	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	1,41
U01MO045	0,392	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	9,78
U01AA009	0,392	h	Ayudante	19,27	7,55
%N0200	52,590	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,05
%CI	53,640	%	Costes indirectos	0,07	3,75
TOTAL PARTIDA					57,39

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.024 EAP020 kg ACERO ESCALERA IPE

Acero UNE-EN 10025 S275JR, en elementos estructurales formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocados con uniones soldadas en obra.

Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del elemento estructural. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U06MT07AL	1,000	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaci	3,52	3,52
U02MQ08S	0,016	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,42	0,05
U01MO045	0,018	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	0,45
U01AA009	0,018	h	Ayudante	19,27	0,35
%N0200	4,370	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,09
%CI	4,460	%	Costes indirectos	0,07	0,31
TOTAL PARTIDA					4,77

4.025 EAP020b kg ACERO ESCALERA UPN

Acero UNE-EN 10025 S275JR, en elementos estructurales formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas al elemento estructural que recibe colocados sobre zuncho de hormigón en muro de fábrica, fijado con mortero sin retracción, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte. Incluso zuncho de hormigón en muro para apoyo de vigas, y tabloncillos de madera, clavos y puntales metálicos para apuntalamiento y encofrado del zuncho.

Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos, los pernos de anclaje y los elementos auxiliares de montaje, incluso zuncho de hormigón en muro para apoyo de vigas, y tabloncillos de madera, clavos y puntales metálicos para apuntalamiento y encofrado del zuncho.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del elemento estructural. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U06MT07AL	1,000	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaci	3,52	3,52
U02MQ08S	0,016	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,42	0,05
U01MO045	0,018	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	0,45
U01AA009	0,018	h	Ayudante	19,27	0,35
%N0200	4,370	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,09
%CI	4,460	%	Costes indirectos	0,07	0,31
TOTAL PARTIDA					4,77

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.026 EAS006b Ud Placa de anclaje de acero encuentro con el forjado con pernos atornillados co

Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 200x200 mm y espesor 15 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total, embutidos en el hormigón fresco, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimient. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos.

Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Relleno con mortero. Aplicación de la protección anticorrosiva.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U06MT07AL	5,888	kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales.	3,52	20,73
			Trabajada y montada		
U06MT07AC	1,775	kg	Ferralla B 500 S elaborada	1,60	2,84
U06MT07W	4,000	Ud	Juego de arandelas, tuerca y contratuerca, para perno de anclaje de 12 mm de diámetro.	1,66	6,64
U04MT09M	3,750	kg	Mortero autonivelante expansivo, de dos componentes, a base de cemento mejorado con resinas sintéticas	0,97	3,64
U04MT27PF	0,294	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	1,41
U01MO045	0,392	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	9,78
U01AA009	0,392	h	Ayudante	19,27	7,55
%N0200	52,590	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,05
%CI	53,640	%	Costes indirectos	0,07	3,75
TOTAL PARTIDA					57,39

4.027 D05DA201 m² FORJADO VIGUETAS IPN-120 17+5 HA-25

m². Forjado 17+5 cm formado por vigueta de acero laminado IPN-120 separadas 70 cm entre ejes, bovedilla de 60x25x17 cm y capa de comprensión de 5 cm de hormigón HA-25/P/20/XC1 N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central, i/pp. de zunchos, armaduras (4,5 kg/m²), encofrado y desencofrado, totalmente terminado.(carga total 650 kg/m²). Según Código Estructural 2021.

U01AA007	0,700	h	Oficial primera	21,12	14,78
U01AA011	0,700	h	Peón suelto	19,03	13,32
U08DA002	7,000	ud	Bovedilla cerámica 62,5x25x18	1,90	13,30
A02FA723	0,070	m³	HORMIGÓN HA-25/P/20/XC1-4 CENTRAL	120,00	8,40
D05AC050	1,000	m²	ENCOF. MADERA EN FORJADOS	6,27	6,27
U06GJ010	4,500	kg	Acero B 500-SD elaborado y armado i/transporte	1,20	5,40
U06JA001	18,480	kg	Acero laminado S275J0	2,34	43,24
%CI	104,710	%	Costes indirectos	0,07	7,33
TOTAL PARTIDA					112,04

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

4.028 EHX005* m² LOSA MIXTA DE CHAPA COLABORANTE PARA ESCALERA

Losa mixta para formación de escalera, de 10 cm de espesor total, formada por chapa colaborante de acero galvanizado grecada de 0,75 mm de espesor, fijada a la estructura metálica mediante conectores de cortante y elementos de fijación según proyecto, capa de compresión de hormigón armado HA-25/F/20/XC2 de espesor según planos, armadura de reparto mediante malla electrosoldada B 500 T y armaduras complementarias necesarias, apoyada sobre zancas o estructura metálica. Incluye suministro y colocación de la chapa colaborante, conectores, fijaciones, armaduras, encofrado de bordes, vertido, vibrado y curado del hormigón, separadores, alambre de atado, medios auxiliares y cuantos elementos sean necesarios para su correcta ejecución, totalmente terminada, conforme a los planos de estructura y a las especificaciones de la Dirección Facultativa. Medición por metro cuadrado (m²) de superficie inclinada realmente ejecutada.ç

U01FA201	0,060	h	Oficial 1ª ferralla	22,00	1,32
U01AA009	0,050	h	Ayudante	19,27	0,96
mo011	0,850	h	Oficial 1ª montador.	25,74	21,88
mo080	0,400	h	Ayudante montador.	23,74	9,50
U01MO045	0,050	h	Oficial 1ª estructurista	24,95	1,25
U01MO092	0,100	h	Ayudante estructurista	23,68	2,37
MT07PCL01	1,050	m²	Perfil de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 1,00 mm de espesor.	35,50	37,28
MT07PCL02	0,080	m	Pieza angular de chapa de acero galvanizado para remates perimetrales.	27,20	2,18
MT07PCL03	8,000	ud	Tornillo autotaladrante rosca-chapa para fijación de chapas.	0,35	2,80
MT07ACO0	3,000	ud	Separador homologado para losas.	0,09	0,27
U06MT07AC	1,200	kg	Ferralla B 500 S elaborada	1,60	1,92
U06AA001	0,035	kg	Alambre atar 1,3 mm	1,88	0,07
U06MT07AM	1,150	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,81	5,53
U04MT10H	0,065	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	92,20	5,99
MT07CEM0	10,000	ud	Conector de cortante de acero galvanizado Ø19 mm.	1,52	15,20
MT08CUR0	0,150	l	Agente filmógeno para curado.	1,56	0,23
%CI	108,750	%	Costes indirectos	0,07	7,61
TOTAL PARTIDA					116,36

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

SUBCAPÍTULO 05.01 CUBIERTAS INCLINADAS

5.001 D08AI002 m² TABLERO CERÁMICO M-H+3 cm MORTERO i/ARMADO

m². Tablero de rasillón machihembrado, para formación de pendientes en cubiertas, apoyado en cualquier elemento estructural y capa de mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2 de 3 cm de espesor, i/mallazo electrosoldado #20x20 cm d=4/4 mm, embebido en el mortero, regleado y p.p. de costes indirectos.

U01AA503	0,240	h	Cuadrilla C	62,67	15,04
U10DG016	4,000	ud	Rasillón m-h 100x25x4	1,46	5,84
A01JF006	0,040	m ³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	4,16
U06GJ102	1,020	m ²	Mallazo 20x20 0,99 kg/m ² D=5/5	1,53	1,56
%CI	26,600	%	Costes indirectos	0,07	1,86
TOTAL PARTIDA					28,46

5.002 D40MO025 m² CUBRICIÓN TEJA CURVA VIEJA

Formación de cobertura de cubierta inclinada mediante colocación de teja cerámica curva vieja, sobre rastrelado de madera de pino pinaster tratada en autoclave, de sección 42x27 mm, fijado mecánicamente al soporte mediante tornillería. Incluye replanteo, suministro y colocación de rastreles, fijaciones, colocación y ajuste de tejas, ejecución de solapes reglamentarios, alineación de hiladas, cortes y adaptaciones, formación de cumbreras, limatesas, encuentros con paramentos, remates laterales y demás remates ordinarios de cubierta, fijación mecánica de piezas necesarias, medios auxiliares, limpieza final y retirada de restos, totalmente terminada y en condiciones de servicio.

U01AA007	0,650	h	Oficial primera	21,12	13,73
U01AA009	0,650	h	Ayudante	19,27	12,53
U12ID900	34,000	ud	Teja cerámica curva vieja	1,20	40,80
MT13BLW0	3,000	m	Rastrel de 42x27 mm de sección, de madera de pino pinaster (Pinus pinaster), tratada en autoclave	0,60	1,80
MT13BLW1	6,000	ud	Tornillo para sujeción de elementos de madera.	0,15	0,90
MT13BLW1	4,500	ud	Tornillo rosca-madera para sujeción de tejas a rastrel.	0,06	0,27
%CI	70,030	%	Costes indirectos	0,07	4,90
TOTAL PARTIDA					74,93

5.003 NIN010 m² IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA INCLINADA CON LÁMINA BITUMINOSA

Impermeabilización de cubierta inclinada con pendiente media del 35%, mediante lámina bituminosa elastomérica SBS de 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster, colocada sobre tablero cerámico existente, incluyendo preparación y limpieza del soporte, replanteo, formación de solapes longitudinales y transversales, fijación mecánica al soporte, refuerzo de limatesas, limahoyas, cumbreras, encuentros con paramentos y demás puntos singulares, sellado de juntas, remates, piezas auxiliares, medios auxiliares, carga, retirada y gestión de residuos generados durante los trabajos, totalmente terminada y en condiciones de servicio.

U01AA007	0,180	h	Oficial primera	21,12	3,80
U01FP045	0,180	h	Ayudante montador especializado	19,50	3,51
MT14LDA01	1,100	m ²	Lámina bituminosa elastomérica SBS 4 kg/m ² con armadura de poliéster	12,05	13,26
MT14LGA1	3,000	ud	Tornillería, tacos, arandelas y elementos de fijación mecánica	0,18	0,54
%A10_PM3	21,110	%	Pequeño material 3%	0,03	0,63
%CI	21,740	%	Costes indirectos	0,07	1,52
TOTAL PARTIDA					23,26

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

5.004 NAN120 m² AISLAMIENTO TÉRMICO POR EL INTERIOR DE CUBIERTA

Suministro e instalación de aislamiento térmico y acústico en cubierta inclinada por el interior, mediante manta de lana de vidrio tipo IBR o equivalente, de 80 mm de espesor, revestida por una cara con barrera de vapor kraft-aluminio, fijada mecánicamente al soporte de cubierta mediante sistema de anclaje adecuado, incluyendo piezas de fijación, cortes, adaptación a encuentros y elementos pasantes, sellado de juntas y solapes de la barrera de vapor mediante cinta adhesiva compatible, remates perimetrales, medios auxiliares, limpieza y retirada de residuos, totalmente terminado y listo para la ejecución del revestimiento interior.

U01AA007	0,150	h	Oficial primera	21,12	3,17
U01FP045	0,150	h	Ayudante montador especializado	19,50	2,93
MT16LRW0	1,050	m2	Lana de vidrio tipo IBR 80 mm	9,60	10,08
MT16AAA0	1,000	m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,30	0,30
MT16BAB0	6,000	ud	Fijación mecánica	0,60	3,60
%CI	20,080	%	Costes indirectos	0,07	1,41
TOTAL PARTIDA					21,49

SUBCAPÍTULO 05.02 CUBIERTAS PLANAS

5.005 D08AA009 m² FORM. PTES. HORMIGÓN ALIGERADO 5 cm

m². Formación de pendientes para cubiertas planas con hormigón aligerado HNE-15 N/mm², tamaño máx. del árido 20 mm, de 5 cm de espesor medio, i/replanteo, ejecución de maestras, regleado y capa de mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2 de 2 cm de espesor, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA505	0,080	h	Cuadrilla E	40,15	3,21
A02KE301	0,060	m ³	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0 AIREANTE	150,10	9,01
A01JF006	0,025	m ³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	2,60
%CI	14,820	%	Costes indirectos	0,07	1,04
TOTAL PARTIDA					15,86

5.006 D17AG526 m² IMPERM. 3+3 kg FP PA-8

Impermeabilización bicapa en cubiertas con pendiente entre el 0% y el 5%, transitables o no transitables, mediante sistema adherido, constituida por imprimación asfáltica con un rendimiento aproximado de 0,3 kg/m², tipo CURIDAN o equivalente; primera lámina impermeabilizante de betún modificado con elastómeros SBS, de masa aproximada 3 kg/m², acabada con film de polietileno por ambas caras, con armadura de fibra de vidrio (tipo LBM 30 FV), con plegabilidad positiva a 15°C, adherida al soporte mediante soplete, tipo GLASDAN 30 P ELAST o equivalente; y segunda lámina impermeabilizante de betún modificado con elastómeros SBS, de masa aproximada 3 kg/m², acabada con film de polietileno por ambas caras, con armadura de fieltro de poliéster (tipo LBM 30 FP), con plegabilidad positiva a 15°C, adherida a la anterior mediante soplete, tipo ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente; formando membrana tipo PA-8 conforme a UNE 104 402, apta para su posterior protección pesada, cumpliendo las exigencias del Código Técnico de la Edificación y con Documento de Idoneidad Técnica (DIT) o equivalente, incluyendo preparación del soporte, solapes, encuentros, remates, puntos singulares, pruebas de estanqueidad y medios auxiliares, totalmente terminada.

U01FP501	0,180	h	Oficial 1ª impermeabilizador	22,00	3,96
U01AA009	0,180	h	Ayudante	19,27	3,47
U16AD003	0,300	kg	Imprimación asfáltica Curidán	3,16	0,95
U16AA555	1,100	m ²	Lámina Glasdan 30 P Elast	7,72	8,49
U16AA252	1,100	m ²	Lámina Esterdan 30 P Elast o equivalente	13,55	14,91
%CI	31,780	%	Costes indirectos	0,07	2,22
TOTAL PARTIDA					34,00

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

5.007 RSG170 m² PAVIMENTO EXTERIOR BALDOSIN CATALÁN

Pavimento de piezas de baldosín catalán similar a las retiradas, a definir por la Dirección Facultativa, de gama media o equivalente, con capacidad de absorción de agua 6%<E≤10%, grupo Allb según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y clase 3 según CTE, colocado sobre soporte de mortero de cemento; ejecución mediante colocación en capa fina por encolado simple con adhesivo cementoso mejorado tipo C2 TE o equivalente, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004; rejuntado mediante mortero de juntas cementoso mejorado tipo CG 2 W A o equivalente, con absorción de agua reducida y alta resistencia a la abrasión, color a definir por la Dirección Facultativa, en juntas de aproximadamente 2 mm de espesor; incluyendo preparación del soporte, replanteo, cortes, piezas especiales, limpieza final y todos los medios auxiliares necesarios, totalmente terminado.

U01FS001	0,418	h	Oficial 1ª solador	22,00	9,20
U01MO061	0,209	h	Ayudante solador	22,77	4,76
U18MT09M	4,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado C2 TE	0,51	2,04
U18MT18BC	1,050	m ²	Baldosín catalán 20x20 cm	8,65	9,08
U18MT18AC	0,350	Ud	Kit crucetas PVC juntas cerámicas	2,40	0,84
U18MT09M	0,270	kg	Mortero juntas cementoso blanco CG2	1,70	0,46
%CI	26,380	%	Costes indirectos	0,07	1,85
TOTAL PARTIDA					28,23

SUBCAPÍTULO 05.03 BANCADA INSTALACIONES

5.008 D10AA101 m² TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 25x12x9 cm

Tabique de ladrillo hueco doble de 24x11x8 cm, recibido con mortero de cemento M-5 según UNE-EN 998-2, incluso enfoscado con mortero de cemento en ambas caras, replanteo, aplomado, nivelación, humedecido previo de las piezas, ejecución de juntas, encuentros, rozas y remates, limpieza de restos, medios auxiliares y control de calidad, totalmente terminado, conforme a planos de proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa.

U01AA007	0,700	h	Oficial primera	21,12	14,78
U01AA011	0,450	h	Peón suelto	19,03	8,56
U10DE020	33,000	ud	Ladrillo hueco doble 24x11x7	0,20	6,60
A01JF006	0,013	m ³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	1,35
A01XA004	0,020	m ³	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M10	140,93	2,82
%CI	34,110	%	Costes indirectos	0,07	2,39
TOTAL PARTIDA					36,50

5.009 D23MA005 m² CELOSÍA TRAMEX 30x30x20 mm

m². Celosía metálica tipo TRAMEX, formada por pletina acero 20x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm con uniones electrosoldadas.

U01FX001	0,500	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	11,00
U01AA009	0,500	h	Ayudante	19,27	9,64
U22MA005	1,000	m ²	Enrejado TrameX 30x30x20	56,75	56,75
%CI	77,390	%	Costes indirectos	0,07	5,42
TOTAL PARTIDA					82,81

5.010 D23XP005 m ALBARDILLA CHAPA LACADA

Albardilla de chapa metálica de 1 mm de espesor y 50 cm de desarrollo, con goterón, lacada en color a definir por la DF, recibida con mortero de cemento CEM II-A/P 32,5R y arena de río 1/6 (M-40), i/ relleno de juntas con silicona incolora, limpieza posterior y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.

U01AA007	0,200	h	Oficial primera	21,12	4,22
U22XP005	1,000	m	Albardilla chapa lacada desarrollo 50	29,08	29,08
A01JF006	0,010	m ³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	1,04
%CI	34,340	%	Costes indirectos	0,07	2,40
TOTAL PARTIDA					36,74

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

5.011 D08QP005* m CANALÓN OCULTO PVC+FIBRA VIDRIO

Formación de canalón oculto mediante canal de PVC para evacuación de aguas pluviales, alojado en cajado practicado en el encuentro de faldones de cubierta, formado por cajado inicial mediante tabicón de ladrillo cerámico hueco doble recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, con cama de mortero de cemento conformando la canal y sus pendientes hacia los puntos de desagüe; colocación y fijación del canalón prefabricado de PVC, incluso piezas especiales, uniones, sellados, formación de embocaduras para conexión a bajantes, remates en encuentros con los faldones de cubierta, replanteo, nivelación, pruebas de estanqueidad, limpieza final y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos, totalmente terminado y listo para su funcionamiento.

U25MT36C	1,100	m	Canalón circular de PVC con óxido de titanio, de desarrollo 330 mm, color gris claro, unión pegada c	13,41	14,75
D10AA101	0,400	m ²	TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 25x12x9 cm	36,50	14,60
U01AA505	0,375	h	Cuadrilla E	40,15	15,06
A01JF006	0,035	m ³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	3,64
U16DJ602	2,700	kg	Resina de poliéster 315-Y	12,87	34,75
U15ND051	1,500	m ²	Malla refuerzo fibra vidrio	3,00	4,50
%CI	87,300	%	Costes indirectos	0,07	6,11
TOTAL PARTIDA					93,41

5.012 D23SA001 m² PUERTA ACERO INOXIDABLE 40 mm C/AISLAMIENTO

m². Carpintería metálica de acero inoxidable en puertas con un grueso de hoja de 40 mm, formado por bastidor de acero inoxidable y doble chapa con aislamiento térmico-fónico intercalado, i/cerco, herrajes de colgar y seguridad en acero inoxidable.

U01FX001	0,500	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	11,00
U01AA009	0,500	h	Ayudante	19,27	9,64
U22SA001	1,000	m ²	Puerta inoxidable aislamiento térmico e/40	875,00	875,00
%CI	895,640	%	Costes indirectos	0,07	62,69
TOTAL PARTIDA					958,33

5.013 NAU050 m² PANEL RÍGIDO DE POLIESTIRENO EXTRUIDO (XPS) DE 50 MM DE ESPESOR

Suministro y colocación de aislamiento térmico mediante panel rígido de poliestireno extruido (XPS), conforme a UNE-EN 13164, de 50 mm de espesor, superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica declarada de $1,50 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ y conductividad térmica declarada $\lambda = 0,033 \text{ W/m}\cdot\text{K}$, Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, colocado sobre soporte previamente preparado, limpio y seco. Incluye replanteo, corte, ajuste de piezas, colocación a rompejuntas, ejecución de encuentros con elementos emergentes, formación de juntas, sellado de posibles discontinuidades, fijación cuando sea necesaria según sistema constructivo, medios auxiliares, limpieza final y retirada de restos, totalmente terminado.

U01AA007	0,050	h	Oficial primera	21,12	1,06
U01AA009	0,050	h	Ayudante	19,27	0,96
MT16PXA0	1,050	m ²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164 de 50 mm de espesor	9,81	10,30
%CI	12,320	%	Costes indirectos	0,07	0,86
TOTAL PARTIDA					13,18

5.014 D23MA005* m² ENTRAMADO METÁLICO DE SOPORTE PARA COBERTURA DE TEJA

Entramado metálico de soporte para cobertura de teja curva (cobijas), formado por perfiles de acero galvanizado de sección y disposición según planos de proyecto, anclados a la estructura resistente de la cubierta mediante elementos de fijación adecuados, incluyendo nivelación y formación de pendientes según proyecto, perfiles principales y secundarios, piezas de unión, tornillería, anclajes, replanteo, medios auxiliares, ajustes y remates necesarios para la correcta ejecución, totalmente montado y preparado para la colocación de la cobertura. Medición por metro cuadrado (m²) de entramado ejecutado.

U01FX001	0,500	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	11,00
U01AA009	0,500	h	Ayudante	19,27	9,64
U22MA005*	12,000	m ²	Perfiles de acero galvanizado S275	3,56	42,72
%44IC400	63,360	%	Pequeño material	0,01	0,63
%CI	63,990	%	Costes indirectos	0,07	4,48
TOTAL PARTIDA					68,47

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 FACHADAS

6.001 RBA010 m2 ENFOSCADO DE REGULARIZACIÓN DE PARAMENTOS VERTICALES EXTERIORES

Suministro y ejecución de enfoscado de regularización de paramentos verticales exteriores mediante mortero de cal hidráulica natural tipo GP CSIII W1 según UNE-EN 998-1, de 15 mm de espesor medio, aplicado mecánicamente sobre fábrica cerámica previamente saneada, limpia, cohesionada y humedecida si procede.

Ejecución mediante formación de maestras, tendido, regleado y acabado fratasado fino, obteniendo superficie plana, continua y estable, apta para la recepción de sistema de revestimiento térmico tipo Manti Ceramic.

Incluye refuerzo con malla de fibra de vidrio antiálcalis en encuentros de distintos materiales, frentes de forjado, esquinas, huecos y puntos singulares, para control de fisuración por movimientos diferenciales.

Incluye ejecución de juntas de trabajo cuando sea necesario según geometría del soporte, con materiales compatibles con el sistema posterior, sin elementos que comprometan la adherencia del revestimiento térmico.

Incluye limpieza final del soporte, retirada de restos de obra y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.

U01AA007	0,400	h	Oficial primera	21,12	8,45
U01AA009	0,400	h	Ayudante	19,27	7,71
MQ06PYM0	0,236	h	Mezcladora-bombadora de morteros 3 m³/h	8,52	2,01
MT08AAA0	0,005	m³	Agua	1,50	0,01
MT28MIM02	18,750	kg	Mortero de cal GP CSIII W1 según UNE-EN 998-1, aplicado mecánicamente	0,34	6,38
MT28MON0	0,210	m²	Malla de fibra de vidrio antiálcalis 200–250 g/m², 10x10 mm	2,41	0,51
MT28MON0	0,750	m	Junquillo de PVC	0,35	0,26
%CI	25,330	%	Costes indirectos	0,07	1,77
TOTAL PARTIDA					27,10

6.002 D09WA005* m2 REVESTIMIENTO TÉRMICO NANOCERÁMICO TIPO MANTI CERAMIC

Suministro y aplicación de sistema completo de revestimiento térmico continuo nanocerámico tipo Manti Ceramic, 8mm de espesor, aplicado sobre paramentos verticales previamente regularizados mediante mortero de cal hidráulica, limpios, cohesionados, secos y con planeidad adecuada para la recepción del sistema.

Aplicación previa de imprimación o puente de unión específico del sistema tipo Manti Primer Fix o equivalente, aplicado sobre soporte de mortero de cal según absorción del mismo y prescripciones del fabricante, garantizando la adherencia del sistema de revestimiento térmico.

Aplicación posterior del revestimiento Manti Ceramic compuesto por microesferas cerámicas de vacío en matriz acrílica o mineral, mediante llana, rodillo o proyección mecánica según sistema, en capas sucesivas hasta alcanzar el espesor total indicado por el fabricante, asegurando continuidad del recubrimiento, homogeneidad y eliminación de puentes térmicos superficiales.

Tratamiento de puntos singulares mediante refuerzos y sellados compatibles en encuentros con carpinterías, esquinas, aristas, frentes de forjado, juntas estructurales, cambios de material y pasos de instalaciones.

U01AA007	0,450	h	Oficial primera	21,12	9,50
U01AA009	0,400	h	Ayudante	19,27	7,71
MTMANT10	3,200	kg	Revestimiento térmico Manti Ceramic (microesferas cerámicas de vacío)	11,50	36,80
MTPRIMER	0,300	kg	Imprimación Manti Primer Fix o equivalente	6,80	2,04
MTSELL01	0,050	m²	Sellados y refuerzos en puntos singulares	12,00	0,60
%PM0200	56,650	%	Pequeño Material 2%	0,02	1,13
%CI	57,780	%	Costes indirectos	0,07	4,04
TOTAL PARTIDA					61,82

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

6.003 D09WA003* m² SISTEMA WEBERTHERM ASILONE

Suministro y aplicación de mortero termoaislante webertherm aislone compuesto a base de cal (conglomerantes hidráulicos), cargas minerales, aligerantes y aditivos especiales, de color amarillo y conductividad térmica 0,042 W/m-K, aplicado en espesor total de 60 mm en capas sucesivas de máximo 40 mm, dejando secar 1 día/cm aplicado entre capas, sobre soporte previamente imprimado según su naturaleza con weberprim TP05 (soportes absorbentes o sin dureza superficial) o weberprim FX15 (soportes lisos o poco absorbentes, como hormigón); previo tratamiento de refuerzo con mortero monocomponente webertherm base y malla de fibra de vidrio webertherm malla 160 en encuentros entre soportes de diferente naturaleza. Aplicación de mortero de regularización webertherm base plus, compuesto a base de cemento gris, cargas minerales, resinas redispersables en polvo, fibra de vidrio de alta dispersión y aditivos especiales, en dos manos de 2-3 mm de espesor, embebiendo malla de refuerzo webertherm malla 160 en la primera mano y cubriéndola completamente con la segunda mano, dejando superficie lisa y apta para acabado. Posteriormente, aplicación de revestimiento de acabado estuco de cal webercal estuco, compuesto a base de cal aérea, resinas, aditivos, cargas y pigmentos minerales, en dos manos de 1-2 mm, embebiendo malla de refuerzo webertherm malla 65, hasta conseguir acabado liso con llana de acero inoxidable. Finalmente, aplicación de hidrofugante superficial weberneto S400. Incluye perfiles de arranque y de esquina, formación de juntas, rincones, aristas, moquetas, jambas, dinteles, remates en encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos, replanteo y limpieza, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, descontando el 50% de los huecos mayores de 4 m², totalmente terminado y listo para su uso

U01FP040	0,400	h	Oficial 1ª montador especializado	22,00	8,80
U01AA009	0,400	h	Ayudante	19,27	7,71
U13WA278	3,000	kg	Webertherm aislone 60, aislamiento termoacústico mineral	6,21	18,63
U13WA202	2,000	kg	Webertherm base plus, regularizador de superficies y adhesivo de muy altas prestaciones para placas	2,02	4,04
U13WA220	1,100	m²	Webertherm malla 160, malla de refuerzo	2,37	2,61
U13WA240	2,000	kg	Webercal estuco, revestimiento de cal coloreado	4,66	9,32
U13WA226	1,000	m²	Webertherm malla 65, malla de refuerzo	6,09	6,09
U13WA260	0,100	L	Weberneto S400, nanotecnología de hidrofugación de altas prestaciones para superficies	41,00	4,10
%CI	61,300	%	Costes indirectos	0,07	4,29
TOTAL PARTIDA					65,59

6.004 RFM010 m² PINTURA NATURAL DE ORIGEN MINERAL

Aplicación manual de dos manos de pintura natural de origen mineral al silicato, con muy bajo contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC), color equivalente al original, a definir por la DF, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 25% de impregnación consolidante natural, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación natural, sobre paramento exterior. Incluso, impregnación consolidante natural, para regularizar la porosidad y mejorar la adherencia de los soportes absorbentes

U01FZ101	0,180	h	Oficial 1ª pintor	21,50	3,87
U01AA009	0,090	h	Ayudante	19,27	1,73
MT28MIPI	1,000	m2	Pintura Mineral	8,90	8,90
%CI	14,500	%	Costes indirectos	0,07	1,02
TOTAL PARTIDA					15,52

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA Y RESTAURACIÓN

SUBCAPÍTULO 07.01 ALBAÑILERÍA

7.001 D07DA001 m² FÁBRICA LADRILLO 1 pie HUECO DOBLE

m². Fábrica de 1 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.

U01AA007	0,450	h	Oficial primera	21,12	9,50
U01AA011	0,500	h	Peón suelto	19,03	9,52
U10DE020	84,000	ud	Ladrillo hueco doble 24x11x7	0,20	16,80
A01JF006	0,035	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	3,64
%CI	39,460	%	Costes indirectos	0,07	2,76
TOTAL PARTIDA					42,22

7.002 D07DA101 m² FÁBRICA LADRILLO 1/2 pie HUECO DOBLE

m². Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.

U01FJ095	1,000	m²	Mano obra fábrica hueco doble 1/2 pie	12,00	12,00
U10DE020	42,000	ud	Ladrillo hueco doble 24x11x7	0,20	8,40
A01JF006	0,018	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	1,87
%CI	22,270	%	Costes indirectos	0,07	1,56
TOTAL PARTIDA					23,83

7.003 FBY010A m2 TABIQUE de PYL (12,5+48+12,5)/400 (48) LM

Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 normal), con placas de yeso laminado, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal N y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso banda autoadhesiva desolidarizante; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Ver menos

U10JMT12P	1,200	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 50 mm	0,27	0,32
U10JMT12P	0,700	m	Canal de perfil de acero galvanizado de 50 mm	1,31	0,92
U10JMT12P	2,750	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 50 mm	1,58	4,35
U10JMT12P	17,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,17
U10JMT12P	38,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,01	0,38
U10JÇMT12	1,600	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,10
U10JMT12P	0,200	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,58	0,12
U10JMT12P	1,000	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	1,21
U10JMT12P	3,200	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,16
U10JMT12P	0,300	m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,46	0,14
U01AA009	0,389	h	Ayudante	19,27	7,50
U01AA007	0,389	h	Oficial primera	21,12	8,22
U10_FP012	2,100	m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 12,5 mm	5,03	10,56
U15_XT127	1,010	m2	PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 65 mm DENSIDAD 30 kg/m3	5,60	5,66
%CI	39,810	%	Costes indirectos	0,07	2,79
TOTAL PARTIDA					42,60

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.004 FBY010 m² TABIQUE de PYL (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) LM - (4 normal)

Tabique múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) LM - (4 normal), con placas de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs EMICODE EC1, de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal N y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

U10JMT12P	1,200	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 70mm	0,40	0,48
U10JMT12P	0,700	m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm	1,81	1,27
U10JMT12P	2,750	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm	2,24	6,16
U10JMT12P	17,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,17
U10JMT12P	38,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,01	0,38
U10JÇMT12	1,600	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,10
U10JMT12P	0,200	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,58	0,12
U10JMT12P	1,000	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	1,21
U10JMT12P	3,200	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,16
U10JMT12P	0,300	m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,46	0,14
U01AA009	0,389	h	Ayudante	19,27	7,50
U01AA007	0,389	h	Oficial primera	21,12	8,22
U10_FP012	4,200	m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 12,5 mm	5,03	21,13
U15_XT127	1,010	m2	PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 65 mm DENSIDAD 30 kg/m3	5,60	5,66
%CI	52,700	%	Costes indirectos	0,07	3,69
TOTAL PARTIDA					56,39

7.005 FBY010D m² TABIQUE de PYL HIDROFUGADO A AMBAS CARAS (15+70+15)/400 (70) LM

Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 hidrofugado), con placas de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs EMICODE EC1, de 120mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal N y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 70 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

U10JMT12P	1,200	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 50 mm	0,27	0,32
U10JMT12P	0,700	m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm	1,81	1,27
U10JMT12P	2,750	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm	2,24	6,16
U10JMT12P	38,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,38
U10JÇMT12	1,600	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,10
U10JMT12P	0,100	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,58	0,06
U10JMT12P	0,600	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	0,73
U10JMT12P	3,200	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,16
U10JMT12P	0,300	m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,46	0,14
U01AA009	0,330	h	Ayudante	19,27	6,36
U01AA007	0,330	h	Oficial primera	21,12	6,97
U10_FP029	2,100	m2	PLACA DE YESO LAMINADO HIDROFUGA DE 15 mm	8,47	17,79
U15_XT127	1,010	m2	PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 45 mm DENSIDAD 30 kg/m3	4,47	4,51
%CI	44,950	%	Costes indirectos	0,07	3,15
TOTAL PARTIDA					48,10

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.006 FBY010C m² TABIQUE de PYL HIDROFUGADO A UNA CARA (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/

Tabique múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) LM - (1 hidrofugado + 1 normal + 1 normal + 1 normal), con placas de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs EMICODE EC1, de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal N y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo hidrofugado y una placa tipo normal en una cara y una placa tipo normal y una placa tipo normal en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

U10JMT12P	1,200	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 70mm	0,40	0,48
U10JMT12P	0,700	m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm	1,81	1,27
U10JMT12P	2,750	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm	2,24	6,16
U10JMT12P	17,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,17
U10JMT12P	38,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,01	0,38
U10JÇMT12	1,600	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,10
U10JMT12P	0,200	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,58	0,12
U10JMT12P	1,000	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	1,21
U10JMT12P	3,200	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,16
U10JMT12P	0,300	m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,46	0,14
U01AA009	0,389	h	Ayudante	19,27	7,50
U01AA007	0,389	h	Oficial primera	21,12	8,22
U10_FP012	2,050	m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 12,5 mm	5,03	10,31
U10_FP029	2,050	m2	PLACA DE YESO LAMINADO HIDROFUGA DE 15 mm	8,47	17,36
U15_XT127	1,010	m2	PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 65 mm DENSIDAD 30 kg/m3	5,60	5,66
%CI	59,240	%	Costes indirectos	0,07	4,15
TOTAL PARTIDA					63,39

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.007 FBY010B m² TABIQUE de PYL IGNIFUGO A AMBAS CARAS (15+70+15)/400 (70) LM

Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 hidrofugado), con placas de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs EMICODE EC1, de 120mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal N y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 70 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

U10JMT12P	1,200	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 50 mm	0,27	0,32
U10JMT12P	0,700	m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm	1,81	1,27
U10JMT12P	2,750	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm	2,24	6,16
U10JMT12P	38,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,38
U10JÇMT12	1,600	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,10
U10JMT12P	0,100	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,58	0,06
U10JMT12P	0,600	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	0,73
U10JMT12P	3,200	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,16
U10JMT12P	0,300	m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,46	0,14
U01AA009	0,330	h	Ayudante	19,27	6,36
U01AA007	0,330	h	Oficial primera	21,12	6,97
U10_FP029	2,100	m2	PLACA DE YESO LAMINADO IGNIFUGA DE 15 mm	8,85	18,59
U15_XT127	1,010	m2	PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 45 mm DENSIDAD 30 kg/m3	4,47	4,51
%CI	45,750	%	Costes indirectos	0,07	3,20
TOTAL PARTIDA					48,95

7.008 D10DAF005 m² TRASDOSADO AUTOPORT. W628 73/600 (48+2*12,5A) LM

m². Trasdoso autoportante de yeso laminado W628 73/600 formado por dos placas Standard tipo A s/Norma UNE-EN 520, de 2x12,5 mm de espesor, atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado Z1 de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm con una modulación de 600 mm e/e. Aislamiento termo-acústico compuesto por lana mineral de espesor ≥40 mm en el interior de la periferia. Incluso parte proporcional de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.

U01AA007	0,300	h	Oficial primera	21,12	6,34
U01AA009	0,350	h	Ayudante	19,27	6,74
U10JA002	2,050	m ²	Placa KNAUF Tipo BA Standard 12,5 mm 1200x2600	4,35	8,92
U15AD075	1,050	m ²	Panel semirrígido lana mineral ISOVER Geowall 37-40 mm	4,65	4,88
U10JA319	2,000	m	Montante 48/35/0,6 2500 mm KNAUF	1,92	3,84
U10JA303	0,700	m	Canal 48/30/0,55 mm 3000 KNAUF	1,35	0,95
U10JA261	0,800	m	Banda acústica de 50 mm ancho	0,25	0,20
U10JA520	6,000	ud	Tornillo TN 3,5-25 mm KNAUF	0,01	0,06
U10JA521	14,000	ud	Tornillo TN 3,5-35 mm KNAUF	0,01	0,14
U10JA210	0,200	kg	Pasta de agarre Knauf Perfix 20 kg	0,49	0,10
U10JA215	0,500	kg	Pasta de juntas Knauf Unik 24 horas 20 kg	0,96	0,48
U10JA250	1,600	m	Cinta de papel para juntas KNAUF 150 m	0,05	0,08
U10JA900	1,600	ud	Fijaciones	0,01	0,02
%CI	32,750	%	Costes indirectos	0,07	2,29
TOTAL PARTIDA					35,04

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.009 D10DAF005A m² TRASDOSADO AUTOPORT. HIDROFUGADO (48+2*12,5) LM

m². Trasdoso autoportante de yeso laminado W628 73/600 formado por dos placas Standard tipo A s/Norma UNE-EN 520, de 2x12,5 mm de espesor, atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado Z1 de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm con una modulación de 600 mm e/e. Aislamiento termo-acústico compuesto por lana mineral de espesor ≥40 mm en el interior de la perfilera. Incluso parte proporcional de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.

U01AA007	0,300	h	Oficial primera	21,12	6,34
U01AA009	0,350	h	Ayudante	19,27	6,74
U10_FP029	2,050	m2	PLACA DE YESO LAMINADO HIDROFUGA DE 15 mm	8,47	17,36
U15AD075	1,050	m²	Panel semirrígido lana mineral ISOVER Geowall 37-40 mm	4,65	4,88
U10JA319	2,000	m	Montante 48/35/0,6 2500 mm KNAUF	1,92	3,84
U10JA303	0,700	m	Canal 48/30/0,55 mm 3000 KNAUF	1,35	0,95
U10JA261	0,800	m	Banda acústica de 50 mm ancho	0,25	0,20
U10JA520	6,000	ud	Tornillo TN 3,5-25 mm KNAUF	0,01	0,06
U10JA521	14,000	ud	Tornillo TN 3,5-35 mm KNAUF	0,01	0,14
U10JA210	0,200	kg	Pasta de agarre Knauf Perfix 20 kg	0,49	0,10
U10JA215	0,500	kg	Pasta de juntas Knauf Unik 24 horas 20 kg	0,96	0,48
U10JA250	1,600	m	Cinta de papel para juntas KNAUF 150 m	0,05	0,08
U10JA900	1,600	ud	Fijaciones	0,01	0,02
%CI	41,190	%	Costes indirectos	0,07	2,88
TOTAL PARTIDA					44,07

7.010 D10DAF005B m² TRASDOSADO AUTOPORT. IGNIFUGO (48+2*12,5) LM

m². Trasdoso autoportante de yeso laminado W628 73/600 formado por dos placas Standard tipo A s/Norma UNE-EN 520, de 2x12,5 mm de espesor, atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado Z1 de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm con una modulación de 600 mm e/e. Aislamiento termo-acústico compuesto por lana mineral de espesor ≥40 mm en el interior de la perfilera. Incluso parte proporcional de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.

U01AA007	0,300	h	Oficial primera	21,12	6,34
U01AA009	0,350	h	Ayudante	19,27	6,74
U10_FP029	2,100	m2	PLACA DE YESO LAMINADO IGNIFUGA DE 15 mm	8,85	18,59
U15AD075	1,050	m²	Panel semirrígido lana mineral ISOVER Geowall 37-40 mm	4,65	4,88
U10JA319	2,000	m	Montante 48/35/0,6 2500 mm KNAUF	1,92	3,84
U10JA303	0,700	m	Canal 48/30/0,55 mm 3000 KNAUF	1,35	0,95
U10JA261	0,800	m	Banda acústica de 50 mm ancho	0,25	0,20
U10JA520	6,000	ud	Tornillo TN 3,5-25 mm KNAUF	0,01	0,06
U10JA521	14,000	ud	Tornillo TN 3,5-35 mm KNAUF	0,01	0,14
U10JA210	0,200	kg	Pasta de agarre Knauf Perfix 20 kg	0,49	0,10
U10JA215	0,500	kg	Pasta de juntas Knauf Unik 24 horas 20 kg	0,96	0,48
U10JA250	1,600	m	Cinta de papel para juntas KNAUF 150 m	0,05	0,08
U10JA900	1,600	ud	Fijaciones	0,01	0,02
%CI	42,420	%	Costes indirectos	0,07	2,97
TOTAL PARTIDA					45,39

7.011 D13DD300 m² ENFOSCADO MORTERO CAL M10 VERTICAL

m². Enfoscado fratasado sin maestrear, de 20 mm de espesor, sobre superficies verticales, con mortero de cal y arena 1/4 con cualquier tipo de remate final, i/medios auxiliares con empleo, en su caso, de pequeño andamiaje, así como distribución del material en tajo y p.p. de costes indirectos.

U01AA007	0,150	h	Oficial primera	21,12	3,17
U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
A01NA004	0,020	m³	MORTERO CAL M10	148,28	2,97
%CI	9,950	%	Costes indirectos	0,07	0,70
TOTAL PARTIDA					10,65

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.012 D13ACH001 m² TENDIDO YESO CONTROLADO+ ENLUCIDO MECAFINO P. VERTICALES ≤ 3 m

m². Tendido de yeso manual de fraguado controlado sobre paramentos verticales a revestir hasta 3 m de altura, formado por una capa de pasta de yeso de construcción B1 (YG/L) de 15 mm de espesor, con maestras solamente en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, y enlucido de yeso manual en base escayola MECAFINO de amasado con batidora y aplicación manual, formado por una capa fina de pasta de yeso fino para terminación C6 (YF/T) de 3 mm de espesor, i/p.p. de colocación de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, formación de aristas, rincones, guarniciones y montaje, desmontaje y retirada de andamios, distribución de material en planta y limpieza posterior de los tajos. Según UNE-EN 13279-1:2009 (yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción) y NTE-RPG (revestimientos de paramentos: guarnecidos y enlucidos).

U01AA011	0,060	h	Peón suelto	19,03	1,14
U01AA007	0,250	h	Oficial primera	21,12	5,28
A01EA005	0,015	m³	PASTA DE YESO MANUAL CONTROLADO CONSTRUCCIÓN B1 (YG/L)	115,45	1,73
A01EA035	0,001	m³	PASTA DE YESO MANUAL TERMINACIÓN MECAFINO C6 (YE/T)	264,47	0,26
U13NA005	0,116	m	Guardavivos chapa galvanizada recibido con yeso en esquinas	0,34	0,04
%A10_MA1	8,450	%	Medios auxiliares 1%	0,01	0,08
%CI	8,530	%	Costes indirectos	0,07	0,60
TOTAL PARTIDA					9,13

7.013 D13DD055 m² ENFOS. FRATASADO MORTERO HIDRÓFUGO M10

m². Enfoscado fratasado sin maestrear, de 20 mm de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos verticales, i/humedecido del soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje, distribución del material en tajo, cualquier tipo de remate o acabado final y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,250	h	Peón suelto	19,03	4,76
U01AA007	0,200	h	Oficial primera	21,12	4,22
A01XA004	0,020	m³	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M10	140,93	2,82
%CI	11,800	%	Costes indirectos	0,07	0,83
TOTAL PARTIDA					12,63

7.014 D13DI105 m ENFOSCADO ALEROS C/MORTERO HIDRÓFUGO M10

m. Enfoscado maestreado y fratasado de aleros, con desarrollos de hasta 60 cm, realizado con mortero hidrófugo M10 según UNE-EN 998-2, i/colocación de reglas, con empleo de andamiaje homologado para cualquier altura y p.p. de costes indirectos.

U01AA505	0,750	h	Cuadrilla E	40,15	30,11
A01XA004	0,020	m³	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M10	140,93	2,82
%CI	32,930	%	Costes indirectos	0,07	2,31
TOTAL PARTIDA					35,24

7.015 D13GD005 m² REVESTIM. MONOCAPA FINO

m². Revestimiento de fachadas con mortero monocapa Cotegran-RPB, con D.I.T. del I.E.T. nº 419p e ISO 9001, espesor aproximado entre 10 y 15 mm, impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre soporte de fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Con acabado textura proyección árido de mármol de machaqueo de granulometría 7/12, en color a elegir, incluyendo parte proporcional de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6 y 10 e ISO 9001.

U01AA007	0,200	h	Oficial primera	21,12	4,22
U01AA009	0,200	h	Ayudante	19,27	3,85
U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U13DA005	18,000	kg	Mortero monocapa	0,79	14,22
U02LP001	0,100	h	Proyector de mortero de 3 m³/h	9,00	0,90
U13HD008	15,000	kg	China de mármol 7-12 mm	0,38	5,70
U13KA010	0,250	m²	Malla Mortero	3,97	0,99
U04PY001	0,010	m³	Agua	1,65	0,02
%CI	33,710	%	Costes indirectos	0,07	2,36
TOTAL PARTIDA					36,07

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.016 D34QD015 m² MORTERO IGNÍFUGO ESTRUCTURAS RF-120

m². Mortero proyectado ignífugo para protección de estructuras de perfiles metálicos tipo RF-120 (resistencia al fuego 120 min) de 25 mm de espesor, compuesto por fibras minerales, cemento, aditivos y agua, incluso aplicación previa de capa de adhesivo incombustible.

U01AA007	0,550	h	Oficial primera	21,12	11,62
U01AA009	0,300	h	Ayudante	19,27	5,78
U35QD015	1,000	m²	Mortero ignífugo RF-120-25 mm	20,93	20,93
%CI	38,330	%	Costes indirectos	0,07	2,68
TOTAL PARTIDA					41,01

7.017 RTC045* m² FALSO TECHO CONTINUO DE PYL IGNIFUGO

Falso techo continuo suspendido, liso, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D47.es KNAUF (12,5+17) o equivalente aprobado por D.F. y el Promotor, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 500 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 47/17, KNAUF o equivalente aprobado por D.F. y el Promotor, y varillas cada 1200 mm. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, perfiles U 30/30, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Construido según CTE y especificaciones de los fabricante. Medido superficie ejecutada a cinta corrida.

U10JMT12P	0,400	m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galv. "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,32	0,53
U10JÇMT12	1,300	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,08
U10JMT12P	1,520	Ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 47/17, "KNAUF".	0,62	0,94
U10JMT12P	1,300	Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38	0,49
U10JMT12P	1,900	m	Maestra 47/17 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,44	2,74
U10JMT12P	0,400	Ud	Empalme F-47, para maestra 47/17, "KNAUF".	0,25	0,10
U10JMT12P	12,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01	0,12
U01AA007	0,700	h	Oficial primera	21,12	14,78
U01AA010	0,700	h	Peón especializado	19,15	13,41
U10_FP029	1,050	m2	PLACA DE YESO LAMINADO IGNIFUGA DE 15 mm	8,85	9,29
U10JMT12P	0,400	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 50 mm	0,27	0,11
U10JMT12P	0,808	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	0,98
U10JMT12P	1,200	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,06
%CI	43,630	%	Costes indirectos	0,07	3,05
TOTAL PARTIDA					46,68

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.018 RTC045 m² FALSO TECHO CONTINUO DE PYL

Falso techo continuo suspendido, liso, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D47.es KNAUF (12,5+17) o equivalente aprobado por D.F. y el Promotor, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 500 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 47/17, KNAUF o equivalente aprobado por D.F. y el Promotor, y varillas cada 1200 mm. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, perfiles U 30/30, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Construido según CTE y especificaciones de los fabricante. Medido superficie ejecutada a cinta corrida.

U10JMT12P	0,400	m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galv. "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,32	0,53
U10JÇMT12	1,300	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,08
U10JMT12P	1,520	Ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 47/17, "KNAUF".	0,62	0,94
U10JMT12P	1,300	Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38	0,49
U10JMT12P	1,900	m	Maestra 47/17 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,44	2,74
U10JMT12P	0,400	Ud	Empalme F-47, para maestra 47/17, "KNAUF".	0,25	0,10
U10JMT12P	12,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01	0,12
U01AA007	0,700	h	Oficial primera	21,12	14,78
U01AA010	0,700	h	Peón especializado	19,15	13,41
U10_FP012	1,050	m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 12,5 mm	5,03	5,28
U10JMT12P	0,400	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 50 mm	0,27	0,11
U10JMT12P	0,808	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	0,98
U10JMT12P	1,200	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,06
%CI	39,620	%	Costes indirectos	0,07	2,77
TOTAL PARTIDA					42,39

7.019 RTC020 m TABICA / FAJA PARA FALSO TECHO CONTINUO DE PYL

Ejecución de falsa viga suspendida de placa de yeso laminado, de dimensiones según planos de proyecto, formada por estructura auxiliar de perfiles de acero galvanizado, anclada al forjado mediante elementos de suspensión y perfiles primarios y secundarios, revestida con placas de yeso laminado de 15 mm de espesor o doble placa cuando sea necesario, incluyendo tratamiento de juntas mediante pasta y cinta microperforada, tornillería, remates, esquineros, bandas acústicas y todos los elementos auxiliares necesarios para su correcta ejecución. Totalmente terminada, lista para recibir acabado de pintura, conforme al CTE y a las especificaciones del fabricante.

U10JMT12P	0,400	m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galv. "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,32	0,53
U10JÇMT12	1,300	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,08
U10JMT12P	1,520	Ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 47/17, "KNAUF".	0,62	0,94
U10JMT12P	1,300	Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38	0,49
U10JMT12P	1,900	m	Maestra 47/17 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,44	2,74
U10JMT12P	0,400	Ud	Empalme F-47, para maestra 47/17, "KNAUF".	0,25	0,10
U10JMT12P	12,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01	0,12
U10JMT12P	0,300	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,58	0,17
U10JMT12P	0,400	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	0,48
U10JMT12P	2,100	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,11
U01AA007	0,600	h	Oficial primera	21,12	12,67
U01AA010	0,600	h	Peón especializado	19,15	11,49
U10_FP012	0,500	m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 12,5 mm	5,03	2,52
%CI	32,440	%	Costes indirectos	0,07	2,27
TOTAL PARTIDA					34,71

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.020 RTC046 m² FALSO TECHO CONTINUO DE PLACA DE YESO LAMINADO DFH1 (RF + HIDR)

Falso techo continuo suspendido, liso, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D47.es KNAUF (12,5+17) o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa y el Promotor, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias de 60/27 mm, con modulación de 500 mm, suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón mediante anclajes directos de 125 mm para maestra 47/17 KNAUF o equivalente, con varillas de suspensión cada 1.200 mm. PLACAS: una capa de placa de yeso laminado tipo DFH1, conforme a UNE-EN 520, de 12,5 mm de espesor, con Declaración Ambiental de Producto (DAP), baja emisión de COV, resistente al fuego e hidrófuga, con bordes longitudinales afinados, KNAUF o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa y el Promotor. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva, perfiles U 30/30, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, tratamiento de juntas mediante pasta Jointfiller 24H y cinta microperforada de papel, así como todos los accesorios necesarios para su correcta ejecución. Construido conforme al Código Técnico de la Edificación (CTE) y a las especificaciones del fabricante. Medido por metro cuadrado de superficie realmente ejecutada, a cinta corrida.

U10JMT12P	0,400	m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galv. "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,32	0,53
U10JÇMT12	1,300	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,08
U10JMT12P	1,520	Ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 47/17, "KNAUF".	0,62	0,94
U10JMT12P	1,300	Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38	0,49
U10JMT12P	1,900	m	Maestra 47/17 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,44	2,74
U10JMT12P	0,400	Ud	Empalme F-47, para maestra 47/17, "KNAUF".	0,25	0,10
U10JMT12P	12,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01	0,12
U01AA007	0,500	h	Oficial primera	21,12	10,56
U01AA010	0,500	h	Peón especializado	19,15	9,58
U10_FP029	1,050	m2	PLACA DE YESO LAMINADO DFH1 DE 15 mm	16,00	16,80
U10JMT12P	0,400	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 50 mm	0,27	0,11
U10JMT12P	0,808	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	0,98
U10JMT12P	1,200	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,06
%CI	43,090	%	Costes indirectos	0,07	3,02
TOTAL PARTIDA					46,11

7.021 RTC020B m TABICA / FAJA PARA FALSO TECHO CONTINUO DE PYL RESISTENTE A LA H

Ejecución de falsa viga de placa de yeso laminado, de dimensiones según planos de proyecto y aprobada por la Dirección Facultativa y el Promotor, incluyendo estructura metálica de soporte mediante perfiles de acero galvanizado tipo U y C, anclajes y tornillería, placas de yeso laminado de 12,5+17 mm o equivalente, pasta de juntas Jointfiller 24H, cinta microperforada de papel, banda acústica de dilatación autoadhesiva, esquineros y accesorios de montaje necesarios para su correcta ejecución. Construida conforme al Código Técnico de la Edificación (CTE) y a las especificaciones del fabricante, completamente terminada y lista para recibir acabado de pintura.

U10JMT12P	0,400	m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galv. "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,32	0,53
U10JÇMT12	1,300	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,08
U10JMT12P	1,520	Ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 47/17, "KNAUF".	0,62	0,94
U10JMT12P	1,300	Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38	0,49
U10JMT12P	1,900	m	Maestra 47/17 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,44	2,74
U10JMT12P	0,400	Ud	Empalme F-47, para maestra 47/17, "KNAUF".	0,25	0,10
U10JMT12P	12,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01	0,12
U10JMT12P	0,300	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,58	0,17
U10JMT12P	0,400	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	0,48
U10JMT12P	2,100	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,11
U01AA007	0,200	h	Oficial primera	21,12	4,22
U01AA010	0,200	h	Peón especializado	19,15	3,83
U10_FP029	0,500	m2	PLACA DE YESO LAMINADO HIDROFUGA DE 15 mm	8,47	4,24
%CI	18,050	%	Costes indirectos	0,07	1,26
TOTAL PARTIDA					19,31

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.022 RTC021B Ud TRAMPILLA PARA FALSO TECHO DE PYL RESISTENTE A LA HUMEDAD

Trampilla de registro sistema E102.a KNAUF o equivalente aprobado por D.F. y el Promotor, de 600x600 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs (1 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje. Construido según CTE y especificaciones de los fabricante. Medido unidad ejecutada.

U10JMT12P	1,000	Ud	Trampilla registro 600x600mm marco alum. y puerta de PYL 12,5mm	89,67	89,67
U01AA007	0,308	h	Oficial primera	21,12	6,50
U01AA010	0,154	h	Peón especializado	19,15	2,95
%CI	99,120	%	Costes indirectos	0,07	6,94
TOTAL PARTIDA					106,06

7.023 RTC015B m² FALSO TECHO CONTINUO DE PYL RESISTENTE AL FUEGO EI90

Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+15+27+27, resistencia al fuego EI 90, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 750 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con anclajes directos cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: tres capas de placas de yeso laminado con DAP y con con etiqueta medioambiental respecto a COVs DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Construido según CTE y especificaciones de los fabricante. Medido superficie ejecutada a cinta corrida.

U10JMT12P	0,400	m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,97	0,39
U10JÇMT12	3,100	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,19
U10JMT12P	2,300	Ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 60/27.	0,38	0,87
U10JMT12P	4,600	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x9,5 mm.	0,01	0,05
U10JMT12P	4,100	m	Maestra 60/27 de chapa de ac. galv. de ancho 60 mm	1,34	5,49
U10JMT12P	0,850	Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,22	0,19
U10JMT12P	4,200	Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,22	0,92
U10JMT12P	18,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,18
U10JMT12P	18,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01	0,18
U10JMT12P	18,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,9x55 mm.	0,02	0,36
U10JMT12P	0,400	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 50 mm	0,27	0,11
U10JMT12P	0,800	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,21	0,97
U10JMT12P	1,200	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,05	0,06
U01AA007	0,360	h	Oficial primera	21,12	7,60
U01AA010	0,360	h	Peón especializado	19,15	6,89
U10_FP029	3,150	m2	PLACA DE YESO LAMINADO IGNIFUGA DE 15 mm	8,85	27,88
%CI	52,330	%	Costes indirectos	0,07	3,66
TOTAL PARTIDA					55,99

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.024 R07RM020 m2 RETACADO DE MURO DE LADRILLO PARA REVESTIR RECIBIDO CON MORTI

Retacado de muro para revestir, con cualquier aparejo y juntas de 1 cm, construido con ladrillo macizo 25x12x5 cm, comprendiendo: picado puntual de las zonas degradadas y desmontaje de los ladrillos sueltos, limpieza de las zonas de enjarje y reposición puntual pieza a pieza (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016) mediante taqueo de los ladrillos que faltan, recibido con mortero de cal de dosificación 1/4 (según normas UNE-EN 459-1:2016 y UNE-EN 998-2:2018), incluso medios de elevación, carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, construido según DB SE y DB SE-AE sin incluir rejuntado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

U01AA007	1,250	h	Oficial primera	21,12	26,40
U04AA001	1,250	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	42,50
U01AA011	0,400	h	Peón suelto	19,03	7,61
U10_mt04lm	35,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica pro	0,52	18,20
U04PY001	0,030	m³	Agua	1,65	0,05
A02C030	0,017	m3	MORTERO DE CAL M-10	111,10	1,89
%CI	96,650	%	Costes indirectos	0,07	6,77
TOTAL PARTIDA					103,42

7.025 D40MI030 m2 REFUERZO OBRA FÁBRICA FIBRA VIDRIO G-E 90/10

m². Refuerzo de obra de fábrica mediante colocación de hoja de fibra de vidrio bidireccional, de resistencia a tracción 3.400 mpa y elongación última 4,5%, de 440 g/m² Mbrace G-E 90/10 o similar sobre soporte previamente regularizado con mortero de altas resistencias; aspirado del polvo, aplicación de imprimación epoxi Mbrace Resin 50 y colocación de la hoja de fibra embebida entre dos capas de resina epoxi Saturante Mbrace Resin 55.

U01AA007	1,250	h	Oficial primera	21,12	26,40
U01AA010	1,250	h	Peón especializado	19,15	23,94
U01FG301	1,250	h	Oficial 1ª especialista refuerzos	22,00	27,50
U04VD205	1,000	ud	Material complementario o piezas especiales	0,62	0,62
U04VD077	0,440	kg	Imprimación MBACE RESIN 50	40,02	17,61
U04VD083	1,140	kg	Saturante MBACE RESIN 55	32,54	37,10
U04VD079	1,100	m²	Fibra de vidrio MBACE G-E 90/10	40,71	44,78
%CI	177,950	%	Costes indirectos	0,07	12,46
TOTAL PARTIDA					190,41

7.026 07.01.21 m2 CONSOLIDACIÓN SUPERFICIAL FABRICA LADRILLO

Consolidación de fábrica de ladrillo cerámico existente mediante aplicación de consolidante mineral compatible (silicato de etilo y/o silicato de litio según grado de humedad del soporte), en solución incolora, aplicado en sucesivas fases hasta saturación del material. Preparación previa del soporte mediante limpieza en seco, eliminación de polvo, sales y partículas sueltas. Aplicación inicial a brocha o pincel para favorecer la penetración capilar y acabado mediante pulverización fina controlada.

La actuación se prevé para un 5% de la superficie total de fachada, actuando únicamente sobre las zonas con degradación, disgregación o pérdida de cohesión del material. Incluye control de condiciones ambientales durante la ejecución, evitando insolación directa, altas temperaturas o presencia de humedad superficial. El soporte deberá encontrarse seco antes de la aplicación, respetándose los tiempos de curado entre manos y manteniéndose la superficie sin aporte de agua durante un mínimo de 15 días posteriores al tratamiento. En casos de humedad persistente se empleará consolidante específico a base de silicato de litio compatible con soportes húmedos. Incluye mano de obra especializada en restauración de fábrica de ladrillo, medios auxiliares, protección de zonas colindantes, limpieza final de la actuación y supervisión técnica conforme a criterios de intervención en patrimonio construido.

U01AA007	0,800	h	Oficial primera	21,12	16,90
U01AA010	0,400	h	Peón especializado	19,15	7,66
U41_P33DF	0,894	kg	Consolidante gel etoxiéster silíceo	4,35	3,89
U41_P33DF	0,179	l	Silicato de etilo	19,55	3,50
%CI	31,950	%	Costes indirectos	0,07	2,24
%A10_MA2	34,190	%	Medios auxiliares 2%	0,02	0,68
TOTAL PARTIDA					34,87

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.027 D11DH010 u CORONACIÓN CERÁMICA CHIMENEAS

Pieza de coronación de ventilación cerámica equivalente a la original retirada, aprobado por la DF, recibido con pasta de yeso negro totalmente colocado para cualquier altura.

U01AA505	0,509	h	Cuadrilla E	40,15	20,44
U09DD005	1,000	ud	Pieza cerámica ventilación 25x25x30	45,90	45,90
A01EA001	0,002	m³	PASTA DE YESO MANUAL CONSTRUCCIÓN B1 (YG)	115,45	0,23
%CI	66,570	%	Costes indirectos	0,07	4,66
TOTAL PARTIDA					71,23

7.028 D08RA010 m FORRADO CHIMENEA C/LADRILLO CARA VISTA

m. Forrado de conducto de chimenea sobre faldón de cubierta realizado con: fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo caravista de 5 cm, hasta 0,20 m². de sección libre del hueco o del conducto; sellado perimetral en el encuentro con el faldón mediante lámina de PVC flexible Novanol gris de 1,2 mm; recibido de caperuza antirregolante cuadrada prelacada para d=200 mm con mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2, i/replanteo y p.p. de costes indirectos.

D07DE104	1,800	m²	FÁB. LAD. C/VT. 5 1/2 pie ROJO A8	69,21	124,58
U01AA505	0,390	h	Cuadrilla E	40,15	15,66
U16DA013	0,900	m²	Lámina PVC Novanol 1,2 mm gris	16,82	15,14
U16GA201	0,055	kg	Adhesivo soldador PVC PG-30	7,39	0,41
U16GA301	0,025	kg	Sellante líquido de PVC PG-40	8,35	0,21
A01JF006	0,030	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	3,12
U12RC770	0,600	ud	Caperuza cuadrada prelacada 20x20 i/base	75,56	45,34
%CI	204,460	%	Costes indirectos	0,07	14,31
TOTAL PARTIDA					218,77

7.029 HYO010* m CAJEADO EN FÁBRICA DE LADRILLO PARA ALOJAMIENTO DE PASAMANOS

Cajeado en fábrica de ladrillo para alojamiento de pasamanos oculto, mediante apertura de rozas y cajeado en fábrica de ladrillo cerámico hasta las dimensiones necesarias para el empotramiento del pasamanos, incluyendo replanteo, corte con disco diamantado, demolición controlada, retirada de escombros, limpieza del hueco, colocación y fijación del pasamanos, relleno posterior con mortero de reparación y remates necesarios hasta dejar el conjunto completamente enrasado y preparado para su acabado final, totalmente terminado.

U01AA007	0,300	h	Oficial primera	21,12	6,34
U01AA010	0,450	h	Peón especializado	19,15	8,62
U02SA050	0,250	h	Cortadora de disco manual	2,81	0,70
%44IC400	15,660	%	Pequeño material	0,01	0,16
%CI	15,820	%	Costes indirectos	0,07	1,11
TOTAL PARTIDA					16,93

7.030 07.01.22 u AYUDAS ALBAÑILERÍA

Ayuda de albañilería a todas las instalaciones de la obra; instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, calefacción, ventilación, climatización, PCI, protección contra el rayo, aparatos elevadores, seguridad, iluminación y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en elementos horizontales y verticales para paso de instalaciones. Ayuda de albañilería para recibidos de todo tipo de carpinterías tanto interiores como exteriores durante la ejecución de las obras, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.

U01AA007	350,000	h	Oficial primera	21,12	7.392,00
U01AA010	350,000	h	Peón especializado	19,15	6.702,50
%CI	14.094,500	%	Costes indirectos	0,07	986,62
TOTAL PARTIDA					15.081,12

SUBCAPÍTULO 07.02 RESTAURACIÓN

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.031 07.02.01 m2 COLOCACIÓN Y RESTAURACIÓN SOLADO CERÁMICO

Restauración de solado de baldosas de barro existente, mediante limpieza de la superficie con acetona u otros disolventes orgánicos adecuados para la eliminación de resinas y productos adheridos; rejuntado de piezas mediante mortero de cal compatible; y protección final mediante aplicación de tratamiento hidrofugante transpirable tipo NANO SILO OR o equivalente.

Incluso mano de obra especializada realizada por restaurador titulado, materiales, medios auxiliares, protección de elementos próximos y limpieza final.

U01AA087	1,000	h	Especialista restaurador	30,00	30,00
U36WS515	0,200	L	Acido acético	46,00	9,20
U36WS510	0,100	L	Esencia de trementina	3,70	0,37
U01AA011	0,500	h	Peón suelto	19,03	9,52
U01AA007	0,400	h	Oficial primera	21,12	8,45
A01OA004	0,020	m³	MORTERO BASTARDO CAL 1/1/4 CEM II/B-P 32,5 R	135,65	2,71
%44IC400B	60,250	%	Piezas esp. cumbreira/ limas en finales/encuentros	0,01	0,60
%A10_MA1	60,850	%	Medios auxiliares 1%	0,01	0,61
%CI	61,460	%	Costes indirectos	0,07	4,30
TOTAL PARTIDA					65,76

7.032 07.02.02 m2 COLOCACIÓN Y RESTAURACIÓN SOLADO HIDRÁULICO

Restauración de solado de baldosa hidráulica existente, mediante limpieza de la superficie con detergente neutro o decapante específico para eliminación de ceras y suciedad acumulada; rejuntado de piezas con mortero compatible en zonas con pérdida o deterioro de juntas; y aplicación final de tratamiento protector hidrofugante-oleofugante transpirable para pavimentos hidráulicos. Incluso mano de obra especializada, materiales, medios auxiliares y limpieza final. Medición: m² de superficie realmente tratada.

U01AA087	1,000	h	Especialista restaurador	30,00	30,00
U36WS515	0,200	L	Acido acético	46,00	9,20
U04CA001	0,020	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	3,36
U04PY001	0,050	m³	Agua	1,65	0,08
U01AA011	0,500	h	Peón suelto	19,03	9,52
U01AA007	0,400	h	Oficial primera	21,12	8,45
U36WS510	0,100	L	Esencia de trementina	3,70	0,37
%PM0100	60,980	%	Pequeño Material 1%	0,01	0,61
%A10_MA1	61,590	%	Medios auxiliares 1%	0,01	0,62
%CI	62,210	%	Costes indirectos	0,07	4,35
TOTAL PARTIDA					66,56

7.033 07.02.03 m² COLOCACIÓN Y RESTAURACIÓN TARIMA/ PARQUET

Recolocación y restauración de pavimento de parquet/tarima de madera existente; sustitución de rastreles y elementos deteriorados de la subestructura por otros de madera de características equivalentes, nivelación y fijación del soporte; recolocación de las piezas recuperadas y reposición puntual de piezas irre recuperables si fuera necesario.

Posteriormente, lijado mecánico progresivo del pavimento, aspirado del polvo generado y aplicación de 4 manos de barniz de poliuretano al agua tipo BONA o equivalente, aplicado de forma continuada según especificaciones del fabricante..

U18JT005	0,500	m	Rastrel pino 5x5 cm	5,30	2,65
U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U01AA011	0,600	h	Peón suelto	19,03	11,42
U36GA825	0,600	L	Barniz Bona Resident Plus	17,50	10,50
%44MC400	45,690	%	Pequeño material eléctrico	0,02	0,91
%A10_MA2	46,600	%	Medios auxiliares 2%	0,02	0,93
%CI	47,530	%	Costes indirectos	0,07	3,33
TOTAL PARTIDA					50,86

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

7.034 07.02.04 m² LIMPIEZA SUPERFICIAL ELEMENTOS SINGULARES LADRILLO

Limpieza de elementos de ladrillo cerámico cara vista, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces o herramienta similar, hasta eliminar polvo, sales, eflorescencias, suciedades adheridas, restos de mortero suelto y detritus, dejando la superficie limpia y descubierta. Incluso pruebas previas, protección de elementos contiguos, o, aclarado con abundante agua, considerando grado de complejidad medio.

U01AA010	1,000	h	Peón especializado	19,15	19,15
U04PY001	0,500	m ³	Agua	1,65	0,83
U41WS001	0,500	l	Jabón neutro	1,20	0,60
%A10_MA1	20,580	%	Medios auxiliares 1%	0,01	0,21
%CI	20,790	%	Costes indirectos	0,07	1,46
TOTAL PARTIDA					22,25

7.035 07.02.05 u RESTAURACIÓN DE RADIADORES DE HIERRO FUNDIDO

Restauración de radiadores de hierro fundido antiguos, incluyendo desmontaje del radiador, transporte a taller, limpieza y decapado de pintura antigua, eliminación de óxido mediante chorro de arena, cepillado o decapante químico, reparación de posibles fisuras o fugas mediante soldadura o masilla epoxi para fundición, reaplicación de capa de imprimación antioxidante, acabado final con pintura resistente a alta temperatura. Incluye transporte y montaje.

U01AA087	1,500	h	Especialista restaurador	30,00	45,00
U01AA010	3,000	h	Peón especializado	19,15	57,45
U09AP_10	2,000	u	Transporte	15,00	30,00
D40YA006	1,000	u	Restauración en taller	125,00	125,00
%A10_MA1	257,450	%	Medios auxiliares 1%	0,01	2,57
%CI	260,020	%	Costes indirectos	0,07	18,20
TOTAL PARTIDA					278,22

7.036 07.02.06 u RESTAURACIÓN ELEMENTOS SINGULARES MADERA

Suministro y ejecución de restauración de elementos singulares de madera existentes, tales como fresqueras, celosías, u otros elementos ornamentales, incluyendo desmontaje si procede, limpieza, decapado de pinturas o barnices antiguos, eliminación de hongos o agentes biológicos, reparación de fisuras o partes deterioradas mediante madera de igual especie o masillas específicas, lijado, aplicación de imprimación y barnices o aceites protectores adecuados para interior o exterior según indicaciones de la Dirección Facultativa, reinstalación y ajuste completo, incluyendo medios auxiliares, protección de elementos adyacentes y limpieza final, totalmente terminado y listo para su uso y conservación, ejecutado según planimetría y directrices de la DF.

U01AA087	10,000	h	Especialista restaurador	30,00	300,00
%A10_PM1	300,000	%	Pequeño material 1%	0,01	3,00
%CI	303,000	%	Costes indirectos	0,07	21,21
TOTAL PARTIDA					324,21

7.037 07.02.07 u RESTAURACIÓN ELEMENTOS SINGULARES HIERRO

Suministro y ejecución de restauración de elementos singulares de hierro existentes, tales como cocinas antiguas, placas, registros, herrajes, rejillas, embellecedores u otros elementos de valor patrimonial, incluyendo desmontaje cuando sea necesario, limpieza, decapado de pinturas o revestimientos existentes, eliminación de óxidos mediante procedimientos manuales o mecánicos adecuados, reparación de pequeñas deformaciones o pérdidas de material, reposición puntual de piezas o elementos deteriorados cuando sea preciso, lijado y preparación de superficies, aplicación de imprimación antioxidante y acabado mediante pintura, cera o tratamiento de protección compatible con el elemento y el acabado definido por la Dirección Facultativa, reinstalación, montaje, ajuste completo, medios auxiliares, protección de elementos adyacentes y limpieza final, totalmente terminado, ejecutado conforme a la planimetría del proyecto y a las directrices de la Dirección Facultativa.

U01AA087	12,000	h	Especialista restaurador	30,00	360,00
%A10_PM1	360,000	%	Pequeño material 1%	0,01	3,60
%CI	363,600	%	Costes indirectos	0,07	25,45
TOTAL PARTIDA					389,05

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 INSTALACIÓN SANEAMIENTO

8.001 ISB010 m Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluviales.

Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U25MT36TI	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de di	0,47	0,47
U25MT36TI	1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	5,67	5,67
U25MT11VA	0,032	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	40,21	1,29
U25MT11VA	0,016	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	51,26	0,82
U01_MO00	0,172	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	3,99
U01AA009	0,086	h	Ayudante	19,27	1,66
%N0200	13,900	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,28
%CI	14,180	%	Costes indirectos	0,07	0,99
TOTAL PARTIDA					15,17

8.002 ISD004 m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U25MT36TI	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diá	0,26	0,26
U25MT36TI	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio inc	1,92	2,02
U25MT11VA	0,023	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	40,21	0,92
U25MT11VA	0,011	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	51,26	0,56
U01_MO00	0,091	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	2,11
U01AA009	0,045	h	Ayudante	19,27	0,87
%N0200	6,740	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,13
%CI	6,870	%	Costes indirectos	0,07	0,48
TOTAL PARTIDA					7,35

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

8.003 ISD004b m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U25MT36TI	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de di	0,47	0,47
U25MT36TI	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	5,67	5,95
U25MT11VA	0,040	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	40,21	1,61
U25MT11VA	0,020	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	51,26	1,03
U01_MO00	0,171	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	3,96
U01AA009	0,085	h	Ayudante	19,27	1,64
%N0200	14,660	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,29
%CI	14,950	%	Costes indirectos	0,07	1,05
TOTAL PARTIDA					16,00

8.004 ISS010 m Colector suspendido.

Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U25MT36TI	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de di	0,47	0,47
U25MT36TI	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	5,67	5,95
U25MT11VA	0,040	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	40,21	1,61
U25MT11VA	0,032	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	51,26	1,64
U01_MO00	0,263	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	6,09
U01AA009	0,131	h	Ayudante	19,27	2,52
%N0200	18,280	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,37
%CI	18,650	%	Costes indirectos	0,07	1,31
TOTAL PARTIDA					19,96

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

8.005 ISS010b m Colector suspendido.

Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U25MT36TI	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diá	0,29	0,29
U25MT36TI	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio inc	4,68	4,91
U25MT11VA	0,028	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	40,21	1,13
U25MT11VA	0,022	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	51,26	1,13
U01_MO00	0,175	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	4,05
U01AA009	0,088	h	Ayudante	19,27	1,70
%N0200	13,210	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,26
%CI	13,470	%	Costes indirectos	0,07	0,94
TOTAL PARTIDA					14,41

8.006 ASI010 Ud Caldereta con sumidero sifónico.

Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 150x150 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.

Incluye: Replanteo y trazado. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U25MT11CA	1,000	Ud	Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana d	23,99	23,99
U25MT11VA	1,000	Ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,78	0,78
U01_MO00	0,367	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	8,50
%N0200	33,270	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,67
%CI	33,940	%	Costes indirectos	0,07	2,38
TOTAL PARTIDA					36,32

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

8.007 ASA010 Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U04MT10H	0,182	m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	117,64	21,41
U10_mt04lm	100,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica pro	0,52	52,00
U04PY001	0,019	m³	Agua	1,65	0,03
U04MT09M	0,070	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	54,85	3,84
U25MT11VA	1,000	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	38,94	38,94
U04MT09M	0,035	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	75,43	2,64
U05MT11VA	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	8,57	8,57
U09MT11AR	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	18,17	18,17
U01AA007	1,880	h	Oficial primera	21,12	39,71
U01AA011	1,678	h	Peón suelto	19,03	31,93
%N0200	217,240	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	4,34
%CI	221,580	%	Costes indirectos	0,07	15,51
TOTAL PARTIDA					237,09

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

8.008 ASA010b Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U04MT10H	0,215	m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	117,64	25,29
U10_mt04lm	109,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica pro	0,52	56,68
U04PY001	0,022	m³	Agua	1,65	0,04
U04MT09M	0,076	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	54,85	4,17
U25MT11VA	1,000	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	38,94	38,94
U04MT09M	0,044	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	75,43	3,32
U05MT11VA	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	8,57	8,57
U09MT11AR	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,96	25,96
U01AA007	1,947	h	Oficial primera	21,12	41,12
U01AA011	1,774	h	Peón suelto	19,03	33,76
%N0200	237,850	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	4,76
%CI	242,610	%	Costes indirectos	0,07	16,98
TOTAL PARTIDA					259,59

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

8.009 ASA020 Ud Arqueta de bombeo, de obra de fábrica.

Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 150x100x100 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30. de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA -30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas residuales y fecales con cuerpos en suspensión o filamentosos, construida en hierro fundido, con una potencia de 1,1 kW, para una altura máxima de inmersión de 20 m, temperatura máxima del líquido conducido 40°C, tamaño máximo de paso de sólidos 48 mm, con cuerpo de impulsión, impulsor, carcasa y tapa del motor de hierro fundido GG25, eje del motor de acero inoxidable AISI 420, cierre mecánico de carburo de silicio/silicio, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, protección IP 68, cable de conexión y cuadro eléctrico con doble condensador e interruptor automático magnetotérmico, kit de descenso y anclaje automático, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U04MT10H	0,471	m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	117,64	55,41
U10_mt04lm	393,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica pro	0,52	204,36
U04PY001	0,083	m³	Agua	1,65	0,14
U04MT09M	0,275	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	54,85	15,08
U05MT11PP	1,000	Ud	Codo 87°30. de PVC liso, D=160 mm.	15,52	15,52
U04MT09M	0,183	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	75,43	13,80
U10MT04LV	6,000	Ud	Tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 80x25x3 cm, con las testas rectas, según UNE 67	1,17	7,02
U06MT07AM	1,054	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,81	5,07
U04MT07AC	4,000	Ud	Separador homologado para losas macizas.	0,09	0,36
U04MT10H	0,247	m³	Hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	116,77	28,84
U05MT11VA	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	8,57	8,57
U09MT11AR	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.	47,77	47,77
U05MT36BC	3,200	m	Conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC para presión de 6 atm, de 63 mm	3,74	11,97
U05MT36BC	3,200	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC para pres	1,12	3,58
U05MT37VR	1,000	Ud	Válvula de retención, con rosca GAS de 2".	155,79	155,79
U05MT37SV	1,000	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 2".	31,14	31,14
U05MT36BS	1,000	Ud	Electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas residuales y fecales con cuerpos	1.713,67	1.713,67
U05MT36BS	1,000	Ud	Kit de descenso y anclaje automático para electrobomba sumergible, de hierro fundido.	313,63	313,63

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

U25MT36BS	1,000	Ud	Regulador de nivel para aguas sucias, con cable de 10 m.	112,16	112,16
U05MT36BC	1,000	Ud	Accesorios para instalación de bomba sumergible portátil, para achique de aguas, instalada en arquet	23,60	23,60
U05MT36BC	1,000	Ud	Conexión a la red eléctrica de bomba sumergible portátil, para achique de aguas, instalada en arquet	5,26	5,26
U01AA007	2,954	h	Oficial primera	21,12	62,39
U01AA009	0,363	h	Ayudante	19,27	7,00
U01AA011	3,514	h	Peón suelto	19,03	66,87
U01_MO00	0,968	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	22,43
U01AA009	0,968	h	Ayudante	19,27	18,65
U01800	0,943	h	Oficial 1ª electricista	22,00	20,75
%N0200	2.970,830	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	59,42
%CI	3.030,250	%	Costes indirectos	0,07	212,12
TOTAL PARTIDA					3.242,37

8.010 ASB010 m Acometida general de saneamiento.

Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.

Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

U04AA001	0,346	m ³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	11,76
U25MT11TP	1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ²	11,38	11,95
U25MT11AD	0,003	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	22,60	0,07
A02FA703	0,084	m ³	HORMIGÓN HM-25/P/20/X0 CENTRAL	95,94	8,06
U02mq05pd	0,570	h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	7,83	4,46
U02mq05m	0,570	h	Maquinaria peq	4,57	2,60
U02mq01re	0,032	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	41,44	1,33
U02mq02ro	0,238	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,95	0,94
U01AA007	1,155	h	Oficial primera	21,12	24,39
U01AA010	0,578	h	Peón especializado	19,15	11,07
U01_MO00	0,167	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	3,87
U01AA009	0,167	h	Ayudante	19,27	3,22
%N0400	83,720	%	Costes directos complementarios (4%)	0,04	3,35
%CI	87,070	%	Costes indirectos	0,07	6,09
TOTAL PARTIDA					93,16

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

8.011 ASB020 Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del mur

Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.

Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U04PY001	0,022	m³	Agua	1,65	0,04
U04MT09M	0,122	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	54,85	6,69
U25MT11VA	1,000	Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	16,10	16,10
U02mq08so	1,049	h	Maquinaria	8,25	8,65
U02mq05m	2,098	h	Maquinaria peq	4,57	9,59
U01AA007	3,629	h	Oficial primera	21,12	76,64
U01AA010	5,836	h	Peón especializado	19,15	111,76
%N0200	229,470	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	4,59
%CI	234,060	%	Costes indirectos	0,07	16,38
TOTAL PARTIDA					250,44

8.012 ASC010 m Colector enterrado.

Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

U04AA001	0,299	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	10,17
U25MT11TP	1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m²	7,30	7,67
U25MT11AD	0,002	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	22,60	0,05
U25MT11TP	1,000	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, par	2,49	2,49
U02mq04du	0,026	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,49	0,27
U02mq02ro	0,195	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,95	0,77
U02MK0020	0,003	h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	119,95	0,36
U01AA007	0,057	h	Oficial primera	21,12	1,20
U01AA011	0,175	h	Peón suelto	19,03	3,33
U01_MO00	0,100	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	2,32
U01AA009	0,050	h	Ayudante	19,27	0,96
%N0200	29,590	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,59
%CI	30,180	%	Costes indirectos	0,07	2,11
TOTAL PARTIDA					32,29

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

8.013 UAP010 Ud Pozo de registro.

Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/XC4+XA2 ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, contruidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de muro de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexión de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U04MT10H	0,675	m³	Hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	116,77	78,82
U06mt07am	2,250	m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	6,85	15,41
U04MT10H	0,466	m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	117,64	54,82
U10_mt04lm	650,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica pro	0,52	338,00
U04PY001	0,211	m³	Agua	1,65	0,35
U04MT09M	0,978	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	54,85	53,64
U04MT09M	0,189	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	75,43	14,26
U09UMT46	1,000	Ud	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de fundición dúctil de 850 mm de diámetro e	118,68	118,68
U05MT46PH	4,000	Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, seg	4,80	19,20
U01AA007	12,778	h	Oficial primera	21,12	269,87
U01AA009	10,129	h	Ayudante	19,27	195,19
%N0200	1.158,240	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	23,16
%CI	1.181,400	%	Costes indirectos	0,07	82,70

TOTAL PARTIDA 1.264,10

8.014 UYP010 m2 Reparación de pavimento de hormigón en áreas de tráfico rodado, con morter

Reparación de pavimento de hormigón en áreas de tráfico rodado, con mortero de cemento, de fraguado ultrarrápido (de 15 a 35 minutos) y altas resistencias iniciales, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 53 N/mm² y un módulo de elasticidad de 40000 N/mm², clase R4 según UNE-EN 1504-3, aplicado en capa de 20 mm de espesor medio

U01AA007	0,550	h	Oficial primera	21,12	11,62
U01AA011	0,850	h	Peón suelto	19,03	16,18
MT09BNC2	43,103	kg	Mortero de cemento R4 de fraguado ultrarrápido, ≥53 N/mm² a 28 días, UNE-EN 1504-3	2,43	104,74
MT08AAA0	0,030	m³	Agua	1,50	0,05
%CI	132,590	%	Costes indirectos	0,07	9,28

TOTAL PARTIDA 141,87

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

8.015 D03AI101* ml DRENAJE

Impermeabilización de muros por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m² de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m², ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno. Tubería de drenaje de PVC de 100 mm, con una pendiente mínima del 0,50% colocada solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes (no incluida en esta partida), revestida con geotextil de 125 g/m² y rellena con grava filtrante 25 cm por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil) con geotextil no tejido, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m². Incluso lubricante para montaje, cama de arena y gravilla filtrante. Según CTE/DB-HS 1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

U01FP501	0,200	h	Oficial 1ª impermeabilizador	22,00	4,40
U01AA009	0,200	h	Ayudante	19,27	3,85
U16AD004	0,500	kg	Imprimación asfáltica Impridan-100 o equivalente	6,89	3,45
U16AA252	1,100	m ²	Lámina Esterdan 30 P Elast o equivalente	13,55	14,91
U16DA904	1,150	m ²	Lámina drenante Danodren H 15 Plus o equivalente	5,55	6,38
U16DA914	2,000	ud	Fijación lámina drenante	0,88	1,76
U05BH010	0,060	m ³	Arena miga sin cribar	16,00	0,96
U05SA050	0,100	m ³	Gravilla lavada	35,90	3,59
U05AI010	1,000	m	Tubería drenaje PVC doble pared adecuada DN110 mm o equivalente	6,19	6,19
U05SA170	0,400	m ²	Geotextil	1,90	0,76
%CI	46,250	%	Costes indirectos	0,07	3,24
TOTAL PARTIDA					49,49

8.016 08.18 UD CONEXIÓN DRENAJE A SANEAMIENTO

Conexión de drenaje Ø100 mm a red de saneamiento existente mediante manguito reductor a tubería principal Ø110 mm de PVC, incluyendo apertura de zanja o cata necesaria, ejecución de entronque a arqueta o tubería de saneamiento, colocación de manguito reductor y piezas especiales, sellado estanco de la conexión y reposición de la red afectada. Incluye excavación, medios auxiliares, relleno y compactación posterior, retirada de escombros y limpieza de la zona de trabajo. Medición por unidad de conexión completamente terminada y en funcionamiento.

U25_0403	1,000	UD	CONEXIÓN DRENAJE A SANEAMIENTO	1.500,00	1.500,00
%CI	1.500,000	%	Costes indirectos	0,07	105,00
TOTAL PARTIDA					1.605,00

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

9.001 IEP010

Ud Red de toma de tierra para estructura.

Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 77 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexiada y probada.

Incluye: Replanteo. Conexiada del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexiada de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35TT	85,000	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,95	250,75
U30MT35TT	3,000	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	4,34	13,02
U30MT35TT	1,000	Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	77,79	77,79
U30MT35TT	1,000	Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	48,36	48,36
U30MT35W	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,21	1,21
U01800	2,629	h	Oficial 1ª electricista	22,00	57,84
U01AA009	2,629	h	Ayudante	19,27	50,66
%N0200	499,630	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	9,99
%CI	509,620	%	Costes indirectos	0,07	35,67
TOTAL PARTIDA					545,29

9.002 IEO010

m Canalización.

Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35AI	1,000	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris	1,03	1,03
U01800	0,018	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,40
U01AA009	0,023	h	Ayudante	19,27	0,44
%N0200	1,870	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,04
%CI	1,910	%	Costes indirectos	0,07	0,13
TOTAL PARTIDA					2,04

9.003 IEO010b

m Canalización.

Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35AI	1,000	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris	1,32	1,32
U01800	0,018	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,40
U01AA009	0,023	h	Ayudante	19,27	0,44
%N0200	2,160	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,04
%CI	2,200	%	Costes indirectos	0,07	0,15
TOTAL PARTIDA					2,35

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.004 IEO010c m Canalización.

Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35AI	1,000	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris	2,02	2,02
U01800	0,018	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,40
U01AA009	0,023	h	Ayudante	19,27	0,44
%N0200	2,860	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,06
%CI	2,920	%	Costes indirectos	0,07	0,20
TOTAL PARTIDA					3,12

9.005 IEO010d m Canalización.

Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30_P22BF	1,000	m.	Tubo corrugado D=16	0,16	0,16
U01800	0,018	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,40
U01AA009	0,023	h	Ayudante	19,27	0,44
%N0200	1,000	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,02
%CI	1,020	%	Costes indirectos	0,07	0,07
TOTAL PARTIDA					1,09

9.006 IEO010e m Canalización.

Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35AI	1,000	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris	1,03	1,03
U01800	0,018	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,40
U01AA009	0,023	h	Ayudante	19,27	0,44
%N0200	1,870	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,04
%CI	1,910	%	Costes indirectos	0,07	0,13
TOTAL PARTIDA					2,04

9.007 IEO010f m Canalización.

Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35AI	1,000	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris	1,32	1,32
U01800	0,018	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,40
U01AA009	0,023	h	Ayudante	19,27	0,44
%N0200	2,160	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,04
%CI	2,200	%	Costes indirectos	0,07	0,15
TOTAL PARTIDA					2,35

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.008 IEO010g m Canalización.

Canalización de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N, con grado de protección IP547. Instalación empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35AI	1,000	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris	4,56	4,56
U01800	0,018	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,40
U01AA009	0,023	h	Ayudante	19,27	0,44
%N0200	5,400	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,11
%CI	5,510	%	Costes indirectos	0,07	0,39
TOTAL PARTIDA					5,90

9.009 IEO010h m Canalización.

Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.

Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.

Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U04mt01ara	0,066	m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	14,63	0,97
U24_mt35a	1,000	m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugado)	5,88	5,88
U24_mt35w	1,000	m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATE	0,26	0,26
U01AA007	0,058	h	Oficial primera	21,12	1,22
U01AA011	0,058	h	Peón suelto	19,03	1,10
U01800	0,037	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,81
U01AA009	0,023	h	Ayudante	19,27	0,44
%N0200	10,680	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,21
%CI	10,890	%	Costes indirectos	0,07	0,76
TOTAL PARTIDA					11,65

9.010 IEO010i m Canalización.

Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color gris RAL 7035, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto 2 julios, con grado de protección IP44. Instalación fija en superficie.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35AI	1,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal,	1,29	1,29
U01800	0,040	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,88
U01AA009	0,057	h	Ayudante	19,27	1,10
%N0200	3,270	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,07
%CI	3,340	%	Costes indirectos	0,07	0,23
TOTAL PARTIDA					3,57

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.011 IEO010j m Canalización.

Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color gris RAL 7035, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto 2 julios, con grado de protección IP44. Instalación fija en superficie.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35AI	1,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color gris RAL 7035, de 63 mm de diámetro n	12,19	12,19
U01800	0,066	h	Oficial 1ª electricista	22,00	1,45
U01AA009	0,057	h	Ayudante	19,27	1,10
%N0200	14,740	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,29
%CI	15,030	%	Costes indirectos	0,07	1,05
TOTAL PARTIDA					16,08

9.012 IEH010 m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.

Cable unipolar H07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1	0,43	0,43
U01800	0,011	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,24
U01AA009	0,011	h	Ayudante	19,27	0,21
%N0200	0,880	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,02
%CI	0,900	%	Costes indirectos	0,07	0,06
TOTAL PARTIDA					0,96

9.013 IEH010b m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.

Cable unipolar H07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1	0,71	0,71
U01800	0,011	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,24
U01AA009	0,011	h	Ayudante	19,27	0,21
%N0200	1,160	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,02
%CI	1,180	%	Costes indirectos	0,07	0,08
TOTAL PARTIDA					1,26

9.014 IEH010c m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.

Cable unipolar H07Z1-K (AS), reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase B2ca-s	4,47	4,47
U01800	0,017	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,37
U01AA009	0,017	h	Ayudante	19,27	0,33
%N0200	5,170	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,10
%CI	5,270	%	Costes indirectos	0,07	0,37
TOTAL PARTIDA					5,64

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.015 IEH012 m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.

Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d	0,49	0,49
U01800	0,017	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,37
U01AA009	0,017	h	Ayudante	19,27	0,33
%N0200	1,190	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,02
%CI	1,210	%	Costes indirectos	0,07	0,08
TOTAL PARTIDA					1,29

9.016 IEH012b m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.

Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d	0,87	0,87
U01800	0,017	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,37
U01AA009	0,017	h	Ayudante	19,27	0,33
%N0200	1,570	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,03
%CI	1,600	%	Costes indirectos	0,07	0,11
TOTAL PARTIDA					1,71

9.017 IEH012c m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.

Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d	1,65	1,65
U01800	0,045	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,99
U01AA009	0,045	h	Ayudante	19,27	0,87
%N0200	3,510	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,07
%CI	3,580	%	Costes indirectos	0,07	0,25
TOTAL PARTIDA					3,83

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.018 IEH012d m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.

Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d	3,89	3,89
U01800	0,057	h	Oficial 1ª electricista	22,00	1,25
U01AA009	0,057	h	Ayudante	19,27	1,10
%N0200	6,240	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,12
%CI	6,360	%	Costes indirectos	0,07	0,45
TOTAL PARTIDA					6,81

9.019 IEH012e m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.

Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja. Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	m	Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,	0,46	0,46
U01800	0,017	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,37
U01AA009	0,017	h	Ayudante	19,27	0,33
%N0200	1,160	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,02
%CI	1,180	%	Costes indirectos	0,07	0,08
TOTAL PARTIDA					1,26

9.020 IEH012f m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.

Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b	1,48	1,48
U01800	0,017	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,37
U01AA009	0,017	h	Ayudante	19,27	0,33
%N0200	2,180	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,04
%CI	2,220	%	Costes indirectos	0,07	0,16
TOTAL PARTIDA					2,38

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.021 IEH012g m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.

Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Incluye: Tendido del cable. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b	2,11	2,11
U01800	0,017	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,37
U01AA009	0,017	h	Ayudante	19,27	0,33
%N0200	2,810	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,06
%CI	2,870	%	Costes indirectos	0,07	0,20
TOTAL PARTIDA					3,07

9.022 IEC010 Ud Caja de protección y medida.

Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexión.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada	215,73	215,73
U05MT35C	3,000	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,72	17,16
U25MT36TI	1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	5,67	5,67
U04MT35W	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,56	1,56
U01AA007	0,341	h	Oficial primera	21,12	7,20
U01AA011	0,341	h	Peón suelto	19,03	6,49
U01800	0,568	h	Oficial 1ª electricista	22,00	12,50
U01AA009	0,568	h	Ayudante	19,27	10,95
%N0200	277,260	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	5,55
%CI	282,810	%	Costes indirectos	0,07	19,80
TOTAL PARTIDA					302,61

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.023 IEI070 Ud Cuadro eléctrico.

Cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.3 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro secundario. Conexionado. Montaje de los componentes.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	Ud	Caja para alojamiento de los interruptores de protección de la instalación, 2 filas de 12 módulos, d	30,43	30,43
U30MT35C	2,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios d	145,95	291,90
U30MT35C	2,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10	13,07	26,14
U30MT35C	3,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16	13,31	39,93
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25	14,80	14,80
U04MT35W	2,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,56	3,12
U01800	2,273	h	Oficial 1ª electricista	22,00	50,01
U01AA009	1,909	h	Ayudante	19,27	36,79
%N0200	493,120	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	9,86
%CI	502,980	%	Costes indirectos	0,07	35,21
TOTAL PARTIDA					538,19

9.024 IEI070b Ud Cuadro eléctrico.

Cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.2 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro secundario. Conexionado. Montaje de los componentes.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	Ud	Caja para alojamiento de los interruptores de protección de la instalación, 2 filas de 12 módulos, d	30,43	30,43
U30MT35C	2,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios d	145,95	291,90
U30MT35C	2,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10	13,07	26,14
U30MT35C	2,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16	13,31	26,62
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10	35,85	35,85
U30MT35C	1,000	Ud	Minutero para temporizado del alumbrado, 5 A, regulable de 1 a 7 minutos.	44,27	44,27
U04MT35W	2,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,56	3,12
U01800	2,045	h	Oficial 1ª electricista	22,00	44,99
U01AA009	1,682	h	Ayudante	19,27	32,41
%N0200	535,730	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	10,71
%CI	546,440	%	Costes indirectos	0,07	38,25
TOTAL PARTIDA					584,69

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.025 IEI070c Ud Cuadro eléctrico.

Cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.4 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro secundario. Conexionado. Montaje de los componentes.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	Ud	Caja para alojamiento de los interruptores de protección de la instalación, 3 filas de 12 módulos, d	45,10	45,10
U30MT35C	3,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios d	145,95	437,85
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor diferencial selectivo superinmunizado, 4P/63A/300mA, de 4 módulos, incluso accesorios de	379,01	379,01
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 6 kA de poder de corte, de	95,71	95,71
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 6 kA de poder de corte, de	159,92	159,92
U30MT35C	4,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10	13,07	52,28
U30MT35C	1,000	Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con	94,90	94,90
U04MT35W	2,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,56	3,12
U01800	3,068	h	Oficial 1ª electricista	22,00	67,50
U01AA009	2,363	h	Ayudante	19,27	45,54
%N0200	1.380,930	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	27,62
%CI	1.408,550	%	Costes indirectos	0,07	98,60
TOTAL PARTIDA					1.507,15

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.026 IEI070d Ud Cuadro eléctrico.

Cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.1 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro secundario. Conexionado. Montaje de los componentes.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	Ud	Caja para alojamiento de los interruptores de protección de la instalación, 3 filas de 12 módulos, d	45,10	45,10
U30MT35C	3,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios d	145,95	437,85
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor diferencial selectivo superinmunizado, 4P/40A/300mA, de 4 módulos, incluso accesorios de	282,52	282,52
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 6 kA de poder de corte, de	82,63	82,63
U30MT35C	4,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10	13,07	52,28
U30MT35C	2,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16	13,31	26,62
U30MT35C	1,000	Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con	80,76	80,76
U30MT35C	1,000	Ud	Minutero para temporizado del alumbrado, 5 A, regulable de 1 a 7 minutos.	44,27	44,27
U04MT35W	2,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,56	3,12
U01800	3,295	h	Oficial 1ª electricista	22,00	72,49
U01AA009	2,591	h	Ayudante	19,27	49,93
%N0200	1.177,570	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	23,55
%CI	1.201,120	%	Costes indirectos	0,07	84,08
TOTAL PARTIDA					1.285,20

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.027 IEI070e Ud Cuadro eléctrico.

Cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	1,000	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en c	26,04	26,04
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 10 kA de poder de corte, de	203,52	203,52
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 10 kA de poder de corte, d	98,00	98,00
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 10 kA de poder de corte, d	172,10	172,10
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 10 kA de poder de corte, de 1	44,08	44,08
U30MT35C	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 10 kA de poder de corte, de 2	46,07	46,07
U04MT35W	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,56	1,56
U01800	1,250	h	Oficial 1ª electricista	22,00	27,50
U01AA009	1,227	h	Ayudante	19,27	23,64
%N0200	642,510	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	12,85
%CI	655,360	%	Costes indirectos	0,07	45,88
TOTAL PARTIDA					701,24

9.028 IEI090 Ud Componentes para la red de distribución interior.

Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.

Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	2,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	1,88	3,76
U30MT35C	4,000	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,18	0,72
U30MT35C	2,000	Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0,22	0,44
U30MT33SE	6,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellec	6,58	39,48
U01800	0,362	h	Oficial 1ª electricista	22,00	7,96
U01AA009	0,362	h	Ayudante	19,27	6,98
%N0200	59,340	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,19
%CI	60,530	%	Costes indirectos	0,07	4,24
TOTAL PARTIDA					64,77

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.029 IEI090b

Ud Componentes para la red de distribución interior.

Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexiónados y probados.

Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	40,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	1,88	75,20
U30MT35C	5,000	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,18	0,90
U30MT35C	4,000	Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0,22	0,88
U30MT33SE	3,000	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	6,18	18,54
U30MT33SE	2,000	Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de c	6,58	13,16
U30MT33SE	4,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,61	14,44
U30MT33SE	2,000	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	5,03	10,06
U01800	0,422	h	Oficial 1ª electricista	22,00	9,28
U01AA009	0,422	h	Ayudante	19,27	8,13
%N0200	150,590	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	3,01
%CI	153,600	%	Costes indirectos	0,07	10,75
TOTAL PARTIDA					164,35

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.030 IEI090c

Ud Componentes para la red de distribución interior.

Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexiados y probados.

Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	49,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	1,88	92,12
U30MT35C	14,000	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,18	2,52
U30MT35C	9,000	Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0,22	1,98
U30MT33SE	7,000	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellec	6,18	43,26
U30MT33SE	2,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellec	6,58	13,16
U30MT33SE	14,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,61	50,54
U30MT33SE	7,000	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	5,03	35,21
U30MT33SE	2,000	Ud	Conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	7,95	15,90
U30MT33SE	6,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T estanca, para instalación en superficie (IP55), color gris.	8,49	50,94
U30MT33SE	3,000	Ud	Caja doble horizontal, para instalación en superficie (IP55), color gris.	9,33	27,99
U01800	1,267	h	Oficial 1ª electricista	22,00	27,87
U01AA009	1,267	h	Ayudante	19,27	24,42
%N0200	385,910	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	7,72
%CI	393,630	%	Costes indirectos	0,07	27,55
TOTAL PARTIDA					421,18

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.031 IEI090d Ud Componentes para la red de distribución interior.

Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexiónados y probados.

Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30MT35C	51,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	1,88	95,88
U30MT35C	22,000	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,18	3,96
U30MT35C	14,000	Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0,22	3,08
U30MT33SE	7,000	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellec	6,18	43,26
U30MT33SE	3,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellec	6,58	19,74
U30MT33SE	26,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,61	93,86
U30MT33SE	13,000	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	5,03	65,39
U01800	1,388	h	Oficial 1ª electricista	22,00	30,54
U01AA009	1,388	h	Ayudante	19,27	26,75
%N0200	382,460	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	7,65
%CI	390,110	%	Costes indirectos	0,07	27,31
TOTAL PARTIDA					417,42

9.032 09.21 ud PUNTO LUZ SENCILLO UNIPOLAR FONTINI GARBY

Suministro e instalación de interruptor unipolar de ejecución empotrada o superficial, marca Fontini Garby o equivalente, mecanismo en porcelana con acabado clásico, fijado al paramento, conectado y probado para orden de servicio. La partida incluye cajas de empotrar o superficie según sistema, soportes, mecanismo correspondiente de la serie Garby, tecla y marcos necesarios, así como la parte proporcional de cable de alimentación de 1,5 mm² o 2,5 mm², y la parte proporcional de tubo de acero o de PVC, cajas de derivación metálicas o plásticas y accesorios necesarios desde cuadro o caja de derivación. Todo ello ejecutado según memoria y planos del proyecto.

U01800	0,250	h	Oficial 1ª electricista	22,00	5,50
U01AA009	0,250	h	Ayudante	19,27	4,82
U30JWC10	8,000	m	Tubo curvable corrugado color negro D=20 mm para empotrar	0,19	1,52
U30JW900	1,000	ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	0,44	0,44
U30JW001	24,000	m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,44	10,56
U30NV382	1,000	ud	Portalámparas para obra	0,87	0,87
U30XA005A	1,000	ud	Interruptor GARBY	25,00	25,00
%CI	48,710	%	Costes indirectos	0,07	3,41
TOTAL PARTIDA					52,12

9.033 09.22 ud BOLETÍN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Legalización de instalación eléctrica de baja tensión, incluyendo elaboración de documentación técnica as-built, certificados de instalación realizada por técnico/s competente/s, tramitación ante el organismo competente, registro en Industria y obtención del correspondiente boletín eléctrico, según REBT. l/p.p. de medios auxiliares para su realización yy registro en industria.

U01O01OC	20,000	h	Técnico en Edificación	46,20	924,00
%CI	924,000	%	Costes indirectos	0,07	64,68
%A10_MA2	988,680	%	Medios auxiliares 2%	0,02	19,77
TOTAL PARTIDA					1.008,45

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.034 09.23

Ud Pararrayos con dispositivo de cebado "PDC".

Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos con dispositivo de cebado tipo PDC, avance de 15 μ s y radio de protección de 46 m para un nivel de protección 3 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), colocado en cubierta sobre mástil de acero galvanizado en caliente, de 1 1/2 de diámetro y 6 m de longitud. Incluso soportes, piezas especiales, pletina conductora de cobre estañado, vías de chispas, contador de los impactos de rayo recibidos, tubo de protección de la bajada y toma de tierra con pletina conductora de cobre estañado.

Incluye: Replanteo. Colocación del mástil. Ejecución de la toma de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30RMT41	1,000	Ud	Pararrayos tipo "PDC" con dispositivo de cebado electropulsante, avance en el cebado de 15 μ s y radi	1.777,72	1.777,72
U30RMT41	1,000	Ud	Pieza de adaptación cabezal-mástil y acoplamiento cabezal-mástil-conductor, de latón, para mástil de	80,71	80,71
U30RMT41	1,000	Ud	Mástil de acero galvanizado en caliente, de 1 1/2" de diámetro y 6 m de longitud, para fijación a mu	282,46	282,46
U30RMT41	1,000	Ud	Trípode de anclaje para mástil, con placa base de 500x500x10 mm, de acero galvanizado en caliente, d	509,47	509,47
U30R_MT4	33,100	m	Pletina conductora de cobre estañado, desnuda, de 30x2 mm.	52,38	1.733,78
U30RMT41	7,000	Ud	Soporte piramidal para conductor de 8 mm de diámetro o pletina conductora de entre 30x2 mm y 30x3,5	11,18	78,26
U30RMT41	12,000	Ud	Grapa de acero inoxidable, para fijación de pletina conductora de entre 30x2 mm y 30x3,5 mm de secci	25,23	302,76
U27RMT41	1,000	Ud	Vía de chispas, para unión entre tomas de tierra.	276,57	276,57
U27RMT41	1,000	Ud	Manguito de latón de 55x55 mm con placa intermedia, para unión múltiple de cables de cobre de 8 a 10	33,41	33,41
U27RMT41	1,000	Ud	Contador mecánico de los impactos de rayo recibidos por el sistema de protección.	539,75	539,75
U27RMT41	1,000	Ud	Manguito seccionador de latón, de 70x50x15 mm, con sistema de bisagra, para unión de pletinas conduc	43,15	43,15
U27RMT41	1,000	Ud	Tubo de acero galvanizado, de 2 m de longitud, para la protección de la bajada de la pletina conduct	58,61	58,61
U27RMT35	3,000	Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 250x250x250 mm, con tapa de registro.	136,38	409,14
U27RMT35	2,000	Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	103,41	206,82
U27RMT35	2,000	Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 254 μ m, fabricado en acero, de 14,3 mm de diámetro	51,91	103,82
U27RMT41	2,000	Ud	Pieza de latón, para unión de electrodo de toma de tierra a cable de cobre de 8 a 10 mm de diámetro	21,86	43,72
U27RMT35	1,000	Ud	Electrodo dinámico para red de toma de tierra, de 28 mm de diámetro y 2,5 m de longitud, de larga du	389,25	389,25
U27RMT35	2,000	Ud	Bote de 5 kg de gel concentrado, ecológico y no corrosivo, para la preparación de 20 litros de mejor	103,25	206,50
U01MO007	16,458	h	Oficial 1ª instalador de pararrayos.	23,17	381,33
U01AA009	16,458	h	Ayudante	19,27	317,15
%N0200	7.774,380	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	155,49
%CI	7.929,870	%	Costes indirectos	0,07	555,09
TOTAL PARTIDA					8.484,96

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

9.035 09.24 Ud Protector contra sobretensiones.

Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 9 protectores contra sobretensiones: 1 protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1 + 2 (ondas de 10/350 μ s y 8/20 μ s), con led indicador de final de vida útil, bipolar (1P+N), tensión nominal 230 V, resistencia a la corriente de impulso de onda 10/350 μ s (limp) 30 kA, intensidad máxima de descarga 65 kA, intensidad nominal de descarga 40 kA, nivel de protección 1,5 kV, para la línea monofásica de suministro eléctrico colocado dentro del cuadro principal, 1 protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1 + 2 (ondas de 10/350 μ s y 8/20 μ s), con led indicador de final de vida útil, tetrapolar (3P+N), tensión nominal 230/400 V, resistencia a la corriente de impulso de onda 10/350 μ s (limp) 30 kA, intensidad máxima de descarga 65 kA, intensidad nominal de descarga 40 kA, nivel de protección 1,5 kV, para la línea trifásica de suministro eléctrico colocado dentro del cuadro principal, 1 protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2 + 3 (onda combinada de 1,2/50 μ s y 8/20 μ s), con led indicador de final de vida útil, bipolar (1P+N), tensión nominal 230 V, intensidad máxima de descarga 30 kA, intensidad nominal de descarga 10 kA, tensión en circuito abierto con onda combinada 6 kV, nivel de protección 0,9 kV, para la línea monofásica de suministro eléctrico colocado dentro del cuadro secundario, 2 protectores contra sobretensiones transitorias, tipo 2 + 3 (onda combinada de 1,2/50 μ s y 8/20 μ s), con led indicador de final de vida útil, tetrapolar (3P+N), tensión nominal 230/400 V, intensidad máxima de descarga 30 kA, intensidad nominal de descarga 10 kA, tensión en circuito abierto con onda combinada 6 kV, nivel de protección 0,9 kV, para las líneas trifásicas de suministro eléctrico colocados dentro de los cuadros secundarios, 1 protector contra sobretensiones transitorias, con cartucho extraíble y led indicador de final de vida útil, tensión nominal 130 Vcc, intensidad nominal de descarga 2 kA, nivel de protección 270 V, para la línea telefónica analógica, 1 protector contra sobretensiones transitorias, con cartucho extraíble y led indicador de final de vida útil, 5, intensidad nominal de descarga 2 kA, nivel de protección 66 V, para la línea de transmisión de datos, 1 protector contra sobretensiones transitorias, con conectores de entrada y salida RJ-45, 100 Mbit/s, tensión nominal 5 Vcc, intensidad nominal de descarga 2 kA, nivel de protección 100 V, para la línea informática y 1 protector contra sobretensiones transitorias, con conectores de entrada y salida tipo F, banda de frecuencias 0-2000 MHz, impedancia característica 75 Ohm, atenuación 0,5 dB/m, potencia 5 W y tensión de ruptura 90 V, intensidad máxima de descarga 10 kA, para la línea de transmisión de señales de radiodifusión sonora y televisión.

Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U30RMT35	1,000	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1 + 2 (ondas de 10/350 μ s y 8/20 μ s), con led ind	762,00	762,00
U30RMT35	1,000	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1 + 2 (ondas de 10/350 μ s y 8/20 μ s), con led ind	1.553,01	1.553,01
U30RMT35	1,000	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2 + 3 (onda combinada de 1,2/50 μ s y 8/20 μ s), co	527,86	527,86
U30MT35PS	2,000	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2 + 3 (onda combinada de 1,2/50 μ s y 8/20 μ s), co	799,87	1.599,74
U30MT40PS	1,000	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias para dos líneas telefónicas analógicas o ADSL, con cart	201,70	201,70
U30MT40PS	1,000	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias para dos líneas de transmisión de datos, con cartucho e	310,21	310,21
U30MT40PS	1,000	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias para línea de red informática, con conectores de entrad	193,23	193,23
U30MT40PS	1,000	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias para cable coaxial, con conectores de entrada y salida	176,17	176,17
U01800	14,635	h	Oficial 1ª electricista	22,00	321,97
U01AA009	14,635	h	Ayudante	19,27	282,02
%N0200	5.927,910	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	118,56
%CI	6.046,470	%	Costes indirectos	0,07	423,25
TOTAL PARTIDA					6.469,72

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

10.001 III101 Ud Luminaria circular tipo Downlight, con lámpara LED. Instalación empotrada.

Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, de 20 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 175 mm de diámetro de empotramiento y 118 mm de altura, temperatura de color 3000 K, acabado a definir por la DF, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 2251.90 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación. Instalación empotrada.

Incluye: Replanteo. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U31MT34LL	1,000	Ud	Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, de 20 W, alimentación a 220/240 V y 5	148,19	148,19
U01800	0,339	h	Oficial 1ª electricista	22,00	7,46
U01AA009	0,339	h	Ayudante	19,27	6,53
%N0200	162,180	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	3,24
%CI	165,420	%	Costes indirectos	0,07	11,58
TOTAL PARTIDA					177,00

10.002 III101* Ud LUMINARIA LED EMPOTRABLE EN TABICA DE ESCALERA

Luminaria LED empotrable en tabica de escalera, de instalación enrasada en la contrahuella, con cuerpo de aluminio inyectado y difusor de vidrio templado o policarbonato opal, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, potencia máxima de 3 W, temperatura de color 3000 K, índice de reproducción cromática (CRI) ≥80, óptica asimétrica orientada hacia la huella para iluminación de señalización y tránsito, grado de protección IP65 e índice de resistencia a impactos IK 08, con equipo de alimentación integrado y sistema de fijación para empotramiento. Incluye apertura y formación del alojamiento en la tabica, suministro, montaje, conexión a la instalación eléctrica, pequeño material, pruebas de funcionamiento, remates y puesta en servicio, totalmente terminada y ejecutada conforme al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT), medida por unidad realmente instalada.

U31MT34LL	1,000	Ud	Baliza LED empotrable IP65 para tabica de escalera	65,00	65,00
U01800	0,400	h	Oficial 1ª electricista	22,00	8,80
U01AA009	0,200	h	Ayudante	19,27	3,85
%44IC400	77,650	%	Pequeño material	0,01	0,78
%N0200	78,430	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,57
%CI	80,000	%	Costes indirectos	0,07	5,60
TOTAL PARTIDA					85,60

10.003 IIX010 Ud Aplique para exterior.

Aplique para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, eficiencia energética clase E, grado de protección IP54, de 350x150x90 mm, de 34 W de potencia, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, flujo luminoso 2200 lúmenes. Instalación en superficie. Incluso elementos de fijación

Incluye: Replanteo. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt34est120	1,000	Ud	Aplique para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, efí	54,66	54,66
U01800	0,283	h	Oficial 1ª electricista	22,00	6,23
mo102	0,283	h	Ayudante electricista.	23,70	6,71
%N0200	67,600	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,35
%CI	68,950	%	Costes indirectos	0,07	4,83
TOTAL PARTIDA					73,78

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

10.004 IIC020 Ud Detector de movimiento.

Detector de movimiento por infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en distancia de captación, alimentación a 230 V y 50-60 Hz, poder de ruptura de 5 A a 230 V, con conmutación en paso por cero, recomendada para lámparas fluorescentes y lámparas LED, cargas máximas recomendadas: 1000 W para lámparas incandescentes, 250 VA para lámparas fluorescentes, 500 VA para lámparas halógenas de bajo voltaje, 1000 W para lámparas halógenas, 200 VA para lámparas de bajo consumo, 200 VA para luminarias tipo Downlight, 200 VA para lámparas LED, temporización regulable digitalmente de 3 s a 30 min, sensibilidad lumínica regulable de 5 a 1000 lux, temperatura de trabajo entre -10°C y 40°C, grado de protección IP20, de 120 mm de diámetro. Instalación en la superficie del techo. Incluso sujeciones.

Incluye: Replanteo. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U31MT340	1,000	Ud	Detector de movimiento por infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, formato extrapl	75,14	75,14
U01800	0,226	h	Oficial 1ª electricista	22,00	4,97
U01AA009	0,226	h	Ayudante	19,27	4,36
%N0200	84,470	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,69
%CI	86,160	%	Costes indirectos	0,07	6,03
TOTAL PARTIDA					92,19

10.005 18.06.04.13 ud KONA PROYECTOR 35378

Suministro e instalación de proyector empotrable Kona o equivalente, con módulo LED de 2 W, 259 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 6, equipado con lente Spherolit narrow spot. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante

U311010A	1,000	u	Kona proyector	951,00	951,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	955,130	%	Costes indirectos	0,07	66,86
TOTAL PARTIDA					1.021,99

10.006 18.06.04.17 ud SITE LUMINARIA EMPOTRABLE SUELO 32808

Suministro e instalación de luminaria empotrable de suelo Site o equivalente, tipo bañador de pared de luz rasante, módulo LED 24,2 W, 3107 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 4, detalle de montaje superpuesto, con función de luz tenue. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante

U311013A	1,000	u	Site Luminaria empotrable de suelo	1.100,00	1.100,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	1.104,130	%	Costes indirectos	0,07	77,29
TOTAL PARTIDA					1.181,42

10.007 18.06.04.18 ud CUERPO EMPOTRABLE SITE 33295

Suministro e instalación de cuerpo empotrable para luminarias empotrables de suelo Site o equivalente, incluyendo material auxiliar y fijaciones según especificaciones del fabricante.

U311014AA	1,000	u	Cuerpo empotrable SITE	180,00	180,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	184,130	%	Costes indirectos	0,07	12,89
TOTAL PARTIDA					197,02

10.008 10.06 ud RAIL ELECTRIFICADO ERCO 2000MM 78342

Suministro e instalación de rail electrificado ERCO, color blanco (RAL 9002), longitud 2000 mm, incluyendo soportes y fijaciones según especificaciones del fabricante.

U311015A	1,000	u	Rail electrificado 2000mm	88,00	88,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	92,130	%	Costes indirectos	0,07	6,45
TOTAL PARTIDA					98,58

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

10.009 10.07 ud ACOPLAMIENTO CARRIL 79315

Suministro e instalación de acoplamiento para montaje sin distanciamiento de raíles electrificados ERCO, material sintético, color blanco, peso 0,05 kg, con certificaciones CE, ENEC10, VDE, UKCA e IP20.

U311016A	1,000	u	Acoplamiento carril	9,80	9,80
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	13,930	%	Costes indirectos	0,07	0,98
TOTAL PARTIDA					14,91

10.010 10.08 ud RAIL ELECTRIFICADO ERCO 3000MM 78343

Suministro e instalación de rail electrificado ERCO, color blanco (RAL 9002), longitud 3000 mm, incluyendo soportes y fijaciones según especificaciones del fabricante.

U311017A	1,000	u	rail electrificado ERCO 3000mm	128,00	128,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	132,130	%	Costes indirectos	0,07	9,25
TOTAL PARTIDA					141,38

10.011 10.09 ud ALIMENTACIÓN TRIFÁSICA CARRIL 79300

Suministro e instalación de alimentación trifásica para rail electrificado trifásico ERCO, incluyendo conexiones y fijaciones según especificaciones del fabricante.

U311018A	1,000	u	Alimentación trifásica	19,80	19,80
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	23,930	%	Costes indirectos	0,07	1,68
TOTAL PARTIDA					25,61

10.012 10.10 ud TAPA FINAL CARRIL 79302

U311019A	1,000	u	Tapa final carril	2,00	2,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	6,130	%	Costes indirectos	0,07	0,43
TOTAL PARTIDA					6,56

10.013 10.11 ud RAIL ELECTRIFICADO ERCO 1000MM 78341

Suministro e instalación de rail electrificado ERCO, color blanco (RAL 9002), longitud 1000 mm, incluyendo soportes y fijaciones según especificaciones del fabricante.

U311020A	1,000	u	Rail electrificado 1000mm	46,50	46,50
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	50,630	%	Costes indirectos	0,07	3,54
TOTAL PARTIDA					54,17

10.014 10.12 ud CONEXIÓN ANGULAR TRIFÁSICA 793006

Suministro e instalación de conexión angular trifásica para rail electrificado trifásico ERCO, incluyendo fijaciones y conexión según especificaciones del fabricante.

U311021A	1,000	u	Conexión angular	29,90	29,90
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	34,030	%	Costes indirectos	0,07	2,38
TOTAL PARTIDA					36,41

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

10.015 10.13 ud IKU DOWNLIGHT + LENTE FRESNEL WIDE FLOOD A2000416

Suministro e instalación de downlight empotrable IKU EU COV SW SZ3 9030WFL SI LO10 V, tamaño 3, color blanco (RAL 9002), con cono de apantallamiento plateado, módulo LED 9 W, 1595 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 3, detalle de montaje superpuesto, posibilidad de montaje enrasado con accesorio, lente Fresnel wide flood. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.

U311023A	1,000	ud	IKU EU COV SW SZ3 9030WFL SI LO10 V	241,00	241,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	245,130	%	Costes indirectos	0,07	17,16
TOTAL PARTIDA					262,29

10.017 10.15 ud IKU DOWNLIGHT OVAL FLOOD A2000374

Suministro e instalación de downlight empotrable IKU EU COV SW SZ3 9030OF SI LO10 V3, tipo oval flood, tamaño 3, color blanco (RAL 9002), con cono de apantallamiento plateado, módulo LED 9 W, 1595 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 3, detalle de montaje superpuesto, posibilidad de montaje enrasado con accesorio, lente Fresnel oval flood. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.

U311025A	1,000	u	IKU Downlight oval flood	241,00	241,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	245,130	%	Costes indirectos	0,07	17,16
TOTAL PARTIDA					262,29

10.018 10.16 ud POLLUX NEW BAÑADOR DE PARED POL LED EU OBD 9002 SZ1 9030 WW LO

Suministro e instalación de luminaria empotrable Pollux New POL LED EU OBD 9002 SZ1 9030 WW LO, tipo bañador de pared con lente y transadapter, color blanco (RAL 9002), módulo LED 12,4 W, 1450 lm, 3000 K (blanco cálido), con regulación On-Board Dim, versión 1, lente Spherolit wallwash. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.

U311026A	1,000	u	POL LED EU OBD 9002 SZ1 9030 WW LO	547,00	547,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	551,130	%	Costes indirectos	0,07	38,58
TOTAL PARTIDA					589,71

10.019 10.17 ud POLLUX NEW PROYECTOR+I Lente Spherolit spot B8000504

Suministro e instalación de proyector Pollux New POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 SP LO20, con transadapter, color blanco (RAL 9002), módulo LED 12,4 W, 1450 lm, 3000 K (blanco cálido), con control Casambi Bluetooth, versión 1, lente Spherolit spot. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.

U311027A	1,000	U	POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 SP LO20 lente Spherolit spo	572,00	572,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	576,130	%	Costes indirectos	0,07	40,33
TOTAL PARTIDA					616,46

10.020 10.18 ud POLLUX NEW PROYECTOR+ Lente Spherolit flood B8000502

Suministro e instalación de proyector Pollux New POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 FL LO20, con transadapter, color blanco (RAL 9002), módulo LED 12,4 W, 1450 lm, 3000 K (blanco cálido), con control Casambi Bluetooth, versión 1, lente Spherolit flood. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.

U311028A	1,000	u	POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 FL LO20 + lente Spherolit flood	572,00	572,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	576,130	%	Costes indirectos	0,07	40,33
TOTAL PARTIDA					616,46

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

10.021 10.19 ud POLLUX NEW BAÑADOR DE PARED POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 WW LO2

Suministro e instalación de luminaria Pollux New POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 WW LO2, tipo bañador de pared con lente y transadapter, color blanco (RAL 9002), módulo LED 12,4 W, 1450 lm, 3000 K (blanco cálido), con control Casambi Bluetooth, versión 1, lente Spherolit wallwash. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.

U311029A	1,000	u	POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 WW LO2	622,00	622,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	626,130	%	Costes indirectos	0,07	43,83
TOTAL PARTIDA					669,96

10.022 10.20 ud OPTEC NEW BAÑADOR A9002131

Suministro e instalación de luminaria empotrable Optec New OPT EU 3P OBD 9002M 9030 XWF LO20, tipo bañador, tamaño M, color blanco (RAL 9002), módulo LED 19,6 W, 2463 lm, 3000 K (blanco cálido), con regulación On-Board Dim, versión 1, lente Spherolit extra wide flood. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.

U311038A	1,000	u	Optec New OPT EU 3P OBD 9002M 9030 XWF LO20	673,00	673,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	677,130	%	Costes indirectos	0,07	47,40
TOTAL PARTIDA					724,53

10.023 10.21 ud SALIDA CONEXIÓN MONOFÁSICA 79039

Suministro e instalación de salida de conexión monofásica, color blanco (RAL 9002), incluyendo fijaciones y conexión eléctrica según especificaciones del fabricante.

U311039A	1,000	u	Salida conex monofásica	40,00	40,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	44,130	%	Costes indirectos	0,07	3,09
TOTAL PARTIDA					47,22

10.024 10.22 ud JILLY DOWNLIGHT 50939

Suministro e instalación de downlight Jilly, con rejilla de lamas en color negro, cuerpo en color blanco (RAL 9002), módulo LED 14,1 W, 2720 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, referencia 1250939103, versión 3, sistema de lentes extra wide flood. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.

U311043A	1,000	u	downlight Jilly	575,00	575,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	579,130	%	Costes indirectos	0,07	40,54
TOTAL PARTIDA					619,67

10.025 10.23 ud IKU BAÑADOR DE PARED A2000777

Suministro e instalación de luminaria Iku IKU EU COV SW SZ3 9030WW SI LO10 V, tipo bañador de pared con lente, con cono de apantallamiento plateado, tamaño 3, color blanco (RAL 9002), módulo LED 8,1 W, 1036 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 3, detalle de montaje superpuesto con posibilidad de montaje enrasado mediante accesorio, sistema de lentes wallwash, conmutable. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante.

U311052A	1,000	u	IKU EU COV SW SZ3 9030WW SI LO10 V	341,00	341,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	345,130	%	Costes indirectos	0,07	24,16
TOTAL PARTIDA					369,29

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

10.026 D28AALP345 m TIRA LED COREPRO LEDSTRIP 12.3W840 1600 lm/m

ud. Tira de LED marca Philips Corepro de 12,3W o equivalente, para aplicaciones en hoteles, centros comerciales, restaurantes, oficinas, retail. Flujo luminoso 1600 lm/metro, lo que equivale a una eficacia hasta 133 lm/W y proporciona un CRI de 80. Tamaño de corte de 10 cm. Su vida útil es de 40.000 horas. Protección IP20. Montaje adosado y superficie. Totalmente montado cumpliendo REBT.

U01800	0,350	h	Oficial 1ª electricista	22,00	7,70
U31AALC26	0,200	ud	Tira LED CorePro LEDstrip 12.3W840 1600 lm/m 5 m	32,87	6,57
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%A10_PM3	18,400	%	Pequeño material 3%	0,03	0,55
%CI	18,950	%	Costes indirectos	0,07	1,33
TOTAL PARTIDA					20,28

10.027 III130* ud LUMINARIA EMPOTRABLE SUELO IP67

Suministro e instalación de luminaria empotrable de suelo Site o equivalente, tipo bañador de pared de luz rasante, módulo LED 24,2 W, 3107 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 4, detalle de montaje superpuesto, con función de luz tenue. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante

U311013AE	1,000	u	Luminaria empotrable de suelo IP67	250,00	250,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	254,130	%	Costes indirectos	0,07	17,79
TOTAL PARTIDA					271,92

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN FONTANERÍA

11.001 IFA010

Ud Acometida de abastecimiento de agua potable.

Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 3,00 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

A02FA703	1,000	m³	HORMIGÓN HM-25/P/20/X0 CENTRAL	95,94	95,94
U04AA001	0,500	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	17,00
U24MT37W	1,000	Ud	Collarín de toma en carga de fundición dúctil con recubrimiento de resina epoxi, para tubos de polie	97,28	97,28
U24_mt37tp	10,000	m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según U	1,24	12,40
U24_YWRT	1,000	ud	arqueta pref. 300 x 300 x 300mm	150,00	150,00
U24MT11AR	1,000	Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm, con cierre hermético al paso de los olores mef	33,00	33,00
U24MT37SV	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadradillo.	16,23	16,23
U02mq05pd	1,000	h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,33	4,33
U02mq05m	1,000	h	Maquinaria peq	4,57	4,57
U02mq02ro	1,000	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,95	3,95
U01AA007	2,000	h	Oficial primera	21,12	42,24
U01AA011	2,000	h	Peón suelto	19,03	38,06
U01_MO00	2,000	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	46,34
U01AA009	2,000	h	Ayudante	19,27	38,54
%N0400	599,880	%	Costes directos complementarios (4%)	0,04	24,00
%CI	623,880	%	Costes indirectos	0,07	43,67
TOTAL PARTIDA					667,55

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

11.002 IFB010 Ud Alimentación de agua potable.

Alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 3/4 DN 20 mm de diámetro y 2,6 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas.

Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U04AA001	0,044	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	1,50
U24MT08TA	0,500	m	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 3/4" DN 20 mm de diámetro y 2,6 mm de	12,56	6,28
U24MT08TA	1,434	m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN	0,77	1,10
U01AA007	0,038	h	Oficial primera	21,12	0,80
U01AA011	0,038	h	Peón suelto	19,03	0,72
U01_MO00	0,250	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	5,79
U01AA009	0,250	h	Ayudante	19,27	4,82
%N0200	21,010	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,42
%CI	21,430	%	Costes indirectos	0,07	1,50
TOTAL PARTIDA					22,93

11.003 IFC010 Ud Preinstalación de contador para abastecimiento de agua potable.

Preinstalación de contador general de agua 1 1/4 DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U24MT37SV	2,000	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	18,00	36,00
U24MT37W	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de	25,00	25,00
U24MT37SC	1,000	Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,98	9,98
U24MT37SV	1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	14,09	14,09
U24MT37AA	1,000	Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	29,17	29,17
U24MT37W	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,47	1,47
U01_MO00	3,000	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	69,51
U01AA009	3,000	h	Ayudante	19,27	57,81
%N0400	243,030	%	Costes directos complementarios (4%)	0,04	9,72
%CI	252,750	%	Costes indirectos	0,07	17,69
TOTAL PARTIDA					270,44

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

11.004 IFI005 m Tubería para instalación interior PE-Xa 16 mm

Tubería para instalación interior, empotrada en la pared, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios, piezas especiales y regulador de caudal.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U24_mt37tp	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa)	0,14	0,14
U24_mt37tp	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de	2,89	2,89
U01_MO00	0,050	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	1,16
U01AA009	0,050	h	Ayudante	19,27	0,96
%N0200	5,150	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,10
%CI	5,250	%	Costes indirectos	0,07	0,37
TOTAL PARTIDA					5,62

11.005 IFI005B m Tubería para instalación interior, PE-Xa 20 mm.

Tubería para instalación interior, empotrada en la pared, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios, piezas especiales y regulador de caudal.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U24_mt37tp	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa)	0,17	0,17
U24_mt37tp	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de	3,75	3,75
U01_MO00	0,050	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	1,16
U01AA009	0,050	h	Ayudante	19,27	0,96
%N0200	6,040	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,12
%CI	6,160	%	Costes indirectos	0,07	0,43
TOTAL PARTIDA					6,59

11.006 IFI008 Ud Llave de paso.

Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4.

Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U24MT37SV	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	7,67	7,67
U24MT37W	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,47	1,47
U01_MO00	0,161	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	3,73
U01AA009	0,161	h	Ayudante	19,27	3,10
%N0200	15,970	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,32
%CI	16,290	%	Costes indirectos	0,07	1,14
TOTAL PARTIDA					17,43

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

11.007 IFW010 Ud Válvula de corte.

Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4.

Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U24MT37SV	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	7,67	7,67
U24MT37W	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,47	1,47
U01_MO00	0,164	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	3,80
U01AA009	0,164	h	Ayudante	19,27	3,16
%N0200	16,100	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,32
%CI	16,420	%	Costes indirectos	0,07	1,15
TOTAL PARTIDA					17,57

11.008 11.08 ud INODORO SUSPENDIDO ADAPTADO PMR

Suministro e instalación de inodoro suspendido adaptado para personas con movilidad reducida (PMR), fabricado en porcelana vitrificada color blanco, fijación a bastidor empotrado, salida horizontal, asiento y tapa incluidos. Modelo de Porcelanosa o similar, incluso pequeño material de fijación, conexiones y pruebas de funcionamiento.

U01_MO00	0,200	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	4,63
U27150202	1,000	u	Inodoro suspendido adaptado PMR	500,00	500,00
%CI	504,630	%	Costes indirectos	0,07	35,32
TOTAL PARTIDA					539,95

11.009 11.09 ud ASIDERO ABATIBLE DE SEGURIDAD

Suministro e instalación de barra de apoyo abatible vertical para aseo adaptado, fabricada en acero inoxidable o material equivalente de alta resistencia, con sistema de fijación a paramento vertical mediante anclajes mecánicos. Acabado satinado o similar. Modelo Porcelanosa o similar, incluso tornillería, fijaciones y remates.

U01AA009	0,300	h	Ayudante	19,27	5,78
U27150203	1,000	u	Asidero abatible de seguridad	200,00	200,00
%CI	205,780	%	Costes indirectos	0,07	14,40
TOTAL PARTIDA					220,18

11.010 11.10 ud GRIFERÍA MONOMANDO DE LAVABO

Suministro e instalación de grifería monomandonegro mate para lavabo, con cartucho cerámico, aireador antical y latiguillos flexibles de conexión incluidos. Acabado negro o cromado mate según modelo Imex o similar, incluso elementos de fijación, pruebas de estanqueidad y correcto funcionamiento.

U01_MO00	0,250	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	5,79
U27150204	1,000	u	Grifería monomando de lavabo	350,00	350,00
%CI	355,790	%	Costes indirectos	0,07	24,91
TOTAL PARTIDA					380,70

11.011 11.11 ud SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO DE KRION

Suministro y colocación de lavabo adaptado fabricado a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, realizado en material sólido tipo Krion o equivalente, incluyendo tapa del mismo material para ocultación de la válvula de desagüe.

Montado sobre estructura soporte con marco perimetral conformado mediante tableros de DM hidrófugo rechapados en madera natural de nogal de aproximadamente 5 mm de espesor, con acabado mediante barniz protector impermeabilizante.

incluso válvula de desagüe, conexiones a red de agua, fijaciones, sellados, transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado y en funcionamiento.

U01AA505	0,300	h	Cuadrilla E	40,15	12,05
U01_MO00	0,200	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	4,63
U27AU010	1,100	u	Lavabo de Krion	1.650,00	1.815,00
U26AU010*	1,500	m2	Tablero de DM hidrófugo rechapado en madera natural de nogal	350,00	525,00
U17AZ010	1,000	ud	Material auxiliar anclaje encimera	2,70	2,70
%CI	2.359,380	%	Costes indirectos	0,07	165,16
TOTAL PARTIDA					2.524,54

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

SUBCAPÍTULO 12.01 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

12.001 ICS005 Ud Punto de llenado.

Punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413	2,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa)	0,17	0,34
mt37tpu013	2,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior	3,93	7,86
mt37sve010	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	5,20	10,40
mt37www06	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de	4,43	4,43
mt37cic020	1,000	Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	37,90	37,90
mt37svr010	1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	4,52	4,52
mt17coe055	2,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua	9,88	19,76
mt17coe110	0,050	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	19,62	0,98
mo004	0,478	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	12,30
mo103	0,478	h	Ayudante calefactor.	23,70	11,33
%N0200	109,820	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	2,20
%CI	112,020	%	Costes indirectos	0,07	7,84
TOTAL PARTIDA					119,86

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.002 ICS011 m Tubería de distribución de agua, para climatización.

Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 40 mm de diámetro exterior y 3,7 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa)	0,88	0,88
mt37tpu013	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 40 mm de diámetro exterior	21,22	21,22
mt17coe055	1,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua	26,90	26,90
mt17coe110	0,067	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	19,62	1,31
mo004	0,125	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	3,22
mo103	0,125	h	Ayudante calefactor.	23,70	2,96
%N0200	56,490	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,13
%CI	57,620	%	Costes indirectos	0,07	4,03
TOTAL PARTIDA					61,65

12.003 ICS015 Ud Punto de vaciado.

Punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413	2,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa)	0,30	0,60
mt37tpu013	2,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior	7,22	14,44
mt37sve010	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	12,77	12,77
mo004	0,194	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	4,99
mo103	0,194	h	Ayudante calefactor.	23,70	4,60
%N0200	37,400	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,75
%CI	38,150	%	Costes indirectos	0,07	2,67
TOTAL PARTIDA					40,82

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.004 ICS065 Ud Acumulador para calefacción y climatización.

Acumulador de inercia, de acero negro, 100 l, altura 750 mm, diámetro 480 mm, aislamiento de 50 mm de espesor con poliuretano de alta densidad, con termómetros. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38aci010	1,000	Ud	Acumulador de inercia, de acero negro, 100 l, altura 750 mm, diámetro 480 mm, aislamiento de 50 mm d	417,92	417,92
mt37sve010	4,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	12,77	51,08
mt38www01	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción.	1,76	1,76
mo004	0,569	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	14,65
mo103	0,569	h	Ayudante calefactor.	23,70	13,49
%N0200	498,900	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	9,98
%CI	508,880	%	Costes indirectos	0,07	35,62
TOTAL PARTIDA					544,50

12.005 ICS065b Ud Acumulador para calefacción y climatización.

Acumulador de inercia, de acero negro, 105 l, altura 755 mm, diámetro 480 mm, aislamiento de 50 mm de espesor con poliuretano de alta densidad, con termómetros. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38aci010	1,000	Ud	Acumulador de inercia, de acero negro, 105 l, altura 755 mm, diámetro 480 mm, aislamiento de 50 mm d	438,82	438,82
mt37sve010	4,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	12,77	51,08
mt38www01	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción.	1,76	1,76
mo004	0,576	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	14,83
mo103	0,576	h	Ayudante calefactor.	23,70	13,65
%N0200	520,140	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	10,40
%CI	530,540	%	Costes indirectos	0,07	37,14
TOTAL PARTIDA					567,68

12.006 ICS065c Ud Acumulador para calefacción y climatización.

Acumulador de inercia, de acero negro, 135 l, altura 1155 mm, diámetro 570 mm, aislamiento de 50 mm de espesor con poliuretano de alta densidad, con termómetros. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38aci010	1,000	Ud	Acumulador de inercia, de acero negro, 135 l, altura 1155 mm, diámetro 570 mm, aislamiento de 50 mm	562,10	562,10
mt37sve010	4,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	12,77	51,08
mt38www01	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción.	1,76	1,76
mo004	0,619	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	15,93
mo103	0,619	h	Ayudante calefactor.	23,70	14,67
%N0200	645,540	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	12,91
%CI	658,450	%	Costes indirectos	0,07	46,09
TOTAL PARTIDA					704,54

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.007 ICS075 Ud Válvula.

Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 230 V. Incluso elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38vvg020	1,000	Ud	Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 230 V.	188,66	188,66
mt38www01	0,100	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,19	0,22
mo004	0,114	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	2,93
mo103	0,114	h	Ayudante calefactor.	23,70	2,70
%N0200	194,510	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	3,89
%CI	198,400	%	Costes indirectos	0,07	13,89
TOTAL PARTIDA					212,29

12.008 ICS080 Ud Purgador de aire.

Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 10 bar y una temperatura máxima de 110°C. Incluso elementos de montaje y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37sgl020	1,000	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una p	9,20	9,20
mt38www01	0,050	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,19	0,11
mo004	0,114	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	2,93
mo103	0,114	h	Ayudante calefactor.	23,70	2,70
%N0200	14,940	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,30
%CI	15,240	%	Costes indirectos	0,07	1,07
TOTAL PARTIDA					16,31

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.009 ICE100 Ud Colector para calefacción y refrigeración por suelo radiante.

Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario M UPONOR IBERIA, para 11 circuitos, compuesto de conexiones principales de 1, derivaciones de 3/4, termómetros, purgadores manuales, llave de llenado, llave de vaciado, caudalímetros, tapones terminales y soportes, válvulas de esfera para cierre del circuito del colector, modelo Vario, canaleta para sujeción de tuberías de plástico, montado en armario de acero galvanizado, de 80x1000x730 mm, modelo Vario IW con puerta, modelo Vario IW S. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo del emplazamiento del colector. Colocación del armario para el colector. Colocación del colector. Conexión de las tuberías al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37alu009	1,000	Ud	Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario M "UPONOR IBERIA", para 11 circuitos, compu	983,92	983,92
mt38acu051	22,000	Ud	Racor hembra de 9,9 mm x 3/4", "UPONOR IBERIA".	11,49	252,78
mt37alu082	2,000	Ud	Válvula de esfera para cierre del circuito del colector de 1" de diámetro, modelo Vario "UPONOR IBER	41,79	83,58
mt37alu017	1,000	Ud	Canaleta para sujeción de tuberías de plástico, "UPONOR IBERIA", de 2,5 m de longitud, para tubería	4,18	4,18
mt37alu031	1,000	Ud	Armario de acero galvanizado, de 80x1000x730 mm, modelo Vario IW "UPONOR IBERIA", para colector de 1	258,07	258,07
mt37alu032	1,000	Ud	Puerta bloqueable para armario de acero, acabado pintado color blanco RAL 9010, de 1000x730 mm, mode	248,61	248,61
mo004	3,575	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	92,02
mo103	3,575	h	Ayudante calefactor.	23,70	84,73
%N0200	2.007,890	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	40,16
%CI	2.048,050	%	Costes indirectos	0,07	143,36
TOTAL PARTIDA					2.191,41

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.010 ICE100b Ud Colector para calefacción y refrigeración por suelo radiante.

Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario M UPONOR IBERIA, para 9 circuitos, compuesto de conexiones principales de 1, derivaciones de 3/4, termómetros, purgadores manuales, llave de llenado, llave de vaciado, caudalímetros, tapones terminales y soportes, racores hembra de 16 mm x 3/4 eurocono, modelo Vario, válvulas de esfera para cierre del circuito del colector, modelo Vario, curvatubos de plástico, modelo Fix, montado en armario de acero galvanizado, de 80x850x730 mm, modelo Vario IW con puerta, modelo Vario IW S. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo del emplazamiento del colector. Colocación del armario para el colector. Colocación del colector. Conexión de las tuberías al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37alu009	1,000	Ud	Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario M "UPONOR IBERIA", para 9 circuitos, compue	831,31	831,31
mt37alu005	18,000	Ud	Racor hembra de 16 mm x 3/4" eurocono, modelo Vario "UPONOR IBERIA".	8,95	161,10
mt37alu082	2,000	Ud	Válvula de esfera para cierre del circuito del colector de 1" de diámetro, modelo Vario "UPONOR IBER	41,79	83,58
mt37alu015	18,000	Ud	Curvatubos de plástico, modelo Fix "UPONOR IBERIA".	2,94	52,92
mt37alu031	1,000	Ud	Armario de acero galvanizado, de 80x850x730 mm, modelo Vario IW "UPONOR IBERIA", para colector de 8	235,47	235,47
mt37alu032	1,000	Ud	Puerta bloqueable para armario de acero, acabado pintado color blanco RAL 9010, de 850x730 mm, model	227,58	227,58
mo004	3,188	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	82,06
mo103	3,188	h	Ayudante calefactor.	23,70	75,56
%N0200	1.749,580	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	34,99
%CI	1.784,570	%	Costes indirectos	0,07	124,92
TOTAL PARTIDA					1.909,49

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.011 ICE100c Ud Colector para calefacción y refrigeración por suelo radiante.

Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario M UPONOR IBERIA, para 11 circuitos, compuesto de conexiones principales de 1, derivaciones de 3/4, termómetros, purgadores manuales, llave de llenado, llave de vaciado, caudalímetros, tapones terminales y soportes, racores hembra de 16 mm x 3/4 eurocono, modelo Vario, válvulas de esfera para cierre del circuito del colector, modelo Vario, curvatubos de plástico, modelo Fix, montado en armario de acero galvanizado, de 80x1000x730 mm, modelo Vario IW con puerta, modelo Vario IW S. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo del emplazamiento del colector. Colocación del armario para el colector. Colocación del colector. Conexión de las tuberías al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37alu009	1,000	Ud	Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario M "UPONOR IBERIA", para 11 circuitos, compu	983,92	983,92
mt37alu005	22,000	Ud	Racor hembra de 16 mm x 3/4" eurocono, modelo Vario "UPONOR IBERIA".	8,95	196,90
mt37alu082	2,000	Ud	Válvula de esfera para cierre del circuito del colector de 1" de diámetro, modelo Vario "UPONOR IBER	41,79	83,58
mt37alu015	22,000	Ud	Curvatubos de plástico, modelo Fix "UPONOR IBERIA".	2,94	64,68
mt37alu031	1,000	Ud	Armario de acero galvanizado, de 80x1000x730 mm, modelo Vario IW "UPONOR IBERIA", para colector de 1	258,07	258,07
mt37alu032	1,000	Ud	Puerta bloqueable para armario de acero, acabado pintado color blanco RAL 9010, de 1000x730 mm, mode	248,61	248,61
mo004	3,575	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	92,02
mo103	3,575	h	Ayudante calefactor.	23,70	84,73
%N0200	2.012,510	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	40,25
%CI	2.052,760	%	Costes indirectos	0,07	143,69
TOTAL PARTIDA					2.196,45

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.012 ICE110 m² Sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante, con capa de morter

Sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante UPONOR IBERIA, compuesto por film de polietileno, banda de espuma de polietileno (PE), de 150x10 mm, modelo Multi Autofijación, panel portatubos aislante de poliestireno expandido modificado (NEO-EPS), de 1450x850 mm y 11 mm de espesor, modelo Tecto EPS 11, tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH) y capa de protección de polietileno (PE) modificado, de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, modelo Comfort Pipe PLUS, y mortero autonivelante, CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 50 mm de espesor. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Preparación y limpieza de la superficie de apoyo. Replanteo de la instalación. Extendido del film de polietileno. Fijación del zócalo perimetral. Colocación de los paneles. Replanteo de la tubería. Colocación y fijación de las tuberías. Vertido y extendido de la capa de mortero autonivelante. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt17peu010	1,000	m ²	Film de polietileno, modelo Multi "UPONOR IBERIA".	1,79	1,79
mt17epu021	0,600	m	Banda de espuma de polietileno (PE), de 150x10 mm, modelo Multi Autofijación "UPONOR IBERIA", con ti	3,46	2,08
mt17epu010	1,000	m ²	Panel portatubos aislante de poliestireno expandido modificado (NEO-EPS), de 1450x850 mm y 11 mm de	28,38	28,38
mt37tpu012	10,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH	3,28	32,80
mt09mal020	0,050	m ³	Mortero autonivelante, CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, a base de sulfato cálcico, para espesores d	266,61	13,33
MT08AAA0	0,004	m ³	Agua	1,50	0,01
mq06pym02	0,052	h	Mezcladora-bombearadora para morteros autonivelantes.	11,01	0,57
mo004	0,763	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	19,64
mo103	0,763	h	Ayudante calefactor.	23,70	18,08
mo031	0,057	h	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	25,04	1,43
mo069	0,057	h	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	23,74	1,35
%N0200	119,460	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	2,39
%CI	121,850	%	Costes indirectos	0,07	8,53

TOTAL PARTIDA 130,38

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.013 ICE110b m² Sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante, con capa de morter

Sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante UPONOR IBERIA, compuesto por film de polietileno, banda de espuma de polietileno (PE), de 150x10 mm, modelo Multi Autofijación, panel portatubos aislante de poliestireno expandido modificado (NEO-EPS), de 1450x850 mm y 11 mm de espesor, modelo Tecto EPS 11, tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH) y capa de protección de polietileno (PE) modificado, de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, modelo Comfort Pipe PLUS, y mortero autonivelante, CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 50 mm de espesor. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Preparación y limpieza de la superficie de apoyo. Replanteo de la instalación. Extendido del film de polietileno. Fijación del zócalo perimetral. Colocación de los paneles. Replanteo de la tubería. Colocación y fijación de las tuberías. Vertido y extendido de la capa de mortero autonivelante. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt17peu010	1,000	m ²	Film de polietileno, modelo Multi "UPONOR IBERIA".	1,79	1,79
mt17epu021	0,600	m	Banda de espuma de polietileno (PE), de 150x10 mm, modelo Multi Autofijación "UPONOR IBERIA", con ti	3,46	2,08
mt17epu010	1,000	m ²	Panel portatubos aislante de poliestireno expandido modificado (NEO-EPS), de 1450x850 mm y 11 mm de	28,38	28,38
mt37tpu012	6,667	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el método UAX, con barrera de oxígeno (EVOH	3,28	21,87
mt09mal020	0,050	m ³	Mortero autonivelante, CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, a base de sulfato cálcico, para espesores d	266,61	13,33
MT08AAA0	0,004	m ³	Agua	1,50	0,01
mq06pym02	0,052	h	Mezcladora-bombearadora para morteros autonivelantes.	11,01	0,57
mo004	0,763	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	19,64
mo103	0,763	h	Ayudante calefactor.	23,70	18,08
mo031	0,057	h	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	25,04	1,43
mo069	0,057	h	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	23,74	1,35
%N0200	108,530	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	2,17
%CI	110,700	%	Costes indirectos	0,07	7,75

TOTAL PARTIDA 118,45

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.014 ICE150 Ud Equipo de regulación y control para colector, mediante cabezales electrotérmicos

Sistema de regulación de la temperatura para colector, para calefacción y refrigeración, Smatrix Base Pulse UPONOR IBERIA, compuesto de centralita color blanco, para un máximo de 6 termostatos de control con comunicación vía cable bus y 8 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Base Pulse X-245 BUS 6X, módulo de ampliación color blanco para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Base Pulse M-242 BUS 6X, termostatos digitales, modelo Smatrix Base Style T-149 BUS RAL 9016, y cabezales electrotérmicos, a 24 V, modelo Vario S. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Colocación, fijación y conexionado eléctrico y de comunicación con todos los elementos que lo demanden en la instalación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38esu160	1,000	Ud	Centralita color blanco, para un máximo de 6 termostatos de control con comunicación vía cable bus y	476,43	476,43
mt38esu162	1,000	Ud	Módulo de ampliación color blanco para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 ca	156,72	156,72
mt38esu020	2,000	Ud	Termostato digital, modelo Smatrix Base Style T-149 BUS RAL 9016, "UPONOR IBERIA", dimensiones 80x80	214,18	428,36
mt38esu010	9,000	Ud	Cabezal electrotérmico, a 24 V, modelo Vario S "UPONOR IBERIA", de 50 mm de diámetro y 83 mm de altu	68,96	620,64
mt35aia010	10,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización emp	0,39	3,90
mt38esu200	10,000	m	Cable bus de 4 conductores (2 de control y 2 de alimentación a 24 V), apantallados individualmente,	6,00	60,00
mo004	0,797	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	20,51
mo103	0,797	h	Ayudante calefactor.	23,70	18,89
%N0200	1.785,450	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	35,71
%CI	1.821,160	%	Costes indirectos	0,07	127,48
TOTAL PARTIDA					1.948,64

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.015 ICE150b Ud Equipo de regulación y control para colector, mediante cabezales electrotérmicos

Sistema de regulación de la temperatura para colector, para calefacción y refrigeración, Smatrix Base Pulse UPONOR IBERIA, compuesto de centralita color blanco, para un máximo de 6 termostatos de control con comunicación vía cable bus y 8 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Base Pulse X-245 BUS 6X, módulo de ampliación color blanco para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 cabezales electrotérmicos, modelo Smatrix Base Pulse M-242 BUS 6X, termostatos digitales, modelo Smatrix Base Style T-149 BUS RAL 9016, y cabezales electrotérmicos, a 24 V, modelo Vario S. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Colocación, fijación y conexionado eléctrico y de comunicación con todos los elementos que lo demanden en la instalación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38esu160	1,000	Ud	Centralita color blanco, para un máximo de 6 termostatos de control con comunicación vía cable bus y	476,43	476,43
mt38esu162	1,000	Ud	Módulo de ampliación color blanco para centralita, para un máximo de 6 termostatos de control y 6 ca	156,72	156,72
mt38esu020	2,000	Ud	Termostato digital, modelo Smatrix Base Style T-149 BUS RAL 9016, "UPONOR IBERIA", dimensiones 80x80	214,18	428,36
mt38esu010	11,000	Ud	Cabezal electrotérmico, a 24 V, modelo Vario S "UPONOR IBERIA", de 50 mm de diámetro y 83 mm de altura	68,96	758,56
mt35aia010	10,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización emp	0,39	3,90
mt38esu200	10,000	m	Cable bus de 4 conductores (2 de control y 2 de alimentación a 24 V), apantallados individualmente,	6,00	60,00
mo004	0,797	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	20,51
mo103	0,797	h	Ayudante calefactor.	23,70	18,89
%N0200	1.923,370	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	38,47
%CI	1.961,840	%	Costes indirectos	0,07	137,33
TOTAL PARTIDA					2.099,17

12.016 ICE161 Ud Grupo de impulsión para colector, con centralita premontada.

Grupo de impulsión para control de la bomba de circulación y de la humedad en instalaciones de calefacción y refrigeración, con centralita, instalación horizontal en colector, válido para instalación de suelo radiante de hasta 30 kW, formado por centralita con sonda de temperatura exterior y sonda de temperatura de impulsión, circulador con regulación electrónica integrada (presión constante) Wilo Stratos Para 1/8, termostato digital con sonda de humedad, válvula mezcladora de 3 vías y actuador para válvula mezcladora de 3 vías. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Colocación y fijación del grupo de impulsión al colector. Conexionado eléctrico de la centralita y de la bomba de circulación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38gpu029	1,000	Ud	Grupo de impulsión para control de la bomba de circulación y de la humedad en instalaciones de calef	3.331,08	3.331,08
mo004	0,569	h	Oficial 1ª calefactor.	25,74	14,65
mo103	0,569	h	Ayudante calefactor.	23,70	13,49
%N0200	3.359,220	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	67,18
%CI	3.426,400	%	Costes indirectos	0,07	239,85
TOTAL PARTIDA					3.666,25

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.017 ICV040 Ud Unidad aire-agua, bomba de calor aerotérmica, para calefacción y refrigeración

Bomba de calor aerotérmica, aire-agua, para calefacción y refrigeración, serie Altherma 3 M, modelo EBLA09D3W1 DAIKIN, para gas R-32, con compresor swing, alimentación trifásica (400V/50Hz), potencia calorífica 9 kW, y consumo eléctrico 2,43 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C y temperatura de salida del agua 45°C, potencia calorífica 9 kW, COP 4,91 y consumo eléctrico 1,91 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C y temperatura de salida del agua 35°C, potencia frigorífica 9 kW, y consumo eléctrico 2,86 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C y temperatura de salida del agua 7°C, potencia frigorífica 9 kW, EER 5,34 y consumo eléctrico 2 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C y temperatura de salida del agua 18°C, dimensiones 870x1378x460 mm, diámetro de conexión de las tuberías de agua 1. Regulación: cronotermostato multifunción, modelo Madoka BRC1HHDW. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Totalmente montada, conexiónada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexiónada con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42dai321	1,000	Ud	Bomba de calor aerotérmica, aire-agua, para calefacción y refrigeración, serie Altherma 3 M, modelo	9.257,45	9.257,45
mt42dai513	1,000	Ud	Cronotermostato multifunción, modelo Madoka BRC1HHDW "DAIKIN", color blanco, con programación semana	228,81	228,81
mt37sve010	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	12,77	25,54
mt42www08	1,000	Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus t	8,36	8,36
mo005	3,151	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	25,74	81,11
mo104	3,151	h	Ayudante instalador de climatización.	23,70	74,68
%N0200	9.675,950	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	193,52
%CI	9.869,470	%	Costes indirectos	0,07	690,86
TOTAL PARTIDA					10.560,33

12.018 IVV030 m Conducto de PVC.

Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 100 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.

Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexiónada y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U25MT42C	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de PVC, de 100mm de diámetro ex	0,15	0,15
U25MT42C	1,000	m	Tubo liso de PVC, de 110 mm de diámetro exterior, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con e	3,44	3,44
U25MT11VA	0,040	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	40,21	1,61
U25MT11VA	0,020	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	51,26	1,03
U01AA007	0,169	h	Oficial primera	21,12	3,57
U01MO080	0,085	h	Ayudante de montador	22,77	1,94
%N0200	11,740	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,23
%CI	11,970	%	Costes indirectos	0,07	0,84
TOTAL PARTIDA					12,81

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.019 IVM036 Ud Ventilador de extracción para tejado.

Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U32MT42SV	1,000	Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y so	1.181,38	1.181,38
U32MT42SV	1,000	Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	416,83	416,83
U01AA007	4,515	h	Oficial primera	21,12	95,36
U01MO080	4,515	h	Ayudante de montador	22,77	102,81
%N0200	1.796,380	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	35,93
%CI	1.832,310	%	Costes indirectos	0,07	128,26
TOTAL PARTIDA					1.960,57

12.020 D31IA015 ud ANTIVIBRATORIO NEOPRENO 1.000 kg

ud. Apoyo antivibratorio para puntos de apoyo de maquinaria a suelo, realizado en neopreno, para una carga máxima de 1.000 kg por unidad, totalmente colocado, i/ medios y material de montaje.

U01FY310	0,200	h	Oficial 1ª climatización	22,00	4,40
U32IA015	1,000	ud	Apoyo neopreno para 1.000 kg	37,05	37,05
%CI	41,450	%	Costes indirectos	0,07	2,90
TOTAL PARTIDA					44,35

12.021 NCB020 ud Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria

Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm

U01FX001	6,000	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	132,00
U01AA009	6,000	h	Ayudante	19,27	115,62
MT07ALA01	200,000	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, perfiles laminados en caliente (IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN)	2,34	468,00
MT16AVG0	6,000	Ud	Amortiguadores	7,88	47,28
MQ08SOLO	3,045	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica	3,42	10,41
TOTAL PARTIDA					773,31

12.022 12.17 ud LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN

Legalización de instalación de climatización, incluyendo elaboración de documentación técnica final, certificados de la instalación, tramitación administrativa, registro en el órgano competente y puesta en servicio conforme al RITE.

U01O01OC	20,000	h	Técnico en Edificación	46,20	924,00
%CI	924,000	%	Costes indirectos	0,07	64,68
%A10_MA2	988,680	%	Medios auxiliares 2%	0,02	19,77
TOTAL PARTIDA					1.008,45

SUBCAPÍTULO 12.02 INSTALACIÓN VENTILACIÓN

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.023 ICR021 m² Conducto de lana mineral.

Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt42con030	1,150	m ²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la	27,19	31,27
mt42con020	1,500	m	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65 mm de anchura, a base de resinas acríli	0,20	0,30
mt42con025	0,500	Ud	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana miner	4,45	2,23
mt42www01	0,100	Ud	Repercusión, por m ² , de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en in	13,90	1,39
mo012	0,397	h	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales.	25,74	10,22
mo083	0,397	h	Ayudante montador de conductos de fibras minerales.	23,74	9,42
%N0200	54,830	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,10
%CI	55,930	%	Costes indirectos	0,07	3,92
TOTAL PARTIDA					59,85

12.024 ICR030 Ud Rejilla de impulsión.

Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42trx010i	1,000	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales r	49,87	49,87
mo005	0,202	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	25,74	5,20
mo104	0,202	h	Ayudante instalador de climatización.	23,70	4,79
%N0200	59,860	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,20
%CI	61,060	%	Costes indirectos	0,07	4,27
TOTAL PARTIDA					65,33

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.025 ICR050 Ud Rejilla de retorno.

Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42trx010c	1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales reg	25,52	25,52
mo005	0,202	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	25,74	5,20
mo104	0,202	h	Ayudante instalador de climatización.	23,70	4,79
%N0200	35,510	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,71
%CI	36,220	%	Costes indirectos	0,07	2,54
TOTAL PARTIDA					38,76

12.026 ICR070 Ud Rejilla de intemperie.

Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42trx370a	1,000	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de	123,46	123,46
mo005	0,185	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	25,74	4,76
mo104	0,185	h	Ayudante instalador de climatización.	23,70	4,38
%N0200	132,600	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	2,65
%CI	135,250	%	Costes indirectos	0,07	9,47
TOTAL PARTIDA					144,72

12.027 ICR070b Ud Rejilla de intemperie.

Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42trx370a	1,000	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de	123,46	123,46
mo005	0,185	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	25,74	4,76
mo104	0,185	h	Ayudante instalador de climatización.	23,70	4,38
%N0200	132,600	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	2,65
%CI	135,250	%	Costes indirectos	0,07	9,47
TOTAL PARTIDA					144,72

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.028 ICR110 Ud Recuperador de calor aire-aire. Instalación en techo.

Recuperador de calor aire-aire, modelo HRC 2000 LMF CLIMA, caudal de aire nominal 1700 m³/h, dimensiones 600x2190x1045 mm, peso 210 kg, presión estática de aire nominal 190 Pa, presión sonora a 1 m 74 dBA, potencia eléctrica nominal 920 W, alimentación monofásica a 230 V, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 89,7%, potencia calorífica recuperada 16,25 kW (temperatura del aire exterior -7°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 55%), (temperatura del aire exterior 5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 25°C), con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, estructura desmontable de doble panel con aislamiento de lana mineral de 25 mm de espesor, paneles exteriores de acero prepintado y paneles interiores de acero galvanizado, filtros de aire clase F7+F8 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, presostatos diferenciales para los filtros de serie, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura para la supervisión del estado de los filtros de aire, programación semanal e integración con BMS mediante protocolo de comunicación Modbus y bus de comunicación RS-485. Instalación en techo. Incluso elementos para suspensión del techo.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42lmf005	1,000	Ud	Recuperador de calor aire-aire, modelo HRC 2000 "LMF CLIMA", caudal de aire nominal 1700 m³/h, dimen	8.922,59	8.922,59
mt42www09	1,000	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado	22,99	22,99
mo005	1,703	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	25,74	43,84
mo104	1,703	h	Ayudante instalador de climatización.	23,70	40,36
%N0200	9.029,780	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	180,60
%CI	9.210,380	%	Costes indirectos	0,07	644,73
TOTAL PARTIDA					9.855,11

12.029 IVG040 Ud Compuerta cortafuegos para conducto de ventilación.

Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 150x150 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42cpf020	1,000	Ud	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de	267,55	267,55
mo011	3,371	h	Oficial 1ª montador.	25,74	86,77
mo080	3,371	h	Ayudante montador.	23,74	80,03
%N0200	434,350	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	8,69
%CI	443,040	%	Costes indirectos	0,07	31,01
TOTAL PARTIDA					474,05

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.030 IVG040b Ud Compuerta cortafuegos para conducto de ventilación.

Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 250x100 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42cpf020	1,000	Ud	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de	267,55	267,55
mo011	3,371	h	Oficial 1ª montador.	25,74	86,77
mo080	3,371	h	Ayudante montador.	23,74	80,03
%N0200	434,350	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	8,69
%CI	443,040	%	Costes indirectos	0,07	31,01
TOTAL PARTIDA					474,05

12.031 ICR030b Ud Rejilla de impulsión.

Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 300X100 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42trx010i	1,000	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales r	49,87	49,87
mo005	0,202	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	25,74	5,20
mo104	0,202	h	Ayudante instalador de climatización.	23,70	4,79
%N0200	59,860	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	1,20
%CI	61,060	%	Costes indirectos	0,07	4,27
TOTAL PARTIDA					65,33

12.032 ICR050b Ud Rejilla de retorno.

Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 300X100 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42trx010b	1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales reg	19,36	19,36
mo005	0,202	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	25,74	5,20
mo104	0,202	h	Ayudante instalador de climatización.	23,70	4,79
%N0200	29,350	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,59
%CI	29,940	%	Costes indirectos	0,07	2,10
TOTAL PARTIDA					32,04

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

12.033 IVM023 Ud Rejilla para interiores.

Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, color blanco RAL 9010, para conducto de admisión o extracción, de 100 mm de diámetro. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42sva140	1,000	Ud	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, color	18,06	18,06
mo011	0,169	h	Oficial 1ª montador.	25,74	4,35
mo080	0,169	h	Ayudante montador.	23,74	4,01
%N0200	26,420	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,53
%CI	26,950	%	Costes indirectos	0,07	1,89
TOTAL PARTIDA					28,84

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 13 INSTALACION DE PCI Y SEGURIDAD

SUBCAPÍTULO 13.01 PCI

13.001 IOS010 Ud Señalización de equipos contra incendios.

Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U35MT41SN	1,000	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotolum	5,97	5,97
U01AA011	0,279	h	Peón suelto	19,03	5,31
%N0200	11,280	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,23
%CI	11,510	%	Costes indirectos	0,07	0,81
TOTAL PARTIDA					12,32

13.002 IOS020 Ud Señalización de medios de evacuación.

Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U35MT41SN	1,000	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminis	9,19	9,19
U01AA011	0,279	h	Peón suelto	19,03	5,31
%N0200	14,500	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,29
%CI	14,790	%	Costes indirectos	0,07	1,04
TOTAL PARTIDA					15,83

13.003 IOB021 Ud Grupo de presión.

Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG 25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP55, eficiencia IE3, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey, con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión. Incluso soportes, piezas especiales y accesorios.

Incluye: Replanteo y trazado de tubos. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tubos y accesorios. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U35MT37BC	1,000	Ud	Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga, de un escaló	6.943,12	6.943,12
U01_MO00	5,261	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	121,90
U01AA009	5,261	h	Ayudante	19,27	101,38
%N0200	7.166,400	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	143,33
%CI	7.309,730	%	Costes indirectos	0,07	511,68
TOTAL PARTIDA					7.821,41

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.004 IOB022 m Red de distribución de agua.

Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2 DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza de óxidos. Aplicación de imprimación antioxidante y esmalte. Colocación de tubos. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

U35MT08TA	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 2" DN 50 mm.	1,37	1,37
U35MT08TA	1,000	m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, serie M, de 2" DN 50 mm d	13,00	13,00
U35MT27PF	0,024	kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,68	0,23
U35MT27ES	0,049	kg	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,37	0,36
U01_MO00	0,377	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	8,74
U01AA009	0,416	h	Ayudante	19,27	8,02
U01FZ101	0,080	h	Oficial 1ª pintor	21,50	1,72
%N0200	33,440	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,67
%CI	34,110	%	Costes indirectos	0,07	2,39
TOTAL PARTIDA					36,50

13.005 IOB030 Ud Boca de incendio equipada.

Boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1) y de 680x555x200 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,5 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,5 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación empotrada. Incluso, accesorios y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación del armario. Conexiónado.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U35MT41BA	1,000	Ud	Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido	434,10	434,10
U01_MO00	1,035	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	23,98
U01AA009	1,035	h	Ayudante	19,27	19,94
%N0200	478,020	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	9,56
%CI	487,580	%	Costes indirectos	0,07	34,13
TOTAL PARTIDA					521,71

13.006 IOX010 Ud Extintor.

Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.

Incluye: Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

U35MT41IX	1,000	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg	37,19	37,19
U01AA011	0,425	h	Peón suelto	19,03	8,09
%N0200	45,280	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,91
%CI	46,190	%	Costes indirectos	0,07	3,23
TOTAL PARTIDA					49,42

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.007 IOA021 Ud Luminaria de emergencia con lámpara LED, en zonas comunes.

Luminaria de emergencia, permanente o no permanente, con autotest y posibilidad de control centralizado, de 4 W, con lámpara LED no reemplazable, flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 210x110x41 mm, aislamiento clase II, grados de protección IP42 e IK07, con baterías de Ni-Cd, autonomía de 1 h, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz y piloto luminoso indicador de carga color verde, en zonas comunes. Instalación en superficie. Incluso accesorios y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U35MT34AE	1,000	Ud	Luminaria de emergencia, permanente o no permanente, con autotest y posibilidad de control centraliz	143,76	143,76
U01800	0,170	h	Oficial 1ª electricista	22,00	3,74
U01AA009	0,170	h	Ayudante	19,27	3,28
%N0200	150,780	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	3,02
%CI	153,800	%	Costes indirectos	0,07	10,77
TOTAL PARTIDA					164,57

13.008 IOB020 Ud Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad

Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, para enterrar en posición horizontal, con cuñas de apoyo. Incluso, válvula de flotador de 1 1/2 de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 1 1/2 de diámetro para conectar al grupo de presión.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación, la base resistente que servirá de soporte del depósito ni el relleno posterior con tierras.

Incluye: Replanteo. Colocación del depósito. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

U35MT41AC	1,000	Ud	Depósito de poliéster, de 12 m³, 2050 mm de diámetro, para enterrar en posición horizontal, con cuña	4.380,90	4.380,90
U35MT37VF	1,000	Ud	Válvula de flotador de 1 1/2" de diámetro, para una presión máxima de 8 bar, con cuerpo de latón, bo	178,76	178,76
U35MT37IN	2,000	Ud	Interruptor de nivel de 10 A, con boya, contrapeso y cable.	15,53	31,06
U35MT37SV	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	28,71	28,71
U35MT37SV	1,000	Ud	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN 32 mm.	38,57	38,57
U01_MO00	6,118	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	141,75
U01AA009	6,118	h	Ayudante	19,27	117,89
%N0200	4.917,640	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	98,35
%CI	5.015,990	%	Costes indirectos	0,07	351,12
TOTAL PARTIDA					5.367,11

13.009 13.01.09 ud LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN PCI

Legalización de instalación de protección contra incendios, incluyendo elaboración de documentación técnica, certificados de la instalación, pruebas reglamentarias, tramitación ante el organismo competente y registro de la instalación conforme a normativa vigente.

U01O01OC	20,000	h	Técnico en Edificación	46,20	924,00
%CI	924,000	%	Costes indirectos	0,07	64,68
%A10_MA2	988,680	%	Medios auxiliares 2%	0,02	19,77
TOTAL PARTIDA					1.008,45

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.010 13.01.10 Ud. SILLA EVACUACIÓN ESCALERAS

Suministro e instalación de silla de evacuación de escaleras, diseñada para la evacuación segura de personas con movilidad reducida en caso de emergencia, con estructura de aluminio o acero reforzado, sistema de desplazamiento por escalera mediante raíles o ruedas especiales, capacidad máxima de carga 120 kg, asiento ergonómico con arneses de seguridad, frenos integrados, sistema de control manual o eléctrico según modelo, reposapiés abatibles, respaldo acolchado y asas de transporte, plegable para almacenamiento cuando no está en uso, adecuada para escalones con inclinación estándar (30–45°), cumpliendo normativa EN 1789 / EN 8170 y requisitos de accesibilidad y seguridad vigentes, incluyendo manual de usuario, señalización, instrucciones de mantenimiento y formación básica al personal encargado de su uso.

E01	1,000		Silla evacuación escaleras	750,00	750,00
TOTAL PARTIDA					750,00

SUBCAPÍTULO 13.02 SEGURIDAD

13.011 13.02.01 Ud. CENTRAL 5T AMPLIFICADORA

Suministro e instalación de central 5T amplificadora. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	1,500	h	Oficial 1ª electricista	22,00	33,00
U01AA008	1,200	h	Oficial segunda	20,07	24,08
U34_CENT	1,000	ud	Central 5t Ampl. s/teclado	70,45	70,45
WW00400	7,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	2,31
%CI	129,840	%	Costes indirectos	0,07	9,09
TOTAL PARTIDA					138,93

13.012 13.02.02 Ud. DETECTOR VOLUMÉTRICO DOBLE TEC. AND/OR

Suministro e instalación de detector volumétrico doble TEC. AND/OR. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,650	h	Oficial 1ª electricista	22,00	14,30
U01AA008	0,650	h	Oficial segunda	20,07	13,05
U34_DETD	1,000	ud	Detector doble Tec. AND/OR	25,70	25,70
WW00400	3,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99
%CI	54,040	%	Costes indirectos	0,07	3,78
TOTAL PARTIDA					57,82

13.013 13.02.03 Ud. SOPORTE ARTICULADO

Suministro e instalación de soporte articulado. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01AA008	0,650	h	Oficial segunda	20,07	13,05
U34_SARTC	1,000	ud	Soporte detector articulado	10,76	10,76
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,33
%CI	24,140	%	Costes indirectos	0,07	1,69
TOTAL PARTIDA					25,83

13.014 13.02.04 Ud. MÓDULO DE AMPLIACION 5T

Suministro e instalación de modulo de ampliación 5T. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	1,500	h	Oficial 1ª electricista	22,00	33,00
U01AA008	1,200	h	Oficial segunda	20,07	24,08
U34_MAMP	1,000	ud	Modulo Ampliación c. 5T	30,08	30,08
WW00400	0,300	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,10
%CI	87,260	%	Costes indirectos	0,07	6,11
TOTAL PARTIDA					93,37

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.015 13.02.05 Ud. BATERIA 12V. 7A.

Suministro e instalación de batería 12V. 7A. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,400	h	Oficial 1ª electricista	22,00	8,80
U01AA008	0,400	h	Oficial segunda	20,07	8,03
U34BAT127	1,000	ud	Batería 12V 7Amperios	25,33	25,33
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
%CI	42,190	%	Costes indirectos	0,07	2,95
TOTAL PARTIDA					45,14

13.016 13.02.06 Ud. FUENTE ALIMENTACIÓN SIN CAJA 13,5V. 3A. + CARG. BAT

Suministro e instalación de fuente de alimentación sin caja 13,5V. 3A. + carga de batería. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,400	h	Oficial 1ª electricista	22,00	8,80
U01AA008	0,400	h	Oficial segunda	20,07	8,03
U34FU1353	1,000	ud	Fuente Aliment. 13,5V 3A+Cargador Bat.	30,08	30,08
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
%CI	46,940	%	Costes indirectos	0,07	3,29
TOTAL PARTIDA					50,23

13.017 13.02.07 Ud. CAJA METÁLICA PARA FUENTES Y BATERIAS

Suministro e instalación de caja metálica para fuentes y baterías. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01AA008	1,200	h	Oficial segunda	20,07	24,08
U34_CAME	1,000	ud	Caja metálica para baterías y fuentes al.	19,61	19,61
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
%CI	43,720	%	Costes indirectos	0,07	3,06
TOTAL PARTIDA					46,78

13.018 13.02.08 Ud. BASE SIRENA EXTERIOR GRADO 3

Suministro e instalación de base Sirena exterior de grado 3. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01AA008	1,200	h	Oficial segunda	20,07	24,08
U34_BSIRE	1,000	ud	Base Sirena ext. grado3	13,85	13,85
WW00400	3,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99
%CI	38,920	%	Costes indirectos	0,07	2,72
TOTAL PARTIDA					41,64

13.019 13.02.09 Ud. TAPA SIRENA EXTERIOR VEGA

Suministro e instalación de tapa DE Sirena exterior vega. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01AA008	0,400	h	Oficial segunda	20,07	8,03
U34_TAPSI	1,000	ud	Tapa sirena ext. Vega	14,72	14,72
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
%CI	22,780	%	Costes indirectos	0,07	1,59
TOTAL PARTIDA					24,37

13.020 13.02.10 Ud. TRANSMISOR GSM/GPRS

Suministro e instalación de transmisor GSM/GPRS. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	1,500	h	Oficial 1ª electricista	22,00	33,00
U01AA008	1,500	h	Oficial segunda	20,07	30,11
U34_TRAN	1,000	ud	Transmisor GSM/GPRS	106,86	106,86
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
%CI	170,000	%	Costes indirectos	0,07	11,90
TOTAL PARTIDA					181,90

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.021 13.02.11 Ud. TECLADO LCD SENSOR TEMPERATURA

Suministro e instalación de teclado LCD Sensor Temperatura. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	1,500	h	Oficial 1ª electricista	22,00	33,00
U01AA008	1,500	h	Oficial segunda	20,07	30,11
U34_TLCD	1,000	ud	Teclado LCD c/sensor Temp.	33,48	33,48
WW00400	7,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	2,31
%CI	98,900	%	Costes indirectos	0,07	6,92
TOTAL PARTIDA					105,82

13.022 13.02.12 Ud. TARJETA SIM

Suministro e instalación de tarjeta SIM Línea Móvil. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U34_TARJS	1,000	ud	Tarjeta SIM	7,92	7,92
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
%CI	10,150	%	Costes indirectos	0,07	0,71
TOTAL PARTIDA					10,86

13.023 13.02.13 m. CABLE APANTALLADO 4x0,22+2x0,7 FUN/EXT. L.H.

Suministro e instalación de cable apantallado 4x0,22+2x0,7 FUN/EXT. L.H. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,050	h	Oficial 1ª electricista	22,00	1,10
U01AA008	0,050	h	Oficial segunda	20,07	1,00
U34_CAB4X	1,000	ud	Cable Apantallado.4x0,22+2x0,7 FUN/EXT. L.H.	1,20	1,20
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
%CI	3,330	%	Costes indirectos	0,07	0,23
TOTAL PARTIDA					3,56

13.024 13.02.14 m. CANALIZACIÓN INTERIOR PARA SISTEMA ANTI-INTRUSIÓN 1D25

Suministro e instalación de canalización interior empotrada para SISTEMA DE SEGURIDAD MATERIAL -Cable Apantallado- formada por 1 tubo de PVC corrugado M 25/gp 7, desde el registro hasta la toma de usuario. Siendo en los tramos de distribución horizontal en PVC rígido no propagador de la llama. Siendo en PVC rígido blindado, roscado y no propagador de la llama en los tramos que discurren por patinillos. Incluyendo tapones y cables guías en todos los tubos que queden en vacío. i/ p.p. de registros de paso y bifurcación. Incluyendo parte proporcional de 30% de canalizaciones de reserva para futuras ampliaciones. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,050	h	Oficial 1ª electricista	22,00	1,10
U01AA008	0,050	h	Oficial segunda	20,07	1,00
U34_PVCC	1,000	m	TUBO PVC CORRUGADO Ø25mm	0,43	0,43
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
%CI	2,560	%	Costes indirectos	0,07	0,18
TOTAL PARTIDA					2,74

13.025 13.02.15 Ud. MÓDULO DE TRANSMISIÓN POR IP

Suministro e instalación de modulo de Transmisión por IP. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,500	h	Oficial 1ª electricista	22,00	11,00
U01AA008	0,500	h	Oficial segunda	20,07	10,04
U34_M.T.IP	1,000	ud	Modulo de Transmisión por IP.	144,38	144,38
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
%CI	165,450	%	Costes indirectos	0,07	11,58
TOTAL PARTIDA					177,03

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.026 13.02.16 m. CABLE 9 CONDUCTORES, S/ CUBIERTA, LIBRE DE HALOG, NO PROP. LLAM.

Suministro e instalación de cable de 9 conductores, sin cubierta y libre de halógenos, no propagador de llama, instalado, conectado y probado. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,050	h	Oficial 1ª electricista	22,00	1,10
U01AA008	0,050	h	Oficial segunda	20,07	1,00
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
U34_C9SC	1,000	m	Cable 9 conductores s/c , libre halogenos, no prog. llama	4,90	4,90
%CI	7,030	%	Costes indirectos	0,07	0,49
TOTAL PARTIDA					7,52

13.027 13.02.17 m. CABLE BIPOLAR TRENZADO, LIBRE DE HALÓGENOS NO PROPAGADOR LL/

Suministro e instalación de cable bipolar trenzado, 2 x 2,5 mm2., libre de halogenos, no propagador de llama, totalmente instalado, conectado y probado. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,050	h	Oficial 1ª electricista	22,00	1,10
U01AA008	0,050	h	Oficial segunda	20,07	1,00
U30JWC10	1,000	m	Tubo curvable corrugado color negro D=20 mm para empotrar	0,19	0,19
WW00400	0,100	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,03
U34_BIP2X	1,000	m	Cu ES07Z1-K(AS) 2x2,5mm2 trenzado	0,50	0,50
%CI	2,820	%	Costes indirectos	0,07	0,20
TOTAL PARTIDA					3,02

13.028 13.02.18 m. CANALIZACIÓN INTERIOR SISTEMA APERTURA REMOTA DE PUERTAS N 1D:

Suministro e instalación de canalización interior empotrada para SISTEMA DE APERTURA REMOTA DE PUERTAS -Cable Pareado- formada por 1 tubo de PVC corrugado M 25/gp 7, desde el registro hasta la toma de usuario i/ p.p. de registros de paso y bifurcación. Siendo en los tramos de distribución horizontal en PVC rígido no propagador de la llama. Siendo en PVC rígido blindado, roscado y no propagador de la llama en los tramos que discurren por patinillos. Incluyendo tapones y cables guías en todos los tubos que queden en vacío. Incluyendo sistema conectado vía móvil a través de tarjeta sim para apertura de puertas de forma remota. Incluyendo parte proporcional de 30% de canalizaciones de reserva para futuras ampliaciones. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
U30_P22BF	10,000	m.	Tubo corrugado D=16	0,16	1,60
U34_WW00	5,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,65
%CI	7,380	%	Costes indirectos	0,07	0,52
TOTAL PARTIDA					7,90

13.029 13.02.19 Ud. CÁMARA DE VIDEOVIGILANCIA ANTIVANDÁLICA

Suministro e instalación de cámara de video vigilancia antivandálicas incluso conexionado con la central de videovigilancia y el sistema de alarma contratado por el centro. Incluyendo en los casos de las exteriores las conexiones con la central mediante conexionado inalámbrico, incluyendo baterías y fuentes de alimentación de litio de larga duración y sistema de ahorro de energía. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	6,000	h	Oficial 1ª electricista	22,00	132,00
U01AA009	6,000	h	Ayudante	19,27	115,62
U34_P22BK	1,000	Ud.	Cámara video vigilancia	450,00	450,00
U30_P22BF	200,000	m.	Tubo corrugado D=16	0,16	32,00
U34_P15GA	200,000	m.	Cond. rígi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,18	36,00
WW00400	80,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	26,40
%CI	792,020	%	Costes indirectos	0,07	55,44
TOTAL PARTIDA					847,46

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.030 13.02.20 Ud. CENTRAL DE SONIDO

Suministro e instalación de central de sonido ubicada en sala principal de instalaciones, incluyendo baterías de litio de larga duración y sistema de ahorro de energía. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	6,000	h	Oficial 1ª electricista	22,00	132,00
U01AA009	6,000	h	Ayudante	19,27	115,62
U34_P22BK	1,000	Ud.	Central de sonido	450,00	450,00
U30_P22BF	100,000	m.	Tubo corrugado D=16	0,16	16,00
U34_P15GA	100,000	m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,18	18,00
WW00400	50,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	16,50
%CI	748,120	%	Costes indirectos	0,07	52,37
TOTAL PARTIDA					800,49

13.031 13.02.21 Ud. UNIDAD DE CONTROL

Suministro e instalación de unidad de control ubicada en sala principal de instalaciones, incluyendo baterías de litio de larga duración y sistema de ahorro de energía. Tendrá al menos las siguientes características:

- Central con al menos 8 zonas cableadas.
- Compatible con el sistema de sensores instalado y con posibilidad de identificar con etiquetas alfanuméricas los sensores/zonas.
- Capacidad de programación.
- Incluirá sirena y batería que garantice su autonomía, así como 'tamper' de sabotaje.
- Micrófono y altavoz que sirva de intercomunicador y de escucha en caso de alarma.
- La batería, sirena y sistemas de llamada estarán debidamente protegidos y se situarán de forma que sean difícilmente saboteables.
- Las centrales serán híbridas y compatibles con detectores de diferentes marcas, modelos y tecnologías.
- Incluirá módulos transmisores de alarmas mediante red Ethernet (TCP/IP), telefonía convencional (RTB) y red de telefonía móvil (GSM/GPRS/LTE) que permitan notificar a una central receptora de alarmas (CRA) el estado de alarma o avería del sistema de intrusión. El comunicador ofrecerá la posibilidad de transmitir las señales por dos vías distintas, dando preferencia a aquella que utilice el protocolo TCP/IP. Se debe incluir el coste de la tarjeta SIM.
- Incluirá módulo comunicador bidireccional que, por medio de red ethernet o telefónica convencional/móvil, permita la transmisión de señales y la monitorización remota de la gestión, programación y mantenimiento de los sistemas de detección y alarma. Estos sistemas serán monitorizados mediante programas de gestión bidireccional compatibles con los existentes en la central receptora de alarmas (CRA) con la que se conecte.
- El transmisor principal/alternativo y tarjeta de comunicación bidireccional TCP/IP serán universales, compatibles con unidades de control que transmitan en el formato Contact ID, quedarán incorporados en la unidad de control o alojados en caja autoprotegida y dispondrán de detección de fallo de línea.

Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	6,000	h	Oficial 1ª electricista	22,00	132,00
U01AA009	6,000	h	Ayudante	19,27	115,62
U34_P22BK	1,000	Ud.	Unidad de control	350,00	350,00
U30_P22BF	100,000	m.	Tubo corrugado D=16	0,16	16,00
U34_P15GA	100,000	m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,18	18,00
WW00400	50,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	16,50
%CI	648,120	%	Costes indirectos	0,07	45,37
TOTAL PARTIDA					693,49

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.032 13.02.22 Ud. CONSOLA DE SEÑALIZACIÓN

Suministro e instalación de unidad de control ubicada en seguridad incluyendo baterías de litio de larga duración y sistema de ahorro de energía. pantalla de presentación de texto y teclado, que controla el sistema de detección y alarma. La pantalla tendrá un mínimo de 32 caracteres alfanuméricos; si bien, podrá ser de gran formato, a color, táctil u otra tecnología de presentación de datos, que permitan mostrar y gestionar el estado del sistema de modo sencillo e intuitivo. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	6,000	h	Oficial 1ª electricista	22,00	132,00
U01AA009	6,000	h	Ayudante	19,27	115,62
U34_P22BK	1,000	Ud.	Consola de señalización	300,00	300,00
U30_P22BF	100,000	m.	Tubo corrugado D=16	0,16	16,00
U34_P15GA	100,000	m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,18	18,00
WW00400	50,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	16,50
%CI	598,120	%	Costes indirectos	0,07	41,87
TOTAL PARTIDA					639,99

SUBCAPÍTULO 13.03 TELEFONILLO

13.033 13.03.01 Ud. VIDEOPORTERO, KIT VIDEO COLOR 2H ANTIVANDÁLICO

Suministro e instalación de Videopuerto KIT VIDEO COLOR 2H con cuatro placas exteriores antivandálicas con sus pulsadores y su cámara de recepción a color con ángulo de 135 ° y dos placas interiores con teléfono y pantalla digital . Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	2,200	h	Oficial 1ª electricista	22,00	48,40
U01AA009	2,200	h	Ayudante	19,27	42,39
U34_P22BK	1,000	ud	Kit de video portero digital antivandálico	990,00	990,00
U30_P22BF	100,000	m.	Tubo corrugado D=16	0,16	16,00
U34_P15GA	100,000	m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,18	18,00
%CI	1.114,790	%	Costes indirectos	0,07	78,04
TOTAL PARTIDA					1.192,83

13.034 13.03.02 Ud. PLACA EXTERNA KIT 2H

Suministro e instalación de Placa Externa para KIT 2H. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	2,200	h	Oficial 1ª electricista	22,00	48,40
U01AA009	2,200	h	Ayudante	19,27	42,39
WW00400	8,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	2,64
U34_PLEXT	2,000	ud	Placa externa kit portero 2H	148,49	296,98
U34_P22BB	2,000	ud	Alimentador portero 18Vdc/3,5A	55,25	110,50
U34_P22BC	2,000	ud	Abrepuestas normal portero digital	17,78	35,56
U30_P22BF	60,000	m.	Tubo corrugado D=16	0,16	9,60
U34_P15GA	180,000	m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,18	32,40
%CI	578,470	%	Costes indirectos	0,07	40,49
TOTAL PARTIDA					618,96

13.035 13.03.03 Ud. CONMUTADOR DIGITAL 2 ENTRADAS

Suministro e instalación de Conmutador Digital de 2 Entradas para KIT 2H. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	3,000	h	Oficial 1ª electricista	22,00	66,00
U01AA009	3,000	h	Ayudante	19,27	57,81
WW00400	5,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,65
U34_CON	1,000	ud	Conmutador dig, 2 Entradas	35,62	35,62
%CI	161,080	%	Costes indirectos	0,07	11,28
TOTAL PARTIDA					172,36

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.036 13.03.04 m. CABLE VP PAREADO 2x0,5

Suministro e instalación de cable VP Videoportero PAREADO 2x0,5. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01800	0,200	h	Oficial 1ª electricista	22,00	4,40
U01AA008	0,200	h	Oficial segunda	20,07	4,01
U34_CVP2X	1,000	m	Cable vp pareado 2x0,5	3,39	3,39
%CI	11,800	%	Costes indirectos	0,07	0,83
TOTAL PARTIDA					12,63

SUBCAPÍTULO 13.04 DATOS

13.037 13.04.01 u ARQUETA ENTRADA

Arqueta de entrada, en instalaciones de más de 100 PAU, para la unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del inmueble, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 según RC-16, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm de espesor, s/Código Estructural, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, dotada de cerco, tapa de hormigón armado prefabricada con cierre de seguridad, embocadura de conductos y ganchos para tracción y tendido de cables, i/p.p. de medios auxiliares, excavación en terreno compacto y relleno lateral posterior, así como el transporte de tierras sobrantes a vertedero. Totalmente instalado, según RD 346/2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

U01AA007	1,900	h	Oficial primera	21,12	40,13
U01AA010	1,250	h	Peón especializado	19,15	23,94
U04_P01HM	0,084	m3	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	95,94	8,06
U10DB005	0,165	ud	Ladrillo tosco perforado 24x12x7	0,14	0,02
U04-P01MC	0,146	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	76,77	11,21
U04_P04RR	2,350	kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,73	4,07
U10_P02EA	1,000	u	Tapa cuadrada HA e=6 cm 70x70 cm	33,89	33,89
E02EMA06	0,856	m3	EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS A BORDES	8,56	7,33
E02SZ070	0,370	m3	RELLENO/COMPACTADO ZANJA MANO C/RANA S/APORTE	29,30	10,84
E02TT040	0,580	m3	TRANSPORTE VERTEDERO <10 km CARGA MECÁNICA	8,88	5,15
U34P22TAA	1,000	u	Juego ganchos tiro	21,79	21,79
P15AH430	1,000	u	Pequeño material para instalación	1,95	1,95
%CI	168,380	%	Costes indirectos	0,07	11,79
TOTAL PARTIDA					180,17

13.038 13.04.02 u REGISTRO ACCESO ARMARIO

Registro de acceso de 400x600x300 mm formado por armario metálico para instalación superficial o empotrada provisto de puerta con cierre de seguridad con llave, con grado de protección IP 55-IK10 según UNE-EN 50102 CORR:2002, con capacidad de 6 tubos de 63 mm de diámetro, con material auxiliar. Totalmente instalado, según RD 346/2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

U01AA007	0,300	h	Oficial primera	21,12	6,34
U01AA010	0,300	h	Peón especializado	19,15	5,75
U34_P22TA	1,000	u	Registro acceso 40x60x30 cm (armario metálico)	132,56	132,56
P15AH430	1,000	u	Pequeño material para instalación	1,95	1,95
%CI	146,600	%	Costes indirectos	0,07	10,26
TOTAL PARTIDA					156,86

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.039 13.04.03 m CANALIZACIÓN INTERIOR PVC CORRUGADO D20

Canalización interior empotrada, considerando incluida en esta unidad la ejecución de las rozas necesarias y su posterior tapado, tanto en paramentos verticales como en suelo, de PVC corrugado M20/GP5, de acuerdo con la serie de normas UNE 50085 (>320 N, >2 joules), desde los registros de terminación de red hasta los registros de toma de usuario, para cada uno de los diferentes servicios, incluyendo cuerda guía. Totalmente terminado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DoP (Declaración de Prestaciones), según el Reglamento (UE) 305/2011.

U01AA010	0,300	h	Peón especializado	19,15	5,75
U01OB223	0,100	h	Oficial 2ª instalador telecomunicación	20,85	2,09
U30JWC10	1,000	m	Tubo curvable corrugado color negro D=20 mm para empotrar	0,19	0,19
U30\$ _P27T	1,200	m	Hilo acerado 2 mm para guía	0,11	0,13
P15AH430	0,200	u	Pequeño material para instalación	1,95	0,39
%CI	8,550	%	Costes indirectos	0,07	0,60
TOTAL PARTIDA					9,15

13.040 13.04.04 u TOMA DATOS RJ-45

Suministro e instalación de toma de datos en techo, suelo y pared, RJ45 hembra FTP CAT-6, incluido colocación de la canalización para cableado en tubo corrugado de PVC de 25 mm, libre de halógenos, y cableado de toda la instalación con cable de red Brand-Rex AC6F/FTP Cca, cumpliendo el Reglamento Europeo de Productos de Construcción y nivel Euroclase, con certificado e informe incluidos. Con caja de empotrar para mecanismos enlazados y tapa con tornillos, en material termoplástico para interior y exterior, de medidas 12,8 x 12,8 x 4,5 cm., identificación de los elementos, i.p.p. de pequeño material y elementos auxiliares. Todo montado cumpliendo normativa vigente y reglamentos de desarrollo. Unidad completamente terminada y funcionando. Estos puntos van conexonados al Rack. Todos los elementos a suministrar deberán ser compatibles con las instalaciones existentes, y estar homologados.

U01800	0,250	h	Oficial 1ª electricista	22,00	5,50
U01AA009	0,250	h	Ayudante	19,27	4,82
U34 _P15MX	1,000	u	Toma datos RJ-45 de 8 polos cat. 6 Jung - UAE 8 UPOK6	100,00	100,00
U34 _P15MX	1,000	u	Placa teléfono y datos Jung LS 990 Blanco Alpino - LS 969-1 UA WW	5,70	5,70
U34 _P15MX	1,000	u	Marco sencillo Jung LS 990 Blanco Alpino - LS 981 WW	3,00	3,00
%PM0100	119,020	%	Pequeño Material 1%	0,01	1,19
%CI	120,210	%	Costes indirectos	0,07	8,41
TOTAL PARTIDA					128,62

13.041 13.04.05 u ARMARIO RACK 19" 42 U 2000x600x600 mm

Armario Rack de 19 de 2000x600x600 mm de chapa de acero y puerta de cristal, dotada de cerradura, con aireación pasiva a través de ranuras de aireación, dorsal preparado para alojar un ventilador, con capacidad de 42 U, incluido 4 perfiles 19. Totalmente montado e instalado. Diseñado según norma UNE 20 539-2:1996. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

U01FY805	0,250	h	Oficial 1ª Instalador Telecomunicaciones	22,00	5,50
U01AA009	0,250	h	Ayudante	19,27	4,82
U34 _P22IA	1,000	u	Rack 19" 42 U 2000x600x600 mm c/puerta, lateral y 4 perfiles 19"	991,61	991,61
P15AH430	1,000	u	Pequeño material para instalación	1,95	1,95
%CI	1.003,880	%	Costes indirectos	0,07	70,27
TOTAL PARTIDA					1.074,15

13.042 13.04.06 u ANTENA WIFI

Suministro e instalación de punto de acceso WiFi profesional compatible con estándares IEEE 802.11ac/ax, alimentación mediante PoE, incluyendo soporte, conexonado a red de datos existente y configuración básica. Totalmente instalado y funcionando.

U01800	1,500	h	Oficial 1ª electricista	22,00	33,00
U01AA009	1,500	h	Ayudante	19,27	28,91
U34 _P26SP	1,000	u	Antena wifi	237,91	237,91
%CI	299,820	%	Costes indirectos	0,07	20,99
TOTAL PARTIDA					320,81

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

13.043 13.04.07 m CABLE MULTIF. DE 16 FIBRAS MONOMODO 250um TELEVÉS

m. Cable multifibra dieléctrico de 16 fibras ópticas monomodo 9/125 (ITU-T-G.657 A2) TELEVÉS, para distribución vertical y horizontal en interior y exterior para instalaciones de más de 15 PAU, con material de cubierta LSFH resistente a rayos UV, con refuerzo de fibra de aramida, de 0,85 mm de diámetro, rellenos con gel bloqueante del agua, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, diámetro del recubrimiento ajustado de la fibra 250um, i/p.p. de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente instalado y conectado. Según RD 346/2011. ITC-2.

U01FY805	0,150	h	Oficial 1ª Instalador Telecomunicaciones	22,00	3,30
U01AA009	0,150	h	Ayudante	19,27	2,89
U43OD010	1,000	m	Cable multifibra de 16 fibras monomodo TELEVÉS	2,21	2,21
%A10_PM3	8,400	%	Pequeño material 3%	0,03	0,25
%CI	8,650	%	Costes indirectos	0,07	0,61
TOTAL PARTIDA					9,26

13.044 13.04.08 ud PUNTO INTERCONEXIÓN DE 17 A 24 UTP

ud. Punto de Interconexión / Distribución de red hasta 24 cables UTP RJ-45 y distancia máxima entre Pto. Interconexión y PAU más alejado 100 m, formado por un registro principal de cables UTP de 70x50x15 cm conteniendo un panel para 24 pares UTP como salida y espacio para otros dos de entrada (vacíos), provisto de 24 conectores hembra mini RJ-45 montados en el panel de salida, montaje de cajas, conectores, conexionado a las mismas de los cables de la red de dispersión, confección y cumplimentación de regletero. Medida la unidad instalada.

U01FY805	3,500	h	Oficial 1ª Instalador Telecomunicaciones	22,00	77,00
U43AU270	1,000	ud	Reg.Sec.500x700x150 mm, SOLERA	176,39	176,39
U43HA490	1,000	ud	Panel 24 RJ-45 mini	85,24	85,24
%CI	338,630	%	Costes indirectos	0,07	23,70
TOTAL PARTIDA					362,33

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE ASCENSOR

14.001 14.01 u ASCEN. 450 kg 6 PER. 1 m/s 3 PAR. CABINA 100X120CM

Suministro e instalación de ascensor modelo Orona Next Smart o equivalente aprobado por la DF y Promotor, sistema de tracción eléctrica sin reductor con motor de imanes permanentes de alta eficiencia energética, sin cuarto de máquinas, para 6 personas y 450 kg de carga, número de paradas según proyecto y un embarque. Velocidad nominal de 1,00 m/s. Maniobra universal mediante sistema de control multiprocesador ARCA III de bajo consumo, con capacidad aproximada de 240 arranques/hora.

Cabina de dimensiones aproximadas 1.000 mm de ancho x 1.250 mm de fondo y altura interior de 2.100 mm, con acabados interiores a definir por la Dirección Facultativa, incluyendo paredes en material laminado de alta presión o equivalente, suelo sintético o linóleo, y techo con iluminación LED de bajo consumo con apagado automático programable. Puertas automáticas de cabina y piso de apertura lateral, con luz de paso de 800 mm y altura de 2.000 mm, en acabado de chapa lacada del color del paramento, accionadas mediante operador con variador de frecuencia (VVVF) que permite regulación de velocidad y suavidad de funcionamiento.

Equipamiento de cabina con espejo a media altura, pasamanos lateral en acero inoxidable, botonera con pulsadores mecánicos o electrónicos en acero inoxidable, sistema Braille, indicador visual de posición mediante display, señalización acústica y visual, pulsador de alarma con comunicación bidireccional conforme a normativa EN 81-28, sistema de rescate automático en caso de fallo de suministro eléctrico, iluminación de emergencia, y cortina óptica de seguridad en puertas.

Equipo dotado de sistema de tracción mediante elementos de suspensión de alta durabilidad y bajo nivel sonoro, máquina compacta y silenciosa (<50 dB), con elevado confort de marcha. Cuadro de maniobra integrado en el propio sistema (sin cuarto de máquinas). Preparado para conectividad y monitorización remota.

Instalación conforme a la Directiva de Ascensores 2014/33/UE y normas EN 81-20/50 y EN 81-70 de accesibilidad. Incluye ayudas de albañilería, transporte, montaje, pruebas, puesta en marcha, legalización, tasas, permisos, contrato de mantenimiento durante un año no prorrogable y línea de comunicación operativa.

Medida la unidad completamente terminada y en funcionamiento.

ATC00100	25,000	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	40,27	1.006,75
ATC00400	125,000	h	CUA.FOR.POR OFI. 1ª INST. Y AYUDANTE ESP.	40,39	5.048,75
WW00300	100,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	60,00
%A10_PM3	6.115,500	%	Pequeño material 3%	0,03	183,47
U34_IM021	3,000	u	EQUIPO INCREMENTO POR PARADAS PUERTAS PISO AUT. 0,90 m	549,60	1.648,80
U34_IM021	1,000	u	ASCEN. 450 kg 6 PER. 1 m/s 3 PAR. CABINA 100X120CM	19.637,14	19.637,14
%CI	27.584,910	%	Costes indirectos	0,07	1.930,94
TOTAL PARTIDA					29.515,85

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 15 ACABADOS

15.001 15.01 m² PINTURA ECOLÓGICA TRASPIRABLE

Aplicación de pintura plástica ecológica acabado mate liso, de alta calidad, en paramentos verticales y horizontales, previa preparación del soporte mediante limpieza, lijado y emplastecido de imperfecciones. Incluye una mano de imprimación selladora y dos manos de acabado en color a definir por la Dirección Facultativa, aplicada con medios manuales o mecánicos, hasta conseguir un acabado uniforme, cubriente y sin marcas apreciables, minimizando sombras y defectos a la luz rasante.

Incluso protección de elementos adyacentes, medios auxiliares necesarios y limpieza final. Medida la superficie realmente ejecutada.

U01FZ101	0,060	h	Oficial 1ª pintor	21,50	1,29
U01AA009	0,060	h	Ayudante	19,27	1,16
U36CC000	0,600	kg	Pintura acrílica ecológica	12,00	7,20
U36MT27PN	0,098	l	Imprimación natural	9,83	0,96
%CI	10,610	%	Costes indirectos	0,07	0,74
TOTAL PARTIDA					11,35

15.002 D35AC105 m² PINTURA PLÁSTICA MATE EXTERIOR TEXTURA FINO

m². Pintura acrílica al agua para exterior y fachadas, ALPHA MAT FARBE de SIKKENS o equivalente mate y texturado fino, blanca/colores, microporosa, insaponificable, muy resistente a la intemperie, lavable y resistente al roce húmedo (DIN 53778). Sobre superficies muy porosas se aplicará una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua ALPHA AQUAFIX de SIKKENS.

U01FZ101	0,100	h	Oficial 1ª pintor	21,50	2,15
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
U36CA101	0,167	L	Imprimación al agua Alpha Aquafix	7,60	1,27
U36AC105	0,400	L	Pintura plástica fachadas mate Alpha Mat Farbe	9,20	3,68
%CI	9,030	%	Costes indirectos	0,07	0,63
TOTAL PARTIDA					9,66

15.003 RSG120* m2 P3-ALICATADO CERÁMICO PORCELANOSA BOTTEGA ACERO 60X120 CM O I

Revestimiento interior vertical con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, gama alta, tipo Bottega Acero 60x120 cm de Porcelanosa o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, con capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo B1a, según UNE-EN 14411, sobre paramento vertical de placas de yeso laminado de hasta 3 m de altura, previamente preparado (comprobación de planeidad, limpieza e imprimación si procede), colocado en capa fina mediante sistema de doble encolado con adhesivo cementoso mejorado tipo C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado tipo CG2 WA, color blanco, con absorción de agua reducida y alta resistencia a la abrasión, en juntas de 3 mm de espesor, incluso crucetas de PVC, sistema de nivelación para gran formato, cortes, taladros, piezas especiales, remates en encuentros, desperdicio del 5%, limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución.

U01FU001	0,388	h	Oficial 1ª alicatador	22,00	8,54
U01AA009	0,194	h	Ayudante	19,27	3,74
U18MT09M	8,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado C2 TE	0,51	4,08
U18MT19AB	1,050	m²	Gres porcelánico gran formato pulido	59,86	62,85
U18MT09M	0,130	kg	Mortero juntas cementoso blanco CG2	1,70	0,22
U18MT18AC	0,084	Ud	Kit crucetas PVC juntas cerámicas	2,40	0,20
%CI	79,630	%	Costes indirectos	0,07	5,57
TOTAL PARTIDA					85,20

15.004 D18AA100 m² P5-ALICATADO AZULEJO BLANCO < 20x20 cm

m². Alicatado de azulejo blanco hasta 20x20 cm, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado con lechada de cemento blanco, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.

U01FU001	0,730	h	Oficial 1ª alicatador	22,00	16,06
U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U18AA600	1,050	m²	Azulejo blanco hasta 20x20 cm	7,50	7,88
A01JF006	0,020	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	2,08
U04CF010	0,010	ud	Cemento blanco BL II/B-L 22,5 N UNE 80305	8,25	0,08
			sacos 25 kg		
%CI	29,910	%	Costes indirectos	0,07	2,09
TOTAL PARTIDA					32,00

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

15.005 D43LS085* m² S1-GRANITO APOMAZADO LISO CLASE 3

Solado de granito nacional apomazado, de 20 mm de espesor, en piezas de 1200x300 mm, acabado liso apomazado, con tratamiento antimanchas y sellado de poros, apto para uso en interiores y exteriores, con resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ según UNE-ENV 12633, clase 3. Recibido con mortero de cemento y arena de miga dosificación 1:6, sobre cama de arena de 2 cm de espesor, incluyendo preparación previa del soporte (limpieza y nivelación), rejuntado con mortero adecuado, limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, conforme a CTE DB-SUA y NTE-RST-14.

Incluso cortes, piezas especiales, remates, tratamiento de cantos vistos, desperdicio del 5% y cualquier operación necesaria para la correcta terminación del pavimento.

U01FS001	1,200	h	Oficial 1ª solador	22,00	26,40
U01AA011	0,250	h	Peón suelto	19,03	4,76
U17AA002	1,020	m²	Granito nacional apomazado	39,23	40,01
U047AA340	0,050	m³	MORTERO CEMENTO M5 c/ A. MIGA	84,00	4,20
U04AA001	0,020	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	0,68
U04CF005	0,001	t	Cemento blanco BL II/B-L 42,5 R UNE 80305	259,00	0,26
			Granel		
%CI	76,310	%	Costes indirectos	0,07	5,34
TOTAL PARTIDA					81,65

15.006 RSG150* m² S2-PORCELÁNICO 80X80CM

Pavimento interior de piezas de gran formato de gres porcelánico técnico, de 800x800x12 mm, gama media, capacidad de absorción de agua $E < 0,1\%$, grupo B1a, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento $35 < R_d \leq 45$ según UNE-EN 16165 y resbaladizidad clase 2 según CTE; carga de rotura > 3000 N; resistencia a la flexión > 45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 WA, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor

U01FS001	0,426	h	Oficial 1ª solador	22,00	9,37
U01MO061	0,213	h	Ayudante solador	22,77	4,85
U18MT09M	8,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado C2 TE	0,51	4,08
U18MT18BC	1,050	m²	Gres porcelánico gran formato 800x800mm	45,89	48,18
U18MT18AC	0,066	Ud	Kit crucetas PVC juntas cerámicas	2,40	0,16
U18MT09M	0,080	kg	Mortero juntas cementoso blanco CG2	1,70	0,14
%CI	66,780	%	Costes indirectos	0,07	4,67
TOTAL PARTIDA					71,45

15.007 RSG120A m² S3-SOLADO CERÁMICO PORCELANOSA BOTTEGA ACERO 60X60 CM O EQU

Pavimento interior de gres porcelánico esmaltado, formato 600x600x10 mm, tipo Porcelanosa Bottega Acero 60x60 cm o equivalente aprobado por la DF, grupo B1a ($E < 0,5\%$) según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento $35 < R_d \leq 45$ según UNE-EN 16165, clase 2 según CTE, recibido sobre soporte de mortero de cemento previamente preparado (limpieza, nivelación e imprimación si procede), mediante encolado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado tipo C2 TE según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado.

Rejuntado con mortero cementoso tipo CG2 WA, color blanco, en juntas de 2 mm. Incluso cortes, piezas especiales, remates, piezas romas e ingletes, desperdicio del 5%, limpieza final y medios auxiliares.

Medición por m² de superficie neta ejecutada, excluyendo huecos.

U01FU001	0,500	h	Oficial 1ª alicatador	22,00	11,00
U01AA010	0,250	h	Peón especializado	19,15	4,79
U18MT09M	4,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado C2 TE	0,51	2,04
U18MT18BC	1,050	m²	Gres porcelánico esmaltado 600x600 mm	52,13	54,74
U18MT18AC	0,083	Ud	Kit crucetas PVC juntas cerámicas	2,40	0,20
U18MT09M	0,080	kg	Mortero juntas cementoso blanco CG2	1,70	0,14
%CI	72,910	%	Costes indirectos	0,07	5,10
TOTAL PARTIDA					78,01

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

15.008 15.07 m² S4 - REPOSICIÓN BALDOSA HIDRÁULICA EN ASEO

Suministro de baldosa hidráulica para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente, con reposición estimada del 40%, de formato 20x20x1,6 cm, fabricada en marmolina pigmentada con base de cemento, en dos colores a definir por la Dirección Facultativa, de características, textura, tono y acabado similares al pavimento original existente, previamente aprobado por la Dirección Facultativa, incluso selección cromática, acopio, transporte, colocación en sustitución de piezas dañadas, cortes, ajustes, adaptación a piezas existentes, medios auxiliares, limpieza final y todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución y total integración con el pavimento existente

U18_RA055	1,000	u	Hidráulico geometría aseo 20x 20 dos colres	32,59	32,59
%CI	32,590	%	Costes indirectos	0,07	2,28
TOTAL PARTIDA					34,87

15.009 15.08 m² S5 - REPOSICIÓN BALDOSA HIDRÁULICA EN DESPACHO

Suministro de baldosa hidráulica para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente, con reposición estimada del 40%, de formato 20x20x1,6 cm, fabricada en marmolina pigmentada con base de cemento, en eometría similar al pavimento que suustitue, a definir por la Dirección Facultativa, de características, textura, tono y acabado similares al pavimento original existente, previamente aprobado por la Dirección Facultativa, incluso selección cromática, acopio, transporte, colocación en sustitución de piezas dañadas, cortes, ajustes, adaptación a piezas existentes, medios auxiliares, limpieza final y todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución y total integración con el pavimento existente

U18_RA055	1,000	u	Hidráulico geometría despaho 20x20	36,95	36,95
%CI	36,950	%	Costes indirectos	0,07	2,59
TOTAL PARTIDA					39,54

15.010 15.09 m² S6 - REPOSICIÓN BALDOSA HIDRÁULICA EN DESPENSA

Suministro de baldosa hidráulica para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Material de características, formato, color y acabado similares al original existente, previamente aprobado por la dirección facultativa.

U18_RA055	1,000	u	Hidráulico geometría despensa	30,00	30,00
%CI	30,000	%	Costes indirectos	0,07	2,10
TOTAL PARTIDA					32,10

15.011 15.10 m² S7 - REPOSICIÓN BALDOSA HIDRÁULICA EN DORMITORIO 3

Suministro de baldosa hidráulica para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Material de características, formato, color y acabado similares al original existente, previamente aprobado por la dirección facultativa.

U18_RA055	1,000	u	Hidráulico geometría dormitorio3	30,00	30,00
%CI	30,000	%	Costes indirectos	0,07	2,10
TOTAL PARTIDA					32,10

15.012 15.11 m² S8 -REPOSICIÓN CERÁMICO COMBINADO 12,5 × 12,5 CM Y 4 × 4 CM EN ACCI

Suministro de piezas cerámicas de formatos 12,5 × 12,5 cm y 4 × 4 cm para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente .Material de características, formato, tonalidad y acabado similares al original existente, previamente aprobado por la dirección facultativa.

U18_RA055	1,000	u	Cerámico combinado	30,00	30,00
%CI	30,000	%	Costes indirectos	0,07	2,10
TOTAL PARTIDA					32,10

15.013 15.12 m² S9 - REPOSICIÓN CERÁMICO BICOLOR 4 × 4 CM EN BAÑO

Suministro de piezas cerámicas bicolor 4 × 4 cm para reposición puntual de piezas deterioradas durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Material de características, formato, tonalidad y acabado similares al original existente, previamente aprobado por la dirección facultativa.

U18_RA055	1,000	u	Cerámico Bicolor	30,00	30,00
%CI	30,000	%	Costes indirectos	0,07	2,10
TOTAL PARTIDA					32,10

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

15.014 15.13 m² S10 - REPOSICIÓN DE MOQUETA SOBRE BASE CERÁMICA 12,5 × 12,5 CM EN

Suministro y colocación de moqueta para reposición sobre base cerámica. Incluye ajuste, corte, fijación y remates. material de características, color, textura y acabado similares al original existente, previamente aprobado por la dirección facultativa.

U01AA007	0,250	h	Oficial primera	21,12	5,28
U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
U18MA030A	1,000	m²	Moqueta TÉCNICA	45,00	45,00
U18MD015	0,800	kg	Pegamento moqueta	2,40	1,92
U18MD020	2,000	kg	Pasta niveladora	0,81	1,62
%CI	55,720	%	Costes indirectos	0,07	3,90
TOTAL PARTIDA					59,62

15.015 15.14 m² S11 - REPOSICIÓN DE PARQUET DE MADERA 12 × 12 CM EN DORMITORIO 1

Suministro de piezas de parquet de madera 12 × 12 cm para reposición puntual de elementos deteriorados durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Madera de especie, formato y tonalidad similares al original existente, previamente aprobada por la dirección facultativa.

U18JD011B	1,010	m²	Parquet madera	58,00	58,58
%CI	58,580	%	Costes indirectos	0,07	4,10
TOTAL PARTIDA					62,68

15.016 15.15 m² S12 - REPOSICIÓN DE TARIMA DE MADERA EN ESPIGA 60 × 6,7 CM EN GABII

Suministro de piezas de tarima de madera en espiga 60 × 6,7 cm para reposición puntual de elementos deteriorados durante los trabajos de levantado, restauración y recolocación del pavimento original existente. Madera de especie, formato y tonalidad similares al original existente, previamente aprobada por la dirección facultativa.

U18JD011A	1,010	m²	Tarima espiga	78,00	78,78
%CI	78,780	%	Costes indirectos	0,07	5,51
TOTAL PARTIDA					84,29

15.017 RSS041* m² S13 - PAVIMENTO VINÍLICO 30 × 30 CM EN COCINA

Suministro y colocación de baldosas vinílicas en formato 30x30 cm, pavimento vinílico heterogéneo acabado imitación madera, Clase 31: uso comercial moderado, de características, formato, color y acabado similares al pavimento original existente, previamente aprobado por la Dirección Facultativa, colocadas mediante sistema 'Loose-Lay', con fijación puntual en hilada central mediante adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa, sobre capa fina de nivelación previamente ejecutada, incluso cortes, ajustes, adaptación a encuentros y perímetros, medios auxiliares, limpieza final y todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución y adecuada integración con el pavimento existente.

U01MO026	0,145	h	Oficial instalador revestimientos flexibles	23,17	3,36
U01AA009	0,145	h	Ayudante	19,27	2,79
U18MT18AD	0,075	kg	Adhesivo acrílico dispersión acuosa	4,09	0,31
U18MT18PV	1,050	m²	Loseta PVC imitación madera interior	22,21	23,32
%CI	29,780	%	Costes indirectos	0,07	2,08
TOTAL PARTIDA					31,86

15.018 D19MM055 m S14-PELDAÑO H/T MADERA DE ROBLE CLASE 3

m. Peldaño de madera de roble, 1ª calidad para barnizar, de 5 cm de espesor en huella y 2 cm en tabica, para interiores, con resistencia al deslizamiento Rd según UNE-ENV 12633 clase 3, según CTE DB-SUA y NTE-RSE-12, incluso piezas especiales, totalmente colocado, suministrado y colocado en obra mediante fijación sobre soporte preparado, incluyendo preparación del soporte, lijado previo, aplicación de tinte y barniz protector de alta resistencia al tránsito con microesferas cerámicas o antideslizante, certificado para clase 3, acabado final barnizado, remates, ajustes en encuentros, limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución conforme a las especificaciones del proyecto.

U01AA007	0,300	h	Oficial primera	21,12	6,34
U01AA009	0,300	h	Ayudante	19,27	5,78
U18JM025	1,000	m	Peldaño huella/tabica roble 1ª	60,00	60,00
%CI	72,120	%	Costes indirectos	0,07	5,05
TOTAL PARTIDA					77,17

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

15.019 D19MD105 m² TARIMA DE ROBLE CLASE 1

Suministro y colocación de tarima maciza de roble en formato 1800x200x20 mm, con conexión machihembrada en los cuatro cantos para instalación mediante sistema Elastilón, clavada sobre tablero de partículas, rastreles o encolada al subpavimento según soporte, con acabado biselado de 2,5 mm en cantos longitudinales y ligera biseladura en testas, tratada con barniz acrílico sin disolventes ni formaldehído, apta para interiores, con resistencia al deslizamiento Rd según UNE-ENV 12633 para zonas secas, clase 1 para pendientes menores del 6%, según CTE DB-SUA y AC6, incluyendo preparación del soporte, replanteo, colocación, fijaciones, ajustes, cortes, remates perimetrales, lijado si procede, limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución conforme a las especificaciones del proyecto.

U01FV010	0,400	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	8,80
U18JD105	1,000	m²	Tarima Real wood roble 1150x20	160,31	160,31
%CI	169,110	%	Costes indirectos	0,07	11,84
TOTAL PARTIDA					180,95

15.020 RSS040* m² S16- PAVIMENTO VINÍLICO CONTINUO LINKFLOOR O EQUIVALENTE

Suministro y colocación de pavimento vinílico heterogéneo en rollo tipo Linkfloor en rollo de Porcelanosa o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, apto para zonas de uso intensivo, compuesto por tejido vinílico sobre base de PVC con refuerzo de poliéster y fibra de vidrio, de 2,0 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial a base de poliuretano, color a elegir por la Dirección Facultativa, suministrado en rollos de 200 cm de anchura y peso total aproximado de 2800 g/m², clasificación al uso según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico, clase 34 para uso comercial y clase 43 para uso industrial, reducción del ruido de impactos de 4 dB según UNE-EN ISO 10140 y Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, colocado en obra mediante adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa, sobre capa fina de nivelación previamente ejecutada, incluso preparación del soporte, replanteo, cortes, ajustes, soldaduras si procede, remates perimetrales, limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución conforme a las especificaciones del proyecto.

U01MO026	0,180	h	Oficial instalador revestimientos flexibles	23,17	4,17
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
U18OA005	1,100	m²	Pavimento LINK FLOOR O EQUIVALENTE	21,35	23,49
U18MD025	0,370	kg	Adhesivo Epoxi o Poliuretano	6,03	2,23
U18MD020	2,000	kg	Pasta niveladora	0,81	1,62
%CI	33,440	%	Costes indirectos	0,07	2,34
TOTAL PARTIDA					35,78

15.021 D14AT261* ud M1-MOLDURA ORAC CX115 O EQUIVALENTE

Suministro y colocación de moldura decorativa Orac modelo CX115 o equivalente, de material sintético de alta densidad, para remate entre paramento vertical y techo, incluyendo cortes, adhesivo de fijación, sellado de juntas, acabado y medios auxiliares necesarios para su correcta instalación según especificaciones del fabricante.o.

U01AA505	0,200	h	Cuadrilla E	40,15	8,03
U18AT214	1,100	m	Moldura Orac	12,00	13,20
%CI	21,230	%	Costes indirectos	0,07	1,49
TOTAL PARTIDA					22,72

15.022 D14AT261** ud M2-ELEMENTOS DECORATIVOS DE ESCAYOLA

Suministro y colocación de moldura decorativa Orac modelo CX115 o equivalente, de material sintético de alta densidad, para remate entre paramento vertical y techo, incluyendo cortes, adhesivo de fijación, sellado de juntas, acabado y medios auxiliares necesarios para su correcta instalación según especificaciones del fabricante.o.

U01AA011	0,050	h	Peón suelto	19,03	0,95
U18AT214*	1,100	u	Elemento decorativo escayola	32,57	35,83
%CI	36,780	%	Costes indirectos	0,07	2,57
TOTAL PARTIDA					39,35

15.023 15.21 m R1-RODAPIE DUROPOLYMER ORAC SX156 O EQUIVALENTE

Rodapié decorativo Duropolymer Orac modelo SX156 (200x20x1,6 mm) o equivalente, colocado con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, incluyendo rejuntado y limpieza, cumpliendo CTE-DB SU y NTE-RSB, medido por longitud ejecutada en metros.

U01AA008	0,180	h	Oficial segunda	20,07	3,61
U01AA011	0,050	h	Peón suelto	19,03	0,95
U18AJ005	1,000	m	Rodapié Duropolymer Orac	17,55	17,55
A01JF006	0,003	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	0,31
%CI	22,420	%	Costes indirectos	0,07	1,57
TOTAL PARTIDA					23,99

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

15.024 D19MJ140 m R2-RODAPIE DE ROBLE 7x1,6 cm

m. Rodapie en madera maciza de Roble barnizado de 7x1,6 cm, clavado en paramento, i/cortes, ingletes y pequeño material.

U01AA008	0,100	h	Oficial segunda	20,07	2,01
U01AA011	0,050	h	Peón suelto	19,03	0,95
U18JJ443	1,050	m	Rodapié de roble 7x1,6 cm	14,50	15,23
%CI	18,190	%	Costes indirectos	0,07	1,27
TOTAL PARTIDA					19,46

15.025 D19DA210 m R3-RODAPIE CERÁMICO

m. Rodapie cerámico a definir por la DF recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/rejuntado y limpieza, S/ CTE BD SU y NTE-RSB.

U01AA008	0,180	h	Oficial segunda	20,07	3,61
U01AA011	0,050	h	Peón suelto	19,03	0,95
U18AJ205	1,000	m	Rodapié cerámico	5,80	5,80
A01JF006	0,003	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	0,31
%CI	10,670	%	Costes indirectos	0,07	0,75
TOTAL PARTIDA					11,42

15.026 15.24 m VIERTEAGUAS BALDOSÍN CATALÁN

m. Vierteaguas de baldosín catalán a definir por la DF, con goterón de 1cm, recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, incluso sellado de juntas con mortero fino y limpieza posterior.

U01AA011	0,800	h	Peón suelto	19,03	15,22
U181WA01	1,100	m	Vierteaguas Baldosín Catalán	28,45	31,30
A01JF006	0,150	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	15,61
U04CF005	0,001	t	Cemento blanco BL II/B-L 42,5 R UNE 80305 Granel	259,00	0,26
%CI	62,390	%	Costes indirectos	0,07	4,37
TOTAL PARTIDA					66,76

15.027 15.25 m² FORRADO DE PILAR CON CHAPA DE ACERO LACADO 1,5 MM

Forrado de pilar rectangular de acero con chapa de acero de 1,5 mm de espesor, acabado mate a definir por la Dirección Facultativa, incluyendo subestructura o perfilera auxiliar oculta, fijación mediante tornillería de acero inoxidable para la unión de las chapas entre sí, formación de encuentros y esquinas, sellado de juntas con masilla de poliuretano, replanteo, cortes, ajustes, medios auxiliares y limpieza final, totalmente terminado y medido por superficie ejecutada en m².

U01AA007	1,500	h	Oficial primera	21,12	31,68
U12NA062	1,100	m²	Chapa galvanizada 0,6 mm Aceralia PL-40/250	90,00	99,00
U12CZ015	3,000	ud	Tornillo autorroscante 6,3x120	0,18	0,54
U12NA530	0,200	m	Remate galvanizado 0,7 mm des=500 mm	5,75	1,15
U12NA550	0,200	m	Remate galvanizado 0,7 mm des=750 mm	8,73	1,75
%CI	134,120	%	Costes indirectos	0,07	9,39
TOTAL PARTIDA					143,51

15.028 E30IF060 m2 FELPUDO ALUMINIO CEPILLO GOMA 17 mm

Felpudo de entrada compuesto por perfiles de aluminio de 17 mm de alto, intercalando perfiles de aluminio de 27 mm de ancho, unidos por cable de acero inoxidable y separados por anillos intermedios de caucho que permiten enrollar el felpudo para facilitar su limpieza y transporte. Zona de uso exterior o interior. Acabado de goma de 17 mm de altura y 11 kg/m2 con una resistencia de 2,5 t, especialmente recomendado para zonas de alto tránsito instalado en cajeado de 17 mm de altura. Construido según CTE. Medido la superficie realmente ejecutada.

D48P34IF1	1,050	m2	Felpudo aluminio cepillo goma 17 mm	84,25	88,46
U01AA007	0,400	h	Oficial primera	21,12	8,45
U01AA010	0,350	h	Peón especializado	19,15	6,70
%CI	103,610	%	Costes indirectos	0,07	7,25
TOTAL PARTIDA					110,86

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

15.029 RSG030 m PERFIL PARA JUNTA SOLERÍA ENTRE UNIDADES DE USO DIFERENTE

Perfil dealuminio aprobado por D.F. y el Promotor, de 70 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos para separación de pavimentos de unidades de uso diferentes, color gris a determinar por la DF, para junta de partición (para uniones al mismo nivel). Adhesivo con ecoetiqueta EMICODE EC1. Construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.

U18MT18JR	1,050	m	Perfil PVC, Schlüter-DILEX-EZ G de 70 mm de altura y 8mm de anch	10,66	11,19
U01AA007	0,180	h	Oficial primera	21,12	3,80
%CI	14,990	%	Costes indirectos	0,07	1,05
TOTAL PARTIDA					16,04

15.030 D08RE088* ud METACRILATO DE PROTECCIÓN

Suministro y colocación de panel de metacrilato transparente de 3 mm de espesor, instalado sobre paramento vertical de fachada para protección de grafiti existente, fijado mecánicamente mediante separadores y anclajes de acero inoxidable, incluyendo replanteo, taladros, elementos de fijación, juntas de separación, protección de cantos, medios auxiliares y mano de obra necesaria para su correcta ejecución. Totalmente terminado.

D12PA010	1,000	m²	INSTALACIÓN Metacrilato	108,97	108,97
U12RE141*	1,000	ud	Metacrilato protección	124,75	124,75
%CI	233,720	%	Costes indirectos	0,07	16,36
TOTAL PARTIDA					250,08

15.031 STA020* m BANDA TÁCTIL ANTIDESLIZANTE ADHESIVA

Banda táctil antideslizante adhesiva, de dimensiones y color según proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa, formada por material polimérico de alta resistencia al desgaste, fijada mediante adhesivo de altas prestaciones sobre el pavimento existente, incluyendo preparación y limpieza del soporte, replanteo, colocación mediante plantilla cuando sea necesario, presión y ajuste para su correcta adherencia, remates y limpieza final, totalmente instalada.

U18MT18JR	1,050	m	Banda táctil de accesibilidad	18,90	19,85
U01AA010	0,120	h	Peón especializado	19,15	2,30
%CI	22,150	%	Costes indirectos	0,07	1,55
TOTAL PARTIDA					23,70

15.032 D12VL010 m² LIMPIEZA DE OBRA

m². Limpieza de viviendas unifamiliares adosadas o aisladas, desprendiendo morteros adheridos, fregado de suelos y alicatados, limpieza de sanitarios, cristales, garajes, etc., i/barrido, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.

U01AA010	0,120	h	Peón especializado	19,15	2,30
%CI	2,300	%	Costes indirectos	0,07	0,16
TOTAL PARTIDA					2,46

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 16 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

SUBCAPÍTULO 16.01 CARPINTERÍA INTERIOR

16.001 D20CA410 ud NP01-PUERTA PASO LISA EN BLOCK LACADA 82x240 cm

ud. Puerta de paso ciega maciza, en Block con hoja lisa sin molduras, lacada encolor a definir a la DF de medidas de hoja 825 x 2400 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm, tapajuntas de 90x12 mm. Con 4 pernos de latón con remate, picaporte 6137/BC/50/HL y manivela con placa y cerradura. Totalmente montada, mecanizada y lacada, incluso en p.p. de medios auxiliares.

U01FV010	0,900	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	19,80
U01AA009	0,450	h	Ayudante	19,27	8,67
U19AA010	1,000	ud	Precerco pino 2ª 7x3,5 cm	16,25	16,25
U19IA100	1,000	ud	Puerta paso lisa lacada	263,25	263,25
U19XG010	1,000	ud	Cerradura puerta	16,91	16,91
%CI	324,880	%	Costes indirectos	0,07	22,74
TOTAL PARTIDA					347,62

16.002 D20CA410* ud NPI02- PUERTA PASO LISA DOBLE HOJA EN BLOCK LACADA 82x240 cm

ud. Puerta de paso ciega, maciza, en Block compuesta por dos hojas lisas sin molduras, lacadas encolor a definir a la DF de medidas de hoja 825 x 2400 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm, tapajuntas de 90x12 mm. Con 4 pernos de latón con remate, picaporte 6137/BC/50/HL y manivela con placa y cerradura. Totalmente montada, mecanizada y lacada, incluso en p.p. de medios auxiliares.

U01FV010	0,900	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	19,80
U01AA009	0,450	h	Ayudante	19,27	8,67
U19AA010	1,000	ud	Precerco pino 2ª 7x3,5 cm	16,25	16,25
U19XG010	1,000	ud	Cerradura puerta	16,91	16,91
U19IA100	2,000	ud	Puerta paso lisa lacada	263,25	526,50
%CI	588,130	%	Costes indirectos	0,07	41,17
TOTAL PARTIDA					629,30

16.003 LPM021* u NP03-PUERTA INTERIOR CORREDERA DOBLE HOJA

Suministro e instalación de puerta corredera automática de dos hojas, para hueco de 2,03 x 2,25 m aproximadamente, formada por hojas de vidrio templado de seguridad de 10 mm de espesor, perfilera superior de aluminio lacado, automatismo electromecánico con motor, cuadro de control, selector de funciones, radar de detección de presencia, sistema de seguridad antiatrapamiento, baterías de emergencia y desbloqueo manual. Incluye guías, herrajes, fijaciones, conexionado eléctrico, regulación, pruebas de funcionamiento, puesta en marcha, medios auxiliares y cuantos elementos sean necesarios para su completa instalación, totalmente terminada y en funcionamiento.

U19PV010	1,000	Ud	Kit puerta automática corredera 2 hojas	2.500,00	2.500,00
U19PV020	2,000	Ud	Hojas de vidrio templado 10 mm	320,00	640,00
U19PV030	1,000	Ud	Perfilería y herrajes de aluminio	240,00	240,00
mo011	8,080	h	Oficial 1ª montador.	25,74	207,98
mo080	8,080	h	Ayudante montador.	23,74	191,82
U01700	2,020	h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	46,80
U01800	1,010	h	Oficial 1ª electricista	22,00	22,22
%CI	3.848,820	%	Costes indirectos	0,07	269,42
TOTAL PARTIDA					4.118,24

16.004 D20CA010B* ml EMBOCADURA DE PASO

Suministro y colocación de embocadura de madera para hueco de puerta interior, formada por cerco visto y tapajuntas en madera de pino Cuenca, con acabado a definir por la Dirección Facultativa (DF).

Compuesta por cerco visto de sección aproximada 90 x 30 mm y tapajuntas de 70 x 10 mm en ambas caras del tabique, ajustados al espesor del paramento y correctamente ensamblados en inglete en esquinas.

La unidad incluye replanteo, muestras, corte, ajuste, fijación a paramentos, nivelado, remates y limpieza final, así como p.p. de medios auxiliares, totalmente terminada según indicaciones de la DF.

U01FV001	0,200	h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	41,50	8,30
U19AA030	0,200	ud	Precerco pino 2ª 90x35 mm	22,10	4,42
U19AD005	2,710	m	Cerco pino país 7x6 cm	6,25	16,94
U19QA210	5,650	m	Tapajuntas pino Valsain 70x15	2,55	14,41
U19XK510	5,000	ud	Tornillo acero 19/22 mm	0,03	0,15
%CI	44,220	%	Costes indirectos	0,07	3,10
TOTAL PARTIDA					47,32

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.005 D20CA010* ud PRECERCO DE PINO 90x35mm

Suministro y colocación de precerco de madera de pino, sección 90x35 mm, para puerta de paso en hueco de 210x95 cm, recibido en paramento vertical mediante elementos de fijación adecuados, con nivelado y aplomado, incluso p.p. de medios auxiliares, ajustes, recortes y limpieza final.

U01FV001	0,250	h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	41,50	10,38
U19AA030	1,000	ud	Precerco pino 2ª 90x35 mm	22,10	22,10
%CI	32,480	%	Costes indirectos	0,07	2,27
TOTAL PARTIDA					34,75

16.006 D20XB010 m² TAB. MÓVIL MV2 DESMON 35 dB REPLEGADOS

Tabique móvil modelo MV2 de Desmon formadas por paneles de madera con acabado en melamina color a definir por la DF, perfilería vista, paneles con dos poleas superiores (independientes), sellado inferior de los paneles por junta de contacto y superior por juntas de contacto, petaca de sellado horizontal de 500 mm, replegado monodireccional de paneles en zona de almacenaje, espesor del panel 65 mm, atenuación acústica de 35 dB de la escala STC según ensayo de laboratorio, guías superior de desplazamiento y elementos de suspensión de la misma, para una altura libre de 2950 mm, sistema de sujeción de los carriles a los forjados o vigas estructurales mediante sistema de varillas y pletinas anclados mecánicamente, soldado a la base de vigería o si la viga lo permite pinzando las pletinas a la viga, totalmente instalado.

U01FV001	0,150	h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	41,50	6,23
U19RA010	1,000	m²	Tabique móvil MV2 Desmon 35 dB replegados	375,00	375,00
%CI	381,230	%	Costes indirectos	0,07	26,69
TOTAL PARTIDA					407,92

16.007 D20EG210A m² RESTAURACIÓN PUERTA VIDRIERA CUARTERON PINO VALSAIN

Restauración integral de carpintería interior de puertas de paso existentes, incluyendo el desmontaje de hojas y cercos para su traslado a taller, donde se procederá al decapado completo por ambas caras mediante procedimientos químicos y/o físicos controlados, adecuados para eliminar las capas de pinturas, barnices u otros recubrimientos sin dañar la madera. Posteriormente se realizará el saneado de las zonas deterioradas no recuperables, mediante la eliminación de partes degradadas y la reintegración de volúmenes con piezas de madera de la misma especie y características que la existente, así como la restitución de pequeños volúmenes y sellado de fendas o fisuras mediante moldeado in situ con resina epoxi específica para madera. Finalizados los trabajos de reparación, se aplicará acabado protector mediante esmalte al agua o barniz (según definición de la Dirección Facultativa), en color a determinar por la DF, aplicando las manos necesarias hasta obtener una terminación homogénea y de alta calidad estética. La actuación incluye asimismo la limpieza, ajuste y protección de herrajes existentes (bisagras, manillas y cerraduras), la reposición de los elementos faltantes con herrajes de características equivalentes o compatibles, así como el ajuste de hojas y cercos para garantizar el correcto funcionamiento y cierre de las puertas. La unidad comprende transporte a taller, manipulación, restauración, posterior montaje en obra, ajustes finales, sellados perimetrales si fueran necesarios, limpieza y p.p. de medios auxiliares, todo ello ejecutado bajo las indicaciones de la Dirección Facultativa (DF).

U01FV010	12,000	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	264,00
U01AA009	12,000	h	Ayudante	19,27	231,24
U41TS548	0,200	L	Descapante s/madera	12,98	2,60
U36GA530	0,300	L	Xiladecor	12,89	3,87
U19_KM099	0,020	m2	Carpintería interior de Madera pino Valsain	365,00	7,30
U36GA520	0,300	L	Xilamón	10,70	3,21
U19XM000	1,000	ud	Herrajes y accesorios	50,00	50,00
U36GE001	2,000	L	Laca satinada c/poliuretano blanca	11,91	23,82
U36GF020	2,000	L	Lasur mate transparente exterior Cetol BL 21 Plus	23,47	46,94
%CI	632,980	%	Costes indirectos	0,07	44,31
TOTAL PARTIDA					677,29

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.008 D20EG210* m² PUERTA VIDRIERA CUARTERON PINO VALSAIN

Puerta de paso vidriera con hoja de cuarterones en ambas caras en madera de pino Valsain, de medidas de hoja/s (625 / 725) x 2030 x 40 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm en madera de pino Valsain y tapajuntas de 70x10 de la misma madera. Geometría, acabados y despiece de cuarterones equivalente a la puerta que sustituye a aprobar por la DF. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares. Criterio de medición: ancho (en hoja de 625 y 725 = 900 mm y en hoja de 825 = 1000 mm) x alto (2100 mm ó altura real).

U01FV010	6,000	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	132,00
U01AA009	6,000	h	Ayudante	19,27	115,62
U01FV001	4,000	h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	41,50	166,00
U19AA010	0,560	ud	Precerco pino 2ª 7x3,5 cm	16,25	9,10
U19AG505	2,710	m	Cerco pino Valsain 7x3,5 cm	6,97	18,89
U19IM210	1,000	ud	Puerta vidriera cuarterones Valsain	365,00	365,00
U19QA210	5,650	m	Tapajuntas pino Valsain 70x15	2,55	14,41
U19XC060	0,560	ud	Juego manillón castellana c/muelle	15,53	8,70
U19XG210	0,560	ud	Resbalón puerta paso "Tesa" PVC	4,72	2,64
U19XI060	1,800	ud	Pernio castellano 11 cm	1,67	3,01
U19XK510	5,000	ud	Tornillo acero 19/22 mm	0,03	0,15
%CI	835,520	%	Costes indirectos	0,07	58,49
TOTAL PARTIDA					894,01

16.009 D20YD020* m PASAMANOS DE MADERA MACIZA DE NOGAL MECANIZADO, CON FIJACIÓN

Suministro e instalación de pasamanos de madera maciza de nogal, fabricado a partir de pieza maciza mecanizada mediante fresado para obtener la geometría definida en planos, con doble perfil ergonómico para uso de adultos y niños, incluyendo ranura posterior para alojamiento de perfil o sistema de fijación oculta, lijado fino, redondeado de cantos, aplicación de acabado protector mediante barniz o aceite de alta resistencia, colocación, nivelación, fijaciones ocultas, medios auxiliares y remates, totalmente terminado.

U19UA510*	1,000	m	Pasamanos de nogal macizo mecanizado, sección especial	145,00	145,00
U19XM010*	2,000	m	Perfil metálico oculto y elementos de fijación	14,50	29,00
U01FV010	0,600	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	13,20
U01AA009	0,350	h	Ayudante	19,27	6,74
%44IC400	193,940	%	Pequeño material	0,01	1,94
%CI	195,880	%	Costes indirectos	0,07	13,71
TOTAL PARTIDA					209,59

16.010 D20YD020 m PASAMANOS DE MADERA MACIZA DE NOGAL REMATE PETO

Pasamanos de madera maciza de nogal, de dimensiones según planos de proyecto, colocado como remate superior de peto de fábrica, incluyendo cajado o mecanizado para su perfecto ajuste, fijación mediante anclajes ocultos o sistema equivalente, herrajes, replanteo, colocación, ajuste, remates, lijado, acabado protector y todos los medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, totalmente terminado.

U19UA510*	1,000	m	Pasamanos nogal	55,00	55,00
U19XM010*	1,000	m	Perfil metálico oculto y elementos de fijación	10,25	10,25
U01FV010	0,600	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	13,20
U01AA009	0,350	h	Ayudante	19,27	6,74
%44IC400	85,190	%	Pequeño material	0,01	0,85
%CI	86,040	%	Costes indirectos	0,07	6,02
TOTAL PARTIDA					92,06

16.011 LFA010 u PUERTA CORTAFUEGOS RF DE MADERA LACADA EI 90-C5

Puerta cortafuegos (RF) abatible homologada, EI 90 C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 800 x 2000 mm de luz y altura de paso, de madera maciza lacada en color a definir por la Dirección Facultativa, con cerco homologado, juntas intumescentes, herrajes y cierrapuertas homologados, sellado perimetral resistente al fuego, totalmente instalada y en funcionamiento, con documentación acreditativa de la clasificación EI 90 C5 del conjunto

MT26PCAO	1,000	Ud	Puerta cortafuegos pivotante galvanizada EI2-90	650,00	650,00
MT26PCA1	1,000	Ud	Cierrapuertas para puerta cortafuegos homologado	170,05	170,05
MT22WWW	0,896	Ud	Silicona neutra gris curado rápido	4,73	4,24
U01AA007	0,545	h	Oficial primera	21,12	11,51
U01AA009	0,545	h	Ayudante	19,27	10,50
%CI	846,300	%	Costes indirectos	0,07	59,24
TOTAL PARTIDA					905,54

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

SUBCAPÍTULO 16.02 CARPINTERÍA EXTERIOR

16.012 D20MG310* m² VENTANA/BALCONERA MADERA LAMINADA

Suministro y colocación de carpintería exterior de madera, de nueva ejecución, realizada reproduciendo la forma, modulación y dimensiones de la carpintería existente, conforme a planos de proyecto y directrices de la Dirección Facultativa (DF). Incluye mallorquinas, contraventanas y carpintería completa del hueco original a sustituir.

Fabricada en madera laminada con tratamiento protector en autoclave, con perfil europeo y sistema de doble junta de estanqueidad de goma en marco y hoja, garantizando la adecuada hermeticidad y comportamiento frente a agentes atmosféricos.

Incluye herrajes de acero inoxidable acabado mate, compuestos por manetas, bisagras y fallebas, estas últimas únicamente en aquellos casos en que existieran en la carpintería original.

Dotada de sistema de cierre de seguridad multipunto de tres puntos, integrado en la hoja.

Acabado superficial mediante laca o semilaca al agua, aplicada en taller, con dos colores diferenciados para cara exterior e interior, definidos por la Dirección Facultativa.

La unidad incluye fabricación de muestras, transporte, replanteo, colocación, nivelado, fijación a obra, sellados perimetrales, ajustes finales, remates y limpieza, así como p.p. de medios auxiliares, totalmente terminada.

U01FV001	0,900	h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	41,50	37,35
U01FV010	6,000	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	132,00
U01AA009	6,000	h	Ayudante	19,27	115,62
U19SD370	1,000	m²	Carpintería madera laminada	670,00	670,00
U19QA210	3,400	m	Tapajuntas pino Valsain 70x15	2,55	8,67
U19XI060	6,300	ud	Pernio castellano 11 cm	1,67	10,52
U19XG410	0,700	ud	Falleba ventana/balcón madera	16,39	11,47
%CI	985,630	%	Costes indirectos	0,07	68,99
TOTAL PARTIDA					1.054,62

16.013 16.02.03 m² RESTAURACIÓN CARPINTERÍA DE MADERA

Restauración integral de carpintería de madera existentes, incluyendo el desmontaje de hojas y cercos para su traslado a taller, donde se procederá al decapado completo por ambas caras mediante procedimientos químicos y/o físicos controlados, adecuados para eliminar las capas de pinturas, barnices u otros recubrimientos sin dañar la madera. Posteriormente se realizará el saneado de las zonas deterioradas no recuperables, mediante la eliminación de partes degradadas y la reintegración de volúmenes con piezas de madera de la misma especie y características que la existente, así como la restitución de pequeños volúmenes y sellado de fendas o fisuras mediante moldeo in situ con resina epoxi específica para madera. Finalizados los trabajos de reparación se aplicará acabado protector mediante esmalte al agua color a determinar por la DF, con las manos necesarias hasta obtener una terminación homogénea. La actuación incluye asimismo la limpieza, ajuste y protección de los herrajes existentes, la reposición de los herrajes faltantes con piezas de características equivalentes, y la instalación de flejes metálicos en el perímetro de cierre para mejorar el ajuste entre hojas y marco. LA actuación comprende la actuación sobre los elementos de cerrajería que formen parte del conjunto de la puerta. La unidad comprende transporte a taller, manipulación, restauración, posterior montaje en obra, ajustes finales, sellados, limpieza y p.p. de medios auxiliares, todo ello ejecutado bajo las indicaciones de la Dirección Facultativa (DF).

U01FV010	12,000	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	264,00
U01AA009	12,000	h	Ayudante	19,27	231,24
U01FV010	12,000	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	264,00
U01AA009	12,000	h	Ayudante	19,27	231,24
U41TS548	0,200	L	Descapante s/madera	12,98	2,60
U41WS549	1,000	ud	Cremona "bols" latón rent/ball	37,92	37,92
U36GA530	0,300	L	Xiladecor	12,89	3,87
U19_KM099	0,020	m2	Carpintería de Madera pino Valsaín, perfil europeo	960,00	19,20
U36GA520	0,300	L	Xilamón	10,70	3,21
U19XM000	2,000	ud	Herrajes y accesorios	50,00	100,00
U36GE001	2,000	L	Laca satinada c/poliuretano blanca	11,91	23,82
U36GF020	2,000	L	Lasur mate transparente exterior Cetol BL 21 Plus	23,47	46,94
%CI	1.228,040	%	Costes indirectos	0,07	85,96
TOTAL PARTIDA					1.314,00

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.014 D20AG030* m² PUERTA ENTRADA CUART. PINO VALSAIN

m². Puerta de entrada con hoja de cuarterones en ambas caras según proyecto, en madera de Pino Valsain, rebajado y con moldura. Color a definir por la DF Prearco en madera de pino, cerco visto rechapado en pino valsain y tapajuntas de rechapado igualmente. Con 4 bisagras de hierro latonado y cerradura de seguridad de un punto de embutir Tesa ó similar, mirilla óptica de latón gran angular, manivela interior con placa y pomo exterior. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares. Criterio de medición: ancho (ancho de hoja/s +18 cm) x alto (2,10 ó altura real). Incl/tratamiento protector y realización de muestras.

U01FV001	2,000	h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	41,50	83,00
U01FV010	6,000	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	132,00
U01AA009	6,000	h	Ayudante	19,27	115,62
U19AG505	6,000	m	Cerco pino Valsain 7x3,5 cm	6,97	41,82
U19DD360	1,000	ud	Puerta entrada pino Valsain cuarterones	284,01	284,01
U19QA210	6,000	m	Tapajuntas pino Valsain 70x15	2,55	15,30
U19XI275	2,000	ud	Pernio latonado antipalanca 14 cm	2,76	5,52
U19XG060	0,520	ud	Cerradura seguridad AZBE puerta entrada	115,00	59,80
U19XE010	0,520	ud	Tirador puerta entrada latón c/escudo	15,99	8,31
U19XG710	0,520	ud	Mirilla óptica latón gran angular	8,17	4,25
U19XK610	6,000	ud	Tornillo latón 21/35 mm	0,07	0,42
%CI	750,050	%	Costes indirectos	0,07	52,50
TOTAL PARTIDA					802,55

16.015 16.02.05 m2 ESTOR OPACO

Suministro e instalación de estor cortina interior enrollable de tela opaca, incluyendo todos los accesorios necesarios (soportes, mecanismo de enrollado, cadena o motor según modelo), totalmente instalado y comprobado. La medición se realiza sobre superficie de tela visible (m²).

U01FV001	0,400	h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	41,50	16,60
U_21PA715	1,000	m²	Estor enrollable opaco	60,00	60,00
%CI	76,600	%	Costes indirectos	0,07	5,36
TOTAL PARTIDA					81,96

16.016 LSP020 m2 PERSIANA ENROLLABLE CAJÓN MADERA

Suministro y colocación de persiana enrollable de madera para hueco de fachada, formada por lamas de madera tratada para exterior, ensambladas entre sí y unidas mediante sistema de articulación adecuado para su enrollamiento, incluso eje de enrollamiento galvanizado o lacado, soportes, poleas, recogedor, cinta o mecanismo de accionamiento, topes, herrajes de fijación y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Incluye colocación y nivelación del conjunto, ajuste a la carpintería existente, regulación del mecanismo de maniobra, remates, pruebas de funcionamiento, medios auxiliares, limpieza final y retirada de restos, quedando totalmente instalada, ajustada y en perfecto estado de uso.

U01FV010	2,000	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	44,00
U01AA009	2,000	h	Ayudante	19,27	38,54
U19DD345*	1,050	m2	Persiana de madera enrollable	200,00	210,00
%CI	292,540	%	Costes indirectos	0,07	20,48
TOTAL PARTIDA					313,02

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.017 LZP010 ud SUSTITUCIÓN DE HERRAJES Y CAMBIO DE SENTIDO DE APERTURA EN PUE

Sustitución de los herrajes de puerta exterior de madera existente, incluyendo el cambio del sentido de apertura mediante adaptación de los mecanizados necesarios en hoja y cerco. Suministro e instalación de nuevos herrajes de características, dimensiones y prestaciones similares a los retirados, compuestos por cerradura de embutir, juego de manivela sobre escudo largo, bisagras y demás elementos de herraje necesarios, o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa.

Incluso ajuste, regulación, comprobación del correcto funcionamiento de la puerta, pequeño material, tornillería, medios auxiliares y cualquier trabajo necesario para dejar la unidad completamente terminada y en perfecto estado de funcionamiento.

U01FV010	1,200	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	26,40
U01AA009	1,200	h	Ayudante	19,27	23,12
MT23IBL01	4,000	Ud	Pernio de latón para puerta exterior de madera	1,80	7,20
MT23PPB0	24,000	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,07	1,68
MT23PPB2	1,000	Ud	Cerradura de embutir para puerta exterior de madera, frente, accesorios y tornillos de atado.	35,00	35,00
MT23HBL01	1,000	Ud	Manivela	15,00	15,00
%CI	108,400	%	Costes indirectos	0,07	7,59
TOTAL PARTIDA					115,99

SUBCAPÍTULO 16.03 PUERTA ENTRADA PEATONAL

16.018 D23AN335* m² PUERTA CANCELA ACCESO COCHES

Suministro y colocación de puerta de cerrajería de acceso a parcela, de cuatro hojas, compuesta por dos hojas fijas laterales y dos hojas centrales abatibles, ejecutada con perfiles tubulares de acero de sección rectangular y paños de reja de palmeta, de dimensiones, diseño y modulación según planos de proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa, incluyendo bastidores, postes, bisagras regulables, cerradura, pasadores, topes, herrajes, elementos de anclaje a obra, preparación de superficies, realización de muestras, replanteo, fabricación, montaje, colocación, aplomado, ajuste y regulación de las hojas, remates, medios auxiliares y limpieza final, totalmente terminada y en correcto funcionamiento.

El conjunto se ejecutará en acero acabado en hierro negro o chapa de acero lacada, incluyendo preparación de superficies mediante limpieza y desengrasado, aplicación de imprimación anticorrosiva para acero y acabado mediante pintura o lacado al horno en color a definir por la Dirección Facultativa (DF) y aprobado por la Propiedad.

La unidad incluye bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela, elementos de cuelgue, herrajes de seguridad, sistema de cierre, así como piezas de anclaje y recibidos a obra,). Comprende asimismo transporte, montaje, nivelado, ajustes, p.p. de mermas (10 %), medios auxiliares y remates, todo ello conforme a las prescripciones del CTE.

U01FX001	0,900	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	19,80
U01AA009	0,900	h	Ayudante	19,27	17,34
U22AA165	1,050	m²	Puerta acceso coches	750,00	787,50
%CI	824,640	%	Costes indirectos	0,07	57,72
TOTAL PARTIDA					882,36

16.019 D23AN520 ud AUTOMATISMO PARA PUERTA PEATONAL BATIENTE ACCESIBLE (BRAZO AI

Suministro e instalación de automatismo para puerta peatonal batiente accesible mediante operador electromecánico de brazo articulado, compuesto por motorreductor monofásico 230 V / 50 Hz de uso continuo o semicontinuo, con par motor adecuado a hojas de hasta aprox. 100–150 kg y 1,0–1,2 m de anchura, velocidad de apertura regulable y ángulo de giro hasta 110–120°, dotado de sistema de transmisión mediante brazo articulado de acero de alta resistencia con geometría de palanca optimizada para reducción de esfuerzo en arranque y cierre, con fijación mediante placa base de acero galvanizado tanto a hoja como a pilar, incorporando finales de carrera electrónicos o mecánicos integrados, sistema de desaceleración en apertura y cierre, desbloqueo manual mediante llave de emergencia, grado de protección mínimo IP44, y central electrónica de control con regulación de fuerza, tiempo de apertura/cierre, cierre automático programable y gestión de seguridad. Incluye dispositivos de seguridad mediante fotocélulas conforme a UNE-EN 12453 y UNE-EN 12445, receptor de radiofrecuencia, emisores, pulsador de apertura accesible, cableado completo hasta punto de alimentación, protecciones eléctricas, puesta a tierra, programación, ajuste, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio, así como mano de obra especializada, medios auxiliares y remates necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.

U01FX001	4,000	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	88,00
U22AA365	1,000	ud	Equipo electromecánico batiente	1.050,89	1.050,89
%CI	1.138,890	%	Costes indirectos	0,07	79,72
TOTAL PARTIDA					1.218,61

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.020 D23AN235* m² PUERTA CANCELA ABATIBLE PEATONAL

Suministro y colocación de puerta peatonal metálica abatible, de dimensiones y especificaciones según proyecto y especificaciones de la DF

El conjunto se ejecutará en acero acabado en hierro negro o chapa de acero lacada, incluyendo preparación de superficies mediante limpieza y desengrasado, aplicación de imprimación anticorrosiva para acero y acabado mediante pintura o lacado al horno en color a definir por la Dirección Facultativa (DF) y aprobado por la Propiedad.

La unidad incluye bisagras o anclajes metálicos laterales, elementos de cuelgue, cerradura de seguridad, manillón o manilla, sistema de cierre, así como piezas de anclaje y recibidos a obra, permitiendo apertura manual. Comprende asimismo transporte, montaje, aplomado, nivelado, ajustes, p.p. de mermas (10 %), medios auxiliares y remates, todo ello conforme a las prescripciones del CTE.

U01FX001	0,500	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	11,00
U01AA009	0,500	h	Ayudante	19,27	9,64
U22AA135	1,050	m²	Puerta abatible	675,00	708,75
%CI	729,390	%	Costes indirectos	0,07	51,06
TOTAL PARTIDA					780,45

16.021 E07RE070 m2 RECIBIDO CANCELA EXTERIOR MORTERO

Recibido de cancela exterior abatible o corredera, para protección de puertas, escaparates, etc., fabricada en cualquier tipo de material, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC -16. Medida la superficie de la cancela.

U01AA007	0,430	h	Oficial primera	21,12	9,08
U01AA011	0,430	h	Peón suelto	19,03	8,18
A02A080	0,012	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	116,56	1,40
%CI	18,660	%	Costes indirectos	0,07	1,31
TOTAL PARTIDA					19,97

SUBCAPÍTULO 16.04 ACCESO PRINCIPAL

16.022 LBL020* u CORREDERAS ENTRADA Y CORTAVIENTO

Suministro e instalación de cerramiento acristalado sin perfiles verticales, de 3,80 m de longitud y 2,85 m de altura total, formado por 2 hojas correderas con sistema de apertura lateral. El conjunto dispone de perfil superior e inferior y perfiles de hojas en aluminio lacado en color RAL especial, a elegir por la Dirección Facultativa y aprobado por la Propiedad. Hojas realizadas con vidrio incoloro templado de seguridad de 10 mm de espesor, con cantos pulidos. Incluye juntas, tornillería de acero inoxidable, felpudos, pomo tirador, cerradura con llave, marcos laterales lacados en color RAL especial, sistema de autocierre lateral y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Se incluye equipo de motorización con batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de fallo de suministro eléctrico, así como dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables.

Totalmente instalado, ajustado y en funcionamiento.

U23MT21C	9,500	m2	Cerram.acrist. sin perfiles vert	789,00	7.495,50
D23XN251B	1,000	ud	EQUIPO MOTORIZACIÓN PUERTA	1.408,97	1.408,97
			CORREDERA interior		
U23MT21C	1,000	Ud	Cerradura con llave, inferior, para cerramiento acristalado	45,70	45,70
U01FX001	15,000	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	330,00
U01700	15,000	h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	347,55
%CI	9.627,720	%	Costes indirectos	0,07	673,94
TOTAL PARTIDA					10.301,66

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.023 16.04.02 m2 FIJOS ENTRADA Y CORTAVIENTO

Cerramiento acristalado sin perfiles verticales, con perfil superior, perfil inferior y perfiles de hojas lacado RAL color especial, de aluminio, de vidrio incoloro templado de seguridad, de 10 mm de espesor, con los cantos pulidos. Incluso juntas, tornillería de acero inoxidable, felpudos, pomo tirador, cerradura con llave, juego de marcos laterales lacado RAL color especial a elegir por D.F. y aprobado por el Promotor y autocierre lateral. Construida según CTE. Medida la unidad instalada.

U01FX001	3,000	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	66,00
U01700	1,000	h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	23,17
U23MT21VE	1,006	m²	Vidrio seg. 2 lunas 5mm c/ 1 lámina trans.butiral poliv. de 0,38	46,34	46,62
U23MT21VV	0,290	Ud	Cartucho de 310 ml de silicona neutra, incolora	5,77	1,67
%U13XA21	137,460	%	Sistema subestructura	0,20	27,49
%CI	164,950	%	Costes indirectos	0,07	11,55
TOTAL PARTIDA					176,50

SUBCAPÍTULO 16.05 CERRAJERÍA

16.024 16.05.02 m PASAMANOS DE TUBO DE AC. GALV. 30mm C/ SOPORTES

Suministro e instalación de pasamanos recto metálico, formado por tubo hueco de acero galvanizado de 30 mm de diámetro, con soportes metálicos para su fijación a paramento vertical u horizontal, según planos de proyecto, incluyendo montaje, replanteo, nivelación, aplomado, elementos de anclaje, fijaciones mecánicas y remates necesarios. Acabado mediante sistema dúplex, compuesto por galvanizado y posterior lacado al horno con pintura en polvo de poliéster para exteriores, en color a elegir por la Dirección Facultativa, con elevada resistencia a la intemperie y a la radiación UV. Totalmente terminado y ejecutado conforme al Código Técnico de la Edificación (CTE).

U22MT26AA	2,000	Ud	Anclaje mecánico	3,55	7,10
U22MT26D	1,050	m	Pasamanos ac.galv. 30mm c/ soportes met.	58,78	61,72
U01AA007	0,300	h	Oficial primera	21,12	6,34
U01AA010	0,300	h	Peón especializado	19,15	5,75
U01FX001	0,600	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	13,20
%A10_PM3	94,110	%	Pequeño material 3%	0,03	2,82
%CI	96,930	%	Costes indirectos	0,07	6,79
TOTAL PARTIDA					103,72

16.025 16.05.03 m BARANDILLA METÁLICA DE ACERO GALVANIZADO LACADO AL HORNO PAF

Suministro e instalación de barandilla metálica para exterior, fabricada a medida en acero galvanizado, de geometría y dimensiones según planos de proyecto, formada por montantes, travesaños y elementos horizontales o verticales necesarios, con sistema de fijación a paramento o forjado, vertical u horizontal, según detalle constructivo. Incluye replanteo, fabricación en taller, transporte, montaje, nivelación, aplomado, anclajes mecánicos, elementos de fijación, soldaduras, repastos, remates y medios auxiliares. Acabado mediante sistema dúplex, compuesto por galvanizado y posterior lacado al horno con pintura en polvo de poliéster para exteriores, en color a elegir por la Dirección Facultativa, con elevada resistencia a la corrosión, la intemperie y la radiación UV. Totalmente terminada y ejecutada conforme al Código Técnico de la Edificación (CTE), incluida la comprobación de estabilidad y rigidez, medida en metros lineales de barandilla realmente ejecutada.

U22MT26AA	4,000	Ud	Anclaje mecánico	3,55	14,20
U22MT26D	1,050	m	Barandilla de acero galvanizado, fabricada a medida y lacada al horno	198,00	207,90
U01AA007	0,090	h	Oficial primera	21,12	1,90
U01AA010	0,900	h	Peón especializado	19,15	17,24
U01FX001	0,600	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	13,20
%A10_PM3	254,440	%	Pequeño material 3%	0,03	7,63
%CI	262,070	%	Costes indirectos	0,07	18,34
TOTAL PARTIDA					280,41

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.026 16.05.03* m AMPLIACIÓN DE BARANDILLA DE FORJA EXISTENTE MEDIANTE PASAMANOS

Suministro e instalación de barra tubular de acero S275JR de Ø30 mm, destinada a la ampliación de la altura de la barandilla de forja existente hasta alcanzar una altura mínima de 1,10 m conforme al CTE DB-SUA, incluyendo soportes fabricados a medida, soldadura a la barandilla existente, limpieza y preparación de las superficies, aplicación de imprimación anticorrosiva y acabado mediante pintura de poliuretano bicomponente para exteriores en color a definir por la Dirección Facultativa.

U22MT26AA	2,000	Ud	Soportes y pletinas de acero a medida	3,55	7,10
U22MT26D	1,050	m	Tubo de acero S275JR Ø30 mm	28,90	30,35
U01AA010	0,800	h	Peón especializado	19,15	15,32
U01FX001	0,600	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	13,20
%A10_PM3	65,970	%	Pequeño material 3%	0,03	1,98
%CI	67,950	%	Costes indirectos	0,07	4,76
TOTAL PARTIDA					72,71

16.027 D23XP005* m CHAPA ACERO GALVANIZADO ESMALTADO

Chapa plegada de acero galvanizado, espesor medio 1mm, con goterón, con clara pendiente, sellado entre chapas con masilla de poliuretano y remachado al soporte. Incluso p/p de sellado entre piezas y unions. Medida la longitud ejecutada. Incluso pintura al esmalte sintético satinado sobre carpintería metálica galvanizada, formada por: limpieza de la superficie, imprimación para galvanizado y dos manos de color a elegir por D.F. y aprobado por el Promotor. Construida según CTE. Medida la unidad ejecutada.

U01AA007	0,200	h	Oficial primera	21,12	4,22
U22XP005*	1,000	m	Chapa acero galvanizado 1mm	29,08	29,08
A01JF006	0,010	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	1,04
%CI	34,340	%	Costes indirectos	0,07	2,40
TOTAL PARTIDA					36,74

16.028 D23KP005* m2 RECREACIÓN VERJA PALMETAS

Suministro y colocación de verja metálica para cerramiento de parcela, de diseño, dimensiones y modulación según proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa, incluyendo postes o elementos de fijación, anclajes a obra, incluyendo realización de muestras, replanteo, montaje, colocación en obra, ajustes y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, totalmente terminada.

U01FX001	0,500	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	11,00
U01AA009	0,500	h	Ayudante	19,27	9,64
U22KP015	1,000	m2	Verja palmetas	350,00	350,00
%CI	370,640	%	Costes indirectos	0,07	25,94
TOTAL PARTIDA					396,58

16.029 D23QA005 ud ESCALERA ESCAMOTEABLE 3 TRAMOS

ud. Escalera escamoteable de dos tramos en aluminio, con cajón y tapa de madera de pino nórdico y dimensiones 140x70x22 cm, varillas pasamanos, barra de apertura de 80 cm, totalmente colocada para salvar una altura de suelo a techo de 3,00-3,50 m, sistema de apertura tipo compás, i/ p.p de medios auxiliares y de seguridad para la realización de los trabajos.

U01FX001	2,400	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	52,80
U01AA009	2,400	h	Ayudante	19,27	46,25
U22PF005	1,000	ud	Escalera escamoteable 3 tramos H=2,5-2,73 m	382,00	382,00
%CI	481,050	%	Costes indirectos	0,07	33,67
TOTAL PARTIDA					514,72

16.030 16.05.06 ud BASTIDOR LAVABOS

Suministro y colocación de bastidor metálico para soporte de lavabo suspendido, formado por estructura de perfiles de acero tipo ángulo o tubo rectangular de aproximadamente 40x40 mm y pletinas de refuerzo, preparado para fijación a paramento vertical y anclaje del aparato sanitario. Incluye placas o pletinas de anclaje, taladros para fijaciones, tornillería y refuerzos necesarios para garantizar la estabilidad del conjunto. Incluso nivelado, fijación mediante anclajes mecánicos o químicos al soporte existente, medios auxiliares, transporte y colocación, totalmente terminado y listo para recibir el lavabo.

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U04AA001	1,000	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	34,00
U22XL060	1,300	m	Tubo metálico cuadrado 40x40x1,5	8,50	11,05
U22JA200	3,000	m²	Bastidor	75,00	225,00
A01JF004	0,050	m³	MORTERO CEMENTO M10	112,49	5,62
%CI	296,790	%	Costes indirectos	0,07	20,78
TOTAL PARTIDA					317,57

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.031 16.05.07 ud BASTIDOR INODOROS

Suministro y colocación de bastidor metálico para soporte de inodoro suspendido, formado por estructura de perfiles de acero tipo ángulo o tubo rectangular de aproximadamente 40x40 mm y pletinas de refuerzo, preparado para fijación a paramento vertical y anclaje del aparato sanitario. Incluye placas o pletinas de anclaje, taladros para fijaciones, tornillería y refuerzos necesarios para garantizar la estabilidad del conjunto. Incluso nivelado, fijación mediante anclajes mecánicos o químicos al soporte existente, medios auxiliares, transporte y colocación, totalmente terminado y listo para recibir el inodoro

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U04AA001	1,000	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	34,00
U22XL060	1,300	m	Tubo metálico cuadrado 40x40x1,5	8,50	11,05
U22JA200*	3,000	m²	Bastidor inodoros	100,00	300,00
A01JF004	0,050	m³	MORTERO CEMENTO M10	112,49	5,62
%CI	371,790	%	Costes indirectos	0,07	26,03
TOTAL PARTIDA					397,82

16.032 D23XV101 m² REJILLAS DE VENTILACIÓN CAVITI

m². Rejillas de ventilación para sótanos, garajes, cuartos de ascensores y similares, para exterior, fijas, con bastidor en tubo y lamas inclinadas postformadas en chapa, tipo librillo, de acero estampado, i/ patillas o tacos para anclaje a fábrica.

U01FX001	0,100	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
U22AL501	1,000	m²	Rejillas de ventilación i/fijaciones	116,51	116,51
%CI	120,640	%	Costes indirectos	0,07	8,44
TOTAL PARTIDA					129,08

16.033 ONRRRF m2 RECREACIÓN REJA FORJA

Recreación de reja de forja existente, mediante reproducción fiel de diseño original, incluyendo elaboración en taller con perfiles macizos y/o huecos de acero, conformado, corte, ensamblado y soldadura de todos sus elementos, así como pletinas, barrotes, adornos y remates característicos.

Incluye limpieza y preparación de superficies, aplicación de imprimación antioxidante y acabado mediante pintura al esmalte sintético o sistema equivalente, en color a definir por la Dirección Facultativa.

Comprende transporte a obra, colocación, aplomado, nivelación y fijación a paramento mediante anclajes mecánicos o recibidos con mortero, así como todos los medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución.

Totalmente terminada y en condiciones de uso.

U02mq08so	0,102	h	Maquinaria	8,25	0,84
U02mq04ca	1,500	h	Maquinaria gran formato	79,69	119,54
U22AG601	1,050	m²	Reja hierro forjado 20x20 mm	216,81	227,65
U01FZ101	1,270	h	Oficial 1ª pintor	21,50	27,31
U01FX001	1,270	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	27,94
%CD	403,280	%	Otros costes directos complementarios	0,05	20,16
%CI	423,440	%	Costes indirectos	0,07	29,64
%A10_MA2	453,080	%	Medios auxiliares 2%	0,02	9,06
TOTAL PARTIDA					462,14

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.034 YCL110 ud LÍNEA DE ANCLAJE HORIZONTAL PERMANENTE, DE CABLE DE ACERO, SIN

Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, sin amortiguador de caídas, de 10 m de longitud, clase C, compuesta por 2 anclajes terminales de acero inoxidable AISI 316, acabado brillante; 1 anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; cable flexible de acero inoxidable AISI 316, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; 3 postes de acero inoxidable AISI 316, con placa de anclaje; tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto; conjunto de un sujetacables y un terminal manual; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluso fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte.

U01FX001	4,000	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	88,00
U01AA009	4,000	h	Ayudante	19,27	77,08
U22MT50SP	2,000	Ud	Anclaje terminal acero inoxidable brillante	22,75	45,50
U22MT50SP	20,000	Ud	Taco químico tornillo acero inoxidable	6,91	138,20
U22MT50SP	1,000	Ud	Anclaje intermedio aluminio pintura epoxi	36,72	36,72
U22MT50SP	2,000	Ud	Taco químico tornillo acero convencional	5,70	11,40
U22MT50SP	10,500	m	Cable acero inoxidable diámetro diez	6,26	65,73
U22MT50SP	3,000	Ud	Poste acero inoxidable placa anclaje	151,20	453,60
U22MT50SP	1,000	Ud	Tensor caja abierta ojo horquilla	95,04	95,04
U22MT50SP	1,000	Ud	Sujetacables terminal manual acero inoxidable	36,00	36,00
U22MT50SP	1,000	Ud	Protector cabo PVC color amarillo	5,76	5,76
U22MT50SP	1,000	Ud	Placa señalización línea anclaje seguridad	17,86	17,86
U22MT50SP	1,000	Ud	Precintos de seguridad conjunto dos	21,60	21,60
%CI	1.092,490	%	Costes indirectos	0,07	76,47
TOTAL PARTIDA					1.168,96

16.035 D23XP005A* u MARCO DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO ESMALTADO

Marco de chapa de acero galvanizado esmaltado incl recibido para protección del grafiti de fachada.

U01AA007	0,200	h	Oficial primera	21,12	4,22
U22XP005*	5,000	m	Chapa acero galvanizado 1mm	29,08	145,40
%CI	149,620	%	Costes indirectos	0,07	10,47
TOTAL PARTIDA					160,09

16.036 YCL225* ud DISPOSITIVO DE ANCLAJE METÁLICO FIJADO MECÁNICAMENTE A LA ESTR

DISPOSITIVO DE ANCLAJE PERMANENTE, formado por anclaje mecánico mediante tornillo autotaladrante de cabeza hexagonal con arandela, de acero con tratamiento Ruspert, acabado color plata, de 12 mm de diámetro, y chapa metálica con orificio para conexión del sistema anticaídas, fijado mecánicamente a paramento de hormigón proyectado. El dispositivo permanecerá instalado de forma permanente para permitir el aseguramiento de un operario durante las labores de inspección y mantenimiento, cumpliendo los requisitos establecidos en la UNE-EN 795:2012, tipo A, para dispositivos de anclaje. Cuando el dispositivo esté previsto para el uso simultáneo por más de un usuario, deberá cumplir además la especificación técnica CEN/TS 16415:2013.

U01FX001	4,000	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	88,00
U01AA009	4,000	h	Ayudante	19,27	77,08
U22MT50SP	1,000	u	Dispositivo de anclaje permanente Tipo A, UNE-EN 795:2012	90,00	90,00
U22MT50SP	1,000	u	Tornillería y elementos de fijación M12 con tratamiento Ruspert	15,00	15,00
%CI	270,080	%	Costes indirectos	0,07	18,91
TOTAL PARTIDA					288,99

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.037 FDY030 m BARANDILLA DE VIDRIO EXTERIOR TIPO VIEW CRYSTAL PLUS "CORTIZO" C

Suministro e instalación de barandilla de vidrio para exterior, tipo View Crystal Plus CORTIZO o equivalente, destinada a zonas ajardinadas y espacios exteriores de uso público, formada por perfil continuo portavidrio de aleación de aluminio extruido EN AW-6063 T6, con acabado lacado al polvo en color a elegir por la Dirección Facultativa, con certificación QUALICOAT o equivalente.

Conjunto compuesto por perfil continuo en U, pasamanos superior de aluminio y vidrio de seguridad templado-laminado 6+6 mm, formado por dos lunas de vidrio templado de 6 mm unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo (PVB) de 0,38 mm de espesor cada una, o composición equivalente que garantice iguales prestaciones mecánicas y de seguridad.

El sistema deberá disponer de ensayos que acrediten una resistencia mínima a una carga horizontal de 3,0 kN/ml, de acuerdo con lo establecido en el CTE DB-SE-AE o normativa equivalente de aplicación, con una altura terminada de 1,10 m.

Incluso replanteo, suministro de perfiles, pasamanos, juntas de EPDM, calzos de nivelación, anclajes mecánicos de acero inoxidable A4 para fijación sobre losa o zapata de hormigón, tornillería y accesorios de montaje, sellados, medios auxiliares, transporte, montaje, regulación, limpieza final y pruebas de estabilidad, completamente terminada y en condiciones de uso.

U01FX001	1,000	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	22,00
U01AA009	1,000	h	Ayudante	19,27	19,27
MT01BC	1,000	ml	Sistema completo de barandilla de vidrio exterior	358,73	358,73
%CI	400,000	%	Costes indirectos	0,07	28,00
TOTAL PARTIDA					428,00

SUBCAPÍTULO 16.06 CERRAJERÍA RESTAURADA

16.038 16.06.01 m2 RESTAURACIÓN Y COLOCACIÓN DE REJAS METÁLICAS

Restauración y pintado de reja metálica, incluyendo traslado al taller, lijado de la superficie para eliminación de óxido, pintura antigua y suciedad; reparación puntual de elementos deteriorados y herrajes mediante soldadura o sustitución; imprimación con producto adecuado para protección y adherencia del acabado; pintado final en fábrica con esmalte o pintura indicada; transporte de la reja desde fábrica a obra y recibido en obra con almacenamiento seguro hasta su colocación, incluso mano de obra especializada, materiales, medios auxiliares, herramientas y limpieza final.

U02mq08so	0,102	h	Maquinaria	8,25	0,84
U02mq04ca	1,500	h	Maquinaria gran formato	79,69	119,54
U22MT08LI	0,150	l	Materiales	1,26	0,19
U22MT27PF	0,125	l	Materiales	3,11	0,39
U22MT27ES	0,154	l	Materiales	13,28	2,05
U01FZ101	1,270	h	Oficial 1ª pintor	21,50	27,31
U01FX001	1,950	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	42,90
%CD	193,220	%	Otros costes directos complementarios	0,05	9,66
%CI	202,880	%	Costes indirectos	0,07	14,20
%A10_MA2	217,080	%	Medios auxiliares 2%	0,02	4,34
TOTAL PARTIDA					221,42

16.039 16.06.02 ml RESTAURACIÓN Y COLOCACIÓN DE BARANDILLAS

Restauración y pintado de barandilla metálica, incluyendo traslado al taller, lijado de la superficie para eliminación de óxido, pintura antigua y suciedad; reparación de tramos deteriorados mediante soldadura, relleno o sustitución de elementos según necesidad; imprimación con producto adecuado para protección y adherencia del acabado; pintado final en fábrica con esmalte o pintura indicada; transporte de las barandillas desde fábrica a obra, incluyendo carga, descarga y manipulación; y recibido en obra con almacenamiento seguro hasta su colocación, incluso mano de obra especializada, materiales, medios auxiliares, herramientas y limpieza final.

U02mq08so	0,102	h	Maquinaria	8,25	0,84
U02mq04ca	1,500	h	Maquinaria gran formato	79,69	119,54
U22MT08LI	0,150	l	Materiales	1,26	0,19
U01FZ101	1,270	h	Oficial 1ª pintor	21,50	27,31
U01FX001	1,900	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	41,80
%CD	189,680	%	Otros costes directos complementarios	0,05	9,48
%CI	199,160	%	Costes indirectos	0,07	13,94
%A10_MA2	213,100	%	Medios auxiliares 2%	0,02	4,26
TOTAL PARTIDA					217,36

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

16.040 ONRRBF m2 RECUPERACIÓN Y COLOCACIÓN DE REJAS METÁLICAS

Retirada de elementos adicionales según planimetría, restauración y pintado de reja metálica, incluyendo rasado a taller, lijado de la superficie para eliminación de óxido, pintura antigua y suciedad; reparación puntual de elementos deteriorados y herrajes mediante soldadura o sustitución; imprimación con producto adecuado para protección y adherencia del acabado; pintado final en fábrica con esmalte o pintura indicada; transporte de la reja desde fábrica a obra y recibido en obra con almacenamiento seguro hasta su colocación, incluso mano de obra especializada, materiales, medios auxiliares, herramientas y limpieza final.

U02mq08so	0,102	h	Maquinaria	8,25	0,84
U02mq04ca	1,500	h	Maquinaria gran formato	79,69	119,54
U22MT08LI	0,150	l	Materiales	1,26	0,19
U01FZ101	1,270	h	Oficial 1ª pintor	21,50	27,31
U01FX001	3,800	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	83,60
%CD	231,480	%	Otros costes directos complementarios	0,05	11,57
%CI	243,050	%	Costes indirectos	0,07	17,01
%A10_MA2	260,060	%	Medios auxiliares 2%	0,02	5,20
TOTAL PARTIDA					265,26

SUBCAPÍTULO 16.07 VIDRIERÍA

16.041 LVC017b m² UVA DE SEGURIDAD (44.4/ 14/ 4 templado)

Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 44.4/14/ 4, conjunto formado por vidrio interior templado incoloro de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 14 mm, y vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante cuatro láminas de butiral de polivinilo incoloro con un grado de protección contra el vandalismo y el robo clase EN 356-P4A; 28 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora con ecoetiqueta EMICODE EC1, compatible con el material soporte.

Transmisión térmica U= 2,7W/m2K, Factor solar g=75%, Transmisión lumínica 80% Rw = 34(-1;-4)dB. Construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en múltiplos de 30 mm.

U23MT21VE	1,006	m²	UVA seguridad (laminar), 44.4/14/4 (templado)	125,46	126,21
U23MT21VV	0,580	Ud	Cartucho de 310 ml de silicona neutra, incolora	5,77	3,35
U23MT21VV	1,000	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,26	1,26
U01700	0,750	h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	17,38
%CI	148,200	%	Costes indirectos	0,07	10,37
TOTAL PARTIDA					158,57

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 17 MOBILIARIO Y MUSEOGRAFÍA

SUBCAPÍTULO 17.01 MOBILIARIO COMPRA

17.001 17.01.01 ud MESA DE CENTRO DE DISEÑO

Suministro y colocación de mesa de centro de diseño modelo PK61 de Poul Kjærholm o equivalente con estructura portante en acero inoxidable pulido o cromado, con uniones mecánicas ocultas y sobre superior en vidrio templado de seguridad, cantos pulidos, espesor mínimo 10 mm.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
150201A	1,000	u	Mesa de centro de diseño	4.300,00	4.300,00
%CI	4.301,900	%	Costes indirectos	0,07	301,13
TOTAL PARTIDA					4.603,03

17.002 17.01.02 ud SILLA CANTILEVER DE DISEÑO O EQUIVALENTE

Suministro y colocación de silla de estructura tubular metálica tipo cantilever en acero cromado o acabado equivalente, con asiento y respaldo en madera, contrachapado moldeado o material equivalente, conforme a modelo S43 de Thonet o equivalente, apta para uso intensivo en espacios públicos o administrativos. Incluye transporte y colocación.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
150205E	1,000	u	Silla cantilever de diseño	372,00	372,00
%CI	373,900	%	Costes indirectos	0,07	26,17
TOTAL PARTIDA					400,07

17.003 17.01.03 ud TABURETE ALTO DE MOSTRADOR

Suministro y colocación de taburete alto tipo cantilever con estructura tubular metálica en acero cromado o acabado equivalente y asiento ergonómico, altura adecuada para barra o mostrador, conforme a modelo S43 H de Thonet o similar, incluso transporte y colocación.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
150206F	1,000	u	Taburete alto de mostrador	537,00	537,00
%CI	538,900	%	Costes indirectos	0,07	37,72
TOTAL PARTIDA					576,62

17.004 17.01.04 ud MESA DE REUNIONES DE CRISTAL Y ACERO

Suministro y colocación de mesa de reuniones de gran formato con estructura portante metálica y sobre superior en vidrio templado de seguridad, cantos pulidos, espesor mínimo 12 mm. Dimensiones aproximadas según modelo Doge Laguna de Cassina o similar, incluso transporte, montaje en obra y nivelación.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
150207G	1,000	u	Mesa de reuniones de cristal y acero	8.500,00	8.500,00
%CI	8.501,900	%	Costes indirectos	0,07	595,13
TOTAL PARTIDA					9.097,03

17.005 17.01.05 ud PARAGÜERO METÁLICO DE DISEÑO

Suministro y colocación de paraguero fabricado en plancha de aluminio lacado o acero conformado de alta resistencia, dimensiones aproximadas según modelo Crepe Umbrella Stand o similar, incluso transporte y colocación.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
150208H	1,000	u	Paraguero	1.200,00	1.200,00
%CI	1.201,900	%	Costes indirectos	0,07	84,13
TOTAL PARTIDA					1.286,03

17.006 17.01.06 ud SILLA OPERATIVA CON RUEDAS PARA OFICINA

Suministro y colocación de silla operativa con base cromada con ruedas, estructura metálica y asiento y respaldo en madera curvada o equivalente, dimensiones aproximadas según modelo EGOA de STUA o similar, incluso transporte y colocación.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
150209I	1,000	u	Silla Operativa	537,00	537,00
%CI	538,900	%	Costes indirectos	0,07	37,72
TOTAL PARTIDA					576,62

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

17.007 17.01.07 ud MESA DE DESPACHO OPERATIVA

Suministro y colocación de mesa de despacho o puesto de trabajo con estructura metálica y tablero laminado de alta resistencia, dimensiones aproximadas según modelo Bat Office de Akaba o similar, incluso transporte, montaje y colocación.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
150209J	1,000	u	Mesa despacho	826,00	826,00
%CI	827,900	%	Costes indirectos	0,07	57,95
TOTAL PARTIDA					885,85

17.008 17.01.08 ud ESCRITORIO BÁSICO PARA PUESTO DE SEGURIDAD

Suministro e instalación de escritorio básico para puesto de seguridad, formado por tablero horizontal de trabajo en material derivado de la madera (tipo DM o aglomerado) con acabado melaminado, apoyado sobre estructura resistente, con dimensiones y configuración adecuadas para uso profesional.

Incluye elementos de soporte, fijaciones, nivelación, así como todos los medios auxiliares necesarios para su correcta colocación.

Acabado en color a elegir por la Dirección Facultativa.

Totalmente montado, fijado y en correcto uso.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
150209K	1,000	u	Escritorio básico	248,00	248,00
%CI	249,900	%	Costes indirectos	0,07	17,49
TOTAL PARTIDA					267,39

17.009 17.01.09 m2 ESPEJOS ASEOS

ESPEJO PARA BAÑOS INCLUSO TABLERO INTERIOR Y BASTIDOR EN U DE ALUMINIO ANODIZADO EN SU COLOR

U01AA007	0,150	h	Oficial primera	21,12	3,17
JHUNGYUF	1,000	m2	espejo aseos	350,00	350,00
%CI	353,170	%	Costes indirectos	0,07	24,72
TOTAL PARTIDA					377,89

17.010 17.01.10 ud DOSIFICADOR JABON ACERO LACADO

U01AA007	0,480	h	Oficial primera	21,12	10,14
DSFDGFGG	1,000	ud	dosificador jabon inox	40,00	40,00
%CI	50,140	%	Costes indirectos	0,07	3,51
TOTAL PARTIDA					53,65

17.011 17.01.11 ud PORTARROLLOS ACERO LACADO

Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico fabricado en acero lacado, con sistema de fijación a paramento mediante tornillería oculta, incluyendo plantilla de montaje, tacos, tornillos y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.

Acabado en color a elegir por la Dirección Facultativa. Totalmente montado, fijado y en correcto funcionamiento.

U01AA007	0,480	h	Oficial primera	21,12	10,14
JNNBVVCD	1,000	ud	portarrollos acero	35,00	35,00
%CI	45,140	%	Costes indirectos	0,07	3,16
TOTAL PARTIDA					48,30

17.012 17.01.12 ud PERCHA ROCA ONDA

ud. Percha de Roca Onda o similar, para empotrar o similar, totalmente instalada.

U01_MO00	0,150	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	3,48
U27VF616	1,000	ud	Percha Roca Onda	19,30	19,30
%CI	22,780	%	Costes indirectos	0,07	1,59
TOTAL PARTIDA					24,37

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

17.013 17.01.13 ud SECAMANOS ELÉCTRICO CON CÉLULA

Suministro e instalación de secamanos eléctrica definir por la DF, con carcasa de aluminio lacado y sensor automático, incluso p.p. de conexionado eléctrico.

U01_MO00	0,500	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	11,59
U27XA130	1,000	ud	Secamanos senior Mediclinics M99AC	275,00	275,00
%CI	286,590	%	Costes indirectos	0,07	20,06
TOTAL PARTIDA					306,65

17.014 17.01.14 u PAPELERA PARA 4 RESIDUOS

Papelera de reciclaje, de cuatro facciones de residuos totalmente separadas con su correspondiente serigrafía o adhesivo indicador. Estructura metálica y chapa de acero galvanizado. Con soporte para bolsas y anclada al suelo. Incluso p/p de tornillería. Medida la unidad ejecutada.

ATC00200	0,380	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	39,22	14,90
WW00300	4,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	2,40
%A10_PM3	17,300	%	Pequeño material 3%	0,03	0,52
UU008600B	1,000	u	PAPELERA A 4 RESIDUOS RECICLAJE	550,00	550,00
%CI	567,820	%	Costes indirectos	0,07	39,75
TOTAL PARTIDA					607,57

17.015 D26LD001 ud INODORO EXPOSICIÓN

ud. Inodoro de Roca o similar, modelo correspondiente a los años de construcción del edificio para Aseo de la casa museo.

U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U27LD011	1,000	ud	Inodoro Victoria tanque bajo blanco	540,00	540,00
%CI	543,810	%	Costes indirectos	0,07	38,07
TOTAL PARTIDA					581,88

17.016 17.01.16 u LUMINARIA DECORATIVA DE ESTÉTICA TRADICIONAL

Suministro e instalación de luminaria decorativa de estética tradicional para recreación de casa antigua, apta para instalación en interior, formada por cuerpo metálico acabado en color negro forja o similar, con elementos decorativos acordes con la arquitectura tradicional, difusor de vidrio transparente o translúcido, equipada con fuente de luz LED de alta eficiencia o portalámparas para lámpara LED de sustitución, temperatura de color 2700-3000 K, alimentación a 220/240 V y grado de protección adecuado a su ubicación. Incluye suministro, montaje, conexionado a la instalación eléctrica, elementos de fijación, pequeño material, pruebas de funcionamiento, puesta en servicio y remates necesarios, totalmente terminada y conforme al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT), medida por unidad realmente instalada.

U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U27LD011*	1,000	ud	Luminaria	120,00	120,00
%CI	123,810	%	Costes indirectos	0,07	8,67
TOTAL PARTIDA					132,48

17.017 17.01.17 u LAVABO EXPOSICIÓN

Suministro y colocación de lavabo tradicional modelo carmen o similar de Roca

U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U27LD011*	1,000	ud	Lavabo carmen	550,00	550,00
%CI	553,810	%	Costes indirectos	0,07	38,77
TOTAL PARTIDA					592,58

17.018 17.01.18 u ESPEJOS ASEOS vivienda

Suministro y colocación de espejo de aseo de vivienda museo

U01AA007	0,150	h	Oficial primera	21,12	3,17
JHUNGYUF	1,000	u	espejo aseos vivienda	450,00	450,00
%CI	453,170	%	Costes indirectos	0,07	31,72
TOTAL PARTIDA					484,89

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

17.019 17.01.19 ud MESAS BAJAS

Suministro y colocación de mesa baja estructura portante en acero inoxidable pulido o cromado, con uniones mecánicas ocultas y sobre superior en vidrio templado de seguridad, cantos pulidos, espesor mínimo 10 mm. 0,6x0,6m

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
150201A*	1,000	u	Mesa de centro 0,6 x 0,6	1.200,00	1.200,00
%CI	1.201,900	%	Costes indirectos	0,07	84,13
TOTAL PARTIDA					1.286,03

17.020 17.01.20 ud MESA SALA POLIVALENTE

Suministro y colocación de mesa baja estructura portante en acero inoxidable pulido o cromado, con uniones mecánicas ocultas y sobre superior en vidrio templado de seguridad, cantos pulidos, espesor mínimo 10 mm. 0,6x0,6m

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
150201BC*	1,000	u	Mesa de ponencia	3.500,00	3.500,00
%CI	3.501,900	%	Costes indirectos	0,07	245,13
TOTAL PARTIDA					3.747,03

SUBCAPÍTULO 17.02 MOBILIARIO A MEDIDA

17.021 17.02.01 ud MOSTRADOR DE ATENCIÓN FABRICADO A MEDIDA

Suministro y colocación de mostrador de atención fabricado a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, formado por estructura portante en tablero MDF hidrófugo e ignífugo de alta densidad, con refuerzos interiores estructurales para garantizar estabilidad y resistencia al uso intensivo. Ensamblado mediante sistema combinado de espiga, cola vinílica y tornillería oculta.

Revestimiento exterior mediante paneles de DM rechapado en madera natural teñida en color negro con acabado texturizado. Superficie de trabajo realizada en material sólido tipo Krion color negro, espesor aproximado 12 mm, resistente a impactos y de fácil mantenimiento.

Acabado final mediante aplicación de barniz protector antirayaduras y resistente a golpes. Incluso sistema de cajones integrado en el cuerpo del mostrador con guías metálicas telescópicas de extracción total y cierre amortiguado.

Incluso transporte, medios auxiliares, montaje, nivelado y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

U01FV001	5,000	h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	41,50	207,50
150201AA	1,000	u	Mostrador	17.000,00	17.000,00
%CI	17.207,500	%	Costes indirectos	0,07	1.204,53
TOTAL PARTIDA					18.412,03

17.022 17.02.02 ud BANCO TAPIZADO DE MADERA FABRICADO A MEDIDA

Suministro y colocación de banco fabricado a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, formado por estructura de madera maciza ensamblada mediante uniones tradicionales encoladas y reforzadas, garantizando estabilidad y resistencia estructural.

Acabado superficial mediante tinto y barnizado protector en tono nogal, resistente al desgaste y de fácil mantenimiento.

Asiento formado por base semirrígida acolchada y tapizada en piel sintética o material equivalente de alta resistencia al uso, color negro, con resistencia mínima de 50.000 ciclos según ensayo de abrasión, apta para uso intensivo.

Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
150202BA	1,000	u	Banco tapizado madera	3.200,00	3.200,00
%CI	3.203,810	%	Costes indirectos	0,07	224,27
TOTAL PARTIDA					3.428,08

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

17.023 17.02.03 ud PLANERO DE MADERA FABRICADO A MEDIDA 372 cm

Suministro y colocación de planero de 372 cm para almacenamiento de planos y documentación de gran formato, fabricado a medida según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa,

-Estructura ensamblada y cajones horizontales de gran formato para almacenamiento

-Frentes acabados según diseño y provistos de tiradores metálicos en color negro.

-Acabado superficial metálico de acero lacado.

-Sistema de cajones integrado en el cuerpo del mostrado y guías metálicas telescópicas de extracción total con cierre amortiguado.

U01FV010	4,500	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	99,00
150202BC	1,000	u	Planero a medida 372	8.855,00	8.855,00
%CI	8.954,000	%	Costes indirectos	0,07	626,78
TOTAL PARTIDA					9.580,78

17.024 17.02.04 ud PLANERO DE MADERA FABRICADO A MEDIDA 255 cm

Suministro y colocación de planero 255cm para almacenamiento de planos y documentación de gran formato, fabricado a medida según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, -Estructura ensamblada y cajones horizontales de gran formato para almacenamiento

-Frentes acabados según diseño y provistos de tiradores metálicos en color negro.

-Acabado superficial metálico de acero lacado.

-Sistema de cajones integrado en el cuerpo del mostrado y guías metálicas telescópicas de extracción total con cierre amortiguado.

U01FV010	4,500	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	99,00
150202BD	1,000	u	Planero a medida 255	6.100,00	6.100,00
%CI	6.199,000	%	Costes indirectos	0,07	433,93
TOTAL PARTIDA					6.632,93

17.025 17.02.05 ud TAQUILLAS MODULARES

Suministro y colocación de taquillas modulares, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricadas en tablero DM de alta densidad, con estructura ensamblada y compartimentos individuales provistos de puertas abatibles.

Acabado superficial mediante laminado HPL en color a definir por la Dirección Facultativa. Incluye herrajes, bisagras y sistemas de cerradura de seguridad con clave, incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

U01FV010	4,500	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	99,00
150202BE	1,000	u	Taquillas modulares	4.500,00	4.500,00
%CI	4.599,000	%	Costes indirectos	0,07	321,93
TOTAL PARTIDA					4.920,93

17.026 17.02.06 ud BALDA A MEDIDA PARA INSTALACIÓN EN PAREDES

Suministro y colocación de balda a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricada en tablero DM de alta densidad, rechapada en madera natural con acabado nogal de aproximadamente 2 mm, con cantos vistos del mismo material y sistema de fijación oculta a paramento vertical. Dimensiones aproximadas: 25 cm de fondo y 3,74 m de largo.

Acabado superficial protector apto para uso interior, resistente al desgaste y de fácil mantenimiento. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

U01FV010	0,200	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	4,40
150202BF	1,000	u	Balda a medida	500,00	500,00
%CI	504,400	%	Costes indirectos	0,07	35,31
TOTAL PARTIDA					539,71

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

17.027 17.02.07 ud ASIENTO DE GRADERÍO PARA EXTERIOR 140 CM

Suministro y colocación de asiento de graderío para exterior, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricado en madera apta para uso exterior con estructura ensamblada, reforzada y diseño resistente a la intemperie. Dimensiones aproximadas: 140 cm de longitud.

Acabado mediante tratamiento protector específico para exteriores, resistente a humedad, radiación solar y desgaste ambiental, incluido tratamiento en autoclave. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

U01FV010	0,200	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	4,40
150202BG	1,000	u	Asiento 140	600,00	600,00
%CI	604,400	%	Costes indirectos	0,07	42,31
TOTAL PARTIDA					646,71

17.028 17.02.08 ud ASIENTO DE GRADERÍO PARA EXTERIOR 180 CM

Suministro y colocación de asiento de graderío para exterior, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricado en madera apta para uso exterior con estructura ensamblada, reforzada y diseño resistente a la intemperie. Dimensiones aproximadas: 180 cm de longitud.

Acabado mediante tratamiento protector específico para exteriores, resistente a humedad, radiación solar y desgaste ambiental, incluido tratamiento en autoclave. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

U01FV010	0,200	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	4,40
150202BH	1,000	u	Asiento 180	800,00	800,00
%CI	804,400	%	Costes indirectos	0,07	56,31
TOTAL PARTIDA					860,71

17.029 17.02.09 ud ASIENTO DE GRADERÍO PARA EXTERIOR 280 CM

Suministro y colocación de asiento de graderío para exterior, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricado en madera apta para uso exterior con estructura ensamblada, reforzada y diseño resistente a la intemperie. Dimensiones aproximadas: 280 cm de longitud.

Acabado mediante tratamiento protector específico para exteriores, resistente a humedad, radiación solar y desgaste ambiental, incluido tratamiento en autoclave. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

U01FV010	0,200	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	4,40
150202BI	1,000	u	Asiento 280	1.200,00	1.200,00
%CI	1.204,400	%	Costes indirectos	0,07	84,31
TOTAL PARTIDA					1.288,71

17.030 17.02.10 ud RECREACIÓN DE GABINETE Y DESPACHO MEDIANTE MOBILIARIO A MEDIDA

Suministro y colocación de mobiliario a medida para recreación de gabinete y despacho según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, realizado en madera con los mismos materiales y acabados de la estructura original. Incluye estanterías y elementos integrados según diseño, ejecutados mediante sistema ensamblado que garantiza estabilidad y resistencia estructural.

Acabado superficial protector apto para uso interior, resistente al desgaste y de fácil mantenimiento. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

U01FV010	11,400	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	250,80
150202BJ	1,000	u	Recreación biblioteca	32.250,00	32.250,00
%CI	32.500,800	%	Costes indirectos	0,07	2.275,06
TOTAL PARTIDA					34.775,86

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

17.031 17.02.11 ud SALA DE CONSULTA A MEDIDA CON VITRINAS

Suministro y colocación de sala de consulta a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa,

- Sala de consulta a medida fabricado en acero lacado, de 2 mm, garantizando uniformidad cromática y resistencia al uso.
- Incluye elementos acristalados para vitrinas, permitiendo visibilidad del contenido y diseño elegante.
- Los cajones están equipados con guías telescópicas de extracción total y cierre amortiguado, asegurando un funcionamiento silencioso y seguro.
- La estructura está ensamblada mediante uniones tradicionales y adhesivo de alta resistencia, proporcionando estabilidad y durabilidad.
- Acabado superficial protector apto para uso interior, resistente a desgaste y limpieza habitual.
- Iluminación mediante tira LED.
- Cierre de seguridad según necesidades de la propiedad.

U01FV010	11,400	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	250,80
150202BK	1,000	u	Sala de consulta a medida	29.900,00	29.900,00
%CI	30.150,800	%	Costes indirectos	0,07	2.110,56
TOTAL PARTIDA					32.261,36

17.032 17.02.12 ud COCINA MEDIDA VIVIENDA

Suministro y colocación de cocina a medida, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, fabricado en tablero DM ignifugo de alta densidad, rechapado en madera siguiendo la estética de la cocina original, garantizando uniformidad cromática y resistencia al uso.

Acabado superficial protector apto para uso interior, resistente al desgaste y a la limpieza habitual. Incluso transporte, medios auxiliares, montaje y colocación en su ubicación definitiva, totalmente terminado.

U01FV010	11,400	h	Oficial 1ª carpintero	22,00	250,80
150202BK*	1,000	u	Cocina a medida	15.000,00	15.000,00
%CI	15.250,800	%	Costes indirectos	0,07	1.067,56
TOTAL PARTIDA					16.318,36

SUBCAPÍTULO 17.03 MUSEORAFÍA

17.033 17.03.01 ud PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 50×90 CM

Suministro y colocación de panel de chapa de acero lacado al horno con impresión directa con tintas UVI, dimensiones 50×90 cm, incluyendo bastidor de anclaje posterior retranqueado de acero lacado, fijaciones, replanteo y medios auxiliares, totalmente colocado.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
MUPCALIU	1,000	u	PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 50×90 CM	450,00	450,00
%CI	451,900	%	Costes indirectos	0,07	31,63
TOTAL PARTIDA					483,53

17.034 17.03.02 ud PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 50×50 CM

Suministro y colocación de panel de chapa de acero lacado al horno con impresión directa con tintas UVI, dimensiones 50×50 cm, incluyendo bastidor de anclaje posterior retranqueado de acero lacado, fijaciones y medios auxiliares para su correcta colocación.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
MUPCALIU	1,000	u	PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 50×50 CM	425,00	425,00
%CI	426,900	%	Costes indirectos	0,07	29,88
TOTAL PARTIDA					456,78

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

17.035 17.03.03 ud ATRIL EXTERIOR DE CHAPA DE ACERO LACADO CON CARTELA IMPRESA 2!

Suministro y colocación de soporte tipo atril realizado en chapa de acero lacado al horno con cartela en chapa lacada con impresión directa con tintas UVI, dimensiones de la gráfica 25×40 cm, incluyendo sistema de anclaje posterior mediante imanes y cimentación mediante dado de hormigón armado, totalmente instalado.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
MUAECALC	1,000	u	ATRIL EXTERIOR DE CHAPA DE ACERO LACADO CON CARTELA IMPRESA 25×40 CM	900,00	900,00
%CI	901,900	%	Costes indirectos	0,07	63,13
TOTAL PARTIDA					965,03

17.036 17.03.04 ud PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 90×180 CM

Suministro y colocación de panel de chapa de acero lacado al horno con impresión directa con tintas UVI, dimensiones 90×180 cm, incluyendo bastidor de anclaje posterior retranqueado de acero lacado y fijaciones, totalmente colocado.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
MUPCALIU	1,000	u	PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 90×180 CM	1.200,00	1.200,00
%CI	1.201,900	%	Costes indirectos	0,07	84,13
TOTAL PARTIDA					1.286,03

17.037 17.03.05 ud LETRAS CORPÓREAS EN DM LACADO 25 MM

Suministro y colocación de letras corpóreas realizadas en tablero DM lacado de 25 mm de espesor y 25 cm de altura, incluyendo replanteo, fijación, colocación y ajuste final.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
MULCDML2	1,000	u	LETRAS CORPÓREAS EN DM LACADO 25 MM	50,00	50,00
%CI	51,900	%	Costes indirectos	0,07	3,63
TOTAL PARTIDA					55,53

17.038 17.03.06 ud TÓTEM EXENTO DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 60×160

Suministro y colocación de tótem expositivo formado por doble panel de chapa de acero lacado al horno con impresión directa con tintas UVI, dimensiones 60×160 cm, incluyendo bastidor intermedio retranqueado de rigidización y base de madera maciza ranurada como soporte, totalmente instalado.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
MUTECALIU	1,000	u	TÓTEM EXENTO DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 60×160 CM	1.100,00	1.100,00
%CI	1.101,900	%	Costes indirectos	0,07	77,13
TOTAL PARTIDA					1.179,03

17.039 17.03.07 ud CARTELA DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 15×25 CM

Suministro y colocación de cartela informativa realizada en chapa de acero lacado al horno con impresión directa con tintas UVI, dimensiones 15×25 cm, incluyendo bastidor posterior retranqueado de anclaje a paramento tipo berenjano, totalmente colocada.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
MUCCLIU1	1,000	u	CARTELA DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 15×25 CM	90,00	90,00
%CI	91,900	%	Costes indirectos	0,07	6,43
TOTAL PARTIDA					98,33

17.040 17.03.08 ud SEÑALÉTICA EN CHAPA LACADA CON IMPRESIÓN UVI

Suministro y colocación de elementos de señalética realizados en chapa de acero lacado al horno con impresión directa mediante tintas UVI, incluyendo bastidores o soportes necesarios, fijación, colocación y ajustes.

U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
MUSCLIU	1,000	u	SEÑALÉTICA EN CHAPA LACADA CON IMPRESIÓN UVI	120,00	120,00
%CI	121,900	%	Costes indirectos	0,07	8,53
TOTAL PARTIDA					130,43

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

17.041 17.03.09 ud INSTALACIÓN BANDEROLAS

Suministro e instalación de banderola, formada por estructura portante, y perfiles tubulares de acero inox para alojamiento de vainas cilíndricas y sistema de izado mediante poleas, cables y tensores de acero inoxidable.

Incluye suministro y colocación de lona microperforada opaca para exterior, impresa a una cara en cuatricromía de alta resolución, confeccionada con vainas superior e inferior para su correcta fijación y tensado sobre la estructura portante.

Incluye limpieza final de la zona de trabajo y retirada de residuos, quedando la banderola totalmente instalada, tensada y en perfecto estado de funcionamiento.

MAT-BAN-0	1,000	ud	Estructura portante	2.100,00	2.100,00
MAT-BAN-0	1,000	ud	Lonas	950,00	950,00
U01AA007	6,000	h	Oficial primera	21,12	126,72
U01AA011	6,000	h	Peón suelto	19,03	114,18
%CI	3.290,900	%	Costes indirectos	0,07	230,36
TOTAL PARTIDA					3.521,26

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 18 ADECUACIONES EXTERIORES

SUBCAPÍTULO 18.01 ACTUACIONES PREVIAS

18.001 18.01.01 ud Poteccion arbolado

Protección del arbolado existente en la parcela durante la ejecución de las obras, mediante la delimitación y señalización del área de protección de cada ejemplar, incluyendo la instalación de cerramiento perimetral provisional mediante vallas, listones de madera u otros sistemas equivalentes, dispuestos a una distancia mínima del tronco que garantice la protección del sistema radicular y de la proyección de la copa. La actuación comprende asimismo la protección del tronco mediante entablado, esterillas, geotextil u otros elementos amortiguadores, fijados de forma que eviten daños en la corteza, así como la prohibición de acopio de materiales, paso de maquinaria, vertido de tierras o compactación del terreno dentro del área protegida. Incluye replanteo, colocación, mantenimiento de las protecciones durante toda la duración de la obra, retirada final de los elementos de protección y p.p. de medios auxiliares, todo ello ejecutado según indicaciones de la Dirección Facultativa (DF) y del proyecto de paisajismo.

U01AA011	2,000	h	Peón suelto	19,03	38,06
A20AA015	10,000	ud	Pequeño material	10,00	100,00
%CI	138,060	%	Costes indirectos	0,07	9,66
%CD	147,720	%	Otros costes directos complementarios	0,05	7,39
TOTAL PARTIDA					155,11

18.002 D43XJ005 m² DESBROCE MANUAL DEL TERRENO

m². Desbroce y limpieza del terreno por medios manuales, i/carga de productos a camión.

U01FR011	0,300	h	Peón especializado jardinero	15,50	4,65
%CI	4,650	%	Costes indirectos	0,07	0,33
TOTAL PARTIDA					4,98

18.003 18.01.03 ud TRASPLANTE ARBOL/ARBUSTO

Trasplante de ejemplar vegetal (árbol o arbusto, cualquier tipología), de 3 a 5 m de altura, mediante poda de preparación, formación y fijación de cepellón, extracción con medios manuales y/o mecánicos, carga, transporte y replantación en nueva ubicación, incluyendo excavación de hoyo, colocación del ejemplar, relleno con tierra vegetal, riego de plantación y fijación provisional si fuese necesaria.

Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U01FR009	6,000	h	Jardinero	17,00	102,00
U01AA011	6,000	h	Peón suelto	19,03	114,18
U02SE140	3,000	h	Pala mixta	26,00	78,00
%CI	294,180	%	Costes indirectos	0,07	20,59
TOTAL PARTIDA					314,77

18.004 ADL015* u TALADO DE ÁRBOL

Talado de árbol de entre 5 y 10 m de altura, de 30 a 60 cm de diámetro de tronco y copa frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, y carga manual a camión. Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U01FR009	1,000	h	Jardinero	17,00	17,00
U01FR011	1,450	h	Peón especializado jardinero	15,50	22,48
U02MQ09S	1,936	h	Motosierra a gasolina, 50 cm de espada, 2 kW	3,36	6,50
U02MQ07C	0,858	h	Camión cesta elevadora 16 m, 260 kg	55,50	47,62
U02MQ01E	0,227	h	Retroexcavadora hidráulica 105 kW	51,91	11,78
U02MQ02R	0,350	h	Rodillo vibrante manual 700 kg	9,48	3,32
%CI	108,700	%	Costes indirectos	0,07	7,61
TOTAL PARTIDA					116,31

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.005 ADL016* u PODA MANUAL PALMERAS <8m

Podadora manual de palmeras hasta 8 m de altura con apoyo de medios mecánicos (elevadores hidráulicos etc), incluso transporte y retirada de restos a vertedero autorizado. Medida la unidad ejecutada.

U01FR009	2,500	h	Jardinero	17,00	42,50
U01FR011	2,500	h	Peón especializado jardinero	15,50	38,75
U02MQ09S	2,000	h	Motosierra a gasolina, 50 cm de espada, 2 kW	3,36	6,72
%CI	87,970	%	Costes indirectos	0,07	6,16
TOTAL PARTIDA					94,13

18.006 ADL017* u PODA FORMACIÓN ARBOL 6-9m s/mot.c /cesta

Podadora de formación (formaciones especiales, reducciones de copa...) de arbolado de entre 6 y 9 m de altura, trabajando con camión-grúa con cesta o elevador hidráulico autoportante, mediante la utilización de hacha, tijeras de dos mangos y sierras para ramas, incluso transporte y retirada de restos a vertedero. Medida la unidad ejecutada.

U01FR009	2,000	h	Jardinero	17,00	34,00
U01FR011	1,450	h	Peón especializado jardinero	15,50	22,48
U02MQ09S	1,936	h	Motosierra a gasolina, 50 cm de espada, 2 kW	3,36	6,50
U02MQ07C	0,858	h	Camión cesta elevadora 16 m, 260 kg	55,50	47,62
%CI	110,600	%	Costes indirectos	0,07	7,74
TOTAL PARTIDA					118,34

18.007 ADL017** u PODA FORMACIÓN ARBOL 6-9m s/por.hidr.c /cesta

Podadora de formación (formaciones especiales, reducciones de copa...) de arbolado de entre 6 y 9 m de altura, trabajando con camión-grúa con cesta o elevador hidráulico autoportante, mediante la utilización de podadora hidráulica, incluso transporte y retirada de restos a vertedero. Medida la unidad ejecutada.

U01FR009	1,300	h	Jardinero	17,00	22,10
U01FR011	1,300	h	Peón especializado jardinero	15,50	20,15
U02MQ09S	1,936	h	Podadora hidráulica	2,50	4,84
U02MQ07C	0,800	h	Camión cesta elevadora 16 m, 260 kg	55,50	44,40
%CI	91,490	%	Costes indirectos	0,07	6,40
TOTAL PARTIDA					97,89

18.008 NJVP07A u PODA FORMACIÓN ARBOL >9m s/mot.c /cesta

Podadora de formación (formaciones especiales, reducciones de copa etc...) de frondosas de más de 9 m de altura trabajando con camión-grúa con cesta o elevador hidráulico autoportante, mediante la utilización de motosierra de gran tamaño, 5.2/7.1 CV de potencia y 45/50 cm de longitud de la espada, incluso transporte y retirada de restos a vertedero, medida la unidad ejecutada.

U01FR009	1,500	h	Jardinero	17,00	25,50
U01FR011	1,450	h	Peón especializado jardinero	15,50	22,48
U02MQ09S	1,500	h	Motosierra a gasolina, 50 cm de espada, 2 kW	3,36	5,04
U02MQ07C	0,858	h	Camión cesta elevadora 16 m, 260 kg	55,50	47,62
%CI	100,640	%	Costes indirectos	0,07	7,04
TOTAL PARTIDA					107,68

18.009 NJVP09A u PODA MANTENIMIENTO ARBUST MAN

Podadora de mantenimiento de arbustos ornamentales, apreciados por su flor, su fruto o sus hojas, en su temporada adecuada, con tijeras de hoja peral o de hoja plana, incluso retirada de restos a límite del jardín. Medida la unidad ejecutada.

U01FR011	1,000	h	Peón especializado jardinero	15,50	15,50
%PM0100	15,500	%	Pequeño Material 1%	0,01	0,16
%CI	15,660	%	Costes indirectos	0,07	1,10
TOTAL PARTIDA					16,76

18.010 NJVP11A u PODA TREPADORAS MAN

Podadora de todo tipo de trepadoras, apreciados por su flor, su fruto o sus hojas, con tijeras de hoja peral o de hoja plana, en su temporada adecuada, incluso retirada de restos a límite del jardín. Medida la unidad ejecutada.

U01FR011	0,200	h	Peón especializado jardinero	15,50	3,10
%PM0100	3,100	%	Pequeño Material 1%	0,01	0,03
%CI	3,130	%	Costes indirectos	0,07	0,22
TOTAL PARTIDA					3,35

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.011 CDTT18BD m3 CARGA/TRANSPORTE A VEREDERO DE RESIDUOS VEGETALES C/CANON

U02ME0030	0,150	h	PALA CARGADORA	35,54	5,33
U02MK0010	0,150	h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	5,72
MQ04RES0	1,000	m3	Canon residuos vegetales	17,17	17,17
U01FR011	0,500	h	Peón especializado jardinero	15,50	7,75
%CI	35,970	%	Costes indirectos	0,07	2,52
TOTAL PARTIDA					38,49

SUBCAPÍTULO 18.02 DEMOLICIONES EXTERIORES

18.012 D01KA020 m² LEVANTADO ADOQUÍN S/ARENA A MANO

m². Levantado de adoquinado sentado con arena, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, apilado, en su caso, de material aprovechable y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,270	h	Peón suelto	19,03	5,14
%CI	5,140	%	Costes indirectos	0,07	0,36
TOTAL PARTIDA					5,50

18.013 D01KG010 m² DEMOL. SOLERA HORMIGÓN 10 cm C/COMPRESOR

m². Demolición solera o pavimento de hormigón en masa, de 10 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-19.

U01AA011	0,425	h	Peón suelto	19,03	8,09
U02AK001	0,280	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	0,73
%CI	8,820	%	Costes indirectos	0,07	0,62
TOTAL PARTIDA					9,44

18.014 D01KA025 m² DEMOLICIÓN ADOQUÍN S/MORTERO C/COMPRESOR

m². Demolición, con martillo compresor de 2000 L/min, de adoquinado sentado con mortero de cemento ó acera de baldosa hidráulica estriada (incluida solera), i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,630	h	Peón suelto	19,03	11,99
U02AK001	0,475	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	1,24
%CI	13,230	%	Costes indirectos	0,07	0,93
TOTAL PARTIDA					14,16

18.015 D01CG021* m² DEMOLICIÓN FÁBRICA C/COMPRESOR

Demolición fábrica de hasta 35 cm de espesor, con martillo compresor de 2000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.

U01AA011	0,900	h	Peón suelto	19,03	17,13
U02AK001	0,400	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	1,04
%CI	18,170	%	Costes indirectos	0,07	1,27
TOTAL PARTIDA					19,44

18.016 D01MD020* m² LEVANTADO VALLADO PERIMETRAL

m². Levantado de barandilla de antepecho de azotea, escalera ó similar, por medios manuales, i/traslado y apilado de material válido en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.

U01AA011	0,560	h	Peón suelto	19,03	10,66
%CI	10,660	%	Costes indirectos	0,07	0,75
TOTAL PARTIDA					11,41

SUBCAPÍTULO 18.03 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.017 JLA04C m2 CAVA MANUAL SUELO COMPACTO

Cava manual en terreno compacto realizada mediante herramienta manual, hasta una profundidad de 25 cm, incluido desterronado, medida la superficie ejecutada en obra.

U01AA011	0,150	h	Peón suelto	19,03	2,85
%N0200	2,850	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,06
%CI	2,910	%	Costes indirectos	0,07	0,20
TOTAL PARTIDA					3,11

18.018 JLAM06BA m3 SUMINISTRO/EXTENDIDO MANTILLO GRANEL e=2cm MAN

Extendido manual de mantillo suministrado a granel, de forma manual para formar una capa uniforme de espesor 10 cm, medido el volumen extendido.

U04VA210A	1,000	m³	Mantillo	35,00	35,00
U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
%CI	38,810	%	Costes indirectos	0,07	2,72
TOTAL PARTIDA					41,53

18.019 JLA09A m2 RASTRILLADO Y LIMPIEZA MANUAL

Rastrillado de terreno laboreado previamente, mediante herramienta manual, incluido refinado y acopio de restos a borde de parcela, medida la superficie ejecutada en obra.

U01AA011	0,050	h	Peón suelto	19,03	0,95
%A10_PM1	0,950	%	Pequeño material 1%	0,01	0,01
%CI	0,960	%	Costes indirectos	0,07	0,07
TOTAL PARTIDA					1,03

18.020 CDT020CB m3 POZO COMPACTACIÓN MANUAL >1,5m SIN CARG NI TRANSP

Excavación en pozo por medios manuales, en terreno compacto, con una profundidad mayor de 1,5 m, i/extracción a los bordes y p.p. de medios auxiliares, sin incluir entibaciones ni apuntalamientos necesarios así como la carga y el transporte, medido el volumen ejecutado en obra.

U01AA011	3,500	h	Peón suelto	19,03	66,61
%A10_PM1	66,610	%	Pequeño material 1%	0,01	0,67
%CI	67,280	%	Costes indirectos	0,07	4,71
TOTAL PARTIDA					71,99

18.021 IADI11A_PN m3 COLOCACIÓN ÁRIDO TRITURADO DRENAJE

Colocación de material drenante en formación de pozo drenante, compuesto por árido triturado de granulometría 18-25 mm, vertido en pozo por fases a diferentes alturas, incluso nivelación, rasanteado y compactación de la superficie de asiento, sin incluir la excavación de la zanja ni el relleno complementario posterior, medido el volumen ejecutado en obra.

U04VA210A	1,000	m³	árido triturado 18-25mm	32,50	32,50
U01AA011	0,350	h	Peón suelto	19,03	6,66
%A10_PM1	39,160	%	Pequeño material 1%	0,01	0,39
%CI	39,550	%	Costes indirectos	0,07	2,77
TOTAL PARTIDA					42,32

18.022 CDT01CA m3 VACIADO TERRENO COMPACTO MED MAN <3,5m SIN CARG NI TRASP

Excavación en vaciado por medios manuales, en terreno compacto, con una profundidad hasta 3,5 m, i/extracción a los bordes y p.p. de medios auxiliares, sin incluir entibaciones ni apuntalamientos necesarios así como la carga y el transporte, medido el volumen ejecutado en obra.

U01AA011	2,000	h	Peón suelto	19,03	38,06
%A10_PM1	38,060	%	Pequeño material 1%	0,01	0,38
%CI	38,440	%	Costes indirectos	0,07	2,69
TOTAL PARTIDA					41,13

18.023 IADI03A_PN m2 ENCACHADO DRENANTE FONDO HOYO PLANTACIÓN 10cm ALT

U04VA210A	0,100	m³	Encachado	32,50	3,25
U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
%CI	5,150	%	Costes indirectos	0,07	0,36
TOTAL PARTIDA					5,51

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.024 JLAM08A_PN m3 SUMINISTRO/EXTENDIDO DE ENMIENDA TIERRA VEGETAL Y ARENA AGRAN

Suministro, a granel, y relleno y extendido de sustrato compuesto por una mezcla uniforme al 50% de tierra vegetal y 50% de arena de río, por medios manuales, hasta llegar a cota de acabado medido el volumen realmente incorporado.

U04VA210A	0,500	m³	tierra vegetal	32,50	16,25
U04AA001	0,500	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	17,00
U01AA011	0,350	h	Peón suelto	19,03	6,66
%A10_PM1	39,910	%	Pequeño material 1%	0,01	0,40
%CI	40,310	%	Costes indirectos	0,07	2,82
TOTAL PARTIDA					43,13

18.025 CDT03A m2 PERFILADO Y REFINO MANUAL

Perfilado y refino de tierras, por medios manuales, en terrenos limpiados superficialmente con máquinas y con p.p. de medios auxiliares, medida la superficie ejecutada en obra.

U01AA011	0,250	h	Peón suelto	19,03	4,76
%A10_PM1	4,760	%	Pequeño material 1%	0,01	0,05
%CI	4,810	%	Costes indirectos	0,07	0,34
TOTAL PARTIDA					5,15

18.026 CDTT18BB m3 CARGA/TRANSPORTE VERTEDERO 10-20km C/CANON TIERRAS

Carga de tierras con pala cargadora sobre camión basculante y transporte a vertedero situado a una distancia 10-20 km, considerando ida y vuelta, i/p.p. de medios auxiliares, canon vertido de tierras, medido el volumen cargado en obra.

U02ME0030	0,020	h	PALA CARGADORA	35,54	0,71
U02MK0010	0,100	h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	3,81
U49_ET002	1,000	m3	CANON GESTION DE TIERRAS	2,42	2,42
%CI	6,940	%	Costes indirectos	0,07	0,49
TOTAL PARTIDA					7,43

18.027 ADE010 m³ Excavación de zanjas y pozos.

Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.

Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

U02mq01ex	0,357	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	55,08	19,66
U01AA011	0,282	h	Peón suelto	19,03	5,37
%N0200	25,030	%	Costes directos complementarios (2%)	0,02	0,50
%CI	25,530	%	Costes indirectos	0,07	1,79
TOTAL PARTIDA					27,32

18.028 D02EP201 m³ EXCAV. MANUAL TERRENO DURO

m³. Excavación a cielo abierto, por medios manuales, en terreno de consistencia dura, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA011	3,000	h	Peón suelto	19,03	57,09
%CI	57,090	%	Costes indirectos	0,07	4,00
TOTAL PARTIDA					61,09

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.029 D02TF100* m³ RELLENO Y COMPACTADO S/APORTE

m³. Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
U04PY001	0,400	m³	Agua	1,65	0,66
U02FP001	0,480	h	Apisonadora manual	17,60	8,45
%CI	28,140	%	Costes indirectos	0,07	1,97
TOTAL PARTIDA					30,11

18.030 D02TF100A* m³ RELLENO Y COMPACTADO C/APORTE

m³. Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, i/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	1,300	h	Peón suelto	19,03	24,74
U04PY001	0,400	m³	Agua	1,65	0,66
U04AP001	1,050	m³	Tierra	2,90	3,05
U02FP001	0,480	h	Apisonadora manual	17,60	8,45
%CI	36,900	%	Costes indirectos	0,07	2,58
TOTAL PARTIDA					39,48

18.031 18.03.04 m² EXCAVACIÓN SUPERFICIAL 25 cm Y RELLENO CON TIERRA VEGETAL DEL L

Excavación de superficie hasta una profundidad de 25 cm, realizada por medios manuales y/o mecánicos, incluyendo retirada y acopio del material vegetal existente, conservación de la vegetación existente en el entorno, y posterior relleno con tierra vegetal procedente del propio lugar, extendida y nivelada. Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U01FR005	0,600	h	Jardinero especialista	19,50	11,70
U01AA011	0,600	h	Peón suelto	19,03	11,42
%A10_MA3	23,120	%	Medios auxiliares 3%	0,03	0,69
%A10_PM3	23,810	%	Pequeño material 3%	0,03	0,71
%CI	24,520	%	Costes indirectos	0,07	1,72
TOTAL PARTIDA					26,24

18.032 18.03.05 m² EXCAVACIÓN 50 cm PARA PLANTACIÓN DE ARBUSTIVAS CON CAPA DRENA

Excavación de superficie hasta una profundidad de 50 cm para zonas de plantación arbustiva, incluyendo retirada de tierras y posterior formación de capas compuestas por base drenante de grava de 10 cm y relleno con sustrato vegetal mejorado mezclado con arena de río de granulometría gruesa hasta alcanzar la cota final. Ejecución conforme al proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U01FR005	0,600	h	Jardinero especialista	19,50	11,70
U01AA011	0,600	h	Peón suelto	19,03	11,42
U04VA210A	0,400	m³	Sustrato con arena de río	50,00	20,00
D03AI210	0,100	m³	RELLENO GRAVA FILTRANTE A MANO	53,00	5,30
U04AP001A	0,500	m³	Tierra vegetal mejorada	8,00	4,00
%A10_MA3	52,420	%	Medios auxiliares 3%	0,03	1,57
%A10_PM3	53,990	%	Pequeño material 3%	0,03	1,62
%CI	55,610	%	Costes indirectos	0,07	3,89
TOTAL PARTIDA					59,50

18.033 18.03.06 m² EXCAVACIÓN 75 cm PARA PLANTACIÓN DE ARBUSTIVAS CON CAPA DRENA

Excavación de superficie hasta una profundidad de 75 cm para zonas de plantación arbustiva, incluyendo retirada de tierras y formación de base drenante de grava de 10 cm, con posterior relleno mediante sustrato vegetal mezclado con arena de río de granulometría gruesa hasta alcanzar la cota final de plantación. Ejecución conforme al proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U01FR005	0,600	h	Jardinero especialista	19,50	11,70
U01AA011	0,600	h	Peón suelto	19,03	11,42
U04VA210A	0,600	m³	Sustrato con arena de río	50,00	30,00
D03AI210	0,100	m³	RELLENO GRAVA FILTRANTE A MANO	53,00	5,30
%A10_MA3	58,420	%	Medios auxiliares 3%	0,03	1,75
%A10_PM3	60,170	%	Pequeño material 3%	0,03	1,81
%CI	61,980	%	Costes indirectos	0,07	4,34
TOTAL PARTIDA					66,32

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.034 18.03.07 m² PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE PLANTACIÓN CON CAPA DE SUSTRATO

Preparación de superficie destinada a plantación mediante extendido de capa de sustrato vegetal de 15 cm de espesor, incluyendo nivelado, perfilado y acondicionamiento del terreno para la posterior plantación. Ejecución conforme al proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U04VA210A	0,150	m³	Sustrato con arena de río	50,00	7,50
%A10_MA3	7,500	%	Medios auxiliares 3%	0,03	0,23
%A10_PM3	7,730	%	Pequeño material 3%	0,03	0,23
%CI	7,960	%	Costes indirectos	0,07	0,56
TOTAL PARTIDA					8,52

18.035 18.03.08 m² EXCAVACIÓN SUPERFICIAL 25 cm Y RELLENO CON TIERRA VEGETAL DEL L

Excavación de terreno hasta una profundidad máxima de 200 cm para la construcción de pozo de infiltración, realizada por medios manuales y/o mecánicos según el acceso y condiciones del terreno. Incluye la evaluación y estudio previo de la viabilidad de la excavación teniendo en cuenta el sistema radicular existente, evitando daños a árboles y vegetación cercana, y asegurando la estabilidad de las zonas colindantes. El material excavado se retirará y acopiara de forma ordenada, quedando disponible para su reutilización o transporte, según indicaciones del proyecto. Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U01FR005	1,500	h	Jardinero especialista	19,50	29,25
U01AA011	1,500	h	Peón suelto	19,03	28,55
%A10_MA3	57,800	%	Medios auxiliares 3%	0,03	1,73
%A10_PM3	59,530	%	Pequeño material 3%	0,03	1,79
%CI	61,320	%	Costes indirectos	0,07	4,29
TOTAL PARTIDA					65,61

SUBCAPÍTULO 18.04 ESTRUCTURAS EXTERIORES

18.036 D04IX605 m³ HORM. ARM. HA-25 45 kg/m³ MUROS a 2 caras e= 20 cm visto

m³. Hormigón armado HA-25/P/20/ XC2 ó XC4 N/mm² con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (45 kg/m³), equivalente a cuadrícula de 15x15 cm de redondo D=8 mm), encofrado y desencofrado con paneles metálicos a dos caras, i/ aplicación de desencofrante, vertido con la grúa de la obra y vibrado. Según CTE/DB-SE-C y Código Estructural 2021.

Tratamiento superficial final mediante limpieza de posibles rebabas, sin reparación visible salvo aprobación de la Dirección Facultativa en elementos no estructurales.

El acabado final será hormigón visto arquitectónico, con textura uniforme, sin coqueras, desconchones ni reparaciones aparentes, apto como acabado final sin revestimiento posterior.

U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
A02FA723	1,000	m³	HORMIGÓN HA-25/P/20/XC1-4 CENTRAL	120,00	120,00
D04AA201	45,000	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	1,38	62,10
D04IZ045	1,000	m³	INCREMENTO POR VERTIDO MANUAL	13,13	13,13
D04IZ017	1,000	m³	INC. HORM. BLANCO CON ENC. DE MAD.	406,11	406,11
			VISTO 2C 25 cm		
%CI	620,370	%	Costes indirectos	0,07	43,43
TOTAL PARTIDA					663,80

18.037 D05AM120 m³ HA-25P/20/XC1 LOSA INCLINADA

m³. Homigón para armar HA-25/P/20/ XC1 N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en losas inclinadas incluso vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según Código Estructural 2021.

U01AA007	0,700	h	Oficial primera	21,12	14,78
U01AA011	0,800	h	Peón suelto	19,03	15,22
A03KB010	0,700	h	PLUMA GRÚA DE 30 m	8,73	6,11
A02FA723	1,000	m³	HORMIGÓN HA-25/P/20/XC1-4 CENTRAL	120,00	120,00
%CI	156,110	%	Costes indirectos	0,07	10,93
TOTAL PARTIDA					167,04

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.038 D15JA010 m FORMACIÓN PELDAÑO LADRILLO PERFORADO

m. Formación de peldaño de escaleras con ladrillo perforado de 24x12x7, recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2.

U01AA505	0,600	h	Cuadrilla E	40,15	24,09
A01JF006	0,015	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	1,56
U10DB005	26,000	ud	Ladrillo tosco perforado 24x12x7	0,14	3,64
%CI	29,290	%	Costes indirectos	0,07	2,05
TOTAL PARTIDA					31,34

18.039 D03AI210* m³ RELLENO GRAVA FILTRANTE A MANO

m³. Relleno de grava filtrante de 40/80 mm tamaño máximo, vertido a mano en zanjas de drenajes, con transporte en carretilla desde descarga de camión a distancia inferior a 10 m, según CTE/DB-HS 1.

U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
U04AF201	1,000	m³	Grava 40/80 mm	30,50	30,50
%CI	49,530	%	Costes indirectos	0,07	3,47
TOTAL PARTIDA					53,00

18.040 18.05.03 m² SOLERA HA + 40cm ZAHORRA CALIZA 9

Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/B/20/XC2 fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con malla electrosoldada ME 20x20 Ø5-5 B 500 T, colocada como armadura de reparto, sobre lámina de polietileno como capa de separación, con juntas de retracción de 5 mm de espesor ejecutadas mediante corte con disco de diamante y juntas de dilatación mediante panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor; todo ello sobre base formada por 40 cm de zahorra natural caliza, extendida en dos tongadas de 20 cm, con humectación y compactación mediante bandeja vibrante hasta alcanzar una densidad mínima del 95% del Proctor Modificado, según UNE 103501; incluso cortes de piezas, remates perimetrales, limpieza final y medios auxiliares, completamente terminado y construido según el Código Técnico de la Edificación, medido en proyección horizontal de la superficie realmente ejecutada.

U01AA010	0,700	h	Peón especializado	19,15	13,41
U04M_CH8	0,158	m3	HORMIGÓN HA-30/B/20/XC2, SUMINISTRADO	102,80	16,24
U16_XI0110	1,111	m2	LÁMINA POLIETILENO 0,2 mm	0,69	0,77
U04_MT07A	2,000	Ud	Separador homologado para malla electrosoldada superior.	0,99	1,98
U06_CA006	1,320	kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	1,20	1,58
U15_MT16P	0,050	m²	Panel rígido de poliestireno expandido de 30 mm para junta dilat	1,84	0,09
U02_MS001	0,090	h	EQUIPO DE CORTE DE JUNTAS EN SOLERA DE HORMIGÓN	9,62	0,87
U01AA007	0,200	h	Oficial primera	21,12	4,22
U04_AW00	0,450	m3	ZAHORRA NATURAL	18,71	8,42
U02_MK013	0,504	h	AUTOVOLQUETE	5,21	2,63
U02_MR00	0,080	h	BANDEJA VIBRANTE MANUAL	6,72	0,54
U02_MK002	0,050	h	CAMIÓN CISTERNA	45,12	2,26
%CI	53,010	%	Costes indirectos	0,07	3,71
TOTAL PARTIDA					56,72

SUBCAPÍTULO 18.05 ACABADOS

18.041 D06PA200* m² S17-ADOQUIN 5cm granito

Suministro y colocación de pavimento exterior de adoquines de piedra natural de granito, formato 5x5 cm y 6 cm de espesor, con cara superior labrada y resto de caras a cizalla, colocados manualmente con el aparejo definido en proyecto sobre cama de arena de 6 cm de espesor, previamente extendida y nivelada, con ajuste y macizado de las piezas; rejuntado mediante extendido de arena sílicea fina, barrido y vibrado para su correcta penetración en juntas, incluso aporte adicional de arena, compactación, limpieza final de la superficie, cortes, remates en encuentros con bordillos o elementos constructivos y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, totalmente terminado y listo para su uso, medido en proyección horizontal de la superficie realmente ejecutada.

U01AA501	1,200	h	Cuadrilla A	64,64	77,57
U11PD001	49,000	ud	Adoquín piedra granítica 1	0,22	10,78
U04AA001	0,060	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	2,04
%CI	90,390	%	Costes indirectos	0,07	6,33
TOTAL PARTIDA					96,72

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.042 D43LS085E* m² S18-SOLADO GRANITO 30x120cm

Suministro y colocación de pavimento exterior de losas de granito natural, formato 30x120 cm y 3 cm de espesor, acabado superficial flameado o abujardado fino antideslizante, clase 3 de resbaladizidad, color gris o similar a elegir por la Dirección Facultativa y aprobado por la Propiedad; colocadas al tendido sobre capa de mortero de cemento y arena de 3 cm de espesor, dosificación 1:6, elaborado con cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, con macizado completo del reverso de las piezas, ajuste de nivelación y alineación y rejuntado con mortero de cemento o material de rejuntado para exterior en juntas de 3 a 5 mm; incluso cortes de piezas, remates perimetrales, limpieza final y medios auxiliares, completamente terminado y construido según el Código Técnico de la Edificación, medido en proyección horizontal de la superficie realmente ejecutada.

U01FS001	1,200	h	Oficial 1ª solador	22,00	26,40
U01AA011	0,250	h	Peón suelto	19,03	4,76
U17AA002	1,020	m²	Granito nacional apomazado	39,23	40,01
U047AA340	0,050	m³	MORTERO CEMENTO M5 c/ A. MIGA	84,00	4,20
U04AA001	0,020	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	0,68
U04CF005	0,001	t	Cemento blanco BL II/B-L 42,5 R UNE 80305	259,00	0,26
			Granel		
%CI	76,310	%	Costes indirectos	0,07	5,34
TOTAL PARTIDA					81,65

18.043 D19ME115* m² S19-TARIMA

Tarima sintética para exterior. Suministro y colocación de tarima para exterior formada por lamas de material compuesto de fibras de madera y resinas plásticas reforzadas con aditivos para uso en exterior (WPC), con resistencia al deslizamiento clase 3, según el Código Técnico de la Edificación DB-SUA, fijadas mediante sistema de fijación oculta sobre rastreles de madera de pino pinaster (Pinus pinaster) tratados en autoclave, clase de uso 4 según UNE-EN 335, de 65x38 mm, colocados con separación máxima de 40 cm entre ejes, apoyados sobre soportes prefabricados de hormigón de sección circular de 160 mm de diámetro y 100 mm de altura, incluso clips de fijación y tornillería de acero inoxidable para sujeción de las lamas a los rastreles, piezas especiales, remates perimetrales, cortes, nivelación y alineación, así como limpieza final y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, según planimetría de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa, totalmente terminado y medido en proyección horizontal de la superficie realmente ejecutada.

U01FV001	1,000	h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	41,50	41,50
U18JE100	1,050	m²	Tarima flotante sintética acabado madera	54,28	56,99
U12AE560	5,000	m	Rastrel de madera pino verde tratado 60x40 mm	1,24	6,20
U18JE115	3,000	m	Rastrel + clips + separadores+ blocantes	14,00	42,00
U18JE120	7,000	ud	Soporte autorregulable	1,77	12,39
U18JE110	1,150	m	Remate lateral tarima flotante sintética	36,64	42,14
U12AE950A	2,000	ud	Soporte prefabricado	14,98	29,96
U07DE200	3,000	ud	Tornillo autoperforante madera Ø 5 mm, 70 mm long.	0,39	1,17
%A10_PM3	232,350	%	Pequeño material 3%	0,03	6,97
%CI	239,320	%	Costes indirectos	0,07	16,75
TOTAL PARTIDA					256,07

18.044 D39EA752* m² ACOLCHADO DE CORTEZA DE PINO DE GRANO FINO e=5 cm

Suministro y extendido de acolchado mediante corteza de pino de grano fino, con un espesor medio de 5 cm, sobre superficie previamente preparada, incluyendo distribución uniforme del material, perfilado y remates. Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U01FR011	0,800	h	Peón especializado jardinero	15,50	12,40
U40SA060	0,500	m³	Corteza de pino nac. (pinocha)	18,53	9,27
%CI	21,670	%	Costes indirectos	0,07	1,52
TOTAL PARTIDA					23,19

18.045 D39EA701* m² CAPA DE GRAVA DECORATIVA GRANULOMETRÍA 9/12 mm

Suministro y extendido de grava decorativa de granulometría 9/12 mm, colocada en capa uniforme sobre superficie previamente preparada, incluyendo extendido, nivelado y remates, con el espesor definido en el proyecto. Ejecución conforme a los criterios establecidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U01FR011	0,300	h	Peón especializado jardinero	15,50	4,65
U05SA050	0,050	m³	Gravilla lavada	35,90	1,80
%CI	6,450	%	Costes indirectos	0,07	0,45
TOTAL PARTIDA					6,90

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.046 18.05.07 m BORDE DE PLETINA DE ACERO e=1,5 mm h=20 cm

Suministro y colocación de borde de delimitación mediante pletina de acero de 1,5 mm de espesor y 20 cm de altura, con canto superior redondeado, colocada según alineación definida en planos, incluyendo replanteo, fijación al terreno, piezas de unión, anclajes y remates necesarios para su correcta estabilidad y alineación. Ejecución conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U22_ONCP	0,200	m2	Pletina de acero 1,5mm	45,00	9,00
U01FX001	0,200	h	Oficial 1ª cerrajería	22,00	4,40
U01AA010	0,200	h	Peón especializado	19,15	3,83
%CI	17,230	%	Costes indirectos	0,07	1,21
TOTAL PARTIDA					18,44

SUBCAPÍTULO 18.06 INSTALACIONES

SUBCAPÍTULO 18.06.01 RIEGO

18.047 18.06.01.01 m. TUBO DE ALIMENTACIÓN POLIETILENO AD DN 32 mm. PN-16

Suministro e instalación de tubería de alimentación de polietileno de alta densidad, PN16, según UNE EN ISO 19047, de 32x3,0 mm. de diámetro nominal, según planos de proyecto, incluso parte proporcional de tubo de PVC Ø110 mm. de protección en zonas no registrables o enterradas, incluso p.p. de arqueta registrable en cambios de dirección cuando la tubería discurre por zonas enterradas, piezas especiales, sujeción a forjado mediante abrazadera isofónica y realización y posterior tapado de zanja. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada. Según CTE HS-4.

U01_MO00	0,080	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	1,85
U01AA008	0,080	h	Oficial segunda	20,07	1,61
U24_YQ55Y	1,000	m.	Tubo de polietileno 32 mm. (PEAD32)	1,33	1,33
U24_EDQC	0,300	ud	Piezas especiales polietileno 32 mm. (PEAD100)	4,00	1,20
U24_CFCW	0,300	ud	Codo polietileno 32 mm. (PEAD100)	2,00	0,60
%A10_PM3	6,590	%	Pequeño material 3%	0,03	0,20
U01AA007	0,100	h	Oficial primera	21,12	2,11
U01AA010	0,100	h	Peón especializado	19,15	1,92
%CI	10,820	%	Costes indirectos	0,07	0,76
TOTAL PARTIDA					11,58

18.048 18.06.01.02 Ud. ARQUETA DE RIEGO 300 X 300 mm.

Suministro e instalación de arqueta prefabricada con cajón fabricado en polímeros técnicos reforzados pigmentados en la masa, dimensiones 300 x 300 x 300 mm, con bocas pre-troqueladas, fabricada según norma UNE-EN 124 y dotada de tapa de registro especial para aceras y jardines, clase A-15. La arqueta se suministra equipada con 1 boca de riego de acople rápido y 1 circuito de riego completo, incluyendo todas las conexiones hidráulicas interiores necesarias para su correcto funcionamiento, así como electroválvulas, válvulas de esfera y programador PGS-9V.

La ejecución incluye excavación del terreno, base de apoyo, colocación, replanteo, conexionado de tuberías y pruebas de funcionamiento, garantizando cierre hermético mediante junta elástica integrada y sujeción al marco mediante pestillos con giro de apertura y cierre de 180° con llave especial. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada, conforme a los criterios definidos en el proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa.

U01_MO00	0,500	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	11,59
U01AA008	0,500	h	Oficial segunda	20,07	10,04
U24_YWRT	1,000	ud	arqueta pref. 300 x 300 x 300mm	150,00	150,00
U40QA001	1,000	ud	Boca riego "Madrid" D=40	84,89	84,89
U24_P17PP	1,000	ud	Enlace recto polietileno 63 mm. (PP)	1,75	1,75
%A10_PM3	258,270	%	Pequeño material 3%	0,03	7,75
U01AA007	0,500	h	Oficial primera	21,12	10,56
U01AA010	0,500	h	Peón especializado	19,15	9,58
%CI	286,160	%	Costes indirectos	0,07	20,03
TOTAL PARTIDA					306,19

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.049 18.06.01.03 Ud. ARQUETA ENTERRADA CONTROL SISTEMA DE RIEGO

Suministro e instalación de arqueta enterrada para control del sistema de riego de dimensiones 1,50 x 1,50 x 1,00 m., construido durante a la ejecución de la cimentación, tapa registrable. Incluyendo sumidero de PVC y p.p. de tuberías para conexión de desagüe con red de saneamiento de urbanización. Incluso p.p. de excavación de pozo y relleno posterior. Incluyendo carga y transporte a vertedero de tierras sobrantes con canon de vertido. Medida la unidad completamente instalada con prueba de estanqueidad y evacuación según CTE/DB-HS5. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	2,000	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	46,34
U01AA008	2,000	h	Oficial segunda	20,07	40,14
U40_T52TT	1,000	ud	arqueta pref. 1,5m x 1,5m x 1m	500,00	500,00
U24_P17PP	1,000	ud	Enlace recto polietileno 63 mm. (PP)	1,75	1,75
%A10_PM3	588,230	%	Pequeño material 3%	0,03	17,65
U01AA007	4,000	h	Oficial primera	21,12	84,48
U01AA010	4,000	h	Peón especializado	19,15	76,60
%CI	766,960	%	Costes indirectos	0,07	53,69
TOTAL PARTIDA					820,65

18.050 18.06.01.04 m². SUPERFICIE DE RIEGO POR GOTEO

Suministro e instalación de sistema de riego por goteo mediante tubería de polietileno de alta densidad (PEAD40 PN6) en el interior de zonas verdes o aceras, incluyendo todos los elementos de unión, empalmes, anclajes, apertura y tapado de zanjas necesarias para la instalación. El sistema se compone de tubería perimetral y líneas de distribución de tubería de 17 mm con goteros integrados autocompensantes, distanciados cada 30 cm y dispuestos con malla de 30 x 30 cm, colocadas cada 50 cm, garantizando cobertura uniforme.

Se incluyen todos los elementos y piezas especiales necesarias para la completa instalación del sistema, así como pruebas de funcionamiento, regulación de caudales y verificación de cobertura. La partida comprende la ejecución completa conforme al proyecto de paisajismo y a las indicaciones de la Dirección Facultativa, con el sistema totalmente instalado, probado, funcionando y legalizado.

U01_MO00	0,500	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	11,59
U01AA008	0,500	h	Oficial segunda	20,07	10,04
U40_DFWQ	1,000	m	tubo de goteo 16 mm.	1,63	1,63
%A10_PM3	23,260	%	Pequeño material 3%	0,03	0,70
U40_ELECT	0,002	ud	Electroválvula	240,00	0,48
U01AA007	0,100	h	Oficial primera	21,12	2,11
U01AA010	0,100	h	Peón especializado	19,15	1,92
%CI	28,470	%	Costes indirectos	0,07	1,99
TOTAL PARTIDA					30,46

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.051 18.06.01.05 Ud. ACOMETIDA DN 40 POLIETILENO 100 AD PN-16

Acometida a la red general municipal de agua DN 40 mm., hasta el punto de conexión señalizado por la compañía suministradora, realizada con tubo de polietileno 100 AD PN-16 de 40 mm. de diámetro nominal de alta densidad con collarín de toma, derivación a 90° codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera, ejecutada según normas de la compañía suministradora (en especial los esquemas de nicho de acometida), incluso obras complementarias de albañilería necesarias y ayudas de albañilería. Incluyendo llave de toma en carga, tubo de acometida para enlazar con llave de corte general en el exterior de la propiedad y todos los elementos que obligue la compañía suministradora, derechos de acometida, así como la desinfección de la tubería de la acometida y el certificado de la misma. Incluso recepción de certificado de idoneidad por parte de la compañía suministradora. Rotura y reposición de solería y/o calzada, incluso excavación, relleno y compactación de zanja. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	4,000	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	92,68
U01AA008	4,000	h	Oficial segunda	20,07	80,28
U24_DFDF	1,000	m.	Tubo de polietileno 63 mm (PEAD100)	12,30	12,30
U40_P17PP	0,300	ud	Piezas esp. poliepileno 63 mm. (PEAD100)	5,56	1,67
U24_P17PP	0,300	ud	Codo polietileno 63 mm. (PEAD100)	4,15	1,25
U24_P17PP	0,100	ud	Enlace recto polietileno 63 mm. (PEAD100)	3,84	0,38
U40_P17PP	1,000	ud	Collarin toma PE 63 mm.	4,95	4,95
U40_P17YC	1,000	ud	Codo latón 90°	5,74	5,74
U40_P17XE	1,000	ud	Válvula esfera latón roscar 2 1/2"	11,66	11,66
U24_P17PP	1,000	ud	Enlace recto polietileno 63 mm. (PP)	1,75	1,75
%A10_PM3	212,660	%	Pequeño material 3%	0,03	6,38
U34_ARM	1,000	ud	Armario	300,00	300,00
U01AA007	16,000	h	Oficial primera	21,12	337,92
U01AA010	16,000	h	Peón especializado	19,15	306,40
%CI	1.163,360	%	Costes indirectos	0,07	81,44
TOTAL PARTIDA					1.244,80

18.052 18.06.01.06 Ud. ARMARIO FIBRA DE VIDRIO

Suministro e instalación de armario de fibra de vidrio de modelo y medidas exteriores homologadas por la compañía suministradora, para alojamiento de contador de 25 mm. de diámetro, provisto de cerradura especial de cuadradillo, incluso parte proporcional de recibido en valla o fachada en hueco previamente preparado para su alojamiento. Medidas y caja homologados por la compañía suministradora. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	2,000	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	46,34
U01AA008	2,000	h	Oficial segunda	20,07	40,14
U34_ARM	1,000	ud	Armario	300,00	300,00
%A10_PM3	386,480	%	Pequeño material 3%	0,03	11,59
%CI	398,070	%	Costes indirectos	0,07	27,86
TOTAL PARTIDA					425,93

18.053 18.06.01.07 Ud. VÁLVULA RETENCIÓN DE 1 1/2"

Suministro e instalación de válvula de retención, de 1 1/2 de diámetro, de latón fundido; colocada mediante unión roscada. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	0,250	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	5,79
%A10_PM3	5,790	%	Pequeño material 3%	0,03	0,17
U40_CCC0	1,000	ud	Valv.retención latón rosca 1 1/2"	18,00	18,00
%CI	23,960	%	Costes indirectos	0,07	1,68
TOTAL PARTIDA					25,64

18.054 18.06.01.08 Ud. FILTRO EN Y 1 1/2" AUTOLIMPIANTE

Suministro e instalación de filtro de cesta en Y autolimpiante para tuberías de fontanería de 1 1/2" de diámetro, PN-16, uniones roscadas, tipo JC o equivalente aprobada por la D.F., con cuerpo de fundición de hierro y tamiz de acero inoxidable. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	0,200	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	4,63
U40_P17XP	1,000	ud	Filtro en Y - 2 1/2"	26,60	26,60
%A10_PM3	31,230	%	Pequeño material 3%	0,03	0,94
%CI	32,170	%	Costes indirectos	0,07	2,25
TOTAL PARTIDA					34,42

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.055 18.06.01.09 Ud. MANGUITO ANTIVIBRATORIO 1 1/2"

Suministro e instalación de manguito antivibrador elástico 1 1/2 PN-16 instalado, incluso pequeño material y accesorios. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	0,200	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	4,63
U40_MANG	1,000	ud	Manguito antivibratorio 1 1/2"	12,00	12,00
%A10_PM3	16,630	%	Pequeño material 3%	0,03	0,50
%CI	17,130	%	Costes indirectos	0,07	1,20
TOTAL PARTIDA					18,33

18.056 18.06.01.10 Ud. MANOMETRO DE ESFERA

Suministro e instalación de manómetro de esfera con mecanismo sumergido en glicerina, aprobada por la D.F., escala 0/6 Kg/cm2. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	0,500	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	11,59
U40_P17FE	1,000	ud	Manometro de glicerina tipo esfera	19,37	19,37
%A10_PM3	30,960	%	Pequeño material 3%	0,03	0,93
%CI	31,890	%	Costes indirectos	0,07	2,23
TOTAL PARTIDA					34,12

18.057 18.06.01.11 Ud. LLAVE DE ESFERA LATÓN 1 1/2"

Suministro y colocación de llave de corte por esfera, de 1 1/2 (40 mm.) de diámetro, de latón cromado PN-40, colocada mediante unión roscada. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	0,250	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	5,79
U40_P17XE	1,000	ud	Válvula esfera latón roscar 2 1/2"	11,66	11,66
%A10_PM3	17,450	%	Pequeño material 3%	0,03	0,52
%CI	17,970	%	Costes indirectos	0,07	1,26
TOTAL PARTIDA					19,23

18.058 18.06.01.12 m. TUBO DE ALIMENTACIÓN POLIETILENO AD DN 40 mm. PN-16

Suministro e instalación de tubería de alimentación de polietileno de alta densidad, PN16, según UNE EN ISO 19047, de 40x3,7 mm. de diámetro nominal, que enlaza la acometida con el aljibe según planos de proyecto, incluso parte proporcional de tubo de PVC Ø110 mm. de protección en zonas no registrables o enterradas, incluso p.p. de arqueta registrable en cambios de dirección cuando la tubería discurre por zonas enterradas, piezas especiales, sujeción a forjado mediante abrazadera isofónica y realización y posterior tapado de zanja. Medida la longitud totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada. Según CTE HS-4.

U01_MO00	0,080	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	1,85
U01AA008	0,080	h	Oficial segunda	20,07	1,61
U24_GAGA	1,000	m.	Tubo de polietileno 40 mm. (PEAD100)	2,13	2,13
U24_EFWF	0,300	ud	Piezas especiales polietileno 40 mm. (PEAD100)	4,00	1,20
U24_DQDW	0,300	ud	Codo polietileno 40 mm. (PEAD100)	3,00	0,90
%A10_PM3	7,690	%	Pequeño material 3%	0,03	0,23
U01AA007	0,100	h	Oficial primera	21,12	2,11
U01AA010	0,100	h	Peón especializado	19,15	1,92
%CI	11,950	%	Costes indirectos	0,07	0,84
TOTAL PARTIDA					12,79

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.059 18.06.01.13 Ud. PROGRAMADOR DE RIEGO 18 ESTACIONES

Suministro e instalación de programador modular, con capacidad para gestionar 18 circuitos independientes y 18 programas individuales con horas de inicio independientes por programa hasta un total de 24 horas de inicio. Incluye:

- Pantalla LCD de grandes dimensiones con interfaz de usuario de navegación sencilla.
- Entrada de sensor de lluvia con posibilidad de anulación.
- Circuito de arranque de válvula maestra/bomba.
- Memoria de almacenamiento no volátil (100 años).
- Programable de forma remota con alimentación por pilas de 9 V. (incluidas).
- Opciones de programación de riego: por días de la semana, días impares del calendario, días para del calendario o programa cíclico (cada 1-30 días).
- Software contractor Default que permite guardar y restaurar programas guardados.
- Anulación de sensor de lluvia por estación.
- Calcular del tiempo total de funcionamiento por programa.
- Riego manual con un solo toque.
- Retraso de riego de hasta 14 días.
- Opción de riego manual por programa o por estación.
- Ajuste de temporada aplicado a todos los programas o a un programa individual.
- Retraso entre válvulas ajustables.
- Activación/desactivación de válvula muestra por estación.

Incluso conexionado eléctrico por medio de conductores Cu 3x2,5mm². (CPR mínima Cca-s1b,d1,a1), bajo tubo PVC libre de halógenos, aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV. Incluso todos los accesorios y elementos necesarios para su completa instalación. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	0,200	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	4,63
U40_WSW	1,000	ud	Programador 18 estaciones	365,00	365,00
%A10_PM3	369,630	%	Pequeño material 3%	0,03	11,09
%CI	380,720	%	Costes indirectos	0,07	26,65
TOTAL PARTIDA					407,37

18.060 18.06.01.14 Ud. COLECTOR PPR 6"

Suministro e instalación de colector de PPR de 6 de diámetro para conexión con 16 salidas para zonas de riego, con parte proporcional de montaje en arqueta y accesorios. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	2,000	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	46,34
U40_XWQS	1,000	m	Colector PPR6"	900,00	900,00
%A10_PM3	946,340	%	Pequeño material 3%	0,03	28,39
%CI	974,730	%	Costes indirectos	0,07	68,23
TOTAL PARTIDA					1.042,96

18.061 18.06.01.15 Ud. SENSOR DE LLUVIA INALAMBRICO

Sensor de lluvia inalámbrico para interrumpir el riego cuando llueve. Dispositivo inteligente para la cancelación del riego. Fácilmente instalable en tubo de PVC 20 mm. Medida la unidad totalmente instalada, ejecutada, terminada, probada, funcionando y legalizada.

U01_MO00	1,000	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	23,17
U40_DD	1,000	ud	Sensor de lluvia	98,00	98,00
%A10_PM3	121,170	%	Pequeño material 3%	0,03	3,64
%CI	124,810	%	Costes indirectos	0,07	8,74
TOTAL PARTIDA					133,55

18.062 18.06.01.16 ud ELECTROVÁLVULA PARA RED DE RIEGO AUTOMÁTICO

IR010EV	1,000	u	Electroválvula 24 V CA DN32	48,00	48,00
U01_MO00	0,250	h	Oficial 1ª fontanero.	23,17	5,79
%A10_PM3	53,790	%	Pequeño material 3%	0,03	1,61
%CI	55,400	%	Costes indirectos	0,07	3,88
TOTAL PARTIDA					59,28

SUBCAPÍTULO 18.06.02 DRENAJE ZONA AJARDINADA

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.063 AUD010 ud POZO DE INFILTRACIÓN PARA RECOGIDA DE EXCESOS DE AGUA

Depósito de infiltración para la acumulación temporal de aguas pluviales, formado por módulos rectangulares de drenaje de polipropileno con estructura tridimensional hueca, con un porcentaje de huecos del 95%, de 800x800x2000 mm, resistencia a compresión 20 t/m², capacidad de drenaje horizontal 690 l/(m²·min), revestidos con geotextil de polipropileno, (150 g/m²). Cubierto de una geomalla para sujeción del terreno. Y posterior relleno con áridos para concentración de los excesos de agua en profundidad.

U01AA007	6,000	h	Oficial primera	21,12	126,72
U01AA010	6,000	h	Peón especializado	19,15	114,90
U05MT11CU	36,000	ud	Módulo drenante PP 400x450x680 mm, 95% huecos	21,97	790,92
U05MT14G	16,000	m ²	Geotextil no tejido PP 120 g/m ²	1,06	16,96
U04AF101	2,500	m ³	Gravilla 20/40 mm	33,00	82,50
D02KF001	2,000	m ³	EXC. MECÁNICA POZOS TERRENO FLOJO	13,08	26,16
%CI	1.158,160	%	Costes indirectos	0,07	81,07
TOTAL PARTIDA					1.239,23

18.064 18.06.02.02 ud TUBO DREN CUBIERTO CON GEOTEXTIL SOBRE CAMA DE GRAVA □100 mm

Zanja drenante, de 45 cm de altura y 70 cm de anchura, con una pendiente del 1%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 100 mm de diámetro nominal, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre zahorra de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno de 25 cm a cada lado del tubo y relleno superior de 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso lubricante para montaje.

U01AA008	0,500	h	Oficial segunda	20,07	10,04
U01AA010	6,000	h	Peón especializado	19,15	114,90
U05BH010	0,100	m ³	Arena miga sin cribar	16,00	1,60
U05SA050	0,250	m ³	Gravilla lavada	35,90	8,98
U05SA150A	1,200	m	Tubería drenaje PVC d= 100	0,83	1,00
U05SA170	0,200	m ²	Geotextil	1,90	0,38
%CI	136,900	%	Costes indirectos	0,07	9,58
TOTAL PARTIDA					146,48

SUBCAPÍTULO 18.06.03 ILUMINACIÓN

18.065 18.06.04.01 ml CANALIZACIÓN ENTERRADA

Canalización enterrada, siendo subterráneo y enterrado bajo acera, jardín o zonas de áreas peatonales o con tráfico muy ligero, en zanja de 40 cm de ancho y 60 cm de profundidad de dimensiones mínimas, para canalización de líneas eléctricas en baja tensión; formada por 1 tubo de polietileno corrugado de alta densidad de doble pared de 110 mm de diámetro y un 1 tubo de polietileno corrugado de alta densidad de doble pared de 50 mm de diámetro. También Incluye, formación de cuna de arena de río de 5 cm de espesor, colocación de los tubos, relleno de costados y tapado de tubos con arena de río, colocación de cinta de señalización, y relleno de zanja y compactado con las tierras procedentes de la excavación, hasta el nivel base del pavimento (solera, acera, etc.). Totalmente terminada; i/p.p. de limpieza y medios auxiliares y sin incluir pavimento. Conforme a REBT: ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020 y UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y a los requisitos particulares de la UNE-EN 61386-24:2011; y cinta de señalización s/UNE-EN 50520:2009. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

U01AA010	0,070	h	Peón especializado	19,15	1,34
U30_P15UD	1,000	m	Tubo PEAD flex. doble pared D=110 mm	3,62	3,62
U30_P15AH	1,050	m	Cinta balizamiento cables eléctricos a=150 mm	0,23	0,24
U30_P15UD	0,500	u	Separador tubo flex. PEAD canaliz. 4x63 mm	1,43	0,72
E02SZ040	0,120	m3	RELLENO/COMPACTADO ARENA ZANJA MANO ZANJAS C/RODILLO VIBRATORIO	48,14	5,78
%PM0100	11,700	%	Pequeño Material 1%	0,01	0,12
%CI	11,820	%	Costes indirectos	0,07	0,83
%A10_MA2	12,650	%	Medios auxiliares 2%	0,02	0,25
TOTAL PARTIDA					12,90

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.066 18.06.04.02 ud SUBCUADRO ALUMBRADO EXTERIOR

Suministro de material y mano de obra necesaria para la instalación completa de Subcuadro de mando y protección ALUMBRADO EXTERIOR, marca LEGRAND o similar, incluyendo toda la aparamenta eléctrica y envolvente que se define en la Memoria, planos y la presente partida, totalmente instalado, conexionado, cableado interior, serigrafiado, con puerta y cerradura con llave a entregar a personal de mantenimiento, comprobado y funcionando. Este cuadro será tipo superficie. Totalmente montado, instalado, conexionado y funcionando.

U01800	12,000	h	Oficial 1ª electricista	22,00	264,00
U01OB210	12,000	h	Oficial 2ª electricista	20,85	250,20
U31_P7656	1,000	u	Sub. completo	3.500,00	3.500,00
%PM0200	4.014,200	%	Pequeño Material 2%	0,02	80,28
%CI	4.094,480	%	Costes indirectos	0,07	286,61
%A10_MA2	4.381,090	%	Medios auxiliares 2%	0,02	87,62
TOTAL PARTIDA					4.468,71

18.067 18.06.04.03 m TUBO PVC D-110 DOBLE CAPA

Tubo Ø 110 mm de PVC de doble capa color rojo normalizado colocado sobre zanja , incluso cinta de atención al cable colocada (2 tubos por canalización)

U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01OB210	0,100	h	Oficial 2ª electricista	20,85	2,09
U30_P27SA	2,000	m	Tubo PVC corrugado DN=110 mm.	12,00	24,00
U30_P01LO	1,000	MI	Cinta de atención al cable	0,12	0,12
%CI	28,410	%	Costes indirectos	0,07	1,99
%A10_MA2	30,400	%	Medios auxiliares 2%	0,02	0,61
TOTAL PARTIDA					31,01

18.068 18.06.04.04 m CIRCUITO LÍNEAS ALUMBRADO (3x6 mm2).

Circuito alumbrado realizado bajo canalización subterránea, con conductores de cobre de 6 mm2, aislamiento 0.6/1 kV,XLPE+Pol, RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, en sistema monofásico, incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.

U01800	0,200	h	Oficial 1ª electricista	22,00	4,40
U01OB210	0,200	h	Oficial 2ª electricista	20,85	4,17
U31_P89OK	3,000	m	C.aisl.l.halóg. 0.6/1KV, XLPE+Pol, RZ1-K(AS) Cca-s1b 3x6mm2 Cu	3,35	10,05
%PM0200	18,620	%	Pequeño Material 2%	0,02	0,37
%CI	18,990	%	Costes indirectos	0,07	1,33
%A10_MA2	20,320	%	Medios auxiliares 2%	0,02	0,41
TOTAL PARTIDA					20,73

18.069 18.06.04.05 ud ARQUETA PREFABRICADA 38x38x50 cm.

Arqueta de registro de 38x38x50 cm. de medidas interiores, prefabricada de hormigón, de la marca Montalban y Rodriguez o similar, con tapa de fundicion ductil C-250, terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluso la excavación, y el relleno perimetral posterior.

U01AA007	0,800	h	Oficial primera	21,12	16,90
U01AA010	0,800	h	Peón especializado	19,15	15,32
U09_P02EA	1,000	u	Arqueta prefabricada completa	35,00	35,00
U22_P02EA	1,000	ud	Tapa cuadradafundicion ductil C-250	75,00	75,00
%CI	142,220	%	Costes indirectos	0,07	9,96
%A10_MA2	152,180	%	Medios auxiliares 2%	0,02	3,04
TOTAL PARTIDA					155,22

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.070 18.06.04.06 m CIRCUITO LÍNEAS ALUMBRADO (2,5 mm2).

Circuito eléctrico realizado bajo microzanja por tubo PVC libre halógenos, con conductores de cobre de 2,5 mm2, aislamiento 0.6/1 kV, XLPE+Pol, RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1, no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, en sistema monofásico y trifásico, incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.

U01800	0,025	h	Oficial 1ª electricista	22,00	0,55
U01OB210	0,025	h	Oficial 2ª electricista	20,85	0,52
U31_POPU	5,000	m	C.aisl.l.halóg R7Z1-K(AS) Cca-s1b,d1 1x2,5mm2	0,28	1,40
			Cu		
%PM0200	2,470	%	Pequeño Material 2%	0,02	0,05
%CI	2,520	%	Costes indirectos	0,07	0,18
%A10_MA2	2,700	%	Medios auxiliares 2%	0,02	0,05
TOTAL PARTIDA					2,75

18.071 18.06.04.07 ud CAJA ESTANCA IP55 PASO Y CONEXIÓN LINEAS ALUMBRADO

Suministro de material y mano de obra necesaria para la instalación de caja estanca IP55 para conexión y derivación de los diferentes circuitos de alumbrado eléctrico con tornillos imperdibles de plástico 1/4 vuelta, color RAL7035, y dimensiones 160x137x77mm como mínimo, de la marca ABB o equivalente, totalmente montado, instalado, comprobado y funcionando. P.P. de elementos auxiliares incluidos.

U01800	0,250	h	Oficial 1ª electricista	22,00	5,50
U01AA009	0,250	h	Ayudante	19,27	4,82
U31_PFGF	1,000	u	Caja estanca IP55	14,00	14,00
%PM0200	24,320	%	Pequeño Material 2%	0,02	0,49
%CI	24,810	%	Costes indirectos	0,07	1,74
%A10_MA2	26,550	%	Medios auxiliares 2%	0,02	0,53
TOTAL PARTIDA					27,08

18.072 18.06.04.08 ud KONA BAÑADOR 35306

Suministro de luminaria tipo bañador modelo Kona, acabado Graphit o equivalente, equipada con módulo LED de 12,1W, flujo luminoso 1553 lm, temperatura de color 3000K blanco cálido, versión conmutable, referencia 1235306106 versión 6, con lente Spherolit wide flood para distribución amplia del haz luminoso. Incluye accesorios necesarios para su correcto funcionamiento y montaje, totalmente instalada y funcionando.

U311005A	1,000	u	Kona bañador	1.090,00	1.090,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	1.094,130	%	Costes indirectos	0,07	76,59
TOTAL PARTIDA					1.170,72

18.073 18.06.04.09 ud PIQUETE 35719

Suministro de piquete metálico de fijación, fabricado en acero galvanizado en caliente, con peso aproximado de 1,14 kg, apto para instalación en terreno para soporte de luminarias u otros elementos. Producto con marcado CE y UKCA. Incluye suministro completo, colocación, fijación y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

U311006A	1,000	u	Piquete	104,00	104,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	108,130	%	Costes indirectos	0,07	7,57
TOTAL PARTIDA					115,70

18.074 18.06.04.10 ud TESISNEW EU SW SZ2 9030 WW COV V 2000327

Suministro de luminaria empotrable de suelo tipo bañador de pared modelo Tesis New o equivalente, tamaño 2, equipada con módulo LED de 3,1 W, flujo luminoso 362 lm, temperatura de color 3000K blanco cálido, versión 1, con sistema de lentes wallwash para iluminación uniforme de superficies verticales. Instalación mediante detalle de montaje superpuesto, adecuada para empotrar en pavimento o suelo técnico. Incluye suministro de la luminaria, pequeño material auxiliar y colocación completamente instalada y en funcionamiento, según especificaciones del fabricante.

U311007A	1,000	u	Tesis New	515,00	515,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	519,130	%	Costes indirectos	0,07	36,34
TOTAL PARTIDA					555,47

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.075 18.06.04.11 ud CUERPO EMPOTRABLE TESIS 39962

Suministro e instalación de cuerpo empotrable para luminarias empotrables en suelo, tamaño 2, apto para montaje superpuesto en pavimento o suelo técnico, incluyendo material auxiliar y fijaciones según especificaciones del fabricante.

U311008A	1,000	u	Cuerpo empotrable	107,00	107,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	111,130	%	Costes indirectos	0,07	7,78
TOTAL PARTIDA					118,91

18.076 18.06.04.12 ud UNIDAD DE INSTALACIÓN CONMUTABLE 39964

Unidad de instalación para luminarias empotrables en suelo, conmutable, tensión de entrada 220–240 V AC, 50/60 Hz. Cuerpo en material sintético negro, cable de conexión 2x1,5 mm² longitudinalmente estanco al agua, longitud 800 mm. Uso exclusivo con 1–4 luminarias empotrables Tesis tamaño 2. La longitud total de los cables de las luminarias no debe superar 16,0 m. Fenómenos temporales de luz: TLA SVM = 0,4; PstLM = 1. Grado de protección IP68 hasta 3 m, protección contra polvo y penetración de agua por inmersión permanente, probado adicionalmente a IP 65. Peso 1,00 kg. Certificaciones CE y ENEC15. Incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento.

U311009A	1,000	u	Unidad de instalación	314,00	314,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	318,130	%	Costes indirectos	0,07	22,27
TOTAL PARTIDA					340,40

18.077 18.06.04.13 ud KONA PROYECTOR 35378

Suministro e instalación de proyector empotrable Kona o equivalente, con módulo LED de 2 W, 259 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 6, equipado con lente Spherolit narrow spot. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante

U311010A	1,000	u	Kona proyector	951,00	951,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	955,130	%	Costes indirectos	0,07	66,86
TOTAL PARTIDA					1.021,99

18.078 18.06.04.14 ud TESIS NEW EMPOTRABLE SUELO (DALI) B2000107

Suministro e instalación de luminaria empotrable de suelo Tesis New o equivalente, tipo bañador de pared semiempotrable, tamaño 4, módulo LED 12,1 W, 1553 lm, 3000 K (blanco cálido), control DALI-2, versión 1, con óptica wallwash. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante

U311011A	1,000	u	TESIS NEW	1.433,00	1.433,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	1.437,130	%	Costes indirectos	0,07	100,60
TOTAL PARTIDA					1.537,73

18.080 18.06.04.16 ud CUERPO EMPOTRABLE TAMAÑO 4 33299

Suministro e instalación de cuerpo empotrable para luminarias empotrables de suelo, tamaño 4, incluyendo material auxiliar y fijaciones según especificaciones del fabricante.

U311012A	1,000	u	Cuerpo empotrable tamaño 4	201,00	201,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	205,130	%	Costes indirectos	0,07	14,36
TOTAL PARTIDA					219,49

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.081 18.06.04.17 ud SITE LUMINARIA EMPOTRABLE SUELO 32808

Suministro e instalación de luminaria empotrable de suelo Site o equivalente, tipo bañador de pared de luz rasante, módulo LED 24,2 W, 3107 lm, 3000 K (blanco cálido), conmutable, versión 4, detalle de montaje superpuesto, con función de luz tenue. Incluye conexión eléctrica, material auxiliar y puesta en funcionamiento según especificaciones del fabricante

U311013A	1,000	u	Site Luminaria empotrable de suelo	1.100,00	1.100,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	1.104,130	%	Costes indirectos	0,07	77,29
TOTAL PARTIDA					1.181,42

18.082 18.06.04.18 ud CUERPO EMPOTRABLE SITE 33295

Suministro e instalación de cuerpo empotrable para luminarias empotrables de suelo Site o equivalente, incluyendo material auxiliar y fijaciones según especificaciones del fabricante.

U311014AA	1,000	u	Cuerpo empotrable SITE	180,00	180,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	184,130	%	Costes indirectos	0,07	12,89
TOTAL PARTIDA					197,02

18.083 18.06.04.19 ud FOCO LOGIC 40 ROUND TRIMLESS

Cuerpo en aluminio anodizado, ángulo de apertura 15°, Ø41 y prof. min. de empotrado 85mm. IP67 - IK08. Lúmenes 186 LM. Potencia 4.5 W. Temperatura de color 3000K.

U311014A	1,000	u	Foco logic 40	249,00	249,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	253,130	%	Costes indirectos	0,07	17,72
TOTAL PARTIDA					270,85

18.084 18.06.04.20 ud FOCO LOGIC 60 ROUND TRIMLESS

Cuerpo en aluminio anodizado empotrado a suelo. Ø61 y prof. min. de empotrado 100mm. IP67 - IK08. Lúmenes 186 LM. Potencia 4.5 W. Temperatura de color 3000K.

U311014A6	1,000	u	Foco logic 60	290,00	290,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	294,130	%	Costes indirectos	0,07	20,59
TOTAL PARTIDA					314,72

18.085 18.06.04.21 ud FOCO LOGIC 90 ROUND TRIMLESS

Cuerpo en aluminio anodizado empotrado a suelo. Ø93 y prof. min. de empotrado 125mm. IP67 - IK07. Ángulo de apertura 55mm. Lúmenes 186 LM. Potencia 6.7 W. Temperatura de color 3000K.

U311014A9	1,000	u	Foco logic 90	485,00	485,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	489,130	%	Costes indirectos	0,07	34,24
TOTAL PARTIDA					523,37

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

18.086 18.06.04.22 ud APLIQUE PARED - OONO WALL 200

Cuerpo en aluminio anodizado empotrado a suelo. Ø93 y prof. min. de empotrado 125mm.
IP54 - IK07. Lúmenes 740 LM. Potencia 14,3 W.
Temperatura de color 2700K.

U311014AO	1,000	u	Ono Wall	750,00	750,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	754,130	%	Costes indirectos	0,07	52,79
TOTAL PARTIDA					806,92

18.087 18.06.04.23 ud SPIX M MEDIUM PIN

Cuerpo en aluminio antracita empotrado a pared o suelo. Ø54 y prof. min. de empotrado 125mm.
IP65 - IK05. Lúmenes 454 LM. Potencia 9.4 W.
Temperatura de color 2700K.

U311014AP	1,000	u	SPIX M	385,00	385,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	389,130	%	Costes indirectos	0,07	27,24
TOTAL PARTIDA					416,37

18.088 18.06.04.24 ud PINCHO DIRIGIDO - SPIX M MEDIUM

Cuerpo en aluminio antracita empotrado a suelo.
Ø93 y prof. min. de empotrado 125mm.
IP67 - IK07. Ángulo de apertura 30mm.
Lúmenes 454 LM. Potencia 9.4 W.
Temperatura de color 2700K.

U311014AP	1,000	u	Pincho dirigido	360,00	360,00
U01800	0,100	h	Oficial 1ª electricista	22,00	2,20
U01AA009	0,100	h	Ayudante	19,27	1,93
%CI	364,130	%	Costes indirectos	0,07	25,49
0	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					389,62

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 19 DOCUMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRA

19.001 19.03 u MODELADO BIM Y ACTUALIZACIÓN AS-BUILT

Suministro y ejecución de modelado digital BIM de la obra ejecutada y actualización de planos As-Built, incluyendo revisión de planos iniciales, captura de modificaciones mediante levantamiento topográfico o inspección directa, actualización del modelo BIM con todos los elementos construidos incluyendo estructura, instalaciones, acabados y elementos singulares, generación de planos As-Built en formato DWG/PDF y exportación a plataforma BIM, revisión y validación con la Dirección Facultativa, incluso coordinación, medios auxiliares y entrega digital organizada, totalmente terminado

1903A	1,000	u	Modelado as built	3.500,00	3.500,00
%CI	3.500,000	%	Costes indirectos	0,07	245,00
TOTAL PARTIDA					3.745,00

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESIDUOS

20.001 20.01 ud ALMACENAJE DE RESIDUOS

Almacenaje en obra de los residuos de construcción y/o demolición, dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales y mecánicos, según lo recogido en el Estudio de Gestión de Residuos del Proyecto y el Plan de Gestión de Residuos de la Obra a realizar por la empresa adjudicataria de la obra.

U01AA007	60,000	h	Oficial primera	21,12	1.267,20
U01AA010	60,000	h	Peón especializado	19,15	1.149,00
%CI	2.416,200	%	Costes indirectos	0,07	169,13
TOTAL PARTIDA					2.585,33

20.002 20.02 m³ Carga a máquina de residuos tierras en contenedor

U01AA010	0,010	h	Peón especializado	19,15	0,19
U02FA040	0,080	h	Mini pala cargadora	26,00	2,08
%CI	2,270	%	Costes indirectos	0,07	0,16
%MA	2,430	%	Medios auxiliares	0,02	0,05
TOTAL PARTIDA					2,48

20.003 20.03 m³ Carga a máquina de residuos mezcla en contenedor

U01AA010	0,030	h	Peón especializado	19,15	0,57
U02FA040	0,120	h	Mini pala cargadora	26,00	3,12
%CI	3,690	%	Costes indirectos	0,07	0,26
%MA	3,950	%	Medios auxiliares	0,02	0,08
TOTAL PARTIDA					4,03

20.004 20.04 ud Transporte de contenedor de tierras de 7 m³

M13O155	1,000	ud	Contenedor 7 m3	100,00	100,00
M07N080	1,000	ud	Canon de vertido RCD tierras y piedras limpios	3,00	3,00
%CI	103,000	%	Costes indirectos	0,07	7,21
%MA	110,210	%	Medios auxiliares	0,02	2,20
TOTAL PARTIDA					112,41

20.005 20.05 ud Transporte de contenedor de mezcla de 7 m³

M13O155	1,000	ud	Contenedor 7 m3	100,00	100,00
M07N070	1,000	ud	Canon de vertido RCD no peligroso inerte sucio	8,80	8,80
%CI	108,800	%	Costes indirectos	0,07	7,62
%MA	116,420	%	Medios auxiliares	0,02	2,33
TOTAL PARTIDA					118,75

20.006 20.06 m3 Coste de tratamiento RCDs Nivel I

M13TGRSD	1,000	m3	Tratamiento RCD NI	2,33	2,33
%CI	2,330	%	Costes indirectos	0,07	0,16
%MA	2,490	%	Medios auxiliares	0,02	0,05
TOTAL PARTIDA					2,54

20.007 20.07 m3 Coste de tratamiento RCDs Nivel II

M13TGRSD	1,000	m3	Tratamiento RCD NII	8,99	8,99
%CI	8,990	%	Costes indirectos	0,07	0,63
%MA	9,620	%	Medios auxiliares	0,02	0,19
TOTAL PARTIDA					9,81

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

20.008 GEC020 m3 CANON DE VERTIDO POR ENTREGA DE ELEMENTOS DE FIBROCEMENTO C

Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de elementos de fibrocemento con amianto procedentes de una demolición.

MT08GRG1	1,000	m3	Canon fibrocemento	550,00	550,00
%CI	550,000	%	Costes indirectos	0,07	38,50
TOTAL PARTIDA					588,50

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 21 CONTROL DE CALIDAD

21.001 21.01 ud ENSAYO DE CONSISTENCIA Y RESISTENCIA DE HORMIGÓN DE UN MISMO L

Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.

Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.

Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

U50MT49H	1,000	Ud	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco media	86,11	86,11
%CI	86,110	%	Costes indirectos	0,07	6,03
TOTAL PARTIDA					92,14

21.002 21.02 ud ENSAYO NO DESTRUCTIVO DE SOLDADURAS EN ESTRUCTURAS METÁLICA

Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, líquidos penetrantes.

Incluye: Desplazamiento a obra. Realización del ensayo. Redacción de informe del resultado del ensayo realizado.

Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de ensayos realizados por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

U50MT49SL	1,000	Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partícul	33,87	33,87
U50MT49SL	1,000	Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante líquidos	23,92	23,92
%CI	57,790	%	Costes indirectos	0,07	4,05
TOTAL PARTIDA					61,84

21.003 21.03 ud PRUEBA DE SERVICIO DE CUBIERTA PLANA HASTA 100m2.

Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m² de superficie mediante inundación.

Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.

Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

U50MT49PR	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubiert	241,68	241,68
%CI	241,680	%	Costes indirectos	0,07	16,92
TOTAL PARTIDA					258,60

21.004 21.04 ud PRUEBA DE SERVICIO DE CUBIERTA INCLINADA

Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego.

Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.

Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

U50MT49PR	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubiert	366,00	366,00
%CI	366,000	%	Costes indirectos	0,07	25,62
TOTAL PARTIDA					391,62

21.005 21.05 ud PRUEBA ESTÁTICA DE BARANDILLAS

Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.

Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

U50MT49BA	1,000	Ud	Prueba estática para determinar la fuerza horizontal que resiste	273,07	273,07
%CI	273,070	%	Costes indirectos	0,07	19,11
TOTAL PARTIDA					292,18

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

21.006 21.07 ud PRUEBA DE SERVICIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR

Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.

Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

U50MT49PR	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpint	167,07	167,07
%CI	167,070	%	Costes indirectos	0,07	11,69
TOTAL PARTIDA					178,76

21.007 21.08 ud Resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa

Ensayo para determinar la resistencia al resbalamiento/deslizamiento de una baldosa de terrazo interior tratadas en obra. Cumpliendo con la norma UNE EN 13748-1:2005 / UNE EN 13748-1:2005 ERR:2005. Medida la unidad ensayada.

U50_18BBT	1,000	u	Ensayo de resistencia al deslizamiento/resbalamiento en baldosa	300,00	300,00
%CI	300,000	%	Costes indirectos	0,07	21,00
TOTAL PARTIDA					321,00

21.008 21.09 ud CONFORMIDAD VENTANAS

ud. Ensayos de las ventanas utilizadas en obra, consistente en: Espesor del recubrimiento del lacado s/ UNE 48265; permeabilidad al aire UNE85214; estanqueidad al agua UNE 85206; resistencia al viento UNE 85204; determinación de la masa por unidad de superficie (método gravimétrico) según UNE 38012; evaluación de la calidad del sellado de la capa de anodizado, (método de inercia a la disolución química), según UNE 38.016; determinación de la película de anodizado (método corriente de Foucault), según UNE 38.013; evaluación de la calidad de sellado de la capa de anodizado (método gota colorante), según UNE 38.017; verificando la idoneidad con la normativa de aplicación, comprobando las determinaciones del proyecto y órdenes de las D.F. Incluso emisión final de informe firmado, fechado y sellado por técnico competente.

U50EM620	1,000	ud	Determinación de la masa	40,00	40,00
U50EM622	1,000	ud	Evaluación de la calidad del sellado	80,00	80,00
U50EM624	1,000	ud	Determinación de la película	40,00	40,00
U50EM626	1,000	ud	Evaluación de la calidad	50,00	50,00
U50EM628	1,000	ud	Espesor del recubrimiento del lacado	40,00	40,00
U50EM630	1,000	ud	Permeabilidad al aire	225,00	225,00
U50EM632	1,000	ud	Estanqueidad al agua	225,00	225,00
U50EM634	1,000	ud	Resistencia al viento	225,00	225,00
%CI	925,000	%	Costes indirectos	0,07	64,75
TOTAL PARTIDA					989,75

21.009 21.10 ud CONFORMIDAD VIDRIOS

Ensayo para la determinación de la conformidad de vidrios para carpinterías de cualquier tipo, con la determinación de la planicidad, s/ UNE-EN 572-2:2012 ? UNE-EN 572-3/4/5/6/7:2012, la resistencia al impacto, s/ UNE-EN 572-1:2012, y la resistencia a la inmersión en agua en ebullición, s/ UNE-EN 572-1:2012.

U50_P32CV	1,000	u	Planicidad	68,39	68,39
U50_P32CV	1,000	u	Resistencia al impacto	196,79	196,79
U50_P32CV	1,000	u	Resistencia al agua en ebullición	115,45	115,45
%CI	380,630	%	Costes indirectos	0,07	26,64
TOTAL PARTIDA					407,27

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

21.010 21.11 ud CONFORMIDAD CARPINTERÍA DE MADERA

Ensayo para determinar la conformidad de una madera para carpinterías mediante la determinación de la humedad por secado en estufa, s/ UNE-EN 13183-1:2002/AC:2004, el peso específico aparente, s/ UNE 56531:1977, la dureza, s/ UNE 56534:1977, la resistencia a compresión axial, s/UNE 56535:1977, la flexión estática, s/UNE 56537:1979, la resistencia a la hienda, s/UNE 56539:1978, la resistencia a tracción perpendicular a las fibras, s/UNE 56538:1978, y la estabilidad dimensional con protectores hidrófugos, s/UNE 56541:1977.

U50_P32CM	1,000	u	Características geométricas	32,96	32,96
U50_P32CM	1,000	u	Humedad con higrómetro	12,46	12,46
U50_P32CM	1,000	u	Humedad por desecación	37,46	37,46
U50_P32CM	1,000	u	Peso específico	66,88	66,88
U50_P32CM	1,000	u	Resistencia a cortante	63,10	63,10
U50_P32CM	1,000	u	Dureza	61,23	61,23
U50_P32CM	1,000	u	Resistencia a flexión	91,11	91,11
U50_P32CM	1,000	u	Tracción paralela	131,47	131,47
U50_P32CM	1,000	u	Tracción perpendicular	131,47	131,47
U50_P32C_	1,000	u	Compresión paralela	43,01	43,01
U50_P32CM	1,000	u	Resistencia a la hienda	45,02	45,02
U50_P32CM	1,000	u	Estabilidad dimensional	26,01	26,01
%CI	742,180	%	Costes indirectos	0,07	51,95
TOTAL PARTIDA					794,13

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 22 SEGURIDAD Y SALUD

SUBCAPÍTULO 22.01 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

22.001 D41EA005 ud CASCO DE SEGURIDAD CON REGULADOR

ud. Casco de seguridad con desudador y rueda reguladora, homologado CE.

U42EA005	1,000	ud	Casco de seguridad con regulador homologado	8,22	8,22
%CI	8,220	%	Costes indirectos	0,07	0,58
TOTAL PARTIDA					8,80

22.002 D41ED110 ud PROTECTORES AUDITIVOS VERSÁTIL

ud. Protectores auditivos tipo orejera versátil, homologado CE.

U42ED110	1,000	ud	Protectores auditivos verst.	21,28	21,28
%CI	21,280	%	Costes indirectos	0,07	1,49
TOTAL PARTIDA					22,77

22.003 D41EA220 ud GAFAS CONTRA IMPACTOS

ud. Gafas contra impactos antirrayadura, homologadas CE.

U42EA220	1,000	ud	Gafas contra impactos	13,06	13,06
%CI	13,060	%	Costes indirectos	0,07	0,91
TOTAL PARTIDA					13,97

22.004 D41EA230 ud GAFAS ANTIPOLVO

ud. Gafas antipolvo tipo visitante incolora, homologadas CE.

U42EA230	1,000	ud	Gafas antipolvo	1,79	1,79
%CI	1,790	%	Costes indirectos	0,07	0,13
TOTAL PARTIDA					1,92

22.005 D41EA201 ud PANTALLA SEGURIDAD PARA SOLDADURA

ud. Pantalla de seguridad para soldadura con fijación en cabeza, homologada CE.

U42EA201	1,000	ud	Pantalla seguri.para soldador	14,03	14,03
%CI	14,030	%	Costes indirectos	0,07	0,98
TOTAL PARTIDA					15,01

22.006 D41EA401 ud MASCARILLA ANTIPOLVO

ud. Mascarilla antipolvo, homologada.

U42EA401	1,000	ud	Mascarilla antipolvo	2,99	2,99
%CI	2,990	%	Costes indirectos	0,07	0,21
TOTAL PARTIDA					3,20

22.007 D41EE012 ud PAR GUANTES LONA/SERRAJE

ud. Par de guantes de lona/serraje tipo americano primera calidad, homologado CE.

U42EE012	1,000	ud	Par Guantes lona/serraje	2,93	2,93
%CI	2,930	%	Costes indirectos	0,07	0,21
TOTAL PARTIDA					3,14

22.008 D41EE001 ud PAR GUANTES LATEX INDUSTRIAL

ud. Par de guantes de látex industrial naranja, homologado CE.

U42EE001	1,000	ud	Par de guantes de goma	1,61	1,61
%CI	1,610	%	Costes indirectos	0,07	0,11
TOTAL PARTIDA					1,72

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

22.009 D41EE040 ud PAR MANGUITOS SOLDADOR HOMBRO

ud. Par de manguitos para soldador al hombro serraje grado A, homologado CE.

U42EE040	1,000	ud	Par de manguitos soldador	12,34	12,34
%CI	12,340	%	Costes indirectos	0,07	0,86
TOTAL PARTIDA					13,20

22.010 D41EE010 ud PAR GUANTES NEOPRENO 100%

ud. Par de neopreno 100%, homologado CE.

U42EE010	1,000	ud	Par Guantes neopreno 100%	3,57	3,57
%CI	3,570	%	Costes indirectos	0,07	0,25
TOTAL PARTIDA					3,82

22.011 D41EG007 ud PAR DE BOTAS AGUA DE SEGURIDAD

ud. Par de botas de agua monocolor de seguridad, homologadas CE.

U42EG007	1,000	ud	Par de botas agua de seguridad	25,00	25,00
%CI	25,000	%	Costes indirectos	0,07	1,75
TOTAL PARTIDA					26,75

22.012 D41EG030 ud PAR BOTAS AISLANTES

ud. Par de botas aislantes para electricista, homologadas CE.

U42EG030	1,000	ud	Par de botas aislantes elect.	28,18	28,18
%CI	28,180	%	Costes indirectos	0,07	1,97
TOTAL PARTIDA					30,15

22.013 D41EG010 ud PAR BOTAS SEGURIDAD PUNTERA SERRAJE

ud. Par de botas de seguridad S2 serraje/lona con puntera y metálicas, homologadas CE.

U42EG010	1,000	ud	Par de botas seguri.con punt.serr.	28,58	28,58
%CI	28,580	%	Costes indirectos	0,07	2,00
TOTAL PARTIDA					30,58

22.014 D41EC444 ud ARNÉS AMARRE DORSAL C/ANILLA TORSAL

ud. Arnés de seguridad con amarre dorsal y con anilla torsal, fabricado con cincha de nylon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable. Homologado CE.

U42EC444	1,000	ud	Arnés seg. dorsal con anilla torsal	57,50	57,50
%CI	57,500	%	Costes indirectos	0,07	4,03
TOTAL PARTIDA					61,53

22.015 D41EC510 ud FAJA ELÁSTICA SOBRESFUERZOS

ud. Faja elástica para protección de sobreesfuerzos con hombreras y cierre velcro, homologada CE.

U42EC510	1,000	ud	Faja elástica sobreesfuerzos	38,47	38,47
%CI	38,470	%	Costes indirectos	0,07	2,69
TOTAL PARTIDA					41,16

22.016 D41EC520 ud CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS

ud. Cinturón portaherramientas, homologado CE.

U42EC520	1,000	ud	Cinturón porta herramientas	25,40	25,40
%CI	25,400	%	Costes indirectos	0,07	1,78
TOTAL PARTIDA					27,18

22.017 D41EC030 ud MANDIL SOLDADOR SERRAJE

ud. Mandil de serraje para soldador grado A, 60x90 cm homologado CE.

U42EC030	1,000	ud	Mandil de cuero para soldador	17,48	17,48
%CI	17,480	%	Costes indirectos	0,07	1,22
TOTAL PARTIDA					18,70

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

22.018 D41EC010 ud IMPERMEABLE

ud. Impermeable de trabajo, homologado CE.

U42EC010	1,000	ud	Traje de agua amarillo-verde	11,90	11,90
%CI	11,900	%	Costes indirectos	0,07	0,83
TOTAL PARTIDA					12,73

22.019 D41EC050 ud PETO REFLECTANTE BUTANO/AMARILLO

ud. Peto reflectante color butano o amarillo, homologada CE.

U42EC050	1,000	ud	Peto reflectante BUT./amar.	18,98	18,98
%CI	18,980	%	Costes indirectos	0,07	1,33
TOTAL PARTIDA					20,31

SUBCAPÍTULO 22.02 EQUIPOS de PROTECCIÓN COLECTIVA

22.020 22.02.01 u PROYECTOR EXT. HALÓGENA 1.500 W.

Proyector halógeno de exteriores para iluminación de obra; fabricado en aluminio y acabado superficial con pinturas epoxi, con pantalla de vidrio templado y lámpara halógena lineal de 1500 W. de potencia. Grado de protección IP 54/Clase I. Incluyendo instalación y desinstalación. Estimando unidad instalada en su medición.

U42_PYHW	1,000	u	PROYECTOR EXT. HALÓGENA 1.500 W.	580,32	580,32
%CI	580,320	%	Costes indirectos	0,07	40,62
TOTAL PARTIDA					620,94

22.021 22.02.02 u PROT. INCEND. EXTINTOR CO2 5 kg.

Extintor de nieve carbónica CO2 para fuego de clase E, de eficacia 34B y de 5 kg. de agente extintor, con anilla de seguridad obligatoria según normativa impidiendo su accionamiento involuntario, manómetro revisable y boquilla difusora. Medido unidad instalada.

U42_PICO	1,000	u	PROT. INCEND. EXTINTOR CO2 5 kg.	754,61	754,61
%CI	754,610	%	Costes indirectos	0,07	52,82
TOTAL PARTIDA					807,43

22.022 22.02.03 u PROT. INCEND. EXTINTOR POLVO QUÍMICO ABC 9 kg.

Extintor de polvo químico seco antibrasa de eficacia 27A-144B-C, para fuegos de clase ABC, de 9 kg. de agente extintor, con anilla de seguridad obligatoria según normativa impidiendo su accionamiento involuntario, manómetro revisable y boquilla difusora. Medido unidad instalada.

U42_PIPQ	1,000	u	PROT. INCEND. EXTINTOR POLVO QUÍMICO ABC 9 kg.	295,48	295,48
%CI	295,480	%	Costes indirectos	0,07	20,68
TOTAL PARTIDA					316,16

22.023 22.02.04 m BARAND. BORDE EXCAVACIÓN VALLA MET.

Valla metálica de contención de 2.5 m. de ancho y 1 m. de altura, fabricada con tubo metálico con barros intermedios, de 2 patas curvas con bastidor de 4 cm. y enganche rápido y reforzado. Incluso montaje y desmontaje. Medido unidad instalada. Amortizada en 12 usos.

U42_BBEV	1,000	m	BARAND. BORDE EXCAVACIÓN VALLA MET.	22,80	22,80
%CI	22,800	%	Costes indirectos	0,07	1,60
TOTAL PARTIDA					24,40

22.024 22.02.05 m BARAND. SARGENTO y PASAMANOS MADERA

Protección de borde mediante barandilla guardacuerpos metálico de mordaza, con amarre tipo sargento ajustable al forjado hasta 0.72 m. de canto y 1.25 m. de alto fijados a una distancia máxima de 2.40 m., sobre los que se colocan pasamanos, travesaño intermedio y rodapié de madera. Incluso colocación y retirada de obra. Medido metro lineal instalado.

U42_BSPM	1,000	m	BARAND. SARGENTO y PASAMANOS MADERA	60,00	60,00
%CI	60,000	%	Costes indirectos	0,07	4,20
TOTAL PARTIDA					64,20

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

22.025 D41GC030 m² RED VERTICAL PROTECCIÓN HUECOS

m². Red vertical para protección de huecos de poliamida de hilo de D=4 mm y malla de 75x75 mm incluso colocación y desmontado.

U01AA008	0,060	h	Oficial segunda	20,07	1,20
U01AA011	0,060	h	Peón suelto	19,03	1,14
U42GA001	0,300	m²	Red de seguridad h=10 m.	1,23	0,37
U42GC005	1,500	ud	Anclaje red a forjado.	0,40	0,60
%CI	3,310	%	Costes indirectos	0,07	0,23
TOTAL PARTIDA					3,54

22.026 D41GA540 m CABLE DE ATADO TRABAJOS ALTURA

m. Cable de seguridad para atado en trabajos de altura, sujeto mediante anclajes hormigonados y separados cada 2m/montaje y desmontaje.

U01AA008	0,060	h	Oficial segunda	20,07	1,20
U01AA011	0,060	h	Peón suelto	19,03	1,14
U42GC030	0,300	m	Cable de seguridad.	1,43	0,43
U42GC005	3,000	ud	Anclaje red a forjado.	0,40	1,20
%CI	3,970	%	Costes indirectos	0,07	0,28
TOTAL PARTIDA					4,25

22.027 D41GA300 m² TAPA PROVISIONAL MADERA S/HUECOS

m². Tapa provisional para protecciones colectivas de huecos, formada por tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón sobre rastrales de igual material, incluso fabricación y colocación. (Amortización en dos puestas).

U01AA011	0,400	h	Peón suelto	19,03	7,61
U42GC206	0,500	m²	Tapa provisional huecos	40,36	20,18
%CI	27,790	%	Costes indirectos	0,07	1,95
TOTAL PARTIDA					29,74

22.028 D41GA001 m² RED HORIZONTAL PROTECCIÓN HUECOS

m². Red horizontal para protección de huecos de poliamida de hilo de D=4 mm y malla de 75x75 mm incluso colocación y desmontado.

U01AA008	0,080	h	Oficial segunda	20,07	1,61
U01AA011	0,080	h	Peón suelto	19,03	1,52
U42GA001	0,300	m²	Red de seguridad h=10 m.	1,23	0,37
U42GC005	3,000	ud	Anclaje red a forjado.	0,40	1,20
%CI	4,700	%	Costes indirectos	0,07	0,33
TOTAL PARTIDA					5,03

SUBCAPÍTULO 22.03 IMPLANTACIÓN de OBRA

22.029 22.03.01 ud PANEL SEÑALIZACIONES VARIAS PVC

Placa señalización-información en PVC serigrafiado de diferentes medidas, fijada mecánicamente (amortizable en 2 usos), incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.

U42_PSSP	1,000	u	PANEL SEÑALIZACIONES VARIAS PVC	30,15	30,15
%CI	30,150	%	Costes indirectos	0,07	2,11
TOTAL PARTIDA					32,26

22.030 22.03.02 ud CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=70 cm

Cono de balizamiento reflectante de 70 cm de altura (amortizable en 4 usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.

U42C_CB	1,000	u	CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=70 cm	16,35	16,35
%CI	16,350	%	Costes indirectos	0,07	1,14
TOTAL PARTIDA					17,49

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

22.031 D41CC052 m VALLA METÁLICA MÓVIL

Valla móvil de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón, para delimitación provisional de zona de obras, con malla de ocultación colocada sobre la valla.

U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U42CC254	0,200	m	Valla metálica móvil 3,50x2,00	14,27	2,85
U42CC260	0,150	ud	Soporte de hormigón para valla	8,85	1,33
MT50SPRO	2,000	m2	Lona de polietileno de alta densidad	1,10	2,20
%CI	10,190	%	Costes indirectos	0,07	0,71
TOTAL PARTIDA					10,90

22.032 D41AA820 ud TRANSPORTE CASETA PREFÁBRICADA

Transporte de caseta prefabricada a obra, incluso descarga y posterior recogida.

U01AA011	2,000	h	Peón suelto	19,03	38,06
U42AA820	1,000	ud	Transporte caseta prefabricad	123,20	123,20
%CI	161,260	%	Costes indirectos	0,07	11,29
TOTAL PARTIDA					172,55

22.033 D41AA212 ud ALQUILER CASETA OFICINA + ASEO

ud. Mes de alquiler de caseta prefabricada con un despacho de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 6,00x2,45 m, con estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada. Aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido. Revestimiento de P.V.C. en suelos y tablero melaminado en paredes. Puerta de 0,85x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, pomo y cerradura. Ventana aluminio anodizado con hoja de corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V., diferencial y automático magnetotérmico, 2 fluorescentes de 40 W., enchufes para 1500 W. y punto luz exterior de 60 W.

U42AA212	1,000	ud	Alquiler caseta oficina con aseo	103,04	103,04
%CI	103,040	%	Costes indirectos	0,07	7,21
TOTAL PARTIDA					110,25

22.034 D41AA410 ud ALQUILER ASEO/INOD, DUCHA LAVABO 3 GRIFOS, TERMO

ud. Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos de obra de 3.25x1.90 m con un inodoro, una ducha, un lavabo con tres grifos y termo eléctrico de 50 litros de capacidad; con las mismas características que las oficinas. Suelo de contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste. Piezas sanitarias de fibra de vidrio acabadas en Gel-Coat blanco y pintura antideslizante. Puertas interiores de madera en los compartimentos. Instalación de fontanería con tuberías de polibutileno e instalación eléctrica para corriente monofásica de 220 V. protegida con interruptor automático.

U42AA410	1,000	ud	A.a/inod,ducha,lavab 3g,termo	125,44	125,44
%CI	125,440	%	Costes indirectos	0,07	8,78
TOTAL PARTIDA					134,22

22.035 D41AA705 ud ALQUILER CONTENEDOR HERRAMIENTAS

ud. Mes de alquiler de contenedor para herramientas-almacén de obra de 3,00x2,45 m, con estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada, incluso instalación eléctrica con distribución interior de alumbrado y fuerza con toma exterior a 220 V.

U42AA705	1,000	ud	Alquiler contenedor herramientas	56,00	56,00
%CI	56,000	%	Costes indirectos	0,07	3,92
TOTAL PARTIDA					59,92

22.036 D41AA320 ud ALQUILER CASETA PARA VESTUARIOS

ud. Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios de obra de 6x2.35 m, con estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada. Aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido. Revestimiento de P.V.C. en suelos y tablero melaminado en paredes. Ventanas de aluminio anodizado, con persianas correderas de protección, incluso instalación eléctrica con distribución interior de alumbrado y fuerza con toma exterior a 220 V.

U42AA810	1,000	ud	Alquiler caseta p.vestuarios	82,88	82,88
%CI	82,880	%	Costes indirectos	0,07	5,80
TOTAL PARTIDA					88,68

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

22.037 D41AA310 ud ALQUILER CASETA PREFÁBRICADA COMEDOR

ud. Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 6x2.35 m, con estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada. Aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido. Revestimiento de P.V.C. en suelos y tablero melaminado en paredes. Ventanas de aluminio anodizado, con persianas correderas de protección, incluso instalación eléctrica con distribución interior de alumbrado y fuerza con toma exterior a 220 V.

U42AA710	1,000	ud	Alquiler caseta pefa.comedor	76,16	76,16
%CI	76,160	%	Costes indirectos	0,07	5,33
TOTAL PARTIDA					81,49

22.038 D41AE001 ud ACOMETIDA PROVISIONAL ELECTRICIDAD A CASETA

ud. Acometida provisional de electricidad a casetas de obra.

U42AE001	1,000	ud	Acometida prov. elect. a caseta	106,40	106,40
%CI	106,400	%	Costes indirectos	0,07	7,45
TOTAL PARTIDA					113,85

22.039 D41AE101 ud ACOMETIDA PROVISIONAL FONTANERÍA A CASETA

ud. Acometida provisional de fontanería a casetas de obra.

U42AE101	1,000	ud	Acometida prov. fontan. a caseta	96,32	96,32
%CI	96,320	%	Costes indirectos	0,07	6,74
TOTAL PARTIDA					103,06

22.040 D41AE201 ud ACOMETIDA PROVISIONAL SANEAMIENTO A CASETA

ud. Acometida provisional de saneamiento a casetas de obra.

U42AE201	1,000	ud	Acometida prov. saneamt. a caseta	78,40	78,40
%CI	78,400	%	Costes indirectos	0,07	5,49
TOTAL PARTIDA					83,89

22.041 D41AG201 ud TAQUILLA METALICA INDIVIDUAL

ud. Taquilla metálica individual con llave de 1.78 m de altura colocada. (10 usos).

U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U42AG201	0,100	ud	Taquilla metálica individual	95,20	9,52
%CI	13,330	%	Costes indirectos	0,07	0,93
TOTAL PARTIDA					14,26

22.042 D41AG210 ud BANCO POLIPROPILENO 5 PERSONAS

ud. Banco de polipropileno para 5 personas con soportes metalicos, colocado. (10 usos).

U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U42AG210	0,100	ud	Banco polipropileno 5 pers.	201,60	20,16
%CI	23,970	%	Costes indirectos	0,07	1,68
TOTAL PARTIDA					25,65

22.043 D41AG401 ud JABONERA INDUSTRIAL

ud. Jabonera de uso industrial con dosificador de jabón, en acero inoxidable, colocada. (10 usos).

U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U42AG401	0,100	ud	Jabonera industr.a.inoxidab.	24,64	2,46
%CI	6,270	%	Costes indirectos	0,07	0,44
TOTAL PARTIDA					6,71

22.044 D41AG408 ud ESPEJO PARA VESTUARIOS Y ASEOS

ud. Espejo de 80x40 cm en vestuarios y aseos, colocado (un uso).

U01AA011	0,150	h	Peón suelto	19,03	2,85
U42AG408	1,000	ud	Espejo 80x60 cm vestuarios	49,28	49,28
%CI	52,130	%	Costes indirectos	0,07	3,65
TOTAL PARTIDA					55,78

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

22.045 D41AG620 ud HORNO MICROONDAS DE 800 W

ud. Horno microondas de 800 W. con plato giratorio incorporado (5 usos).

U01AA011	0,015	h	Peón suelto	19,03	0,29
U42AG620	0,200	ud	Horno microondas de 800 W	140,56	28,11
%CI	28,400	%	Costes indirectos	0,07	1,99
TOTAL PARTIDA					30,39

22.046 D41AG630 ud MESA MELAMINA 10 PERSONAS

ud. Mesa metálica para comedor con una capacidad de 10 personas, y tablero superior de melamina colocada. (10 usos).

U01AA011	0,200	h	Peón suelto	19,03	3,81
U42AG630	0,100	ud	Mesa melamina 10 personas.	212,80	21,28
%CI	25,090	%	Costes indirectos	0,07	1,76
TOTAL PARTIDA					26,85

22.047 D41AG801 ud BOTIQUIN DE OBRA

ud. Botiquín de obra instalado.

U42AG801	1,000	ud	Botiquín de obra	24,64	24,64
%CI	24,640	%	Costes indirectos	0,07	1,72
TOTAL PARTIDA					26,36

22.048 D43WA002 ud TASA OCUPACIÓN DE SUELO DOMINIO PÚBLICO

ud. Tasa municipal mensual por ocupación de suelo de dominio público, para colocación de contenedor de escombros (unos 9 m²) u otras ocupaciones necesarias para el desarrollo de la obra.

U427ZB205	30,000	ud	tasa ocupación suelo de dominio público al día	0,58	17,40
TOTAL PARTIDA					17,40

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS

U01AA011 h Peón suelto

3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

D02EP250 m³ EXCAV. MECÁNICA TERRENO DURO

m³. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA010	0,064	h	Peón especializado	19,15	1,23
U02FK205	0,080	h	Mini retroexcavadora	28,00	2,24
%CI	3,470	%	Costes indirectos	0,07	0,24
TOTAL PARTIDA					3,71

A02FA703 m³ HORMIGÓN HM-25/P/20/X0 CENTRAL

m³. Hormigón en masa de resistencia HM-25/P/20/X0 Nmm², con cemento EN 197-1- CEM II/B-P 42,5 R según RC-16, arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, elaborado en central para un desplazamiento máximo a la obra de 10 km para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según Código Estructural 2021. CRITERIO DE MEDICIÓN Y PRECIO: El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central (20 km en ida y vuelta). Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte utilizando la partida A02TA103 y considerando solo la distancia de ida.(El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central. Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte según partida).

U04_P01HM	1,000	m3	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	95,94	95,94
TOTAL PARTIDA					95,94

U01AA501 h Cuadrilla A

h. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U04AA001	1,000	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	34,00
U01AA011	0,500	h	Peón suelto	19,03	9,52
TOTAL PARTIDA					64,64

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 02 EXCAVACIONES

U01AA011 h Peón suelto

3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

A03FB005 h CAMIÓN BASCULANTE 6 t

h. Camión basculante de dos ejes con una potencia de 115 CV DIN (84,6kW), y capacidad para un peso total a tierra de 6 t con 4 tiempos y 4 cilindros en línea, de la casa Iveco ó similar, capaz de desarrollar una velocidad máxima cargada de 50 km/h y una capacidad de caja a ras de 4 m³ y de 6 m³ colmada, con un radio de giro de 5,05 mt, longitud total máxima de 5.770 mm, anchura total máxima de 2.120 mm, distancia entre ejes 3.000 mm, suspensión mediante ballestas parabólicas, barra de torsión estabilizadora de diámetro 45 mm, frenos tipo duplex y duoservo con recuperación automática.

U02JA001	1,000	h	Camión 6 t basculante	24,00	24,00
U%10	24,000	%	Amortización y otros gastos	0,10	2,40
U02SW001	16,000	L	Gasóleo A	1,58	25,28
TOTAL PARTIDA					51,68

A03CA005 h CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 m³

h. Pala cargadora sobre neumáticos con una potencia de 107 CV (145 kW) con cuchara dentada de capacidad 1,65 m³, con un peso total de 12.600 kg, de la casa Volvo ó similar, con un alcance de descarga de 3.810 mm, carga de basculación recta de 9.290 kg, fuerza de elevación a altura máxima de 162,1 kN, fuerza de arranque 119,9 kN, capacidad colmada 1,65 m³, ángulo máximo de excavación a 58°, fuerza hidráulica de elevación a nivel del suelo 162,1 kN, longitud total de la máquina 7.120 mm, altura sobre el nivel del suelo de 303 mm, control por palanca única, dirección controlada por la transmisión ó por los frenos, i/ retirada y colocación del lugar de las obras.

U02FA001	1,000	h	Pala cargadora 1,30 m³	26,00	26,00
U%10	26,000	%	Amortización y otros gastos	0,10	2,60
U02SW001	15,000	L	Gasóleo A	1,58	23,70
TOTAL PARTIDA					52,30

A03CI010 h MOTONIVELADORA C/ESCARIF. 110 CV

h. Motoniveladora con una potencia de 110 CV (81kW), equipada con escarificador y topadora delantera, con un peso total de 11.680 kg, de la casa Buquema ó similar, con bastidor de construcción tubular en parte delantera y de caja en la posterior, motor diesel de 4 tiempos y 6,56 lt de cilindrada, con unas características de cuchilla de: alcance fuera de ruedas de 2.320 mm, ángulo de inclinación vertical de 90°, ángulo de corte 36°/81°, altura libre del suelo 400 mm, longitud 3.660 mm, altura 430 mm Características de la topadora: altura libre del suelo 640 mm, longitud 2.500 mm, altura 830 mm, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.

U02FN005	1,000	h	Motoniveladora media 110 CV	28,00	28,00
U%10	28,000	%	Amortización y otros gastos	0,10	2,80
U02SW001	12,000	L	Gasóleo A	1,58	18,96
TOTAL PARTIDA					49,76

A03FB010 h CAMIÓN BASCULANTE 10 t

h. Camión basculante de dos ejes con una potencia de 138 CV DIN (102kW), y capacidad para un peso total a tierra de 10 t con 4 tiempos y 4 cilindros en línea, de la casa Iveco ó similar, capaz de desarrollar una velocidad máxima cargada de 50 km/h, una carga de 10,9 Tn y una capacidad de caja a ras de 5 m³ y de 9 m³ colmada, con un radio de giro de 5,35 mt, longitud total máxima de 6.125 mm, anchura total máxima de 2.120 mm, distancia entre ejes 3.200 mm, suspensión mediante ballestas parabólicas, barra de torsión estabilizadora de diámetro 45 mm, frenos tipo duplex y duoservo con recuperación automática.

U02JA003	1,000	h	Camión 10 t basculante	28,00	28,00
U%10	28,000	%	Amortización y otros gastos	0,10	2,80
U02SW001	16,000	L	Gasóleo A	1,58	25,28
TOTAL PARTIDA					56,08

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 03 DEMOLICIONES

U01AA011 h Peón suelto

3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

A03AP005 h CORTADORA DE HORMIGÓN/DIAMANTE

h. Cortadora de suelos de asfalto y hormigón, mod. Norton C 85.P10 ó similar, equipada con motor de gasolina de 10 CV de potencia con capacidad para un diámetro máximo de corte de 350 mm, una profundidad máxima de corte de 127 mm, y un agujero de 25,40 mm en perforación. Equipada con disco de diamante láser de corte en seco, longitud total de 1350 mm y una altura de 975 mm Caudal de agua regulable, guía de corte, armazón monobloc conformado en acero reforzado, sistema de subida de trinquetes subida-descenso sobre el muelle y acceso fácil, montándose en el soporte sobre el rodamiento de bolas.

U02AP001	1,000	h	Cortadora hormigón disco diamante	4,80	4,80
U%10	4,800	%	Amortización y otros gastos	0,10	0,48
U02SW001	2,350	L	Gasóleo A	1,58	3,71
TOTAL PARTIDA					8,99

D01VA010 m² APEO DE ESTRUCTURA

m². Apeo de estructura con sopandas, puntales y durmientes de madera, hasta una altura de 3 m, i/replanteo y p.p. de costes indirectos.

U01AA503	0,055	h	Cuadrilla C	62,67	3,45
U07AI007	0,001	m³	Madera pino para entibaciones	370,98	0,37
U06DA010	0,010	kg	Puntas plana 20x100	4,20	0,04
%CI	3,860	%	Costes indirectos	0,07	0,27
TOTAL PARTIDA					4,13

U01AA503 h Cuadrilla C

h. Cuadrilla C de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de ayudante, 1,00 h de peón especializado y 0,50 h de peón suelto.

U04AA001	1,000	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	34,00
U01AA010	1,000	h	Peón especializado	19,15	19,15
U01AA011	0,500	h	Peón suelto	19,03	9,52
TOTAL PARTIDA					62,67

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

SUBCAPÍTULO 04.01 REFUERZO ESTRUCTURAL

D40CF130 m³ APERTURA MECHINAL EN FÁBRICAS

m³. Demolición de fábrica de mampostería, para apertura de mechinales con martillo compresor de 2.000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga. (Para apertura de huecos menores de 30x15x50cm).

U01AA011	32,000	h	Peón suelto	19,03	608,96
U02AK001	16,000	h	Martillo compresor 2.000 L/min	2,60	41,60
%CI	650,560	%	Costes indirectos	0,07	45,54
TOTAL PARTIDA					696,10

U01AA011 h Peón suelto

3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

D05AFF040B m³ CEPILLADO

m³. Cepillado de madera para posterior aplicación de tratamiento para la madera.

U01AA007	1,500	h	Oficial primera	21,12	31,68
U04AA001	1,500	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	51,00
%A10_PM4	82,680	%	Pequeño material 4%	0,04	3,31
%CI	85,990	%	Costes indirectos	0,07	6,02
TOTAL PARTIDA					92,01

U06D05AL022 ud PLACA APOYO S275 15x20x1,2 cm

ud. Placa de apoyo en acero S275 para elementos estructurales sencillos, colocados sobre fábricas, constituida por pieza de chapa laminada de 12 mm de espesor y 15x20 cm de superficie, sentada sobre mortero de cemento M5, i/replanteo y nivelado, según Código Estructural 2021 y CTE/ DB-SE-A.

U01AA007	0,100	h	Oficial primera	21,12	2,11
U01AA011	0,100	h	Peón suelto	19,03	1,90
U06QW008	2,850	kg	Chapa acero laminada S275	1,12	3,19
A01JF006	0,010	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	1,04
%CI	8,240	%	Costes indirectos	0,07	0,58
TOTAL PARTIDA					8,82

A01JF006 m³ MORTERO CEMENTO M5

m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,200	h	Peón suelto	19,03	22,84
U04CA001	0,250	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	42,00
U04AA001	1,100	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	37,40
U04PY001	0,255	m³	Agua	1,65	0,42
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					104,08

U01A03LA005 h HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L

h. Hormigonera eléctrica de 250 L con un motor eléctrico de 3CV, con bastidor y cabina de acero, pala mezcladoras, adecuadas para asegurar una mezcla rápida y homogénea, mecanismos protegidos herméticamente, con un peso en vacío de 290kg y un rendimiento aproximado de 3,4m³.

U02LA201	1,000	h	Hormigonera 250 L	0,92	0,92
U%10	0,920	%	Amortización y otros gastos	0,10	0,09
U02SW005	3,500	ud	Kilowatio	0,22	0,77
TOTAL PARTIDA					1,78

SUBCAPÍTULO 04.02 ESTRUCTURA

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

PNA03VB020 m3 VERTIDO HORMIGÓN CON BOMBA EN ZAPATAS / ZANJAS

Vertido de hormigón suministrado de planta de fabricación, realizado por medio de camión-bomba en relleno de zapatas y zanjas de cimentación. Totalmente realizado; i/p.p. de encamillado de pilares y muros, vibrado y colocación. Conforme a CTE DB SE-C, Código Estructural y NTE-CSZ.

U01AA007	0,250	h	Oficial primera	21,12	5,28
U01AA011	0,250	h	Peón suelto	19,03	4,76
U02M11HV	0,250	h	Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm	1,72	0,43
U02PNM01	0,200	h	Desplazamiento bomba	126,55	25,31
U02M01HB	1,000	m3	Bombeo hormigón 56 a 75 m3 pluma 36 m	23,28	23,28
%PM0200	59,060	%	Pequeño Material 2%	0,02	1,18
TOTAL PARTIDA					60,24

E04FR020 m2 ENCOFRADO MADERA EN RECALCES

Encofrado y desencofrado con madera suelta en recalces, considerando 4 posturas. Según Código Estructural y NTE-EME. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

U01FA103	1,540	h	Oficial 1ª encofrador	22,00	33,88
U01AA009	1,540	h	Ayudante	19,27	29,68
U07AI001	0,026	m³	Madera pino encofrar 26 mm	334,40	8,69
U06AA001	0,100	kg	Alambre atar 1,3 mm	1,88	0,19
U07_P01UC	0,100	kg	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	2,99	0,30
TOTAL PARTIDA					72,74

A02FA703 m³ HORMIGÓN HM-25/P/20/X0 CENTRAL

m³. Hormigón en masa de resistencia HM-25/P/20/X0 Nmm², con cemento EN 197-1- CEM II/B-P 42,5 R según RC-16, arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, elaborado en central para un desplazamiento máximo a la obra de 10 km para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según Código Estructural 2021. CRITERIO DE MEDICIÓN Y PRECIO: El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central (20 km en ida y vuelta). Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte utilizando la partida A02TA103 y considerando solo la distancia de ida.(El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central. Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte según partida).

U04_P01HM	1,000	m3	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	95,94	95,94
TOTAL PARTIDA					95,94

A02FA723 m³ HORMIGÓN HA-25/P/20/XC1-4 CENTRAL

m³. Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/20/XC1-4 Nmm², con cemento EN 197-1- CEM II/B-P 42,5 R según RC-16 arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, elaborado en central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según Código Estructural 2021. CRITERIO DE MEDICIÓN Y PRECIO: El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central (20 km en ida y vuelta). Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte utilizando la partida A02TA103 y considerando solo la distancia de ida.(El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central. Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte según partida).

U04MA724	1,000	m³	Hormigón HA-25/B/20/XC1-4 central	120,00	120,00
TOTAL PARTIDA					120,00

D05AC050 m² ENCOF. MADERA EN FORJADOS

m². Encofrado y desencofrado continuo con puntales y sopandas en forjados de viguetas y bovedillas, hasta 3,50 m de altura, con madera suelta.

U01AA501	0,050	h	Cuadrilla A	64,64	3,23
U07AI001	0,007	m³	Madera pino encofrar 26 mm	334,40	2,34
U06AA001	0,040	kg	Alambre atar 1,3 mm	1,88	0,08
U06DA010	0,050	kg	Puntas plana 20x100	4,20	0,21
%CI	5,860	%	Costes indirectos	0,07	0,41
TOTAL PARTIDA					6,27

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

U01AA501 h Cuadrilla A

h. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U04AA001	1,000	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	34,00
U01AA011	0,500	h	Peón suelto	19,03	9,52
TOTAL PARTIDA					64,64

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 05 CUBIERTAS

SUBCAPÍTULO 05.01 CUBIERTAS INCLINADAS

U01AA503 h Cuadrilla C

h. Cuadrilla C de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de ayudante, 1,00 h de peón especializado y 0,50 h de peón suelto.

U04AA001	1,000	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	34,00
U01AA010	1,000	h	Peón especializado	19,15	19,15
U01AA011	0,500	h	Peón suelto	19,03	9,52
TOTAL PARTIDA					62,67

A01JF006 m³ MORTERO CEMENTO M5

m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,200	h	Peón suelto	19,03	22,84
U04CA001	0,250	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	42,00
U04AA001	1,100	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	37,40
U04PY001	0,255	m³	Agua	1,65	0,42
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					104,08

SUBCAPÍTULO 05.02 CUBIERTAS PLANAS

U01AA505 h Cuadrilla E

h. Cuadrilla E de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera y 1,00 h de peón suelto.

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
TOTAL PARTIDA					40,15

U01AA011 h Peón suelto

3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

A02KE301 m³ HORMIGÓN HM-20/P/20/X0 AIREANTE

m³. Hormigón en masa HM-20/P/20/X0 Nmm² con cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 arena de río, árido rodado tmáx.20 mm, con aditivo aireante, confeccionado en hormigonera de 250 L, para vibrar y consistencia plástica.

U01AA011	1,100	h	Peón suelto	19,03	20,93
U04CA001	0,365	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	61,32
U04AA001	0,650	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	22,10
U04AF050	1,300	t	Gravilla 5/20 mm	32,50	42,25
U04PY001	0,150	m³	Agua	1,65	0,25
U04PK001	1,650	kg	Aditivo aireante hormigón	1,43	2,36
U01A03LA0	0,500	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	0,89
TOTAL PARTIDA					150,10

U01A03LA005 h HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L

h. Hormigonera eléctrica de 250 L con un motor eléctrico de 3CV, con bastidor y cabina de acero, pala mezcladoras, adecuadas para asegurar una mezcla rápida y homogénea, mecanismos protegidos herméticamente, con un peso en vacío de 290kg y un rendimiento aproximado de 3,4m³.

U02LA201	1,000	h	Hormigonera 250 L	0,92	0,92
U%10	0,920	%	Amortización y otros gastos	0,10	0,09
U02SW005	3,500	ud	Kilowatio	0,22	0,77
TOTAL PARTIDA					1,78

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

SUBCAPÍTULO 05.03 BANCADA INSTALACIONES

A01XA004 m³ MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M10

m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M10, con una resistencia a compresión de 10 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, con aditivo hidrófugo líquido SikaCim de Sika, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,300	h	Peón suelto	19,03	24,74
U04CA001	0,350	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	58,80
U04AA001	1,030	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	35,02
U04PY001	0,240	m³	Agua	1,65	0,40
U04PA110	3,500	L	SikaCim impermeabilizante	5,87	20,55
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					140,93

D10AA101 m² TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 25x12x9 cm

Tabique de ladrillo hueco doble de 24x11x8 cm, recibido con mortero de cemento M-5 según UNE-EN 998-2, incluso enfoscado con mortero de cemento en ambas caras, replanteo, aplomado, nivelación, humedecido previo de las piezas, ejecución de juntas, encuentros, rozas y remates, limpieza de restos, medios auxiliares y control de calidad, totalmente terminado, conforme a planos de proyecto y especificaciones de la Dirección Facultativa.

U01AA007	0,700	h	Oficial primera	21,12	14,78
U01AA011	0,450	h	Peón suelto	19,03	8,56
U10DE020	33,000	ud	Ladrillo hueco doble 24x11x7	0,20	6,60
A01JF006	0,013	m³	MORTERO CEMENTO M5	104,08	1,35
A01XA004	0,020	m³	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M10	140,93	2,82
%CI	34,110	%	Costes indirectos	0,07	2,39
TOTAL PARTIDA					36,50

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA Y RESTAURACIÓN

SUBCAPÍTULO 07.01 ALBAÑILERÍA

U01AA011 h Peón suelto

3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

A01JF006 m³ MORTERO CEMENTO M5

m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,200	h	Peón suelto	19,03	22,84
U04CA001	0,250	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	42,00
U04AA001	1,100	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	37,40
U04PY001	0,255	m³	Agua	1,65	0,42
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					104,08

A01NA004 m³ MORTERO CAL M10

m³. Mortero de cal apagada y arena de río M10 con una resistencia a compresión de 10 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,300	h	Peón suelto	19,03	24,74
U04EA050	0,310	t	Cal apagada	278,00	86,18
U04AA001	1,050	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	35,70
U04PY001	0,145	m³	Agua	1,65	0,24
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					148,28

U01A03LA005 h HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L

h. Hormigonera eléctrica de 250 L con un motor eléctrico de 3CV, con bastidor y cabina de acero, pala mezcladoras, adecuadas para asegurar una mezcla rápida y homogénea, mecanismos protegidos herméticamente, con un peso en vacío de 290kg y un rendimiento aproximado de 3,4m³.

U02LA201	1,000	h	Hormigonera 250 L	0,92	0,92
U%10	0,920	%	Amortización y otros gastos	0,10	0,09
U02SW005	3,500	ud	Kilowatio	0,22	0,77
TOTAL PARTIDA					1,78

A01EA005 m³ PASTA DE YESO MANUAL CONTROLADO CONSTRUCCIÓN B1 (YG/L)

m³. Pasta de yeso amasado manualmente, controlado para la construcción B1.

U01AA011	2,000	h	Peón suelto	19,03	38,06
U04GA010	0,850	t	Yeso manual grueso fraguado controlado B1 (YG-L) en sacos	89,88	76,40
U04PY001	0,600	m³	Agua	1,65	0,99
TOTAL PARTIDA					115,45

A01EA035 m³ PASTA DE YESO MANUAL TERMINACIÓN MECAFINO C6 (YE/T)

m³. Pasta de yeso amasado manualmente, terminación mecafino para la construcción C6.

U01AA011	2,000	h	Peón suelto	19,03	38,06
U04GA066	0,810	t	Yeso manual de terminación MECAFINO C6 (YE/T) sacos	278,20	225,34
U04PY001	0,650	m³	Agua	1,65	1,07
TOTAL PARTIDA					264,47

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

A01XA004 m³ MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M10

m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M10, con una resistencia a compresión de 10 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, con aditivo hidrófugo líquido SikaCim de Sika, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,300	h	Peón suelto	19,03	24,74
U04CA001	0,350	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	58,80
U04AA001	1,030	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	35,02
U04PY001	0,240	m³	Agua	1,65	0,40
U04PA110	3,500	L	SikaCim impermeabilizante	5,87	20,55
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					140,93

U01AA505 h Cuadrilla E

h. Cuadrilla E de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera y 1,00 h de peón suelto.

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
TOTAL PARTIDA					40,15

A02C030 m3 MORTERO DE CAL M-10

Mortero de cal y arena de río M-10 confeccionado con hormigonera de 200 l.

U01AA011	1,700	h	Peón suelto	19,03	32,35
U02M03HH	0,400	h	Hormigonera 200 l gasolina	3,43	1,37
U04AA001	1,100	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	37,40
U04PY001	0,270	m³	Agua	1,65	0,45
A01A010	0,380	m3	PASTA DE CAL APAGADA AMASADA	104,02	39,53
TOTAL PARTIDA					111,10

A01A010 m3 PASTA DE CAL APAGADA AMASADA

Pasta de cal viva apagada, amasada manualmente.

U01AA011	2,500	h	Peón suelto	19,03	47,58
U04_P01CL	0,350	t	Cal hidratada en sacos S	157,94	55,28
U04PY001	0,700	m³	Agua	1,65	1,16
TOTAL PARTIDA					104,02

A01EA001 m³ PASTA DE YESO MANUAL CONSTRUCCIÓN B1 (YG)

m³. Pasta de yeso negro amasada manualmente según NTE-RPG-5.

U01AA011	2,000	h	Peón suelto	19,03	38,06
U04GA010	0,850	t	Yeso manual grueso fraguado controlado B1 (YG-L) en sacos	89,88	76,40
U04PY001	0,600	m³	Agua	1,65	0,99
TOTAL PARTIDA					115,45

D07DE104 m² FÁB. LAD. C/VT. 5 1/2 pie ROJO A8

m². Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo cara vista Rojo A8 de 23,8x11,3x5,2 cm, color uniforme, con absorción de agua inferior al 8% y con porcentaje de huecos inferior o igual al 38% según ficha técnica, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, piezas especiales, roturas, aplomado, nivelado, llagueado y limpieza, cortes, remates, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/ DB-SE-F.

U01FJ001	1,000	m²	Mano obra colocación ladrillo 1/2 pie c/v 5 cm	25,00	25,00
U10DC110	0,070	mud	Ladrillo c/v Rojo A8 23,8x11,3x5,2	512,00	35,84
A01JF005	0,035	m³	MORTERO CEMENTO M7,5	109,78	3,84
%CI	64,680	%	Costes indirectos	0,07	4,53
TOTAL PARTIDA					69,21

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

A01JF005 m³ MORTERO CEMENTO M7,5

m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M7,5 con una resistencia a compresión de 7,5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,200	h	Peón suelto	19,03	22,84
U04CA001	0,290	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	48,72
U04AA001	1,070	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	36,38
U04PY001	0,255	m³	Agua	1,65	0,42
A03LA005	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					109,78

A03LA005 h HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L

h. Hormigonera eléctrica de 250 L con un motor eléctrico de 3CV, con bastidor y cabina de acero, pala mezcladoras, adecuadas para asegurar una mezcla rápida y homogénea, mecanismos protegidos herméticamente, con un peso en vacío de 290kg y un rendimiento aproximado de 3,4m³.

U02LA201	1,000	h	Hormigonera 250 L	0,92	0,92
U%10	0,920	%	Amortización y otros gastos	0,10	0,09
U02SW005	3,500	ud	Kilowatio	0,22	0,77
TOTAL PARTIDA					1,78

SUBCAPÍTULO 07.02 RESTAURACIÓN

A010A004 m³ MORTERO BASTARDO CAL 1/1/4 CEM II/B-P 32,5 R

m³. Mortero bastardo con cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16, cal apagada y arena de río de dosificación 1/1/4 confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,400	h	Peón suelto	19,03	26,64
U04CA001	0,290	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	48,72
A01AF001	0,215	m³	CAL APAGADA EN PASTA AMASADA	136,52	29,35
U04AA001	0,860	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	29,24
U04PY001	0,168	m³	Agua	1,65	0,28
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					135,65

A01AF001 m³ CAL APAGADA EN PASTA AMASADA

m³. Cal viva apagada en pasta, amasada manualmente según NTE-RPG.

U01AA011	2,000	h	Peón suelto	19,03	38,06
U04EA050	0,350	t	Cal apagada	278,00	97,30
U04PY001	0,700	m³	Agua	1,65	1,16
TOTAL PARTIDA					136,52

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 08 INSTALACIÓN SANEAMIENTO

U01AA011 h Peón suelto

3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

A02FA703 m³ HORMIGÓN HM-25/P/20/X0 CENTRAL

m³. Hormigón en masa de resistencia HM-25/P/20/X0 Nmm², con cemento EN 197-1- CEM II/B-P 42,5 R según RC-16, arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, elaborado en central para un desplazamiento máximo a la obra de 10 km para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según Código Estructural 2021. CRITERIO DE MEDICIÓN Y PRECIO: El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central (20 km en ida y vuelta). Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte utilizando la partida A02TA103 y considerando solo la distancia de ida.(El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central. Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte según partida).

U04_P01HM	1,000	m3	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	95,94	95,94
TOTAL PARTIDA					95,94

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

U01AA011		h	Peón suelto		
3	0,000			0,00	0,00
			TOTAL PARTIDA		19,03

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN FONTANERÍA

A02FA703 m³ HORMIGÓN HM-25/P/20/X0 CENTRAL

m³. Hormigón en masa de resistencia HM-25/P/20/X0 Nmm², con cemento EN 197-1- CEM II/B-P 42,5 R según RC-16, arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, elaborado en central para un desplazamiento máximo a la obra de 10 km para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según Código Estructural 2021. CRITERIO DE MEDICIÓN Y PRECIO: El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central (20 km en ida y vuelta). Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte utilizando la partida A02TA103 y considerando solo la distancia de ida.(El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central. Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte según partida).

U04_P01HM	1,000	m3	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	95,94	95,94
TOTAL PARTIDA					95,94

U01AA011 h Peón suelto

3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

U01AA505 h Cuadrilla E

h. Cuadrilla E de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera y 1,00 h de peón suelto.

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
TOTAL PARTIDA					40,15

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

SUBCAPÍTULO 12.01 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

SUBCAPÍTULO 12.02 INSTALACIÓN VENTILACIÓN

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 13 INSTALACION DE PCI Y SEGURIDAD

SUBCAPÍTULO 13.01 PCI

U01AA011		h	Peón suelto		
3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

SUBCAPÍTULO 13.02 SEGURIDAD

SUBCAPÍTULO 13.03 TELEFONILLO

SUBCAPÍTULO 13.04 DATOS

E02EMA060	m3	EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS A BORDES			
Excavación en zanjas, en terrenos flojos por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.					
U01AA011	0,130	h	Peón suelto	19,03	2,47
U02M05RN	0,200	h	Retrocargadora neumáticos 75 CV	30,43	6,09
TOTAL PARTIDA					8,56

E02SZ070		m3	RELLENO/COMPACTADO ZANJA MANO C/RANA S/APORTE		
Relleno, extendido y compactado de tierras propias en zanjas, por medios manuales, con pisón compactador manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, sin aporte de tierras, incluido regado de las mismas y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.					
U01AA011	1,300	h	Peón suelto	19,03	24,74
U02M08RI0	0,750	h	Pisón compactador 70 kg	3,88	2,91
U04PY001	1,000	m³	Agua	1,65	1,65
TOTAL PARTIDA					29,30

E02TT040		m3	TRANSPORTE VERTEDERO <10 km CARGA MECÁNICA		
Transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, considerando también la carga.					
U02M05PN	0,020	h	Pala cargadora neumáticos 85 CV - 1,2 m3	37,22	0,74
U02MK0010	0,150	h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	5,72
U49_ET002	1,000	m3	CANON GESTION DE TIERRAS	2,42	2,42
TOTAL PARTIDA					8,88

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE ASCENSOR

ATC00100 h CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.

Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U01AA010	1,000	h	Peón especializado	19,15	19,15
TOTAL PARTIDA					40,27

ATC00400 h CUA.FOR.POR OFI. 1ª INST. Y AYUDANTE ESP.

CUADRILLA FORMADA POR UN OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE ESPECIALISTA.

U01AA009	1,000	h	Ayudante	19,27	19,27
U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
TOTAL PARTIDA					40,39

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 15 ACABADOS

U01AA011 h Peón suelto

3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

A01JF006 m³ MORTERO CEMENTO M5

m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,200	h	Peón suelto	19,03	22,84
U04CA001	0,250	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	42,00
U04AA001	1,100	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	37,40
U04PY001	0,255	m³	Agua	1,65	0,42
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					104,08

U01AA505 h Cuadrilla E

h. Cuadrilla E de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera y 1,00 h de peón suelto.

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
TOTAL PARTIDA					40,15

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 16 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

SUBCAPÍTULO 16.01 CARPINTERÍA INTERIOR

SUBCAPÍTULO 16.02 CARPINTERÍA EXTERIOR

SUBCAPÍTULO 16.03 PUERTA ENTRADA PEATONAL

U01AA011		h	Peón suelto		
3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

A02A080 m3 MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA

Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm², confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16 y UNE-EN 998-2:2018.

U01AA011	1,700	h	Peón suelto	19,03	32,35
U02M03HH	0,400	h	Hormigonera 200 l gasolina	3,43	1,37
U04CA001	0,270	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	45,36
U04AA001	1,090	m ³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	37,06
U04PY001	0,255	m ³	Agua	1,65	0,42
TOTAL PARTIDA					116,56

SUBCAPÍTULO 16.04 ACCESO PRINCIPAL

D23XN251B ud EQUIPO MOTORIZACIÓN PUERTA CORREDERA interior

ud. Equipo de motorización para puerta de cancela exterior de hoja de corredera, compuesto por equipo electromecánico monofásico de 0,3 CV, con armario metálico, detector de rayos infrarrojos de emergencia y radio control para apertura a distancia, totalmente instalado y en funcionamiento.

U01AA007	8,000	h	Oficial primera	21,12	168,96
U01AA009	4,000	h	Ayudante	19,27	77,08
U22AE401	1,000	ud	Equipo electromecánico puerta corredera cortaviento	860,75	860,75
U22XN151	1,000	ud	Detector rayos infrarrojos	125,00	125,00
U22XN101	1,000	ud	Radio control a distancia	85,00	85,00
%CI	1.316,790	%	Costes indirectos	0,07	92,18
TOTAL PARTIDA					1.408,97

SUBCAPÍTULO 16.05 CERRAJERÍA

A01JF006 m³ MORTERO CEMENTO M5

m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,200	h	Peón suelto	19,03	22,84
U04CA001	0,250	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	42,00
U04AA001	1,100	m ³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	37,40
U04PY001	0,255	m ³	Agua	1,65	0,42
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					104,08

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

A01JF004 m³ MORTERO CEMENTO M10

m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M10 con una resistencia a compresión de 10 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,200	h	Peón suelto	19,03	22,84
U04CA001	0,300	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	50,40
U04AA001	1,100	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	37,40
U04PY001	0,260	m³	Agua	1,65	0,43
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					112,49

U01A03LA005 h HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L

h. Hormigonera eléctrica de 250 L con un motor eléctrico de 3CV, con bastidor y cabina de acero, pala mezcladoras, adecuadas para asegurar una mezcla rápida y homogénea, mecanismos protegidos herméticamente, con un peso en vacío de 290kg y un rendimiento aproximado de 3,4m³.

U02LA201	1,000	h	Hormigonera 250 L	0,92	0,92
U%10	0,920	%	Amortización y otros gastos	0,10	0,09
U02SW005	3,500	ud	Kilowatio	0,22	0,77
TOTAL PARTIDA					1,78

SUBCAPÍTULO 16.06 CERRAJERÍA RESTAURADA

SUBCAPÍTULO 16.07 VIDRIERÍA

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 17 MOBILIARIO Y MUSEOGRAFÍA

SUBCAPÍTULO 17.01 MOBILIARIO COMPRA

U01AA011		h	Peón suelto		
3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

ATC00200		h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.		
CUADRILLA ALBAÑILERIA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEON ESPECIAL.					
U01AA010	1,000	h	Peón especializado	19,15	19,15
U01AA008	1,000	h	Oficial segunda	20,07	20,07
TOTAL PARTIDA					39,22

SUBCAPÍTULO 17.02 MOBILIARIO A MEDIDA

SUBCAPÍTULO 17.03 MUSEORAFÍA

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 18 ADECUACIONES EXTERIORES

SUBCAPÍTULO 18.01 ACTUACIONES PREVIAS

U01AA011		h	Peón suelto		
3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

SUBCAPÍTULO 18.02 DEMOLICIONES EXTERIORES

SUBCAPÍTULO 18.03 MOVIMIENTO DE TIERRAS

D03AI210		m³	RELLENO GRAVA FILTRANTE A MANO		
m³. Relleno de grava filtrante de 40/80 mm tamaño máximo, vertido a mano en zanjas de drenajes, con transporte en carretilla desde descarga de camión a distancia inferior a 10 m, según CTE/DB-HS 1.					
U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
U04AF201	1,000	m³	Grava 40/80 mm	30,50	30,50
%CI	49,530	%	Costes indirectos	0,07	3,47
TOTAL PARTIDA					53,00

SUBCAPÍTULO 18.04 ESTRUCTURAS EXTERIORES

A02FA723		m³	HORMIGÓN HA-25/P/20/XC1-4 CENTRAL		
m³. Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/20/XC1-4 Nmm², con cemento EN 197-1- CEM II/B-P 42,5 R según RC-16 arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm, elaborado en central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según Código Estructural 2021. CRITERIO DE MEDICIÓN Y PRECIO: El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central (20 km en ida y vuelta). Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte utilizando la partida A 02TA103 y considerando solo la distancia de ida.(El precio incluye el transporte hasta un radio de 10 km de la central. Si la obra estuviera a más distancia de la central habría que incrementar el coste del transporte según partida).					
U04MA724	1,000	m³	Hormigón HA-25/B/20/XC1-4 central	120,00	120,00
TOTAL PARTIDA					120,00

D04AA201		kg	ACERO CORRUGADO B 500-S		
kg. Acero corrugado B 500-S incluso cortado, doblado, armado y colocado en obra, i/p.p. de mermas, solapes y despuntes. Según Código Estructural 2021.					
U01FA201	0,008	h	Oficial 1ª ferralla	22,00	0,18
U01AA009	0,008	h	Ayudante	19,27	0,15
U06AA001	0,005	kg	Alambre atar 1,3 mm	1,88	0,01
U06GG001	1,050	kg	Acero corrugado B 500-SD en rama barras 6/12 m i/ transporte	0,90	0,95
%CI	1,290	%	Costes indirectos	0,07	0,09
TOTAL PARTIDA					1,38

D04IZ045		m³	INCREMENTO POR VERTIDO MANUAL		
m³. Incremento por vertido manual del hormigón en lugar de vertido con la grúa de la obra en muros de contención.					
U01AA011	0,750	h	Peón suelto	19,03	14,27
U02OA035	-1,000	h	Repercusión grúa de obra en vertido hormigón 1 m³	2,00	-2,00
%CI	12,270	%	Costes indirectos	0,07	0,86
TOTAL PARTIDA					13,13

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

D04IZ017 m³ INC. HORM. BLANCO CON ENC. DE MAD. VISTO 2C 25 cm

m³. Incremento por utilización de encofrado visto realizado en madera a dos caras y cemento blanco BL II 42,5 R en lugar de encofrado no visto y cemento gris 2021M II/B-P 32,5 R en muros de contención de 25 cm de espesor.

D04CX205	4,000	m²	ENCOFRADO MADERA VISTA MUROS 2 C	94,02	376,08
U04CA001	-0,330	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	-55,44
U04CF005	0,330	t	Cemento blanco BL II/B-L 42,5 R UNE 80305 Granel	259,00	85,47
TOTAL PARTIDA					406,11

D04CX205 m² ENCOFRADO MADERA VISTA MUROS 2 C

m². Encofrado y desencofrado a dos caras vistas en muros con madera machihembrada y cepillada de 22 mm de espesor, considerando 3 posturas, i/aplicación de desencofrante.

U01FA103	1,100	h	Oficial 1ª encofrador	22,00	24,20
U01FA105	1,100	h	Ayudante encofrador	19,50	21,45
U07AA006	2,200	m²	Tabla pino M-H 22 mm espesor	14,37	31,61
U07AI001	0,020	m³	Madera pino encofrar 26 mm	334,40	6,69
U06AA001	0,600	kg	Alambre atar 1,3 mm	1,88	1,13
U06DA010	0,400	kg	Puntas plana 20x100	4,20	1,68
U04PQ001	0,200	L	Sika Desencofrante LN	5,55	1,11
%CI	87,870	%	Costes indirectos	0,07	6,15
TOTAL PARTIDA					94,02

A03KB010 h PLUMA GRÚA DE 30 m

h. Grúa torre con una altura máxima bajo gancho de 33,42 m y brazo de 31 m, con carga máxima de 2 t a 13,7 mt y una carga en punta de 750 kg, montada sobre carretón de traslación, realizado con perfiles de estructura ligera de alta resistencia, con tramos unidos por bulones con reductores de ataque directo, motor de 12 CV a 3.000 rpm, con una velocidad de elevación de 0-40 mpm, velocidad de giro 0.8 rpm de traslación de 25 rpm y de trepado hidráulico de 1,5 mpm, con necesidad de un lastre de base de 38 t, para una altura total máxima de 33,42 m bajo gancho. Potencia necesaria para la acometida de eléctrica de 16,2 kW.

U02OA010	1,000	h	Pluma grúa de 30 m	4,60	4,60
U%10	4,600	%	Amortización y otros gastos	0,10	0,46
U02SW005	16,200	ud	Kilowatio	0,22	3,56
U02OA025	1,000	h	Montaje y desmontaje pluma grúa longitud 30 m	0,11	0,11
TOTAL PARTIDA					8,73

U01AA505 h Cuadrilla E

h. Cuadrilla E de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera y 1,00 h de peón suelto.

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U01AA011	1,000	h	Peón suelto	19,03	19,03
TOTAL PARTIDA					40,15

A01JF006 m³ MORTERO CEMENTO M5

m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.

U01AA011	1,200	h	Peón suelto	19,03	22,84
U04CA001	0,250	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	168,00	42,00
U04AA001	1,100	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	37,40
U04PY001	0,255	m³	Agua	1,65	0,42
U01A03LA0	0,800	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L	1,78	1,42
TOTAL PARTIDA					104,08

SUBCAPÍTULO 18.05 ACABADOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

U01AA501 h Cuadrilla A

h. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.

U01AA007	1,000	h	Oficial primera	21,12	21,12
U04AA001	1,000	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	34,00
U01AA011	0,500	h	Peón suelto	19,03	9,52
TOTAL PARTIDA					64,64

SUBCAPÍTULO 18.06 INSTALACIONES

SUBCAPÍTULO 18.06.01 RIEGO

SUBCAPÍTULO 18.06.02 DRENAJE ZONA AJARDINADA

D02KF001 m³ EXC. MECÁNICA POZOS TERRENO FLOJO

m³. Excavación, con retroexcavadora, de terreno de consistencia floja, en apertura de pozos, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,250	h	Peón suelto	19,03	4,76
A03CF010	0,150	h	RETROPALA S/NEUMÁT. ARTIC 102 CV	49,76	7,46
%CI	12,220	%	Costes indirectos	0,07	0,86
TOTAL PARTIDA					13,08

A03CF010 h RETROPALA S/NEUMÁT. ARTIC 102 CV

h. Retro excavadora sobre neumáticos con una potencia de 102 CV (70kW) y una capacidad de cazo de 1.020 L, con un peso total de 7.450 kg, de la casa FAI ó similar, con una capacidad de elevación a máxima altura de 3.100 kg, una fuerza de arranque de 6.800 kg, anchura de cazo 2.150 mm, profundidad máxima de excavación standard 4.100 mm, altura de vuelco 3.130 mm, máxima altura de excavación 5.100 mm, fuerza de arranque en cazo de 4.500 kg, motor Perkins de 4 cilindros con transmisión a las cuatro ruedas, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.

U02FK205	1,000	h	Mini retroexcavadora	28,00	28,00
U%10	28,000	%	Amortización y otros gastos	0,10	2,80
U02SW001	12,000	L	Gasóleo A	1,58	18,96
TOTAL PARTIDA					49,76

SUBCAPÍTULO 18.06.03 ILUMINACIÓN

E02SZ040 m3 RELLENO/COMPACTADO ARENA ZANJA MANO ZANJAS C/RODILLO VIBRATI

Relleno, extendido y compactado de zanjas con arena, por medios manuales, con rodillo vibratorio, considerando la arena a pie de tajo y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.

U01AA010	0,720	h	Peón especializado	19,15	13,79
U02M08RL	0,050	h	Rodillo manual lanza tándem 800 kg	6,96	0,35
U04AA001	1,000	m³	Arena de río (0-5 mm)	34,00	34,00
TOTAL PARTIDA					48,14

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS AUXILIARES

CAPÍTULO 22 SEGURIDAD Y SALUD

SUBCAPÍTULO 22.01 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

SUBCAPÍTULO 22.02 EQUIPOS de PROTECCIÓN COLECTIVA

U01AA011		h	Peón suelto		
3	0,000			0,00	0,00
TOTAL PARTIDA					19,03

SUBCAPÍTULO 22.03 IMPLANTACIÓN de OBRA

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U01 MANO DE OBRA					
U01 MO008	h	Oficial 1ª fontanero.	237,86	23,17	5.511,22
U01 O01OC441	h	Ingeniero superior	50,00	68,37	3.418,50
U01700	h	OF. 1ª CRISTALERO	156,02	23,17	3.614,98
U01800	h	Oficial 1ª electricista	725,64	22,00	15.964,08
U01AA007	h	Oficial primera	4.205,15	21,12	88.812,77
U01AA008	h	Oficial segunda	791,91	20,07	15.893,63
U01AA009	h	Ayudante	4.510,54	19,27	86.918,11
U01AA010	h	Peón especializado	2.159,87	19,15	41.361,51
U01AA087	h	Especialista restaurador	462,94	30,00	13.888,20
U01FA103	h	Oficial 1ª encofrador	46,16	22,00	1.015,52
U01FA105	h	Ayudante encofrador	36,08	19,50	703,56
U01FA201	h	Oficial 1ª ferralla	7,03	22,00	154,66
U01FG301	h	Oficial 1ª especialista refuerzos	6,25	22,00	137,50
U01FG405	h	Montaje estructura metálica	16,10	22,00	354,20
U01FJ001	m ²	Mano obra colocación ladrillo 1/2 pie c/v 5 cm	25,20	25,00	630,00
U01FJ095	m ²	Mano obra fábrica hueco doble 1/2 pie	333,91	12,00	4.006,92
U01FP040	h	Oficial 1ª montador especializado	58,70	22,00	1.291,40
U01FP045	h	Ayudante montador especializado	84,71	19,50	1.651,85
U01FP501	h	Oficial 1ª impermeabilizador	30,44	22,00	669,68
U01FR005	h	Jardinero especialista	92,16	19,50	1.797,12
U01FR009	h	Jardinero	69,10	17,00	1.174,70
U01FR011	h	Peón especializado iardinero	439,60	15,50	6.813,80
U01FS001	h	Oficial 1ª solador	392,55	22,00	8.636,10
U01FU001	h	Oficial 1ª alicatador	130,14	22,00	2.863,08
U01FV001	h	Equipo montaje carpintería (oficial + ayudante)	120,14	41,50	4.985,81
U01FV010	h	Oficial 1ª carpintero	2.048,86	22,00	45.074,92
U01FX001	h	Oficial 1ª cerraiería	503,31	22,00	11.072,82
U01FY205	h	Oficial 1ª calefactor	13,50	22,00	297,00
U01FY310	h	Oficial 1ª climatización	2,40	22,00	52,80
U01FY805	h	Oficial 1ª Instalador Telecomunicaciones	33,75	22,00	742,50
U01FZ101	h	Oficial 1ª pintor	288,03	21,50	6.192,65
U01FZ605	h	Oficial 1ª montador de grúas	8,00	24,00	192,00
U01FZ610	h	Ayudante 1ª montador de grúas	8,00	20,00	160,00
U01MO007	h	Oficial 1ª instalador de pararravos.	16,46	23,17	381,38
U01MO026	h	Oficial instalador revestimientos flexibles	9,63	23,17	223,13
U01MO045	h	Oficial 1ª estructurista	826,01	24,95	20.608,95
U01MO061	h	Ayudante solador	12,74	22,77	290,09
U01MO080	h	Ayudante de montador	21,46	22,77	488,64
U01MO092	h	Ayudante estructurista	384,04	23,68	9.094,07
U01O01OC270	h	Arqueólogo	248,00	44,66	11.075,68
U01O01OC550	h	Técnico en Edificación	60,00	46,20	2.772,00
U01OB210	h	Oficial 2ª electricista	54,50	20,85	1.136,33
U01OB223	h	Oficial 2ª instalador telecomunicación	20,00	20,85	417,00
U02 MAQUINARIA					
U02 MK00200	h	CAMIÓN CISTERNA	7,00	45,12	315,84
U02 MK01300	h	AUTOVOLQUETE	70,56	5,21	367,62
U02 MR00100	h	BANDEJA VIBRANTE MANUAL	11,20	6,72	75,26
U02 MS00120	h	EQUIPO DE CORTE DE JUNTAS EN SOLERA DE HORMIGÓN	12,60	9,62	121,21
U02AK000	ud	Transporte compresor	0,79	42,00	33,18
U02AK001	h	Martillo compresor 2.000 L/min	914,77	2,60	2.378,40
U02AK010	h	Martillo eléctrico	423,63	1,65	698,99

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
PRECIOS UNITARIOS					
U02AP001	h	Cortadora hormigón disco diamante	4,05	4,80	19,44
U02FA001	h	Pala cargadora 1.30 m³	2,40	26,00	62,40
U02FA040	h	Mini pala cargadora	75,90	26,00	1.973,40
U02FK205	h	Mini retroexcavadora	79,21	28,00	2.217,88
U02FN005	h	Motoniveladora media 110 CV	1,03	28,00	28,84
U02FP001	h	Apisonadora manual	76,80	17,60	1.351,68
U02FP021	h	Rulo autopropulsado 10 a 12 t	6,18	28,60	176,75
U02JA001	h	Camión 6 t basculante	8,37	24,00	200,88
U02JA003	h	Camión 10 t basculante	2,75	28,00	77,00
U02JK075	h	Travler-grúa autocargable hasta 80 t	6,00	100,00	600,00
U02LA201	h	Hormigonera 250 L	54,85	0,92	50,46
U02LP001	h	Provector de mortero de 3 m³/h	32,67	9,00	294,03
U02M01HBS030	m3	Bombeo hormigón 56 a 75 m3 pluma 36 m	14,12	23,28	328,71
U02M03HH020	h	Hormigonera 200 l gasolina	0,74	3,43	2,54
U02M05PN010	h	Pala cargadora neumáticos 85 CV - 1,2 m3	0,01	37,22	0,37
U02M05RN020	h	Retrocargadora neumáticos 75 CV	15,91	30,43	484,14
U02M05RN060	h	Retro-pala con martillo rompedor	28,34	46,51	1.318,09
U02M06CM040	h	Compresor portátil diésel media presión 10 m3/min 7 bar	0,53	14,34	7,60
U02M06MP110	h	Martillo manual perforador neumático 20 kg	0,53	4,25	2,25
U02M08RI010	h	Pisón compactador 70 kg	0,28	3,88	1,09
U02M08RL020	h	Rodillo manual lanza tándem 800 kg	10,13	6,96	70,50
U02M11HV120	h	Agua eléct. convertid. gasolina D=79 mm	0,76	9,13	6,94
U02M11HV150	h	Vibrador hormigón 230V Agua 50 mm	3,11	1,72	5,35
U02M13ARA170	ud	Torre móvil aluminio 135x190 cm - h=5 m	3,00	1.750,00	5.250,00
U02M13AT010	u	Transporte entrega / recogida andamio móvil	3,00	200,00	600,00
U02ME00300	h	PALA CARGADORA	8,79	35,54	312,40
U02MK00100	h	CAMIÓN BASCULANTE	10,18	38,12	388,06
U02MK00200J	h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,38	119,95	45,58
U02MQ01EXN020	h	Retroexcavadora hidráulica 105 kW	2,04	51,91	105,90
U02mq01exn020b	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	34,57	55,08	1.904,12
U02mq01ret020b	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	0,05	41,44	2,07
U02MQ02ROA010	h	Rodillo vibrante manual 700 kg	3,15	9,48	29,86
U02mq02rop020	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x3	26,73	3,95	105,58
U02mq04cap010a	h	Maquinaria gran formato	149,63	79,69	11.924,01
U02mq04dua020k	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	3,25	10,49	34,09
U02mq05mai030	h	Maquinaria peq	21,05	4,57	96,20
U02mq05pdm010	h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	2,00	4,33	8,66
U02mq05pdm010	h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	0,86	7,83	6,73
U02MQ06BHE010	h	Camión bomba para hormigón	0,17	190,40	32,37
U02MQ07CCE010	h	Camión cesta elevadora 16 m, 260 kg	12,75	55,50	707,63
U02mq08sol010	h	Maquinaria	27,32	8,25	225,39
U02MQ08SOL020	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	66,18	3,42	226,34
U02MQ09SIE010	h	Motosierra a gasolina, 50 cm de espada, 2 kW	26,30	3,36	88,37
U02MQ09SIE010*	h	Podadora hidráulica	3,87	2,50	9,68
U02OA010	h	Pluma grúa de 30 m	4,41	4,60	20,29
U02OA025	h	Montaie v desmontaie pluma grúa longitud 30 m	4,41	0,11	0,49
U02OA100	ud	Tramo de empotramiento para grúa torre	1,00	1.550,00	1.550,00
U02OA155	ud	Mes de alquiler de grúa torre de 30 m de pluma	11,00	1.400,00	15.400,00
U02OD111	h	Autogrúa hidráulica hasta 100 t	8,00	140,00	1.120,00
U02PNM01HBN01	h	Desplazamiento bomba	2,79	126,55	353,07
U02SA050	h	Cortadora de disco manual	19,27	2,81	54,15
U02SE140	h	Pala mixta	24,00	26,00	624,00
U02SW001	L	Gasóleo A	243,01	1,58	383,96
U02SW005	ud	Kilowatio	263,41	0,22	57,95

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U04 ÁRIDOS, CONGLOMERADOS, ADITIVOS Y VARIOS					
U04 AW00200	m3	ZAHORRA NATURAL	63,00	18,71	1.178,73
U04 MT07ACO02	Ud	Separador homologado para malla electrosoldada superior.	280,00	0,99	277,20
U04 P01CL030	t	Cal hidratada en sacos S	0,23	157,94	36,33
U04 P01HMT040	m3	Hormigón HM-25/F/20/XC2 o XC3+XA2 central	1,67	125,12	208,95
U04 P01HMT150	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC2 o XC3 central	13,07	94,26	1.231,98
U04 P01HMT220	m3	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	43,24	95,94	4.148,45
U04 P04RR070	kg	Mortero revoco CSIV-W2	2,35	1,73	4,07
U047AA340	m ³	MORTERO CEMENTO M5 c/ A. MIGA	15,29	84,00	1.284,36
U04AA001	m ³	Arena de río (0-5 mm)	732,01	34,00	24.888,34
U04AF050	t	Gravilla 5/20 mm	4,24	32,50	137,80
U04AF101	m ³	Gravilla 20/40 mm	5,00	33,00	165,00
U04AF201	m ³	Grava 40/80 mm	53,40	30,50	1.628,70
U04AF400	m ³	Zahorra natural	94,38	12,80	1.208,06
U04AP001	m ³	Tierra	198,39	2,90	575,33
U04AP001A	m ³	Tierra vegetal mejorada	15,75	8,00	126,00
U04CA001	t	Cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R Granel	13,35	168,00	2.242,80
U04CF005	t	Cemento blanco BL II/B-L 42,5 R UNE 80305 Granel	3,05	259,00	789,95
U04CF010	ud	Cemento blanco BL II/B-L 22,5 N UNE 80305 sacos 25 kg	0,34	8,25	2,81
U04DG505	kg	Mortero s/retracción Contact-Grout	37,00	0,73	27,01
U04EA050	t	Cal apagada	4,53	278,00	1.259,34
U04GA010	t	Yeso manual grueso fraguado controlado B1 (YG-L) en sacos	9,10	89,88	817,91
U04GA066	t	Yeso manual de terminación MECAFINO C6 (YE/T) sacos	0,58	278,20	161,36
U04M CH80080	m3	HORMIGÓN HA-30/B/20/XC2, SUMINISTRADO	22,12	102,80	2.273,94
U04MA724	m ³	Hormigón HA-25/B/20/XC1-4 central	33,55	120,00	4.026,00
U04mt01ara010a	m ³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	0,59	14,63	8,63
U04MT07ACO020	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	403,92	0,15	60,59
U04MT07ACO020	ud	Separador homologado para muros	25,04	0,06	1,50
U04MT07ACO020	Ud	Separador homologado para losas macizas.	4,00	0,09	0,36
U04MT07SEP010	ud	Separador plástico armaduras	12,52	0,16	2,00
U04MT08DBA010	l	Agente desmoldeante	0,47	1,80	0,85
U04MT09MIF010	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, ca	2,22	54,85	121,77
U04MT09MIF010	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, co	0,80	75,43	60,34
U04MT09MOA01	kg	Mortero autonivelante expansivo, de dos componentes, a bas	15,00	0,97	14,55
U04MT09REH120	kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina er	178,37	11,62	2.072,66
U04MT10HAF010	m ³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	60,48	92,20	5.576,26
U04MT10HAF010	m ³	Hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2, fabricado en central, con ce	0,92	116,77	107,43
U04MT10HMF010	m ³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cer	3,15	117,64	370,57
U04MT27PFI010	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquíd	116,31	4,80	558,29
U04MT35WWW0	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	10,00	1,56	15,60
U04MV109	m ³	Hormigón HA-30/F/20/X0 Central	43,42	126,00	5.470,92
U04-P01MC040	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,15	76,77	11,52
U04PA110	L	SikaCim impermeabilizante	31,25	5,87	183,44
U04PK001	kg	Aditivo aireante hormigón	5,39	1,43	7,71
U04PQ001	L	Sika Desencofrante LN	6,56	5,55	36,41
U04PY001	m ³	Agua	320,36	1,65	528,59
U04VA210A	m ³	Sustrato con arena de río	41,18	50,00	2.059,00
U04VA210AB	m ³	Mantillo	31,19	35,00	1.091,65
U04VA210AC	m ³	árido triturado 18-25mm	8,40	32,50	273,00
U04VA210AD	m ³	Encachado	3,23	32,50	104,98
U04VA210AE	m ³	tierra vegetal	6,54	32,50	212,55
U04VD077	kg	Imprimación MBACE RESIN 50	2,20	40,02	88,04
U04VD079	m ²	Fibra de vidrio MBACE G-E 90/10	5,50	40,71	223,91

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U04VD083	kg	Saturante MBACE RESIN 55	5,70	32,54	185,48
U04VD205	ud	Material complementario o piezas especiales	5,00	0,62	3,10

U05 RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO

U0541AA005	m ²	Andamio transportado	844,53	1,70	1.435,70
U0541AA205	m ²	Montaje andamio Europeo altura	844,53	4,30	3.631,48
U0541AA225	m ²	Desmontaje andamio Europeo altura	844,53	3,06	2.584,26
U0541AA700	m ²	Certificado montaje andamio europeo	844,53	0,10	84,45
U0541AA701	m ²	Revisión quincenal andamio	844,53	0,40	337,81
U05AI010	m	Tubería drenaje PVC doble pared adecuada DN110 mm o equivalente	92,35	6,19	571,65
U05BH010	m ³	Arena miga sin cribar	8,69	16,00	139,04
U05MT11CUN150	ud	Módulo drenante PP 400x450x680 mm, 95% huecos	72,00	21,97	1.581,84
U05MT11PPL030E	Ud	Codo 87°30. de PVC liso, D=160 mm.	1,00	15,52	15,52
U05MT11VAR100	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético	13,00	8,57	111,41
U05MT14GSO030.	m ²	Geotextil no tejido PP 120 g/m ²	32,00	1,06	33,92
U05MT35CGP040I	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3 mm de espesor	3,00	5,72	17,16
U05MT36BOM02C	Ud	Accesorios para instalación de bomba sumergible portátil, para tubería de 160 mm	1,00	23,60	23,60
U05MT36BOM05C	m	Conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubería de 160 mm	3,20	3,74	11,97
U05MT36BOM051	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas	3,20	1,12	3,58
U05MT36BOM06C	Ud	Conexión a la red eléctrica de bomba sumergible portátil, para tubería de 160 mm	1,00	5,26	5,26
U05MT36BSE007A	Ud	Kit de descenso y anclaje automático para electrobomba sumergible	1,00	313,63	313,63
U05MT36BSE060A	Ud	Electrobomba sumergible, con impulsor vortex, para achique	1,00	1.713,67	1.713,67
U05MT37SVC010C	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 2".	1,00	31,14	31,14
U05MT37VRE010C	Ud	Válvula de retención, con rosca GAS de 2".	1,00	155,79	155,79
U05MT46PHM05C	Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm	4,00	4,80	19,20
U05SA050	m ³	Gravilla lavada	23,93	35,90	859,09
U05SA150A	m	Tubería drenaje PVC d= 100	37,78	0,83	31,36
U05SA170	m ²	Geotextil	43,24	1,90	82,16

U06 ACERO PARA ARMAR Y TALLER

U06 CA00620	kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	184,80	1,20	221,76
U06 mt07ala115i	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPE 160, laminado	118,22	37,45	4.427,34
U06 MT07ALA115	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPE 240, laminado	6,54	61,47	402,01
U06AA001	kg	Alambre atar 1,3 mm	34,61	1,88	65,07
U06DA010	kg	Puntas plana 20x100	22,91	4,20	96,22
U06GG001	kg	Acero corrugado B 500-SD en rama barras 6/12 m i/ transport	387,45	0,90	348,71
U06GJ010	kg	Acero B 500-SD elaborado y armado i/transporte	2.261,39	1,20	2.713,67
U06GJ102	m ²	Mallazo 20x20 0,99 kg/m ² D=5/5	261,83	1,53	400,60
U06JA001	kg	Acero laminado S275J0	2.909,86	2,34	6.809,07
U06JA010	kg	Perfil UPN de 220 mm	3.060,00	2,37	7.252,20
U06MT07ACO010	kg	Ferralla B 500 S elaborada	1.836,11	1,60	2.937,78
U06MT07ALA010I	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados	1.345,31	3,52	4.735,49
U06MT07ALA011I	kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicar	23,55	3,52	82,90
U06mt07ala111b	m	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil pl	300,90	13,84	4.164,46
U06mt07ala115h	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPE 220, laminado	65,21	65,46	4.268,65
U06MT07ALA120C	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie HEB 160 laminado	81,97	85,29	6.991,22
U06MT07ALA120C	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie HEB 220 laminado	50,00	143,15	7.157,50
U06mt07ala140az	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie L 100x10, laminado	31,68	32,34	1.024,53
U06MT07AME010	m ²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN	217,08	4,81	1.044,15
U06mt07ame010r	m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN	2,25	6,85	15,41
U06MT07WWW0	Ud	Juego de arandelas, tuerca y contratuerca, para perno de ancl	16,00	1,66	26,56
U06MT08VAR060	kg	Puntas de acero 20x100 mm	1,57	8,75	13,74
U06QW008	kg	Chapa acero laminada S275	28,93	1,12	32,40

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U07 MADERA PARA ENCOFRAR Y CUBRIR

U07 P01UC030	kg	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	0,35	2,99	1,05
U07AA006	m ²	Tabla pino M-H 22 mm espesor	72,16	14,37	1.036,94
U07AE010	m	Tablón pino 76x205 mm < 4 m	13,82	3,52	48,65
U07AI001	m ³	Madera pino encofrar 26 mm	1,12	334,40	374,53
U07AI007	m ³	Madera pino para entibaciones	0,52	370,98	192,91
U07DE200	ud	Tornillo autoperforante madera Ø 5 mm, 70 mm long.	14,70	0,39	5,73
U07GA005	m ²	Tablero encofrar 25 mm 4 puestas	18,50	8,40	155,40
U07mt08ema100	m ²	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera, pa	24,45	18,00	440,10
U07MT08EME040	m ²	Panel metálico para encofrado	0,08	52,00	4,16
U07MT08EME051	m	Fleje de acero galvanizado	1,57	0,29	0,46
U07MT50SPA052E	m	Tablón de pino 20x7,2 cm	32,51	6,32	205,46
U07MT50SPA081A	ud	Puntal metálico telescópico hasta 3 m	4,39	19,25	84,51
U07MT50SPA101	kg	Clavos de acero.	16,10	1,87	30,11

U08 PREFABRICADOS PARA ESTRUCTURAS

U08DA002	ud	Bovedilla cerámica 62,5x25x18	370,44	1,90	703,84
----------	----	-------------------------------	--------	------	--------

U09 PREFABRICADOS DE CEMENTO

U09 P02EAT0209	u	Arqueta prefabricada completa	5,00	35,00	175,00
U09AP 10	u	Transporte	20,00	15,00	300,00
U09DD005	ud	Pieza cerámica ventilación 25x25x30	8,00	45,90	367,20
U09MT11ARF010f	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	11,00	18,17	199,87
U09MT11ARF010f	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	1,00	25,96	25,96
U09MT11ARF010f	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.	1,00	47,77	47,77
U09UMT46TPR01f	Ud	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de	1,00	118,68	118,68

U10 MATERIAL CERÁMICO, PREFABRICADO ALBAÑILERÍA

U10 FP01200b	m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 12,5 mm	906,91	5,03	4.561,76
U10 FP02900BBC	m2	PLACA DE YESO LAMINADO IGNIFUGA DE 15 mm	1.460,06	8,85	12.921,53
U10 FP02900BBC	m2	PLACA DE YESO LAMINADO HIDROFUGA DE 15 mm	294,26	8,47	2.492,38
U10 FP02900BBC	m2	PLACA DE YESO LAMINADO DFH1 DE 15 mm	16,80	16,00	268,80
U10 mt04lma010	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para rev	5.752,00	0,52	2.991,04
U10 P02EAT040	u	Tapa cuadrada HA e=6 cm 70x70 cm	1,00	33,89	33,89
U10DB005	ud	Ladrillo tosko perforado 24x12x7	631,97	0,14	88,48
U10DC110	mud	Ladrillo c/v Rojo A8 23,8x11,3x5,2	1,76	512,00	901,12
U10DE020	ud	Ladrillo hueco doble 24x11x7	21.258,72	0,20	4.251,74
U10DG016	ud	Rasillón m-h 100x25x4	1.026,80	1,46	1.499,13
U10JA002	m ²	Placa KNAUF Tipo BA Standard 12,5 mm 1200x2600	174,25	4,35	757,99
U10JA210	kg	Pasta de agarre Knauf Perlfix 20 kg	46,93	0,49	23,00
U10JA215	kg	Pasta de juntas Knauf Unik 24 horas 20 kg	117,33	0,96	112,64
U10JA250	m	Cinta de papel para juntas KNAUF 150 m	375,44	0,05	18,77
U10JA261	m	Banda acústica de 50 mm ancho	187,72	0,25	46,93
U10JA303	m	Canal 48/30/0,55 mm 3000 KNAUF	164,26	1,35	221,75
U10JA319	m	Montante 48/35/0,6 2500 mm KNAUF	469,30	1,92	901,06
U10JA520	ud	Tornillo TN 3,5-25 mm KNAUF	1.407,90	0,01	14,08
U10JA521	ud	Tornillo TN 3,5-35 mm KNAUF	3.285,10	0,01	32,85
U10JA900	ud	Fijaciones	375,44	0,01	3,75
U10JCMT12PSG22	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	2.033,13	0,06	121,99
U10JMT12PEK020	Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	84,38	0,22	18,56
U10JMT12PEK020	Ud	Anclaje directo de 125 mm. para maestra 60/27.	46,21	0,38	17,56
U10JMT12PEK020	Ud	Conector, para maestra 60/27.	17,08	0,22	3,76

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U10JMT12PEK020	Ud	Empalme F-47, para maestra 47/17, "KNAUF".	322,24	0,25	80,56
U10JMT12PEK020	Ud	Anclaje directo de 125 mm. para maestra 47/17, "KNAUF".	1.224,51	0,62	759,20
U10JMT12PEK030	Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	1.047,28	0,38	397,97
U10JMT12PFK011	m	Maestra 47/17 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1.530,64	1,44	2.204,12
U10JMT12PFK012	m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galv. "KNAUF", espesor 0,55	322,24	1,32	425,36
U10JMT12PPK060	Ud	Trampilla registro 600x600mm marco alum. y puerta de PYL 1	6,00	89,67	538,02
U10JMT12PSG030	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1.112,83	1,21	1.346,52
U10JMT12PSG035	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	117,41	0,58	68,10
U10JMT12PSG040	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	2.915,91	0,05	145,80
U10JMT12PSG040	m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	173,17	0,46	79,66
U10JMT12PSG041	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 50 mm	816,22	0,27	220,38
U10JMT12PSG041	m	Banda autoadhesiva desolidarizante 70mm	172,09	0,40	68,84
U10JMT12PSG050	m	Maestra 60/27 de chapa de ac. galv. de ancho 60 mm	82,37	1,34	110,38
U10JMT12PSG060	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 50 mm	532,57	1,58	841,46
U10JMT12PSG060	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm	1.054,82	2,24	2.362,80
U10JMT12PSG070	m	Canal de perfil de acero galvanizado de 50 mm	135,56	1,31	177,58
U10JMT12PSG070	m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm	268,50	1,81	485,99
U10JMT12PSG081	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x9,5 mm.	92,41	0,01	0,92
U10JMT12PSG081	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	15.217,89	0,01	152,18
U10JMT12PSG081	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	12.808,66	0,01	128,09
U10JMT12PSG081	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	361,62	0,01	3,62
U10JMT12PSG081	Ud	Tornillo autoperforante 3,9x55 mm.	361,62	0,02	7,23
U10JMT12PSG160	m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	8,04	0,97	7,80
U10JMT12PTK010	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	9.667,20	0,01	96,67
U10MT04LVG020C	Ud	Tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 80x25	6,00	1,17	7,02

U11 CANTERÍA

U11PD001	ud	Adoquín piedra granítica 1	2.940,00	0,22	646,80
----------	----	----------------------------	----------	------	--------

U12 MATERIAL DE CUBIERTA

U12AE560	m	Rastrel de madera pino verde tratado 60x40 mm	24,50	1,24	30,38
U12AE950A	ud	Soporte prefabricado	9,80	14,98	146,80
U12AT004	m ²	Tablero aglomerado 19mm	23,93	9,50	227,34
U12CZ015	ud	Tornillo autorroscante 6,3x120	24,96	0,18	4,49
U12ID900	ud	Teja cerámica curva vieja	8.727,80	1,20	10.473,36
U12NA062	m ²	Chapa galvanizada 0,6 mm Aceralia PL-40/250	9,15	90,00	823,50
U12NA530	m	Remate galvanizado 0,7 mm des=500 mm	1,66	5,75	9,55
U12NA550	m	Remate galvanizado 0,7 mm des=750 mm	1,66	8,73	14,49
U12RC770	ud	Caperuza cuadrada prelacada 20x20 i/base	8,40	75,56	634,70
U12RE141*	ud	Metacrilato protección	1,00	124,75	124,75

U13 REVESTIMIENTOS

U13DA005	kg	Mortero monocapa	5.881,14	0,79	4.646,10
U13HD008	kg	China de mármol 7-12 mm	4.900,95	0,38	1.862,36
U13KA010	m ²	Malla Mortero	81,68	3,97	324,27
U13NA005	m	Guardavivos chapa galvanizada recibido con yeso en esquinas	82,66	0,34	28,10
U13WA202	kg	Webertherm base plus, regularizador de superficies v adhesiv	293,52	2,02	592,91
U13WA220	m ²	Webertherm malla 160, malla de refuerzo	161,44	2,37	382,61
U13WA226	m ²	Webertherm malla 65, malla de refuerzo	146,76	6,09	893,77
U13WA240	kg	Webercal estuco, revestimiento de cal coloreado	293,52	4,66	1.367,80
U13WA260	L	Weberneta S400, nanotecnología de hidrofugación de altas p	14,68	41,00	601,88
U13WA278	kg	Webertherm aislone 60, aislamiento termoacústico mineral	440,28	6,21	2.734,14

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U15 AISLAMIENTOS

U15 MT16PEA02C	m ²	Panel rígido de poliestireno expandido de 30 mm para junta c	7,00	1,84	12,88
U15 P07T14A	m2	Poliestireno extruido Ursa XPS F N-VII L Panel de 80 mm	198,59	20,71	4.112,80
U15 P07T14A*	m2	Poliestireno extruido Panel de 30 mm	54,16	7,55	408,91
U15 XT12721b	m2	PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 45 mm DENSIDAD 30 kg,	242,56	4,47	1.084,24
U15 XT12723b	m2	PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 65 mm DENSIDAD 30 kg,	340,44	5,60	1.906,46
U15AD075	m ²	Panel semirrígido lana mineral ISOVER Geowall 37-40 mm	246,38	4,65	1.145,67
U15ND051	m ²	Malla refuerzo fibra vidrio	7,50	3,00	22,50
U15NG004	m ²	Sistema Cáviti C-10 750x500 mm	189,57	11,14	2.111,81

U16 IMPERMEABILIZANTES

U16 PNP06SR851	kg	Membrana impermeabilizante cementosa bicomponente	26,85	2,30	61,76
U16 XI01100	m2	LÁMINA POLIETILENO 0,2 mm	155,54	0,69	107,32
U16AA252	m ²	Lámina Esterdan 30 P Elast o equivalente	174,74	13,55	2.367,73
U16AA555	m ²	Lámina Glasdan 30 P Elast	73,15	7,72	564,72
U16AD003	kg	Imprimación asfáltica Curidán	19,95	3,16	63,04
U16AD004	kg	Imprimación asfáltica Impridan-100 o equivalente	46,18	6,89	318,18
U16DA013	m ²	Lámina PVC Novanol 1,2 mm gris	12,60	16,82	211,93
U16DA904	m ²	Lámina drenante Danodren H 15 Plus o equivalente	106,20	5,55	589,41
U16DA914	ud	Fijación lámina drenante	184,70	0,88	162,54
U16DJ602	kg	Resina de poliéster 315-Y	13,50	12,87	173,75
U16GA201	kg	Adhesivo soldador PVC PG-30	0,77	7,39	5,69
U16GA301	kg	Sellante líquido de PVC PG-40	0,35	8,35	2,92
U16MT32WAR06C	m2	Lona impermeable de protección, de cubierta	303,94	3,17	963,49

U17 SOLADOS, ALICATADOS Y CHAPADOS I

U17AA002	m ²	Granito nacional apomazado	312,00	39,23	12.239,76
U17AZ010	ud	Material auxiliar anclaje encimera	3,00	2,70	8,10

U18 SOLADOS, ALICATADOS Y CHAPADOS II

U18 RA05500BA	u	Hidráulico geometría aseo 20x 20 dos colres	1,08	32,59	35,20
U18 RA05500BB	u	Hidráulico geometría despaho 20x20	4,98	36,95	184,01
U18 RA05500BC	u	Hidráulico geometría despensa	2,48	30,00	74,40
U18 RA05500BD	u	Hidráulico geometría dormitorio3	3,62	30,00	108,60
U18 RA05500BE	u	Cerámico combinado	14,49	30,00	434,70
U18 RA05500BF	u	Cerámico Bicolor	2,52	30,00	75,60
U181WA010	m	Vierteaguas Baldosín Catalán	44,66	28,45	1.270,58
U18AA600	m ²	Azulejo blanco hasta 20x20 cm	36,18	7,50	271,35
U18AJ005	m	Rodapié Duropolymer Orac	259,81	17,55	4.559,67
U18AJ205	m	Rodapié cerámico	114,59	5,80	664,62
U18AT214	m	Moldura Orac	459,28	12,00	5.511,36
U18AT214*	u	Elemento decorativo escayola	11,00	32,57	358,27
U18JD011A	m ²	Tarima espiga	17,50	78,00	1.365,00
U18JD011B	m ²	Parquet madera	7,92	58,00	459,36
U18JD105	m ²	Tarima Real wood roble 1150x20	108,26	160,31	17.355,16
U18JE100	m ²	Tarima flotante sintética acabado madera	5,15	54,28	279,54
U18JE110	m	Remate lateral tarima flotante sintética	5,64	36,64	206,65
U18JE115	m	Rastrel + clips + separadores+ blocales	14,70	14,00	205,80
U18JE120	ud	Soporte autorregulable	34,30	1,77	60,71
U18JJ443	m	Rodapié de roble 7x1,6 cm	67,46	14,50	978,17
U18JM025	m	Peldaño huella/tabica roble 1ª	26,29	60,00	1.577,40
U18JT005	m	Rastrel pino 5x5 cm	31,46	5,30	166,74

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U18MA030A	m ²	Moqueta TÉCNICA	16,10	45,00	724,50
U18MD015	kg	Pegamento moqueta	12,88	2,40	30,91
U18MD020	kg	Pasta niveladora	120,20	0,81	97,36
U18MD025	kg	Adhesivo Epoxi o Poliuretano	16,28	6,03	98,17
U18MT09MCP020	kg	Mortero juntas cementoso blanco CG2	37,83	1,70	64,31
U18MT09MCP100	kg	Adhesivo cementoso mejorado C2 TE	1.732,04	0,51	883,34
U18MT18ACC100	Ud	Kit crucetas PVC juntas cerámicas	35,94	2,40	86,26
U18MT18ADQ020	kg	Adhesivo acrílico dispersión acuosa	0,88	4,09	3,60
U18MT18BCB100	m ²	Baldosín catalán 20x20 cm	45,08	8,65	389,94
U18MT18BCP100	m ²	Gres porcelánico esmaltado 600x600 mm	124,13	52,13	6.470,90
U18MT18BCP110	m ²	Gres porcelánico gran formato 800x800mm	18,60	45,89	853,55
U18MT18JRS320A	m	Perfil PVC, Schlüter-DILEX-EZ G de 70 mm de altura v 8mm de	15,75	10,66	167,90
U18MT18JRS320A	m	Banda táctil de accesibilidad	42,00	18,90	793,80
U18MT18PVE020	m ²	Loseta PVC imitación madera interior	12,36	22,21	274,52
U18MT19ABP100	m ²	Gres porcelánico gran formato pulido	124,13	59,86	7.430,42
U18OA005	m ²	Pavimento LINK FLOOR O EQUIVALENTE	48,40	21,35	1.033,34

U19 CARPINTERÍA DE MADERA

U19 KM09900SLC	m2	Carpintería de Madera pino Valsaín, perfil europeo	1,04	960,00	998,40
U19 KM09900SLC	m2	Carpintería interior de Madera pino Valsaín	0,28	365,00	102,20
U19AA010	ud	Prearco pino 2ª 7x3,5 cm	14,23	16,25	231,24
U19AA030	ud	Prearco pino 2ª 90x35 mm	31,80	22,10	702,78
U19AD005	m	Cerco pino país 7x6 cm	159,89	6,25	999,31
U19AG505	m	Cerco pino Valsaín 7x3,5 cm	109,45	6,97	762,87
U19DD345*	m2	Persiana de madera enrollable	47,63	200,00	9.526,00
U19DD360	ud	Puerta entrada pino Valsain cuarterones	16,44	284,01	4.669,12
U19IA100	ud	Puerta paso lisa lacada	13,00	263,25	3.422,25
U19IM210	ud	Puerta vidriera cuarterones Valsaín	3,99	365,00	1.456,35
U19PV010	Ud	Kit puerta automática corredera 2 hojas	1,00	2.500,00	2.500,00
U19PV020	Ud	Hojas de vidrio templado 10 mm	2,00	320,00	640,00
U19PV030	Ud	Perfilería v herrajes de aluminio	1,00	240,00	240,00
U19QA210	m	Tapajuntas pino Valsain 70x15	593,80	2,55	1.514,19
U19RA010	m ²	Tabique móvil MV2 Desmon 35 dB replegados	19,60	375,00	7.350,00
U19SD370	m ²	Carpintería madera laminada	40,96	670,00	27.443,20
U19UA510*	m	Pasamanos de nogal macizo mecanizado, sección especial	77,06	145,00	11.173,70
U19UA510**	m	Pasamanos nogal	14,80	55,00	814,00
U19XC060	ud	Juego manillón castellana c/muelle	2,23	15,53	34,63
U19XE010	ud	Tirador puerta entrada latón c/escudo	8,55	15,99	136,71
U19XG010	ud	Cerradura puerta	12,00	16,91	202,92
U19XG060	ud	Cerradura seguridad AZBE puerta entrada	8,55	115,00	983,25
U19XG210	ud	Resbalón puerta paso "Tesa" PVC	2,23	4,72	10,53
U19XG410	ud	Falleba ventana/balcón madera	28,67	16,39	469,90
U19XG710	ud	Mirilla óptica latón gran angular	8,55	8,17	69,85
U19XI060	ud	Pernio castellano 11 cm	265,23	1,67	442,93
U19XI275	ud	Pernio latonado antipalanca 14 cm	32,88	2,76	90,75
U19XK510	ud	Tornillo acero 19/22 mm	314,95	0,03	9,45
U19XK610	ud	Tornillo latón 21/35 mm	98,64	0,07	6,90
U19XM000	ud	Herrajes v accesorios	118,09	50,00	5.904,50
U19XM010*	m	Perfil metálico oculto y elementos de fijación	154,12	14,50	2.234,74
U19XM010**	m	Perfil metálico oculto y elementos de fijación	14,80	10,25	151,70

U22 CERRAJERÍA DE TALLER

U22 ONCPA	m2	Pletina de acero 1,5mm	18,28	45,00	822,60
U22 P02EAT020	ud	Tapa cuadrada fundición ductil C-250	5,00	75,00	375,00

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U22AA135	m ²	Puerta abatible	5,54	675,00	3.739,50
U22AA165	m ²	Puerta acceso coches	7,97	750,00	5.977,50
U22AA365	ud	Equipo electromecánico batiente	2,00	1.050,89	2.101,78
U22AE401	ud	Equipo electromecánico puerta corredera cortaviento	2,00	860,75	1.721,50
U22AG601	m ²	Reia hierro forjado 20x20 mm	16,92	216,81	3.668,43
U22AL501	m ²	Rejillas de ventilación i/fijaciones	16,00	116,51	1.864,16
U22JA200	m ²	Bastidor	9,00	75,00	675,00
U22JA200*	m ²	Bastidor inodoros	9,00	100,00	900,00
U22KP015	m2	Verja palmetas	84,53	350,00	29.585,50
U22MA005	m ²	Enreido TrameX 30x30x20	1,00	56,75	56,75
U22MA005*	m ²	Perfiles de acero galvanizado S275	137,76	3,56	490,43
U22MT08LIM100	l	Materiales	12,55	1,26	15,81
U22MT26AAA033	Ud	Anclaje mecánico	66,10	3,55	234,66
U22MT26AAA033	Ud	Soportes y pletinas de acero a medida	13,00	3,55	46,15
U22MT26DPA020	m	Tubo de acero S275JR Ø30 mm	6,83	28,90	197,39
U22MT26DPA020	m	Pasamanos ac.galv. 30mm c/ soportes met.	17,55	58,78	1.031,59
U22MT26DPA020	m	Barandilla de acero galvanizado, fabricada a medida y lacada	8,58	198,00	1.698,84
U22MT27ESS200A	l	Materiales	6,43	13,28	85,39
U22MT27PFI200A	l	Materiales	5,22	3,11	16,23
U22MT50SPL005	Ud	Taco químico tornillo acero inoxidable	20,00	6,91	138,20
U22MT50SPL010	Ud	Anclaje terminal acero inoxidable brillante	2,00	22,75	45,50
U22MT50SPL010*	u	Tornillería y elementos de fijación M12 con tratamiento Rusp	10,00	15,00	150,00
U22MT50SPL010*	u	Dispositivo de anclaje permanente Tipo A, UNE-EN 795:2012	10,00	90,00	900,00
U22MT50SPL030	m	Cable acero inoxidable diámetro diez	10,50	6,26	65,73
U22MT50SPL040	Ud	Tensor caja abierta ojo horquilla	1,00	95,04	95,04
U22MT50SPL050	Ud	Sujetacables terminal manual acero inoxidable	1,00	36,00	36,00
U22MT50SPL060	Ud	Placa señalización línea anclaje seguridad	1,00	17,86	17,86
U22MT50SPL070	Ud	Precintos de seguridad conjunto dos	1,00	21,60	21,60
U22MT50SPL080	Ud	Protector cabo PVC color amarillo	1,00	5,76	5,76
U22MT50SPL090A	Ud	Poste acero inoxidable placa anclaje	3,00	151,20	453,60
U22MT50SPL105A	Ud	Taco químico tornillo acero convencional	2,00	5,70	11,40
U22MT50SPL120	Ud	Anclaje intermedio aluminio pintura epoxi	1,00	36,72	36,72
U22PF005	ud	Escalera escamoteable 3 tramos H=2,5-2,73 m	1,00	382,00	382,00
U22SA001	m ²	Puerta inoxidable aislamiento térmico e/40	1,20	875,00	1.050,00
U22XL060	m	Tubo metálico cuadrado 40x40x1,5	7,80	8,50	66,30
U22XN101	ud	Radio control a distancia	2,00	85,00	170,00
U22XN151	ud	Detector rayos infrarrojos	2,00	125,00	250,00
U22XP005	m	Albardilla chapa lacada desarrollo 50	14,10	29,08	410,03
U22XP005*	m	Chapa acero galvanizado 1mm	31,75	29,08	923,29

U23 VIDRIERÍA Y TRASLÚCIDOS

U23MT21CSY016X	Ud	Cerradura con llave, inferior, para cerramiento acristalado	2,00	45,70	91,40
U23MT21CSY020C	m2	Cerram.acrist. sin perfiles vert	19,00	789,00	14.991,00
U23MT21VEG015	m ²	UVA seguridad (laminar), 44.4/14/4 (templado)	140,90	125,46	17.677,31
U23MT21VES010C	m ²	Vidrio seg. 2 lunas 5mm c/ 1 lámina trans.butiral poliv. de 0,3	19,06	46,34	883,24
U23MT21VVA015	Ud	Cartucho de 310 ml de silicona neutra, incolora	86,73	5,77	500,43
U23MT21VVA021	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	140,06	1,26	176,48

U24 FONTANERÍA: TUBERÍA ABASTECIMIENTO

U24 CFCWEFC	ud	Codo polietileno 32 mm. (PEAD100)	66,00	2,00	132,00
U24 DFDFQFD	m.	Tubo de polietileno 63 mm (PEAD100)	1,00	12,30	12,30
U24 DQDW	ud	Codo polietileno 40 mm. (PEAD100)	36,00	3,00	108,00
U24 EDQCQD	ud	Piezas especiales polietileno 32 mm. (PEAD100)	66,00	4,00	264,00
U24 EFWF	ud	Piezas especiales polietileno 40 mm. (PEAD100)	36,00	4,00	144,00

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U24 GAGAG	m.	Tubo de polietileno 40 mm. (PEAD100)	120,00	2,13	255,60
U24 mt35aia070a	m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble	8,99	5,88	52,86
U24 mt35www03	m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, c	8,99	0,26	2,34
U24 mt37tpa011a	m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exte	20,00	1,24	24,80
U24 mt37tpu010a	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de c	50,00	2,89	144,50
U24 mt37tpu010l	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de c	50,00	3,75	187,50
U24 mt37tpu400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tube	50,00	0,14	7,00
U24 mt37tpu400l	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tube	50,00	0,17	8,50
U24 P17PP050	ud	Codo polietileno 63 mm. (PEAD100)	0,30	4,15	1,25
U24 P17PP170	ud	Enlace recto polietileno 63 mm. (PP)	6,00	1,75	10,50
U24 P17PP190	ud	Enlace recto polietileno 63 mm. (PEAD100)	0,10	3,84	0,38
U24 YQ55Y	m.	Tubo de polietileno 32 mm. (PEAD32)	220,00	1,33	292,60
U24 YWRTHWRT	ud	arqueta pref. 300 x 300 x 300mm	6,00	150,00	900,00
U24MT08TAG015a	m	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de	1,00	12,56	12,56
U24MT08TAP010a	m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de ma	2,87	0,77	2,21
U24MT11ARP050a	Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm, con ci	2,00	33,00	66,00
U24MT37AAR010a	Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañ	2,00	29,17	58,34
U24MT37SGL012a	Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	2,00	9,98	19,96
U24MT37SVC010a	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4"	4,00	18,00	72,00
U24MT37SVE010a	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	4,00	7,67	30,68
U24MT37SVE030a	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con m	2,00	16,23	32,46
U24MT37SVR010a	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	2,00	14,09	28,18
U24MT37WWW0a	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	6,00	1,47	8,82
U24MT37WWW0a	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inox	2,00	25,00	50,00
U24MT37WWW1a	Ud	Collarín de toma en carga de fundición dúctil con recubrimier	2,00	97,28	194,56

U25 FONTANERÍA: EVACUACIÓN

U25 0403	UD	CONEXIÓN DRENAJE A SANEAMIENTO	1,00	1.500,00	1.500,00
U25MT11ADE100a	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y acc	0,25	22,60	5,65
U25MT11CAL010a	Ud	Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de	2,00	23,99	47,98
U25MT11TPB020a	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, sei	1,58	11,38	17,98
U25MT11TPB020a	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, sei	131,25	7,30	958,13
U25MT11TPB021a	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y pieza	125,00	2,49	311,25
U25MT11VAR009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y	2,44	40,21	98,11
U25MT11VAR010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	1,31	51,26	67,15
U25MT11VAR020	Ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos d	2,00	0,78	1,56
U25MT11VAR130	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, c	12,00	38,94	467,28
U25MT11VAR200	Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la	1,00	16,10	16,10
U25MT36BSE001a	Ud	Regulador de nivel para aguas sucias, con cable de 10 m.	1,00	112,16	112,16
U25MT36CAP010	m	Canalón circular de PVC con óxido de titanio, de desarrollo 33	5,50	13,41	73,76
U25MT36TIT010B	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espe	2,08	1,92	3,99
U25MT36TIT010D	m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espe	4,20	4,68	19,66
U25MT36TIT010G	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de es	20,34	5,67	115,33
U25MT36TIT400B	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tube	1,98	0,26	0,51
U25MT36TIT400D	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tube	4,00	0,29	1,16
U25MT36TIT400G	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tube	18,85	0,47	8,86
U25MT42CVP020a	m	Tubo liso de PVC, de 110 mm de diámetro exterior, con extrer	40,00	3,44	137,60
U25MT42CVP420a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conc	40,00	0,15	6,00

U26 FONTANERÍA: VÁLVULAS, GRIFERÍA, ACCESORIOS

U26AU010*	m2	Tablero de DM hidrófugo rechapado en madera natural de no	4,50	350,00	1.575,00
-----------	----	---	------	--------	----------

U27 APARATOS SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U27150202B	u	Inodoro suspendido adaptado PMR	3,00	500,00	1.500,00
U27150203C	u	Asidero abatible de seguridad	6,00	200,00	1.200,00
U27150204D	u	Grifería monomando de lavabo	3,00	350,00	1.050,00
U27AU010	u	Lavabo de Krion	3,30	1.650,00	5.445,00
U27LD011	ud	Inodoro Victoria tanque bajo blanco	2,00	540,00	1.080,00
U27LD011*	ud	Luminaria	15,00	120,00	1.800,00
U27LD011**	ud	Lavabo carmen	2,00	550,00	1.100,00
U27RMT35ATA01C	Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 250x250x25	3,00	136,38	409,14
U27RMT35ATA02C	Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalació	2,00	103,41	206,82
U27RMT35ATA03C	Ud	Bote de 5 kg de gel concentrado, ecológico v no corrosivo, pa	2,00	103,25	206,50
U27RMT35ATE01C	Ud	Electrodo dinámico para red de toma de tierra, de 28 mm de	1,00	389,25	389,25
U27RMT35ATE02C	Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 254 µm, fi	2,00	51,91	103,82
U27RMT41PAA05C	Ud	Manguito seccionador de latón, de 70x50x15 mm, con sistem	1,00	43,15	43,15
U27RMT41PAA05C	Ud	Manguito de latón de 55x55 mm con placa intermedia, para u	1,00	33,41	33,41
U27RMT41PAA06C	Ud	Contador mecánico de los impactos de rayo recibidos por el si	1,00	539,75	539,75
U27RMT41PAA08C	Ud	Vía de chispas, para unión entre tomas de tierra.	1,00	276,57	276,57
U27RMT41PAA14C	Ud	Pieza de latón, para unión de electrodo de toma de tierra a ca	2,00	21,86	43,72
U27RMT41PCA02C	Ud	Tubo de acero galvanizado, de 2 m de longitud, para la protec	1,00	58,61	58,61
U27VF616	ud	Percha Roca Onda	6,00	19,30	115,80
U27XA130	ud	Secamanos senior Mediclinics M99AC	3,00	275,00	825,00

U30 ELECTRICIDAD

U30\$ P27TT180	m	Hilo acerado 2 mm para guía	240,00	0,11	26,40
U30 P01L002	MI	Cinta de atención al cable	200,00	0,12	24,00
U30 P07WW060	m2	Film protector polietileno	198,59	0,25	49,65
U30 P15AH010	m	Cinta balizamiento cables eléctricos a=150 mm	210,00	0,23	48,30
U30 P15UDS010	u	Separador tubo flex. PEAD canaliz. 4x63 mm	100,00	1,43	143,00
U30 P15UDT030	m	Tubo PEAD flex. doble pared D=110 mm	200,00	3,62	724,00
U30 P22BF040	m.	Tubo corrugado D=16	4.102,14	0,16	656,34
U30 P27SA010	m	Tubo PVC corrugado DN=110 mm.	400,00	12,00	4.800,00
U30JW001	m	Conductor rígido 750V:1.5(Cu)	600,00	0,44	264,00
U30JW900	ud	P.p. cajas, regletas y pequeño material	25,00	0,44	11,00
U30JWC101	m	Tubo curvable corrugado color negro D=20 mm para empotra	4.997,00	0,19	949,43
U30MT33SEG100C	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco d	17,00	6,18	105,06
U30MT33SEG102C	Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elem	2,00	6,58	13,16
U30MT33SEG107C	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa v marcc	11,00	6,58	72,38
U30MT33SEG117C	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanc	22,00	5,03	110,66
U30MT33SEG127C	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de colo	44,00	3,61	158,84
U30MT33SEG500C	Ud	Conmutador monobloc estanco para instalación en superficie	2,00	7,95	15,90
U30MT33SEG504C	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T estanca, para instalación en su	6,00	8,49	50,94
U30MT33SEG505C	Ud	Caia doble horizontal, para instalación en superficie (IP55), co	3,00	9,33	27,99
U30MT35AIA030A	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversal	483,80	1,03	498,31
U30MT35AIA030B	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversal	281,04	1,32	370,97
U30MT35AIA030C	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversal	12,70	2,02	25,65
U30MT35AIA030E	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversal	23,04	4,56	105,06
U30MT35AIA090A	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color	184,92	1,29	238,55
U30MT35AIA210C	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color	5,91	12,19	72,04
U30MT35CAJ010A	Ud	Caia universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	45,00	0,18	8,10
U30MT35CAJ010E	Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	29,00	0,22	6,38
U30MT35CAJ020A	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado	142,00	1,88	266,96
U30MT35CGM02C	Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección fre	1,00	80,76	80,76
U30MT35CGM02C	Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección fre	1,00	94,90	94,90
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapoli	1,00	203,52	203,52
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipol	12,00	13,07	156,84

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipol	7,00	13,31	93,17
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipol	1,00	14,80	14,80
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipol	1,00	35,85	35,85
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetra	1,00	82,63	82,63
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetra	1,00	95,71	95,71
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetra	1,00	159,92	159,92
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipol	1,00	44,08	44,08
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipol	1,00	46,07	46,07
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetra	1,00	98,00	98,00
U30MT35CGM021	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetra	1,00	172,10	172,10
U30MT35CGM025	Ud	Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/25A,	10,00	145,95	1.459,50
U30MT35CGM031	Ud	Interruptor diferencial selectivo superinmunizado, 4P/40A/3C	1,00	282,52	282,52
U30MT35CGM031	Ud	Interruptor diferencial selectivo superinmunizado, 4P/63A/3C	1,00	379,01	379,01
U30MT35CGM04C	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del inter	1,00	26,04	26,04
U30MT35CGM041	Ud	Caja para alojamiento de los interruptores de protección de la	2,00	45,10	90,20
U30MT35CGM041	Ud	Caja para alojamiento de los interruptores de protección de la	2,00	30,43	60,86
U30MT35CGM05C	Ud	Minutero para temporizado del alumbrado, 5 A, regulable de	2,00	44,27	88,54
U30MT35CGP010	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de inten	1,00	215,73	215,73
U30MT35CUN010	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/	1,80	0,49	0,88
U30MT35CUN010	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/	33,54	0,87	29,18
U30MT35CUN010	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/	38,10	1,65	62,87
U30MT35CUN010	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/	85,20	3,89	331,43
U30MT35CUN010	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/	365,03	1,48	540,24
U30MT35CUN010	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/	182,35	2,11	384,76
U30MT35CUN020	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 4/	956,04	0,43	411,10
U30MT35CUN020	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 4/	626,87	0,71	445,08
U30MT35CUN020	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 4/	104,40	4,47	466,67
U30MT35CUN050	m	Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/	18,00	0,46	8,28
U30MT35PSA014/	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2 + 3 (onda	2,00	799,87	1.599,74
U30MT35TTA010	Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm	1,00	77,79	77,79
U30MT35TTA030	Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalació	1,00	48,36	48,36
U30MT35TTC010E	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	85,00	2,95	250,75
U30MT35TTS010E	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	3,00	4,34	13,02
U30MT35WW010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,00	1,21	1,21
U30MT40PSA010/	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias para dos líneas tr	1,00	201,70	201,70
U30MT40PSA020/	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias para dos líneas d	1,00	310,21	310,21
U30MT40PSA030/	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias para línea de rec	1,00	193,23	193,23
U30MT40PSA040/	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias para cable coaxia	1,00	176,17	176,17
U30NV382	ud	Portalámparas para obra	25,00	0,87	21,75
U30R MT41PCA01	m	Pletina conductora de cobre estañado, desnuda, de 30x2 mm	33,10	52,38	1.733,78
U30RMT35PSA005	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1 + 2 (onda	1,00	1.553,01	1.553,01
U30RMT35PSA006	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1 + 2 (onda	1,00	762,00	762,00
U30RMT35PSA014	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2 + 3 (onda	1,00	527,86	527,86
U30RMT41PAA010	Ud	Pieza de adaptación cabezal-mástil y acoplamiento cabezal-m	1,00	80,71	80,71
U30RMT41PAA020	Ud	Mástil de acero galvanizado en caliente, de 1 1/2" de diámetr	1,00	282,46	282,46
U30RMT41PAA040	Ud	Trípode de anclaje para mástil, con placa base de 500x500x10	1,00	509,47	509,47
U30RMT41PAA050	Ud	Grapa de acero inoxidable, para fijación de pletina conductor	12,00	25,23	302,76
U30RMT41PAA050	Ud	Soporte piramidal para conductor de 8 mm de diámetro o ple	7,00	11,18	78,26
U30RMT41PEA010	Ud	Pararravos tipo "PDC" con dispositivo de cebado electropulsa	1,00	1.777,72	1.777,72
U30XA005A	ud	Interruptor GARBY	25,00	25,00	625,00

U31 ILUMINACIÓN

U31 P765677	u	Sub. completo	1,00	3.500,00	3.500,00
U31 P890K67	m	C.aisl.l.halóg. 0.6/1KV, XLPE+Pol, RZ1-K(AS) Cca-s1b 3x6mm2	300,00	3,35	1.005,00

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U31 PFGFRE7444	u	Caja estanca IP55	25,00	14,00	350,00
U31 POPUYOKY	m	C.aisl.l.halóg R7Z1-K(AS) Cca-s1b,d1 1x2,5mm2 Cu	500,00	0,28	140,00
U311005A	u	Kona bañador	6,00	1.090,00	6.540,00
U311006A	u	Piquete	6,00	104,00	624,00
U311007A	u	Tesis New	19,00	515,00	9.785,00
U311008A	u	Cuerpo empotrable	19,00	107,00	2.033,00
U311009A	u	Unidad de instalación	7,00	314,00	2.198,00
U311010A	u	Kona proyector	13,00	951,00	12.363,00
U311011A	u	TESIS NEW	4,00	1.433,00	5.732,00
U311012A	u	Cuerpo empotrable tamaño 4	4,00	201,00	804,00
U311013A	u	Site Luminaria empotrable de suelo	2,00	1.100,00	2.200,00
U311013AE	u	Luminaria empotrable de suelo IP67	2,00	250,00	500,00
U311014A	u	Foco logic 40	12,00	249,00	2.988,00
U311014A6	u	Foco logic 60	4,00	290,00	1.160,00
U311014A9	u	Foco logic 90	4,00	485,00	1.940,00
U311014AA	u	Cuerpo empotrable SITE	2,00	180,00	360,00
U311014AO	u	Ono Wall	2,00	750,00	1.500,00
U311014AP	u	SPIX M	28,00	385,00	10.780,00
U311014APR	u	Pincho dirigido	4,00	360,00	1.440,00
U311015A	u	Rail electrificado 2000mm	8,00	88,00	704,00
U311016A	u	Acoplamiento carril	8,00	9,80	78,40
U311017A	u	rail electrificado ERCO 3000mm	11,00	128,00	1.408,00
U311018A	u	Alimentación trifásica	6,00	19,80	118,80
U311019A	u	Tapa final carril	6,00	2,00	12,00
U311020A	u	Rail electrificado 1000mm	1,00	46,50	46,50
U311021A	u	Conexión angular	6,00	29,90	179,40
U311023A	ud	IKU EU COV SW SZ3 9030WFL SI LO10 V	37,00	241,00	8.917,00
U311025A	u	IKU Downlight oval flood	2,00	241,00	482,00
U311026A	u	POL LED EU OBD 9002 SZ1 9030 WW LO	6,00	547,00	3.282,00
U311027A	U	POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 SP LO20 lente Spherolit spo	2,00	572,00	1.144,00
U311028A	u	POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 FL LO20 + lente Spherolit flood	3,00	572,00	1.716,00
U311029A	u	POL LED EU BT 9002 SZ1 9030 WW LO2	20,00	622,00	12.440,00
U311038A	u	Optec New OPT EU 3P OBD 9002M 9030 XWF LO20	21,00	673,00	14.133,00
U311039A	u	Salida conex monofásica	21,00	40,00	840,00
U311043A	u	downlight Jilly	4,00	575,00	2.300,00
U311052A	u	IKU EU COV SW SZ3 9030WW SI LO10 V	18,00	341,00	6.138,00
U31AALC260	ud	Tira LED CorePro LEDstrip 12.3W840 1600 lm/m 5 m	30,53	32,87	1.003,52
U31MT34LLE060H	Ud	Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, i	51,00	148,19	7.557,69
U31MT34LLE060H	Ud	Baliza LED empotrable IP65 para tabica de escalera	40,00	65,00	2.600,00
U31MT34ORB010.	Ud	Detector de movimiento por infrarrojos para automatización	10,00	75,14	751,40

U32 CLIMATIZACIÓN, AEROTERMIA Y VENTILACIÓN

U32IA015	ud	Apoyo neopreno para 1.000 kg	12,00	37,05	444,60
U32MT42SVS040A	Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforz	4,00	1.181,38	4.725,52
U32MT42SVS900K	Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	4,00	416,83	1.667,32

U34 INSTALACIONES ESPECIALES

U34 ARM	ud	Armario	2,00	300,00	600,00
U34 BIP2X25	m	Cu ES07Z1-K(AS) 2x2,5mm2 trenzado	4.597,00	0,50	2.298,50
U34 BSIRENA	ud	Base Sirena ext. grado3	1,00	13,85	13,85
U34 C9SCLH	m	Cable 9 conductores s/c , libre halogenos, no prog. llama	234,00	4,90	1.146,60
U34 CAB4X022	ud	Cable Apantallado.4x0,22+2x0,7 FUN/EXT. L.H.	134,00	1,20	160,80
U34 CAMETAL	ud	Caja metalica para baterias y fuentes al.	3,00	19,61	58,83
U34 CENTR5TAMI	ud	Central 5t Ampl. s/teclado	1,00	70,45	70,45

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U34 CON	ud	Conmutador dig, 2 Entradas	1,00	35,62	35,62
U34 CVP2X05	m	Cable vp pareado 2x0,5	125,00	3,39	423,75
U34 DETDANDOR	ud	Detector doble Tec. AND/OR	12,00	25,70	308,40
U34 IM02138B	u	EQUIPO INCREMENTO POR PARADAS PUERTAS PISO AUT. 0,9C	3,00	549,60	1.648,80
U34 IM02160SL	u	ASCEN. 450 kg 6 PER. 1 m/s 3 PAR. CABINA 100X120CM	1,00	19.637,14	19.637,14
U34 M.T.IP	ud	Modulo de Transmisión por IP.	1,00	144,38	144,38
U34 MAMPL5T	ud	Modulo Ampliación c. 5T	3,00	30,08	90,24
U34 P15GA010	m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	2.380,00	0,18	428,40
U34 P15MXD171	u	Toma datos RJ-45 de 8 polos cat. 6 Jung - UAE 8 UPOK6	21,00	100,00	2.100,00
U34 P15MXE021	u	Marco sencillo Jung LS 990 Blanco Alpino - LS 981 WW	21,00	3,00	63,00
U34 P15MXE141	u	Placa teléfono y datos Jung LS 990 Blanco Alpino - LS 969-1 U/	21,00	5,70	119,70
U34 P22BB020	ud	Alimentador portero 18Vdc/3,5A	2,00	55,25	110,50
U34 P22BC020	ud	Abrepuertas normal portero digital	2,00	17,78	35,56
U34 P22BK010	ud	Kit de video portero digital anivandálico	1,00	990,00	990,00
U34 P22BK011	Ud.	Cámara video vigilancia	9,00	450,00	4.050,00
U34 P22BK012	Ud.	Central de sonido	1,00	450,00	450,00
U34 P22BK013	Ud.	Unidad de control	1,00	350,00	350,00
U34 P22BK014	Ud.	Consola de señalización	1,00	300,00	300,00
U34 P22IA070	u	Rack 19" 42 U 2000x600x600 mm c/puerta, lateral y 4 perfiles	1,00	991,61	991,61
U34 P22TAA080	u	Registro acceso 40x60x30 cm (armario metálico)	1,00	132,56	132,56
U34 P26SP221	u	Antena wifi	2,00	237,91	475,82
U34 PLEXT2H	ud	Placa externa kit portero 2H	2,00	148,49	296,98
U34 PVCCOR25	m	TUBO PVC CORRUGADO Ø25mm	134,00	0,43	57,62
U34 SARTC	ud	Soporte detector articulado	12,00	10,76	129,12
U34 TAPSIRENA	ud	Tapa sirena ext. Vega	1,00	14,72	14,72
U34 TARJSIM	ud	Tarjeta SIM	1,00	7,92	7,92
U34 TLCD	ud	Teclado LCD c/sensor Temp.	1,00	33,48	33,48
U34 TRANSGSM	ud	Transmisor GSM/GPRS	1,00	106,86	106,86
U34 WW00400	u	PEQUEÑO MATERIAL	920,00	0,33	303,60
U34BAT127	ud	Batería 12V 7Amperios	3,00	25,33	75,99
U34FU1353A	ud	Fuente Aliment. 13,5V 3A+Cargador Bat.	3,00	30,08	90,24
U34P22TAA070	u	Juego ganchos tiro	1,00	21,79	21,79

U35 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

U35MT08TAN010	m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistenc	50,00	13,00	650,00
U35MT08TAN330	Ud	Material auxiliar para montaie v suiección a la obra de las tube	50,00	1,37	68,50
U35MT27ESS010E	kg	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre sup	2,45	7,37	18,06
U35MT27PFI030	kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	1,20	9,68	11,62
U35MT34AEM114	Ud	Luminaria de emergencia, permanente o no permanente, con	36,00	143,76	5.175,36
U35MT37BCE080	Ud	Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una	1,00	6.943,12	6.943,12
U35MT37INL010	Ud	Interruptor de nivel de 10 A. con boya, contrapeso y cable.	2,00	15,53	31,06
U35MT37SVE010F	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	1,00	28,71	28,71
U35MT37SVM010	Ud	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN 32 mm.	1,00	38,57	38,57
U35MT37VFL010E	Ud	Válvula de flotador de 1 1/2" de diámetro, para una presión n	1,00	178,76	178,76
U35MT41ACO100	Ud	Depósito de poliéster, de 12 m³, 2050 mm de diámetro, para	1,00	4.380,90	4.380,90
U35MT41BAE010	Ud	Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") v de 680x480	3,00	434,10	1.302,30
U35MT41IXI110V	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presió	7,00	37,19	260,33
U35MT41SNY010	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fot	10,00	5,97	59,70
U35MT41SNY020	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotolu	17,00	9,19	156,23
U35QD015	m²	Mortero ignífugo RF-120-25 mm	238,42	20,93	4.990,13

U36 PINTURAS

U36AC105	L	Pintura plástica fachadas mate Alpha Mat Farbe	15,97	9,20	146,92
U36CA101	L	Imprimación al agua Alpha Aquafix	6,67	7,60	50,69

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U36CC000	kg	Pintura acrílica ecológica	1.223,32	12,00	14.679,84
U36GA520	L	Xilamón	19,83	10,70	212,18
U36GA530	L	Xiladecor	19,83	12,89	255,61
U36GA825	L	Barniz Bona Resident Plus	37,75	17,50	660,63
U36GE001	L	Laca satinada c/poliuretano blanca	132,18	11,91	1.574,26
U36GF020	L	Lasur mate transparente exterior Cetol BL 21 Plus	132,18	23,47	3.102,26
U36IA010	L	imprimación antioxidante bituminosa	97,67	10,58	1.033,35
U36MT27PNV010.	l	Imprimación natural	199,81	9,83	1.964,13
U36WS510	L	Esencia de trementina	10,19	3,70	37,70
U36WS515	L	Acido acético	20,38	46,00	937,48

U40 JARDINERÍA Y RIEGO

U40 CCC025	ud	Valv.retención latón rosca 1 1/2"	5,00	18,00	90,00
U40 DD	ud	Sensor de lluvia	3,00	98,00	294,00
U40 DFWQEFQW	m	tubo de goteo 16 mm.	158,00	1,63	257,54
U40 ELECTRO	ud	Electroválvula	0,32	240,00	76,80
U40 MANG40	ud	Manguito antivibratorio 1 1/2"	5,00	12,00	60,00
U40 P17FE560	ud	Manometro de glicerina tipo esfera	5,00	19,37	96,85
U40 P17PP120	ud	Piezas esp. poliepileno 63 mm. (PEAD100)	0,30	5,56	1,67
U40 P17PP280	ud	Collarin toma PE 63 mm.	1,00	4,95	4,95
U40 P17XE040	ud	Válvula esfera latón roscar 2 1/2"	6,00	11,66	69,96
U40 P17XP050	ud	Filtro en Y - 2 1/2"	5,00	26,60	133,00
U40 P17YC030	ud	Codo latón 90º	1,00	5,74	5,74
U40 TS2TT	ud	arqueta pref. 1.5m x 1.5m x 1m	1,00	500,00	500,00
U40 WSWs	ud	Programador 18 estacones	4,00	365,00	1.460,00
U40 XWQSXQ	m	Colector PPR6"	1,00	900,00	900,00
U40QA001	ud	Boca riego "Madrid" D=40	4,00	84,89	339,56
U40SA060	m³	Corteza de pino nac. (pinocha)	89,00	18,53	1.649,17

U41 REHABILITACIÓN, RESTAURACIÓN Y REFORMA

U41 P04RW111	m2	Armadura Malla FV 60	9,85	0,71	6,99
U41 P33DF080	kg	Consolidante gel etoxiéster silíceo	30,99	4,35	134,81
U41 P33DF180	l	Silicato de etilo	6,21	19,55	121,41
U41TS548	L	Descapante s/madera	13,22	12,98	171,60
U41WS001	l	Jabón neutro	10,75	1,20	12,90
U41WS325	ud	Estribo varilla D=12	37,00	1,05	38,85
U41WS549	ud	Cremona "bols" latón rent/ball	52,00	37,92	1.971,84

U42 SEGURIDAD Y SALUD

U42 BBEV	m	BARAND. BORDE EXCAVACIÓN VALLA MET.	10,00	22,80	228,00
U42 BSPM	m	BARAND. SARGENTO y PASAMANOS MADERA	30,00	60,00	1.800,00
U42 PICO	u	PROT. INCEND. EXTINTOR CO2 5 kg.	1,00	754,61	754,61
U42 PIPQ	u	PROT. INCEND. EXTINTOR POLVO QUÍMICO ABC 9 kg.	1,00	295,48	295,48
U42 PSSPVC	u	PANEL SEÑALIZACIONES VARIAS PVC	60,00	30,15	1.809,00
U42 PYHW	u	PROYECTOR EXT. HALÓGENA 1.500 W.	1,00	580,32	580,32
U427ZB205	ud	tasa ocupación suelo de dominio público al día	64.800,00	0,58	37.584,00
U42AA212	ud	Alquiler caseta oficina con aseo	15,00	103,04	1.545,60
U42AA410	ud	A.a/inod,ducha,lavab 3g,termo	15,00	125,44	1.881,60
U42AA705	ud	Alquiler contenedor herramientas	15,00	56,00	840,00
U42AA710	ud	Alquiler caseta prefa.comedor	15,00	76,16	1.142,40
U42AA810	ud	Alquiler caseta p.vestuarios	15,00	82,88	1.243,20
U42AA820	ud	Transporte caseta prefabricad	5,00	123,20	616,00
U42AE001	ud	Acometida prov. elect. a caseta	1,00	106,40	106,40

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U42AE101	ud	Acometida prov. fontan. a caseta	1,00	96,32	96,32
U42AE201	ud	Acometida prov. saneamt. a caseta	1,00	78,40	78,40
U42AG201	ud	Taquilla metálica individual	1,00	95,20	95,20
U42AG210	ud	Banco polipropileno 5 pers.	0,20	201,60	40,32
U42AG401	ud	Jabonera industr.a.inoxidab.	0,30	24,64	7,39
U42AG408	ud	Espejo 80x60 cm vestuarios	3,00	49,28	147,84
U42AG620	ud	Horno microondas de 800 W	0,40	140,56	56,22
U42AG630	ud	Mesa melamina 10 personas.	0,20	212,80	42,56
U42AG801	ud	Botiquín de obra	1,00	24,64	24,64
U42C CB	u	CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=70 cm	25,00	16,35	408,75
U42CC254	m	Valla metálica móvil 3,50x2,00	35,20	14,27	502,30
U42CC260	ud	Soporte de hormigón para valla	26,40	8,85	233,64
U42EA005	ud	Casco de seguridad con regulador homologado	16,00	8,22	131,52
U42EA201	ud	Pantalla seguri.para soldador	4,00	14,03	56,12
U42EA220	ud	Gafas contra impactos	16,00	13,06	208,96
U42EA230	ud	Gafas antipolvo	16,00	1,79	28,64
U42EA401	ud	Mascarilla antipolvo	100,00	2,99	299,00
U42EC010	ud	Traje de agua amarillo-verde	15,00	11,90	178,50
U42EC030	ud	Mandil de cuero para soldador	5,00	17,48	87,40
U42EC050	ud	Peto reflectante BUT./amar.	20,00	18,98	379,60
U42EC444	ud	Arnés seg. dorsal con anilla torsal	10,00	57,50	575,00
U42EC510	ud	Faja elástica sobrefuerzos	15,00	38,47	577,05
U42EC520	ud	Cinturón porta herramientas	5,00	25,40	127,00
U42ED110	ud	Protectores auditivos verst.	16,00	21,28	340,48
U42EE001	ud	Par de guantes de goma	25,00	1,61	40,25
U42EE010	ud	Par Guantes neopreno 100%	12,00	3,57	42,84
U42EE012	ud	Par Guantes lona/serraie	12,00	2,93	35,16
U42EE040	ud	Par de manguitos soldador	5,00	12,34	61,70
U42EG007	ud	Par de botas agua de seguridad	8,00	25,00	200,00
U42EG010	ud	Par de botas seguri.con punt.serr.	15,00	28,58	428,70
U42EG030	ud	Par de botas aislantes elect.	8,00	28,18	225,44
U42GA001	m²	Red de seguridad h=10 m.	28,46	1,23	35,01
U42GC005	ud	Anclaje red a forjado.	241,32	0,40	96,53
U42GC030	m	Cable de seguridad.	4,50	1,43	6,44
U42GC206	m²	Tapa provisional huecos	2,50	40,36	100,90

U43 I. C. DE TELECOMUNICACIONES

U43AU270	ud	Reg.Sec.500x700x150 mm, SOLERA	1,00	176,39	176,39
U43HA490	ud	Panel 24 RJ-45 mini	1,00	85,24	85,24
U43OD010	m	Cable multifibra de 16 fibras monomodo TELEVÉS	200,00	2,21	442,00

U49 GESTIÓN DE RESIDUOS

U49 D36AJ03	m	desmontaje conducto fibrocemento y personal cualificado	9,50	550,00	5.225,00
U49 ET00200	m3	CANON GESTION DE TIERRAS	16,89	2,42	40,87

U50 CONTROL DE CALIDAD

U50 18BBT00070	u	Ensayo de resistencia al deslizamiento/resbalamiento en bald	1,00	300,00	300,00
U50 P32C M100	u	Compresión paralela	1,00	43,01	43,01
U50 P32CM010	u	Características geométricas	1,00	32,96	32,96
U50 P32CM020	u	Humedad con higrómetro	1,00	12,46	12,46
U50 P32CM030	u	Humedad por desecación	1,00	37,46	37,46
U50 P32CM040	u	Peso específico	1,00	66,88	66,88
U50 P32CM050	u	Resistencia a cortante	1,00	63,10	63,10

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-----	-------------	----------	--------	---------

PRECIOS UNITARIOS

U50 P32CM060	u	Dureza	1,00	61,23	61,23
U50 P32CM070	u	Resistencia a flexión	1,00	91,11	91,11
U50 P32CM080	u	Tracción paralela	1,00	131,47	131,47
U50 P32CM090	u	Tracción perpendicular	1,00	131,47	131,47
U50 P32CM110	u	Resistencia a la hienda	1,00	45,02	45,02
U50 P32CM120	u	Estabilidad dimensional	1,00	26,01	26,01
U50 P32CV010	u	Planicidad	2,00	68,39	136,78
U50 P32CV020	u	Resistencia al impacto	2,00	196,79	393,58
U50 P32CV030	u	Resistencia al agua en ebullición	2,00	115,45	230,90
U50EM620	ud	Determinación de la masa	2,00	40,00	80,00
U50EM622	ud	Evaluación de la calidad del sellado	2,00	80,00	160,00
U50EM624	ud	Determinación de la película	2,00	40,00	80,00
U50EM626	ud	Evaluación de la calidad	2,00	50,00	100,00
U50EM628	ud	Espesor del recubrimiento del lacado	2,00	40,00	80,00
U50EM630	ud	Permeabilidad al aire	2,00	225,00	450,00
U50EM632	ud	Estanqueidad al agua	2,00	225,00	450,00
U50EM634	ud	Resistencia al viento	2,00	225,00	450,00
U50JQ105	u	Estudio geotécnico con sondeo	1,00	2.805,00	2.805,00
U50MT49BAR010	Ud	Prueba estática para determinar la fuerza horizontal que resis	1,00	273,07	273,07
U50MT49HOB020	Ud	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco m	4,00	86,11	344,44
U50MT49PRS010	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cu	1,00	241,68	241,68
U50MT49PRS010	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cu	3,00	366,00	1.098,00
U50MT49PRS030	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una ca	2,00	167,07	334,14
U50MT49SLD030	Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante líq	6,00	23,92	143,52
U50MT49SLD050	Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante pai	6,00	33,87	203,22

Z99 OTROS PRECIOS

150201A	u	Mesa de centro de diseño	1,00	4.300,00	4.300,00
150201A*	u	Mesa de centro 0,6 x 0,6	2,00	1.200,00	2.400,00
150201AA	u	Mostrador	1,00	17.000,00	17.000,00
150201BC*	u	Mesa de ponencia	2,00	3.500,00	7.000,00
150202BA	u	Banco tapizado madera	4,00	3.200,00	12.800,00
150202BC	u	Planero a medida 372	1,00	8.855,00	8.855,00
150202BD	u	Planero a medida 255	1,00	6.100,00	6.100,00
150202BE	u	Taquillas modulares	3,00	4.500,00	13.500,00
150202BF	u	Balda a medida	5,00	500,00	2.500,00
150202BG	u	Asiento 140	2,00	600,00	1.200,00
150202BH	u	Asiento 180	2,00	800,00	1.600,00
150202BI	u	Asiento 280	1,00	1.200,00	1.200,00
150202BJ	u	Recreación biblioteca	1,00	32.250,00	32.250,00
150202BK	u	Sala de consulta a medida	1,00	29.900,00	29.900,00
150202BK*	u	Cocina a medida	1,00	15.000,00	15.000,00
150205E	u	Silla cantilever de diseño	50,00	372,00	18.600,00
150206F	u	Taburete alto de mostrador	1,00	537,00	537,00
150207G	u	Mesa de reuniones de cristal y acero	1,00	8.500,00	8.500,00
150208H	u	Paraguero	1,00	1.200,00	1.200,00
150209I	u	Silla Operativa	3,00	537,00	1.611,00
150209J	u	Mesa despacho	2,00	826,00	1.652,00
150209K	u	Escritorio básico	1,00	248,00	248,00
1903A	u	Modelado as built	1,00	3.500,00	3.500,00
A20AA015	ud	Pequeño material	80,00	10,00	800,00
D12PA010 *	m ²	INSTALACIÓN Metacrilato	1,00	108,97	108,97
D40YA006	u	Restauración en taller	10,00	125,00	1.250,00
D48P34IF190D	m2	Felpudo aluminio cepillo goma 17 mm	2,10	84,25	176,93

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
PRECIOS UNITARIOS					
DSFDGFGGGGGG	ud	dosificador jabon inox	3,00	40,00	120,00
E01		Silla evacuación escaleras	1,00	750,00	750,00
IR010EV	u	Electroválvula 24 V CA DN32	4,00	48,00	192,00
JHUNGYUFFKL	m2	espejo aseos	5,04	350,00	1.764,00
JHUNGYUFFKL*	u	espejo aseos vivienda	2,00	450,00	900,00
JNNBVVCCCC	ud	portarrollos acero	3,00	35,00	105,00
M07N070	ud	Canon de vertido RCD no peligroso inerte sucio	37,00	8,80	325,60
M07N080	ud	Canon de vertido RCD tierras y piedras limpios	39,00	3,00	117,00
M13O155	ud	Contenedor 7 m3	76,00	100,00	7.600,00
M13TGRSD1	m3	Tratamiento RCD NI	267,00	2,33	622,11
M13TGRSD11	m3	Tratamiento RCD NII	256,00	8,99	2.301,44
MAT-BAN-01	ud	Estructura portante	6,00	2.100,00	12.600,00
MAT-BAN-02	ud	Lonas	6,00	950,00	5.700,00
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	290,01	25,74	7.464,86
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,01	25,74	515,06
mo011	h	Oficial 1ª montador.	41,63	25,74	1.071,56
mo012	h	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales.	98,83	25,74	2.543,88
mo031	h	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	18,52	25,04	463,74
mo047	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	2,53	24,95	63,12
mo069	h	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	18,52	23,74	439,66
mo080	h	Ayudante montador.	31,28	23,74	742,59
mo083	h	Ayudante montador de conductos de fibras minerales.	98,83	23,74	2.346,22
mo094	h	Ayudante montador de estructura metálica.	2,53	23,68	59,91
mo102	h	Ayudante electricista.	1,98	23,70	46,93
mo103	h	Ayudante calefactor.	290,01	23,70	6.873,24
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	20,01	23,70	474,24
MQ04RES025KA	m3	Canon residuos vegetales	56,40	17,17	968,39
MQ06PYM010	h	Mezcladora-bombeadora de morteros 3 m³/h	141,78	8,52	1.207,97
mq06pvm020	h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	16,90	11,01	186,07
MQ08SOL010	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno	2,89	8,25	23,84
MQ08SOL020	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica	5,18	3,42	17,72
MT01BC	ml	Sistema completo de barandilla de vidrio exterior	7,50	358,73	2.690,48
MT07ACO020I	ud	Separador homologado para losas.	69,03	0,09	6,21
MT07ALA010DAB	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, perfiles laminados en	200,00	2,34	468,00
mt07ali024e	kg	Acero UNE-EN 10219-1 S275J0H, en perfiles huecos conforma	133,19	1,63	217,10
MT07CEM040A	ud	Conector de cortante de acero galvanizado Ø19 mm.	230,10	1,52	349,75
MT07PCL010ADB	m²	Perfil de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 1	24,16	35,50	857,68
MT07PCL020	m	Pieza angular de chapa de acero galvanizado para remates pe	1,84	27,20	50,05
MT07PCL030	ud	Tornillo autotaladrante rosca-chapa para fijación de chapas.	184,08	0,35	64,43
MT08AAA010A	m³	Agua	5,05	1,50	7,58
MT08CUR020A	l	Agente filmógeno para curado.	3,45	1,56	5,38
MT08GRG110	m3	Canon fibrocemento	1,14	550,00	627,00
MT09BNC210A	kg	Mortero de cemento R4 de fraguado ultrarrápido, ≥53 N/mm²	1.077,58	2,43	2.618,52
mt09mal020a	m³	Mortero autonivelante, CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, a	16,25	266,61	4.332,41
MT13BLW010B	m	Rastrel de 42x27 mm de sección, de madera de pino pinaster	770,10	0,60	462,06
MT13BLW103	ud	Tornillo rosca-madera para sujeción de tejas a rastrel.	1.155,15	0,06	69,31
MT13BLW131	ud	Tornillo para sujeción de elementos de madera.	1.540,20	0,15	231,03
MT14LDA010D	m2	Lámina bituminosa elastomérica SBS 4 kg/m² con armadura d	282,37	12,05	3.402,56
MT14LGA100A	ud	Tornillería, tacos, arandelas y elementos de fijación mecánica	770,10	0,18	138,62
MT16AAA030	m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	256,70	0,30	77,01
MT16AVG040E	Ud	Amortiguadores	6,00	7,88	47,28
MT16BAB020A	ud	Fijación mecánica	1.540,20	0,60	924,12
MT16LRW010A	m2	Lana de vidrio tipo IBR 80 mm	269,54	9,60	2.587,58
MT16PXA010ABQ	m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164 de	12,05	9,81	118,21

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
PRECIOS UNITARIOS					
mt17coe055ci	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de re	6,00	9,88	59,28
mt17coe055gt	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de re	168,37	26,90	4.529,15
mt17coe110	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,43	19,62	224,26
mt17epu010l	m ²	Panel portatubos aislante de poliestireno expandido modifica	324,96	28,38	9.222,36
mt17epu021h	m	Banda de espuma de polietileno (PE), de 150x10 mm, modelo	194,98	3,46	674,63
mt17peu010d	m ²	Film de polietileno, modelo Multi "UPONOR IBERIA".	324,96	1,79	581,68
MT22WWW050B	Ud	Silicona neutra gris curado rápido	2,69	4,73	12,72
MT23HBL010AA	Ud	Manivela	4,00	15,00	60,00
MT23IBL011	Ud	Pernio de latón para puerta exterior de madera	16,00	1,80	28,80
MT23PPB031	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	96,00	0,07	6,72
MT23PPB210	Ud	Cerradura de embutir para puerta exterior de madera, frente.	4,00	35,00	140,00
MT26PCA020EC	Ud	Puerta cortafuegos pivotante galvanizada EI2-90	3,00	650,00	1.950,00
MT26PCA100E	Ud	Cierrapuertas para puerta cortafuegos homologado	3,00	170,05	510,15
MT28MIM020A	kg	Mortero de cal GP CSIII W1 según UNE-EN 998-1, aplicado me	11.264,25	0,34	3.829,85
MT28MIPI	m2	Pintura Mineral	172,36	8,90	1.534,00
MT28MON030	m	Junquillo de PVC	450,57	0,35	157,70
MT28MON040A	m ²	Malla de fibra de vidrio antiálcalis 200–250 g/m ² , 10x10 mm	126,16	2,41	304,05
mt34est120c	Ud	Aplique para exterior, de aluminio de color gris, acabado mat	7,00	54,66	382,62
mt35aia010a	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm c	30,00	0,39	11,70
mt37alu005r	Ud	Racor hembra de 16 mm x 3/4" eurocono, modelo Vario "UPC	40,00	8,95	358,00
mt37alu009dh	Ud	Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario N	1,00	831,31	831,31
mt37alu009di	Ud	Colector premontado de poliamida reforzada, modelo Vario N	2,00	983,92	1.967,84
mt37alu015d	Ud	Curvatubos de plástico, modelo Fix "UPONOR IBERIA".	40,00	2,94	117,60
mt37alu017d	Ud	Canaleta para sujeción de tuberías de plástico, "UPONOR IBEI	1,00	4,18	4,18
mt37alu031u	Ud	Armario de acero galvanizado, de 80x850x730 mm, modelo V	1,00	235,47	235,47
mt37alu031v	Ud	Armario de acero galvanizado, de 80x1000x730 mm, modelo '	2,00	258,07	516,14
mt37alu032u	Ud	Puerta bloqueable para armario de acero, acabado pintado cc	1,00	227,58	227,58
mt37alu032v	Ud	Puerta bloqueable para armario de acero, acabado pintado cc	2,00	248,61	497,22
mt37alu082d	Ud	Válvula de esfera para cierre del circuito del colector de 1" de	6,00	41,79	250,74
mt37cic020a	Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	3,00	37,90	113,70
mt37sgl020d	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diár	8,00	9,20	73,60
mt37sve010b	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	6,00	5,20	31,20
mt37sve010d	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	29,00	12,77	370,33
mt37svr010a	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	3,00	4,52	13,56
mt37tpu012t	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), de 5 capas según el m	2.177,14	3,28	7.141,02
mt37tpu013ae	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígen	6,00	3,93	23,58
mt37tpu013ce	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígen	22,00	7,22	158,84
mt37tpu013ee	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígen	168,37	21,22	3.572,81
mt37tpu413a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tube	6,00	0,17	1,02
mt37tpu413c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tube	22,00	0,30	6,60
mt37tpu413e	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tube	168,37	0,88	148,17
mt37www060b	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inox	3,00	4,43	13,29
mt38aci010f	Ud	Acumulador de inercia, de acero negro, 100 l, altura 750 mm,	1,00	417,92	417,92
mt38aci010g	Ud	Acumulador de inercia, de acero negro, 105 l, altura 755 mm,	1,00	438,82	438,82
mt38aci010n	Ud	Acumulador de inercia, de acero negro, 135 l, altura 1155 mm	1,00	562,10	562,10
mt38acu051i	Ud	Racor hembra de 9,9 mm x 3/4", "UPONOR IBERIA".	22,00	11,49	252,78
mt38esu010k	Ud	Cabezal electrotérmico, a 24 V, modelo Vario S "UPONOR IBEI	31,00	68,96	2.137,76
mt38esu020h	Ud	Termostato digital, modelo Smatrix Base Style T-149 BUS RAL	6,00	214,18	1.285,08
mt38esu160d	Ud	Centralita color blanco, para un máximo de 6 termostatos de	3,00	476,43	1.429,29
mt38esu162d	Ud	Módulo de ampliación color blanco para centralita, para un m	3,00	156,72	470,16
mt38esu200b	m	Cable bus de 4 conductores (2 de control y 2 de alimentación	30,00	6,00	180,00
mt38gpu029c	Ud	Grupo de impulsión para control de la bomba de circulación y	3,00	3.331,08	9.993,24
mt38vvg020s	Ud	Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 230 V.	3,00	188,66	565,98
mt38www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción.	3,00	1,76	5,28

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
PRECIOS UNITARIOS					
mt38www012	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	0,70	2,19	1,53
mt42con020	m	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65	373,41	0,20	74,68
mt42con025	Ud	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado	124,47	4,45	553,89
mt42con030a	m²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN	286,28	27,19	7.783,95
mt42cpf020	Ud	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo i	4,00	267,55	1.070,20
mt42dai321e	Ud	Bomba de calor aerotérmica, aire-agua, para calefacción y ref	3,00	9.257,45	27.772,35
mt42dai513a	Ud	Cronotermostato multifunción, modelo Madoka BRC1HHDW	3,00	228,81	686,43
mt42lmf005rd	Ud	Recuperador de calor aire-aire, modelo HRC 2000 "LMF CLIM/	1,00	8.922,59	8.922,59
mt42sva140a	Ud	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire i	3,00	18,06	54,18
mt42trx010baa	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natu	5,00	19,36	96,80
mt42trx010caa	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natu	16,00	25,52	408,32
mt42trx010iaa	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color na	21,00	49,87	1.047,27
mt42trx370aa1	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco	2,00	123,46	246,92
mt42www011	Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación y confe	24,89	13,90	345,97
mt42www080	Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cu	3,00	8,36	25,08
mt42www090	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro	1,00	22,99	22,99
MT50SPA050N	m³	Tablón madera pino 20x10 centímetros	2,61	439,20	1.146,31
MT50SPA081C	Ud	Puntal metálico telescópico hasta cuatro m	17,65	26,47	467,20
MT50SPA101	kg	Clavos de acero para estructura	29,41	1,87	55,00
MT50SPR050	m2	Lona de polietileno de alta densidad	352,00	1,10	387,20
mt51rev010b	m2	Materiales	12,96	4,58	59,36
MTMANTI01	kg	Revestimiento térmico Manti Ceramic (microesferas cerámica	1.922,43	11,50	22.107,95
MTPRIMER01	kg	Imprimación Manti Primer Fix o equivalente	180,23	6,80	1.225,56
MTSELL01	m²	Sellados y refuerzos en puntos singulares	30,04	12,00	360,48
MUAECALCI24	u	ATRILO EXTERIOR DE CHAPA DE ACERO LACADO CON CARTELA I	6,00	900,00	5.400,00
MUCCLIU1525	u	CARTELA DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI :	20,00	90,00	1.800,00
MULCDML25	u	LETRAS CORPÓREAS EN DM LACADO 25 MM	50,00	50,00	2.500,00
MUPCALIU55	u	PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 50:	2,00	425,00	850,00
MUPCALIU59	u	PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 50:	2,00	450,00	900,00
MUPCALIU918	u	PANEL DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN UVI 90:	1,00	1.200,00	1.200,00
MUSCLIU	u	SEÑALÉTICA EN CHAPA LACADA CON IMPRESIÓN UVI	31,00	120,00	3.720,00
MUTECALIUVI601	u	TÓTEM EXENTO DE CHAPA DE ACERO LACADO CON IMPRESIÓN	11,00	1.100,00	12.100,00
NU41AA015	m²	Día alquiler andamio Europeo	278.694,90	0,06	16.721,69
OA105	ud	Proyecto de instalación grua torre y licencia	1,00	700,00	700,00
P15AH430	u	Pequeño material para instalación	43,00	1,95	83,85
P33P030	u	Materiales fungibles para arqueología	0,28	859,89	240,77
U 21PA715	m²	Estor enrollable opaco	12,00	60,00	720,00
UU008600B	u	PAPELERA A 4 RESIDUOS RECICLAJE	3,00	550,00	1.650,00
WW00300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	112,00	0,60	67,20
WW00400	u	PEQUEÑO MATERIAL	1.460,10	0,33	481,83